Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mettur	Date / நாள்: 10-Jul-2026
Village /கிராமம்:Alamarathu Patty	Survey Details /சர்வே விவரம்: 274/3A

Data Availability Period for Village: Alamarathu Patty

Mettur Sub Registrar Office: From 12-Feb-2025 To 09-Jul-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Feb-2025 - 09-Jul-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem West		S.R.O: Mettur	
1	643/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. தேன்மொழி 2. பழனியம்மாள்	1. லோகநாயகி 2. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 707/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3, 274/5 - 2 HECTARE, 43 ARE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆலமரத்துப்பட்டி			

	கிழக்கு - க.ரீ.ச.எண் 274/1, க.ச.எண்கள் 273 மற்றும் 271 ஆகியவை, மேற்கு - குருமனூரிலிருந்து கொளத்தூர் செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு (க.ச.எண் 279), க.ரீ.ச.எண் 274/2 மற்றும் க.ச.எண் 271, வடக்கு - க.ரீ.ச.எண் 274/1 , தெற்கு - க.ச.எண்கள் 271, 272 மற்றும் 273 ஆகியவை			கிராமம், தற்போதைய பட்டா எண் 740, க.ரீ.ச.எண் 274/3-க்கு பு.ஹெ.2.22.50 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.3.07. இத்தீர்வை பெற்ற புஞ்சை நிலம் பூராவையும் மற்றும் க.ரீ.ச.எண் 274/5-க்கு பு.ஹெ.0.20.50 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இத்தீர்வை பெற்ற புஞ்சை நிலம் பூராவையும் ஒன்றிணைத்து ஒரே இனமாக்கப்பட்ட பு.ஹெ.2.43.00 ஏர்ஸ் (2.22.50 + 0.20.50) (அ) பு.ஏ.6.00 (ஆறு ஏக்கர்) விஸ்தீரமுள்ள புஞ்சை நிலம் பூராவும். மேலும் மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி.திறன் கொண்ட மின் மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றும், கிணறுக்கு சம்மந்தப்பட்ட இணைப்பு எண் 383 கொண்ட இலவச மின் இணைப்பு ஒன்றும், இதன் டெபாசிட் தொகையும்.		
2	2168/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	Sale deed	1. சங்கர் 2. லோகநாயகி	1. பேபி 2. துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 643/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3 - 1 ACRE, 32.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மோகன் நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே நெம்பரிலுள்ள மீதி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - மோகன் நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/5ல் இன்று நீங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆலமரத்துப்பட்டி கிராமம், சர்வே நெம்பர்.274/3 பு.ஹெ.2.22.50க்கு தீர்வை ரூ.3.07 பட்டா எண்.7811 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள நிலத்தில் பு.ஏ.1.32 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலமும், மேற்படி நிலத்திலுள்ள கிணறு 1ம் மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 குதிரை திறன் கொண்ட மின் மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் மின் இணைப்பு எண்.383		
3	3622/2025	14-Aug-2025 14-Aug-2025 14-Aug-2025	Gift deed	1. லோகநாயகி 2. சங்கர்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக ஆணையாளர் ஊராட்சி ஒன்றியம் கொளத்தூர்(முத.) தமிழ்நாடு ஆளுநர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 643/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மேட்டூர்/புத்தகம் 1/3830/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 1892.4 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.2,5,6,9 இவைகளுக்கும், பூங்கா 2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆலமரத்துப்பட்டி கிராமம், பழைய சர்வே நெம்பர்.274/3 பு.ஹெ.2.22.50க்கு தீர்வை ரூ.3.07 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.274/3ஏ பு.ஹெ.1.69.07க்கு தீர்வை ரூ.2.35 பட்டா எண்.7811		

	சாலை எண்கள்.3,4,7,8, இவைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 13 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள பு.ஏ.4.17½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் ஏற்படுத்தியும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கியும் வீட்டுமனை இடங்களாக பிரிக்கப்பட உள்ளதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை சேலம் மாவட்டம், சேலம் அவர்களால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள தானமாக வழங்கப்படவேண்டிய கீழ்காணும் சாலைகள் மூலை முடக்குகள், பொதுஉபயோக இடம், பூங்கா சாலை எண்.1ல் உள்ள 10மீட்டர் அகல தென்வடல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 10.0மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 194.87மீ மேற்குபுறம் 183.61மீ இதற்கு 1892.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 191.41 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 26.03மீ, தெற்குபுறம் 27.14மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 191.41 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 269.49 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 36.00மீ, தெற்குபுறம் 38.86மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 269.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 519.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 55.22மீ, தெற்குபுறம் 60.28மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 519.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 271.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா 1 நிலத்திற்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 30.17மீ, தெற்குபுறம் 30.17மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 271.53 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 302.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/3பி க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 1 நிலத்திற்கும்- (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 43.87மீ, தெற்குபுறம் 40.21மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 302.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 571.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 77.41மீ, தெற்குபுறம் 81.43மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 571.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 318.78 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.8 ஐ-க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுஉபயோக இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 35.42மீ, தெற்குபுறம் 35.42மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 318.78 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 185.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.8க்கும், சர்வே நெம்பர்.271/1க்கும்- (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8/ஐ-ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலை 185.10 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 201.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.9ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல்

	(கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - பூங்கா-2 நிலத்திற்கு - (வடக்கு)				வடக்குபுறம் 24.68மீ, தெற்குபுறம் 20.09மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 201.46 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்,	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 731.63 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5க்கும் -(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/1க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.6க்கு - (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1, 731.63 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும்	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 499.0 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கும், சர்வே நெம்பர்.271/1க்கும்- (கிழக்கு), வடக்கு - சாலை எண்.9க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2, 499.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும்	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 73.99 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு- (மேற்கு) , வடக்கு - சாலை எண்.8க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட முக்கோண வடிவில் அமைந்துள்ள 73.99 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடமும், மேற்படி சாலை நிலம், பூங்கா நிலம், பொது உபயோக நிலம் இவற்றின் வரைபடம் இத்தோடு இணைப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்தும் சேர்ந்து	
4	3623/2025	14-Aug-2025 14-Aug-2025 14-Aug-2025	Gift deed	1. லோகநாயகி 2. சங்கர்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முத.) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 643/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 87.37 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு (மேற்கு), மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆலமரத்துப்பட்டி கிராமம், பழைய சர்வே நெம்பர்.274/3 பு.ஹெ.2.22.50க்கு தீர்வை ரூ.3.07 தற்போதைய	

	ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு (வடக்கு)			உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.274/3ஏ பு.ஹெ.1.69.07க்கு தீர்வை ரூ.2.35 பட்டா எண்.7811 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள பு.ஏ.4.17½ செண்ட் நிலத்தில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 87.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்திற்கு கிழமேல் வடக்குபுறம் 7.99 மீ, தெற்குபுறம் 9.03மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 13.04மீ மேற்குபுறம் 8.83மீ இதற்கு 87.37சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொதுஉபயோக இடமும் மேற்படி இடத்திற்கு ஏற்கனவே நிலையில்ஊராட்சி சாலையிலிருந்தும் மனைபிரிவு சாலைகள் வழியாகவும் வண்டி, வாகனாதி வகையறாக்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக்கொண்டு போகவரவும், நடந்துபோக வரவும் உண்டான மாமூல் தடவழிபாத்தியம் சகிதமும் சேர்ந்து ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		
5	3830/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Rectification deed	1. லோகநாயகி 2. சங்கர்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி.ஊ ஆலமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி கொளத்தூர்(முத.) நல்லதம்பி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3622/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டூர்/புத்தகம் 1/3622/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 201.46 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - பூங்கா-2 நிலத்திற்கு - (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.9ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 24.68மீ, தெற்குபுறம் 20.09மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 201.46 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்,		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 185.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.8க்கும், சர்வே நெம்பர்.271/1க்கும்- (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8/ஐ-ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலை 185.10 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்		
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 318.78 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8ல் உள்ள		

	கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.8 ஐ-க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுஉபயோக இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 35.42மீ, தெற்குபுறம் 35.42மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 318.78 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 571.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 77.41மீ, தெற்குபுறம் 81.43மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 571.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 302.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/3பி க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 1 நிலத்திற்கும்- (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 43.87மீ, தெற்குபுறம் 40.21மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 302.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 271.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா 1 நிலத்திற்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 30.17மீ, தெற்குபுறம் 30.17மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 271.53 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 519.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 55.22மீ, தெற்குபுறம் 60.28மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 519.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 269.49 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 36.00மீ, தெற்குபுறம் 38.86மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 269.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 73.99 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு- (மேற்கு) , வடக்கு - சாலை எண்.8க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட முக்கோண வடிவில் அமைந்துள்ள 73.99 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடமும், மேற்படி சாலை நிலம், பூங்கா நிலம், பொது உபயோக நிலம் இவற்றின் வரைபடம் இத்தோடு இணைப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்தும் சேர்ந்து
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 499.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கும், சர்வே நெம்பர்.271/1க்கும்- (கிழக்கு), வடக்கு - சாலை எண்.9க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2, 499.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும்
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 731.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5க்கும் -(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/1க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.6க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1, 731.63 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா நிலமும்
	Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 191.41 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 26.03மீ, தெற்குபுறம் 27.14மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 191.41 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule 13 Details(Before Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 1892.4 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.2,5,6,9 இவைகளுக்கும், பூங்கா 2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள்.3,4,7,8, இவைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 13 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆலமரத்துப்பட்டி கிராமம், பழைய சர்வே நெம்பர்.274/3 பு.ஹெ.2.22.50க்கு தீர்வை ரூ.3.07 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.274/3ஏ பு.ஹெ.1.69.07க்கு தீர்வை ரூ.2.35 பட்டா எண்.7811 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள பு.ஏ.4.17½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் ஏற்படுத்தியும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கியும் வீட்டுமனை இடங்களாக பிரிக்கப்பட உள்ளதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை சேலம் மாவட்டம், சேலம் அவர்களால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள தானமாக வழங்கப்படவேண்டிய கீழ்காணும் சாலைகள் மூலை முடக்குகள், பொதுஉபயோக இடம், பூங்கா சாலை எண்.1ல் உள்ள 10மீட்டர் அகல தென்வடல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 10.0மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 194.87மீ மேற்குபுறம் 183.61மீ இதற்கு 1892.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 201.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - பூங்கா-2 நிலத்திற்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.9ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 24.68மீ, தெற்குபுறம் 20.09மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 201.46 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும், 1.5 மீட்டர் க்கு 1.5 மீ மூலை முடக்கு 16 எண்ணம் = 18.00 சதுரமீட்டர் பூராவும் இதுவும், 4.5 மீ க்கு 1.5 மீ மூலை முடக்கு 01 எண்ணம் = 3.375 சதுரமீட்டர் பூராவும், ஆக மேற்படி 9 சாலைகள் மூலை முடக்குகள் சேர்ந்து 4745.795 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலைகள் பூராவும் இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 185.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.8க்கும், சர்வே நெம்பர்.271/1க்கும்- (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8/ஐ-ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலை 185.10 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 318.78 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.8 ஐ-க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொதுஉபயோக இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 35.42மீ, தெற்குபுறம் 35.42மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 318.78 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 571.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 77.41மீ, தெற்குபுறம் 81.43மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 571.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 302.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/3பி க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பூங்கா 1 நிலத்திற்கும்- (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 43.87மீ, தெற்குபுறம் 40.21மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 302.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 271.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா 1 நிலத்திற்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5ல் உள்ள 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 30.17மீ, தெற்குபுறம் 30.17மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 271.53 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 519.75 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4ல் உள்ள

	கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 55.22மீ, தெற்குபுறம் 60.28மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.0மீ இதற்கு 519.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 269.49 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.274/2க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 36.00மீ, தெற்குபுறம் 38.86மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 269.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 73.99 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு- (மேற்கு) , வடக்கு - சாலை எண்.8க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட முக்கோண வடிவில் அமைந்துள்ள 73.99 சதுரமீட்டர் அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 16.76மீ, தெற்குபுறம் 18.95 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 8.83 மீ, மேற்குபுறம் 0 மீ இதற்கு முக்கோண வடிவில் அமைந்துள்ள 73.99 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடமும், மேற்படி சாலை நிலம், பூங்கா நிலம், பொது உபயோக நிலம் இவற்றின் வரைபடம் இத்தோடு இணைப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்தும் சேர்ந்து
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 499.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கும், சர்வே நெம்பர்.271/1க்கும்- (கிழக்கு), வடக்கு - சாலை எண்.9க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2, 499.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்தில் 1வது தாக்கு நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 1.5மீ க்கு 18.59 மீ, தெற்குபுறம் 10.38மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 21.38மீ, மேற்குபுறம் 1.5மீ க்கு 17.52மீ , மேற்படி நிலத்தில் 2வது தாக்கு நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 10.38மீ, தெற்குபுறம் 12.80மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 22.86 மீ, மேற்குபுறம் 16.29 மீ, மேற்படி இரண்டு தாக்குகளிலும் சேர்ந்து 499.00 சதுரமீட்டர் நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 731.63 SQUARE METRE

	செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.274/3பிக்கு - (மேற்கு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5க்கும் -(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/1க்கு - (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.6க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1, 731.63 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்தில் 1வது தாக்கு நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 30.18 மீ, தெற்குபுறம் 27.60 மீ, தென்வடல் மேற்குபுறம் 12.19மீ. கிழக்குபுறம் 0 மீ, மேற்படி நிலத்தில் 2வது தாக்கு நிலத்திற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 27.60மீ, தெற்குபுறம் 13.70 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 30.63மீ, மேற்குபுறம் 27.29மீ மேற்படி இரண்டு தாக்குகளிலும் சேர்ந்து 731.63 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 191.41 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர்.274/1க்கு - (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1க்கு - (கிழக்கு), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (தெற்கு), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2ல் உள்ள 7.20மீட்டர் அகல கிழமேல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடக்குபுறம் 26.03மீ, தெற்குபுறம் 27.14மீ தென்வடல் இருபுறமும் 7.20மீ இதற்கு 191.41 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alamarathu Patty, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 274/3A - 1892.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.2,5,6,9 இவைகளுக்கும், பூங்கா 2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள்.3,4,7,8, இவைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 13 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.271/1க்கு - (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆலமரத்துப்பட்டி கிராமம், பழைய சர்வே நெம்பர்.274/3 பு.ஹெ.2.22.50க்கு தீர்வை ரூ.3.07 தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே நெம்பர்.274/3ஏ பு.ஹெ.1.69.07க்கு தீர்வை ரூ.2.35 பட்டா எண்.7811 மேற்படி சர்வே நெம்பரிலுள்ள பு.ஏ.4.17½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் ஏற்படுத்தியும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கியும் வீட்டுமனை இடங்களாக பிரிக்கப்பட உள்ளதில் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை சேலம் மாவட்டம், சேலம் அவர்களால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள தானமாக வழங்கப்படவேண்டிய கீழ்காணும் சாலைகள் மூலை முடக்குகள், பொதுஉபயோக இடம், பூங்கா சாலை எண்.1ல் உள்ள 10மீட்டர் அகல தென்வடல் மனை பிரிவு சாலைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 10.0மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 194.87மீ மேற்குபுறம் 183.61மீ இதற்கு 1892.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலமும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.