Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்புவனம்	Date / நாள்: 08-Nov-2024
Village /கிராமம்:ஏனாதி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 489/1, 489/2, 489/5, 489/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 07-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1352/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா	1. 1958ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு அரசு பஞ்சாயத்து சட்டம் 3வது பிரிவின்படி தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக சிவகங்கை மாவட்டம் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/1, 489/6 - 1608.07 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 1 TO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 490 உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - மதுரை - சிவகங்கை மாநில நெடுஞ்சாலை, தெற்கு - சாலை எண். 2-2-ம், சாலை எண். 4-4-ம், சாலை எண். 8-8-ம், சாலை எண். 11-11-ம், சாலை எண். 12-12-ம், உத்தேச மனைகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், திருப்புவனம் சார்பதிவகம் முன்பு மானாமதுரை வட்டம், தற்போது திருப்புவனம் வட்டம், ஏனாதி குரூப், ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0-க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.0-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டிஸ்டிரிக்ட் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் ஆபிஸ் வளாகம் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். எஸ்டபிள்யுபி-வி37எஸ்3ஜெயூசி/2024/டிசிபி நாள் 12.3.2024 ஆனையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கும் பூங்காவுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கும் தனித்தனி விபரம் பின்வருமாறு : 1) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/1 & 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 7.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 1-1-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 229.80 மீட்டர் தென்புறம் 229.65 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.00 மீட்டர் மேல்புறம் 7.00 மீட்டருக்கு 1608.07 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/6 - 325.42 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 2 TO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண். 1-1, தெற்கு - சாலை எண். 3-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 2-2-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 46.07 மீட்டர் மேல்புறம் 44.32 மீட்டருக்கு 325.42 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/6 - 303.95 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3 TO 3
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி லேஅவுட்

	கிழக்கு - சர்வே எண். 490 உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - சாலை எண். 4-4, வடக்கு - சாலை எண். 2-2-ம், உத்தேச மனைகளும், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 3-3-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 42.29 மீட்டர் தென்புறம் 42.14 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 303.95 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/6 - 870.4 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4 TO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 3-3-ம், சாலை எண். 5-5-ம், மேற்கு - சாலை எண். 6-6-ம், சாலை எண். 7-7-ம், உத்தேச மனைகளும், வடக்கு - சாலை எண். 1-1, தெற்கு - சர்வே எண். 489/7 உள்ள ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 4-4-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 10.00 மீட்டர் தென்புறம் 10.00 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 88.05 மீட்டர் மேல்புறம் 86.03 மீட்டருக்கு 870.40 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/6 - 415.69 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5 TO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 490 உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - சாலை எண். 4-4, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 5-5-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 41.67 மீட்டர் தென்புறம் 41.47 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் மேல்புறம் 10.00 மீட்டருக்கு 415.69 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 721.52 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6 TO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 4-4, மேற்கு - சாலை எண். 8-8, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/5 & 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 6-6-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 72.15 மீட்டர் தென்புறம் 72.15 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் மேல்புறம் 10.00 மீட்டருக்கு 721.52 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/6 - 519.5 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 7 TO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 4-4, மேற்கு - சாலை எண். 8-8, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 7-7-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 72.15 மீட்டர் தென்புறம் 72.15 மீட்டர் தென்வடலில்

		கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 519.50 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 594.54 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 8 TO 8
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 7-7-ம், சாலை எண். 6-6-ம், மேற்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 10-10-ம், வடக்கு - சாலை எண். 1-1, தெற்கு - சாலை எண். 9-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/5 & 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 8-8-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 83.45 மீட்டர் மேல்புறம் 81.70 மீட்டருக்கு 594.54 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5 - 741.16 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 9 TO 9
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 489/7 உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - சாலை எண். 12-12 , வடக்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 8-8-ம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், டான்ஜெட்கோ மனையிடமும், தெற்கு - உத்தேச மனைகளும், பூங்கா மனையிடமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/5-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 9-9-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 103.32 மீட்டர் தென்புறம் 102.56 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 741.16 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/2, 489/5, 489/6 - 556.42 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 10 TO 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 8-8, மேற்கு - சாலை எண். 12-12, வடக்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 11-11-ம், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/2, 489/5 & 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 10-10-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 55.64 மீட்டர் தென்புறம் 55.64 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் மேல்புறம் 10.00 மீட்டருக்கு 556.42 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 291.47 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 11 TO 11
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண். 1-1, தெற்கு - சாலை எண். 10-10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/5 & 489/6-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 11-11-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 41.36 மீட்டர் மேல்புறம் 39.61 மீட்டருக்கு 291.47 சதுரமீட்டரும் இதுவும்

