Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : தாம்பரம்**

வருவாய் கிராமம் : அகரம் தென் **பட்டா எண் : 619**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. .... எல்.வி. பீச் சிட்டி பிராப்பர்ட்டி பிரமோட்டர்ஸ் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
248	2B2C1A1A	0 - 5.08	0.16	--	--	--	--	2024/0105/35/466676--2024/35/05/001160SD -------- 23-01-2024
248	2E	0 - 74.00	2.29	--	--	--	--	---- -------- 21-10-2015
248	2G2A1A1A1A	0 - 13.12	0.41	--	--	--	--	2024/0105/35/475954--2024/35/05/001219SD -------- 19-03-2024
248	2SA1A1A	0 - 18.07	0.56	--	--	--	--	2023/0105/35/410529--2023/35/05/000946SD -------- 02-02-2023
248	3A	0 - 58.50	1.81	--	--	--	--	---- -------- 21-10-2015
248	3B	0 - 40.50	1.25	--	--	--	--	---- -------- 21-10-2015
248	3C	0 - 81.00	2.30	--	--	--	--	---- -------- 21-10-2015
248	3D1A1A1A	0 - 92.08	2.00	--	--	--	--	2024/0105/35/498270--2024/35/05/001336SD -------- 06-09-2024
254	1A	2 - 1.50	11.20	--	--	--	--	2024/0105/35/466126--2024/35/05/001193SD -------- 26-02-2024
		5 - 83.85	21.98					

Document No:6936 of 2024 of Book I Contains 21 Sheets 12 Sheet
Registering Officer

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/05/146/00619/60646** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-09-2024 அன்று 10:55:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

LV BEACHCITY PROPERTY PROMOTERS
Managing Partners

For L S PROPERTY PROMOTERS
MANAGING PARTNER'S



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate