Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

Certified Copy of R/ANNUR/Book1/5999/2017

This certified copy is being issued through online and it is here by certified that the requisite Stamp Duty of ₹ 20/- (Rupees Twenty Only) has been paid through e-payment on 05-Nov-2019 for application number CCA/Online/13233951/2019.

----Certified Copy of R/ANNUR/Book1/5999/2017----

5999 / 2017 / Bk 1

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 835130

K. SATHISHKUMAR
STAMP VENDOR
SARKARSAMAKULAM
COIMBATORE - 641 107
Lic No : 15129/B1/2014-1

6816
30.11.2017

கிரையம் ரூபாய். 48,00,000 /-க்கு

2017-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 04-ம் தேதி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 011, கோயமுத்தூர் வடக்கு சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண். 100-2/108-ல் வசித்து வரும் திரு. பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் **திரு.P. ஞானசேகர் (P.A.No. AHJPG 2761 Q)** (கிரையம் எழுதி வாங்குபவர்) ஆகிய உங்களுக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S.
2. R. V
3. J. U
4. K.
5. V.
6. R.
7 S.
8.
9.
10.
11.
12

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 1
மொத்த பக்கங்கள் 04

எழுதி வாங்குபவர்

P.

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா பூராண்டாம்பாளையம், கதவு எண். 4/345-ல் வசித்து வரும் திரு P.K சோமசுந்தரம் அவர்கள் மனைவி **திருமதி. பத்மாவதி (Aadhaar No: 6848 0366 3478) (1),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 659, சூலூர், கிட்டாம்பாளையம், வடுகபாளையம், பெரியா தோட்டம், கதவு எண். 2/11-ல் வசித்து வரும் திரு. P.K. சோமசுந்தரம் அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு ரகுநாதன் அவர்கள் மனைவியுமான **திருமதி. வினுயகீதா (Aadhaar No: 6848 0366 3478) (2),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 007, வேடபட்டி, நஞ்சப்பகவுண்டர் வீதி, கதவு எண். 125A-ல் வசித்து வரும் திரு. P.K. சோமசுந்தரம் அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு. முரளீதரன் அவர்கள் மனைவியுமான **திருமதி. உமாமகேஸ்வரி (Aadhaar No: 3574 9243 9740) (3),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், கதவு எண். 4/363-ல் வசித்து வரும் திரு. காளியப்பன் அவர்கள் குமாரர் **திரு.K. விஸ்வநாதன் (Aadhaar No: 7832 1456 7260)(4),**

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S Padmavathi 2. R Vijayageetha 3. S. Umamaheswari

4. K. Viswanathan 5. V. தினமணி 6. கீரன் சிவகாமி

7. S. பாலசுப்பிரமணியம் 8. [illegible] 9. [illegible]

10. அழகர்சாமி 11. C. தனலட்சுமி 12 கமிதா

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம் எண்/வருடம் 5999/17
பிரதிகளின் எண்ணிக்கை 2
மொத்த பக்கங்கள் 34

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், கதவு எண். 4/361-ல் வசித்து வரும் காலம் சென்ற கணபதிகவுண்டர் அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு. வேலுச்சாமி அவர்கள் மனைவி **திருமதி. தனமணி (Aadhaar No: 4855 0576 4934) (5),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா பூராண்டாம்பாளையம், கதவு எண். 3/360-ல் வசித்து வரும் திரு. சுந்தரப்பகவுண்டர் அவர்கள் மனைவி **திருமதி. சிவகாமி (Aadhaar No: 9973 8410 4032) (6),** கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா பூராண்டாம்பாளையம், கதவு எண். 3/360-ல் வசித்து வரும் திரு. சுந்தரப்பகவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் **திரு. S. பாலசுப்பிரமணியம் (Aadhaar No: 2388 3128 5362) (7),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 035, கீரணத்தம், பண்ணாரி அம்மன் நகர், கதவு எண். 7/263-ல் வசித்து வரும் திரு. வேலன் அவர்கள் குமாரர் **திரு. சாத்தி (Aadhaar No: 3761 3494 5185) (8),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா பூராண்டாம்பாளையம், கதவு எண். 4/430-ல் வசித்து வரும்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S Padmavathi 2. R. [illegible] 3. [illegible]

4. [illegible] 5. V. தனமணி 6. சிவகாமி

7. [illegible] 8. சாத்தி 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 2

காலம் சென்ற அங்காள் அவர்கள் கணவரும், திரு. அழகள் அவர்கள் குமாராருமான **திரு.A. சின்னசாமி (Aadhaar No: 3761 3494 5185) (9),**

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் - 641 654, அவிநாசி, தெக்கலூர், காமநாயக்கன்பாளையம், கதவு எண். 2/300-ல் வசித்து வரும் காலம் சென்ற அங்காள் அவர்கள் குமாரரும், திரு. சின்னசாமி அவர்கள் குமாராருமான **திரு.C. அழகிரிசாமி (Aadhaar No:8292 2527 6800) (10),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா பூராண்டாம்பாளையம், கதவு எண். 4/430-ல் வசித்து வரும் காலம் சென்ற அங்காள் அவர்கள் குமாரரும், திரு. சின்னசாமி அவர்கள் குமாராருமான **திரு.C. திருமூர்த்தி (Aadhaar No: 6999 9007 1449) (11),**

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 107, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா உருமாண்டகவுண்டன்புதூர், கதவு எண். 3/41-ல் வசித்து வரும் காலம் சென்ற அங்காள் அவர்கள் குமாரத்தியும், திரு. பண்ணாரி அவர்கள் மனைவியுமான **திருமதி. கவிதா (Aadhaar No: 8190 1550 4489) (12), (எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்)** ஆகிய நாங்கள் எங்கள் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதி வைத்துக் கொடுத்த சுத்தகால கிரையசாசனம் என்னவெனில்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayajothi 3. S. Umamaheswari

4. K. Easwarathy 5. V. தனமணி 6. எஸ். சிவகாமி

7. S. பாலசுப்பிரமணியம் 8. தாத்தி 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 கவிதா

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 4 | மொத்த பக்கங்கள் 34

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 27.02.2017-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 2017-ம் வருடத்திய 660-ம் எண்ணாக** பதிவான செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படியும், 2-மற்றும் 3-இலக்கமிட்டவர்களுக்கு பிதுராஜித வகையிலும் பாத்தியப்பட்ட, பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச. 41/1B-தெ. காலையில் பு.ஏ. 0.95-ஏக்கர் பூமியும், க.ச. 41/1D தெ. காலையில் பு.ஏ. 1.01-ஏக்கர் பூமியும் பாத்தியப்பட்டும், பின்னும்,

எங்களில் 4-இலக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 28.12.2005-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 1213 தொகுதி 241 முதல் 243 வரை பக்கங்களில் 2005-ம் வருடத்திய 5780-ம் எண்ணாக** பதிவான கிரையசாசனப்படியும், பின்னும், கடந்த 03.03.2006-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 1230 தொகுதி 173 முதல் 175 வரை பக்கங்களில் 2006-ம் வருடத்திய 1108-ம் எண்ணாக** பதிவான செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச. 41/1C-தெ. காலையில் பு.ஏ. 0.42-ஏக்கர் பூமியும் பாத்தியப்பட்டும், பின்னும்,

எங்களில் 5-இலக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 30.06.2008-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 2008-ம் வருடத்திய 4381-ம் எண்ணாக** பதிவான செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச. 41/1C-தெ. காலையில் பு.ஏ. 0.58-ஏக்கர் பூமியும் பாத்தியப்பட்டும், பின்னும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. தி. Umamaheswari

4. [illegible] 5. ப. தனமணி 6. வீ.எல். சிவகாமி

7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 5
மொத்த பக்கங்கள் 24

எங்களில் 6-இலக்கமிட்டவர்களுக்கு மாமனாரும், மற்றும் 7-இலக்கமிட்டவருக்கு தந்தை வழி தாத்தாவுமான திரு. அண்ணாமலைக்கவுண்டர் அவர்களும், அவருடைய சகோதரர் திரு. சின்னியகவுண்டர் அவர்களும் சேர்ந்து கூட்டாக கடந்த 16.09.1931-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 71 தொகுதி 324 முதல் 326 வரை பக்கங்களில் 1931-ம் வருடத்திய 1184-ம் எண்ணாக பதிவான கிரைய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்டும், பின்னும், மேற்படி திரு. அண்ணாமலைக்கவுண்டர் அவர்களும், அவருடைய சகோதரர் திரு. சின்னியகவுண்டர் அவர்களும் சேர்ந்து கூட்டாக கடந்த 29.06.1932-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 77 தொகுதி 83 முதல் 86 வரை பக்கங்களில் 1932-ம் வருடத்திய 1057-ம் எண்ணாக பதிவான கிரைய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்டும், மேற்படியார்கள் வாய்மொழியாக பாகம் செய்து கொண்டு ஆண்டு அனுபவித்து வந்து, மேற்படி அண்ணாமலைக்கவுண்டர் அவர்கள் தன்னுடைய பாக சொத்தினை குறித்து எந்தவித ஏற்பாடுகளும் செய்து வைக்காமல் காலம் சென்றுவிட்டார். மேற்படியார் காலம் சென்ற பின்னிட்டு இந்து வாரிசுரிமை சட்டப்படி காலம் சென்ற அண்ணாமலைகவுண்டர் அவர்கள் வாரிசுகளாகிய திரு. சுந்தரப்பகவுண்டர் மற்றும் திரு. கணபதிகவுண்டர் இருவருக்கும் கூட்டாக பாத்தியப்பட்டு மேற்படி சுந்தரப்பகவுண்டர் மற்றும் கணபதிகவுண்டர் இருவரும் தங்களுக்கு கூட்டாக பாத்தியப்பட்ட சொத்தினை வாய்மொழியாக பாகம் செய்து கொண்டு ஆண்டு அனுபவித்து வந்து மேற்படி கணபதிகவுண்டர் அவர்கள் தனக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்தினை

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S Padmavathi 2. R. Jayalakshmi 3. P. Umamaheswari

4. M. Vijayalakshmi 5. V. தினமணி 6. திரல். சிவகாமி

7. S. மாணிக்கவேலு 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
6 | 34

தன்னுடைய குமாரத்தியான இந்த கிரையசாசனத்தில் 5-இலக்கமிட்ட தனமணிக்கு ஒரு செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் பதிவு செய்து கொடுத்தது போக திரு. அந்தரப்பகவுண்டர் அவர்கள் தனக்குபாத்தியப்பட்ட சொத்தினை ஆண்டு அனுபவித்து வந்து மேற்படி சொத்தினை குறித்து எந்தவித ஏற்பாடுகளும் செய்து வைக்காமல் காலம் சென்றுவிட்டார். மேற்படியார் காலம் சென்ற பின்னிட்டு இந்து வாரிசுரிமை சட்டப்படியும், மேற்படி பத்திரங்களின்படியும், பிதுராஜித வகையிலும் எங்களில் 6-மற்றும் 7-இலக்கமிட்டவர்களுக்கு க.ச. 41/1C-நெ காலையில் பு.ஏ. 0.58-ஏக்கர் பூமியும் பாத்தியப்பட்டும், பின்னும்,

எங்களில் 4 முதல் 7-இலக்கமிட்டவர்களுக்கு மேற்படி க.ச. 41/1C நெ.காலையில் மேற்படி ஆவணங்களின்படி பு.ஏ. 1.58 என்று இருந்தாலும் தற்போதைய அனுபவப்படியும் அளந்து பார்த்ததிலும் வருவாய் துறை கணிணி சிட்டாபடி பாத்தியப்பட்டது க.ச. 41/1C நெ. காலை பு.ஹெக்.0.56.00-க்கு பு.ஏ. 1.38-க்கு தரம் ரூ. 1.89.

எங்களில் 8-இலக்கமிட்டவரும், பின்னும் எங்களில் 9-இலக்கமிட்டவருக்கு மனைவியும், 10-முதல் 12-இலக்கமிட்டவர்களுக்கு தாயாருமான திருமதி. அங்காள் அவர்களும் சேர்ந்து கூட்டாக கடந்த 11.09.1985-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 563 தொகுதி 359-முதல் 360-வரை பக்கங்களில் 1985-ம் வருடத்திய

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. [illegible]

4. [illegible] 5. [illegible] 6. [illegible]

7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்

[illegible] 5949 | 17

[illegible] | [illegible]

7 | 84

1433-ம் எண்ணாக பதிவான கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டு மேற்படியார்கள் கூட்டாக ஆண்டு அனுபவித்து வந்து திருமதி. அங்காள் அவர்கள் தன்னுடைய ½ பங்கு சொத்தினை குறித்து எந்தவித ஏற்பாடுகளும் செய்து வைக்காமல் காலம் சென்றுவிட்டார்.

மேற்படியார் காலம் சென்ற பின்னிட்டு அங்காள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பாதி சொத்து எங்களில் 9-முதல் 12-இலக்கமிட்டவர்களுக்கு வாரிசுப்படி பாத்தியப்பட்டும், பின்னும் எங்களில் 8-இலக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி கிரையசாசனப்படி ½ பங்கு சொத்து யாவர்க்கும் பாத்தியப்பட்ட பச்சபாளையம் கிராமம், க.எ. 41/1B-நெ. காலையில் பு.ஏ. 1.13-ஏக்கர் பூமியும் பாத்தியப்பட்டும், ஆகமேற்படி வகையில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு நாங்கள் சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்து வரும் இதன் கீழ்சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து நாளது தேதியில் தங்களுக்கு **ரூ.48,00,000/- (ரூபாய் நாற்பத்தி எட்டு இலட்சம் மட்டும்)**-க்கு விலை கிரையத்திற்கு கொடுத்து மேற்படி கிரையத் தொகை **ரூ.48,00,000/- (ரூபாய் நாற்பத்தி எட்டு இலட்சம் மட்டும்)**-ம் முழுவதும் தங்களால் எங்களுக்கு செல்லான விபரம்.

1. எங்களில் 1-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. [illegible]

4. [illegible] 5. [illegible] 6. [illegible]

7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

[illegible]

பத்திரம்
எண்ணும் 5991/17
பக்கங்கள் 8 | மொத்த பக்கங்கள் 34

Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690363,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 9,00,000/-

2. எங்களில் 2-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690373,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 6,00,000/-

3. எங்களில் 3-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690374,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 6,00,000/-

4. எங்களில் 4-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690364,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 4,95,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. [illegible]

4. [illegible] 5. [illegible] 6. [illegible]

7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
[illegible]/17
எண் 9
பக்கம் 34

5. எங்களில் 5-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690365,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 4,95,000/-

6. எங்களில் 6-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690366,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 2,48,000/-

7. எங்களில் 7-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690367,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 2,48,000/-

8. எங்களில் 8-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690368,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 6,06,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. P. Umamaheswari

4. K. Viswanathan 5. [illegible] 6. [illegible]

7. S. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 10 | மொத்த பக்கங்கள் 34

9. எங்களில் 9-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690369,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 1,52,000/-

10. எங்களில் 10-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690370,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 1,52,000/-

11. எங்களில் 11-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.
வங்கி காசோலை எண். 690371,
நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது ரூ. 1,52,000/-

12. எங்களில் 12-இலக்கமிட்டவருக்கு
30.11.2017-ம் தேதியில் State Bank of India,
Saibabacolony Branch, Coimbatore - 11.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. P. Umamaheswari

4. M. Viswanathan 5. V. Ganapathi 6. எஸ். சிவகாமி

7. S. பாலசுப்பிரமணியம் 8. 9.

10. அழகர்சாமி 11. திலகவதி 12 கலாதர

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5949/17
11 34

வங்கி காசோலை எண். 690372, நாள். 30.11.2017-ன் மூலம் செல்லானது	ரூ. 1,52,000/-
ஆகமொத்தம்	ரூ. 48,00,000/-

ஆகமேற்படி வகையில் கிரையத் தொகை **ரூ.48,00,000/- (ரூபாய் நாற்பத்தி எட்டு இலட்சம் மட்டும்)**-ம் முழுவதும் தங்களால் எங்களுக்கு செல்லாகிவிட்டபடியால் நாளது தேதியிலேயே கீழ்காணும் சொத்தினை நாங்கள் தங்களுக்கு சுத்தகால கிரையமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துவிட்டோம்.

இனிமேற் கொண்டு கீழ்காணும் கிரையச் சொத்திற்கு நீங்களே புத்திர பௌத்திர பாரம் பரியமாய் தானாதி விணிமய விற்கிரையங்களுக்கு பூரண பாத்தியஸ்தராகி ஆண்டனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருந்து வர வேண்டியது.

இனிமேற் கொண்டு கீழ்காணும் சொத்தைப்பற்றி எங்களுக்காவது அல்லது எங்கள் உள்ளிட்ட இதர தனருண வாரிசுகளுக்காவது யாதொரு பாத்திய சம்பந்தமும், பின் தொடர்ச்சியும் என்றும் எப்போதும் எக்காலத்திலும் எக்காரணம் கொண்டும் கிடையாது. அப்படி யாரேனும் உரிமை கொண்டாடினாலும் அது செல்லத்தக்கதல்ல.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. [illegible]

4. [illegible] 5. V. [illegible] 6. [illegible]

7. [illegible] 8. [illegible] 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

[illegible]

பத்திரம்
[illegible] 5999 | 17
[illegible] 12 | 34

கீழ்காணும் கிரையச்சொத்தின் பேரில் யாதொரு பதிவு செய்யப்பட்ட அல்லது பதிவு செய்யப்படாத எந்தவொரு வில்லங்க விவகாரங்களும் கிடையாது என்று உண்மையாகவும், உறுதியாகவும் கூறுகிறோம். தனிப்பட்ட அடமானம், Equitable Mortgage, பிராமிசரி நோட்டு, வாடகை, போக்கியம், நில ஆர்ஜித வழக்குகள், நீதிமன்ற ஜப்தி, தீர்ப்புக்கு முன்ஜப்தி, மத்திய, மாநில அரசு வரி வகையறா பாக்கிகள் போன்ற எவ்விதமான வில்லங்க விவகாரங்களும் கீழ்கண்ட சொத்தினை பொருத்து இல்லை என்றும், அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரங்கள் இருந்து அவை பின்னர் வெளியாகுமேயானால் அவைகளை நாங்களே முன்னின்று எங்களுடைய சொந்த செலவிலும் பொறுப்பிலும் இருந்து தீர்த்துக் கொடுக்க சம்மதிக்கிறோம். அதனை தாங்கள் நம்பவும்.

இக்கிரையப் பத்திரம் சம்பந்தமாக பின்னாளில் ஏதேனும் பிழை திருத்தல் பத்திரங்களோ அல்லது வேறு வகையான அபிடவிட்டோ, பத்திரமோ தேவைப்பட்டால் தகுந்த விண்ணப்பங்கள் நமூனாக்களிலும் என்னுடைய கையெழுத்து செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும், ஒத்துழைக்கவும் சம்மதிக்கிறோம்.

