Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE PERMANENT LAND REGISTER

District: Chennai Taluk: Mylapore Town: Mylapore (Part 2) Ward: - Block: 0089

S.No	Name of the Street	Survey No	Sub Division No	Municipal	Tenure	Hect	Ares	Sqmtr	Revenue Payable to Government per annum 1st July to 30th June	Name of Owners	Name of Occupier with Status	Description of the field	Remarks
1	திருவேங்கடம் தெரு	4119	8	7/13	ரயத்துவாரி-விடு வரி	0	5	37.0	10.00	1.லலிதா 2.ஆர்.கிரியா சக்தி 3.என் .எஸ்.ராதாகிருஷ்ணன் 4.என் .எஸ்.வைத்தியநாதன் 5.ஆர்.ஹேமா 6.சுவாமிநாதன் 7.வைத்யநாதன் 8.ஆர்.உஷா 9.எஸ்.ராமச்சந்திரா 10.மாலதி ஹரிபாபா 11.வி. வி .ஆர்.பாலகுட்டீஸ்வர் 12.வி .எஸ் .கோபாலகிருஷ்ணன்	-	கட்டிடம்	2022/0153/02/041827TR DT. 2022-11-30

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின்கையொப்பம்/DIGITAL SIGNATURE : 30-11-2022 அன்று 18:17:15 நேரத்தில் இடப்பட்டது.
பெயர்/Name : Elangovan S
பதவி/Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம்/Place : மயிலாப்பூர் வட்டம் / Mylapore Taluk , மாவட்டம் / District

குறிப்பு / Remarks :
1. இத்தகவல்கள் 01-12-2022 அன்று 17:17:21 நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 01-12-2022 at 17:17:21 hrs.
2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துகொள்ள வேண்மெனில் தாங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளலாம்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate