Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kodambakkam	Date / நாள்: 07-Jan-2025
Village /கிராமம்:Puliyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 30/5, 30/9

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2023 - 06-Jan-2025, **Flats: Plots:** 71

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	538/2023	07-Feb-2023 07-Feb-2023 07-Feb-2023	Deed of Receipt	1. தி தியாகராயநகர் கோ ஆப்ரேடிவ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஷமா பாஷா(முக.)	1. கல்யாணி 2. சந்தானம் 3. மணிகண்டன் 4. ராஜேஷ்குமார் 5. ராகுல்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3268/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/14, 31 - 352.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - வள்ளலார் தெரு, மேற்கு - மனை எண்,4, வடக்கு - மனை எண்,2, தெற்கு - மச்சகாலை அவர்களின சொத்து					
2	1141/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023	Mortgage without possession deed	1. கல்யாணி 2. சந்தானம் 3. மணிகண்டன்	1. தியாகராயநகர் கோ ஆப்ரேட்டிவ் பேங்க் லிமிடெட்	-

		13-Mar-2023		4. ராஜேஷ்குமார் 5. ராகுல்குமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2477/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/14, 31 - 352.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - வள்ளலார் தெரு, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - மச்சக்காளை சொத்து					
3	1563/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ்.செல்லசாமி 2. ஜி.சுபா 3. ஷிராணீ சாமுவேல் 4. ஷரின் சத்யா 5. ஷர்மினி சாமுவேல் 6. சுனித்ரா ஸ்வரூப் ஆனந்த் 7. சுதர்ஷிணி ஜான் 8. ஆர்.தேவராஜ் 9. பீ.சூர்யராஜ் 10. டி.தனசேகரன் 11. கே.எஸ்.விட்டல் 12. டி.நடராஜன் 13. என்.தரண்யா 14. கே.எஸ்.ரவிச்சந்திரன் 15. பத்மினி மோகன் ராஜன்	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1947/1993, 2031/1986, 2032/1986, 2034/1986, 2073/1986, 2074/1986, 2632/1986, 2633/1986, 264/1995, 2993/2012, 3137/1986, 3138/1986, 3330/2007, 385/2020, 412/2003, 4310/2011, 4533/1986, 4820/1992, 596/1987, 984/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 2036.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலீயூர் கிராமம், கணபதி தெரு, பிளாக் எண்.48, பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே		

	அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			எண்.30/9 மற்றும் 30/5, கதவு எண்.71 வரி ரசீது படி கதவு எண்.72, மனையின் (பழைய விஸ்தீரணம் 10068) தற்போதுள்ள உரிமையாளர்களின் பத்திரப்படி 10061 சதுரடியில் 2036 சதுரடி பிரிபடாத பாகமானது பொது அதிகாரப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
4	2042/2023	09-May-2023 09-May-2023 09-May-2023	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) அனுராதா(முக.)	1. சி.தேன்மொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 935/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 72/4 - 433.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண். 6பி விஸ்தீரணம் 2542 சதுரடி, மேற்கு - திருமதி.ராதாபாய் அவர்களின் மனை, வடக்கு - 20 அடி வள்ளலார் ரோடு, தெற்கு - திரு.சுப்பிரமணியம் நாயக்கர் அவர்களின் சொத்து					
5	2152/2023	18-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. தி.சந்திரசேகரன்	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2030/1986, 984/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 191.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு					
6	2153/2023	18-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. எம்.சுப்ரமணியன் 2. பழனியப்பன்.வி.ஆர்.	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2032/1986, 2436/1986, 2882/2006, 984/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 300.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு					
7	2318/2023	29-May-2023 29-May-2023 29-May-2023	Release deed	1. தேவராஜ்	1. விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3120/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SOWRASHTRA NAGAR 4TH STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 21 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 10, formerly 1/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.சி. லட்சுமி குட்டி மனை, மேற்கு - சுயராஜ்யலட்சுமி சொத்து, வடக்கு - கே.வி. பாலகிருஷ்ணன் நாயுடு வீடு, தெற்கு - சௌராஷ்டிரா நகர் 4வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பைமாஷ் எண் 299, பிளாக் எண் 18, டி.எஸ்.எண் 30, முன்பு கதவு எண் 1/1, தற்போது பழைய கதவு எண் 10, புதிய கதவு எண் 21, சௌராஷ்டிரா நகர் 4வது தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600094, இதற்கு விஸ்தீரணம் 2400 சதுரடி மனை, மனையில் அமைந்த வீடு வகையறாக்கள், மின்சாதனம், மின்இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்பு உள்பட சொத்து		
8	2350/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. பீ.டீ.அலமேலு	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12/1987, 2053/2009, 984/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 227.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலீயூர் கிராமம், கணபதி தெரு, பிளாக் எண்.48, பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்.30/9 மற்றும் 30/5, கதவு எண்.71 வரி ரசீது படி கதவு எண்.72, மனையின் (பழைய விஸ்தீரணம் 10068) தற்போதுள்ள உரிமையாளர்களின் பத்திரப்படி 10061 சதுரடியில் பீ.டீ.அலமேலு தனக்குண்டான 567 சதுரடியில் 227 சதுரடி பொது அதிகாரம்		

				கொடுத்தது போக 340 சதுரடியை தக்கவைத்துக்கொண்டது.		
9	2351/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. ரா.சிவராமன்	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3581/1986, 984/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 226.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலீயூர் கிராமம், கணபதி தெரு, பிளாக் எண்.48, பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்.30/9 மற்றும் 30/5, கதவு எண்.71 வரி ரசீது படி கதவு எண்.72, மனையின் (பழைய விஸ்தீரணம் 10068) தற்போதுள்ள உரிமையாளர்களின் பத்திரப்படி 10061 சதுரடியில் ரா.சிவராமன் தனக்குண்டான 610 சதுரடியில் 226 சதுரடி பொது அதிகாரம் கொடுத்தது போக 384 சதுரடியை தக்கவைத்துக்கொண்டது.		
10	2353/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. சரஸ்வதி பாலன்	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2033/1986, 984/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 235.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலீயூர் கிராமம், கணபதி தெரு, பிளாக் எண்.48, பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்.30/9 மற்றும் 30/5, கதவு எண்.71 வரி ரசீது படி கதவு எண்.72, மனையின் (பழைய விஸ்தீரணம் 10068) தற்போதுள்ள உரிமையாளர்களின் பத்திரப்படி 10061 சதுரடியில் சரஸ்வதி பாலன் தனக்குண்டான 619 சதுரடியில் 235 சதுரடி பொது அதிகாரம் கொடுத்தது போக 384 சதுரடியை தக்கவைத்துக்கொண்டது.		
11	3044/2023	11-Jul-2023 11-Jul-2023 11-Jul-2023	Release deed	1. வசந்தி 2. வைஜெயந்தி ஜோதி 3. ஜெயவந்தி 4. மகாலட்சுமி 5. எம்.சுகந்தி	1. கஜாலா ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 45,91,166/-		Rs. 55,09,400/-		2197/1986	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 743.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 71			Plot No./மனை எண் : 71		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு					
12	3089/2023	13-Jul-2023 13-Jul-2023 13-Jul-2023	(General) Power of Attorney deed	1. கஜாலா ரமேஷ்	1. ஜெகேபி ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெ பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2197/1986, 3044/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/1, 30/5, 30/9 - 743.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 71					
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.24/1,25,26,27, தம்பையா ரெட்டி ரோடு, மேற்கு - பொம்மி அம்மாள் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு, வடக்கு - கிருபாசங்கரி அம்மாளுக்கு சொந்தமான மனை, தெற்கு - கணபதி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலீயூர் கிராமம், கணபதி தெரு, பிளாக் எண்.48, பழைய டவுன் சர்வே எண்.30/1, புதிய டவுன் சர்வே எண்.30/9 மற்றும் 30/5, கதவு எண்.71 வரி ரசீது படி கதவு எண்.72, மனையின் (பழைய விஸ்தீரணம் 10068) தற்போதுள்ள உரிமையாளர்களின் பத்திரப்படி 10061 சதுரடியில் கஜாலா சுப்ரமணியம் தனக்குண்டான 743 சதுரடி இந்த பொது அதிகாரப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
13	3573/2023	14-Aug-2023 14-Aug-2023 14-Aug-2023	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) தீபன்(முக.)	1. சி.ரவிக்குமார் 2. சரத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1420/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/6 - 5988.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - வெங்கடேச சர்மா என்கிற துரைசாமி ஐயர் மனை, சர்வே எண்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய எண் 2, புதிய எண் 5, கணபதி தெரு, மேற்கு மாம்பலம், சென்னை-600033, சர்வே எண் 30, டவுன்		

	30/4, மேற்கு - பொம்மியம்மாள் விற்ற சொத்து, டி.எஸ்.எண் 29, வடக்கு - கணபதி தெரு சர்வே எண் 30/1, தெற்கு - 12 பொது வழி, சர்வே எண் 31			சர்வே எண் 30/6, பிளாக் எண் 48, புலியூர் கிராமம், இதற்கு விஸ்தீரணம் 5988.4-1/2 சதுரடி		
14	3576/2023	14-Aug-2023 14-Aug-2023 14-Aug-2023	Deed of Receipt	1. தி ரெபற்றிஅட்ஸ் கோஅப்பேரடிவ் பைனான்ஸ் அண்ட் டெவெலப்மெண்ட் பாங்க் லிமிடெட்(முத.) எம்.தீபன்(முக.)	1. சி.ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2823/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANAPATHI STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/6 - 5988.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 2					
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் ஆ.ஃப் வெங்கடேசர்மா @துரைசாமி ஐயர் ச.எண்.30/4, மேற்கு - பொம்மியம்மாள் டி.எஸ்.எண்.29 மூலம் விற்கப்பட்ட மனை மற்றும் கட்டிடம், வடக்கு - கணபதி தெரு, ச.எண்.30/1, தெற்கு - 12' பொதுவான வழி ச.எண்.31					
15	3707/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Deed of Receipt	1. எச்டிபி பைனான்ஷியல் சர்வீசஸ் லிமிட்டெட்(முத.) ரா அரவிந்த்(முக.)	1. எம். சாவித்திரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2625/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/8, 31 - 1265.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - 15அடி அகல ரோடு (வள்ளலார் தெரு), மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.29, வடக்கு - பிளாட் எண்.1, தெற்கு - பிளாட் எண்.3,4,5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பத்மநாப நகர்,		
16	3708/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Deed of Receipt	1. எச்டிபி பைனான்ஷியல் சர்வீசஸ் லிமிட்டெட்(முத.) ஆர் அரவிந்த்(முக.)	1. எம்.சாவித்திரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 33,45,085/-		-		4941/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/8, 31 - 1265.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - 15அடி அகல ரோடு (வள்ளலார் தெரு, மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.29, வடக்கு - பிளாட் எண்.1, தெற்கு - பிளாட் எண்.3,4,5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பத்மநாப நகர்,		
17	4135/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஜாகீர் ஹுசேன்	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,61,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2728/2018, 4977/2018, 805/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, GANGAI AMMAN KOIL STREET- VADAPALANI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2, 30, 30/10 - 1799.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 118 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1					
	Boundary Details: கிழக்கு - வடக்கு கங்கையம்மன் கோயில் தெருவின் பகுதி, மற்றும் டாக்டர் விஜயரங்கன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்தின் பகுதி, மேற்கு - மனை எண்.2 யமுனா சங்கரகிரி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும் வீடும், வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.30/1, மனை எண்.1ஏ நித்யலட்சுமி அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும் வீடும், மனை எண்.1பி பாலசுந்தரம் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும் வீடும், தெற்கு - டாக்டர் விஜயரங்கன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்தின் பகுதி மற்றும் டி.எஸ்.எண்.32 விக்னேஷ்வரி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்தின் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய கதவு எண்.1, தற்போதைய கதவு எண்.118, வடக்கு கங்கை அம்மன் கோயில் தெரு, லட்சுமிபுரம், வடபழனி, சென்னை - 600026, பைமாஷ் எண்.39, சர்வே எண்.2, டி.எஸ்.எண்.30, டி.எஸ்.எண்.30/10, பிளாக் எண்.2, புளியூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 1799.5 சதுரடி		
18	4388/2023	27-Sep-2023 27-Sep-2023 27-Sep-2023	Settlement deed	1. சாவித்திரி	1. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4739/2015	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/8, 31 - 1265.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7/2			Floor No./தள எண்: GF, FF, SF		
	Boundary Details: கிழக்கு - 15 அடி அகல ரோடு (வள்ளலார் தெரு), மேற்கு - டி எஸ் நெ.29, வடக்கு - பிளாட் நெ.1, தெற்கு - பிளாட் நெ.3,4,5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் தாலுக்கா, புலியூர் கிராமம், பத்மநாப நகர், வள்ளலார் தெரு, மனை விஸ்தீரணம் 1265 சதுர அடி, கட்டிடம், மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வசதிகள் உட்பட		
19	5509/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஸ்யா வங்கி லிமிடெட்(முத.) கோபிநாத் ஜெ(முக.)	1. எஸ். சீதாலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 359/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, DHANAKOTIAMMAL STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: J K Flats			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F1		
	Boundary Details: கிழக்கு - தனகோடியம்மாள் தெரு, மேற்கு - கமலம்மாள் வீடு, வடக்கு - குப்பன் செட்டியார் வீடு, தெற்கு - ராதாம்மாள் வீடு					
20	152/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Deed of Receipt	1. திவான் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்பொரேஷன் லிமிடெட் தற்போது பிராமல் கேப்பிடல் அண்ட் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ் அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப்பிரதிநிதி பாலாஜி(முக.)	1. ஹரிஹரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,05,909/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 408/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/10, 30/11, 30/8, 30/9 - 3906.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VEERAPANDIYA NAGAR					