	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/1, 489/2, 489/5 - 829.68 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 12 TO 12
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 10-10-ம், சாலை எண். 9-9-ம், மேற்கு - உத்தேச மனைகளும், சாலை எண். 13-13-ம், சர்வே எண். 489/3ஏ உள்ள ஸ்தலமும், வடக்கு - சாலை எண். 1-1, தெற்கு - சர்வே எண். 489/4 உள்ள ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/1, 489/2 & 489/5-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 12-12-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 93.53 மீட்டர் மேல்புறம் 90.87 மீட்டருக்கு 829.68 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/2 - 259.07 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 13 TO 13
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண். 12-12, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/2-ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை எண். 13-13-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 25.91 மீட்டர் தென்புறம் 25.91 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் மேல்புறம் 10.00 மீட்டருக்கு 259.07 சதுரமீட்டரும் இதுவும்
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5 - 75.96 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	
		Plot No./மனை எண் : OSR
	Boundary Details: கிழக்கு - டான்ஜெட்கோ மனையிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - சாலை எண். 9-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/5-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 6.23 மீட்டர் தென்புறம் 6.23 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 12.19 மீட்டர் மேல்புறம் 12.19 மீட்டருக்கு 75.96 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையிடமும். இதுவும்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5 - 1497.59 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 489/7 உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சாலை எண். 9-9, தெற்கு - சர்வே எண். 489/4 உள்ள ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 489/5-ல் கட்டுப்பட்ட பூங்கா மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 70.36 மீட்டர் தென்புறம் 67.97 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 23.57 மீட்டர் மேல்புறம் 19.84 மீட்டருக்கு 1497.59 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையிடமும். ஆக மேற்படி 1 முதல் 13 வரையுள்ள ரோடு மனைகளுக்கு கூடியது 8036.89 சதுரமீட்டரும் மேற்படி

				ரோடுகளுக்குரிய 39 மூலைமுடக்குக்கு கூடியது 45.29 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து மொத்தம் 8082.18 சதுரமீட்டரும் மற்றும் 14வது லக்க உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் 75.96 சதுரமீட்டரும் 15வது லக்க பூங்கா மனையிடம் 1497.59 சதுரமீட்டரும் உள்பட மேற்படி சொத்துக்கள் முழுவதும்.	
2	1353/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா	1. சிவகங்கை மாவட்டம் சூப்பரிண்டன்டிங் இன்ஜினியர் சிவகங்கை எலக்ட்ரிசிட்டி டிஸ்ட்ரிபியூசன் சர்க்கில் டான்ஜெட்கோ சிவகங்கை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி சூப்பரிண்டன்டிங் இன்ஜினியர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5 - 75.9 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 489/7 உள்ள ஸ்தலம் , மேற்கு - உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஓஎஸ்ஆர் மனையிடம், வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - சாலை எண். 9-9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், திருப்புவனம் சார்பதிவகம் முன்பு மானாமதுரை வட்டம், தற்போது திருப்புவனம் வட்டம், ஏனாதி குரூப், ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0-க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.0-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டிஸ்டிரிக்ட் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் ஆபிஸ் வளாகம் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். எஸ்டபிள்யுபி-வி37எஸ்3ஜெயூசி/2024/டிசிபி நாள் 12.3.2024 ஆனையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 489/5-ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பொது உபயோக மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 6.87	

				மீட்டர் தென்புறம் 5.58 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 12.26 மீட்டர் மேல்புறம் 12.19 மீட்டர்-க்கு 75.90 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்து ரீசர்வே நம்பர் 489/5-ல் கட்டுப்பட்டது.		
3	2075/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா	1. அனுப்குமார் லோஹியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,14,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/1, 489/2, 489/5, 489/6 - 3 ஏக்கர், 26.64 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 490 உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - சர்வே எண். 488/5ஏ உள்ள ஸ்தலம், வடக்கு - மதுரை - சிவகங்கை நெடுஞ்சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 489/3ஏ, 489/4, 489/7 & 493 உள்ள ஸ்தலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், திருப்புவனம் சார்பதிவகம் முன்பு மானாமதுரை வட்டம், தற்போது திருப்புவனம் வட்டம், ஏனாதி குரூப், ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0-க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தினையும் மற்றுமுள்ள சொத்துக்களையும் சேர்த்து லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர், டவுண் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். எஸ்டபிள்யுபி-வி37எஸ்3ஜெயூசி/2024/டிசிபி நாள். 21.3.2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபிள்யுபி)/டீடிசிபி/சிவகங்கை எண். 40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண். 2/2024 நாள் 28.3.2024 ஆனையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் மொத்தம் 22950 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனைப்பிரிவில் ரோடு, பூங்கா மற்றும் ஓஎஸ்ஆர் மனைகளான மொத்தம் (8082.18 + 1497.59 + 75.96) 9655.73 சதுரமீட்டர்-ஐ ஏனாதி பஞ்சாயத்திற்கு 15.3.2024-ம் தேதியன்று ஒரு தானப்பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து மேற்படி ஆவணமும் திருப்புவனம் 1 புத்தகம் 1352/2024 நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது மற்றும் 75.90 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையிடத்தை டான்ஜெட்கோ-வுக்கு 15.3.2024-ம் தேதியன்று ஒரு தானப்பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து மேற்படி ஆவணமும் திருப்புவனம் 1 புத்தகம் 1353/2024 நம்பராக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது ஆக மொத்தம் 9731.63 சதுரமீட்டர்-ஐ தானம் கொடுத்தது		

				நீங்கலாக உள்ள மொத்தம் 13218.37 சதுரமீட்டர்-க்கு 142283 சதுரடி அதாவது ஏக்கர் 3 செண்டு 26.64 உள்ள சொத்து முழுவதும்.		
4	2287/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா(முத.) அனுப்குமார் லோஹியா(முக.)	1. பிண்டோபுஷ் ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 94,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 94,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2075/2024, 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/6 - 1892.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 8 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - 33 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், அதன் வடக்கே மதுரை - சிவகங்கை மாநில நெடுஞ்சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண். 10 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், திருப்புவனம் சார்பதிவகம் முன்பு மானாமதுரை வட்டம், தற்போது திருப்புவனம் வட்டம், ஏனாதி குரூப், ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0-க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண். 1428, பின்னர் பட்டா எண். 2247 தற்போது புதிய பட்டா எண். 3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டன்ட் டைரக்டர் டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். எஸ்டபிள்யூபி-வி37எஸ்3ஜெயூசி/2024/டிசிபி நாள் 21.3.2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபிள்யூபி)/டீடிசிபி/சிவகங்கை எண். 40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண். 2/2024 நாள் 28.3.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 9 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 41'3" தென்புறம் 40'0" தென்வடலடி மேல்புறம் 41'9" கீழ்புறம் 52'0"-க்கு 1904 சதுரடி உள்ள மனையில் வடமேல்புறமுள்ள மூலைமுடக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக 1892 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே நம்பர் 489/6-ல் கட்டுப்பட்டது.		
5	6016/2024	25-Oct-2024	விற்பனை	1. கவிதா லோஹியா(முத.)	1. ப்ராப்ஸ்மார்ட் இந்தியா	-

	25-Oct-2024 25-Oct-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	அனுப்குமார் லோஹியா(முக.)	பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷேஜிஷ்வினி(முக.)	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
Rs. 1,20,000/-	Rs. 1,20,000/-	2075/, 2075/2024, 6494/2023, 80/2006