நாளது தேதி வரை கீழ்காணும் கிரையச் சொத்திற்கு அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி வகையராக்கலை நாங்களே செலுத்தி விட்டோம். இனிமேற்கொண்டு தாங்களே செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. பி. Umamaheswari

4. K. Viswanathan 5. V. தனமணி 6. சரஸ் சிவகாமி

7. S. பாலசுப்பிரமணியன் 8. [illegible] சாந்தி 9. [illegible]

10. 11. [illegible] 12 [illegible]

எழுதி வாங்குபவர்

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 13
கோத்த பக்கம் 34

கீழ்க்காணும் கிரைய சொத்தின் பட்டா தங்கள் பெயரில் மாற பட்டா மாறுதல் மனுவிலும் நாங்கள் கையெழுத்து செய்து கொடுத்துள்ளோம்.

இக்கிரயத்திற்கு ஆதரவாக மேற்படி 1433/1985-நெ. கிரையசாசனத்தின் அசலையும், மேற்படி பத்திரத்தில் கூறியுள்ள இதர மூல ஆவணங்களின் ஜெராக்ஸ் பிரதிகளையும் நாங்கள் உங்களிடம் கொடுத்துள்ளோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் எங்கள் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த சுத்தகால கிரைய சாசனம்.

சொத்து விபரம்

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், முன்பு அவினாசி தாலுக்கா, தற்போது அன்னூர் வட்டம், **பச்சாபாளையம் கிராமம்,** **க.ச. 41/1B** நெ. காலை பு.ஹெக்.0.38.50-க்கு **பு.ஏ. 0.95**-க்கு தரம் ரூ. 1.30. **க.ச. 41/1C** நெ. காலை பு.ஹெக்.0.56.00-க்கு **பு.ஏ. 1.38**-க்கு தரம் ரூ. 1.89. **க.ச. 41/1D** நெ. காலை பு.ஹெக்.0.41.00-க்கு **பு.ஏ. 1.01**-க்கு தரம் ரூ. 1.38. **க.ச. 41/1E** நெ. காலை பு.ஹெக்.0.45.50-க்கு **பு.ஏ. 1.13**-க்கு தரம் ரூ. 1.54. ஆக காலைகள் நாள்சிற்க்கும் ஓட்டு **பு.ஏ. 4.47.** இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு ஓட்டு செக்குபந்தி விபரம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. G. Manoharan
4. K. Lakshmanan 5. V. தனபால். 6. கீரல். சிவகாமி
7. S. பாலசுப்பிரமணியம் 8. சுனி 9.
10. 11. 12 தவிதா

எழுதி வாங்குபவர்

P.

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
14 | 34

க.ச. 42-நெ. காலை பூமிக்கும்	--	வடக்கு
க.ச. 41/1A-நெ. காலை பூமிக்கும்	--	தெற்கு
க.ச. 3 மற்றும் க.ச. 43 நெ. காலை பூமிகளுக்கும்	--	கிழக்கு
க.ச. 37 நெ. காலை மற்றும் க.ச. 39 நெ. காலை பூமிகளுக்கும்	--	மேற்கு

இதன் மத்தியில் **பு.ஏ. 4.47.** இந்த விஸ்தீரணமுள்ள சகிதம்.

மேற்படி பூமிக்குவேண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.

மேற்படி காலையில் எங்கள் அனைவருக்கும் சொத்து ஏதும் மீதம் இல்லை.

மேற்படி சொத்து பச்சாபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. தி. Umamaheswari

4. M. Priyadharshini 5. ப. தனமணி. 6. வீரவ். சிவகாமி

7. S. Manasaiyappan 8. தேவி இராஜா தாஸ் 9. [illegible]

10. [illegible] 11. [illegible] 12 கவிதா

எழுதி வாங்குபவர்

P. [illegible]

பத்திரம்
எண்ணாடம் 5999/17
15 34

16

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.48,00,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. S. Padmavathi 2. R. Vijayalakshmi 3. P. Umamaheswari

4. K. Sivakami 5. V. தனலட்சுமி 6. M. சிவகாமி

7. S. பாலசுப்பிரமணியன் 8. 9.

10. 11. 12 கவிதா

எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள்

1. (S. குமாரசாமி) த/பெ. கப்பையகவுண்டர், கதவு எண். 4/383D, பூராண்டம்பாளையம், பச்சாபாளையம், கோயமுத்தூர் - 641107.

2. (K. ரவிச்சந்திரன்) த/பெ. கருப்புசாமி, கதவு எண். 29, சின்னகப்பணவன் வீதி, சாய்பாபா காலனி, கோயமுத்தூர் - 641038.

PREPARED BY

N. Chinnathai
(N.CHINNATHAI)
Document Writer
L.No.A768/CBE/1999.
8/7 Gopalapuram,Coimbatore.18.

பத்திரம் 5999/17
16 34

5999/2017/BK1

எண் 1853 / 2017

முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 42-ன் கீழான சான்று

[illegible] வசிக்கும் திருமதி ஞானசேகர் என்பவரிடமிருந்து முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் முறையான /முறையற்ற முத்திரைக்கட்டணம் ரூ3,36,000/- (மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரம் மட்டும்) வசூலிக்கப்பட்டது என மனுநிலையாக இது சான்றளிக்கிறேன்.

இடம்: Annur
நாள்: 04/12/2017

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய
முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் அதிகாரம்

Annur சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 04/12/2017 அன்று 3 மணிநேரத்திற்குள் பிழை தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 102580 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





P. [illegible]

மேல் விவரம் சரிபார்க்கப்பட்டது

எழுதிக் கொடுத்ததை ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





S Padmavathi

மேல் விவரம் சரியான வரைபடத்து

பத்திரம்
புத்தகம் 5999/17
17
34

Sheet no. 1 of 6

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1. இடது பெரு விரல்





R Vijayagupta

பேர் விவரம் ஆங்கில எழுத்தில்

2. இடது பெரு விரல்





S Umamaheswari

பேர் விவரம் ஆங்கில எழுத்தில்

4. இடது பெரு விரல்





K Lakshmanan

பேர் விவரம் ஆங்கில எழுத்தில்

பத்திரம்
அலுவலக 5999/17
18 34

Sheet no. 2 of 6

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

6 இடது பெரு விரல்





பார்த்திபன்.

மேல் விவரம் ஆயவை சரிபார்க்கப்பட்டது

6 இடது பெரு விரல்





சிவகாமி

மேல் விவரம் ஆயவை சரிபார்க்கப்பட்டது

7 இடது பெரு விரல்





S பாலசுப்பிரமணியன்

மேல் விவரம் ஆயவை சரிபார்க்கப்பட்டது

பத்திரம்

எண்/வருடம் 5499/17

பிரிவாளர்கள்	மொத்த பக்கங்கள்
19	84

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

இடது பெரு விரல்





தீ ரலை
சாமி

பேல் விவரம் ஆயுள் வாசகப்படி

இடது பெரு விரல்





சுப்பாத்தாள்

பேல் விவரம் ஆயுள் வாசகப்படி

இடது பெரு விரல்





அழகர்சாமி

பேல் விவரம் ஆயுள் வாசகப்படி

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
எழுத்தாளர் 20
மொத்த பக்கங்கள் 34

எழுதுவில் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

i. இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆகவை யாகவிருந்து

ii. இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆகவை யாகவிருந்து

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

i. இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆகவை யாகவிருந்து

இவ்வாறு சொன்னது குறிக்கப்பட்டது

1. பெயர் : [illegible] தகப்பனார் பெயர் : [illegible]

2. பெயர் : [illegible] தகப்பனார் பெயர் : [illegible]

பத்திரம்
எண்ணுடம் 5999/17
21

Sheet no. 5 of 6

2017-ம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 4-ம் நாள்

சார்நிலைக்கோர் Annur

1 பத்தகம் 2017-ம் ஆண்டு 5999-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 04/12/2017 சார்நிலைக்கோர் Annur

ந. இராஜேஸ்வரி

பத்திரம்
எஸ்/ஸருடம் 5999/17
பக்கங்கள் 02
மொத்த பக்கங்கள் 34

Sheet no. 6 of 6





S. Padmavathi.





R. Vijayagopthan







P. Ummalasami

பத்திரம்


7832 1456 7260
சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


7832 1456 7260


4855 0576 4934
சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
4855 0576 4934


பத்திரம்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
9973 8410 4032
சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்
Unique Identification Authority of India
9973 8410 4032


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
2388 3128 5362
சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்
Unique Identification Authority of India
2388 3128 5362


பத்திரம்
5999
17
26
84

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

2321 2852 0993

சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்












இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
3761 3494 5185
சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
3761 3494 5185


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
8292 2527 6800
எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
8292 2527 6800


பத்திரம்
28
34





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

6999 9007 1449

சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India

6999 9007 1449



சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

8190 1550 4489

சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India

8190 1550 4489



பத்திரம்







பத்திரம்





1


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
Gnanasekar Palanisamy
9659 5958 2366
आधार - साधारण मनीषी का अधिकार


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
GOVERNMENT OF INDIA
Address: S/O: Palanisamy
110-2108, RAJA ANNAMALAI
ROAD, SAIBABA COLONY,
Coimbatore North, Saibaba
Mission, Coimbatore, Tamil
Nadu, 641011

P. [illegible]


பத்திரம்
31
34



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பசாபாளையம் பட்டா எண் : 2406

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சோமசுந்தரம் கணவர் பத்மாவதி

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை
41	1B	--	--	0 - 38.50	1.30	--	--
41	1D	--	--	0 - 41.00	1.38	--	--
				0 - 79.50	2.68		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டன. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/055/02406/30572** என்ற குறியீடு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-12-2017 அன்று 05:42:16 PM நேரத்தில் அளிக்கப்பட்டது
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படிக்கும் 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பத்திரம்
எண்/வருடம் 5999/17
சொத்து 92
பொத்த 34

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பசசாபாளையம் பட்டா எண் : 565

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கந்தரப்ப கவுண்டர்	மனைவி	சிவகாமி
2.	கந்தரப்ப கவுண்டர்	மகன்	சுப்பிரமணியம்
3.	வேலுசாமி	மனைவி	நாமணி
4.	காளியப்ப கவுண்டர்	மகன்	விஸ்வநாதன்

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக - ஏ	ரூ - பை	ஹெக - ஏ	ரூ - பை	ஹெக - ஏ	ரூ - பை
41	1C	--	--	0 - 56.00	1.89	--	--
				0 - 56.00	1.89		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/055/00565/60566** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இந்த நகலானது 03-12-2017 அன்று 05:41:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. ஸ்மார்ட்போன் கேமராவின்2D barcode ரீடர்மென் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பத்திரம்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விவரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பசசாபாளையம் பட்டா எண் : 566

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	வேலன்	மகன்	காரத்தி
2.	ஆறுச்சாமி	தாய்	அங்காள

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை
41	1E	--	--	0 - 45.50	1.54	--	--
				0 - 45.50	1.54		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/055/00566/60577** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-12-2017 அன்று 05:42:49 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பத்திரம்

Signature Not Verified
Digitally signed by GOPINATHAN M
Date: 2019.11.05 13:26:26 IST

1000Rs.



A.C. ஸ்டாம்ப் வெண்டர்
அனுமதி. ஆயிரம்.

ரூபாய். 52,000/-க்கு கிரையப் பத்திரம்

2006-ம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 12-ம் தேதி கோவை மாவட்டம் அவினாசி வட்டம் மாசாபாளையம் கிராமம் கல்லாவியில் 1/51 ஆ. முகவரியில் வசிக்கும் நல்லசிவனுடைய முதல் குமாரன் நீலமன திரு.N.சண்முகம் ஆகிய உங்களுக்கு,

மேற்படி வட்டம் முதலாவது கிராமம் மொத்தமாபாளையத்தில் குடியிருக்கும் வேட்டாளிர் தகவல்களாவது, திருமுருகன்பூண்டி மாவட்டபுறமாக உள்ளாட்சியாக (1) மேற்படி மொத்தமாபாளையத்தில் வசிக்கும் கோபால் மனைவி லலிதா மனம் (2) மேற்படி மாசாபாளையம் கிராமம் கல்பாவியில் விளங்காடு தோட்டத்தில் வசிக்கும் மேற்படி வேட்டாளிர் தகவல்களாவது சின்னசாமி (3) ஆகிய இவர்கள் முகவரிக்கள், மேற்படி வார்க்கை செய்து 22.5.2000ம் ஒரு மொத்த அதிகாரப் பத்திரம் எழுதி அவை அவினாசி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 32 வரையும் 157 பக்கத்திலும் விரிவாக

வாங்குபவர்

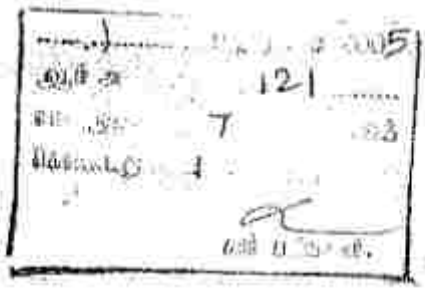
நலக்காகவும் பயன் ஏற்றுக்கொள்ளும்.

S Ramesh

N சண்முகம்

23

12/08





1000Rs.



A.C. [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 733[illegible]

133/2000 தொடரான மற்று தெரிவித்துள்ளது அதனடி மேற்படியார்களின் கோரு மனுதாரர் மற்ற ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டி பத்திரப்பதிவுத் விவாகரத்துத் நோட்டத்தில் வசிந்து வரும் வேட... சமயத்துவேண்டி குமார S.ராமசாமி ஆகிய நான் எனக்காகவும் மேற்படியார்களில் மனு வெறுண்ட் என்ற முறையிலும் சேர்ந்து மனுப்பத்திரம் மூலம் கோரிக்கை சமரசம் பற்றிக் கண்டுகொண்டு.

மேற்கூறு மேற்படி மனு மூலம் கோரிக்குமாறுக்கும் 16.6.1995ம் தேதியில் வெற்றுரை சமரசத்தில் I புகைகள் 695 வரம்பு 307 பக்கத்தில் 1177/1995 மேற்படி மனு கோரப்பட்ட பிரகாரமாகவும் B பாக கொத்துக்களாக பிரிந்து அது முதல் கோரி எங்களுக்கு உரிமையாகி தொடர்ச்சியாக வருவதை உள்ளதும் நாங்கள் சமரசத்தினமாய் ஆனதி அனுபவித்து வருவதாலும் கீழ்க்காணும் கொத்துக்களை எங்களுக்கும், மேற்படியார்களில் மனு ஏற்றுக்கொண்டதும் சேர்ந்து இல்லாமல் மீறும் உங்களுக்கு ரு. 52,000/-க்கு விரைவாக்குத்து கொடுத்து விரைவுத் தொகை முழுவதும் பத்தில் இதில் ஏற்றுக்கொண்ட கோரிக்கைகள் சமரசத்தில் விரைவில் தாக்கல் செய்யப்படும் மனு ஏற்றுக்கொள்ளும்.

S Ramasamy

N [illegible]

1000Rs.



A.C. [illegible]
[illegible]

..3..

முன்னிலையிலும் நான் ஒக்கலாய் பெற்றுக் கொண்டு கிரையச் சொத்தையும் இன்றே உங்களின் நேரடி சுவாதீனத்தில் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.

இனிமேல் கொண்டு கீழ்க்காணும் சொத்துக்களை கிரையச் சுத்தமாடி நிரையே சகல உரிமைகளுடன் சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. கிரையச் சொத்தைப் பொறுத்து இனிமேல் கொண்டு எக்காலமும் எங்கு யார் மூலமாக கோரித்தவர்களுக்காவது மற்றும் எங்களின் வாரிசுகளுக்காவது எந்தவித பாத்தியமோ பின் சம்பந்தமோ எதுவும் எக்காலத்திலும் கிடையாது. கிரையச் சொத்தின் மேலே விலைக்கு விலைகாரனோ மற்றும் கோர்ட் நடவடிக்கைகளோ எதுவும் கிடையாது என உறுதியாக சொல்லுகிறேன். எனவது விலைக்க விலைகாரன் இருந்து பின்விட்டு வெளியானாலும் அவை நான் முன்னிலை எனது சொந்த செலவிலும் சொந்த பொறுப்பிலும் விடுவேன்

வாக்குமூலம்

எழுத்தாளர் மூலம் எழுதப்பட்டது,

SRamesh

N. Dharmalingam

1000Rs.



..4..

தீர்த்துக் கொடுக்க உள்ளவர் என உறுதி கூறுகிறேன். மேலான சொத்தில் உள்ளபடியும் உங்கள் கொரிக்கை இத்துடன் முதல் கொடுத்துள்ளேன். மீதிக்காணும் சொத்துக்களைப் பொறுத்து நாங்கள் அளக்கு கொடுத்துவிடிய வரி வகையாக தொகை கிடையாது. இதற்படி என மனப்பூர்வமாக எழுதிக் கொடுத்த கிரைய சாசனம் பற்றி.

சொத்து விபரம்

கோவை ரிடி அவினாசி சப்ரிடி அவனாசி வட்டம் பச்சபாளையம் கிராமம் க.எ. 43/1 ஆ. டீ.ஏ. 6.30ல் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்டது. 1/3 பங்கு ஏ. 2.10 இந்த பூமி முழுவும். இதற்கு சொத்துபந்தி விபரம்

விபரம்

நான்களுக்கும் பயன் ஏற்றுக்கொள்ளும்.

SRamesh

வாங்குபவர்

N Dhanalakshmi

Rs. 100
ONE
HUNDRED RUPEES
INDIA
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு TAMILNADU

280745

A.C.

Document No. 5/5
5/19

.5.

ச.எ. 3 இ. வாரிசுதாரர்
ச.எ. 48, 49 இ. வாரிசுதாரர்
ச.எ. 43/1A இ.வாரிசுதாரர்
ச.எ. 43/1C இ. வாரிசுதாரர்

.... மேலும்
.... வடக்கு
.... கிழக்கு
.... மேற்கு

மேல் வரிசையில் குறிப்பிட்ட நீ சிவில் வேலை எ 2.10 ஹெக் பரப்பும் வரை மீளவும்,

விற்றவர்

நான்கு வரிகளும் மாம் எழுதப்பட்டதாகும்.

S/ [illegible]

வாங்குபவர்

N.D. [illegible]



தமிழ்நாடு TAMILNADU

28ச744

A.C. ஸ்டாம்ப் வெண்டர்,
லைசென்ஸ் எண்.....,
அலுவலகம், ...,
உரிமம் காலாவதியாகும்.....

Document 12/
Page 16
1 | 9

..6..

மேற்படி பூமி தற்போதைய சப்டிவிசப்படி பிட்ட எண். 152ல் கண்ட க.எ. 43/1B, 43/2ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு போகவர உள்ளபடி மாமூல் வண்டி பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம். சொத்து பத்தாபரணம் வாரட்சிக்கு உட்பட்டது.

விற்பவர்

நான்காவதும் பல ஏற்றவாடாகவும்,

Shamsu.

வாங்குபவர்

N.J. என்ற முகமது



தமிழ்நாடு TAMIL NADU CTAA 732238

..7..

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 52,500/-

Document No. 1247 / 06
Page No. 2 / 8

விற்பவர்

S Ramesh

வாங்குபவர்

N Sankaranathan

சாட்சிகள்

1. S Ramesh, S/o Sundaram Palanisamy

2. R Sankaranathan, S/o Ramasamy Kaliyappa Gounder

பத்திரம் தயாரித்தவர்:

A.M.SELVARAJ, Document Writer,
Annur. L.No. B.4280/84 CBE.,

Certified Copy of R/ANNUR/Book1/6382/2017

This certified copy is being issued through online and it is here by certified that the requisite Stamp Duty of ₹ 20/- (Rupees Twenty Only) has been paid through e-payment on 31-Dec-2020 for application number CCA/Online/28339339/2020

----Certified Copy of R/ANNUR/Book1/6382/2017----

அசல் (முத்திரைத்தாள்) 6382/2017/BK1



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU E 438876

ரூ.10000/-

19.12.17

A.ஞானசேகர்
முத்திரை வெண்டர்
உரிமம் எண்.13937/ஆ1/2012,
C.S.R.நகர், கவுண்டம்பாளையம் - 641 033.

பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்

2017-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 19-ம் தேதி கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் -641011, கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண்.100-2/108-ல் வசித்து வரும் திருபழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.P.ஞானசேகர்-1 (PAN No. AHJPG27**Q), கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் 641107, அன்னூர் வட்டம், பச்சாபாளையம் கிராமம், கவுப்பா கதவு எண்.1/51 நெ. முகவரியில் வசிக்கும் திரு.நஞ்சப்பகவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் திரு.N.சண்முகம்-2 (ஆதார் எண்.6942 5180 9473), ஆகிய நாம் இருவரும் சேர்ந்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்.

1) சண்முகம்

2)

Document
No/year 6382/17
Page No. 1 | Total Pages 10

என்னவெனில், நம்மில் 1வது நபருக்கு கடந்த 4.12.2017-ம் தேதியில் எழுதி அன்னூர் சார் பதிவகத்தில் 1-புத்தகம் 5999/2017 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப்பத்திரப்படி சுயாஜிதமாய் பாத்தியப்பட்டு, மேற்படி சொத்துக்களை 1வதுநபர் தன் நேரடி சுவாதீனத்தில் வைத்து சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வருகிறார்.

நம்மில், 2வது நபருக்கு கடந்த 12.1.2006-ம் தேதியில் எழுதி மேற்படி பதிவகத்தில் 1-1216-113-121/2006 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி 2வது நபருக்கு சுயாஜிதமாக பாத்தியப்பட்டு 2வதுநபர் தன் நேரடி சுவாதீனத்தில் வைத்து சர்வசுதந்திரமாய் அனுபவித்து வருகிறார்.

அவ்வாறு நாம் இருவரும் அனுபவித்து வருகிற சொத்துக்களை நாம் இருவரும் விவசாய காரியங்கள் செய்து அனுபவித்து வருவதற்கு நம் இருவருடைய நலனைக் கருதி கீழ்க்கண்டவாறு நாம் பரிவர்த்தனை செய்து கொண்டுள்ளோம்.

இது நாள்வரை நம்மில் 2வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்டு 2வது நபரின் அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வருகிற சொத்துக்களில் இப்பத்திரத்தில் சொத்து விபரத்தில் விவரித்துள்ள ரூ.9,22,800/- மதிப்புள்ள 'A.பாக' சொத்துக்கள் இந்த பரிவர்த்தனை மூலம் நம்மில் 1வது நபருக்கு தனியாக சேரத்தக்கது என்றும், இது நாள்வரை நம்மில் 1வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்டு 1வது நபரின் அனுபவ சுவாதீனத்தில் உள்ள சொத்துக்களில் இப்பத்திரத்தில் சொத்து விபரத்தில் விவரித்துள்ள ரூ.6,70,700/- மதிப்புள்ள 'B.பாக' சொத்துக்கள் இந்த பரிவர்த்தனை மூலம் நம்மில் 2வது நபருக்கு தனியாக சேரத்தக்கது என்றும், நாம் பரிவர்த்தனை செய்து கொண்டு இன்றே அவரவர் பாகப்படி சொத்துக்களை அவரவர் சுவாதீனம் செய்து கொண்டுள்ளோம்.

இனி இன்று முதல் மேற்படி பரிவர்த்தனை மூலம் அடையும் அவரவர் பாக சொத்துக்களுக்கு அவரவர் அரசுவரி வகையறாக்களை செலுத்திக் கொண்டு சர்வ சுதந்திரங்களுடன் கிரையங்களுக்கு உட்படுத்தி ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள உள்ளவர்கள்.

இனி ஒருவர் அடையும் பாகச் சொத்துக்களைக் குறித்து மற்ற பாகஸ்தர்களுக்காவது நபர்களின் முன்பின் வாரிசுகளுக்காவது எவ்வித பாத்தியமும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது.அவரவர் விட்டுக் கொடுக்கும் பாகச்சொத்துக்களை நாம் எவ்வித வில்லங்க விவகாரத்துக்கும் உட்படுத்த வில்லை என்று உறுதி கூறுகிறோம். அவ்வாறு வில்லங்கம் இருந்து பின்னிட்டு தெரிய வந்தால் அதை அவரவர் தங்கள் சொந்த செலவில் தீர்த்துக்கொடுக்க கடமைப்பட்டவர்கள்.

இ ய தன்மையும்

1

Document
No/year 6392/17
Page No. 2
Total Pages 10

பட்டா அவரவர் பெயருக்கு மாற்ற நாம் நமூனாக்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுத்துள்ளோம். இந்த அசல் பத்திரத்தை B.பாகஸ்தரும், அதன் பதிவு பிரதியை A.பாகஸ்தரும் அசல் பத்திரங்களாக உபயோகித்துக் கொள்ள உள்ளவர்கள். இதன்படி நாம் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்.

இதுநாள்வரை நம்மில் 2வது லக்கமிட்ட N.சண்முகம் அவர்களுக்கு பாத்தியப் பட்டிருந்து இப்பரிவர்த்தனை மூலம் நம்மில் 1வது லக்கமிட்ட P.ஞானசேகர் அவர்களுக்கு சேர வேண்டிய A.பாக சொத்துக்கள் விவரம்:

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம் அன்னூர் துணை பதிவு மாவட்டம், முன்பு அவினாசி வட்டம், தற்காலம் அன்னூர் வட்டம், **பச்சாபாளையம்** கிராமம் **க.ச.43/1** நெ.பு.ஏ.6.30 இதில், 2வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ.2.10 பூமியில், (சப்டிவிசன்படி க.ச.43/1B நெ.காலையில்) தென்புறமாய், க.ச.43/1Bநெ. காலையில் 2வது இலக்கமிட்டவருக்கு வடபுறம் பாக்கியுள்ள பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச.43/1C நெ.காலைக்கும் மேற்கு, க.ச.43/2 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.43/1A நெ.காலையில் P.ஞானசேகர் பூமிக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் ஏ.0.86 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.

இதன் மதிப்பு ரூ. 9,22,800.00

A.பாக சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 9,22,800.00

இதுநாள்வரை நம்மில் 1வது லக்கமிட்ட P.ஞானசேகர் அவர்களுக்கு பாத்தியப் பட்டிருந்து இப்பரிவர்த்தனை மூலம் நம்மில் 2வது லக்கமிட்ட N.சண்முகம் அவர்களுக்கு சேர வேண்டிய B.பாக சொத்துக்கள் விவரம்:

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் துணை பதிவு மாவட்டம், முன்பு அவினாசி வட்டம், தற்காலம் அன்னூர் வட்டம், **பச்சாபாளையம்** கிராமம் **க.ச.41/1B** நெ.பு.ஹெக்.0.38.50க்கு ஏ.0.95க்கு ரூ.1.30 இதில், மேபுறமாய், க.ச.41/1A நெ.காலைக்கும் தெற்கு, க.ச.41/1B நெ.காலையில் 1வது நபருக்கு கிழபுறமாக பாக்கியுள்ள பூமிக்கும் மேற்கு, க.ச.41/1C நெ.காலைக்கும் வடக்கு, 2வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச.3 நெ.காலைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் ஏ.0.50-1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.

② N.சண்முகம்

① P.ஞானசேகர்

Document
Number 6392/17
Page No. 3 | Total Pages 10

-4-

க.ச.41/1C நெ.பு.ஒெ.0.56.00க்கு ஏ.1.38க்கு ரூ.1.89 இதில், வடமுமாய் மேபுறம், க.ச.41/1B நெ.காலையில் மேலேகண்ட பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச.41/1Cநெ. காலையில் 1வது நபருக்கு பாக்கியுள்ள பூமிக்கு மேற்கும், வடக்கும், 2வது நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட க.ச.3நெ.காலைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் ஏ.0.12-1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.

ஆக மேற்படி 2 காலைகளிலும் ஒட்டு ஏ.0.62-1/2 விஸ்தீர்ண்முள்ள பூமி பூராவும்.

இலைகளின் மதிப்பு	ரூ.	6,70,700.00
B.பாக சொத்தின் மதிப்பு	ரூ.	6,70,700.00

கோவ்வரா

A.பாக சொத்தின் மதிப்பு	ரூ.	9,22,800.00
B.பாக சொத்தின் மதிப்பு	ரூ.	6,70,700.00

Document
No/year 6382/17
Page No. 4 | Total Pages 10

சாட்சிகள் . . . . . .

T.CHELLATHURAI,M.com.,
Document writer,Annur,
L.No.A/638/99/CBE
Cell.No.9942081699

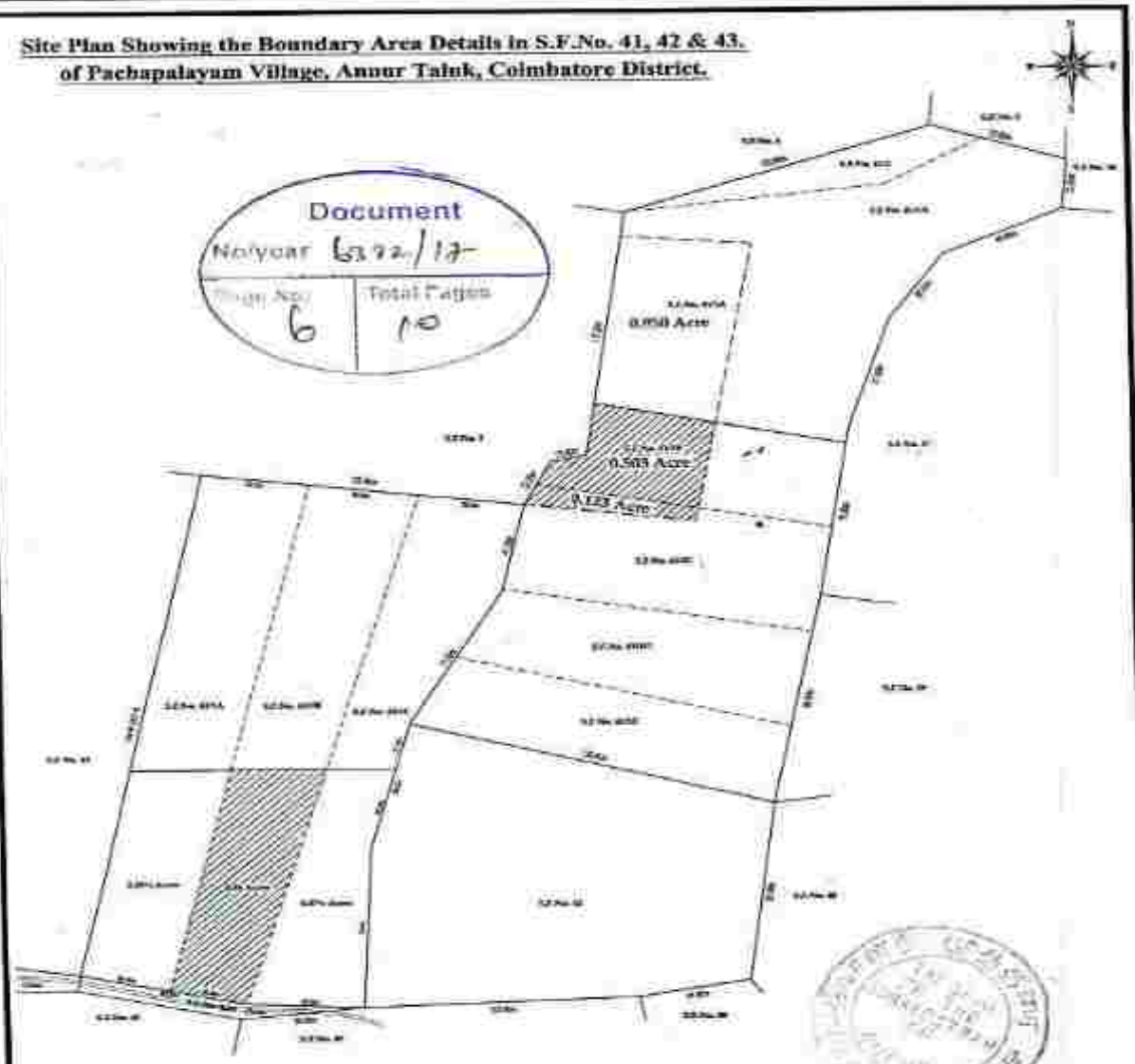
1968-ம் வருடத்திய தமிழக அரசு முத்திரை பத்திரங்களில் குறைத்து மதிப்பிடுதலை தடுக்கும் விதி 3 (1) ன்படி அறிக்கை

கிராமம் : பச்சாபாளையம்

வ.எண்	சர்வே எண்	பரப்பு	தன்மை	மதிப்பு
	A.பாகம்			
1.	43/1(43/1B)	0.86	புஞ்சை பூமி	ரூ. 9,22,800.00
			A.பாக மதிப்பு	ரூ. 9,22,800.00
	B.பாகம்			
2.	41/1B	0.50-1/4	புஞ்சை பூமி	ரூ. 5,39,183.00
3.	41/1C	0.12-1/4	புஞ்சை பூமி	ரூ. 1,31,517.00
			B.பாக மதிப்பு	ரூ. 6,70,700.00

Document
No/year 6321/17
Page No. 5 | Total Pages 10

Site Plan Showing the Boundary Area Details in S.F.No. 41, 42 & 43, of Pachapalayam Village, Annur Taluk, Coimbatore District.



Document
No/year 6392/17
Page No. 6
Total Pages 10

18-12-2017

6382/2017/BK1 அசல்

எண் 1417/2017 முத்திரைத்தாள் பிரிவு 41-ன் கீழான சான்று

திருவாளர் தயாளன் என்பவரிடமிருந்து முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் முறையான முத்திரைக்கட்டணம் ரூ.51,610/- (ரூபாய் ஐம்பத்து ஒராயிரத்து அறுநூற்று பத்து மட்டும்) வசூலிக்கப்பட்டது என மனதிறையை நீதி சான்றளிக்கிறேன்.

இடம்: Annur
நாள்: 19/12/2017

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் அலுவலர்

Annur சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 19/12/2017 அன்று 4.5 மணிக்குள்ளிடையில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 37210 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





P. [illegal]

மேல் விவரம் ஆவண வரைப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





P. [illegal]

மேல் விவரம் ஆவண வரைப்படி

Document
Polycar 6382/17
Page No. 7 | Total Pages 8

Sheet no. 1 of 2

எழுதின் கொடுத்தவரை ஒப்புக்கொண்டவர்

இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவணை வாசகப்படி

இவர் வாயிலாக அருகிருந்தவர்

1. S. Balasubramanian தகப்பனார் பெயர் : S. Govindaswamy தகப்பனாருக்குப் பிறகு வாரிசுதாரர்

2. D. Balasubramanian தகப்பனார் பெயர் : D. Devarajan 5/66 Kalimedu S.S.Kulam Post 602107

2017ம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 10 ம் நாள்

சார்பதிவாளர் Annur

1 பக்கமும் 2017 ம் ஆண்டு 6382 ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் : 10/12/2017 சார்பதிவாளர் Annur

ந. இராஜேஸ்வரி

குறிப்பு : அசல் ஆவணத்துடன் (1) பிரதியும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

நாள் : 10/12/2017 சார்பதிவாளர் Annur

Document
No/year 6382/17
Pages: 3
Total Pages: 10





P. [illegible]

Document
Notyext 627>/17
Page no. 9
Total pages 10



ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



N தாங்கமதி


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

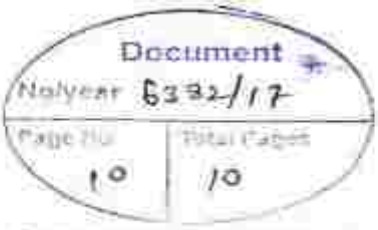
9981 7979 0662

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India

9981 7979 0662


India Driving Licence (Tamilnadu)


Document
No/year 5332/17
Page No 10
Total Pages 10



1 ம்பிரதி 6382/2017/BK1



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU BR 177577

18548 19.12.17

கட்டணம் ரூ 100/- P. ஞானசேகர் I

பெயர் கோவை - 11

AC முருகேசன்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 7353/ 21/ 97 ஆ.மு
அன்னூர் - 641653

பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்

2017-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 19-ம் நேதி கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் -641011, கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண்.100-2/108-ல் வசித்து வரும் திரு.பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.P.ஞானசேகர்-1 (PAN No. AHJPG2761Q), கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641107, அன்னூர் வட்டம், பச்சாபாளையம் கிராமம், கஸ்பா கதவு எண்.1/51 நெ. முகவரியில் வசிக்கும் திரு.நஞ்சப்பகவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் திரு.N.சண்முகம்-2 (ஆதார் எண்.6942 5180 9473), ஆகிய நாம் இருவரும் சேர்ந்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்.

2 N சண்முகம்

1 P.

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6382/17
புத்தகஎண் 1
மொத்த பக்கங்கள் 10

6382/2017/BK1 நகல் ( )

சான் முன்பாக தாக்கல் செய்யப்பட்ட அசல் ஆவணத்திலிருந்து ரு 54,610/- முத்திரைக் கட்டணமாக செலுத்தப்பட்டுவிட்டதென பதிவுத்துறையைக்கொண்டு சான்றளிக்கிறேன்.

சான்றளிப்பவர்

எடை: Arrur
நாள்: 18/12/2017

Arrur சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 18/12/2017 அன்று 4 5 மணிக்குள்ளாக தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரு 37210 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





பேர் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





பேர் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

2 இடது விரல்





பேர் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6382/17
புத்தகம் 1
பக்கம் 10

Sheet no. 1 of 2

இன்னாரென்று நன்கு அறிந்தவர்

1. பெயர் : S. தேவராஜன் த/பெ.முனுசாமி S.S.கிளை CBF 107

2. D. Balasubramanian

சொர் : 2
D. Balasubramanian த/பெ M. Devarajan, 5/66 Kalikkalur S.S. Kuppam C.B.G-107

2017-ம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 19-ம் நாள்

சார்நிலைவள் Annur

1 பத்திரம் 2017 ம் ஆண்டு 6382 ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் : 19/12/2017

சார்பதிவாளர் Annur

ந. ஜெயலெஷ்மி

1 ம் நகலுக்கும் 1 ம் [illegible]
இசை வரியினம் வகையறா [illegible]
சார்பு செயதோர் படித்தாய்

ஆய்வாளர்

சார்பதிவாளர்

நாள்
19-12-17

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6382/17
அ.எ.எரன் 9
10

Sheet no. 2 of 2

Signature Not Verified
Digitally signed by GOPINATHAN M
Date: 2020.12.31 15:51:50 IST



எண் 43/2021-2022

தான பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 6ம் தேதி கொல்ல மாவட்டம் குலசை தான சீல பஞ்சாயத்தைச் சேர்ந்த சுப்பையன் மகன் முத்தையன் எ. முத்தையா (1) எ. இன்பராஜ் (2) ஆகிய உற்றவர்கள்.

