Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Villupuram Joint II	Date / நாள்: 29-May-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: Surapattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 39/1A1D1,40/7B
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: Viluppuram	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: VIKRAVANDI
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: SOORAPPATTU	

Data Availability Period for Village: Surapattu

Villupuram Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 28-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 28-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Villupuram		S.R.O: Villupuram Joint II	
1	312/1975	07-Mar-1975 07-Mar-1975 07-Mar-1975	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. குப்பையபிள்ளை 2. பாலாம்பாளம்மாள் 3. மாவப்பிள்ளை (த&கா) 4. அய்யனார் (மைனர்) 5. தேவராசு (த&கா) 6. வாசு (மைனர்)	1. விழுப்புரம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1182, 129
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/	ஈ.ரூ.14700/- வட்டி 11% கெடு 9 வருடம்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)	Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புனு சர்வே எண்.14/10-1.04 செ, 85/1-0.28 செ, 85/2-0.26 செ, 85/3-0.60 செ, 85/9-0.30 செ, 85/10-0.42 செ, 86/1-0.30 செ, 86/2-0.29 செ, 86/7-0.07 செ,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.66 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)	Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2
	எல்லை விபரங்கள்: நடேசன் புனுக்கு (கிழக்கு), ராஜிப்பிள்ளை புனுக்கு (தெற்கு), பாலாம்பாள் புனுக்கு (மேற்கு) (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.14/8-1.78-ல் இதன் மததியில் 0.66 செ
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)	Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.14/9-1.04-ல் மேல்புரம் பாதி 0.52 செ, 40/7-0.58-ல் மேல்புரம் பாதி 0.29 செ, 85/4-0.11-ல் மேல்புரம் பாதி 0.05.1/2 செ
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)	Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2
	எல்லை விபரங்கள்: மாயவப்பிள்ளை நனுக்கு (கிழக்கு), சுப்புராயன் நனுக்கு (தெற்கு), ரங்கநாதன் நனு (மேற்கு)(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.86/3-0.46-ல் இதன் ம த்தியில் 0.03 செ
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)	Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2

	எல்லை விபரங்கள்: ஓடைக்கு (கிழக்கு), சுப்ராயன் நனு (தெற்கு), சர்வே 86/3-க்கு (மேற்கு), மாயவபிள்ளை நனுக்கு (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.86/4-0.47-ல் இதன் மத்தியில் 0.35 செ	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.45 செ	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)				Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2	
	எல்லை விபரங்கள்: மாயவப்பிள்ளை நனு (தெற்கு)(மேற்கு), ஓடைக்கு (கிழக்கு)(மேற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.86/5-0.90-ல் இதன் மத்தியில் 0.45 செ	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18 செ	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)				Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2	
	எல்லை விபரங்கள்: மாயவபிள்ளை நனுக்கு (கிழக்கு)(தெற்கு)(மேற்கு), ஓடைக்கு (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.86/6-0.22-ல்இதன் மத்தியில் 0.18 செ	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 செ	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)				Survey No./புல எண் : 14/10, 14/8, 14/9, 40/7, 85/1, 85/10, 85/2, 85/3, 85/4, 85/9, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 91/2	
	எல்லை விபரங்கள்: மாயவன் மீனாட்சி இவர்கள் நனுக்கு (தெற்கு), சுப்புராயன் நனுக்கு (மேற்கு), ஓடைக்கு (வடக்கு) (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.91/2-0.93-ல் இதன் மத்தியில் 0.62 செ சர்வே எண்.85/2, 3-ல் புதிதாக வெட்டப்போகும் கிணர் உள்பட	
2	2496/1975	27-Nov-1975 17-Dec-1975 18-Dec-1975	Conveyance Non Metro/UA	1. வெங்கிடாஜல முதலியார் (கார்டியன்) 2. செல்வம் (மைனர்) 3. குமார் (மைனர்)	1. சொக்கலிங்க முதலியார்	1198, 277
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,975/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.7975/-				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 செ	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)				Survey No./புல எண் : 39/1A, 40/4, 44/10B, 44/11	
	எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.40/4-0.14-ல்	

	பாலாம்பாள் நிலத்திற்கு (வடக்கு), ரோட்டுக்கு (தெற்கு), மாரி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), மண்ணாங்கட்டியம்மாள் பாகத்திற்கு (மேற்கு)			இதன் மததியில் 0.12 செண்ட்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.55 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A, 40/4, 44/10B, 44/11		
	எல்லை விபரங்கள்: மண்ணாங்கட்டியம்மாள் நிலத்திற்கு (மேற்கு)(கிழக்கு), மாரி நிலத்திற்கு (தெற்கு), பாலாம்பாள் நிலத்திற்க (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.39/1ஏ-4.31-ல் இதன் மத்தியில் மேல்புரம் 1.55 செண்ட்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A, 40/4, 44/10B, 44/11		
	எல்லை விபரங்கள்: எ. கொ பாகத்திற்கு (கிழக்கு), மண்ணாங்கட்டியம்மாள் பாகத்திற்கு (மேற்கு) , மாரிக்கு (வடக்கு), பாலாம்பாள் நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.39/1ஏ-4.31-ல் இதன் மத்தியில் 0.11 செண்ட் ஷை சர்வேயில் உள்ள பனைங்கன்றுகள் 13 உள்படவும் கீழ்புரம் தருமன் பாகத்துக்கு ஷ 1.55-ல் தெனபுரம் கடைசியாக உள்ள வாய்க்கால் மூலம் படி ஜலம் பாய்ச்சிக் கொள்ள பாத்தியம் உள்பட		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.59 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A, 40/4, 44/10B, 44/11		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலாம்பாள் நிலத்திற்கு (மேற்கு), மாரி நிலத்திற்கு (கிழக்கு) (தெற்கு), எ.கொ நிலத்திறகு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.44/10பி-0.34 செண்ட் சர்வே எண்.44/11-0.58 -ல் இதன் மததியில் 0.25 செ		
3	2542/1975	27-Dec-1975 27-Dec-1975 27-Dec-1975	Conveyance Non Metro/UA	1. குப்பையப்பிள்ளை 2. பாலாம்பாள் 3. மாயவப்பிள்ளை 4. தேவராசுப்பிள்ளை	1. சொக்கலிங்க முதலியார்	1198, 425
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.2500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 40/5, 40/6, 40/7		
	எல்லை விபரங்கள்: சொக்கலிங்க முதலியார் புனுக்கு (மேற்கு), மாரி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), ரோட்டிற்கு (தெற்கு), எ.வா நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.40/5-0.36 செ, 40/7-0.29 செ, 40/6-0.28 செ, 40/7-0.58-ல் இதன் மத்தியில் 0.29 செண்ட் ஷை சர்வேயில் இருக்கும் மூன்று பனைகன்றுகள் உள்பட		

