Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chengam	Date / நாள்: 30-Apr-2026
Village /கிராமம்:Vinnavanoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 15/1A

Data Availability Period for Village: Vinnavanoor

Chengam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 29-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 29-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Thiruvannamalai		S.R.O: Chengam	
1	215/2024	10-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Ratification deed	1. லங்கேஸ்வரன் 2. வினோதினி	1. வாசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8899/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/செங்கம்/புத்தகம் 1/8899/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 2 ACRE, 2.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.15/1எ. (0.82.0 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.02 செண்ட்டுக்குத் தீர்வை ரூ.2.29 காசு நிலமானது.		
2	428/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. வாசு	1. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1395/2009, 215/2024, 2964/2008, 8898/2021, 8899/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 2 ACRE, 2.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புள்ள குட்டை என்ற இடத்தின் ஒரு பகுதியில் ஊராட்சி மன்றமானது தற்போது அமைத்துக்கொண்டிருக்கும் சாலை, மேற்கு - ராஜாமணி, வடக்கு - ராஜாராம், வேலு, ரவிச்சந்திரன், ரத்னா மற்றும் ராஜாமணி ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான நிலங்களின் ஒரு பகுதியில் ஊராட்சி மன்றம் ஆனது தற்போது அமைத்துக்கொண்டிருக்கும் சாலை, தெற்கு - ராஜாராம் என்பவரின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கம் வட்டம், விண்ணவனூர் கிராமத்தில் வரும் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.15/1எ. ஹெக்டேர் 0.82.0 ஏர்ஸ் அளவுள்ள அதாவது ஏக்கர் 2.02 சென்ட் அளவுள்ள நிலம் ஆகும்.		
3	6667/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	Gift deed	1. மஞ்சுளா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் செங்கம் வட்டம் விண்ணவனூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேற்கண்ட விண்ணவனூர் கிராம ஊராட்சிக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 428/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/செங்கம்/புத்தகம் 1/9986/2025				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1122.04 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், செங்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த விண்ணவனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.15/1A-ல் விஸ்தீரணம் 0.82.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.02 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 110.57 மீட்டர், தென்புறம் 112.91 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1117.40 சதுரமீட்டரும் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மற்றும் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 2.32 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 1122.04 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 394.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.5/3B1B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.5/3B1B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 12.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 33.50 மீட்டர், கீழ்புறம் 32.36 ஆக மொத்தம் 394.82 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1178.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.16 காலி இடத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.16 காலி இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 117.72 மீட்டர், தென்புறம் 117.49 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1176.05 சதுரமீட்டரும் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், ஆக மொத்தம் 1178.37 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 2695.23 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 34.82 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 5.57 மீட்டர் தென்புறம் 5.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.82 மீட்டர், கீழ்புறம் 5.36 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 34.82 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 29.7 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.03 மீட்டர் தென்புறம் 8.68 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 5.36 மீட்டர், கீழ்புறம் 0.99 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 29.70 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1023 ஆகும். இதானது விண்ணவனூர் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் உட்பட்டதாகும்.		
4	6543/2025	07-Aug-2025 07-Aug-2025 07-Aug-2025	Settlement deed	1. மஞ்சுளா	1. ஸ்ரீகிருத்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,91,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 428/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை		

	கிழக்கு - மனை எண்.13,, மேற்கு - மனை எண்.15,, வடக்கு - சர்வே எண்.5/3A, , தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை	மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், செங்கம் துணை பதிவு மாவட்டம், செங்கம் வட்டம், விண்ணவனூர் கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே எண் : 15/1A - ஹெக்டேர்ஸ் 0.82.0 ஏர்ஸ் அளவுள்ள அதாவது ஏக்கர் 2.02 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்" (DTCP APPROVAL No.407/2024) மனைபிரிவில் மனை எண்.14-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/3A, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.13, மேற்கில்:- மனை எண்.15, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 51'-5", கீழ்புறம் 48'-6", ஆக மொத்தம் 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 406.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 15 MELPURAM Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15-ல் கீழ்புறம்,, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.15-ல் மேல்புற பகுதிக்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.15-ல் கீழ்புறம், மேற்கில்:- மனை எண்.16, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 08, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 52'-10", ஆக மொத்தம் 406 சதுரடிக்கு 37.71 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1146.75 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 15 KILPURAM Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.14,, மேற்கு - மனை எண்.15-ல் மேல்புற பகுதி,, வடக்கு - சர்வே எண்.5/3A,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.15-ல் கீழ்புற பகுதிக்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/3A, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.14, மேற்கில்:- மனை எண்.15-ல் மேல்புற பகுதி, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 22, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 52'-10", கீழ்புறம் 51'-5", ஆக மொத்தம் 1146 ¾ சதுரடிக்கு 106.53 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, **ஸ்ரீகிருஷ்ணா**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1545.0 SQUARE FEET

	கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15,, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1 B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.16-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.15, மேற்கில்:- மனை எண்.17, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 50'-2", கீழ்புறம் 52'-10", ஆக மொத்தம் 1545 சதுரடிக்கு 143.53 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1466.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18,, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1 B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.17-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.16, மேற்கில்:- மனை எண்.18, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 47'-7", கீழ்புறம் 50'-2", ஆக மொத்தம் 1466 சதுரடிக்கு 136.19 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1357.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17,, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1B1 , தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.18-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.17, மேற்கில்:- மனை எண்.19, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 44'-11", கீழ்புறம் 47'-7", ஆக மொத்தம் 1357 ½ சதுரடிக்கு 126.11 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1278.75 SQUARE FEET

		Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18,, மேற்கு - மனை எண்.20,, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1 B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.19-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.18, மேற்கில்:- மனை எண்.20, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 42'-4", கீழ்புறம் 44'-11", ஆக மொத்தம் 1278 ¾ சதுரடிக்கு 120.54 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1230.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.19,, மேற்கு - மனை எண்.21, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1 B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.20-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.19, மேற்கில்:- மனை எண்.21, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 39'-9", கீழ்புறம் 42'-4', ஆக மொத்தம் 1230 சதுரடிக்கு 114.64 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1151.25 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20,, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - சர்வே எண்.5/1 B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.21-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்.5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.20, மேற்கில்:- மனை எண்.22, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 37'-1", கீழ்புறம் 39'-9", ஆக மொத்தம் 1151 ¼ சதுரடிக்கு 107.30 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 960.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21,, மேற்கு - சர்வே எண்.16,, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.5/1A2, 5/1B1,, தெற்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.22-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- சர்வே எண்கள்.5/1A2, 5/1B1, தெற்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில்:- மனை எண்.21, மேற்கில்:- சர்வே எண்.16, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 27'-3", தென்புறம் 26'-4', வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 34'-9", கீழ்புறம் 37'-1", ஆக மொத்தம் 960 சதுரடிக்கு 89.18 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1200.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.33,, மேற்கு - மனை எண்.35,, வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.15/1B,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.34-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கில்:- சர்வே எண்.15/1B, கிழக்கில்:- மனை எண்.33, மேற்கில்:- மனை எண்.35, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1187.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 35 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34,, மேற்கு - 40 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.15/1B,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.35-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கில்:- சர்வே எண்.15/1B, கிழக்கில்:- மனை எண்.34, மேற்கில்:- 40 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1187 ½ சதுரடிக்கு 110.32 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1187.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 36 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்

	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,, மேற்கு - மனை எண்.37,, வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.15/1B,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.36-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கில்:- சர்வே எண்.15/1B, கிழக்கில்:- 40 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, மேற்கில்:- மனை எண்.37, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடியில் வடகிழக்கில் மூலமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1187 ½ சதுரடிக்கு 110.32 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 13200.0 SQUARE FEET			
				Plot No./மனை எண் : 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.36,, மேற்கு - மனை எண்.48,, வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.15/1B,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்கள்.37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 ஆகிய 11 மனைகளுக்கு சேர்த்து ஒரே ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கில்:- சர்வே எண்.15/1B, கிழக்கில்:- மனை எண்.36, மேற்கில்:- மனை எண்.48, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 330, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, ஆக மொத்தம் 13200 சதுரடிக்கு 1226.28 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மற்றும்		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor, **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1010.0 SQUARE FEET			
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீகிருஷ்ணா கார்டன்**			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.47,, மேற்கு - சர்வே எண்.16,, வடக்கு - 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை,, தெற்கு - சர்வே எண்.15/1B,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.48-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- வடக்கில்:- 33 அடி அகல பஞ்சாயத்து சாலை, தெற்கில்:- சர்வே எண்.15/1B, கிழக்கில்:- மனை எண்.47, மேற்கில்:- சர்வே எண்.16, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 25'-8', தென்புறம் 24'-9", வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, ஆக மொத்தம் 1010 சதுரடிக்கு 93.82 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், சேர்த்து ஆக மொத்தம் 29826 ¼ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள் ஆகும். ஷெட்யூல் சொத்தானது விண்ணவனூர் கிராம பஞ்சாயத்தையும், செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனையும் சேர்ந்தது ஆகும்.		
5	9986/2025	11-Dec-2025 12-Dec-2025 12-Dec-2025	Rectification deed	1. மஞ்சுளா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை	-	

					மாவட்டம் செங்கம் வட்டம் ஆணையர் செங்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்கள் மூலமாக இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6667/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/செங்கம்/புத்தகம் 1/6667/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.					
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1122.04 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், செங்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த விண்ணவனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.15/1A-ல் விஸ்தீரணம் 0.82.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.02 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 110.57 மீட்டர், தென்புறம் 112.91 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1117.40 சதுரமீட்டரும் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மற்றும் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 2.32 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 1122.04 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,		
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 394.82 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.5/3B1B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.5/3B1B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 12.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 33.50 மீட்டர், கீழ்புறம் 32.36 ஆக மொத்தம் 394.82 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,		
Schedule 3 Details(Before Rectification):				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1178.37 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.16 காலி இடத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.16 காலி இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 117.72 மீட்டர், தென்புறம் 117.49 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1176.05 சதுரமீட்டரும் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், ஆக மொத்தம் 1178.37 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 2695.23 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 34.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 5.57 மீட்டர் தென்புறம் 5.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.82 மீட்டர், கீழ்புறம் 5.36 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 34.82 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 29.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.03 மீட்டர் தென்புறம் 8.68 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 5.36 மீட்டர், கீழ்புறம் 0.99 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 29.70 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1023 ஆகும். இதானது விண்ணவனூர் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் உட்பட்டதாகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1122.04 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், செங்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த விண்ணவனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் சர்வே எண்.15/1A-ல் விஸ்தீரணம் 0.82.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.02 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 110.57 மீட்டர், தென்புறம் 112.91 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1117.40 சதுரமீட்டரும் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மற்றும் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 2.32 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 1122.04 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 394.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.5/3B1B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A காலி இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.5/3B1B காலி இடத்திற்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 12.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 33.50 மீட்டர், கீழ்புறம் 32.36 ஆக மொத்தம் 394.82 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 1178.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.16 காலி இடத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.16 காலி இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 12.00 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 117.72 மீட்டர், தென்புறம் 117.49 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1176.05 சதுரமீட்டரும் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், ஆக மொத்தம் 1178.37 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 2695.23 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 34.82 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.15/1A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 5.57 மீட்டர் தென்புறம் 5.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.82 மீட்டர், கீழ்புறம் 5.36 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 34.82 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vinnavanoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 15/1A - 29.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.03 மீட்டர் தென்புறம் 8.68 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 5.36 மீட்டர், கீழ்புறம் 0.99 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 29.70 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1023 ஆகும். இதானது விண்ணவனூர் பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், செங்கம் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் உட்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.