Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Veppanthattai | Date / நாள்: 03-Dec-2025 |
| Village /கிராமம்:Veppanthattai South | Survey Details /சர்வே விவரம்: 351/1A, 353/1B, 353/2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Dec-2025

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2764/2024 | 31-Jul-2024<br>31-Jul-2024<br>31-Jul-2024 | Sale deed | 1. அருள்ராஜன் | 1. கார்த்திக் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 3,33,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 3,33,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4042/2019 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A - 26 ARE | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,<br>வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ம் (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/2 - 30 ARE, 50.0 SQUARE METRE | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ம் (பழைய சர்வே எண்.1054/2), ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.56.50-ம், ஏக்.1.40-ம், ஷை நிலத்துக்கு சர்வே 351/3ஏ-ல் கண்ட பாதை வழியாகவும், மற்றும் மாமூல் பாதை வழியாகவும் போய்வரும் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 2 | 3137/2024 | 28-Aug-2024<br>28-Aug-2024<br>28-Aug-2024 | Sale deed | 1. பிச்சை<br>2. சரவணன்<br>3. செல்வி<br>4. பிரபா<br>5. வேம்பு | 1. கார்த்திக் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 70,400/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 70,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>736/1994 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1 - 11 ARE, 34.0 SQUARE METRE | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - கார்த்திக் நிலம், மேற்கு - சின்னசாமி நிலம், வடக்கு - சின்னசாமி நிலம், தெற்கு - கார்த்திக் நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34-ம்) | | |
| 3 | 4490/2024 | 04-Dec-2024<br>04-Dec-2024<br>04-Dec-2024 | Gift deed | 1. கார்த்திக் | 1. வேப்பந்தட்டை ஊராட்சி ஒன்றியம் அன்னமங்கலம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 80/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/1B, 353/2 - 961.901 SQUARE METRE | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை-3 க்கும், 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.5-க்கும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.6-க்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை-2 க்கும், 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை-4 க்கும், வடக்கு - தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் செல்லும் 9.80 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிராம சாலைக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.351/6ஏ-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு கிராமத்தில் கிரையப் பத்திரத்தின் படி பாத்தியப்பட்ட தனிபட்டா எண்.5031-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 அ.பு.சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34 அ.பு.சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல் 1) 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 1-க்கு நான்கு எல்லை விபரம் தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் செல்லும் 9.80 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிராம சாலைக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.351/6ஏ-க்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை-2 க்கும், 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை-4 க்கும், கிழக்கு, மனைப்பிரிவில் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை-3 க்கும், 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.5-க்கும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.6-க்கும் மேற்கு இந்த நான்கு எல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் மீட்டர் இருபுறமும் தலா 9.00, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 108.58, மேல்புரம் 107.90 உள்ள 961.901 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் (மூலை முடக்கு உட்பட), |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/2 - 219.84 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் , மேற்கு - சர்வே எண்.353/1ஏ-க்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ல் தனிபட்டா எண்.5031-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 2) 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 2-க்கு நான்கு எல்லை விபரம் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.353/1ஏ-க்கும் கிழக்கு, மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் மேற்கு, இந்த நான்கு எல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 30.07, தென்புரம் 31.83, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் தலா 7.20, உள்ள 219.840 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் (மூலை முடக்கு உட்பட) |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/2 - 197.084 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.351/3ஏ-க்கும் , மேற்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 அ.பு.சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.56.50-ல் தனிபட்டா எண்.5031-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 3) 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-க்கு நான்கு எல்லை விபரம் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.351/3ஏ-க்கும் மேற்கு, மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் கிழக்கு, இந்த நான்கு எல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 27.72, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் தலா 7.20, உள்ள 197.084 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் (மூலை முடக்கு உட்பட) |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/1B, 353/2 - 326.075 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் , மேற்கு - சர்வே எண்.353/4-க்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 அ.பு.சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34 அ.பு.சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல் தனிபட்டா எண்.5031-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 4) 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 4-க்கு நான்கு எல்லை விபரம் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.353/4-க்கும் கிழக்கு, மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்ததேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் மேற்கு, இந்த நான்கு எல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் |

| | | |
|---|---|---|