கதிரவன் மகன் பிரசாத் வசிப்பர் முனாஸ் முத்தையன் சுப்பைய வசிப்பர் ஆகிய நான் எழுதி வைத்துக் கொடுத்த தான பரிவர்த்தனைப் பத்திரம்.

நீங்கள் நேரடியே எனது மகனை. உங்கள் மீது எனக்குள்ள அன்பினாலும் பாசத்தினாலும் உங்களுடைய எதிர்கால வாழ்க்கைக்கு முழுமனதாக மகிழ்ச்சியுடனும் கொடுத்த உங்க பெயரில் என்ற எனது ஆஸ்திக்கு சொந்தம் எனக்கு என் சுய சம்பாத்தியத்திலிருந்து வாங்கி ... ச. அதேபோல வசிப்பர் வகையறா பெரியவர்களிடமிருந்து

2008ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம்
4ஆம் நாள் மதியம் 1.2
மணிக்கு என்னால் எனது
அலுவலகத்தில் தாக்கல்
செய்ய எடுக்கப்பட்டது.

S. [illegible]

1 ஜனவரி 2008
ஆம் ஆண்டின் 2450
மேல் ஆவணம் 7 நகல்களைத்
தாக்கல் செய்யப்பட்டது 1 ஆம் நாள்
[illegible]

தாக்கல் செய்தவரின்
முழு விலாசம்

இடது பெருவிரல்

[illegible]

மத்திய சிறை வண்டிப் பகுதி.
மத்திய சிறைச்சாலையம்

இன்னாரிடமிருந்து பெறப்பட்டது

11. மாவட்ட முதன்மை நீதிமன்றம் புதுவை

மேற்படி வழக்கு விசாரணைக்கு அனுமதிக்கப்பட்டது

1 ஜனவரி 2008ஆம் ஆண்டு [illegible] நாள் [illegible]

1 மணி 948 நொடி 141 இல் பதிவு

மேலும் 2008ஆம் ஆண்டின்
31 ஆம் எண்ணுள்ள பதிவு
மேலாண்மை 2008ன் [illegible]
அலுவலரிடம் [illegible] ஆம் நாள்
தாக்கல் செய்யப்பட்டது.

இடம்: விழுப்புரம் மாவட்டம்
புதுவை

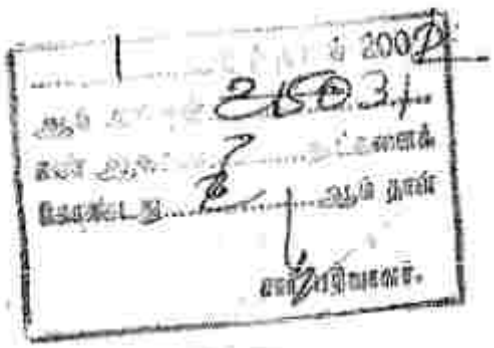
1000 Rs.



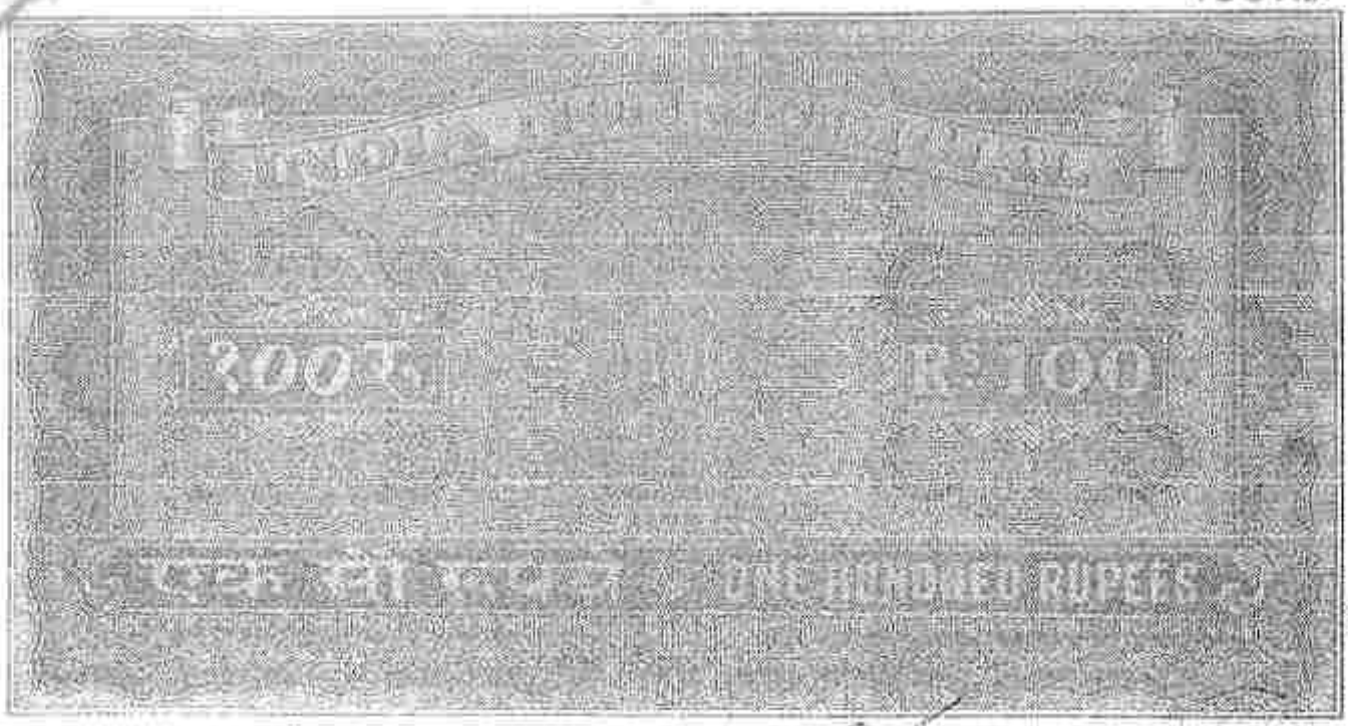
A. C. முருகேசன்

.2.

13.6.1986ல் நடைபெற்ற நமது பொதுக் குழுக் கூட்டத்தில் 1-575-213-796/1986 கொ.எண் பற்று செலவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பற்று வரவுத்தொகை வரத்தொகை பார்க்கப்பட்டு எமது தரப்பில் சரிவர அறிக்கையாக இல்லை எனவிரும் வருவாய் இனத்திற்கு வகை ரூ.47,000/- மதிப்புள்ள 'அ' வகுப்பும் பொருட்களையும், ரூ.6,000/- மதிப்புள்ள 'ஆ' வகுப்பு பொருட்களையும் ஆக மொத்தம் ரூ.53,500/- மதிப்புள்ள பொருட்களை மீது தான் நிதி ஒதுக்கீடு தர பரிந்துரைக்கப்பட்டதாக எழுதி கொடுத்து மே 'அ' வகுப்பும் பொருட்களை பகுதியில் 1 சதவீதம் வீ.முனுசாமி என்பவருக்கும், 'ஆ' வகுப்பு பொருட்களை பகுதியில் 2 சதவீதம் எ.செல்வராஜ் என்பவருக்கும் உள்ளதாக பொய் வரத்தொகை பார்க்கப்பட்டுள்ளது.



100Rs.



A. C. முருகேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 1313-31,97/M1
அண்ணா சிலை அருகில்
திருச்சி

.3.

இவ் இரண்டு முதல் முன்றாம் பதிவுதாரரின் சுவை 'எ' கொண்டுள்ள சொத்துக்களை 1 வகையிட்ட எதிராளியாகவும், 'ஏ' கொண்டுள்ள சொத்துக்களை 2 வகையிட்ட எதிராளியாகவும் தனித்தனி வரவர் பாகச் சொத்துக்களுக்கு வரவர்கள் சந்தோஷ் மனமகிழ் செலுத்தி கொண்டு சின்ன சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் விரயங்களுக்கு உட்பட்டதாகி தனி அனுபவத்தில் இருக்க வேண்டியது. இந்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தில் கண்ட சொத்துக்களைத் தவிர இவர் எதிராளி எதிரான உள்ளிட்ட இதர ஏதும் வாங்கலுக்களாலும் எதிர்த்த பாத்திய சம்பந்தமும் பிற தொடர்புகளும் கிடையாது. இந்த தான செட்டில்மெண்ட்டுக்காக நான் உங்களிடம் எதிர்த்த பிரதி பிரதியாலும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை. இந்த தான செட்டில்மெண்ட்டை நான் எக்காரணம் கொண்டும் மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ எதிர்த்த எதிர்காலமும் உரிமையும் கிடையாது. மேற்படி செல்லாத சட்டபிரகாரம் செல்லுந்தக்கதல்ல. பட்டாவும் நான் உங்கள் பெயருக்கு மாற்ற மனுசெய்யும் போது. இந்தியா முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 1060 ன்.

50 Rs.



A. C.

.4.

மேலதிக நகல் காணிக் கொட்டையுடன் நான் உத்தரவு பெறுத்த மாற்ற நிலுவை மகிழ்ச்சியுடன்கொள்கிறேன். தேர்தல்களை நான் எனது விரும்பிய கோரிய நபர் பதிவுசெய்யும் உரிமை எனக்கு முழுமையாகவுள்ளது.

1 வகைப்பட்ட வி.நாகராசனுக்கு சேர வேண்டிய 'ர' கொட்டுள் கொண்டு சீலையிடுக:

மொழிபெயர்ப்பு ரீ ரிஷ் ஸ்ரீ சபரிஷ் ஆலைக் தாபகக்கள் பிரசாபாலையம் ஆரைம் க.எ.43/1 கொ.4.ஏ.6.30க்கு ஏ.ப.83 நிதி, சபேஷிக்கப்பட க.எ.43/1ஏ கொ.காலையில், எனது பாத்திரப்பட்ட ஏ 2.10க், க.எ.3 வைஷ்ணவ கொ.காலைக்கும் பிறிது சாதாரண கருங்கிர் பூமிக்கும் மேற்கு கிழக்கே பின்ன வாய்க்கும் வடக்கு 41 கொ.காலைக்கும் மற்றும் குத்தகைக் கிளி பாக பூமிகாக வொலாக கிடைப்பட்டுள்ள 10 செண்ட் பூமிக்கும் இருக்கு நிலம் பத்திரம் ஏ 2.00 பூமி பூரா.

2.00 ஏ மாத்

அரசாங்க அதிகாரி



மீதமுள்ள கந காலவலில் 303 தெ.காலவுக்கும் தெற்கு மேலை கண்ட ஏ 2.00 பூமிக்கும் மேற்கும் மற்றும் வடக்கும் 44 தெ.காலவுக்கும் கிழக்கு மத்தியில் தும்புராம் விவசாயிகளால விடப்பட்டுள்ள ஏ 0.10ம் பொதுவில் சாலபாதி ஏ 0.05.

கந காலவுயில் கந 10 செண்ட் பாத பூமியில் உள்ள தும்புராம் கிணர் 1ம் மற்ற பாகத்திலும் பொதுவில் சாலபாதி.

கந தும்புராம் விவசாயிகளால கொடுக்கப்பட்டுள்ள 1060 தெ.மிளசால்லிலும் காப்புத் தொகையிலும் சேர்ந்து பொதுவில் சாலபாதி.

கந சொத்துக்கு தெற்புறமாக உள்ள பள்ள வாய்க்காலிலிருந்து மேற்கே மாமூலாக வந்து வாலவாறி வாய்க்காலை வலையாக்கிகள ஓட்டிக் பொதுவர உள்ள தடபாத்தியம் சமம்.

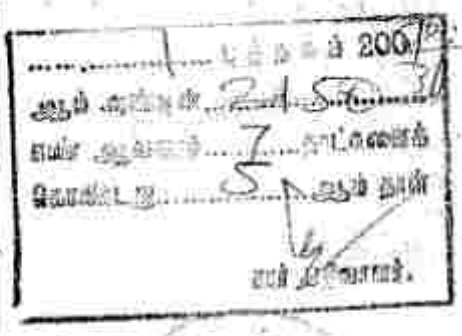
'க' தொட்டுள்ள சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூ.47,000/-

2 வக்கியிட்ட எஸ்.செல்வராஜிக்கு சேர வேண்டிய 'ங' தொட்டுள்ள சொத்துக்களின் விபரம்:

கந ஸ்ரீ கந சபரிஸ் ஸ்டோர்ஸ் நாள் கிரய பத்திரபாகலவும் விநாயம் க.எ.43/1 தெ.மு.எ.6.30க்கு ஏ.8.63 இதில் சப்டிவிசன்படி க.எ.43/1ஏ தெ.காலவில் வடக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ 2.10ம், 3 தெ.காலவுக்கும் தெற்கு 'க' தொட்டுயில் கண்ட ஏ 2.00 பூமிக்கும் மேற்கும் மற்றும் வடக்கும் 44 தெ.காலவுக்கும் கிழக்கு மத்தியில் தும்புராம் விவசாயிகளால விடப்பட்டுள்ள ஏ 0.10ம் பொதுவில் சாலபாதி ஏ 0.05.

கந காலவுயில் கந 10 செண்ட் பாகத்தில் உள்ள தும்புராம் கிணர் 1ம் முதல் மற்ற பாகத்திலும் சேர்ந்து பொதுவில் சாலபாதி.

கந தும்புராம் விவசாயிகளால கொடுக்கப்பட்டுள்ள 1060 தெ.மிளசால்லிலும் காப்புத் தொகையிலும் சேர்ந்து பொதுவில் சாலபாதி.



(iii) வெட்டும் சொத்துக்களின் மதிப்பு ரு.3,500/-

(எ) மொத்தம் (i)ன்ம (ii)ம் சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு
ரு.53,500/-

சாட்சிகள்:

R. Govindaraj. த/எ. ராமசாமி தேவர், [illegible]

A.P.Th [illegible] Sivapalanisamy. த/எ. Muthuvelu Servai Palayam

பத்திரம் தயார் செய்தவர்:

[signature]

T. CHELLAMUTHU, B.A., B.L.,
No. 5, Tirumurthy
Dindigul West
(Retd.)
Lic. No. [illegible]

பத்திரம் எடம் செய்தவர் :

கி.எ.மு.சாமி,
த/எ.சுப்பைய செட்டியார், [illegible].



1968ம் ஆண்டின் தமிழக அரசு முத்திரைத் தீர்வைச் சட்டத்தின் பிரிவு 3(1)ன்படி மதிப்பிடப்பட வேண்டும்.

விளக்கம் .. பக்சாபாகலையம் 'அ' ஒட்டுப்பு

வரிசை எண்.	சர்வே எண்.	விஸ்தீரணம் ஏக்கர்	சொத்தின் தன்மை	மதிப்பு
1.	43/1 (43/1ஏ)	2.00	புன்.புல	ரூ. 41,000.00
2.	கந்த வாகலின் உள்ள மூன்றாம் கிளர் 1ல் சாயாதி			ரூ. 5,000.00
3.	மிச்சசீவிதம் சாயாதி			ரூ. 500.00
4.	கடபாத்தியம்			ரூ. 500.00

	'அ' ஒட்டுப்பு மதிப்பு			ரூ. 47,000.00

'ஆ' ஒட்டுப்பு

1.	43/1 (43/1ஏ)	0.05	புன்.புல	ரூ. 1,000.00
2.	கந்த வாகலின் உள்ள மூன்றாம் கிளர் 1ல் சாயாதி			ரூ. 5,000.00
3.	மிச்சசீவிதம் சாயாதி			ரூ. 500.00

	'ஆ' ஒட்டுப்பு மதிப்பு			ரூ. 6,500.00

[illegible]

எழுத்தொப்பீடுபவர் ஒப்பொப்பம்.


4 நாட்கள்
நாட்களுக்

18/5/03

500Rs.



A. C. முருகேசன்
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எ 13/3 /97,01
அண்ணா கேட்டிய வளாகம்
தமிழ்நாடு

பாகப்பிரிவினை

2003ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 11 ம் தேதி கோவை மாவட்டம் அவினாசி தாலுக்கா பச்சாபாளையம் கிராமம் கவுண்டர்வீதி வசிக்கும் மேல் பச்சாபாளையத்தை சேர்ந்த குப்புசாமி மகன் 1, பெரியசாமி முதலாளியில் வசிக்கும் பழனிவேல் மகன் ராஜாமணி 2, S.ஆறுமுகம் 3, S.கருப்பசாமி 4, ஆகிய நான்கு பேரும் இரண்டாம் எதிர்தரப்பினர்களாகிய பாகப்பிரிவினைக்கு.

நான்கில் 1வது நபர் 2,3,4நபர்களுக்கு தம்பியர். 2,3,4நபர்களை தவிர மற்ற உறவினர்கள். நாம் அனைவரும் பாகம் பிரிக்காமல் இருந்து அடிக்கடி ஏற்படுகின்றதால் சேர்ந்தவர்கள். பழனிவேல் மகன் 2,3,4நபர்களுக்கு தந்தையுடன் நான்தான் பிறந்தவர்கள்.

1 குப்புசாமி

2 P. Palanisamy

3 S. Karuppusamy

4 S. Arumugam

1815 அல்
2002
இலிருந்து

.....புத்தக 20...
ஆம் அண்டின்.....இடம்
எண் ஆவணம்.....கட்டளைக்
கொண்டது.....ஆம் தாள்

.....31.....ம் நாள் மாலை 3.4...
மணிக்கு கிளைச் சிறையில் அடைக்கப் பட்டுள்ள
பதினாவது அதிவிரைவு நீதிமன்றம் முன்பு
கொண்டுவரப்பட்டது.

S. [illegal]

எழுதிக் கொடுத்தவரின்
இடது பெருவிரல்

சுயவிளக்கக் கூற்றை [illegal] பதிவுசெய்தவர் (கு) அவணஇருந்து
பதிவுசெய்யப்பட்டது.