	4TH STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமலிங்க பாண்டிய நாடார் நிலம் (த.ச.எண்.30/2), மேற்கு - பேபி அம்மாள், ராகம் அப்டிகளுக்கு சொந்தமான நிலங்கள். (த.ச.எண்.30/30), வடக்கு - வீரபாண்டி நகர் 4வது தெரு, தெற்கு - வஜ்ரா மேஸ்திரிக்கு சொந்தமான நிலம் (டி.எஸ்.எண்.32/3)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat EXTENT: 749சதுரடி		
21	1042/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) சையது அல்தாப்(முக.)	1. பா. உத்திரபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4562/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 421.77 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, SATHYAPURI STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1			Floor No./தள எண்: MEZZANINE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FIRST MEZZANINE FLR		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண்.4, ஃபிளாட் காம்ப்ளக்ஸ் பிரியா அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், மேற்கு - சத்தியபுரி தெரு, வடக்கு - சத்தியபுரி தெரு, தெற்கு - சுப்ரமணியம்-க்கு சொந்தமான வீடு மற்றும் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 2100 சதுரடியில் 421.77 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை, வடக்குப் பக்கத்தில் ஃபிளாட், கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 858 சதுரடி, (காமன் ஏரியா உட்பட).		
22	1646/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ப்ரீத்தி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3917/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/10, 30/9 - 1750.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VISWANATHAPURAM 3RD STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிரிராஜ் வீடு & ஜெயின்ஸ் ப்ளாட்ஸ், மேற்கு - கனகா சபை வீடு, வடக்கு - விஸ்வநாதபுரம் 3வது (ரோமன்) தெரு, தெற்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி					

	ஐயர் வீடு					
23	2872/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	Sale deed	1. ஜி அலமேலு	1. சுந்தரேஸ்வரி 2. செல்வ கணேஷ் குருசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2202/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 72/4 - 531.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 71			Floor No./தள எண்: 2nd floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் நடேசன் நாயக்கருக்குச் சொந்தமானது, மேற்கு - மீதமுள்ள நிலம் வி சுப்பையாவுக்கு சொந்தமானது, வடக்கு - 20 அடி வள்ளலார் தெரு, தெற்கு - சுப்பிரமணியம் நாயக்கருக்கு சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்தமுள்ள 7663 சதுர அடி நிலத்தில், 531 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட 2870 சதுர அடி நிலத்தில், 1027 சதுர அடி கட்டடப் பரப்பு கொண்ட நிலம், இரண்டாவது தளத்தில் ஏ3 எண் கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் மூடப்பட்ட கார் நிறுத்துமிடம் மற்றும் பொது இருசக்கர வாகன நிறுத்துமிடம்		
24	3463/2024	21-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்ரீராம் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) சு.திருமுருகன்(முக.)	1. காளிமுத்து 2. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,32,332/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 587/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VEERAPANDIYA NAGAR 4TH STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/10, 30/11, 30/8, 30/9 - 203.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PEACE HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/4			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5/4		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமலிங்க பாண்டிய நாடார் அவர்களின் மனை(டி.எஸ்.எண். 30/3), மேற்கு - பேபி அம்மாள் அவர்களின் மனை, ராகம் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு (டி.எஸ்.எண். 30/3), வடக்கு - வீரபாண்டி நகர் 4-வது தெரு, தெற்கு - வஜ்ர மேஸ்திரி அவர்களின் மனை, (டி.எஸ்.எண். 32/3)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், பைமாஷ் எண் 56, டவுன் சர்வே எண் 30/8, 30/10, 30/11, 30/9, பிளாக் எண் 11, மொத்த விஸ்த்திரம் 203 சதுர அடி 3906 சதுர அடிகளில் பிரிக்கப்படாத பங்கு., பிளாட் எண் 5/4 இல் கட்டியமைக்கப்பட்டது வடக்கு முகம் (பின்புறம்) 439 சதுர அடியில் தரைத்தளத்தில் பிளாட், கட்டிடத்தின் பெயர் "பீஸ் ஹோம்ஸ்" கதவு எண் 5/4, வீரபாண்டி நகர் 4வது தெரு, சூளைமேடு, சென்னை, புலியூர் கிராமம், எழும்பூர் தாலுகா சென்னை மாவட்டம்		

