Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: துறையூர்	Date / நாள்: 20-May-2026
Village /கிராமம்:வெங்கடேசபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 216/3,216/5B

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: வெங்கடேசபுரம்

துறையூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 03-Mar-2025 To 19-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 03-Mar-2025 - 19-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருச்சி			மாவட்டம்: அரியலூர்		சா.ப.அ: துறையூர்	
1	1893/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025 05-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. நிர்மலா 2. சக்திவேல்	1. தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி ஊ துறையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 310/2002, 5510/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/3, 216/5B - 516.28 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம			

	கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 2 வது அயிட்ட சாலை மற்றும் வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், மேற்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், வடக்கு - 7.0 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை மற்றும் துறையூர் கிராம நிலஅளவை எண் 220/8 உடைய நிலம் , தெற்கு - வரைபடத்தில் கண்ட 3 வது அயிட்ட சாலை	மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 1 வது சாலை 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 1 வது அயிட்ட சாலை அமைவிடத்திற்கு உண்டான அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9.0 மீட்டர் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 57.59 மீட்டர் மேல்புறம் 56.32 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 516.28 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுக்கொண்ட 1 வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைவிடம் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் உள்ளபட. மேற்படி சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண்கள் 216/5பி, 216/3 ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/3 - 182.2 சதுர மீட்டர
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நிலஅளவை எண் 217 உடைய நிலம் , மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை , வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட்ட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 2 வது சாலை 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள 2 வது அயிட்ட சாலை அமைவிடத்திற்கு உண்டான அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 24.89 மீட்டர் தென்புறம் 25.10 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 182.20 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுக்கொண்ட 2 வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைவிடம் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் உள்ளபட. மேற்படி சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 216/3 ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/5B - 518.76 சதுர மீட்டர
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம

	கிழக்கு - 4.0 மீட்டர் அகலமுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 6 வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு , மேற்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நிலஅளவை எண் 216/5ஏ உடைய நிலம் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 1 வது அயிட்ட சாலை மற்றும் வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்	மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 3 வது சாலை 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3 வது அயிட்ட சாலை அமைவிடத்திற்கு உண்டான அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 57.83 மீட்டர் தென்புறம் 57.24 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 9 மீட்டர் மேல்புறம் 9 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 518.76 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுக்கொண்ட 3 வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைவிடம் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் உள்ளபட. மேற்படி சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 216/5பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/5B - 398.16 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 4.0 மீட்டர் அகலமுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 6 வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு , மேற்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நில அளவை எண் 216/5ஏ உடைய நிலம் , வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 4 வது சாலை 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள 4 வது அயிட்ட சாலை அமைவிடத்திற்கு உண்டான அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 55.23 மீட்டர் தென்புறம் 54.75 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 398.16 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுக்கொண்ட 4 வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைவிடம் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் உள்ளபட. மேற்படி சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 216/5பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/5B - 381.11 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 4.0 மீட்டர் அகலமுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட 6 வது அயிட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு

	சாலை விஸ்தரிப்பு , மேற்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நில அளவை எண் 216/5ஏ உடைய நிலம் , வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள் , தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரிய உபயோகம் மற்றும் வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள்	ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 5 வது சாலை 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள 5 வது அயிட்ட சாலை அமைவிடத்திற்கு உண்டான அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 52.86 மீட்டர் தென்புறம் 52.38 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 381.11 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுக்கொண்ட 5 வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைவிடம் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் உள்ளபட. மேற்படி சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 216/5பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/5B - 433.24 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 6.09 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை , மேற்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள் மற்றும் 3,4,5 அயிட்ட சாலைகள் , வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள், தெற்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நிலஅளவை எண் 218	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 6 வது சாலை 4.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 6 வது அயிட்ட சாலை அமைவிடத்திற்கு உண்டான அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 4.0 மீட்டர் தென்புறம் 4.0 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 106.60 மீட்டர் மேல்புறம் 105.86 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 433.24 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுக்கொண்ட 6 வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை அமைவிடம் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் உள்ளபட. மேற்படி சாலையானது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் சர்வே எண் 216/5பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/5B - 46.52 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோகம் , மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு

	வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை , தெற்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நிலஅளவை எண் 218 உடைய நிலம்	ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு 7 உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தின் அமைவிடத்திற்கு அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 14.75 மீட்டர் தென்புறம் 14.93 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 4.53 மீட்டர் மேல்புறம் 1.80 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 46.52 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (சர்வே எண் 216/5பி ல் கட்டுப்பட்டது).
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெங்கடேசபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 216/5B - 51.29 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட மனைகள் , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகம் , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை , தெற்கு - வெங்கடேசபுரம் கிராம நிலஅளவை எண் 218 உடைய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராம மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அ, பு, சர்வே எண் 216/5 ஹெக்டேர் 0.69.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.72 செண்டில் ஹெக்டேர் 0.62.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.55 செண்ட் நிலமும், அ, பு, சர்வே எண் 216/3 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.80.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.98 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் நாள் 27.02.2025 ஆர் ஒ சி 3கியு பிவிஆர்டிஎஜ/37425/2025/2025/டிசிபி ன் படியும் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்களாக சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் அமைவிடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம் அமைவிடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுகீடு செய்யப்பட்ட இடங்களின் விவரங்கள் கீழ்கண்டவாறு தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் அமைவிடத்திற்கு அளவுகள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9.48 மீட்டர் தென்புறம் 9.64 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 6.29 மீட்டர் மேல்புறம் 4.53 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 51.29 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.(சர்வே எண் 216/5பி ல் கட்டுப்பட்டது)மேற்படி சொத்து வெங்கடேசபுரம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.