S. [illegal]

நடுவர்,
[illegal] நகரம்

இடது பெருவிரல்

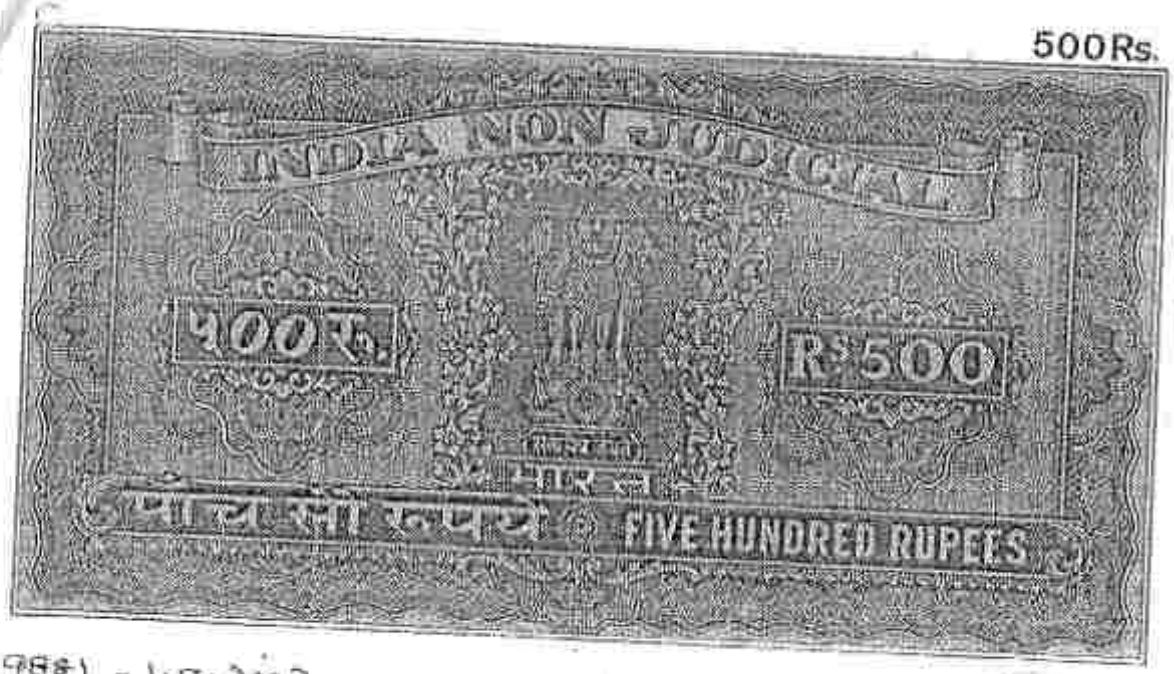
இடது பெருவிரல்

P. S. Selvaraj நடுவர்
[illegal] மாவட்டம்

இடது பெருவிரல்

[illegal] நடுவர்
[illegal] மாவட்டம்

500Rs.



A. C. முருகேசன்
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எ 1373/1997
கன்னூர், கேரளா மாவட்டம்
தமிழ்நாடு

..2..

15.7.1955ம் தேதியில் அளிக்கப்பட்ட எனது பதிலுரைத்தில் 1-197-21-764/1955 இதனோடு பதில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மாஜிஸ்திரேட்டு அறையில் நுழைந்து மனுதாரர்களுடைய வக்கீல்களிடம் அவர்களுடைய தேதாத வாரிசுகள் யாரென்று கேட்டார். அவர்களும் தீர்ப்பாணையில் கொடுத்துள்ளபடி பிரதிவாதிகளையும் கூட்டாளிகளையும் பற்றி தெரிவித்தனர். நான் முன்பே இருந்து வந்தபடியே அறையில் இருந்து வருகிறேன். இரண்டு நாள் அல்லது இருந்து அறையிலிருந்து நடவடிக்கைகள் விருப்பம் இல்லாத காரணத்தினாலும் கொடுத்துக்கொண்டு பிரிந்து வரும் விருப்பப்படாத அறையிலிருந்து கொள்ளவும் நான் அனைவரும் விருப்பமுள்ள நான் இருப்பதாக தகவல் அளிக்கப்பட்டது. மத்தியஸ்தர்கள் வக்கீல்களுடைய நடவடிக்கை முடிந்த பின்பு தனித்தனி சுவர்த் கொடுத்துள்ளபடியும் இருந்தபடியும் A,B,C, என்ற பாகங்களாக பாகம் பிரித்துக்கொள்ளவும் உரிமையாம்.

1 சுப்பு சார் கே முருகேசன்

2 S. [illegible]

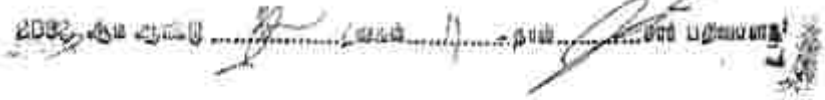
3 P.S. Selvaraj

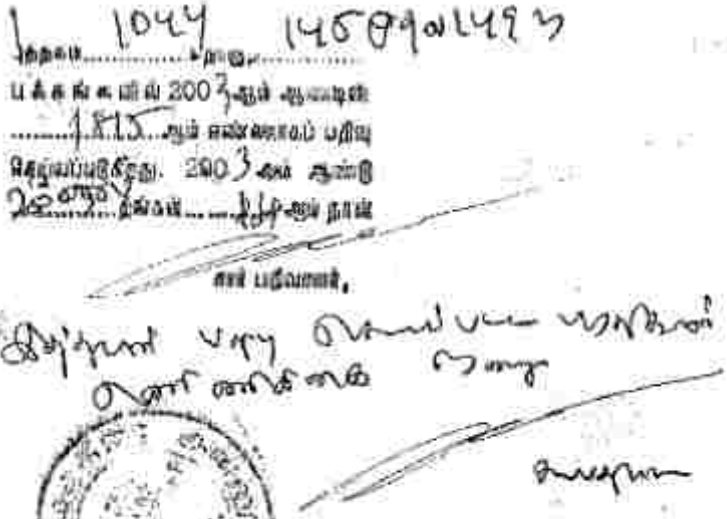
4 [illegible]

இன்னாரென்று திருப்பித்தவர்கள்

.

.











18/5/03

500Rs.



என் எதிர் ... 1 to 4 ஆவது
மு ...
சார்பு S. ராமமூர்த்தி
வ.எ. பிரதிவாதிகளுக்காக

A. C. முருகேசன்
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எ # 13/3 of 97-98
அண்ணா கோலை எதிரில்
தஞ்சாவூர்

பிரகடனம்

2003ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 11ம் தேதி கோலை மாவட்டம் அலையாளி தாலுக்கா பச்சாபாளையம் கிராமம் சுல்தான்பேரில் வசிக்கும் மேல் பச்சாவலூரைச் சார்ந்த குப்புசாமி மகன் 1, பெரியபட்டி முனுசாமியின் மகன் 1வது சாட்சி முன்னிலையில் S.முனுசாமி 2, S.வெங்கடாசலம் 3, S.சதாசிவம் 4, ஆகிய நான் அனைவரும் கோர்த்து எழுதிவைத்துக்கொள்வது பிரகடனமாவது.

நானில் 1வது நபர் 2,3,4வது நபர்களுக்கு தம்பி. 2,3,4வது நபர்கள் உடன் பிறந்த சகோதரர்கள். நான் அனைவரும் மாமன் மகன் முறை. அடியில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை சேர்த்து வைத்துள்ளோம். 1வது நபருக்கு நகப்பாறும் 2,3,4வது நபர்களுக்கு தந்தைவழி தாத்தாவழியான பச்சாவலூரில்

1 குப்புசாமி

2 S. முனுசாமி

3 P. S. Selvam

4 S. சதாசிவம்

1815 வது
2002
தெரிவுரை

.....புத்தக 200
ஆம் வருடம்.....
மன் நியமனம்.....
கொண்டது.....ஆம் நாள்

200 ஆம் ஆண்டு.....மாதம்
.....ம் நாம் பகல்.....
மணிக்குக்கூடிய அலுவல் சார்
பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நடக்கும்
கோரு கட்டளை ஒ.....
கேட்டுள்ளேன்.

எழுதிக் கொடுத்தவரின்
இடது பெருவிரல்

சுயசான்றளிப்பு பத்திரத்தின் கீழ்
பத்திரமாக்கியவர் (கு) சான்றளிப்பு

நபர்,
.....நகரத்தின் மகன் வயது

இடது பெருவிரல்

நபர்

P. S. Selvaraj ..... நகரத்தின் மகன் வயது (கு)

இடது பெருவிரல்

இடது பெருவிரல்

..... நகரம் மகன் வயது
(கு)

500Rs.



எண் 9881 - 1-7-2003

ம .....

பெயர் S. இளங்குமரி

வகை ..... நிலம்

A. C. முருகேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எ எ 1333 31,97/ஆ1
அண்ணா சாலை, சென்னை-600 002
தமிழ்நாடு

..2..

15.7.1955ம் தேதியில் ஆவணம் எண் பதிவாகத்தில் 1-197-21 /1955 தொகை பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பிரகாரமாகும். பாத்தியப்பட்டு அனுபவித்து வரும் பிரகாகளுடன் சாலையின் மேல் பகுதியில் அதனுடைய நேரடி வாரிசுகளும் வழிவழி வாரிசுரிமையாளர்களும் சுவீகாரதாரர்களும் கிழக்கு எல்லையாகவும் மொத்தமுள்ள பிறரால் குடியிருப்பவர்களும் மொத்தமுள்ள பாத்தியப்பட்டும் நான்கு புறமும் எல்லைகளாகவும் இருந்து மொத்தமாய் அனுபவித்து வருகிறோம். இனியும் நாம் அவ்வாறு இருந்து அனுபவித்து வர நம்மாலும் குடும்பம் நிலவாக காரணத்தினாலும் மொத்தத்துக்களை பிரித்து வாரி வாங்கி அனுபவித்துக்கொள்ள நாம் அனைவரும் விரும்புவதாலும் நம் நிலையில் அக்கறையுள்ளவர்கள் பாத்தியப்பட்டவர்கள் மேற்படி பாகத்தின் எல்லை மொத்தத்துக்களையும் குறிப்பிட்ட மொத்தமும் A,B,C, எனும் பாகங்களாக பிரித்துக்கொண்டு உரிமையாக்கி

1 சுந்தர என் [illegible]

2 S. இளங்குமரி

3 P. S. [illegible]

4 [illegible]

இன்னாரென்று திருமித்தவர்கள்

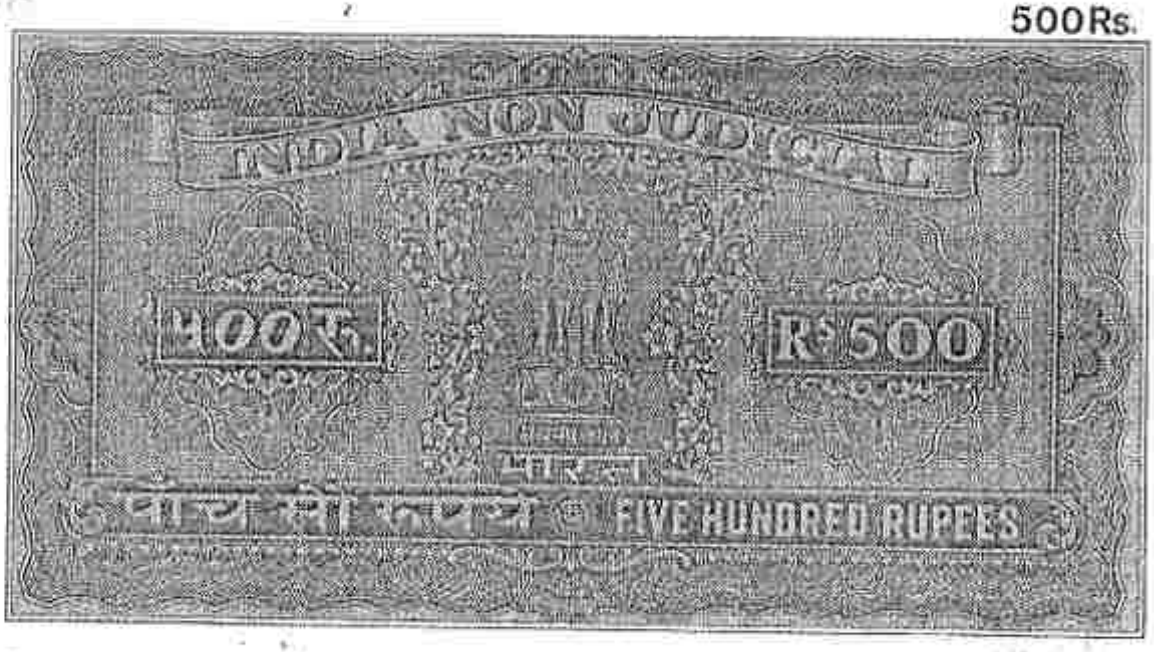
.

.

1044 1458 1499



500Rs.



A. C. முருகேசன்
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எ : 7353 of 1997/H1
அண்ணா சாலை
தமிழ்நாடு

...3...

அதன்படி, A பாக சொத்துக்கள் முழுமையும் 2வது கட்சி S.ஜெயராமனுக்கு தனியாகவும், B பாக சொத்துக்களும் 3வது கட்சி S.கிருஷ்ணமூர்த்திக்கு தனியாகவும், பிரித்தது எல்லாம் போக மிகுதியாக உள்ள ரொக்கம் ரூ.50,000/- ஐ முழுமையும் முதல் கட்சி S.முருகேசனும் C பாகத்தில் உள்ள தொழிலாளர் நல நிதி மற்றும் பொறுப்புகளுடன் முழுமையும் தரப்பு சொத்துக்களை பாகம் பிரித்துக் கொள்ளவும் (i) இவ்வழி ஆவணம் பாகப்பட்ட சொத்துக்களை அவரவர் சுவாதீனமும் செய்து கொள்ளவும் (ii) கோரப்பட்டது. இனி இவ்வழி முதல் அவரவர் தங்கள் பாக சொத்துக்களுக்கு ஆரத வரிசைகளை மென்மேலும் சரிவர அதற்கான ஆவணங்களுடன் சிரமங்களுக்கு உட்படுத்தி ஆவணம் எழுதிக் கொள்ளவும் உரியவர்கள். இனி ஒருவருக்கு பிரித்த பாக சொத்துக்களை குறித்து மற்ற பாகஸ்தர்களுக்கு வரிசைகளுக்காவது கூறிய பாத்திரம் சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சி ஏதும் கிடையாது.

1 [illegible]

2 S. [illegible]

3 P. [illegible]

4 [illegible]



500Rs.



எண் 9819 —17.2003
ரூ 500/-
பெயர் S. இராமநாதன்
முகவரி பத்திரப்பதிவாளர்

A. C. முருகேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 7353 81/97/W1
கும்பகோணம், கோவை மாவட்டம்
தமிழ்நாடு

...1...

தாரைவார் பாக முதலாளியில் உள்ள மொத்தம் பிரிவினை... சகோதரர்களும் இடமாகவும் வழங்கி முடிவுக்கு கொண்டுவரும் நாம் மாறுபட்டது. அதுபோல் இருவரின் உடன்பாடுகள் பல... சில சமயம் ஆகியவை நாம் அவர்களை வெளியேற்ற மாறுபட்டு செய்துகொண்டோம். இவர் நம்மவருக்குள் உறவு சம்பந்தமும் தவிர்த்து எல்லாத பாக சம்பந்தமும் சிலை... நம்மில் நடவருக்கு வயோதிகம் ஆகிவிட்டபடியால் அவர் தனக்கு பாகம் ஏதும் எழுதிக்கொள்ளவில்லை. இவர் முருகனுக்கு பிரித்த பாக சொத்துக்களை குறித்து மற்ற பாகஸ்தர்கள் எக்காரணம்கொண்டும் எல்லாத ஏற்றதாழ்வும் சுமத்தவில்லை. இந்த அசல் பத்திரத்தை நம்மில் 2வது நபரும், அதனை பதிவு பிரதியை 3வது நபர் அசல் பத்திரமாக உபயோகப்படுத்திக்கொள்ள உள்ளவர்கள். இவர் நாம் பாகம் செய்துகொள்ளவேண்டிய கொஞ்சம் சொத்துக்கள் ஏதுமில்லை, இந்தப்படி நாம் அனைவரும் சம்மதித்து எழுதிவைத்துக்கொண்டோம்.

1 [illegible]

2 S. [illegible]

2 P. Selvaraj

1 [illegible]

500Rs



A. C. முருகேசன்
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எ.எ. 1353 of 97/98
அண்ணா, கோவை மாவட்டம்

...5...

மேலும் மொத்த நகர் S.குமாரசாமியிடம் தனியாக பிரித்த A பாக
மொத்தங்கள் விபரம்:

கோயமுத்தூர் மிடி அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட அலைபாதி நகர்புறக்கள
பட்சாபாளையம் கிராமம் ச.எ.34/1பி2,பி3,பி4,7,13ஆகு ரூ.12.06
இதில் மொத்தமுள்ள சரிபாதி எ.3.56-1/2ஆகு ரூ.6.03 புஞ்ச,
ச.எ.44/1B2பி2,பி4,பி5,3.20ஆகு ரூ.4.38 புஞ்ச, 6.76 1/2
ஆக மேற்படி கணக்குகளில் மொத்தம் எ.6.76-1/2ஆகு ரூ.10.41
மொஸ் ரூ.31.23 ஆக ரூ.41.64 இதனை 25 மடங்கு ரூ. 1,041.00
மேற்படி ச.எ.34/1பி2 கணக்கில் உள்ள நஞ்சை
1ஆம் அதன் மற்ற பாகங்களிலும் சேர்த்து மொத்தமுள்ள
சரிபாதி ரூ.10,000.00
மேற்படி வீட்டிற்கில் உள்ள 15HP EMP மோட்டார் 1ஆம் 65
அடி மின் இணைப்பிற்கும் சாப்பு தொகையிற்கும்,
மொத்தமுள்ள சரிபாதி ரூ. 7,500.00

1 [illegible] 2 R. R. [illegible].

2 S. [illegible] 1 [illegible]

500Rs.



A. C. முருகேசன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 1332 of 97/98
கன்னிமார், வேலை வளர்ப்பு
தமிழ்நாடு

பெறப்பட்டது 9877 - 1 - 2003
ரூ 500/-
பெயர் S. இளங்கோவன்
வகை பிறருக்காகவாங்கியவர்

பெறப்பட்டது 3401 - ஆம் வாய்மையில் தென்புறமாய் அமைந்திருக்கும்
உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 ல் மொத்த நிலையில் சரிபாதி ரூ. 5,000.00
மேற்படி ஆழ்குழாய் கிணற்றில் உள்ள 10HP ISMP
மோட்டார் 1352ஆம் பின்னர் இணைப்பு வாய்ப்பு
தொலைவிலுள்ளபடி நிலம் சரிபாதி ரூ. 5,000.00
மேற்படி தாலைகளில் உள்ள தென்னை மரங்கள்
60 மதிப்பு ரூ.25,000.00
பின்னும் மேற்படி சிந்த சுவாதி எப்போது மீனாவை வாங்கும்
தாழ்ந்தவர் மொன்னாலைபட்டி விற்பனைக்கு ச.எ.805 மற்ற
ஏ.4,26க்கு ரூ.7.18 இதில் மொத்த நிலையில் 1/4பாகம்
ஏ.1,06-1/2 பாரா.
ச.எ.506இரு.ஏ.5.14க்கு ரூ.8.68 இதில் மொத்த நிலையில்
1/4பாகம் ஏ.1,28-1/2பாரா.

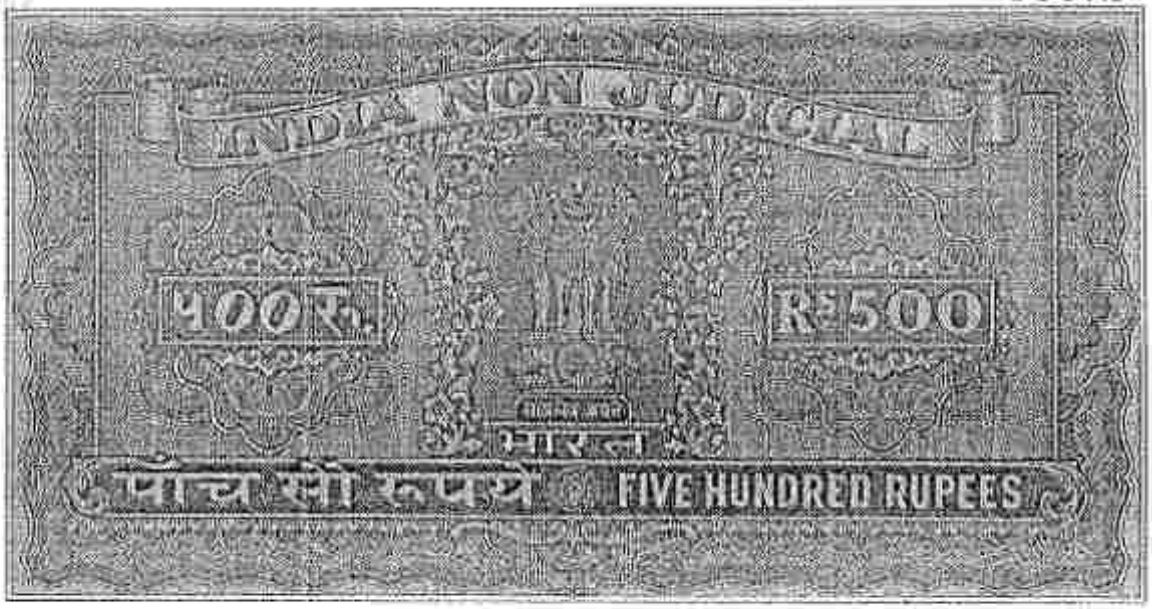
1 [illegible]

2 S. [illegible]

3 P. S. [illegible]

4 S. [illegible]

500Rs.



A. C. ஆக்கிஸ்யோர்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 1353 of 97/07
திருத்தணி, சென்னை மாவட்டம்
தமிழ்நாடு

..7..

கூ.எ.507 விருப்பு.4.89க்கு ரூ.8.25 இதில் ஒரு தாயில் 1/4 பாகம் ஏ.1.22-1/4 பரப்பு.

கூ.எ.508 விருப்பு.3.89க்கு ரூ.6.54 இதில் ஒரு தாயில் 1/4 பாகம் ஏ.0.97-1/4 பரப்பு.

ஆக மொத்தமாகவும் சேர்ந்து ஏ.4.54-1/2க்கு ரூ.7.64 பைசா ரூ.22.92 ஆக ரூ.30.56 இதனை 25 பைசாவை நடப்பு தீர்மானம்

4.54 1/2

ரூ.	764.00
ரூ.	195.00
A பாக தொகுதி மதிப்பு	ரூ.54,500.00

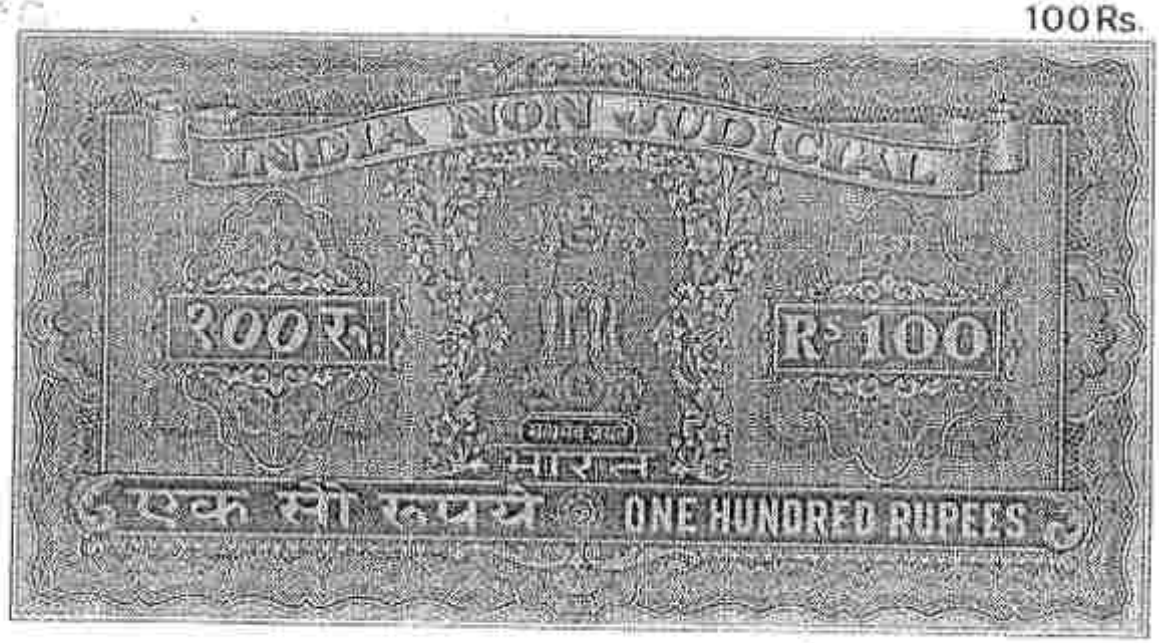
1 [illegible]

2 P. Selvaraj

2 S. [illegible]

1 [illegible]

100Rs.



எண்...9863...-1.7.2003

ரூ.....100/-.....

பெயர் ...S.ராஜேந்திரன்

வக...பக்கிரியாகவுண்டன்புதூர்.

A.C. [illegible]
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிம எண் 7333.21.97/01
கஞ்சூர், சோழ மண்டலம்
தமிழ்நாடு

..8..

தம்பியின் 3வது தம்பி S.ஜெயராஜ்க்கு தனியாக பிரித்த B பாக
கொத்துச்சுவர் வீடாகும்.

கோயமுத்தூர் சிங்காநல்லூர் உப்பிலிபாளையம் அவினாசி ரோடுக்கு
மேற்காபாலையம் கிராமம் க.எ.34/1 மொ.மு.7.13க்கு ரூ.12.06
இதில் மொ.துலில் சர்க்காதி மு.3.56-1/2க்கு ரூ.6.03பைசா.
க.எ.2 மொ.மு.5.60க்கு ரூ.7.68 பைசா,
குள குட்டை மு.9.16-1/2க்கு ரூ.13.71 மொல் ரூ.41.13 ஆக
ரூ.54.84 இதனை 25 மடங்கு ரூ. 1,371.00

மேற்படி க.எ.34/1ஆந காலையில் உள்ள தென்னை மரங்கள் அதனை
மற்ற சகல பாகங்களிலும் சேர்த்து மொ.துலில் சர்க்காதி ரூ.10,000.00

மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 15HP EMP மொட்டார் மற்றும் 65
மீற்றர் மின் கம்பியிலும் சுவிட்ச் மற்றும் வயர் துலில்
சர்க்காதி ரூ. 7,500.00

1 [illegible]

2 P. S. Selvaraj

2 [illegible]

4 [illegible]

மேற்படி கார்வையில் தென்புதுமாய் மத்தியில் உள்ள ஆழ்
குழாய் கிணறு 1ல் மொத்தலில் சரிபார்த்து) ரூ. 5,000.00

மேற்படி ஆழ்குழாய் கிணற்றில் உள்ள 10HP EMP மெட்
டாரும் 1352ஆம் மின் சாலில் காப்பு தொகையிலும்
மொத்தலில் சரிபார்த்து) ரூ 5,000.00

மேற்படி ச.எ.2 ஆம் கார்வையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு
1பார். மதிப்பு ரூ.10,000.00

மேற்படி கிணற்றுக்கு மொத்தல்கூடப்பட்டுள்ள 839 ஆம்
மின் இணைப்பும் காப்பு தொகை பார
கூட்டாத்தியம் ரூ. 1,000.00
ரூ. 129.00

B பாக மொத்து மதிப்பு ரூ.40,000.00

நம்மில் 4வது நபர் S.சதாசிவம் எல்லாருக்கு தலியாக பிரித்த C
பாக மொத்துக்கள் விபரம்.
நம் குடும்ப மொத்துதியில் இருந்து இந்த பாலன்ஸ்
தொக்கம் பெற்றுக்கொண்டது ரூ.50,000.00

C பாக மொத்து மதிப்பு ரூ.50,000.00

1 [illegible] 3 [illegible]

2 S. [illegible] 4 [illegible]

கோவ்வாரா

A பாக சொத்து மதிப்பு	ரூ.	54,500.00
B பாக சொத்து மதிப்பு	ரூ.	40,000.00
C பாக சொத்து மதிப்பு	ரூ.	50,000.00
மொத்தம்	ரூ.	1,44,500.00
வெளியே பாகம்	ரூ.	54,500.00
நிகரம்	ரூ.	90,000.00

1

2

3

சாட்சிகள்:

1.

(P. SELVARAJ)

2.

பத்திரம் தயார் செய்தவர்:

T.CHELLATHURAI,M.Com,
Document Writer,
Annur, L.No.A638/99/CBE/

பத்திரம் வாசித்து கேட்டவர்: (M.முருகேஷ்)



Certified Copy of R/ANNUR/Book1/6001/2017

This certified copy is being issued through online and it is here by certified that the requisite Stamp Duty of ₹ 20/- (Rupees Twenty Only) has been paid through e-payment on 17-Sep-2019 for application number CCA/Online/11303429/2019.

----Certified Copy of R/ANNUR/Book1/6001/2017----

அசல் (1 முதல்பக்கம்) 6001/2017/BK1

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हज़ार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 835129

6815
30-11-2017

S. குமாரசாமி
கோவை

K. SATHISHKUMAR
STAMP VENDOR
SARKARSAMAKULAM
COIMBATORE - 641 107
L.No : 15129/81/2014-1

பரிவர்த்தனை பத்திரம்

2017-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 04-ம் தேதி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 011, கோயமுத்தூர் வடக்கு, சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண். 100-2/108-ல் வசித்து வரும் திரு. பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.P. ஞானசேகர் (P.A.No. AHJPG 2761 Q) (1), [ஆ.எ : 9659 5958 2366]

1. P.

2. S.

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கஎண் 1
மொத்த பக்கங்கள் 10

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் – 641107, சர்க்கார்சாமக்குளம் வழி, பச்சாபாளையம் கிராமம், மஜரா பூராண்டாம்பாளையம், கதவு எண். 4/383D-ல் வசித்து வரும் திரு. சுப்பணகவுண்டர் அவர்கள் குமாரர் **திரு. S. குமாரசாமி (Aadhaar No: 7972 2089 4441) (Mobile No: 90034 57145)** ஆகிய நாம் இருவரும் சேர்ந்து நம் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பரிவர்த்தனை பத்திரம் என்னவென்றால்,

நம்மில் 1-இலக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 25.09.2017-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 2017-ம் வருடத்திய 4506-ம் எண்ணாக** பதிவான கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டும், பின்னும் நம்மில் 2-இலக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 04.01.2002-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 948 தொகுதி 141 முதல் 144-வரை பக்கங்களில் 2002-ம் வருடத்திய 31-ம் எண்ணாக** பதிவான செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி **"A" ஷெட்யூலாக** பாத்தியப்பட்டும், பின்னும், நம்மில் 2-இலக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 11.07.2003-ம் தேதியில் அன்னூர் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-புத்தகம் 1044 தொகுதி 145 முதல் 149 வரை பக்கங்களில் 2003-ம் வருடத்திய 1815-ம் எண்ணாக** பதிவான பாகசாசனப்படியும் பாத்தியப்பட்டதாகும்.

மேற்படி வகையில் நம் இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட விவசாய பூமிகளை அபிவிருத்திகளை கருத்தில் கொண்டு மேற்படி பூமிகளை நமக்குள் கீழ்க்கண்டவாறு பரிவர்த்தனை செய்து, இது வரை நம்மில் 1-இலக்கமிட்ட **திரு. P. ஞானசேகர்** அவர்கள் சுவாதீனத்திலும், அனுபோகத்திலும் இருக்கிற இதனடியிற்கண்ட **A-SCHEDULE-ல்** விவரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி விவசாய பூமிகளை நம்மில் 2-இலக்கமிட்ட **திரு. S. குமாரசாமி** அவர்களுக்கு சுவாதீனம் செய்து கொடுத்துவிட்டார்.

1. P. [signature] 2. S. [signature]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கஎண் 2
மொத்த பக்கங்கள் 14

அதேபோல் இதுவரை நம்மில் 2-இலக்கமிட்ட **திரு. S. குமாரசாமி** சுவாதீனத்திலும், அனுபோகத்திலும் இருந்து வருகிற இதனடியிற்கண்ட **B-SCHEDULE**-ல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி விவசாய பூமிகளை 1-இலக்கமிட்ட **திரு. P. ஞானசேகர்**-அவர்களுக்கு சுவாதீனம் செய்து கொடுத்துவிட்டார்.

நாளது தேதி முதல் இதனடியிற்கண்ட A-SCHEDULE-ல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விவசாய பூமிகளை நம்மில் 2-இலக்கமிட்ட **திரு. S. குமாரசாமி** அவர்களும், B-SCHEDULE-ல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விவசாய பூமிகளை 1-இலக்கமிட்ட **திரு. P. ஞானசேகர்**-ம், இந்த பரிவர்த்தனை மூலம் அடைந்து கொண்டார்கள். நாளது தேதி முதல் மேற்கூறியபடி அவரவர்கள் அடைந்த பூமிகளை அவரவர்கள் தானாதி, வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் சர்வ சுதந்திரங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்து கொண்டு சுகத்திலிருந்து வரவேண்டியது.

இதுமுதல் இதனயிற்கண்ட **A-SCHEDULE**-ல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விவசாய பூமிகளை பொருத்து நம்மில் 1-இலக்கமிட்டவருக்கு எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமோ முன்பின் தொடர்ச்சியோ யாதொன்றும் கிடையாது, அதேபோல் இதனயிற்கண்ட **B-SCHEDULE**-ல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விவசாய பூமிகளை பொருத்து நம்மில் 2-இலக்கமிட்டவருக்கோ அல்லது அவர்களது தனகுணவாரிகளுக்கோ எந்தவிதமான பாத்திய சம்பந்தமோ முன்பின் தொடர்ச்சியோ யாதொன்றும் கிடையாது.

இந்த பரிவர்த்தனை பத்திரம் மூலம் நம்மில் அவரவர்கள் அடையும் பூமிகளின் பட்டா கந்தாயம் வரிவகையறாக்களை அவரவர்கள் பெயருக்கு மாற்றிக்கொள்ளவேண்டியது.

1. P. [signature] 2. S. [signature]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 3
மொத்த பக்கங்கள் 14

மேற்படி பூமிகளின் பட்டா அவரவர்கள் பெயருக்கு மாற பட்டா மாறுதல் நமூனாவிலும் கையொப்பம் செய்து கொண்டுள்ளோம்.

நாம் இருவரும் பரிவர்த்தனை செய்துகொண்டுள்ள இதனடியிற்கண்ட பூமிகளை நாம் எந்தவிதமான வில்லங்க விவகாரங்களுக்கும் உட்படுத்தவில்லையென்றும், அப்படி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரங்கள் இருந்தால் அவைகளை அவரவர்களே முன்னின்று அவரவர்கள் சொந்த செலவிலும், பொறுப்பிலும் தீர்த்துக் கொடுத்துவிடவேண்டியது.

மேற்படி ஆவணத்தினை அசல் மற்றும் ஒரு பிரதிகளாக தயாரித்து பதிவிற்கு தாக்கல் செய்து அசலை நம்மில் 2-இலக்கமிட்டவரும், பிரதியினை நம்மில் 1-இலக்கமிட்டவரும் வைத்துக்கொள்ளவேண்டியது. பிரதியினை அசல் ஆவணம் போலவே பாவித்து சகல காரியங்களுக்கும் பயன்படுத்திக்கொள்ளவேண்டியது.

இந்தப்படிக்கு நம் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதி வைத்துக் கொண்ட பரிவர்த்தனை பத்திரம்.

சொத்து விபரம்

நாளது தேதிவரை நம்மில் 1-இலக்கமிட்ட **திரு. P. ஞானசேகர்**-க்கு சர்வ சுதந்திரமாய் பாத்தியப்பட்டிருந்து, இது முதல் நம்மில் 2-இலக்கமிட்ட **திரு. S. குமாரசாமி** அவர்கள் அடையும் **A-SCHEDULE** சொத்து விபரம்.

1. P.

2. S.

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கஎண் 4
மொத்த பக்கங்கள் 14

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், **பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச. 44/1A** நெ. காலையில் இந்த பரிவர்த்தனை பத்திரம் மூலம் **திரு. S. குமாரசாமி** அடையும் வடபுறமாக உள்ள **ஏ.2.15½** விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.

க.ச. 44/1A நெ. காலையில் நம்மில் 1-இலக்கமிட்டவருக்கு மீதமுள்ள தென்புறப்பகுதி பூமிக்கும்	—	வடக்கு
க.ச. 3 நெ. காலை பூமிக்கும்	—	தெற்கு
க.ச. 2 நெ. காலைக்கும், க.ச. 45-நெ. காலை பூமிக்கும்	—	கிழக்கு
க.ச. 44/1B நெ.காலை பூமிக்கும்	—	மேற்கு

இதனுள் மத்தியில் **பு.ஏ. 2.15½** விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.

மேற்படி சொத்து தற்கால உட்பிரிவின்படி க.ச. 44/1A1 நெ. காலையில் உள்ளது.

மேற்படி சொத்து பச்சாபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 23,30,000/-

சொத்து விபரம்

நாளது தேதிவரை நம்மில் 2-இலக்கமிட்டவர் **திரு. S. குமாரசாமி** அவர்களுக்கு சர்வ சுதந்திரமாய் பாத்தியப்பட்டிருந்து, இது முதல் நம்மில் 1-இலக்கமிட்ட **திரு. P. ஞானசேகர்** - அடையும் **B-SCHEDULE** சொத்து விபரம்.

1. P. 2. S.

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 5 | சொத்து பக்கங்கள் 14

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், **பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச. 43/1A** நெ. காலை **பு.ஏ. 2.10.** இதில் பரிவர்த்தனை செய்து கொடுக்கும் **தென்புறமாக உள்ள பு.ஏ. 0.89½.** இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்...

க.ச. 44/2 நெ. காலைக்கும்	--	வடக்கு
க.ச. 43/1A நெ. காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும்	--	தெற்கு
க.ச. 44/1B நெ. காலை பூமிக்கும்	--	கிழக்கு
க.ச. 43/1B நெ. காலைக்கும்	--	மேற்கு

இதன் மத்தியில் **பு.ஏ. 0.89½** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். பின்னும்,

மேற்படி, பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச. 44/1B நெ. காலை **பு.ஏ. 3.20.** இதில் பரிவர்த்தனை செய்து கொடுக்கும் **தென்புறமாக உள்ள பு.ஏ. 1.26.** இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்...

க.ச. 43/2 நெ. காலைக்கும்	--	வடக்கு
க.ச. 44/1B நெ. காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும்	--	தெற்கு
க.ச. 44/1A நெ. காலை பூமிக்கும்	--	கிழக்கு
க.ச. 43/1A நெ. காலைக்கும்	--	மேற்கு

இதன் மத்தியில் **பு.ஏ. 1.26** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.

ஆககாலைகள் இரண்டுக்கும் ஒட்டு **பு.ஏ. 2.15½** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.

1. P [signature] 2. S. [signature]

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 6
மொத்த பக்கங்கள் 14

மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வண்டித்தடங்களில் வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் போக்குவரத்து மற்றும் பொது பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.

மேற்படி சொத்து பச்சாபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 23,20,000/-

அதிக மதிப்பான **A-SCHEDULE**-ல் சொத்திற்க்கு 7% முத்திரை தீர்வையும் 4% பதிவு கட்டணமும் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

1. P. [signature] 2. S. [signature]

சாட்சிகள்

1. S. Balasubramaniyam (S. பாலகுப்பிரமணியம்) த/பெ. சண்முகம், கதவு எண். 4/139, குழந்தைவேல் நகர், விகவாசபுரம், சரவணம்பட்டி, கோயமுத்தூர் - 641 035.

2. K. Ravichandran (K. ரவிச்சந்திரன்) த/பெ. கருப்புசாமி, கதவு எண். 29, சின்னகப்பண்ணன் வீதி, சாய்பாபா காலனி, கோயமுத்தூர் - 641038.

பத்திரம்
பக்கங்கள் 7
சொத்து பக்கங்கள் 14

PREPARED BY

N. Chinnathai
(N.CHINNATHAI)
Document Writer
L.No.A768/CBE/1999.
8/7 Gopalapuram,Coimbatore.18.

6001/2017/BK1 அசல்

முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 42-ன் கீழான சான்று

வ.எண் . 1255 / 2017 C

சிறப்பு நிலை சார்பதிவாளர் II வழங்கும் திருவளர் தனசேகர் என்பவரிடமிருந்து முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் முறையான /குறைவு முத்திரைக்கட்டணம் ரூ.1,53,100/(ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து நூறு மட்டும்) வசூலிக்கப்பட்டது என மனமகிழ்வுடன் சான்று வழங்கியுள்ளேன்.

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய
முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் அட்சியர்

ச.ப.அ. Annur
நாள்: 04/12/2017

Annur சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 04/12/2017 அன்று 3.45 மணியளவில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 93520 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 8
மொத்த பக்கங்கள் 14

Sheet no. 1 of 2

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

இடது கை விரல்





மேல் விவரம் ஆயுள் வரைச்சரி

இவர் எதிரில் முடிக்கப்பட்டது

1) S. Balasubramanian மேல் : 1) S. Balasubramanian, Shanmugam 4/139 Kulanthivel Nagar, Pillaiyarpatti Pudur, Sivagangai Dist-630 561.

2) K. Ganesh மேல் : 2) K. Ganesh, 15.K. Kovilpatti 29 Chinnaiyan Thevar St, Kovilpatti-38.

2017ம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 4 ம் நாள்

சார்பதிவாளர் Annur

1 பதிதலச் சட்டம் 1908 ன் 58(1) ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் : 04/12/2017 சார்பதிவாளர் Annur

ந. இராஜேஸ்வரி

குறிப்பு : அசல் ஆவணத்துடன் (1) பிரதியெடுத்து பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நாள் : 04/12/2017 சார்பதிவாளர் Annur

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 9
மொத்த மதிப்புகள் 14


भारत सरकार
[redacted]
ஸ்ரீராம் சேகர் பழனிசாமி
Sriramsekar Palanisamy
பிறந்த நாள்/DOB:
30-07-1973
ஆண் / Male
9659 5958 2366
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


[redacted]
Address: S/O: Palanisamy, 100-2/188, RAJA ANNAMALAI ROAD, SAIBABA COLONY, Coimbatore North, Saibaba Mission, Coimbatore, Tamil Nadu, 641011


பத்திரம்
சான்றொருப்பம் 6001/17
பக்கங்கள்
10
மொத்த பக்கங்கள்
14




India Driving Licence(Tamilnadu)
[redacted]


[redacted]













தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் — வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பச்சாபாளையம் — பட்டா எண் : 2409

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஆருத்ராஸ் டெவலப்பர்ஸ்க்காக ... பாலகுருமணியம்
2. ஆருத்ராஸ் டெவலப்பர்ஸ்க்காக ... ஜானகேகா
3. ஆருத்ராஸ் டெவலப்பர்ஸ்க்காக ... சரவணகெலயன
4. ஆருத்ராஸ் டெவலப்பர்ஸ்க்காக ... ரமேச்சந்திரன
5. ஆருத்ராஸ் டெவலப்பர்ஸ்க்காக ... சந்திரமோகன

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை
44	1A1	--	--	1 - 28.17	4.33	--	--
47	10A1A	--	--	0 - 24.50	1.02	--	--
47	10A1C	--	--	1 - 33.00	5.55	--	--
				2 - 85.67	10.90		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / எவ்வித நில விவரங்கள் பிற பதிவேடுகளிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை காண்க **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/055/02409/30505** என்ற குறியீடு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-12-2017 அன்று 05:45:50 PM நேரத்தில் அளிக்கப்பட்டது.
3. கைபேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பத்திரம்
சென்னை 600 017
பக்கஎண் 12
மொத்த பக்கங்கள் 14

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பசசாபாளையம் பட்டா எண் : 214

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கபணகவுண்டர்	மகன	இயாரசாமி
2.	கபணகவுண்டர்	மகன	செலவராஜ
3.	கபணகவுண்டர்	மகன	சதாசிவம

		நனசெய		புனசெய		மறறவை	
		பரப்பு		பரப்பு		பரப்பு	
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக - ஏ	ஆ - ஏ	ஹெக - ஏ	ஆ - ஏ	ஹெக - ஏ	ஆ - ஏ
34	1	--	--	2 - 88.50	12.05	--	--
43	1A	--	--	0 - 87.50	2.97	--	--
				3 - 76.00	15.02		

குறிப்பு2 :

1. மேறகணட தகவல / சானறிதழ நகல விவரஙகள மன பதிவேடடிலிருநது பெறபபடடனவ. இவறறை தஙகள **http://eservices.tn.gov.in** எனற இணையப பகுதியில **12/11/055/00214/30557** எனற குறிபபு எணணை உளளிடு செயது உறுதி செயதுகொளளவும்.
2. இத் தகவலகள 03-12-2017 அனறு 05:43:46 PM நேரத்தில அசசடிக்கப்பட்டது.
3. கைபேசி கேமராவின2D barcode ரீடரின மூலம படிதது 3G/GPRS வழி இணையதளதில சரிபாரக்கவும

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 13
மொத்த பக்கங்கள் 14

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பச்சாபாளையம் பட்டா எண் : 154

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... ஆறுசாமி

		நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை	
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
புல எண்	உட்பிரிவு	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை
44	1B	--	--	1 - 29.50	4.38	--	--
				1 - 29.50	4.38		

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணையதளத்தில் **12/11/055/00154/20550** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இந்த தகவலானது 03-12-2017 அன்று 05:44:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பரிசுகள் 14
மொத்த பக்கங்கள் 14

1ம் பிரதி 6001/2017/BK1



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

H1001- BR 317930

6817/30.11.2017

P. ஞான சேகர்
கோவை.

K. SATHISHKUMAR
LICENCE VENDOR
SARKARSAMAKULAM
COIMBATORE - 641 107
Lic.No : 15125/B1/2014-1



பரிவர்த்தனை பத்திரம்

2017-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 04-ம் தேதி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 011, கோயமுத்தூர் வடக்கு, சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண். 100-2/108-ல் வசித்து வரும் திரு. பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் **திரு.P. ஞானசேகர் (P.A.No. AHJPG 2761 Q) (1),**

1. P. 2. S.





6001/2017/BK1 தகவல் (I)

என் முன்பாக தாக்கல் செய்யப்பட்ட அசல் ஆவணத்திற்கு ரூ. 1163,100/- முத்திரைக் கட்டணமாக செலுத்தப்பட்டுவிட்டதை மாதிரிமறையைத்து சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர் Annur
நாள்: 04/12/2017

Annur சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 04/12/2017 அன்று 3 மணிக்குள்ளாக்கிடையில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ. 93520 செலுத்தியவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

சாட்சிகள் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்

1 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

2 இடது பெரு விரல்





மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

பத்திரம்
அசலுடன் 6001/17 ஒத்தது
பக்கங்கள் 8
மொத்த பக்கங்கள் 14

Sheet no. 1 of 2

இவர்களால் முன்மொழியப்பட்டவர்

1. S. Balasubramanian பெயர் : 1. S. Balasubramanian Shanmugam 24/139 Kalaignar Nagar Nisumbasuran Arcot 632503

2. M. [illegible] பெயர் : 2. M. [illegible] 2, [illegible] Street [illegible]

2017-ம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 4-ம் நாள்

சார்பதிவாளர் Annur

1 பத்திரம் 2017-ம் ஆண்டு 6001-ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 04/12/2017 சார்பதிவாளர் Annur

ந. இராஜேஸ்வரி

T... பட்டா தாருக்கும் T... பிறருக்கும் விற்பனையில்லை
இதில் வரியிளப்பு வாகையூர் தலைவர் உள்ளது போல்
ஆயுட் வெதோர் பத்தரவர்

ஆய்வாளர்

நாள் 04/12/17

சார்பதிவாளர்

பத்திரம்

எண்/வருடம் 6001/17

எண்	மொத்த பக்கங்கள்
9	14

Sheet no. 2 of 2

Signature Not Verified
Digitally signed by N RAJESWARI
Date: 2019.09.19 17:01:37 IST



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.1000/- BH 789535

M/s. AARUDHRAS
DEVELOPERS
COIMBATORE

20.05.2025

M. DORAISWAMY
"STAMP VENDOR"
..., STATE BANK ROAD,
...MBATORE - 641 018.
...No:7333/B1/97...-3

2025

கிரையப் பத்திரம்

2025-ம் வருடம் மே மாதம் 22-ம் தேதி

கோயம்புத்தூர்-641004, பீளமேடு புதூர், மாரியம்மன் கோவில் வீதி, கதவு எண்.325, என்ற விலாசத்தில் இயங்கி வரும் **M/s.AARUDHRAS DEVELOPERS (PAN:ABDFA8370P)** என்கிற கூட்டாண்மை நிறுவனத்திற்காக அதன் பங்குதாரர்களும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

R. [illegible]

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜென்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1. D. [illegible]
2. K [illegible]
3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்
20 நாள்கணக்காக்கொண்டது
1 ஒரு தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

கோயம்புத்தூர்-641107, கள்ளிப்பாளையம், பெத்தநாயக்கன்பாளையம், கதவு எண்.5/66 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவரும் திரு.M.தேவண்ணகவுண்டர் அவர்கள் குமாரருமான **திரு.D.பாலசுப்பிரமணியம்** (PAN:AFMPB1044G) (ஆதார் எண்:9981 7979 0662) (Mobile No:98421-15131) – **(1),**

கோயம்புத்தூர்-641038, சாயிபாபாகாலனி, சின்ன கட்டண்ணன் வீதி, கதவு எண்.29 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவரும் திரு.கருப்புசாமி கவுண்டர் அவர்கள் குமாரருமான **திரு.K.ரவிச்சந்திரன்** (PAN:AMJPK8343F) (ஆதார் எண்:8995 6290 5877) (Mobile No:94433-44386) – **(2),**

கோயம்புத்தூர்-641004, மீளமேடு புதூர், மாரியம்மன் கோவில் வீதி, கதவு எண்.325 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவரும் திரு.K.பழனியப்பன் அவர்கள் குமாரருமான **திரு.P.சந்திரமோகன்** (PAN:ADEPC4018R) (ஆதார் எண்:3886 8313 9488) (Mobile No:94430-40003) – **(3) (எழுதி வாங்குபவர்கள்)** ஆகிய உங்களுக்கு,

கோயம்புத்தூர்-641011, கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷன், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண்.100-2/108 என்ற விலாசத்தில் வசிப்பவரும் திரு.பழனிசாமி அவர்கள் குமாரருமான **திரு.P.ஞானசேகர்** (PAN:AHJPG2761Q)(ஆதார் எண்:9659 5958 2366)(Mobile No:99521-53758) **(1),** மேற்படி முகவரியில் வசிக்கும் 1-வது நபரின் மனைவி **திருமதி.மனோன்மணி** (ஆதார் எண்:4703 1720 6388) **(2),**

மேற்படி எங்களில் 2 லக்கமிட்டவரால் கடந்த 27.07.2018-ம் தேதியில் **அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 4836/2018-ம்** எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பொதுஅதிகாரப் பத்திரப்படி மேற்படி 2-வது நபரின் பவர் ஏஜெண்ட்டாகிய மேற்படி 1-வது நபர் தனக்காகவும், 2-வது நபரின் பவர் ஏஜெண்ட்டாகவும் ஆகிய நான் (எழுதிக் கொடுப்பவர்) எழுதி வைத்துக்கொடுத்த கிரையப்பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்

20 தான்கலைக்தொண்டது

2 வது தார் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

இதன் கீழ்காணும் சொத்தானது **எனது பெயரில்** கடந்த 05.09.2017-ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர், **அன்னூர் சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **4506/2017** எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள **கிரையப் பத்திரப்படியும்,**

பின்னும் **எனது பெயரில்** கடந்த 04.12.2017-ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர், **அன்னூர் சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **6001/2017** எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள **பரிவர்த்தனைப் பத்திரத்தில் "B" செட்யூல்** சொத்துக்களாகப் பாத்தியப்பட்டதும்,

பின்னும் **எனக்கு பொது அதிகாரம் கொடுத்தவருக்கு** கடந்த 27.07.2018-ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர், **அன்னூர் சார்பதிவாளர்** அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **4835/2018** எண்ணாகப் பதிவாகியுள்ள **தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படியும்,**

ஆக மேற்படி பத்திரங்களின்படிபாத்தியப்பட்டு எனது அனுபவ சுவாதீனத்திலும், எனக்கு பொது அதிகாரம் கொடுத்தவரின் சுவாதீனத்திலும் இருந்து வருகிற இதன் கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான பூமி வகையறா சொத்துக்களை நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களுக்கு **ரூ.87,21,000/- (ரூபாய் எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரம் மட்டும்)**-க்கு விலைபேசி கிரையத் தொகை முழுவதும் நாளது தேதியில் இதன் கீழ்காணும் சாட்சிகள் முன்னிலையில் உங்களிடமிருந்து நாங்கள் பெற்றுக் கொண்டதற்கு விவரம்:

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்

20 தான்கவனைக்கொண்டது

3 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF ANNUR

1. தங்களால் எனது பெயருக்கு, Coimbatore, Peelamedu Branch, Bank of India, Pay Order No. 101946-ன்படி 21.12.2024-ம் தேதியில் செல்லானது **ரூ.86,33,790/-**

2. இந்த கிரையத்திற்காக நாங்கள் செலுத்த வேண்டியுள்ள **TDS 1%** தொகையை மேற்படி நிறுவனத்தின் சார்பில் மேற்படி கிரையத் தொகையிலிருந்து நீங்களே செலுத்திக் கொள்ளுமாறு அவளாத்து செய்த வகையில் இந்த கிரையத்திற்காக பிடித்தம் முலம் செல்லானது **ரூ.87,210/-**

ஆக மேற்படி கிரையத் தொகை **ரூ.87,21,000/- (ருபாய் எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரம் மட்டும்)**-ஐ முழுவதும் பெற்றுக் கொண்டு விட்டபடியால் இதன் கீழ்காணும் கிரைய சொத்தினை உங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டோம்.

இன்று முதல் இந்த கிரையச் சொத்தினை நீங்களே பரிபூரணமாக அடைந்து உங்கள் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி விநியோக விற்பனைகளுக்கு அருகதையாய் சர்வசகல சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

இந்தகிரையச் சொத்தினைப் பொருத்து, எங்களுக்கும் மற்றும் எங்களுடைய இதர தனருண வாரிகளுக்கும் எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும், எப்போதும் எக்காரணம் கொண்டும் கிடையாது.

இந்தகிரையச் சொத்தின் மீது எந்த விதமான வில்லங்க விவகாரங்களும் வழக்கு வகையறாக்களும் யாதொன்றும் கிடையாது என்றும் அப்படியின்றி ஏதேனும் வில்லங்க விவகாரங்கள் வழக்கு வகையறாக்கள் இதற்கு முன் ஏற்பட்டிருந்து பின்னர் வெளியானால் அவற்றை நாங்களே முன்னின்று எங்களது சொந்த செலவிலும், பொறுப்பிலும் தீர்த்துவைத்துக் கொடுப்போம் எனவும் உறுதி கூறுகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்
20 தாள்களைக்கொண்டது
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இதன் கீழ்காணும் சொத்திற்குண்டான பட்டா உங்கள் பெயருக்கு மாற பட்டா மாறுதல் நகலாவில் நாங்கள் கையொப்பம் செய்து கொடுத்துள்ளோம்.

இந்தக் கிரையத்திற்கு ஆதரவாக உள்ள பத்திரங்களையும் அதனைச் சேர்ந்த சகல மூல ஆதரவு பத்திரங்களின் ஜெராக்ஸ் காப்பிகளையும் உங்கள் வசம் ஒப்படைத்துள்ளோம்.

மேற்படி பொதுஅதிகாரப் பத்திரம் தொடர்ந்து அமுலில் இருந்து வருகிறது. பொது அதிகாரப் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்தவர் நலமுடன் உள்ளார்.

கீழ்க்காணும் கிரைய சொத்தினை பொறுத்து எதிர்காலத்தில் ஏதேனும் தஸ்தாவேஜுகளில் எங்களுடைய கையொப்பங்கள் தேவைப்படும் பட்சத்தில் எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் கோராமல் எவ்வித மறுப்பும் தெரிவிக்காமல் கையொப்பங்கள் செய்து கொடுக்க இதன் மூலம் நாங்கள் உறுதி கூறுகிறோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் மனப்பூர்வமாக எங்களது முழு மன சம்மதத்துடன் எழுதிக் கொடுத்த கிரையப்பத்திரம் ஆகும்.

