Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சிறுபாக்கம்	Date / நாள்: 09-Sep-2025
Village /கிராமம்:அடரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 149/2A, 149/2B, 149/2C2, 149/3B1, 149/3B2, 149/3B3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-1979 - 08-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1194/1980	08-Sep-1980 08-Sep-1980 10-Sep-1980	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர் குறிப்பாணை நகல்	1. ஜெகநாத ரெட்டியார்	1. தங்கராஜி ரெட்டியார்	8, 23
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,205/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.20205/-(2 வது மருமகளுக்கு)(FLV.8 page 23)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.55 cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 109/6, 122/8, 149/3, 151/6, 157/9, 26/14, 26/3, 26/9, 27/14		
	எல்லை விபரங்கள்: குப்புசாமி ரெட்டி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), பொய்னப்பாடி ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடிவேல் உடையார் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), முத்துசாமி உடையார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3, 2.37 ல் 1.55 செண்ட், சர்வே.151/6, 1.22 செண்ட், சர்வே.122/8, 0.10 செண்ட், சர்வே.151/9, 1.30 செண்ட், அ.ந.சர்வே, 26/14, 0.07 செண்ட், சர்வே.27/14, 0.42 செண்ட், சர்வே.26/9, 0.09 செண்ட், சர்வே.26/13, 0.06 செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (ட)			Survey No./புல எண் : 109/6, 122/8, 149/3, 151/6, 157/9, 26/14, 26/3, 26/9, 27/14		
	எல்லை விபரங்கள்: Ext மீதி மனைக்கும் (தெற்கு), பெருமாள் ரெட்டியார் மனைக்கும் (கிழக்கு), தெருவுக்கும் (வடக்கு), துரைசாமி ரெட்டியார் மனைக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.சர்வே.109/6, ல் வடக்கு தெருவில் 2 வது வார்டில் கீழ்மேல் அடி 21 தென்வடல் அடி 39 காலிமனை.		
2	28/1982	22-Jan-1982 22-Jan-1982 22-Jan-1982	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கிருஷ்ணன்	1. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி			Survey No./புல எண் : 149/3, 149/4, 149/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே.149/4, 0.28 செண்டு, சர்வே.149/5, 0.28 செண்டு, சர்வே.149/3, 0.21-1/3 செண்டு, ஆக மொத்தம் 0.77-1/3 செண்டு.		
3	337/1992	09-Apr-1992 09-Apr-1992 16-Apr-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வடிவேல் உடையார்	1. ராமாயிஅம்மாள்	116, 261
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,140/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 149/2 0.30.0ஏ (0.74செ).		
4	551/1993	13-Jun-1993 14-Jun-1993 15-Jun-1993	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராசு	1. ராமமூர்த்தி	124, 477
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,360/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.55செ		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பொயனபாடி ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), முத்துசாமி உடையார் நிலத்திற்க்கும் (மேற்கு), பெரியசாமி நிலத்திற்க்கும் (வடக்கு), குப்புசாமி சின்னசாமி நிலத்திற்க்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுரிச 149/3 2.37ல் 1.55செ நிலம்		
5	1032/2001	04-Oct-2001 04-Oct-2001 08-Oct-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாநிதி (த&கா) 2. அரவிந்த் (மைனர்) 3. விஜய் (மைனர்) 4. செல்வம் (த&கா) 5. மணிஅரசன் (மைனர்)	1. கணேசன்	246, 135
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.36 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/3B, 149/4, 149/5, 149/6		
	எல்லை விபரங்கள்: வாரிக்கும் (வடக்கு), பாதைக்கும் (கிழக்கு), ராமாயி அம்மாள் நிலத்துக்கும், பொருமாள் ரெட்டியார் வகையறா நிலத்துக்கும் (தெற்கு), வடிவேல் உடையார் நிலத்துக்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3B, 0.79 (0.32.0) ஏர்ஸ்ல் பொதுவில் கலந்த எ.கொ பாகம் 4 ல் 2 பாகம் 0.40 செண்டு (0.16.0) ஏர்ஸ், சர்வே.149/4, 0.84 செண்டு (0.34.0) ஏர்ஸ்ல் பொதுவில் கலந்த எ.கொ பாகம் 4ல் 2பாகம் 0.42 செண்டு (0.17.0) ஏர்ஸ், சர்வே.149/5, 0.84 செண்டு (0.34.0) ல் பொதுவில் கலந்த எ.கொ பாகம் 4ல் 2பாகம் 0.42 செண்டு (0.17.0) ஏர்ஸ், சர்வே.149/6, 0.23 (0.09.5) ல் பொதுவில் கலந்த எ.கொ பாகம் 4ல் 2பாகம் 0.12 செண்டு (0.05.0 ஏர்ஸ்) ஆக இனம் 4ம்கூடியது ஏக்.1.36 செண்டுக்கு சக்குபந்தி இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம்.		
6	202/2003	13-Mar-2003 13-Mar-2003 17-Mar-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமாயி 2. பிரேம்குமார்	1. கணேசன்	271, 197
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.46000/- மா.ம.ரூ.46080/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.44 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/3B, 149/4, 149/5, 149/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ரீ.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ் 0.74 செண்டு, சர்வே.149/3பி, 0.79 செண்டு (0.32.0 ஏர்ஸ்) ல் பொதுவில் கலந்த எ.கொ பாகம் 0.19 செண்டு, சர்வே.149/4, 0.84 செண்டு (0.34.0) ஏர்ஸ்ல் பொதுவில் கலந்த எ.கொ பாகம் 0.20 செண்டு, சர்வே.149/2, 0.84 செண்டு (0.34.0) ல் பொதுவில் கலந்த பாகம்		

				0.20 செண்டு, சர்வே.149/6, 0.23 செண்டு (0.09.5) ல் பொதுவில் கலந்த பாகம் 0.11 செண்டு, ஆக இனம் 5ம் கூடுதல் 1.44 செண்டு.		
7	49/2010	19-Jan-2010 19-Jan-2010 19-Jan-2010	உடன்படிக்கை	1. பெ. கணேசன் 2. க. கொளஞ்சி	1. Same Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.40000/- அட்வான்ஸ் ரூ.20000/- கெடு 26.04.10 வரை (நம்மில் 1 நபருக்கு சொந்தமான சொத்தை நம்மில் 2 நபருக்கு கிரையம் கொடுப்பதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: நம்மில் 1நபரின் மீதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு ரெட்டியார் நிலத் (தெற்கு), சிவக்குமார் நிலத் (மேற்கு), பொயனப்பாடி செல்லும் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.74 செண்டிலும், அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.79 செண்டிலும், கலந்தார்போல் உள்ள 1.00 ஏக்கர் நிலமும் இதன் மத்தியில் உள்ளது, மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியம் உள்படவும்,		
8	618/2010	22-Apr-2010 22-Apr-2010 22-Apr-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பெ. கணேசன் 2. க. சிலம்பரசன் 3. க. ஜீவரேகா	1. கொ. ருக்குமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.25000/-				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: இன்று எங்களால் கிரையம் பெறும் சரஸ்வதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு நிலத் (தெற்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட நிலத் (கிழக்கு), வடிவேல், முத்துசாமி ஆகியோர்கள் நிலத் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.79 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.25-1/2 செண்டு நிலமும், ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 0.50 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்களில் போகவர பாத்தியம் உள்படவும்.		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/3B		

	எல்லை விபரங்கள்: இன்று எங்களால் கிரையம் பெறும் சரஸ்வதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு நிலத் (தெற்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட நிலத் (மேற்கு), பொயனப்பாடி செல்லும் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.74 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.24-1/2 செண்டு நிலமும்,		
9	619/2010	22-Apr-2010 22-Apr-2010 22-Apr-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பெ. கணேசன் 2. க. சிலம்பரசன் 3. க. ஜீவரேகா	1. ச. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.25000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: இன்று எங்களால் கிரையம் பெறும் ருக்குமணி நிலத் (தெற்கு), எங்கள் மீதி நிலத் (வடக்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட நிலத் (மேற்கு), பொயனப்பாடி செல்லும் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.74 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.24-1/2 செண்டு நிலமும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: இன்று எங்களால் கிரையம் பெறும் ருக்குமணி நிலத் (தெற்கு), எங்கள் மீதி நிலத் (வடக்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட நிலத் (கிழக்கு), வடிவேல், முத்துசாமி ஆகியோர்கள் நிலத் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.79 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.25-1/2 செண்டு நிலமும், ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 0.50 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்களில் போகவர பாத்தியம் உள்படவும்.		
10	186/2012	20-Feb-2012 20-Feb-2012 20-Feb-2012	உடன்படிக்கை	1. கொ. பாபுசி (எ) ருக்குமணி 1 நபர் 2. த. பெரியசாமி 2 நபர்	1. கொ. பாபுசி (எ) ருக்குமணி 1 நபர் 2. த. பெரியசாமி 2 நபர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.225000/- முன்பணம்.ரூ.200000/- காலக்கெடு:(2) இரண்டு வருடங்களுக்குள். 1 நபர் சொத்தை 2 நபருக்கு கிரையம் தருவதாய்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24-1/2 Cent		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/2A, 149/3B, 149/3B1		
	எல்லை விபரங்கள்: சரஸ்வதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு நிலத் (தெற்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட நிலத் (மேற்கு), பொயனப்பாடி செல்லும் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.74 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.24-1/2 செண்டு நிலமும், (இது புதிய ரீ.சர்வே படி சர்வே.149/2ஏ 0.10.0.ஏர்ஸ் என உள்ளது)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/2A, 149/3B, 149/3B1		
	எல்லை விபரங்கள்: சரஸ்வதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு நிலத் (தெற்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட நிலத் (கிழக்கு), வடிவேல், முத்துசாமி ஆகியோர்கள் நிலத் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.79 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.25-1/2 செண்டு நிலமும், (இது புதிய சர்வே படி.149/3B1 0.10.0.ஏர்ஸ் என உள்ளது) ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 0.50 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்களில் போகவர பாத்தியம் உள்ளடவும்.		
11	1216/2012	31-Jul-2012 31-Jul-2012 31-Jul-2012	ரத்து	1. கொ. பாபுசி (எ) ருக்குமணி - 1நபர் 2. த. பெரியசாமி -2நபர்	1. Same as Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 186/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரத்து (ஏற்கனவே பதிவான ஆவணத்தை ரத்து செய்வதாய்) (குறிப்பு:- இவ்வாவணம் 1புத்தகம் 2012 ஆம் ஆண்டின் 186/2012 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்வதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/2A, 149/3B, 149/3B1		
	எல்லை விபரங்கள்: சரஸ்வதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு நிலத் (தெற்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட நிலத் (மேற்கு), பொயனப்பாடி செல்லும் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.74 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.24-1/2 செண்டு நிலமும், (இது புதிய ரீ.சர்வே படி சர்வே.149/2ஏ 0.10.0.ஏர்ஸ் என உள்ளது)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/2A, 149/3B, 149/3B1		
	எல்லை விபரங்கள்: சரஸ்வதி நிலத் (வடக்கு), சர்வே.149/3ஏ, தங்கராசு நிலத் (தெற்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட நிலத் (கிழக்கு), வடிவேல், முத்துசாமி ஆகியோர்கள் நிலத் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.79 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.25-1/2 செண்டு நிலமும், (இது புதிய சர்வே படி.149/3B1 0.10.0.ஏர்ஸ் என உள்ளது) ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 0.50 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்களில் போகவர பாத்தியம் உள்ளடவும்.		
12	1907/2012	28-Nov-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ச. சரஸ்வதி	1. பா. சுப்ரமணியன்	-

		28-Nov-2012 28-Nov-2012				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 619/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	((மு.ப.எண்.619/2010.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/2B, 149/3B, 149/3B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ருக்குமணி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), பெரியசாமி வகையறா நிலத்திற்கும் (வடக்கு), கீழ்கண்ட அயிட்ட சர்வே.149/3பி, நிலத்திற்கும் (மேற்கு), பொயனப்பாடி செல்லும் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 74 செண்டில் இதன் மத்தியில் 24-1/2 செண்டு நிலமும், (இது யூ.டி.ஆர்.படி.சர்வே.149/2பி, 0.10.0 ஏர்ஸ் என உள்ளது.)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25-1/2 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, அடரி (கி)			Survey No./புல எண் : 149/2, 149/2B, 149/3B, 149/3B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ருக்குமணி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), பெரியசாமி வகையறா நிலத்திற்கும் (வடக்கு), மேற்கண்ட அயிட்ட சர்வே.149/2, நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடிவேல், முத்துசாமி ஆகியோர்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 79 செண்டில் இதன் மத்தியில் 25-1/2 செண்டு நிலமும், (இது யூ.டி.ஆர்.படி.சர்வே.149/3பி2, 0.10.0 ஏர்ஸ் என உள்ளது.) ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 50 செண்டு நிலம், மேற்படி நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்களில் தாங்கள் மாமூல்படி நடந்து கொள்ள வேண்டியது.		
13	1054/2022	02-Jun-2022 02-Jun-2022 02-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கொளஞ்சி 2. பாலமுருகன் 3. சதீஷ்குமார்	1. ரகுநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2A - 24.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட நிலம், மேற்கு - பொயனப்பாடி செல்லும் ரோடு, வடக்கு - சர்வே.149/3ஏ-தங்கராசு நிலம், தெற்கு - சரஸ்வதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 74 செண்டில், 24-1/2 செண்டு நிலம்(யுடிஆர்படி சர்வே.149/2ஏ, 0.10.0 ஏர்ஸ் என உள்ளது)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B1 - 25.5 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வடிவேல், முத்துசாமி இவர்கள் நிலம், மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே.149/3. தங்கராசு நிலம், தெற்கு - சரஸ்வதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 79 செண்டில், 25-1/2 செண்டு நிலம், (யுடிஆர்படி சர்வே.149/3பி1, 0.10.0 ஏர்ஸ் என உள்ளது.) ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 50 செண்டு நிலம்		
14	2280/2022	29-Nov-2022 29-Nov-2022 29-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியன்	1. ராஜவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1907/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2B - 24.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்ட சர்வே 149/3பி நிலம்,, மேற்கு - பொயனப்பாடி செல்லும் ரோடு,, வடக்கு - ருக்குமணி நிலம்,, தெற்கு - பெரியசாமி வகையறா நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 74 செண்டில் 24 1/2 செண்டு நிலமும், (இது யுடிஆர்படி சர்வே 149/2பி, 0.10.0 ஏர்ஸ் என உள்ளது).		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B2 - 25.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வடிவேல், முத்துசாமி ஆகியோர்கள் நிலம்,, மேற்கு - மேற்கண்ட அயிட்ட சர்வே 149/2 நிலம்,, வடக்கு - ருக்குமணி நிலம்,, தெற்கு - பெரியசாமி வகையறா நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 149/3பி, 0.32.0 ஏர்ஸ்க்கு 79 செண்டில் 25 1/2 செண்டு நிலமும், (இது யுடிஆர்படி சர்வே 149/3பி2, 0.10.0 ஏர்ஸ் என உள்ளது).		
15	2487/2023	12-Jun-2023 12-Jun-2023 12-Jun-2023	ரத்து ஆவணம்	1. கண்ணன் 2. கொளஞ்சி	1. கண்ணன் 2. கொளஞ்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Valighandapuram/Book1/618/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2A, 149/3B1 - 6 ஏர்ஸ், 88.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கொளஞ்சி மகன்கள் பாலமுருகன் 1 சதீஷ்குமார் 2 இவர்கள் பாக நிலம், மேற்கு - பொயனப்பாடி ரோடு, வடக்கு - தங்கராசு நிலம், தெற்கு - சரஸ்வதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபு புல எண்கள் 149/2எ ஹெக் 0.10.00க்கு (ஏக்கர் 0.24.5 (ப.ச.எண் 149/2 ஹெக் 0.30.00ல் இருந்து உட்பிரிவு 149/2எ) 149/3பி ஹெக் 0.10.00க்கு (ஏக்கர் 0.25.5 (ப.ச.எண் 149/3பி ஹெக் 0.32.00ல் இருந்து உட்பிரிவு 149/3பி1) ஆக கூடுதல் ஹெக் 0.20.00க்கு ஏக்கர் 0.50ல் பொயனப்பாடி ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு) சரஸ்வதி நிலத்துக்கும் (வடக்கு) தங்கராசு நிலத்துக்கும் (தெற்கு) கொளஞ்சி மகன்கள் பாலமுருகன் 1 சதீஷ்குமார் 2 இவர்கள் பாக நிலத்துக்கும் (மேற்கு) இதில் ஹெக் 0.06.88ம் (ஏக்கர் 0.17ம்) புல எண் 149/2எ ஹெக் 0.10.00ல் கட்டுப்பட்டது. . இந்த சொத்தானது R/வாலிகண்டாபுரம்/புத்தகம் 1/2487/2023 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
16	392/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜவேல்	1. சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2280/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2B - 24.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 149/2, 0.30.0 ஏர்ஸ்க்கு 24 1/2 செண்டு நிலம் முழுவதும், (இது சர்வே 149/2-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B2 - 25.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 149/3பி2, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25-1/2 செண்டு நிலம் முழுவதும். (இது சர்வே 149/3பி-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).		