4	1781/1984	20-Aug-1984 20-Aug-1984 21-Aug-1984	Conveyance Non Metro/UA	1. .. வெங்கடாஜலம் 2. .. தருமன் 3. .. சொக்கலிங்கம் முதலியார்	1. .. திருநாவுகரசு 2. .. பழனி	1357, 177
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.3500/- மா.ம.ரூ.3900/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: .					
	எல்லை விபரங்கள்: சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கு(கிழக்கு)(மேற்கு), வெங்கடாஜலம் நிலத்திற்கு(தெற்கு), வடமலை நிலத்திற்கு (வடக்கு), .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 39/3A-1B.0.29 மத்தி 0.05 சர்வே உள்ள 5.HP சூரப்பட்டு S.C.NO. 24		
5	760/1986	17-Apr-1986 17-Apr-1986 18-Apr-1986	Conveyance Non Metro/UA	1. தருமன்	1. கதிர்வேல்கவுண்டர் 2. பூங்காவனம்மாள்	1393, 105
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.5250/- மா.ம.ரூ.8050/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்புரம் ராமசாமிக்கவுண்டர் புஞ்சை(வடக்கு), எ.கொ நிலுவை (தெற்கு), சி.சொக்கலிங்கம் முதலியார் நில(கிழக்கு), மாரிமுத்து கவுண்டர் நில(மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 39/1ஏ-1.2.36ல் மத்தியல் 0.70செ,		
6	1114/1991	11-Apr-1991 11-Apr-1991 15-Apr-1991	Sale deed	1. சொக்கலிங்க முதலியார் 2. தரும முதலியார் (த & கா) 3. மனோரஞ்சினி (மைனர்)	1. ஆறுமுக கவுண்டர்	1504, 279
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 38/2A, 39/1A1D, 40/7B		
	எல்லை விபரங்கள்: கதிர்வேல் நிலத்திற்கு வடக்கு, பின்வரும் 0.29 செ நிலத்திற்கு தெற்கு, மயானம் புறம்போக்குக்கு மேற்கு, சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 39/1A.1D.2.39 ல் இதன் மத்தியில் ஏ.1.69 செண்ட் இதுவும் புஞ்சை சர்வே எண் 40/7B.0.29 செ, 38/2A.0.06 செ ஆக ஏக்கர் 2.04 செண்ட்		
7	1835/1998	16-Jul-1998 16-Jul-1998 17-Jul-1998	Sale deed	1. கதிர்வேல் கவுண்டர் 2. பூங்காவனம்மாள்	1. சாரங்கபாணி	1730, 111
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,130/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc Date:17.04.1986				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A1D		
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி கவுண்டர் புஞ்சை நிலத்திற்கு வடக்கு, தருமன் நிலத்திற்கு தெற்கு, சி. சொக்கலிங்கம் முதலியார் நிலத்திற்கு கிழக்கு, மாரிமுத்து கவுண்டர் நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 39/1ஏ1டி.2.36 ல் இதன் மத்தியில் 0.70 செ		
8	141/2010	18-Jan-2010 18-Jan-2010 18-Jan-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. -. ஆறுமுகக்கவுண்டர் ((முதல்வர்) 2. எம்.. வடிவேல் ((முகவர்)	1. S. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1114/ 91	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.198000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.69 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A1D, 40/7B		
	எல்லை விபரங்கள்: கதிர்வேல் நிலத்திற்கு (வடக்கு), பின்வரும் 0.29 செண்ட் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண். 39/1ஏ1டி-2.39 ல் இதன் மத்தியில் 1.69 செண்ட் 0.68.0 ஏர்ஸ்		

	(தெற்கு), மயானம் புறம்போக்குக்கு (மேற்கு), சொக்கலிங்கம் முதலியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, Soorapattu (V)			Survey No./புல எண் : 39/1A1D, 40/7B		
	எல்லை விபரங்கள்: மேல்கண்ட நிலத்திற்கு (வடக்கு), புழகத்தில் உள்ள பாதைக்கு (தெற்கு), சொக்கலிங்கம் முதலியார் நிலத்திற்கு (கிழக்கு), மயான பாதைக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண். 40/7பி-0.29 செண்ட், 0.12.0 ஏர்ஸ் ஆக 1.98 செண்ட்		
9	6337/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பூங்கொடி	1. ராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 141/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D - 1 ACRE, 69.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மயானம் புறம்போக்குக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பின்வரும் 0.29 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கதிர்வேல் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விழுப்புரம் 2நீ. சப்ரியைச் சேர்ந்த விழுப்புரம் வட்டம், சூரப்பட்டு கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.39/1ஏ1டி - 2.39-ல் கதிர்வேல் நிலத்திற்கு (வடக்கு), பின்வரும் 0.29 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), மயானம் புறம்போக்குக்கும் (மேற்கு), சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் 1 ஏக்கர் 69 செண்ட் (0.68.0 ஏர்ஸ்) மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/7B - 29.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மயான பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - புழகத்தில் உள்ள பாதைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - மேலே கண்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.40/7பி - 0.29 செண்டுக்கு சக்குபந்தி:- மேலே கண்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு), புழகத்தில் உள்ள பாதைக்கு (தெற்கு), சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), மயான பாதைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.29 செண்ட் (0.12.0 ஏர்ஸ்) நிலம். ஆக மொத்தம் 1 ஏக்கர் 98 செண்ட் நிலம். மேற்படி நிலங்கள் பட்டா எண்.373 ஆகும். மேற்படி நிலங்கள் சூரப்பட்டு கிராம பஞ்சாயத்திலும், காணை பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையிலும் சம்மந்தப்பட்டது.		
10	7084/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025	Sale deed	1. பூங்கொடி(முத.) ராஜு(முக.)	1. கீர்த்திகா	-

		24-Oct-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 141/2010, 6337/, 6337/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D - 1 ACRE, 69.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மயானம் புறம்போக்குக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பின்வரும் 0.29 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கதிர்வேல் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விழுப்புரம் 2நீ. சப்ரியைச் சேர்ந்த விழுப்புரம் வட்டம், சூரப்பட்டு கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.39/1ஏ1டி - 2.39-ல் கதிர்வேல் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), பின்வரும் 0.29 செண்ட் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), மயானம் புறம்போக்குக்கும் (மேற்கு), சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் 1 ஏக்கர் 69 செண்ட் (0.68.0 ஏர்ஸ்) மற்றும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/7B - 29.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மயான பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - புழக்கத்தில் உள்ள பாதைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - மேலே கண்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.40/7பி - 0.29 செண்டுக்கு சக்குபந்தி:- மேலே கண்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு), புழக்கத்தில் உள்ள பாதைக்கு (தெற்கு), சொக்கலிங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), மயான பாதைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.29 செண்ட் (0.12.0 ஏர்ஸ்) நிலம். ஆக மொத்தம் 1 ஏக்கர் 98 செண்ட் நிலம். மேற்படி நிலங்கள் பட்டா எண்.373 ஆகும். மேற்படி நிலங்கள் சூரப்பட்டு கிராம பஞ்சாயத்திலும், காணை பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையிலும் சம்மந்தப்பட்டது.		
11	775/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Sale deed	1. கீர்த்திகா	1. அமீர்கான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7084/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D - 34.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மயானம் புறம்போக்குக்கும் மற்றும் சர்வே எண்கள். 35/-, 36/, 37/, 39/3ஏ-இவை, மேற்கு - மேற்படி சர்வேயில் என் நிலுவை நிலம் , வடக்கு - மேற்படி சர்வேயில் என் நிலுவை நிலம் , தெற்கு - கதிர்வேல் நிலத்திற்கும் மற்றும் சர்வே எண்.39/6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி விழுப்புரம் 2நீ சப்ரியைச் சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம் தற்போது விக்கிரவாண்டி வட்டம், சூரப்பட்டு கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.39/1ஏ1டி - 2.39 - ல் 1.69 - ல் 0.34 செண்ட் நிலத்திற்கு சக்குபந்தி மேற்படி சர்வேயில் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) மேற்படி சர்வேயில் என் நிலுவை நிலத்திற்கும் (தெற்கு) மயானம்		

				புறம்போக்குக்கும் மற்றும் சர்வே எண்கள். 35/-, 36/, 37/, 39/3ஏ-இவைகளுக்கும் (மேற்கு) கதிர்வேல் நிலத்திற்கும் மற்றும் சர்வே எண்.39/6 - க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி 0.34 செண்ட் (0.13.5 ஏர்ஸ்) நிலம் இது பட்டா எண்.2096 - ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலம் சூரப்பட்டு கிராம பஞ்சாயத்திலும், காணை பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையிலும் சம்மந்தப்பட்டது.		
12	2116/2026	24-Apr-2026 24-Apr-2026 24-Apr-2026	Gift deed	1. கீர்த்திகா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் கீழ் இயங்கி வரும் சூரப்பட்டு ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7084/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 341.55 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள 29.40 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.40/7ஏ-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நிலையில் உள்ள 29.40 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி விழுப்புரம் 2நீ சப்ரியைச் சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம், தற்போது விக்கிரவாண்டி வட்டம், சூரப்பட்டு கிராமத்தில் , பழைய பட்டா எண்.373 புதிய பட்டா எண்.2096 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.39/1ஏ1டி (இதற்கு புதிய சர்வே எண்.39/1ஏ1டி1) - 2.39 - ல் 1 ஏக்கர் 69 செண்ட் (0.68.0 ஏர்ஸ்) 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.40/7பி - 0.29 செண்ட் (0.12.0 ஏர்ஸ்) ஆக மொத்தம் 1 ஏக்கர் 62 செண்ட் இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதில் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கென விடப்பட்டுள்ள சாலைகள் விபரம் சாலை :1 மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 7.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது சாலைக்கு சக்குபந்தி நிலையில் உள்ள 29.40 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கும் (வடக்கு) நிலையில் உள்ள 29.40 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.40/7ஏ-க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் வடபுறம் 48 தென்புறம் 49.59 தெ.வ மீட்டர் இருபுறமும் 7.00 இந்த அளவுள்ள 341.55 சதுரமீட்டர் வீதியை தாங்கள் வழிநடையாக பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 291.875 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள 29.40 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும், சர்வே எண்கள்.37/-, 38/- க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் மற்றும் கி.மே செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கி.மே செல்லும் 7.00 மீட்டர் அகல 1-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.39/1ஏ1டி2 -க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை : 2 மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள வடக்கு - தெற்காக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது சாலைக்கு சக்குபந்தி: மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் மற்றும் கி.மே செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது சாலைக்கும் (கிழக்கு) நிலையில் உள்ள 29.40 மீட்டர் அகல தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும், சர்வே எண்கள்.37/-, 38/- க்கும் (மேற்கு) கி.மே செல்லும் 7.00 மீட்டர் அகல 1-வது சாலைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.39/1ஏ1டி2 - க்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 தெ.வ மீட்டர் கீழ்புறம் 8.53 + 18.80 + 2.40 = 29.73 மேல்புறம் 14.31 + 20.63 = 34.94 இந்த அளவுள்ள 290.75		