| | | மீட்டர் வடபுரம் 36.18, தென்புரம் 37.17, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் தலா 9.00, உள்ள 326.075 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் (மூலை முடக்கு உட்பட) |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/1B, 353/2 - 219.03 SQUARE METRE |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.351/2-க்கும் , மேற்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோக (ஏ) இடத்துக்கும், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடத்துக்கும், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 அ.பு.சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34 அ.பு.சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல் தனிபட்டா எண்.5031-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 5) 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 5-க்கு நான்கு எல்லை விபரம் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோக (ஏ) இடத்துக்கும், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடத்துக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.351/2-க்கும் மேற்கு, மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் கிழக்கு, இந்த நான்கு எல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் மீட்டர் 24.67, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் தலா 9.00, உள்ள 219.03 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் (மூலை முடக்கு உட்பட) |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/1B, 353/2 - 170.22 SQUARE METRE |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.351/1பி-க்கும் , மேற்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.351/6ஏ-க்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 அ.பு.சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34 அ.பு.சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல் தனிபட்டா எண்.5031-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 6) 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 6-க்கு நான்கு எல்லை விபரம் சர்வே எண்.351/6ஏ-க்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.351/1பி-க்கும் மேற்கு, மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைபிரிவு சாலை 1-க்கும் கிழக்கு, இந்த நான்கு எல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 24.67, தென்புரம் 23.17 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் தலா 7.20, உள்ள 170.220 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் (மூலை முடக்கு உட்பட) |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A - 62.71 SQUARE METRE |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடத்துக்கும் , மேற்கு - மனைபிரிவில் கண்டுள்ள மனைகளுக்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.5-க்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) பொது உபயோக இடத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) இடத்துக்கு நான்கெல்லை விவரம் (அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 -ல் உள்ளது) மனைபிரிவில் கண்டுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.5-க்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடத்துக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் மீட்டர் இருபுரமும் தலா 4.57, தென்வடல் மீட்டர் இருபுரமும் தலா 13.72 உள்ள 62.71 சதுர மீட்டர் உள்ள பொது உபயோக இடமும், |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 8 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A - 63.54 SQUARE METRE | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.351/2-க்கும், மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) இடத்துக்கும், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.5-க்கும், சர்வே எண்.351/2-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) டான்ஜெட்கோ (பி) தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) இடத்துக்கு நான்கெல்லை விவரம் (அ.பு.சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 -ல் உள்ளது) பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) இடத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.351/2-க்கும் மேற்கு, 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.5-க்கும், சர்வே எண்.351/2-க்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கூடுதல் 63.54 சதுரமீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (இதற்கு அளவுகள் கீழ்மேல் மீட்டர் வடபுரம் 4.80, தென்புரம் 4.57, தென்வடல் மேல்புரம் 13.72 மீட்டர், கீழ்புரம் 13.34 மீட்டர் உள்ள 63.54 சதுர மீட்டர்) மேற்படி உத்தேச சாலை எண்கள் 1 முதல் 6 வரையுள்ள பொது சாலைகள் 2094.15 சதுரமீட்டர் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு இடம், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகியவைகளை பொதுமக்கள் வசதிகளுக்காகவும் மற்றும் பொது நோக்கத்திற்காகவும் இந்த தானப்பத்திரம் மூலம் எழுதிக்கொடுத்துள்ளேன். ஷை சொத்துக்கள் வேப்பந்தட்டை ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சேர்ந்த அன்னமங்கலம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. ஷை சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/- | | |
| 4 | 1268/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. பழனியம்மாள் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,88,200/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,88,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/2 - 125.41 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 16<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , மேற்கு - மனை எண்.17-க்கும் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும், தெற்கு - மனை எண்.23-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.16-க்கு எல்லை விபரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | பாதைக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.23-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.17-க்கும் ..... கிழக்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 45 கொண்ட 1350 சதுரடி (125.41 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 16 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 5 | 1269/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. செல்வராணி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 2,15,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,15,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/2 - 143.88 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.2-க்கும் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , வடக்கு - 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும், தெற்கு - மனை எண்.10-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.3-க்கு எல்லை விபரம் 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.10-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.2-க்கும் ..... மேற்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... கிழக்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 52.9, மேல்புரம் 50.6 கொண்ட 1548.75 சதுரடி (143.88 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 3 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ல், 351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 6 | 1270/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. ரமேஷ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ரூ. 1,88,200/- | | ரூ. 1,88,200/- | | 2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/2 - 125.41 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 24<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.25-க்கும் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , வடக்கு - மனை எண்.15-க்கும், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.24-க்கு எல்லை விபரம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.15-க்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.25-க்கும் ..... மேற்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... கிழக்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 45 கொண்ட 1350 சதுரடி (125.41 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 24 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ல், 351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 7 | 1271/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. ஜெனித்தா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,98,600/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,98,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/2 - 132.38 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 4<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும், மேற்கு - மனை எண்.5-க்கும் , வடக்கு - 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் சாலைக்கும், தெற்கு - மனை எண்.9-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.4-க்கு எல்லை விபரம் 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் சாலைக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.9-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.5-க்கும் ..... கிழக்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 46.6, கீழ்புரம் 48.6 கொண்ட 1425 சதுரடி (132.38 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 4 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 8 | 1278/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. எடிசன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,88,200/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,88,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A, 353/2 - 125.41 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 15<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.14-க்கும் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும், தெற்கு - மனை எண்.24-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.15-க்கு எல்லை விபரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.24-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.14-க்கும் ..... மேற்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... கிழக்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 45 கொண்ட 1350 சதுரடி (125.41 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 15 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50-ல், 351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 1279/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. ரமேஷ்<br>2. வீரபத்திரன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>₹. 1,91,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 1,91,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1B - 127.27 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 33<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , மேற்கு - மனை எண்.34-க்கும் , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் , தெற்கு - மனை எண்.32-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.33-க்கு எல்லை விபரம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.32-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.34-க்கும் ..... கிழக்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 40, தென்வடல் ஜாதியடி 34.3 கொண்ட 1370 சதுரடி (127.27 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 33 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 10 | 1280/2025 | 11-Apr-2025<br>11-Apr-2025<br>11-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. பிரபு | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>₹. 1,12,100/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 1,12,100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A - 74.69 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 29 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.351/1பி-க்கும் , மேற்கு - மனை எண்.30-க்கும் , வடக்கு - மனை எண்.26-க்கும் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.29-க்கு எல்லை விபரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.26-க்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.30-க்கும் ..... கிழக்கு, சர்வே எண்.351/1பி-க்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 24, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 33.9, மேல்புரம் 33.3 கொண்ட 804 சதுரடி (74.69 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 29 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண். 351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 11 | 1507/2025 | 30-Apr-2025<br>30-Apr-2025<br>30-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. சாரதா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,88,200/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,88,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1B, 353/2 - 125.42 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 23<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதை, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.23-க்கு எல்லை விபரம் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும்.....வடக்கு, மனை எண்.16-க்கும்.....தெற்கு, 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் .....மேற்கு, மனை எண்.22- | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | க்கும்.....கிழக்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 45 கொண்ட 1350 சதுரடி (125.42 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 23 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50, சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 12 | 1508/2025 | 30-Apr-2025<br>30-Apr-2025<br>30-Apr-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. ராதாகிருஷ்ணன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,67,300/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,67,300/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A - 111.48 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 28<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண் 27, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதை, தெற்கு - மனை எண் 31 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.28-க்கு எல்லை விபரம் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும்.....தெற்கு, மனை எண்.31-க்கும்.....வடக்கு, 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் .....கிழக்கு, மனை எண்.27-க்கும்.....மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 40 கொண்ட 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 28 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 13 | 1681/2025 | 13-May-2025<br>13-May-2025<br>13-May-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. லவுசன் சாருலின்<br>2. குட்சன் பிராங்கிலின் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 2,81,200/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,81,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1B - 187.43 SQUARE METRE | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 35<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.353/4 நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.35-க்கு எல்லை விபரம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... தெற்கு, சர்வே எண்.353/4 நிலத்துக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.36-க்கும் ..... கிழக்கு, மனை எண்.34-க்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 66.9, கீழ்புரம் 67.9 கொண்ட 2017.50 சதுரடி (187.43 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 35 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 14 | 1840/2025 | 23-May-2025<br>23-May-2025<br>23-May-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. கிருஷ்ணமூர்த்தி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 2,84,800/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,84,800/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/1B1 - 189.86 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 34<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்கள்.32, 33-க்கும், மேற்கு - மனை எண்.35-க்கும், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும், தெற்கு - சர்வே எண்.353/4 நிலத்துக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.34-க்கு எல்லை விபரம் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... தெற்கு, சர்வே எண்.353/4 நிலத்துக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.35-க்கும் ..... கிழக்கு, மனை எண்கள்.32, 33-க்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 67.9, கீழ்புரம் 68.6 கொண்ட 2043.75 சதுரடி (189.86 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 34 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/1பி1 ஹெக்.0.10.07-ல் (பழைய சர்வே எண்.353/1பி ஹெக்.0.11.34-ல் உள்ளது)) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 15 | 1841/2025 | 23-May-2025<br>23-May-2025<br>23-May-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. அனுசுயா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>₹. 1,67,300/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 1,67,300/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 353/2A1A1 - 111.48 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 9<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , மேற்கு - மனை எண்.8-க்கும் , வடக்கு - மனை எண்.4-க்கும் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.9-க்கு எல்லை விபரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.4-க்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.8-க்கும் ..... கிழக்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 40 கொண்ட 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 9 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.353/2ஏ1ஏ1 ஹெக்.0.25.05-ல் (பழைய 353/2 ஹெக்.0.30.50-ல்) உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 16 | 1852/2025 | 23-May-2025<br>23-May-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. கவிதா | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 23-May-2025 | | | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,03,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,03,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A2A1A - 69.21 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 1 part<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - ஷை மனை எண்.01-ல் கீழ்புரம் பாதி ஸ்ரீனேஷ் கிரையம் பெறும் மனைக்கும் , மேற்கு - மனை எண்.2-க்கும் , வடக்கு - 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும், தெற்கு - மனை எண்.12-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.01-ல் மேல்புரம் பாதி-க்கு எல்லை விபரம் 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.12-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.2-க்கும் ..... கிழக்கு, ஷை மனை எண்.01-ல் கீழ்புரம் பாதி ஸ்ரீனேஷ் கிரையம் பெறும் மனைக்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 15, தென்புரம் 15, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 49.25, மேல்புரம் 50 கொண்ட 745 சதுரடி (69.21 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 01 ஆம் எண் காலிமனையிடத்தில் மேல்புரம் பாதி மனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.351/1ஏ2ஏ1ஏ ஹெக்.0.23.08-ல் (பழைய சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல்) உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 17 | 1853/2025 | 23-May-2025<br>23-May-2025<br>23-May-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. ஸ்ரீனேஷ்(முத.)<br>ரேவதி(இ.க.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,03,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,03,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A2A1A - 69.21 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 1 part | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே 351/3ஏ-க்கும் , மேற்கு - ஷை மனை எண்.01-ல் மேல்புரம் பாதி கவிதா கிரையம் பெறும் மனைக்கும் , வடக்கு - 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும், தெற்கு - மனை எண்.12-க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.01-ல் கீழ்புரம் பாதி-க்கு எல்லை விபரம் 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.12-க்கும் ..... வடக்கு, சர்வே 351/3ஏ-க்கும் ..... மேற்கு, ஷை மனை எண்.01-ல் மேல்புரம் பாதி கவிதா கிரையம் பெறும் மனைக்கும் ..... கிழக்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 15.9, தென்புரம் 16, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 46.6, மேல்புரம் 49.25 கொண்ட 745 சதுரடி (69.21 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 01 ஆம் எண் காலிமனையிடத்தில் கீழ்புரம் பாதி மனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.351/1ஏ2ஏ1ஏ ஹெக்.0.23.08-ல் (பழைய சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல்) உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 18 | 1885/2025 | 12-Mar-2025<br>12-Mar-2025<br>26-May-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. பழனியம்மாள் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,67,300/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,67,300/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A - 111.48 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 27<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதை, தெற்கு - மனை எண்.29, 30 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.27-க்கு எல்லை விபரம் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | பாதைக்கும்.....தெற்கு, மனை எண்.29, 30-க்கும்.....வடக்கு, மனை எண்.28-க்கும்.....கிழக்கு, மனை எண்.26-க்கும்.....மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி 40 கொண்ட 1200 சதுரடி (111.48 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 27 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 19 | 2358/2025 | 27-Jun-2025<br>27-Jun-2025<br>27-Jun-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. பிரபாகரன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 1,38,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,38,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A2A1A - 92.32 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 30<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.29-க்கும் , மேற்கு - மனை எண்.31-க்கும் , வடக்கு - மனை எண்.27-க்கும் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி, . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி, . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.30-க்கு எல்லை விபரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.27-க்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.31-க்கும் ..... கிழக்கு, மனை எண்.29-க்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 33.3, மேல்புரம் 33 கொண்ட 993.75 சதுரடி (92.32 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 30 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண். 351/1ஏ2ஏ1ஏ ஹெக்.0.23.08-ல் (351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல்) உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 20 | 2359/2025 | 27-Jun-2025<br>27-Jun-2025<br>27-Jun-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. பிரகாஷ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ரூ. 1,37,000/- | | ரூ. 1,37,000/- | | 2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A2A1A - 91.27 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 31<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.30-க்கும் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் , வடக்கு - மனை எண்.28-க்கும் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.31-க்கு எல்லை விபரம் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் பாதைக்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.28-க்கும் ..... தெற்கு, 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் பாதைக்கும் ..... கிழக்கு, மனை எண்.30-க்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி 30, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 33, மேல்புரம் 32.6 கொண்ட 982.50 சதுரடி (91.27 ச.மீ.) (மூலை முடக்குகள் போக) அளவுகொண்ட 31 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண். 351/1ஏ2ஏ1ஏ ஹெக்.0.23.08-ல் (351/1ஏ ஹெக்.0.26.0-ல்) உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து | | |
| 21 | 2540/2025 | 10-Jul-2025<br>10-Jul-2025<br>10-Jul-2025 | Sale deed | 1. கார்த்திக் | 1. ஸ்ரீரங்கன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 2,16,600/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 2,16,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2764/2024, 3137/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veppanthattai South | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 351/1A2A1A1, 353/2A1A1A1 - 144.37 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 2<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெற்றிவேல் நகர் | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மனை எண்.01, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.11 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் பெரம்பலூர் டி., பெரம்பலூர் ரிடி., . வேப்பந்தட்டை சப்ரிடி., . வே.தா., வேப்பந்தட்டை தெற்கு மஜிரா, அரசலூர் கிராமத்தில், அ.பு. சர்வே எண்.351/1ஏ ஹெக்.0.26.0 (பழைய | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | சர்வே எண்.1052/1ஏ), அ.பு. சர்வே எண்.353/2 ஹெக்.0.30.50 (பழைய சர்வே எண்.1054/2), அ.பு. சர்வே எண்.353/1 ஹெக்.0.65.0-ல் (353/1பி ஹெக்.0.11.34) (பழைய சர்வே எண்.1054/1 ஏக்.1.60-ல்), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, அருள்ராஜனிடமிருந்து கார்த்திக் ஆகிய தாங்கள் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கும் மேற்கு, தெற்கு இதில் ஏக்.0.28-ம் (ஹெக்.0.11.34) ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.67.84-ல், ஏக்.1.68-ல், வெற்றிவேல் நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.02 -க்கு எல்லை விபரம் 14.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தொண்டமாந்துறை - அரசலூர் ரோடுக்கும் ..... தெற்கு, மனை எண்.11-க்கும் ..... வடக்கு, மனை எண்.3-க்கும் ..... கிழக்கு, மனை எண்.01-க்கும் ..... மேற்கு, இதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 30.6, தென்புரம் 30, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 50, மேல்புரம் 52.9 கொண்ட 1554.03 சதுரடி (144.37 ச.மீ.) அளவுகொண்ட 02 ஆம் எண் காலிமனையிடமும், (ஷை மனையானது சர்வே எண்.351/1ஏ2ஏ1ஏ1 ஹெக்.0.21.70-ல் சர்வே எண்.353/2ஏ1ஏ1ஏ1 ஹெக்.0.22.69-ல் உள்ளது) ஷை மனைக்கு மனைபிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியே போய்வரும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.