17	790/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. ரகுநாதன் 2. சுப்ரமணியன் 3. பூமாலை 4. .மணிகண்டன்	1. ரகுநாதன் 2. சுப்ரமணியன் 3. பூமாலை 4. .மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1054/2022, 392/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2A - 24.5 சென்ட்; 149/2B - 24.5 சென்ட்; 149/3B1 - 25.5 சென்ட்; 149/3B2 - 25.5 சென்ட்		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.அ.பு.சர்வே எண்.149/2எ, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.24-1/2 செண்டு நிலம் முழுவதும் 2.அ.பு.சர்வே எண்.149/2பி, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.24-1/2 செண்டு நிலம் முழுவதும் 3.அ.பு.சர்வே எ்ண.149/3பி1 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.25-1/2 செண்டு நிலம் முழுவதும் 4.அ.பு.சர்வே எ்ண.149/3பி2, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.25-1/2 செண்டு நிலம் முழுவதும் ஆக இனம் 4-ம் சேர்ந்து 1.00 (ஒரு ஏக்கர்) நிலம்		
18	2284/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரகுநாதன் 2. சுப்ரமணியன்	1. பூமாலை 2. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1054/2022, 392/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2A - 24.5 சென்ட்; 149/2B - 24.5 சென்ட்; 149/3B1 - 25.5 சென்ட்; 149/3B2 - 25.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2ஏ, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 24-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/2-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). அ.பு.சர்வே.149/3பி1, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/3பி-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). அ.பு.சர்வே.149/2பி, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 24-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/2-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). அ.பு.சர்வே.149/3பி2, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/3பி-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).		
19	1122/2025	02-Jun-2025 02-Jun-2025 02-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூமாலை 2. மணிகண்டன்	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2284/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2A - 24.5 சென்ட்; 149/2B - 24.5 சென்ட்; 149/3B1 - 25.5 சென்ட்; 149/3B2 - 25.5 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே.149/2ஏ, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 24-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/2-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). அ.பு.சர்வே.149/3பி1, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/3பி-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). அ.பு.சர்வே.149/2பி, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 24-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/2-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). அ.பு.சர்வே.149/3பி2, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25-1/2 செண்டு நிலம். (இது சர்வே 149/3பி-ல் இருந்து உட்பிரிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது). மேற்படி நிலங்களானது கிழக்கில் - சர்வே 148/- சிவக்குமார் நிலம் மேற்கில் - சர்வே 150/- அடரி முதல்		

				பொயனப்பாடி செல்லும் தார் சாலை வடக்கில் - சர்வே 149/ஏ3 சிவக்குமார் நிலம் தெற்கில் - சர்வே 149/2சி, 149/3பி3 கணேசன் வகையறா நிலம் இதன் மத்தியில் உள்ளது		
20	1226/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அஞ்சாமணி 2. சிலம்பரசன் 3. ஜீவரேகா	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1032/2001, 202/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2C - 22.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 149/2சி, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25 செண்டில் 22 செண்டு நிலமும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B3 - 23.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 149/3பி3, 0.12.0 ஏர்ஸ்க்கு 30 செண்டில் 23 செண்டு நிலமும், அ.பு.சர்வே 149/2சி, 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு 25 செண்டில் 22 செண்டு நிலமும், ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து 45 செண்டு நிலத்திற்கு ஒருங்கினைந்த நான்கு எல்லையானது, (கிழக்கில்)- சர்வே 148/- சிவக்குமார் நிலம், (மேற்கில்)- சர்வே 150/- அடரி - பொயனப்பாடி செல்லும் ரோடு, (வடக்கில்)- சர்வே 149/2பி, 149/3பி2 தங்கள் நிலம் (சீனிவாசன் நிலம்), (தெற்கில்)- சர்வே 149/2சி, 149/3பி3 எங்கள் மீதி நிலம்(கணேசன் வகையறா நிலம்), இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம் உள்ளது.		
21	1601/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	தான ஆவணம்	1. சீனிவாசன்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் நேரடி பிரதிநிதியான அடரி ஊராட்சியின் தனிஅலுவலர் அவர்களுக்கும் இதன் பின்னிட்டு அந்தப்பதவிக்கு வருபவருமாகிய தங்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1122/2025, 1226/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/2B, 149/3B2 - 694.7 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை எண் 2, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை , வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 01 10.0 மீட்டர் அகல கீழ்மேல் சாலையின் பரப்பு 694.70 சதுரமீட்டர் அ.பு.சர்வே 149/2பி. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 24-1/2 செண்டிலும், அ.பு.சர்வே 149/3பி2. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 25-1/2 செண்டிலும் கலந்தார் போல் உள்ளது இதற்குட்பட்ட அளவுகள் (வடக்கு)- 69.23 மீட்டர் (தெற்கு) - 69.71 மீட்டர் (கிழக்கு)- 10.0 மீட்டர் (மேற்கு)- 10.0 மீட்டர்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B1, 149/3B2, 149/3B3B - 300.96 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் 3 மனைகள் , மேற்கு - மனைகள் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் 1 மனைகள் , வடக்கு - சர்வே 149/3ஏ. நிலம் , தெற்கு - சர்வே 149/3பி3ஏ நலிம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 02 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலையின் பரப்பு 300.96 சதுரமீட்டர் அ.பு.சர்வே 149/2பி. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 24-1/2 செண்டிலும், அ.பு.சர்வே 149/3பி2. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 25-1/2 செண்டிலும், அ.பு.சர்வே 149/3பி3. 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செண்டில் 23 செண்டிலும்(சர்வே 149/3பி3பி. 0.09.31 ஏர்ஸ் என உள்ளது) கலந்தார் போல் உள்ளது இதற்குட்பட்ட அளவுகள் (வடக்கு)- 7.2 மீட்டர் (தெற்கு) - 7.2 மீட்டர் (கிழக்கு)- 41.80 மீட்டர் (மேற்கு)- 41.80 மீட்டர்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B2 - 633.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 148/- நிலம் , மேற்கு - 7.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் 2, வடக்கு - ம்னைகள் மற்றும் உள்ளாச்சி ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம் , தெற்கு - மனைகள், மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 03 10.0 மீட்டர் அகல கீழ்மேல் சாலையின் பரப்பு 633.30 சதுரமீட்டர் அ.பு.சர்வே 149/3பி2. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 25-1/2 செண்டில் இதற்குட்பட்ட அளவுகள் (வடக்கு)- 63.33 மீட்டர் (தெற்கு) - 63.33 மீட்டர் (கிழக்கு)- 10.0 மீட்டர் (மேற்கு)- 10.0 மீட்டர் மூலைமுடுக்கு விபரம் 6.7 5 சதுர மீட்டர் மூலைமுடுக்கும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B1, 149/3B2 - 30.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 148/- நிலம் , மேற்கு - மனைகள் , வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம் 1 ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம் 30.0 சதுரமீட்டர் அ.பு.சர்வே 149/2பி. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 24-1/2 செண்டிலும், அ.பு.சர்வே 149/3பி2. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 25-1/2 செண்டிலும் கலந்தார் போல் உள்ளது இதற்குட்பட்ட அளவுகள் (வடக்கு)- 3.0 மீட்டர் (தெற்கு) - 3.0 மீட்டர் (கிழக்கு)- 10.0 மீட்டர் (மேற்கு)- 10.0 மீட்டர்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அடரி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/3B2, 149/3B3B - 30.0 சதுரடி
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 148/- நிலம் , மேற்கு - மனைகள் , வடக்கு - 10.0	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடம் 30.0 சதுரமீட்டர் அ.பு.சர்வே 149/2பி.

	மீட்டர் அகல சாலை எண் 3, தெற்கு - மனைகள்	0.10.0 ஏர்சுக்கு 24-1/2 செண்டிலும், அ.பு.சர்வே 149/3பி2. 0.10.0 ஏர்சுக்கு 25-1/2 செண்டிலும் கலந்தார் போல் உள்ளது இதற்குட்பட்ட அளவுகள் (வடக்கு)- 3.0 மீட்டர் (தெற்கு) - 3.0 மீட்டர் (கிழக்கு)- 10.0 மீட்டர் (மேற்கு)- 10.0 மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.