Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Aandimadam	Date / நாள்: 27-Jun-2025
Village /கிராமம்:Olaiyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 250/3b

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 26-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5324/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. குமாரவேலு 2. கிரிதரன்(முத.) குமாரவேலு(முக.)	1. ராஜவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,48,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3 - 97 ARE, 20.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கோவில் மானியம் நிலம், வடிவேல் நிலம் மற்றும் குமாரவேலு நிலம், , மேற்கு - ஓலையூர்-அழகாபுரம் செல்லும் சாலை, வடக்கு - ஆனந்தி விஜயக்குமார் மனை மற்றும் பாலசுப்ரமணியன் நிலம், தெற்கு - ஆனந்தி விஜயக்குமார் மனை மற்றும் வீடு, ராமாமிர்தம் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண். 250/3-ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் 0.97.20 ஏர்ஸ்க்கு 2 ஏக்கர் 40 செண்டுள்ள நிலம்		
2	5626/2024	23-Dec-2024	Gift deed	1. ராஜவேல்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-

		23-Dec-2024 23-Dec-2024			சார்பாக தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்க ளுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரது பதவிக்கு வருபவர் அவர்களுக்கும் பெரம்பலூர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 64.43 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 250/5எ-நிலம் , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -4 , வடக்கு - பொது உபயோகம் இடம், தெற்கு - சர்வே எண் 250/5பி1-மற்றும் சர்வே எண் 250/4-இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்ஸ் முழுவதும் 2 ஏக்கர் 40 செண்டு(இரண்டு ஏக்கர் நாற்பது செண்ட்) நிலம் (பழைய சர்வே-250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இந்த நிலத்தில் லே அவுட் தயார் செய்து வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனை பிரிவில்), கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 44.3 க்கு தென்புரம் 45.3 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 21 க்கு கீழ்புரம் 10 க்கு கூடுதல் 64.43 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடம் மட்டும் தான ஆவணம்		
3	5627/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	Gift deed	1. ராஜவேல்	1. ஓலையூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர் வழி பின்னிட் டு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 786.6 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 250/2-க்கும் , மேற்கு - ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் சாலை, வடக்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு, தெற்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்ஸ் முழுவதும் 2 ஏக்கர் 40 செண்டு(இரண்டு ஏக்கர் நாற்பது செண்ட்) நிலம் (பழைய சர்வே-250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இந்த நிலத்தில் லே அவுட் தயார் செய்து வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனை பிரிவில் மனைபிரிவு சாலை-1 (கீழ் மேல் சாலை) ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் சாலை (கிழக்கு). சர்வே எண்.250/2 க்கும் (மேற்கு) லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கு (வடக்கு) (தெற்கு) இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கீழ்மேல் வடபுறம் 88 மீட்டர். தென்புறம் 86.30 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டருக்கு 786.60 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை மூலை முடக்கு உட்படவும்,		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 454.05 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 250/3எ-க்கும், மேற்கு - ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் சாலை , வடக்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் , தெற்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்ஸ் முழுவதும் 2 ஏக்கர் 40 செண்டு(இரண்டு ஏக்கர் நாற்பது செண்ட்) நிலம் (பழைய சர்வே-250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இந்த நிலத்தில் லே அவுட் தயார் செய்து வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனை பிரிவில்), மனைபிரிவு சாலை-2. (கீழ் மேல் சாலை) ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் சாலை (கிழக்கு). சர்வே எண்.250/3எ- க்கும் (மேற்கு) லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு) (தெற்கு) இந்த நான்கெல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் வடபுரம் 63.50 மீட்டர் தென்புரம் 62.0 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டருக்கு 454.05 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை மூலை முடக்கு உட்படவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 454.