Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cheyyar Joint II	Date / நாள்: 23-Mar-2024
Village /கிராமம்:Sundivakkam,Perumpallam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 258/1, 259, 260, 261/2, 258/2, 262/3, 50/2B, 50/2A, 50/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 22-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1904/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	Sale deed	1. முனியப்பன்	1. தேவன் 2. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3095/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2 - 26.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 258/2 - ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட ஏக் 0.76 செண்ட் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 258/1 நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 259, மற்றும் 260 நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 250			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பெரும்பள்ளம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 258/2 - 0.41.5 ஏர்ஸ் - ஏக் 1.02 செண்ட் நிலத்தினில் 0.26 செண்ட் நிலம்.		
2	1907/2023	24-May-2023 24-May-2023	Sale deed	1. சந்திரசேகரன்	1. தேவன் 2. லட்சுமி	-

	24-May-2023				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,93,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,93,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5024/2022, 5025/2022, 6829/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1 - 1 ACRE, 18.5 CENTS		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சுண்டிவாக்கம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 50/1 - 0.48.0 ஏர்ஸ் - ஏக் 1.18 1/2 செண்ட் நிலம்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/2A - 54.0 CENTS		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சுண்டிவாக்கம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 50/2எ - 0.22.0 ஏர்ஸ் - ஏக் 0.54 செண்ட் நிலம்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/2B - 58.0 CENTS		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சுண்டிவாக்கம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 50/2பி - 0.23.5 ஏர்ஸ் - ஏக் 0.58 செண்ட் நிலம்.		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1 - 71.0 CENTS		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பெரும்பள்ளம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 258/1 - 0.28.5 ஏர்ஸ் - ஏக் 0.71 செண்ட் நிலம்.		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259 - 32.0 CENTS		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பெரும்பள்ளம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 259 - 0.13.0 ஏர்ஸ் - ஏக் 0.32 செண்ட் நிலம்.		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 260 - 67.0 CENTS		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பெரும்பள்ளம்		

				கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 260 - 0.27.0 ஏர்ஸ் - ஏக் 0.67 செண்ட் நிலம்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2 - 1 ACRE, 64.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பெரும்பள்ளம் கிராமம், புஞ்சை சர்வே எண் 261/2 - 0.66.5 ஏர்ஸ் - ஏக் 1.64 செண்ட் நிலம்.		
3	2154/2023	07-Jun-2023 07-Jun-2023 07-Jun-2023	Sale deed	1. செல்வம் 2. மாதையன் 3. மாணிக்கம் 4. சந்திரசேகரன்	1. தேவன் 2. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,87,440/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5025/2022, 6627/2007	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 262/3 - 24.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச,எண், 262/3 - 0 .10.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.24 சென்டு		
4	4757/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023 10-Nov-2023	Gift deed	1. தேவன் 2. லட்சுமி	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக செய்யாறு ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட பெரும்பள்ளம் கிராம ஊராட்சியின் தற்போதைய ஊராட்சி மனற் தலைவரும் அவருக்குப்பின் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1904/2023, 1907/2023, 2154/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2A - 219.39 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2பி- காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 258/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 2வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.258/1 -0.28.5 ஏர்ஸ், 258/2எ -0.10.52 ஏர்ஸ், 259/- 0.13.0 ஏர்ஸ், 260/- 0.27.0 ஏர்ஸ், 261/1 - 1.02.0 ஏர்ஸ், 261/2 - 0.66.5 ஏர்ஸ், 262/3 - 0.09.5 ஏர்ஸ், ஆக மொத்தம் 2.57.02 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு		

		ஒப்புதல் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சாலைகள், பூங்கா தமிழ் நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படவேண்டிய பகுதி, பொது உபயோகப்பகுதி மற்றும் மூலை முடுக்குகள் ஆகியவைகள், 1வது 12.0 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 12.91 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 12.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 20.16 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 15.07 மீட்டர், ஆக 219.39 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 1வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.258/2எ-ல் அடக்கம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1, 258/2A - 355.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.250/2-ன் காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.258/1 மற்றும் 258/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.258/1 மற்றும் 258/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது 10.0 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 39.79 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 30.56 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், மற்றும் மூன்று மூலை முடுக்கு பகுதி 3.48 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 355.23 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 2வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.258/1, 258/2எ-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1, 259, 260, 261/1, 261/2 - 3346.44 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - த.நா.மி வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி, 4வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.258/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 2வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.258/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.259/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, 6வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.259-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, சர்வே எண்.260/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, 7வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.260/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, 10வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, 11வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 14வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 15வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 17வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 16வது 9.14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது 12.0 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 12.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 12.0 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 278.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 279.42 மீட்டர், ஆக 3346.44 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.258/1, 258/-, 260/-, 261/2, 261/1-இவைகளில் அடக்கம்.

	மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 13வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 12வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச, சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 9வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 8வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.259/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 5வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, பூங்கா-1, வடக்கு - சர்வே எண்.49/-ன் காலிநிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.250/2-ன் காலி நிலம்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1, 258/2A - 180.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.250/2-காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.258/1 மற்றும் 258/2எ -ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - த.நா.மி வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி பொது உபயோகப்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது 7.32 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 30.41 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 22.27 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 180.23 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 4வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.258/1, 258/2எ-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259, 261/2 - 714.17 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.50/3-காலி நிலம் சுண்டிவாக்கம் கிராம நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.259/ மற்றும் 262/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - பூங்கா-1, சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது 10.0 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 69.44 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 74.61 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 714.17 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 5வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.259/-, 261/2-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1, 258/2A, 259 - 189.09 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2பி- காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.259/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6வது 7.32 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 23.83 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 27.20 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம்

	மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.258/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.258/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.259/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	7.32 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 189.09 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 6வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.258/2எ, 258/1, 259/-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 260 - 290.98 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2பி-காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.260/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.260/-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7வது 7.32 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 41.99 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 36.88 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 290.98 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 7வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.260/-ல் அடக்கம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2 - 446.42 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.50/3-காலி நிலம் சுண்டிவாக்கம் கிராம நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8வது 7.32 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 59.26 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 62.08 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 446.42 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 8வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.261/2-ல் அடக்கம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/2 - 380.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை, மேற்கு - 19வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9வது 9.14 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 38.59 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 49.86 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 6.02-10.80 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 380.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.261/2-ல் அடக்கம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 260, 261/2 - 409.55 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/3-காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.260/ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.260/ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது 9.14 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 37.8 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 51.31 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 409.55 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 10வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.260/-, 261/2-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/1, 262/3 - 315.02 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/3-ல காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.262/3-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.262/3-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது 7.32 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 48.04 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 38.03 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், ஆக 315.02 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 11வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.262/3, 261/1-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 261/1, 262/3 - 576.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.262/1எ-காலி நிலம், மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.262/3-ல் மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.262/3-ல் மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.261/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14வது 9.14 மீட்டர் கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 65.15 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 60.48 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 576.45 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 14வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.262/3, 261/1-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1, 259, 261/2 - 1175.13 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.250/1, சர்வே எண்.261/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனை, வடக்கு - 5வது 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-1 கி.மே வடக்கு பக்கம் 34.2 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 19.97 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 47.99 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 29.80-16.60-1.113-10.0=55.40 மீட்டர் ஆக மேற்படி பூங்காவானது சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 1175.13 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா-