சொத்து விவரம்

கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், **பச்சாபாளையம் கிராமம், க.ச.43/1A** நெ.பு.ஏ.**2.10** இதில் பரிவர்த்தனை செய்துள்ள தென்புறமாக உள்ள பு.ஏ.0.89-½ பூமியில் தற்போதைய பட்டா எண்.3115, தற்போதைய சப்விசன்படி **க.ச.எண்.43/1A6** பு.ஹெ.0.15.0-க்கு ரூ.0.51 இதில் **பு.ஏ.0.37 பூமியும்,**

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்

20 தான்கலைக்கொண்டது

5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

பின்னும் **க.ச.44/1B** நெ.பு.ஏ.**3.20** இதில் பரிவர்த்தனை செய்துள்ள தென்புறமாக உள்ள பு.ஏ.1.26 பூமியில் தற்போதைய பட்டா எண்.3115, தற்போதைய சப்விசன்படி **க.ச.எண்.44/1B4A4** பு.ஹெ.0.12.17-க்கு ரு.0.41 இதில் **பு.ஏ.0.30 பூமியும்,**

பின்னும் **க.ச.44/1A** நெ.பு.ஏ.**3.29** இதில் பு.ஏ.0.36 பூமியில் தற்போதைய பட்டா எண்.3115, தற்போதைய சப்விசன்படி **க.ச.எண்.44/1A1E3** பு.ஹெ.0.01.83-க்கு ரு.0.06 இதில் **பு.ஏ.0.04-½ பூமியும்** ஆக மூன்று காலைகளிலும் சேர்த்து ஒரே இனமாக உள்ள ஒட்டு **பு.ஏ.0.71-½ பூமிக்குச்** செக்குட்பந்தி விவரம்:

க.ச.43/2, க.ச.44/2 நெ.காலைகளுக்கும் - வடக்கு,

நிலையிலுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் - கிழக்கு,

நிலையிலுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் - தெற்கு,

நிலையிலுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் - மேற்கு,

இதன் மத்தியில் **பு.ஏ.0.71-½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி** பூராவும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385ம் ஆவணம்

20 தான்களைக்கொண்டது

வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உள்ள மாமூல் தடாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்து பச்சாபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.

மேற்படி சொத்தின் அரசு வழிகாட்டி மதிப்பு **ரூ.87,21,000/-**

எழுதிக் கொடுப்பவர்

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

சாட்சிகள்:

1. S.அருண் த/பெ.சேகர், 9/274, மேட்டுக்காடு, வெள்ளக்கல்பட்டி, எருமைப்பட்டி, சேலம்-637102. (ஆதார் எண்:4041 3393 4624) (Cell: 85261-05948)

2. R.மணிகண்டன், த/பெ.ராமசாமி, 8/39, பாறைக்காடு தெரு, இராசாபாளையூர், போடிநாயக்கன்பட்டி, நாமக்கல்-637405. (ஆதார் எண்:4350 5365 7794) (Mobile No: 95005-57446)

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385ம் ஆவணம்
210 நகல்களாக்கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF ...

Prepared By



R.KALIDASS, M.A..BL,
ADVOCATE (Entr No.MS583/1998),
105, 2nd Floor, Revathy Buildings,
Gopalapuram, 2nd Street,
Coimbatore -641018.
Cell : 98432-56177.

1968-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு அரசு முத்திரைத்தாள் மதிப்பு குறைத்து மதிப்பிடுதல் தடுப்பு விதி சட்டம் 3 (1) ன்படி அறிக்கை

பச்சாடாளையம் கிராமம்

வ.எண்.	க.ச.எண்.	தன்மை	விஸ்தீர்ணம்	மதிப்பு
1.	43/1A6	புஞ்சை	ஏக்.0.37	ரூ.45,12,965/-
2.	44/1B4A4	புஞ்சை	ஏக்.0.30	ரூ.36,59,161/-
2.	44/1A1E3	புஞ்சை	ஏக்.0.04-½	ரூ.5,48,874/-
	ஆக மொத்தம்	புஞ்சை	ஏக்.0.71-½	ரூ.87,21,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்

P.

தனக்காகவும்,
பவர் ஏஜெண்டாகவும்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7381ம் ஆவணம்
20 நான்களைக்கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

உறுதிமொழி

(DECLARATION)

(நீதி மேராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பணையின் அடிப்படையில்)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள் நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றழிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்துவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

உறுதிமொழி படிவம்

ஆவணச் சொத்து பதிவுச் சட்டம் 1908 பிரிவு 22 (A) மற்றும் பிரிவு 22(B)க்கு கட்டுப்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனைச்சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன்படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும், பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப் பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றச் சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு யொப்பம்மிடப்பட்டுள்ளது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்
For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 பிரதிகம் 2025ம் வருடத்திய 7381 ம் ஆவணம்
20 தாள்களைக்கொண்டது
9 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பச்சாபாளையம் பட்டா எண் : 3115

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பழனிசாமி மகன் ஞானசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
43	1A6	0 - 15.00	0.51	--	--	--	--	2023/0103/12/436801- -2022/12/11/000115SD ------ Digitally signed:Natrayan M Zonal Deputy Tahsildar 11/01/2023 05:07:27:PM
		0 - 15.00	0.51					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/055/03115/40560 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 20-12-2024 அன்று 12:47:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 73[illegible] ம் ஆவணம்

20 தூள்களைக்கொண்டது

10 வது தாள் மறு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் இராமம் : பச்சாபாளையம் பட்டா எண் : 3115

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பழனிசாமி மகன் ஞானசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
44	1B4A4	0 - 12.17	0.41	--	--	--	--	2023/0103/12/436801--2022/12/11/000114SD ------ Digitally signed:Natrayan M Zonal Deputy Tahsildar 11/01/2023 05:07:27:PM
		0 - 12.17	0.41					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/055/03115/40560 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 20-12-2024 அன்று 01:00:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. மைக்ரோசாப்ட் கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385ம் ஆவணம்

20 தான்கணக்கில்கொண்டது

11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர் வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பச்சாபாளையம் பட்டா எண் : 3115

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பழனிசாமி மகன் ஞானசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
44	1A1E3	0 - 1.83	0.06	--	--	--	--	2023/0103/12/436801-2022/12/11/0001145D ------ Digitally signed:Natrayan N Zonal Deputy Tahsildar 11/01/2023 05:07:27:PM
		0 - 1.83	0.06					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 12/11/055/03115/40560 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இந்த தகவல்கள் 20-12-2024 அன்று 12:58:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்

20 தான்கணைத்துக்கொண்டது

12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF ANNUR



9659 5958 2366

9659 5958 2366

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar



P. Ganesh

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 738 ம் ஆவணம்

20 தாள்களைக்கொண்டது

13 வது தாள்











1 ஜூலை 2025ம் வருடத்திய 7385ம் ஆவணம்

20 நூல்களைக்கொண்டது

14 வது தாள்

ஜேர்ச் சாதுவலர்





R. Manf.

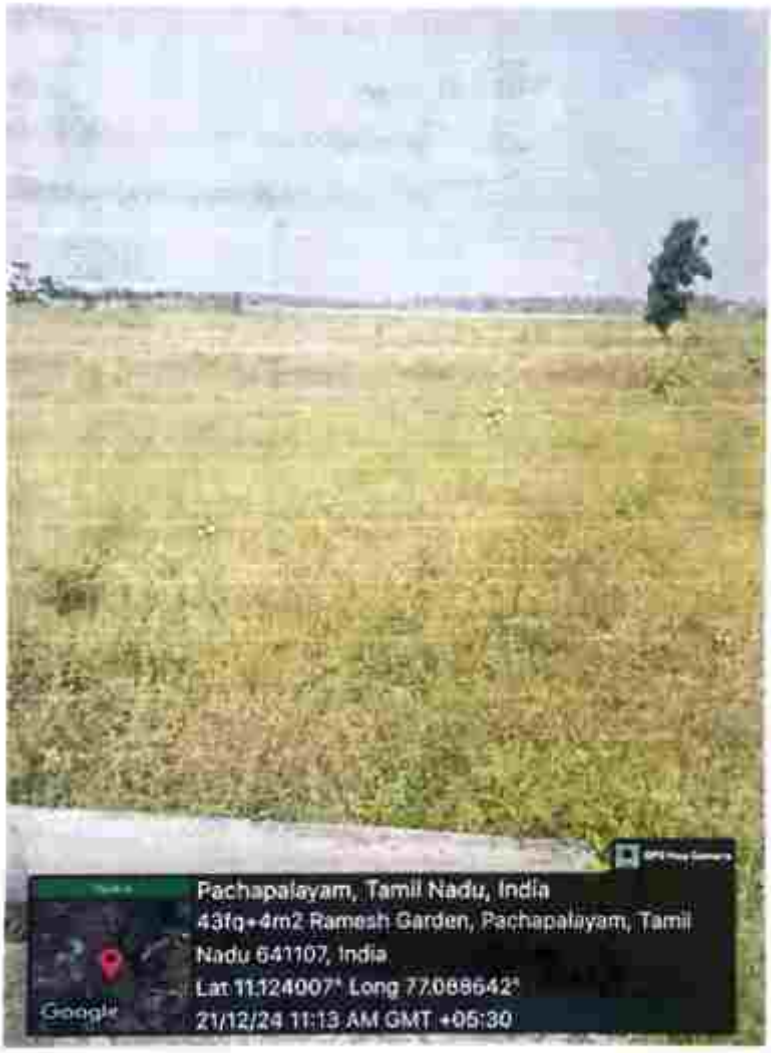




S Arun

1 புரிதலம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்
20 தாள்களைக்கொண்டது
15 ஆம் தாள்





எழுதிக் கொடுப்பவர்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

For AARUDHRAS DEVELOPERS

1.

2.

3.

Partners

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்

20 தாள்களைக்கொண்டது

16 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF ... NUR

LIFE CERTIFICATE FOR THE PURPOSE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS BASED ON POWER OF ATTORNEY



Dr. B.JAMES KOVIL PILLAI
Regd. Medical Practitioner
Regn No 35834
13, Sankara Eye Hospital Road
Coimbatore - 641 035

SIGNATURE OF THE INDIVIDUAL

Certified that the individual named Shri / Smt. / Ms. Sivakandapuram Thamani
W/o Gnanasekar

100-2/108, Raja Annamalai Rd
Saibaba Colony, CBE 641011

Who has signed in my presence and whose photo has been attested by me, is alive, as on this date.

Name	
Designation of Registered Medical Practitioner with Registered No./ 'A' group officer	

Dr. B.JAMES KOVIL PILLAI MBBS
Regd. Medical Practitioner
Regn. No : 35834
13, Sankara Eye Hospital,Road
Sivanandapuram,
Coimbatore - 641 035

Seal/No. of Regd. Medical Practitioner / 'A' Group officer

Place:	Coimbatore
Date: (in words)	Two Six Two Thousand Twenty Five.

ID No. for Group 'A' officers should be their GPF No. / PAN Card No. / Aadhar No. / Voter ID.

The Medical practitioner / 'A' group officer should attest the Photo of the individual and half of the signature should be on the photo and other half on this paper.

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்
20 தாள்களைக்கொண்டது
17 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

R/அன்னூர்/புத்தகம்-1/7385/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 6366

Smt. பெத்தநாயக்கன்பாளையம், கள்ளிப்பாளையம், கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641107-ல் வசிக்கும் திரு பாலசுப்பிரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ₹ 6,09,470/- (ரூபாய் ஆறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று எழுபது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

நவம்பர் 2025ம் வருடத்திய 7385ம் ஆவணம்
20 நாள்களைக்கொண்டது.
புதிய அலுவலர்

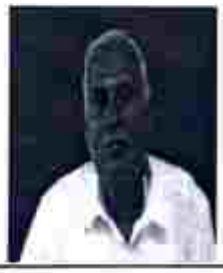
சார்பதிவாளர் இன்றுடன் தான்
நாள் முடிவடைகிறது

சார்பதிவாளர்
முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்
அன்னூர்

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 02ம் தேதி பிப 03:16 மணியளவில் அன்னூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,76,030/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளது

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ANNUR

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:9002192913516e7b04f4b7c88d0e9008ad27004
(Details from UIDAI : Gnanasekar Palanisamy S/o Palanisamy, 30-07-1970, xxxxxxxx2366)



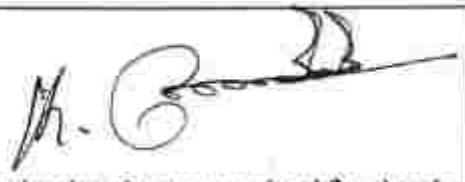
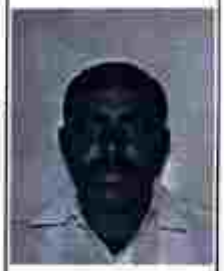
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:7883865d50fc4cb12144ad7a2419e975f95d4ff
(Details from UIDAI : Gnanasekar Palanisamy S/o



	Palanisamy, 30-07-1970, xxxxxxxx2368)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:0502275e055fbe1750a494c8c3557a59d113fdc (Details from UIDAI : Balasubramaniam Devanagowndar S/O: Devanagowndar, 20-02-1954, xxxxxxxx0662)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:7578884853dc2b749db4b37b9ded88ae83b08de (Details from UIDAI : Ravichandiran Karuppusami S/O: Karuppusami, 02-03-1969, xxxxxxxx5877)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:2960195a423e4b5e27541b2a6f65fcb3a7c98b4 (Details from UIDAI : Chandramohan Palaniappan S/O: Palaniappan, 05-06-1971, xxxxxxxx9488)	

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 20 நாள்



1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385 ம் ஆவணம்

20 தான்கலைக்கொண்டது

19 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

KANNUSAMY S
சார்பதிவாளர்
அன்னூர்

R/அன்னூர்/புத்தகம்-1/7385/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 02/06/2025
அன்னூர்

MANJULA S
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
அன்னூர்

புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 7385ம் ஆவணம்
20 நாள்கணக்கில்கொண்டது
20 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 10712/2025

ஆவண எண் : 5/ அன்னூர்/ புத்தகம்-1/ 7385 / 2025

திரு பாலகப்பிரமணியம் அவர்களிடமிருந்து ₹ 7,85,500 (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து என்பத்தைந்தாயிரத்து ஐந்நூறு மட்டும்) இணைய வழி: REG302412219704227 ₹ 785500/ கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	6,09,470
2	பதிவுக் கட்டணம்	1,74,420
3	கணினிக் கட்டணம்	1,500
4	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
5	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	7,85,500

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு ரவிச்சந்திரன் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

அன்னூர் அலுவலகம்

நாள்: 02/06/2025

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

சார்பதிவாளர்
அன்னூர்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
ANANDHSMC (குடிமக்கள்)	Anandh Velusamy	8056730167	01/06/25 01:43:53 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வதூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி
- பொதுமக்கள் நலன் சார்ந்த சுற்றறிக்கைகள்/அரசாணைகள் பதிவுத்துறையின் இணையதளத்தில் பார்வையிடும் வசதி



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

D 088407

K. SATHISHKUMAR
STAMP VENDOR
SARKARSAMAKULAM
COIMBATORE - 641 107
Lic No : 15129/B1/2014-I

கிரையம் ரூபாய். 85,10,000/-க்கு

பத்திரம்
எண்/வருடம் 4506/17
புத்தகஎண் 1
மொத்த பக்கங்கள் 135

2017-ம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 25-ம் தேதி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. 2. 3.

4. 5.5-இலக்கமிட்ட தனக்காகவும் மற்றும்
7-இலக்கமிட்ட மனைவருக்கு காப்பாளராகவும்.

8. 9.9-இலக்கமிட்ட தனக்காகவும் 10 மற்றும்
11-இலக்கமிட்ட மனைவருக்கு காப்பாளராகவும்.

12. 13. 14.

15. 16. 17.

18. 19. 20.

21. 22.

23.23-இலக்கமிட்ட தனக்காகவும் 24-இலக்கமிட்டவருக்கு
பொதுஅதிகார முகவராகவும்.

25.25-இலக்கமிட்ட தனக்காகவும்
27-இலக்கமிட்ட மனைவருக்கு காப்பாளராகவும்.

26. 28. கிரஸ் வள்ளியம்மாள்.

29. கிரஸ்

30. 31. 32.

33. 34. 35.

36. 37.

எழுதி வாங்குபவர்

1 ம பிரதி 6001/2017/BR1

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

₹100/- BR 317930

K. SATHISHKUMAR
STAMP VENDOR
SARKARSAMAKULAM
COIMBATORE - C41 167
Lic.No : 15125/B1/2014-1

6817
30.11.2017

P. ஞானசேகர்
கோவை.

APR 18

பரிவர்த்தனை பத்திரம்

2017-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 04-ம் தேதி, கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641 011, கோயமுத்தூர் வடக்கு, சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண். 100-2/108-ல் வசித்து வரும் திரு. பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.P. ஞானசேகர் **(P.A.No. AHJPG 2761 Q) (1),**

1. P.

2. S.

பத்திரம்
எண்/வருடம் 6001/17
பக்கங்கள் 1
மொத்த பக்கங்கள் 14

4836 / 2018 / Bk 1



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AT 181807

ரூ.12548 தேதி 27/7/18
ரூபாய் 50/-
பெயர் மகேஸ்வரி
வர் ஜோலை

A.C. முருகேசன்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 7959 04/97 ல 1
கோயமுத்தூர் - 641018

பொது அதிகாரப் பத்திரம்

2018-ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 27-ம் தேதி கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் - 641011, கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண்.100-2/108 நெ. முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு. P.ஞானசேகர் (PAN.AHJPG2761Q)(Cell.9952153758), ஆகிய உங்களுக்கு,

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் -641011, கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவுஎண்.100-2/108 நெ. முகவரியில் வசிக்கும் P.ஞானசேகர் அவர்கள் மனைவி திருமதி.மனோன்மணி (ஆதார் எண்.4703 1720 6388), ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம்.

பின் கொடுப்பவர்

பவர் பெறுபவர்

Document No 4836 Of 2018 Of Book 1
Contains 9 Sheets 1 Sheet
Registering Officer

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AS 104615

A.ஞானசேகர் பேகம்
விடாம்பர் வெண்டர்
உரிமம் எண்.13937/கூ1/2012,
C.S.R.நகர்,கோவை - 641 653.

செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2018-ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 27-ம் தேதி கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் -641011, கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவுஎண்.100-2/108 நெ. முகவரியில் வசிக்கும் P.ஞானசேகர் அவர்கள் மனைவி திருமதி.மனோன்மணி ஆகிய உமக்கு,

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், கோயமுத்தூர் -641011, கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம், சாய்பாபா மிஷின், சாய்பாபா காலனி, ராஜா அண்ணாமலை ரோடு, கதவு எண்.100-2/108 நெ. முகவரியில் வசிக்கும் திரு.பழனிசாமி அவர்கள் குமாரர் திரு.P.ஞானசேகர் (PAN No.AHJPG2761Q) (Cell No.9952153758), ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.

P. [illegible]

1 பக்கம் 2018 ம் வருடம் 1835 ம் எண்ணில்
9 ரூ. தாள்கள்வைக்கப்பட்டது.
1 ரூபாய் முத்திரை
பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.