		சதுரமீட்டர், மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட ஷை வீதியை தாங்கள் வழிநடையாக பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. ஆக மொத்தம் 291.875
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 564.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.39/8-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும், சர்வே எண்.39/1ஏ1டி2-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை : 3 மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது சாலைக்கு சக்குபந்தி: மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும், சர்வே எண்.39/1ஏ1டி2-க்கும் (வடக்கு) தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.39/8-க்கும் (கிழக்கு)இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் வடபுறம் 62.61 தென்புறம் 51.20+12.22 = 63.42 தெ.வ மீட்டர் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 564.84 சதுரமீட்டர், மூலை முடக்கு 1.125 மீட்டர் கொண்ட ஷை வீதியை தாங்கள் வழிநடையாக பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. ஆக மொத்தம் 565.965
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 581.41 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.39/1ஏ1டி2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், கி.மே செல்லும் 7.20 மீட்டர் அகல 5-வது சாலைக்கும், உள்ளாட்சி (பிபி-1) -க்கும், மின்சார வாரியம் (பிபி-2) -க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கி.மே செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.39/6-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை:4 மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள வடக்கு தெற்காக செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது சாலைக்கு சக்குபந்தி: - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், கி.மே செல்லும் 7.20 மீட்டர் அகல 5-வது சாலைக்கும், உள்ளாட்சி (பிபி-1) -க்கும், மின்சார வாரியம் (பிபி-2) -க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.39/1ஏ1டி2-க்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.39/6-க்கும் (வடக்கு) கி.மே செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் 9.00 தெ.வ மீட்டர் இருபுறமும் 64.60 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 581.41 சதுரமீட்டர், மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் கொண்ட ஷை வீதியை தாங்கள் வழிநடையாக பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. ஆக மொத்தம் 582.535
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 317.52 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.39/8-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை : 5 மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது சாலைக்கு சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (வடக்கு) தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.39/8-க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் வடபுறம் 43.65 தென்புறம் 43.92 தெ.வ மீட்டர் இருபுறமும் 7.20 இந்த அளவுள்ள 315.27 சதுரமீட்டர், மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட ஷை வீதியை தாங்கள் வழிநடையாக பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது. ஆக மொத்தம்

		317.52
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 24.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மின்சார வாரியம் (பிபி-2) -க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.39/6-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி (பிபி-1):- மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு) தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு) மின்சார வாரியம் (பிபி-2) -க்கும் (தெற்கு) சர்வே எண்.39/6-க்கும் (வடக்கு)இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் 6.10 தெ.வ மீட்டர் 4.00 இந்த அளவுள்ள 24.40 சதுரமீட்டர் மேற்படி இடத்தை தாங்கள் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39/1A1D1, 40/7B - 24.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Surapattu	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சி (பிபி-1)-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார வாரியம் (பிபி-2):- மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), தெ.வ செல்லும் 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கும் (மேற்கு) உள்ளாட்சி (பிபி-1)-க்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு)இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் 6.10 தெ.வ மீட்டர் 4.00 இந்த அளவுள்ள 24.40 சதுரமீட்டர் மேற்படி இடத்தை தாங்கள் பயன்படுத்திக்கொள்ள வேண்டியது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.