25	3503/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deed of Receipt	1. தி தியாகராயநகர் கோ ஆப்ரேட்டிவ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வீரையா(முக.)	1. டி அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2614/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 30/11, 31 - 1360.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 12 &12 ஏ, மேற்கு - பிளாட் எண். 6, 7 & 9, வடக்கு - பிளாட் எண். 10, தெற்கு - 20 அடி அகல சாலை					
26	3650/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Deed of Receipt	1. முத்தியால்பேட் பெனிபிட் பண்டு லிமிடெட் க்காக அதிகாரப்பூர்வ கலைப்பாளர் மெட்ராஸ் உயர் நீதிமன்ற(முத.) ஸ்ரீகுமார்(முக.)	1. மனோகரன் டேனியல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 228/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, ALAGIRI NAGAR 4TH STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/9 - 2124.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 3B					
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் கிரி அவர்களின் சொத்து ஆர்.எஸ்.எண்.30/1, மேற்கு - முரு கேசன் அவர்களின் சொத்து , வடக்கு - ஆர்.எஸ்.எண்.30/8. வசந்தா அவர்களின் சொத்து , தெற்கு - ஆர்.எஸ்.எண்,32 டாக்டர் ரகுராமன் அவர்களின் சொத்து					
27	4442/2024	05-Nov-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) லூ.சந்தோஷ் தாமஸ்()	1. என் ஸ்ரீராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 30,00,000/-		-		3674/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30 - 318.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, KRISHNAPURAM					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 35			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A (760 SQ.FT.,)		
	Boundary Details: கிழக்கு - கதவு எண் 34, மேற்கு - கதவு எண் 36, வடக்கு - கூறடாவார் நாயக்கர் சொத்து கங்கை அம்மன் கோயில் வடக்கு , தெற்கு - கிருஷ்ணாபுரம் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிருஷ்ணாபுரம்.		
28	43/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) மகேஷ். தே(முக.)	1. கிருத்திகா ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3610/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 72/4 - 511.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 71					
	Boundary Details: கிழக்கு - நடேசன் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - வி.சுப்பையாவுக்கு சொந்தமான மீதமுள்ள மனை, வடக்கு - 20 அடி வள்ளலார் தெரு, தெற்கு - சுப்ரமணியம் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7663 சதுரடிகளில் 2870 சதுரடியில் (கிழக்கு பக்கம்) 511 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை, பழைய எண்.71, புதிய எண்.6, வள்ளலார் தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600 094, டி.எஸ்.எண்.30, எஸ்.எல்.ஆர். பட்டா டி.எஸ். எண்.72/4, புலியூர் கிராமத்தின் பிளாக் எண். 1		
29	44/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) மகேஷ். தே(முக.)	1. கிருத்திகா ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4312/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30, 72/4 - 511.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SUKHAA APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 6 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 71	Floor No./தள எண்: FIRST FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-4
	Boundary Details: கிழக்கு - நடேசன் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - வி.சுப்பையாவுக்கு சொந்தமான மீதமுள்ள மனை, வடக்கு - 20 அடி வள்ளலார் தெரு, தெற்கு - சுப்ரமணியம் நாயக்கருக்கு சொந்தமான மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 7663 சதுர அடி பரப்பளவில் கிழக்குப் பகுதியில் அமைந்துள்ளது) இதில் 2870 சதுரடியில் 511 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை இதில் கட்டப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எ்ப்-4, முதல் தளம், கட்டப்பட்ட விஸ்தீரணம் 1021 சதுரடி, பழைய எண்.71, புதிய எண்.6, வள்ளலார் தெரு, சூளைமேடு, சென்னை - 600 094, டி.எஸ்.எண்.30, எஸ்.எல்.ஆர். பட்டா டி.எஸ். எண்.72/4, புலியூர் கிராமத்தின் பிளாக் எண். 1

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 29

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate