Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: புதுக்கோட்டை	Date / நாள்: 17-May-2024
Village /கிராமம்:செந்திலாம்பண்ணை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 66/1D1A1G

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 16-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1777/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. R. செல்ல கணேஷ்	1. கீழ தட்டப்பாறை ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய தலைவர் மூலமும் அவருக்குப்பின் அவர் ஸ்தானத்தில் வருபவர்களின் மூலமாக மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுனர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2011/2023, 246/1997, 4489/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 258.0 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார் பதிவாளர் அலுவலகம் தூத்துக்குடி தாலுகா செந்திலாம் பண்ணை கிராமம் மாலில் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஹெக்டேர் 22.58.5க்கு ஏக்கர் 56	

	மனைப்பிரிவின் மனைகள்	செண்டு 58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 2 செண்டு 16 நீக்கி தென்புறம் சர்வே 66/1D1 நம்பரில் ஹெக் டேர் 16.88.6 க்கு ஏக்கர் 42 ல் கீழ்புறம் ஹெக்டேர்4.45.50 க்கு 11 ல் மேல்புறத்தில் மேல்புறம் P.O.P.முருகன் அவர்களுக்கு செண்டு 80ஐ கிரையம் கொடுத்தும் மத்தியில் தென்புறம் செல்ல முருகனுக்கு செண்டு 35ஐ கிரையம் கொடுத்தும் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 15 போக மீதி ஏக்கர் 9 செண்டு 85க்கு நாளது 253ம் பட்டா சப்டிவிஷன்படி சர்வே 66/1D1A1Gல் ஹெக்டேர் 3.99.60 க்கு சதுரமீட்டர் 39960க்கு ஏக்கர் 9 செண்டு 87 உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண் ROC No. NZLDW81W/THOOTHUKUDI/ 2024/TCP DATE 25.03.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்பதலின் படி சாலை அமைப்பு வரைப் படத்தின்படி சாலை, பூங்கா, உள்ளாட்சி முதலிய இனங்களுக்கான விபரம் 1) மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 25.15. தென்புறம் மீட்டர் 26.45. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 258 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 478.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 10மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேல்புரம் 1 வது எடுப்பு மனைக்கு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 34.40. தென்புறம் மீட்டர் 34.40. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 க்கு ச.மீட்டர் 344 ம் கீழ்புறம் முக்கோணவடிவ மனைக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 0 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 26.79 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் சாய்வாக 28.54 க்கு ச.மீட்டர் 134.00 ம் ஆக மொத்தம் ச.மீட்டர் 478 க்கு நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - 10மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 சதுரமீட்டர் 478.00 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 373.2 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 30.30. தென்புறம் மீட்டர் 31.90. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 12 கீழ்புறம் மீட்டர் 12 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 தெற்கு -

		மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 373.20 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 1548.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - 1 0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் மற்றும் மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 129. தென்புறம் மீட்டர் 129. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 12 கீழ்புறம் மீட்டர் 12 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் மற்றும் மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - 10மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 சதுரமீட்டர் 1548 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 327.33 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 35.75. தென்புறம் மீட்டர் 37. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9 கீழ்புறம் மீட்டர் 9 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 327.33க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 1290.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர்அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - 10மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 129 தென்புறம் மீட்டர் 129 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர்அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - 10மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை

		எண் 11 சதுரமீட்டர் 1290 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 360.63 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர்அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 39.50. தென்புறம் மீட்டர் 40.65. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9 கீழ்புறம் மீட்டர் 9 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர்அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 360.63 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 1290.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 129. தென்புறம் மீட்டர் 129. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 சதுரமீட்டர் 1290 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 405.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - பூங்கா நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 44.50. தென்புறம் மீட்டர் 45.70. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9 கீழ்புறம் மீட்டர் 9 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 தெற்கு - பூங்கா நிலம் மேற்கு - சர்வே. 66/1D1A1E நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 405.90 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது

	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 1290.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 129. தென்புறம் மீட்டர் 129. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 சதுரமீட்டர் 1290 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 1889.71 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10,, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மற்றும் பூங்கா நிலம், வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10 தென்புறம் மீட்டர் 10. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 190.15 கீழ்புறம் மீட்டர் 186.25க்கு ச.மீட்டர் 1889.71க்கு நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மற்றும் பூங்கா நிலம் சதுரமீட்டர் 1889.71 க்குள்ள தென்வடல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 1493.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13, மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே 219/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப் பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10 தென்புறம் மீட்டர் 10. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 151.45 கீழ்புறம் மீட்டர் 147.25 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13, மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே 219/2 நம்பர் நிலம் தெற்கு - சர்வே 66/1D1A1H நம்பர் நிலம் மேற்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4,

