Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mayilam	Date / நாள்: 28-Aug-2025
Village /கிராமம்:Kezhidayalam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 31/2A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 27-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1308/1978	12-Jul-1978 12-Jul-1978 14-Jul-1978	Conveyance Non Metro/UA	1. .. கோவிந்தசாமி கா 1 2. .. லட்சுமணன் மை 3 3. .. முருகன் மை 2 4. .. நடராஜன் மை 4	1. .. வரதராஜன் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	5500				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 31/1, 31/16, 31/2, 337/2		
	Boundary Details: /, /, /, /			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: /		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 31/1, 31/16, 31/2, 337/2		
	Boundary Details: கிரய நிலத்துக்கு கிழக்கு, வாங்குபவர் நிலத்துக்கு மேற்கு, செங்கேணி நிலத்துக்கு தெற்கு, கிஷ்டன் நிலத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.19		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.13 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 31/1, 31/16, 31/2, 337/2		
	Boundary Details: /, /, /, /			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: /		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 31/1, 31/16, 31/2, 337/2		
	Boundary Details: /, /, /, /			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.3 கிணல் 6 ல் 1 பாகம்		
2	665/1989	27-May-1989 27-May-1989 29-May-1989	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. வரதராஜீக்கவுண்டர்	1. ஆரிமுத்து	855, 381
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.15000/- வட்டி 12% கெடு வேண்டும்போது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.32 செண்ட்.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C		
	Boundary Details: எ. பாகத்துக்கு (கி), இ. பாகத்துக்கு (மே), சி. பாகத்துக்கு (வ), ரோட்டிற்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 325/1சி - ஏக் 1.09 செண்ட், இதன் மத்தியில் 0.32 செண்ட்.		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.18 செண்ட்.		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C
	Boundary Details: எ. பாகத்துக்கு (கி), இ. பாகத்துக்கு (மே), சி. பாகத்துக்கு (தெ), ஓடைக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 325/3 - 0.48 செண்ட், புதிய சர்வே எண் 245/3.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.26.1/2 **செண்ட்**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C
	Boundary Details: சி. பாகத்துக்கு (மே), சி. பாகத்துக்கு (வ), டி. பாகத்துக்கு (கி), ஏகாம்பரம் நிலத்துக்கு (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 31/7 - 0.68 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.26.1/2 செண்ட்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.22 **செண்ட்**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C
	Boundary Details: சி. பாகத்துக்கு (மே), டி. பாகத்துக்கு (கி), செங்கேணி நிலத்துக்கு (தெ), கிஷ்டக்ககவுண்டர் நிலத்துக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 31/8 - 0.15 செண்ட், 31/3 - 0.45 செண்ட், 31/2 - 0.41 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.22 செண்ட்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.28 **செண்ட்**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C
	Boundary Details: சி. பாகத்துக்கு (மே), சி. பாகத்துக்கு (தெ), கிருஷ்ணக்கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வ), டி. பாகத்துக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 31/18 - 0.37 செண்ட், 31/17 - 0.38 செண்ட், இதன் மத்தியில் 0.28 செண்ட். புதிய சர்வே எண் 23/10.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.06 **செண்ட்**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C
	Boundary Details: ரோட்டிற்கு (தெ), பி. பாகத்துக்கு (வ), சுப்ரமணியன் நிலத்துக்கு (மே), ரோட்டிற்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 328/2சி - 0.18 செண்ட் இதன் மத்தியில் 0.06 செண்ட், புதிய சர்வே எண் 243/1.
	Schedule 7 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.03 **செண்ட்**.

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 243/1, 245/3, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/1C, 325/3, 328/2C		
	Boundary Details: டி. பாகத்துக்கு (கி), டி. பாகத்துக்கு (மே), டி. பாகத்துக்கு (தெ), டி. பாகத்துக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 31/16 - 0.44 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.03 செண்டில் உள்ள கிணற்றில் எ.கொ. பாகம் 3ல் 2 பாகமும் ஷை கிணற்றில் பொறுத்தப்பட்டுருக்கும் 3HP மின் சாரமோட்டார் பம்பு செட் சர்வீஸ் எண். 155 உள்படவும். புதிய சர்வே எண் 23/10.		
3	142/2002	13-Feb-2002 13-Feb-2002 15-Feb-2002	Partition	1. வரதாராஜ் கவுண்டர் 2. யூவராஜ் 3. நாகராஜ் 4. கமலக்கண்ணன்	1. வரதராஜ் கவுண்டர் 2. யூவராஜ் 3. நாகராஜ் 4. கமலக்கண்ணன்	1082, 155
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,580/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஏ பாகம் மதிப்பு ரூ.25086.25 அடைவது 1 நபர், சி பாகம் மதிப்பு ரூ.19857.25 அடைவது 2 நபர், சி பாகம் மதிப்பு ரூ.20965 அடைவது 3 நபர், டி பாகம் மதிப்பு ரூ.25677 அடைவது 4 நபர்.				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.80 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2		
	Boundary Details: ஏக்கர் 4.18ல் ராமு புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), கெ. கிருண்ணன் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), ராமாசாமி புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), எல்லம்மாள் புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்யூல் சர்வே எண் 247/1ல் இதன் மத்தியில் 0.80 செண்ட் (பழைய சர்வே எண் 334/1) (அடைவது 2 நபர்)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2		
	Boundary Details: ஓடைக்கும் (தெற்கு), கெ. கிருஷ்ணன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ஏகாம்பரம் கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), முருகேசன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புது சர்வே எண் 23/10 ஏக்கர் 3.50ல் ஏக்கர் 1.07 செண்டு (பழைய சர்வே எண் 31/1-0.48 செ, 31/2-0.41 செ, 31/3-0.45 செ, 31/7-0.68 செ, 31/8-0.15 செ, 31/12-0.14 செ, 31/16-0.44 செ, 31/17-0.38 செ, 31/18-0.37) அயன் புஞ்சை புது சர்வே எண் 25/5-7.61ல் 0.54 செண்ட் (பழைய சர்வே எண் 32/1) மேற்படி சர்வேயில் ஏக்கர் 7.07 ஆக 7.61ல் இதன் மத்தியில் 0.56 செண்ட். சர்வே எண் 23/10ல் உள்ள கிணறு 1/3 பாக மதிப்பு 3 எச்பி மின் மோட்டார் பம்பு செட்டில் பாதி பாக மதிப்பு, மின் இணைப்பு எஸ்சி நெ. பாதிப்பபாக மதிப்பு		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.42 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ஏகாம்புரம் புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), பழனி நாராயணன் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), சுப்பராயன் தனபால் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), ஏகாம்பரம் புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெட்யூல் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 23/10 ஏக்கர் 3.50ல் இதன் மத்தியில் 1.42 செண்ட். (பழைய சர்வே எண் 31/1-0.48 செ, 31/2-0.41 செ, 31/3-0.45 செ, 31/7-0.68 செ, 31/8-0.15 செ, 31/12-0.14 செ, 31/16-0.44 செ, 31/17-0.38 செ, 31/18-0.37) மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணறு 1/3 பாகம் 3 எச்பி மின் மோட்டார் பம்பு செட்டில் பாதிபாகம் மின் இணைப்பு உள்பட.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 1/2 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ராமு புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), ஞானசேகரன் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), கிருஷ்ணன் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), ராமசாமி புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெட்யூல் 247/1-ஏக்கர் 1.13ல் இதன் மத்தியில் 0.56 1/2 செண்ட் (பழைய சர்வே எண் 337/2) அடைவது 3 நபர்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), ஓடைக்கும் (வடக்கு), அம்சாஅம்மாள் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), ஏ பாகத்திற்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி ஷெட்யூல் அயன் புஞ்சை புது சர்வே எண் 245/1-ஏக்கர் 1.09ல் 0.30 செண்ட். (பழைய சர்வே எண் 325/2சி) மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணறு பாதி பாகம் 5 எச்பி மின் மோட்டார் பம்பு செட்டில் பாதி மின் இணைப்பு எஸ்சி நெ.உள்பட.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.86 **செண்ட்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ராமு புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), ராமு புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), எல்லம்மாள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி ஷெட்யூல் சர்வே எண் 247/4 ஏக்கர் 1.59ல் இதன் மத்தியில் 0.86 செண்ட் (பழைய சர்வே எண் 332/1)

	புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), நாராயணன் புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), ராமசாமி புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), ஓடைக்கும் (கிழக்கு), பழனி புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி ஸெட்யூல் சர்வே எண் 243/1-0.18ல் இதன் மத்தியில் 0.06 செண்ட். (பழைய சர்வே எண் 328/2சி) அடைவது 4 நபர்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), ஓடைக்கும் (வடக்கு), அம்சாஅம்மாள் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), ஓடைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ சொத்து அயன் புஞ்சை புது சர்வே எண் 245/1 ஏக்கர் 1.09ல் இதன் மத்தியில் 0.79 செண்ட். மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கிணறு பாதிபாக மதிப்பு 5 எச்பி மின் மோட்டார் பம்பு செட்டில் பாதி மின்சர்வீஸ் எண் பாதி (அடைவது 1 நபர்.) (பழைய சர்வே எண் 325/2சி)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: முருகேசன் கருப்பண்ணன் புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), ராமசாமி புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), ராமசாமி புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெட்யூல் சர்வே எண் 239/2-0.93 செ. 239/2-0.48 செ, ஆக 1.41ல் 0.28 செண்ட். (பழைய சர்வே எண் 325/2எ-ல் சம்மந்தம்.)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)	Survey No./புல எண் : 23/10, 239/2, 243/1, 245/1, 247/1, 247/4, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 325/2A, 325/2C, 328/2C, 332/1, 334/1, 337/2
	Boundary Details: ராமசாமி புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), கிருஷ்ணன் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), ஞானசேகரன் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), யுவராஜ் புஞ்சைக்கும் (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 247/1 ஏக்கர் 4.18ல் இதன் மத்தியில் 0.25 செண்ட் (பழைய சர்வே எண் 334/1-ல் சம்மந்தம்.)

4	227/2002	28-Feb-2002 28-Feb-2002 04-Mar-2002	Sale deed	1. நாகராஜன்	1. ஆர். சுப்பராயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No:227 (Ref Vol:1084, Ref Page:1)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8		
	Boundary Details: ஏகாபம்புரம் புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), நாகராஜ் புஞ்சைக்கும் (மேற்கு), தங்கள் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), நாராயணன் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை புது சர்வே எண் 23/10 ஏக்கர் 3.52ல் இதன் மத்தியில் 1.00 செண்ட். (பழைய சர்வே எண் 31/1-0.48, 31/2-0.41 செ, 31/3-0.45 செ, 31/7-0.68 செ, 31/8-0.15 செ. 31/12-0.16 செ, 31/16-0.44 செ, 31/17, 31/18, -0.37)		
5	262/2003	10-Mar-2003 10-Mar-2003 12-Mar-2003	Sale deed	1. நாகராஜன்	1. சுப்பராயன்	1111, 143
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 142/ 2002	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No: (Ref Vol :1082 Ref Page:155)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8		
	Boundary Details: சுப்பராயன் நிலத்துக்கு கிழக்கு, நாராயணன் நிலத்துக்கு வடக்கு, ஏகாம்பரம் நிலத்துக்கு தெற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே 23/10 பழைய சர்வே 31/1 0.48செ, 31/2 0.41செ, 31/3 0.45செ, 31/7 0.68செ, 31/8 0.15செ, 31/12 0.14செ, 31/16 0.44செ, 31/17 0.38செ, 31/18 0.37செ, ஆக 3.50 செண்டில் 1.42 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.42 செண்ட்.		
6	4524/2010	30-Aug-2010 30-Aug-2010 30-Aug-2010	Mortgage without possession for every Rs.100 or	1. யுவராஜ் 2. மாரியம்மாள்	1. சக்திமுருகன்	-

			part thereof upto Rs.1000			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமானக்கடன் பத்திரம் மதிப்பு ரூ 1, 10, 000/- வட்டி 12% கெடு மூன்று வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.63 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 25/5, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 32/1, 32/2		
	Boundary Details: ஓடைக்கு (தெற்கு), கிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு (வடக்கு), ஏகாம்பரம், கோவிந்தசாமி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு), முருகேசன் நிலத்திற்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண் 23/10-க்கு பழைய சர்வே எண்கள் 31/1-ஏக்கர் 0.48 செண்ட் 31/2-0.41 செண்ட், 31/3-0.45 செண்ட், 31/7-0.68 செண்ட், 31/8-0.15 செண்ட், 31/12-0.14 செண்ட், 31/16-0.44 செண்ட், 31/17-0.38 செண்ட், 31/18-0.37 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 3.50 செண்டில் ஏக்கர் 1.07 செண்ட் மேற்படி புதிய சர்வே எண் 23/10 உள்ள கிணறு மின்மோட்டார் மின்இணைப்பு இவைகளில் 3 ல் 1 பாகம் உள்படவும் மற்றும் புதிய சர்வே எண் 25/5-க்கு பழைய சர்வே எண்கள் 32/1-ஏக்கர் 0.54 செண்ட் 32/2-எக்கர் 7.07 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 7.61 செண்டில் 0.56 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.63 செண்ட் இதன் மத்தியில் மேற்படி உள்ளது.		
7	1075/2017	21-Jun-2017 21-Jun-2017 21-Jun-2017	Receipt	1. சக்திமுருகன்	1. யுவராஜ் 2. மாரியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4524/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமானக்கடன் வரவு இரசீது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.63 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, KEZHIDAYALAM (V)			Survey No./புல எண் : 23/10, 25/5, 31/1, 31/12, 31/16, 31/17, 31/18, 31/2, 31/3, 31/7, 31/8, 32/1, 32/2		
	Boundary Details: ஓடைக்கு (தெற்கு), கிருஷ்ணன் நிலத்திற்கு (வடக்கு), ஏகாம்பரம், கோவிந்தசாமி இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு), முருகேசன் நிலத்திற்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே எண் 23/10-க்கு பழைய சர்வே எண்கள் 31/1-ஏக்கர் 0.48 செண்ட் 31/2-0.41 செண்ட், 31/3-0.45 செண்ட், 31/7-0.68 செண்ட், 31/8-0.15 செண்ட், 31/12-0.14 செண்ட், 31/16-0.44 செண்ட், 31/17-0.38 செண்ட், 31/18-0.37 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 3.50 செண்டில் ஏக்கர் 1.07 செண்ட் மேற்படி புதிய சர்வே எண் 23/10 உள்ள கிணறு மின்மோட்டார் மின்இணைப்பு இவைகளில் 3 ல் 1 பாகம் உள்படவும் மற்றும் புதிய சர்வே எண் 25/5-க்கு பழைய சர்வே எண்கள்		

				32/1-ஏக்கர் 0.54 செண்ட் 32/2-எக்கர் 7.07 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 7.61 செண்டில் 0.56 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.63 செண்ட் இதன் மத்தியில் மேற்படி உள்ளது.		
8	602/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	Sale deed	1. தேவராஜ் 2. ஏகாம்பரம்	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 200/1960	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2 - 59.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/1,32/2 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.31/1,31/3 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/3 ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.31/3 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.564, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் பொதுவில் 6 ல் 2 பாகம் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம்		
9	1092/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Sale deed	1. ஜெயலட்சுமி 2. பார்வதி	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,26,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 200/1960	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2 - 59.25 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.564, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் 6 ல் 2 பாகம் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம்		
10	4286/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	Sale deed	1. ஜெயராமன் 2. ரேணுகா 3. சங்கீதா 4. பிரம்மானந்தன்	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 200/1960	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணத்திற்கு R/மைலம்/புத்தகம் 1/4294/2024 ஆவணம் மூலம் சம்மதம் தெரிவிக்கப்பட்டது.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 59.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/1 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.31/1 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/- ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.31/2 ல்உள்ள புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.564, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.24.00 ஏர்ஸ் பூரா) ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் 6 ல் 2 பாகம் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம்		
11	4294/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	Ratification deed	1. ஜெயராமன் 2. ரேனுகா 3. சங்கீதா 4. பிரம்மானந்தன்	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4286/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/மைலம்/புத்தகம் 1/4286/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 59.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.32/1 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.31/1 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/- ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.31/2 ல்உள்ள புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.564, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.72.00 ஏர்ஸ் பூரா)பட்டாப்படி ஏக்கர் 1.78 செண்டு பத்திரப்படி ஏக்கர் 2.22 செண்டில் பட்டாப்படி ஏக்கர் 1.78 செண்டு போக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.44 செண்டில் 6 ல் 2 பாகம் ஏக்கர் 0.14.66 செண்டு இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள் 509/2, 3, 4, 511/1, 4, 512/1 இவைகளில் சம்மந்தம். இவை மேற்படி சம்மதப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
12	4983/2024	26-Dec-2024 26-Dec-2024 26-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ராம்குமார்	1. பச்சையப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4286/2024, 4294/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 59.25 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - வெங்கடேசன் பாகத்திற்கு தெற்கிலிருநது வடக்கு நோக்கி சர்வே எண.32/1 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.31/1 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/- ல் உள்ள புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.31/2 ல் உள்ள புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.4176, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.24.00 ஏர்ஸ் பூரா) ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம்		
13	914/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Gift deed	1. ராம்குமார்(முத.) பச்சையப்பன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர்- அவர்களுக்காகவும் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மற்றும் பிற்காலத்தில் அவ்வழி வழியாக வரும் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்களுக்காகவும் சட்ட ரீதியாக அமல்படுத்த அதிகாரம் உள்ள அனைத்து அதிகாரிகளுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4286/2024, 4294/2024, 4983/, 4983/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 300.1 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - காலி இடம் மற்றும் மனை எண்கள்.எ.பி, வடக்கு - சர்வே எண்.33/- ல் உள்ள இடம், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் காலிமனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.4176, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.24.00 ஏர்ஸ் பூரா) ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம் சாலை எண்.1 க்கு கி.மே வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், வ.தெ. கீழ்புறம் 33.24 மீட்டர், மேல்புறம் 33.45 மீட்டர் ஆக பரப்பளவு - 300.10 சதுர மீட்டர் மூலைமுடக்கு -		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 233.78 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road No 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - காலி இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/- ல் உள்ள இடம், தெற்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் காலிமனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.4176, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.24.00 ஏர்ஸ் பூரா) ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம் சாலை எண்.2 க்கு கி.மே வடபுறம் 7.2 மீட்டர், தென்புறம் 7.2 மீட்டர், வ.தெ. கீழ்புறம் 32.39 மீட்டர், மேல்புறம்		

		32.55 மீட்டர் ஆக பரப்பளவு - 233.78 சதுர மீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 18.91 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : A Plot
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - காலி இடம், வடக்கு - மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - காலி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.4176, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.24.00 ஏர்ஸ் பூரா) ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதன் விஸ்தீரணம் கி.மே வடபுறம் 6.10 மீட்டர், தென்புறம் 6.10 மீட்டர், வ.தெ. கீழ்புறம் 3.10 மீட்டர், மேல்புறம் 3.10 மீட்டர் ஆக பரப்பளவு - 18.91 சதுர மீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kezhidayalam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/2A1 - 19.18 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : B Plot
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - காலி டடம், வடக்கு - சர்வே எண்.33/- ல் உள்ள இடம், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரிடி மயிலம் சப்டி கீழ்எடையாளம் கிராமத்தில் பட்டா எண்.4176, புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.31/2 (சப்டிவிஷன்படி 31/2எ1 ஹெக் 0.24.00 ஏர்ஸ் பூரா) ஹெக் 0.72.00 ஏர்சில் ஏக் 1.78 செண்டில் ஏக் 0.59 1/4 செண்டு இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.509/2, 509/3, 509/4, 511/1, 511/4 இவைகளில் சம்மந்தம் மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதன் விஸ்தீரணம் கி.மே வடபுறம் 6.11 மீட்டர், தென்புறம் 6.10 மீட்டர், வ.தெ. கீழ்புறம் 3.00 மீட்டர், மேல்புறம் 3.29 மீட்டர் ஆக பரப்பளவு - 19.18 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.