	எண்.250/2-காலி நிலம்			1உடையது சர்வே எண்கள்.258/1, 259/, 261/2-இவைகளில் அடக்கம்.		
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1 - 155.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகப்பகுதி, மேற்கு - 3வது 12.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 4வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.250/2-காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதியானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 9.80 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 9.34 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 13.58 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 15.17 மீட்டர், ஆக 155.20 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் சர்வே எண்.258/1-ல் அடக்கம்.		
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perumpallam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/1 - 156.23 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.250/2-காலி நிலம், மேற்கு - த.நா.மி வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கும் பகுதி, வடக்கு - 4வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு, தெற்கு - சர்வே எண்.250/2-காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகப்பதியானது கி.மே வடக்கு பக்கம் 10.95 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 8.09 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 17.65 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 13.58 மீட்டர், ஆக 156.23 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோகப்பகுதி சர்வே எண்.258/1-ல் அடக்கம்.		
5	4758/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023 10-Nov-2023	Gift deed	1. தேவன் 2. லட்சுமி	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக செய்யாறு ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட் சுண்டிவாக்கம் ஊராட்சியின் தற்போதைய ஊராசி மன்ற தலைவரும் அவருக்கு பின் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்செய்யாறு ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட் சுண்டிவாக்கம் ஊராட்சியின் தற்போதைய ஊராசி	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1907/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/2B - 498.86 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - 9வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.55/-காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.50/2பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 20வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.50/2பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகப்பகுதி, சர்வே எண்.50/3-காலி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள்.50/1 - 0.48.0 ஏர்ஸ், 50/2எ - 0.22.0 ஏர்ஸ், 20/2பி - 0.23.5 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் 0.93.5 ஏர்ஸ்ஸில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சாலைகள், பூங்கா மற்றும் மூலை முடுக்குகள் ஆகியவைகள், 19வது 9.14 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 60.23 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 49.67 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 6.02-10.80 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 3.46-6.82மீட்டர், ஆக 496.86 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 19வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.50/2பி-ல் அடக்கம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1, 50/2A - 824.86 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/2பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 21வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.50/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 22வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.50/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.50/2பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 23வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை, தெற்கு - 19வது 9.15 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20வது 9.14 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 9.14 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 89.78 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 89.70 மீட்டர், மற்றும் நான்கு மூலை முடுக்கு பகுதி 4.64 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 824.86 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 20வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.50/1, 50/2எ, 50/2பி-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/2A, 50/2B - 286.99 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12வது 7.32 அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 20வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.50/2எ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.50/2பி-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின்மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21வது 7.32 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 39.45 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 38.33 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 286.99 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 21வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.50/2எ, 50/2பி-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1, 50/2A - 403.75 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 13வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 20வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், சர்வே எண்.50/2ஏ-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22வது 9.14 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 44.63 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 43.21 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 403.75 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 22வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.50/1, 50/2எ-இவைகளில் அடக்கம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1 - 628.79 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 16வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.55/- காலி நிலம், வடக்கு - பூங்கா-2, 24வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், 25வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 23வது 9.14 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 67.86 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 69.73 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், ஆக 628.79 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 23வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.50/1-ல் அடக்கம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1 - 251.42 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - பூங்கா-2, வடக்கு - சர்வே எண்.48/- காலி நிலம், தெற்கு - 23வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 24வது 7.32 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 7.32 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.32 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 33.48 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 34.58 மீட்டர், மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு பகுதி 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 251.42 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 24வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.50/1-ல் அடக்கம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1 - 151.32 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 18வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண்.50/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.48/- காலி நிலம், தெற்கு - 23வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 25வது 7.32 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்கு உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையானது, கி.மே வடக்குப் பக்கம் 7.32 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 2.66 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 29.84 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 31.48 மீட்டர், மற்றும் ஒரு மூலை முடுக்கு பகுதி 1.16 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 151.32 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 25வது 7.32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.50/1-ல் அடக்கம்.

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/1 - 1224.37 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sundivakkam, ஸ்ரீபாலாஜி நகர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 24வது 7..32 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.57/- காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.42/-, 48 காலி நிலங்கள் , தெற்கு - 23வது 9.14 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2 கி.மே வடக்கு பக்கம் 26.47 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 40.08 மீட்டர், வ.தெ கிழக்கு பக்கம் 34.58 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 41.01 மீட்டர், மேற்படி பூங்காவானது சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 1224.37 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா-2 சர்வே எண்.50/1-ல் அடக்கம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.