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி
	Plot No./மனை எண் : 41
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.40 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.42 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.116 உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.41 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி

				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.41 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.43 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.115 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.42 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளட சமஸ்தமும்.		
6	6018/2024	25-Oct-2024 25-Oct-2024 25-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா(முத.) அனுப்குமார் லோஹியா(முக.)	1. ப்ராப்ஸ்மார்ட் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷேஜிஷ்வினி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2075/, 2075/2024, 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 101		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி		

	கிழக்கு - பிளாட் எண்.100 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.102 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.110 உள்ள மனையிடம்			கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.489/5-ல் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.101" உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 492-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும்.		
7	6019/2024	25-Oct-2024 25-Oct-2024 25-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா(முத.) அனுப்குமார் லோஹியா(முக.)	1. ப்ராப்ஸ்மார்ட் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷேஜிஷ்வினி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2075/, 2075/2024, 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி					
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.42 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.44 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள		

	எண்.114 உள்ள மனையிடம்	புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.43 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 44
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.43 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.45 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.113 உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில்

				கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.44 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளட சமஸ்தமும்.
8	6020/2024	25-Oct-2024 25-Oct-2024 25-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா(முத.) அனுப்குமார் லோஹியா(முக.)	1. ப்ராப்ஸ்மார்ட் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷேஜிஷ்வினி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,26,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2075/, 2075/2024, 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 665.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.36 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.38 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - டான்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங்		

		பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.37 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 18' 3" தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 665 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ளட சமஸ்தமும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 38
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.37 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.39 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - டான்ஜெட்கோ & லோக்கல் பாடி-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.38 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு

				ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்ள சமஸ்தமும்.		
9	6021/2024	25-Oct-2024 25-Oct-2024 25-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா லோஹியா(முத.) அனுப்குமார் லோஹியா(முக.)	1. ப்ராப்ஸ்மார்ட் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஷேஜிஷ்வினி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2075/, 2075/2024, 6494/2023, 80/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.38 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.40 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும் மற்றும் பிளாட் எண்.117 உள்ள மனையிடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபில்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபில்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.39 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி		

		உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஏனாதி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 489/5, 489/6 - 600.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 40
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.39 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.41 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.117 உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏனாதி குரூப் ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.15.0 -க்கு செண்டு 37 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.22.5-க்கு செண்டு 56 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.58.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 45 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி ஏனாதி கிராமம் பழைய பட்டா எண்.1428, பின்னர் பட்டா எண்.2247 தற்போது புதிய பட்டா எண்.3513-ல் கண்ட ரீசர்வே 489/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.33.5-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 செண்டு 68 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டேரெக்டர் / டெப்யூட்டி டேரெக்டர் / அசிஸ்டெண்ட் டேரெக்டர், டவுன் அண்டு கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிஸ்சன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண்.எஸ்டபிள்யூ-வி37எஸ்3ஜேயூசி/2024/டிசிபி தேதி.21-03-2024 ஆணையின்படி எல்.பி(எஸ்டபிள்யூபி) /டீடிசிபி/ சிவகங்கை எண்.40/2024 என எண்ணிட்டும் இணையதள ஒப்புதலும், மேலும் திருப்புவனம் ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏனாதி & தேளி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ந.க.எண்.2/2024 நாள்28-03-2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், "கோல்டன் பார்க்" என்று பெயரிடப்பட்டு அங்கீகாரம் செய்யப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.489/5 & 489/6 ஆகிய இரண்டு எண்களில் கட்டுப்பட்ட "பிளாட் எண்.40 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம், இதற்குள்பட்டது இம்மனைக்குரிய ரோடு ஈவுச்சதுரடி 246-ஐ ஏனாதி ஊராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 15' தென்புறம் 15' தென்வடலடி கீழ்புற்ம 40" மேல்புறம் 40"-க்கு மொத்தம் 600 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் சமஸ்தமும், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட எல்லா ரோடுகளிலும், அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலம் தாங்கள் பொதுவாய் புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.