	சாலை, தெற்கு - சர்வே 66/1D1A1H நம்பர் நிலம்	மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப் பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, சதுரமீட்டர் 1493.50க்குள்ள தென்வடல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1H நம்பரில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 788.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 78.40. தென்புறம் மீட்டர் 79.30. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 சதுரமீட்டர் 788.50 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 223.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13, மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஓடிய நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே 219/63 நம்பரில் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் ஓடிய சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10.தென்புறம் மீட்டர் 10. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 24.75 கீழ்புறம் மீட்டர் 19.85 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஓடிய நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு - சர்வே 219/63 நம்பரில் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் ஓடிய சாலை மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13, மனைப்பிரிவின் மனைகள் சதுரமீட்டர் 223க்குள்ள தென்வடல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 144.05 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஓடிய நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை எண் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு 1.50*1.50/2*36 எண்ணம் சதுர மீட்டர் 40.50 ஷை மூலை முடக்கு சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது. உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10.766 தென்புறம் மீட்டர் 11.85. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 15 கீழ்புறம் மீட்டர் 12 க்கு ச.மீட்டர் 144.05க்கு நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஓடிய

				நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம் தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை எண் 4 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், சதுரமீட்டர் 144.05 க்குள்ள உள்ளாட்சி நிலம் பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது			
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 144.05 சதுர மீட்டர்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஓடிய நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் தென்புறம் உள்ள நிலத்துக்கு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 11.85 தென்புறம் மீட்டர் 11.85. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 12 கீழ்புறம் மீட்டர் 12 க்கு ச.மீட்டர் 126ம் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் உள்ள முக்கோணவடிவ நிலத்துக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் சாய்வாக 9 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 8.50 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 3 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 0 க்கு ச.மீட்டர் 12.75ம் வடபுறத்தில் மேல்புறம் உள்ள நிலத்துக்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 1.766 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 1.766 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 3 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 3 க்கு ச.மீட்டர் 5.30ம் ஆக மொத்தம் ச.மீட்டர் 144.05 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல கிழமேல் ஓடிய நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம் தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், சதுரமீட்டர் 144.05 க்குள்ள உள்ளாட்சி நிலம் பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது			
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 2890.18 சதுர மீட்டர்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சர்வே 66/1D1A1H நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 66/1D1A1E நம்பர் நிலம், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 66/2 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 45.70 தென்புறம் மீட்டர் 43.10 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 63.10 கீழ்புறம் மீட்டர் 34 அதிலிருந்து கிழமேல் மீட்டர் 13.20 அதிலிருந்து தென்வடல் மீட்டர் 34 மத்தியில் மீட்டர் 49.82 க்கு ச.மீட்டர் 2892.42 ல் ரோடு SPLAY வடகிழக்கு மூலையில் ச.மீட்டர் 1.12 போக ச.மீட்டர் 2890.18க்கு நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 கிழக்கு - 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சர்வே 66/1D1A1H நம்பர் நிலம் தெற்கு - சர்வே எண் 66/2 நம்பர் நிலம் மேற்கு - சர்வே 66/1D1A1E நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 2890.18 க்குள்ள பூங்கா நிலம் பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது.			
2	1778/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. R. செல்ல கணேஷ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 87,000/-	2011/2023, 246/1997, 4489/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D1A1G - 158.11 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர்அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம், வடக்கு - 15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 12மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம் புதுக்கோட்டை சார் பதிவாளர் அலுவலகம் தூத்துக்குடி தாலுகா செந்திலாம் பண்ணை கிராமம் மாலில் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஹெக்டேர் 22.58.5க்கு ஏக்கர் 56 செண்டு 58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 2 செண்டு 16 நீக்கி தென்புறம் சர்வே 66/1D1 நம்பரில் ஹெக் டேர் 16.88.6 க்கு ஏக்கர் 42 ல் கீழ்புறம் ஹெக்டேர்4.45.50 க்கு 11 ல் மேல்புறத்தில் மேல்புறம் P.O.P.முருகன் அவர்களுக்கு செண்டு 80ஐ கிரையம் கொடுத்தும் மத்தியில் தென்புறம் செல்ல முருகனுக்கு செண்டு 35ஐ கிரையம் கொடுத்தும் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 15 போக மீதி ஏக்கர் 9 செண்டு 85க்கு நாளது 253ம் பட்டா சப்டிவிஷன்படி சர்வே 66/1D1A1G ல் ஹெக்டேர் 3.99.60 க்கு சதுரமீட்டர் 39960 க்கு ஏக்கர் 9 செண்டு 87உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண் ROC NO. NZLDW8IW/THOOTHUKUDI/2024/TCP DATE 29.02.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்பதலின் படி சாலை அமைப்பு வரைப்படத்தின்படி சாலை, பூங்கா, உள்ளாட்சி மின்வாரிய ஒதுக்கீடு முதலிய இனங் களுக்கான விபரம் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு முதலிய இனங்களுக்கான விபரம் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 20.80 கிழமேல் தென்தலை மöட்டர் 20.02 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 12 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 4.50 க்கு ச.மீட்டர் 159.23ல் தென்கிழக்கு மூலையில் ரோட்டுக்கு ஸ்பிளே ச.மீ 1.12 போக மீதி ச.மீட்டர் 158.11 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு 15மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு 12மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 கிழக்கு 10மீட்டர்அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 மேற்கு உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் இதன் மத்தியில் 158.11 ச.மீ காலி மனை மின்வாரிய தேவைக்ôக பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை நிலம் சர்வே 66/1D1A1G நம்பரில் அமைந்துள்ளது. ஷை காலி மனையில் கட்டிடம் மற்றும் சுவர்கள் ஏதும் இல்லை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.