Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்
நகராட்சி : பல்லாவரம்
வட்டம் : பல்லாவரம்

PALLAVARM MUNICIPALITY TOWN SURVERY REGISTER

பல்லாவரம் டவுன் சர்வே பீல்டு ரிஜிஸ்டர் நகல்

Survey Manual Chap XII Rule 84 & 187

மனு எண் : 581/17
ஆர்.பி.டி /Aஎண் :
வார்டு எண் : E
பிளாக் எண் : 1
நகர அளவு எண் : 1/2 Survey 51

Name of locality or Street ஸ்தலம் அல்லது தெருவின் பெயர்	Number நம்பர்		Old Survey Number and Letter பழைய சர்வே எண்ணும் தாயும்	Municipal Door Number நகராட்சி கதவு எண்	Goverment Mitta, Zamindari Inam சர்க்கார், மிட்டா, ஜமின்தாரி இனாம்	Dry, Wet Unassessed, Poromboke House site புஞ்சை, நஞ்சை, தீர்வை படாதது புறம்போக்கு மனை	Extent by Town Survey டவுன் சர்வே விஸ்தீரனம்	Assessment		Number of Patta or Inam title deed and name of the register holder பட்டா அல்லது இனாம் டைட்டில் டீட் ரிஜிஸ்தரில் தாக்கலானவர் பெயரும்		How the holding is utilized நிலம் எவ்விதம் உபயோகிக்கப்படுகிறது.	Remarks குறிப்பு
	Survey Field சர்வே பீல்டு	Subdivision உட்பிரிவு					Square feet / Square Meter சதுர அடி / சதுர மீட்டர்	Municipal நகராட்சி	Goverment சர்க்கார்	Municipal Register நகராட்சி பதிவேடு	Adangal அடங்கல்		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1	2	396, 1,2,3	-	ஜ	4	17635				J. G. SHELTERS (MADRAS) L.L.P		
தற்போது பதிவாளர்													

13.5.17
சார் ஆய்வாளர்,
நகர நிலவரித் திட்டம்,
பல்லாவரம்.

14/6/17
தனி வட்டாட்சியர்,
நகர நிலவரித் திட்டம்,
பல்லாவரம்.