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 250/3எ-க்கும், மேற்கு - ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் சாலை , வடக்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், தெற்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலை (4) க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்ஸ் முழுவதும் 2 ஏக்கர் 40 செண்டு(இரண்டு ஏக்கர் நாற்பது செண்ட்) நிலம் (பழைய சர்வே-250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இந்த நிலத்தில் லே அவுட் தயார் செய்து வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனை பிரிவில் மனைபிரிவு சாலை-3. (கீழ் மேல் சாலை) ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் சாலை (கிழக்கு). , சர்வே எண்.250/3எ- க்கும் (மேற்கு) லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு) லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை (4)க்கும் (வடக்கு) இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கீழ்மேல் வடபுரம் 47.70 மீட்டர் தென்புரம் 42.7 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10.0 மீட்டருக்கு 454.25 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை மூலை முடக்கு உட்படவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 301.77 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - லே அவும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் பொது உபயோகம் (எ) மற்றும் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழகத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-க்கும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சர்வே எண் 250/4-க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்ஸ் முழுவதும் 2 ஏக்கர் 40 செண்டு(இரண்டு ஏக்கர் நாற்பது செண்ட்) நிலம் (பழைய சர்வே-250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இந்த நிலத்தில் லே அவுட் தயார் செய்து வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனை பிரிவில்), மனைபிரிவு சாலை-4. (தென்வடல் சாலை) லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், , பொது உபயோகம் (எ) மற்றும் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழகத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (மேற்கு) மனைப்பிரிவு சர்வே எண்.250/4-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் (தெற்கு) இந்த நான்கெல்லைக்கு உட்பட்டதில் கீழ்மேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் தென்வடல்

				கீழ்புறம் 40.60 மீட்டர் மேல்புறம் 42.60 மீட்டருக்கு 301.77 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட இணைப்பு சாலை மூலை முடக்கு உட்படவும்,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 61.66 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 250/5எ-க்கும் , மேற்கு - 7.20 மீ உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4 (தென்வடல் சாலை) , வடக்கு - லே அவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழகத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம் சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்ஸ் முழுவதும் 2 ஏக்கர் 40 செண்டு(இரண்டு ஏக்கர் நாற்பது செண்ட்) நிலம் (பழைய சர்வே-250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இந்த நிலத்தில் லே அவுட் தயார் செய்து வீடு கட்டும் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனை பிரிவில் பொது உபயோகம் (எ) (வடக்கில்)- லேஅவுட் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், (தெற்கில்)- தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழகத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (கிழக்கில்)- சர்வே எண்.250/5எ நிலம் (மேற்கில்)-7.20 மீ உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4 (தென்வடல் சாலை) இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்டதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 44'.3" க்கு, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 15 க்கு 61.66 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், சேர்ந்து பெயரளவு மதிப்பிலான நன்கொடை ஆவணத்தில் கட்டுப் பட்டது,		
4	118/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. ஜெயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,39,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B - 232.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்.11 , மேற்கு - ஓலையூர்- அழகாபுரம் செல்லும் தார் ரோடு, வடக்கு - 9 மீட்டர் அளவில் போடப்பட்ட (கீழ்மேல்) பொது பாதை, தெற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்) கிராம சர்வே எண். 250/3பி-0.97.20 ஏர்சில் 232 சதுர மீட்டருக்கு ஏக்கர் 05.72 செண்டுள்ள மனை (பழைய சர்வே எண்.250/3-ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 86 க்கு தென்புறம் 79க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 30.50 க்கு கீழ்புறம் 30க்கு 2496 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 05.72 செண்டுக்கு 232 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட் மனை எண்.9 தங்களுக்கு கிரையம்		
5	394/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. கார்த்திகா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,69,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1 - 167.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **திருப்பதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 12, மேற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்கள் 9 & 10 , வடக்கு - 9 மீட்டர் அளவில் போடப்பட்ட (கீழ்மேல்)பொதுபாதை , தெற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்) சர்வே எண் 250/3பி1-0.95.95 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30 க்கு தென்புறம் 30 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 60 க்கு 1800 சதுர அடிக்கு 04.12 செண்டுக்கு 167 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை எண் -11 ம்		
6	411/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. திலகவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,145/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1 - 223.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **திருப்பதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 26, மேற்கு - ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் தார் சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கீழ்மேல் பொதுபாதை , தெற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 25			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம ஸ்ரீ திருப்பதி நகர் சர்வே எண் 250/3பி1-0.95.95 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 83 க்கு தென்புறம் 70.70 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 32.50 கீழ்புறம் 30 க்கு 2402 சதுர அடிக்கு 05 1/2 செண்டுக்கு 223 சதுர மீட்ட ர் உள்ள மனை எண் -24 ம்		
7	511/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. முத்துலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,32,690/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,32,690/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1 - 206.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-33 உள்ளது, மேற்கு - ஓலையூர்-ஆண்டிமடம் செல்லும்ரோடு , வடக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-25 உள்ளது, தெற்கு - 10 மீட்டர் அளவில் போடப்பட்ட கீழ்மேல் பொதுபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம சர்வே எண் ஸ்ரீ திருப்பதி நகர் சர்வே எண்- 250/3பி1-0.95.95 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண்-250/3பி-0.97.20 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) கீழ்மேல் ஜாதிஅடி வடபுறம் 56.5 தென்புரம் 34.3 க்கு தென்வடல் ஜாதிஅடி மேல்புறம் 51.70 கீழ்புறம் 46 க்கு 2218 சதுர அடிக்கு 05.09 செண்ட் 206 சதுர மீட்டர் மனை (மனை எண்-34 உள்ளது) கிரையம்		
8	553/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. அம்சாயாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,94,304/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1 - 244.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் எண் -7, மேற்கு - ஓலையூரிலிருந்து ஆண்டிமடம் செல்லும் தார் சாலை, வடக்கு - வி.ஆனந்தி.ஆர்.தியாகராஜன் இவர்கள் நிலம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட கீழ்மேல் பொதுபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம ஸ்ரீதிருப்பதி நகர் சர்வே எண் 250/3பி1-0.95.95 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3பி-0.97.20 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) மனை எண் 8 மேற்படி மனையானது கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 67 க்கு தென்புறம் 61.60 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 33.80 கீழ்புறம் 48 க்கு 2630 சதுர அடிக்கு 0 ஏக்கர் 06 செண்ட் உள்ள மனை 244 சதுர மீட்டர் மனை எண் 8		
9	780/2025	24-Feb-2025 24-Feb-2025 24-Feb-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. கௌசல்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,35,920/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1 - 208.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: திருப்பதிநகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-26 உள்ளது, மேற்கு - ஓலையூர் -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம ஸ்ரீ திருப்பதி நகர் சர்வே எண்-250/3பி1-0.95.95 ஏர்சில் (பழைய சவே எண்-250/3பி-0.97.20		

	அழகாபுரம் செல்லும் ரோடு, வடக்கு - திலகவதி கிரையம் பெற்ற மனை எண்-24 உள்ளது, தெற்கு - முத்துலெட்சுமி கிரைய்ம் பெற்ற மனை எண்-34 உள்ளது			ஏர்சுஙல கட்டுப்பட்டது) மேற்படி மனை கீழ்மேல் ஜாதி அடி வடபுறம் 70.7 தென்புறம் 56.5 க்கு தென்வடல் ஜாதிஅடி மேல்புறம் -37 கீழ்புறம் 33.6 க்கு 2245 சதுர அடிக்கு 208 சதுர மீட்டருக்கு 05.15 செண்ட் உடைய மனை மனை எண்-25- உள்ளது கிரையம்		
10	1385/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. அசோகன்(முத.) சுந்தரபாண்டியன்(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,16,540/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,16,540/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A - 196.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-21 உள்ளது, மேற்கு - ஓலையூர்-அழகாபுரம் செல்லும் ரோடு உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-10 உள்ளது, தெற்கு - அம்பிகா கிரையம் பெற்ற மனை எண்-23 உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (திருப்பதி நகர்) சர்வே எண் 250/3பி1ஏ1ஏ-0.84.82 ஏர்சில் 196 சதுர மீட்டர் 2105 சதுர அடி 04.82 செண்ட் மனை கீழ்மேல் ஜாதிஅடி வடபுறம் 72 க்கு தென்புறம் 66 க்கு தென்வடல் ஜாதிஅடி மேல்புறம் 30.50 க்கு கீழ்புறம் 30.50 ஜாதிஅடி அளவு கொண்டது (பழைய சர்வே எண்-250/3.1.71.00 -ல் கட்டுப்பட்டது) மனை எண்-22 உள்ளது		
11	1386/2025	27-Mar-2025 27-Mar-2025 27-Mar-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. அம்பிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,84,240/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,84,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A - 176.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-21 உள்ளது, மேற்கு - ஓலையூர்-அழகாபுரம் செல்லும் ரோடு உள்ளது, வடக்கு - சுந்தரபாண்டியன் மகன் மைனர் அசோகன் கிரையம் பெற்ற மனை எண் 22 உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் (7.20 மீட்டர்) கீழ்மேல் பொது பாதை உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (திருப்பதி நகர்) சர்வே எண் 250/3பி1ஏ1ஏ-0.84.82 ஏர்சில் 176 சதுர மீட்டர் 1897 சதுர அடி 04.35 செண்ட் மனை கீழ்மேல் ஜாதிஅடி வடபுறம் 66 க்கு தென்புறம் 57.60 க்கு தென்வடல் ஜாதிஅடி மேல்புறம் 31.60 க்கு கீழ்புறம் 29.80 ஜாதிஅடி அளவு கொண்டது (பழைய சர்வே எண்-250/3.1.71.00 -ல் கட்டுப்பட்டது) மனை எண்-23 உள்ளது		
12	1663/2025	16-Apr-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. வெற்றிசெல்வன்(முத.) வான்மதி(இ.க.)	-

		16-Apr-2025 16-Apr-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 264.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 38, 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் 7,20 மீட்டர் பாதை உள்ளது, மேற்கு - ஓலையூர்-அழகாபுரம் செல்லும் தார் ரோடு உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் மனை (எண். 37 & 40) உள்ளது, தெற்கு - ஆனந்தி, விஜயகுமார் மனை ராமாமிர்தம் வகையறாஉள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்) அ.பு.ரீ. சர்வே எண்: 250/3பி1எ1எ1- ஹெக்டர் -0.81.10 ஏர்சில், (பழைய சர்வே எண்: 250/3-ல் ஹெக்டர்- 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது இதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 75.5-க்கு தென்புறம் 44 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 54 கீழ்புறம் 41 க்கு 2838 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 06.51 செண்ட் (264 சதுர மீட்டர்) (மனை எண்- 38 மற்றும் 39 உள்ளது இரண்டு மனைகள்) மைனர் வெற்றிச்செல்வன் என்பவனுக்கு கிரையம்		
13	1664/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. இலக்கியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 130.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 38, 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை (எண் 32) உள்ளது, மேற்கு - முத்துலெட்சுமி கிரையம் பெற்ற மனை (எண் 34) உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் மனை (எண் 26) உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் 10 மீ பாதை உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்) அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1எ1எ1 ஹெக்டர் 0.81.10 ஏர்சில்(பழைய சர்வே எண் 250/3 ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுபட்டது) இதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30 க்கு தென்புறம் 30 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 46 கீழ்புறம் 47 க்கு 1395 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 03.20 செண்ட்(130 சதுர மீட்டர்) (மனை எண் 33)		
14	2036/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. பாலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 5,81,000/-		Rs. 5,81,400/-		5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 167.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலு கிரையம் பெறும் மனை எண் -16 உள்ளது, மேற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் -14 உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் 9.00 மீட்டர் பாதை உள்ளது, தெற்கு - புஷ்பலதா கிரையம் பெறும் மனை எண் -17 உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1எ1எ1-ஹெக்டர் 0.81.10 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3/ல் ஹெக்டர்1.71.00 ஏர்சில் கட்டப்பட்டது)கீழ்மேல் ஜாதியடிவடபுறம் 30க்கு தென்புறம் 3 0 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 60 க்கு 1800 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 04.13 செண்ட் (167 சதுர மீட்டர்) மனை எண்-15 உள்ளதும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 193.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிரையம் கொடுப்பவர் ராஜவேல் இடம் உள்ளது, மேற்கு - பாலு கிரையம் பெறும் மனை எண்-15 உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் 9.00 மீட்டர் பாதை உள்ளது , தெற்கு - குமாரவேலு நிலம் உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1எ1எ1-ஹெக்டர் 0.81.10 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3/ல் ஹெக்டர்1.71.00 ஏர்சில் கட்டப்பட்டது)கீழ்மேல் ஜாதியடிவடபுறம் 34.50க்கு தென்புறம் 33.50க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 62 கீழ்புறம் 60 க்கு 2074 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 04.76செண்ட் (193 சதுர மீட்டர்)மனை எண்-16உள்ளதும் சேர்ந்து இரு மனைகளின் கூடுதல் 3874 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 08.89 செண்ட் (360 சதுர மீட்டர்)பட்டாவில் காலி மனை கிரையம்		
15	2037/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. புஷ்பலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,24,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 158.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ		

	கிழக்கு - குமாரவேல் நிலம் உள்ளது, மேற்கு - புஷ்பலதா கிரையம் பெறும் மனை எண்-18 உள்ளது, வடக்கு - பாலு கிரையம் பெறும் மனை எண்-15 உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் 7.20 மீட்டர் பாதை உள்ளது			திருப்பதி நகர் அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1எ1எ1-ஹெக்டர் -0.81.10 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3-ல் ஹெக்டர் -1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது)கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 28.40 க்கு தென்புறம்28.40க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 60 க்கு1704 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 3.91 செண்ட் (158 சதுர மீட்டர்)(மனை எண்-17 உள்ளதும்)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 167.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புஷ்பலதா கிரையம் பெறும் மனை எண் 17 உள்ளது, மேற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 19 உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 14 உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் 7.20 மீட்டர் பாதை உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1எ1எ1-ஹெக்டர் 0.81.10 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3 ல் ஹெக்கடர் -1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30 க்கு தென்புறம் 30 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 60க்கு 1800 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 04.12 செண்ட் (167 சதுர மீட்டர்) மனை எண்-18 உள்ளதும்) சேர்ந்து இருமனைகளின் கூடுதல் 3504 சதுர அடிக்கு ஏக்கர் 08.03 செண்ட் (325 சதுர மீட்டர்) பட்டாவில் காலி மனை கிரையம்		
16	2088/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,69,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,69,705/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 167.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 14 உள்ளது, மேற்கு - குணாவதி கிரையம் பெற்ற மனை எண் 12 உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் 9.00 மீட்டர் பாதை உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண் 19 உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்) அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1ஏ1ஏ1- ஹெக்டர் 0.81.10 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3-ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30க்கு தென்புறம் 30க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 60க்கு 1800 சதுரடிக்கு ஏக்கர் 04.13 செண்ட் (167சதுர மீட்டர்) (மனை எண் 13 உள்ளதும்) கிரையம்		
17	2090/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. சுந்தரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,81,010/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,81,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 174.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-4 உள்ளது, மேற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-6 உள்ளது, வடக்கு - ஆனந்தி,விஜயக்குமார் மனை மற்றும் பாலசுப்பிரமணியன் நிலம் உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் 9.00 மீட்டர் பாதை உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்)அ.பு.ரீ சர்வே எண்250/3பி1எ1எ1-ஹெக்டர்-0.81.10 ஏர்சில்(பழைய சர்வே எண் 250/3-ல்ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) மனை எண்-5 இதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30.5க்கு தென்புறம் 30 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 64 க்கு1876 சதுர அடிக்கு (0ஏக்கர் 4.30 செண்ட்)(174 சதுர மீட்டர்)பட்டாவில் காலி மனை		
18	2091/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. ராஜவேல்	1. குணாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,69,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,69,705/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5324/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Olaiyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 250/3B1A1A1 - 167.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-13 உள்ளது, மேற்கு - கார்த்திகா கிரையம் பெற்ற மனை எண் -11 உள்ளது, வடக்கு - திருப்பதி நகர் 9.00 மீட்டர் பாதை உள்ளது, தெற்கு - திருப்பதி நகர் மனை எண்-20 உள்ளது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓலையூர் கிராம (ஸ்ரீ திருப்பதி நகர்) அ.பு.ரீ சர்வே எண் 250/3பி1ஏ1ஏ1 ஹெக்டர் 0.81.10 ஏர்சில் (பழைய சர்வே எண் 250/3 ல் ஹெக்டர் 1.71.00 ஏர்சில் கட்டுப்பட்டது) இதில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30க்கு தென்புறம் 30 க்கு தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 60 கீழ்புறம் 60 க்கு 1800 சதுர அடிக்கு 0 ஏக்கர் 04.13 செண்ட்(167 சதுர மீட்டர்) பட்டாவில் காலிமனை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.