Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kunrathur	Date / நாள்: 07-Jun-2024
Village /கிராமம்:Kannapalayam,Kattupakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6/1A1, 6/1A2, 6/1A3, 324/1A2, 324/1B2A, 324/1B2B, 324/1C1, 324/1C2, 324/1D1, 324/1D2, 324/1E, 324/2E2A, 324/2E2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 06-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3480/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 29-Feb-2024	Gift deed	1. பாஸ்கர் 2. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. தி கமிஷ்ணர் பூந்தமல்லி பஞ்சாயத்து யுனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1A2, 324/1B2A, 324/1B2B, 324/1C1, 324/1C2, 324/1D1, 324/1D2, 324/1E, 324/2E2A, 324/2E2B, 6/1A1, 6/1A2, 6/1A3 - 3350.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 3350 சதுர மீட்டார் ரோட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டவை	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1E - 81.0 SQUARE METRE	

	Boundary Details: , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 81 சதுர மீட்டர் பி.பி. 1-ற்காக ஒதுக்கப்பட்டவை		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1E - 77.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 77 சதுர மீட்டர் பி.பி. 2-ற்காக ஒதுக்கப்பட்டவை		
2	3732/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	Gift deed	1. பாஸ்கர்	1. தி கமிஷ்ணர் பூந்தமல்லி பஞ்சாயத்து யுனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1D1, 324/1E, 324/2E2A - 713.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 713 சதுர மீட்டர் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டது		
3	6192/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1155.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.6/2ஏ2-ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.12 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1155 சதுரடி ,இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 21 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 22 அடி 6 அங்குலம்		
4	6194/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரேவதி	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-

		15-Apr-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,51,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1155.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.6/2ஏ2-ல் அடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.12 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1155 சதுரடி ,இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 21 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 22 அடி 6 அங்குலம்		
5	6199/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. கிஷோர் 2. வினோத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1285.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.4 , தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.5 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1285 சதுரடி ,இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 54 அடி 7அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 56 அடி 7 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி		
6	6200/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கிஷோர் 2. வினோத்	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,80,156/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1285.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.4 , தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.5 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1285 சதுரடி ,இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 54 அடி 7அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 56 அடி 7 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி		
7	6215/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 16-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்((முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. நவீன் பிரதீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,70,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A2 - 838.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்கள்.25 & 16 , வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்14 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 838 சதுரடி, இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 36 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 36 அடி, 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி, மேற்கு பக்கம் 23 அடி		
8	6216/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 16-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. தமிழரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1063.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 30 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.10 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1063 சதுரடி (வடமேற்கு கார்னர்		

	அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.11			ஸ்பிளே உள்பட) இதற்கு அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 26 அடி 3 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 26 அடி 3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 40 அடி 11 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 40 அடி 11 அங்குலம்		
9	6217/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024 16-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. நவீன் பிரதீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,13,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,13,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A2 - 767.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.25, வடக்கு - மனை எண்.14, தெற்கு - காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்13. இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 767 சதுரடி, இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 36 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 36 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 21 அடி, மேற்கு பக்கம் 21 அடி		
10	6910/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர் 2. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. சௌரிராஜன் 2. ஸ்ரீவித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,91,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,91,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 6/1A2 - 864.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 13 & 14, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.25 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 864 சதுரடி, இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 23 அடி 5 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம்		
11	6911/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர் 2. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. சௌரிராஜன் 2. ஸ்ரீவித்யா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,91,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,91,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 6/1A2 - 864.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 14 & 15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.16 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 864 சதுரடி, இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம்		
12	6912/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர் 2. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. மாலினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 324/1B2B, 324/1C1, 324/1C2 - 1335.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.20 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1335 சதுரடி ,(வடமேற்கு கார்னர் ஸ்பிளே உள்பட) இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 36 அடி 5 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 37 அடி 8 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 7 அங்குலம்		
13	6916/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர் 2. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. மாலினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,97,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,97,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 324/1C1, 324/1C2 - 1372.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.21 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1372 சதுரடி (தென்மேற்கு கார்னர் ஸ்பிளே உள்பட), இதன் அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 37 அடி 8 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 39 அடி கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம்		
14	6917/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. ஏசுராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 324/1E - 1010.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2ஏ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 23 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.26-க்கு விஸ்தீரணம் 1010 சதுரடி அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 44 அடி, தெற்கு பக்கம் 43 அடி 3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம்		
15	6918/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஏசுராஜ்	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,88,747/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 324/1E - 1010.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன்		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2ஏ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.31			நகர், மனை எண்.26-க்கு விஸ்தீரணம் 1010 சதுரடி அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 44 அடி, தெற்கு பக்கம் 43 அடி 3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம்		
16	6919/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. ஏசுராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,92,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,92,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1E - 991.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2ஏ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 23 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.26-க்கு விஸ்தீரணம் 1010 சதுரடி அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 43 அடி 3 அங்குலம்,, தெற்கு பக்கம் 43 அடி 5 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம்		
17	6920/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஏசுராஜ்	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,88,747/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1E - 991.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2ஏ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.26-க்கு விஸ்தீரணம் 1010 சதுரடி அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 43 அடி 3 அங்குலம்,, தெற்கு பக்கம் 43 அடி 5 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி 2 அங்குலம்		
18	6921/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. மீனா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,67,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,67,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A2 - 1334.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.41, வடக்கு - மனை எண்.43, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.42, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1334 சதுரடி, (தென்கிழக்கு கார்னர் ஸ்பிளே உள்பட) இதற்கு அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 29 அடி 7 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 29 அடி 10 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 44 அடி 10 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 44 அடி 10 அங்குலம் (தென்கிழக்கு கார்னர் ஸ்பிளே உள்பட)		
19	6922/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. பத்மபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1075.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2எ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.9 இதற்குரிய விஸ்தீரணம், 1075 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள்.வடக்கு பக்கம் 26 அடி 3 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 26 அடி 3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 40 அடி 11 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 40 அடி 11 அங்குலம்,		
20	6923/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. செசிலியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B - 892.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்39,இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 892 சதுரடி (தென்கார்னர் ஸ்பிளே உள்பட) இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 25 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, 4 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 37 அடி, 7 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 6 அங்குலம்		
21	6924/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. செசிலியா	1. பி என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B - 892.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்39,இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 892 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 25 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, 4 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 37 அடி, 7 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 5 அங்குலம்		
22	6925/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. குமரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,43,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,43,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1179.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2எ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.3 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1179 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள்.வடக்கு		

	ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - மனை எண்.4			பக்கம் 50 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி		
23	6926/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. குமரேஷ்	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,40,265/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1179.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2எ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.3 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 1179 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள்.வடக்கு பக்கம் 50 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி		
24	6927/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. செசிலியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B - 704.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - மனை எண்.55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்,. 54 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 704 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம் கிழக்கு பக்கம் 20 அடி, 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 18 அடி 6அங்குலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி**					

	அம்மன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 55		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.55, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 728 சதுரடி (தென் மேற்கு கார்னர் ஸ்பிள உள்பட) இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 20 அடி 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 20 அடி 3 அங்குலம்		
25	6928/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. செசிலியா	1. பி ன் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B - 704.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - மனை எண்.55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்,. 54 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 704 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம் கிழக்கு பக்கம் 20 அடி, 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 18 அடி 6அங்குலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B - 728.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 55		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.55, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 728 சதுரடி இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 36 அடி 9 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 20 அடி 2 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 20 அடி 6 அங்குலம்		
26	6929/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. பாமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 7,77,600/-		Rs. 7,77,600/-		3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 972.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2எ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.8 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 972 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 26 அடி, தெற்கு பக்கம் 26 அடி3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 1 0அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 10 அங்குலம்		
27	6930/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பாமா	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,58,895/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 972.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2எ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.8 இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 972 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 23 அடி, தெற்கு பக்கம் 26 அடி3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 1 0அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 10 அங்குலம்		
28	8445/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. கோபி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,78,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,78,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன்நகர்,ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2B, 324/1C2 - 723.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 56		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.324 பார்ட்-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.57			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.56, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 723 சதுரடி (வடகிழக்கு கார்னர் ஸ்பிளே போக) இதற்கு அளவுகள்.வடக்கு பக்கம் 19 அடி, தெற்கு பக்கம் 24 அடி 3 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 37 அடி, மேற்கு பக்கம் 30 அடி 5 அங்குலம் + 5 அடி 4 அங்குலம்		
29	8446/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர் 2. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. சுசிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,91,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,91,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010, 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 324/1B2A, 324/1B2B - 864.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.17, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 864 சதுரடி இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 36 அடி 1 அங்குலம்		
30	8447/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. பாஸ்கர்	1. மோகனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3890/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A1 - 1205.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.6/2எ2-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.9 மற்றும் 10, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.11க்கு வீஸ்தீரணம் 1205 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள். வடக்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம் 52 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம் 23 அடி மேற்கு பக்கம் 23 அடி		

31	8448/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ சங்கேஸ்வரா டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ரேக் தோக்கா(முக.)	1. கேசவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,66,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,66,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6086/2022, 6088/2022, 8715/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A2 - 958.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.325/1பி-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - மனை எண்.48, தெற்கு - மனை எண்.46			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.47, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 958 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 40 அடி, தெற்கு பக்கம் 40 அடி, கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம்		
32	8449/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கேசவன்	1. ஐ டி பி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,75,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannapalayam, **ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1A2 - 958.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண்.325/1பி-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - மனை எண்.48, தெற்கு - மனை எண்.46			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ காமாட்சி அம்மன் நகர், மனை எண்.47, இதற்குரிய விஸ்தீரணம் 958 சதுரடி, இதற்கு அளவுகள் வடக்கு பக்கம் 40 அடி, தெற்கு பக்கம் 40 அடி, கிழக்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம், மேற்கு பக்கம் 23 அடி 11 அங்குலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 32

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.