நகர நிலவரித் திட்டம் பல்லாவரம்

For CASAGRAND PREMIER BUILDER LIMITED

Authorised Signatory

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

நகராட்சி : பல்லாவரம்

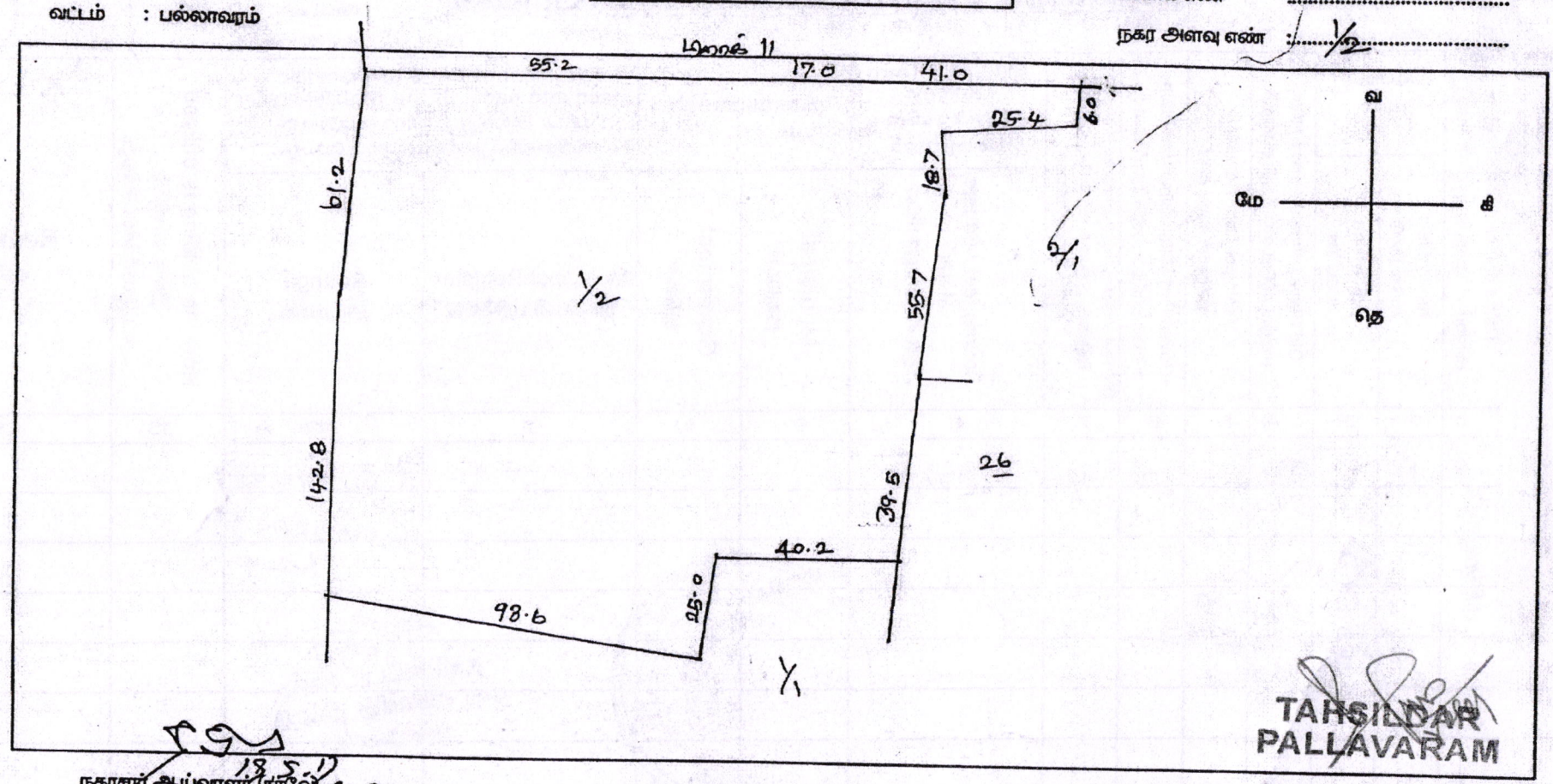
வட்டம் : பல்லாவரம்

நகர அளவு வரைபடம்

வார்டு எண் : E

பிளாக் எண் : 1

நகர அளவு எண் : 1/2



TAHSILDAR
PALLAVARAM

நகரசர் ஆய்வாளர் சர்வே எண்

18.5.17

பல்லாவரம் நகராட்சி

அளவு : 1MM .....MM

For CASAGRAND PREMIER BUILDER LIMITED

Authorised Signatory

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

நகராட்சி : பல்லாவரம்

வட்டம் : பல்லாவரம்

Survey Manual Chap XII Rule 84 & 187

PALLAVARAM MUNICIPALITY TOWN SURVEY REGISTER

பல்லாவரம் டவுன் சர்வே பீல்டு ரிஜிஸ்டர் நகல்

ஆர்.பி.டி/BA எண் : 1820/2019

வார்டு எண் : A

பிளாக் எண் : 13

நகர அளவு எண் : 129 Survey 51

ஸ்தலம் அல்லது தெருவின் பெயர்	Number நம்பர்		Old Survey Number and Letter பழைய சர்வே எண்ணும் தபாலும்	Municipal door Number நகராட்சி கதவு எண்	Government Mitta, Zamindari Inam சர்க்கார்,மிட்டா, ஜமின்தாரி இனாம்	Dry, Wet Unassessed, Promboke House site புஞ்சை, நஞ்சை, தீர்வை படாதது புறம்போக்கு மனை	Extent by Town survery டவுன் சர்வே விஸ்தீரணம்	Assessment		Number of Patta or Inam title deed and name of the register holder பட்டா அல்லது இனாம் டைட்டில் டீட் ரிஜிதஸ்தரில் தாக்கலானவர் பெயரும்		How the holding is Utilized நிலம் எவ்விதம் உபயோகிக்கப்படுகிறது	Remarks குறிப்பு
	Survey Field சர்வே பீல்டு	Subdivision உட்பிரிவு					Square feet/Square Meter சதுர அடி/சதுர மீட்டர்	Municipal நகராட்சி	Government சர்க்கார்	Municipal Register நகராட்சி பதிவேடு	Adangal அடங்கல்		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
— ந.சா.பல்லாவரம் —	129	—	40/1,2	—	5	4	05100	—	—	—	மெசர்ஸ் கேஜி ஹைல்பர்ஸ் (மெட்ராஸ்) எல்எல்பி		

சார் ஆயவாளர்,
நகர நிலவரித் திட்டம்
பல்லாவரம்

தனி வட்டாட்சியர்,
நகர நிலவரித் திட்டம்
பல்லாவரம்.

For CASAGRAND PREMIER BUILDER LIMITED

Authorised Signatory

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்

நகராட்சி : பல்லாவரம்

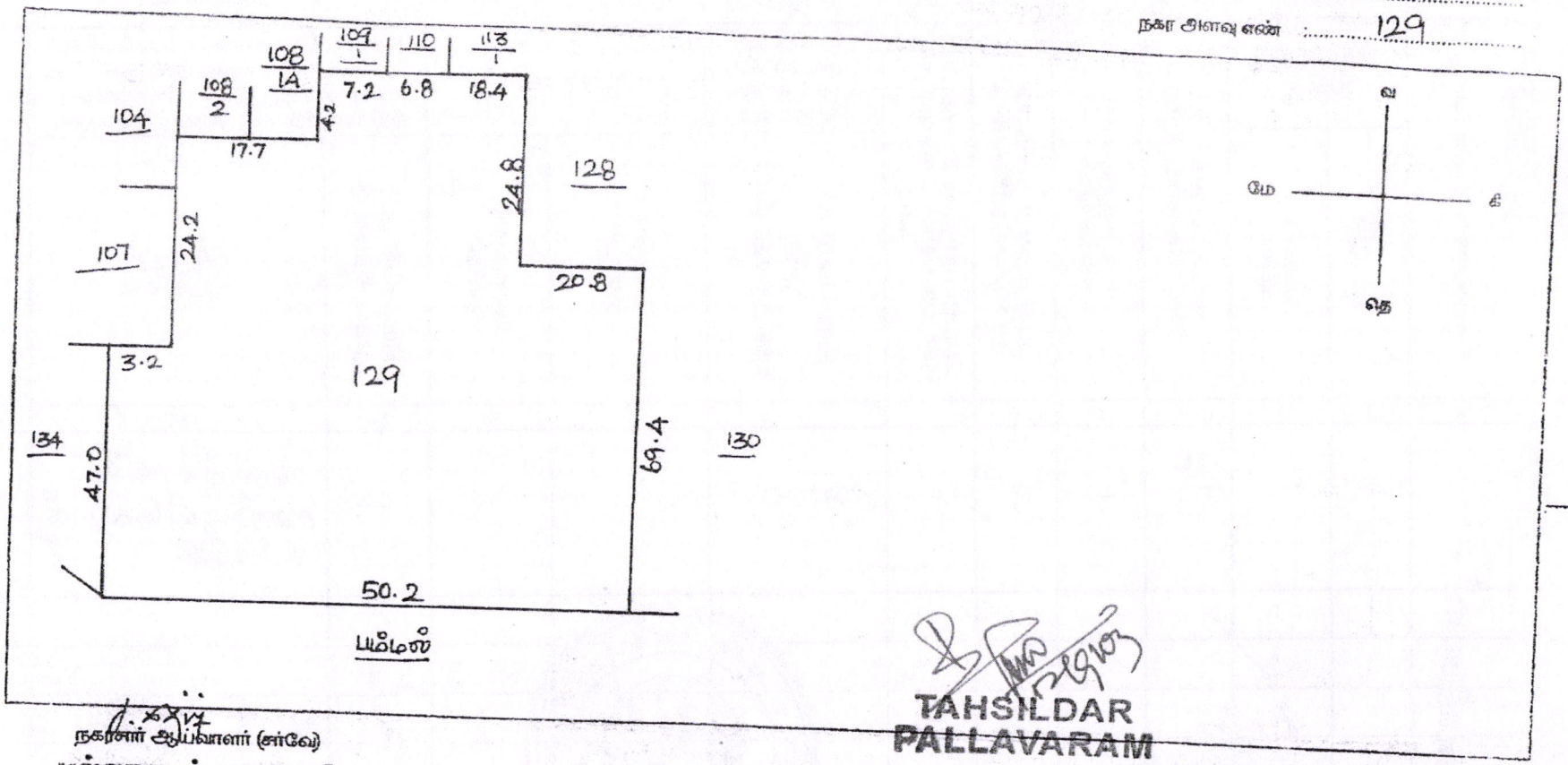
வட்டம் : பல்லாவரம்

நகர அளவு வரைபடம்

வார்டு என் : A

பிளாக் என் : 13

நகர அளவு என் : 129



பபீமன்

நகரளவு ஆய்வாளர் (சர்வே)

பல்லாவரம் நகராட்சி

TAHSILDAR
PALLAVARAM

அளவு : 1MM .....MM

For CASAGRAND PREMIER BUILDER LIMITED

Authorised Signatory

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate