Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: குன்னூர்_விருதுநகர்	Date / நாள்: 06-Oct-2025
Village /கிராமம்:குன்னூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2025 - 05-Oct-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1986/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	தான ஆவணம்	1. முருகேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசு(முத.) தமிழக ஆளுநர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3847/2024, 4028/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Coonoor_virudhunagar/BOOK 1/3704/2025				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 126.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.941/3பி1 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.939/2ஏ நிர் நிலம், வடக்கு - 36.00 மீ அகல நிலையிலுள்ள (என்.ஹெச்.744) கிருஷ்ணன்கோவில் திருமங்கலம் சாலை, தெற்கு - (2)-(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், உத்தேச			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னூர் கிராமம் பட்டா எண்.1984ல் கண்ட அ பு ச எண்.939/2பி2 நிர் ஹெக்.0.01.20ம், அ பு ச எண்.939/4பி2 நிர் ஹெக்.0.06.96ம், அ பு ச எண்.939/7ஏ நிர் ஹெக்.0.01.62ம், அ பு ச எண்.941/3பி2 நிர் ஹெக்.0.42.10ம், அ பு ச எண்.941/4பி நிர் ஹெக்.0.43.58ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.46க்கு ஏ 2 செ 39 (9546.00 ச.மீ) உள்ள புஞ்சை நிலத்தினை துணை இயக்குநர் விருதுநகர்		

	மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள்	மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 17.74 கிழமேல் தென்தலை மீ 18.26 இருபுறமும் தென்வடல் மீ 7.00 உள்ளதற்கு 126.00 ச.மீ பரப்பளவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை எண்.(1)-(1)
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 376.69 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலையும், சர்வே எண்.941/3பி1 நிர் நிலமும் உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும், மற்றும் (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 2) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 9.00 தென்வடல் கீழ்தலை மீ 44.11 தென்வடல் மேல்தலை மீ 39.35 உள்ளதற்கு 376.69 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (2) -(2) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4A - 749.92 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.760 நிர் நிலம், மேற்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலையும், (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.941/3பி1 மற்றும் சர்வே எண்.941/4ஏ நிர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும் (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 3) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை கிழமேல் வடதலை மீ 105.40 கிழமேல் தென்தலை மீ 102.60 இருபுறமும் தெவ மீ 7.20 உள்ளதற்கு 749.92 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (3) -(3) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 220.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 4) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இருபுறமும் கிமே மீ 7.20 இருபுறமும் தெவ மீ 30.00உள்ளதற்கு 220.50 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (4) -(4) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	941/4B - 827.55 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.760 நிர் நிலம் , மேற்கு - (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும் (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும், (6)-(6) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 5) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை கிழமேல் வடதலை மீ 93.33 கிழமேல் தென்தலை மீ 90.57 இருபுறமும் தெவ மீ 9.00 உள்ளதற்கு 827.55 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (5) -(5) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்ளட)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 235.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 6) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (6) -(6) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 9.00 இருபுறமும் தெவ மீ 25.70 உள்ளதற்கு 235.80ச.மீ பரப்பளவுள்ள (6) -(6) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்ளட)
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 751.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.759 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.939/6 நிர் நிலம் , வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள் (6) -(6) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 7) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 84.45 கிழமேல் தென்தலை மீ 82.64 இருபுறமும் தெவ மீ 9.00 உள்ளதற்கு 751.90 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (7) -(7) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 6.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 8) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவ உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 0.00 கிழமேல் தென்தலை மீ 1.54 தென்வடல் கீழ்தலை மீ 8.50 தென்வடல் மேல்தலை மீ 9.20 உள்ளதற்கு 6.06 ச.மீ பரப்பளவுள்ள முக்கோண வடிவ உத்தேச மனைபிரிவு சாலை

	திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, தெற்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை					
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 42.77 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.942 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 9) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 3.50 இருபுறமும் தெவ மீ 12.22 உள்ளதற்கு 42.77 ச.மீ பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை. ஷை சொத்துக்கள் குன்னூர் ஊராட்சி, வத்திராயிருப்பு ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்டது.		
2	1987/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	தான ஆவணம்	1. முருகேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசு (தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்)(முத.) தமிழக ஆளுநர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3847/2024, 4028/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/குன்னூர்_விருதுநகர்/புத்தகம் 1/3703/2025				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 42.77 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (7) - (7) எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.942 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னூர் கிராமம் பட்டா எண்.1984ல் கண்ட அ பு ச எண்.939/2பி2 நிர் ஹெக்.0.01.20ம், அ பு ச எண்.939/4பி2 நிர் ஹெக்.0.06.96ம், அ பு ச எண்.939/7ஏ நிர் ஹெக்.0.01.62ம், அ பு ச எண்.941/3பி2 நிர் ஹெக்.0.42.10ம், அ பு ச எண்.941/4பி நிர் ஹெக்.0.43.58ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.46க்கு ஏ 2 செ 36 (9546.00 ச.மீ) அமைந்துள்ள நிலங்களை முறையாக பாதைகள் அமைத்து மனைபிரிவுகளாக ஏதுவாக குடியிருப்பு மனைபிரிவிற்கு அனுமதி ஆணை வாங்குவதற்கு ஏதுவாக துணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை அலுவலகம் விருதுநகர் மாவட்டம் இணையதள சாலை அமைப்பு, உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் வரைபட ஒப்புதல் எண்.ஜிபிபிஎக்ஸ்7241/2025/டிசிபி நாள் 05.05.2025ன் உத்திரவின்படி தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் இருபுறமும் கிழமேல் மீட்டர் 3.50 இருபுறமும் தென்வடல் மீட்டர் 12.22 உள்ளதற்கு 42.77 ச.மீ பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை முழுவதும் தபசில் சொத்து விபரம் சரி. ஷை		

				சொத்து குன்னூர் ஊராட்சி, வத்திராயிருப்பு ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்டது.		
3	3703/2025	28-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. முருகேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசு (தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்)(முத.) தமிழக ஆளுநர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1987/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/குன்னூர்_விருதுநகர்/புத்தகம் 1/1987/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 42.77 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (7) - (7) எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.942 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னூர் கிராமம் பட்டா எண்.1984ல் கண்ட அ பு ச எண்.939/2பி2 நிர் ஹெக்.0.01.20ம், அ பு ச எண்.939/4பி2 நிர் ஹெக்.0.06.96ம், அ பு ச எண்.939/7ஏ நிர் ஹெக்.0.01.62ம், அ பு ச எண்.941/3பி2 நிர் ஹெக்.0.42.10ம், அ பு ச எண்.941/4பி நிர் ஹெக்.0.43.58ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.46க்கு ஏ 2 செ 36 (9546.00 ச.மீ) அமைந்துள்ள நிலங்களை முறையாக பாதைகள் அமைத்து மனைபிரிவுகளாக ஏதுவாக குடியிருப்பு மனைபிரிவிற்கு அனுமதி ஆணை வாங்குவதற்கு ஏதுவாக துணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை அலுவலகம் விருதுநகர் மாவட்டம் இணையதள சாலை அமைப்பு, உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் வரைபட ஒப்புதல் எண்.ஜிபிபிஎக்ஸ்7241/2025/டிசிபி நாள் 05.05.2025ன் உத்திரவின்படி தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் இருபுறமும் கிழமேல் மீட்டர் 3.50 இருபுறமும் தென்வடல் மீட்டர் 12.22 உள்ளதற்கு 42.77 ச.மீ பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை முழுவதும் தபசில் சொத்து விபரம் சரி. ஷை சொத்து குன்னூர் ஊராட்சி, வத்திராயிருப்பு ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்டது.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 42.77 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (7) - (7) எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.942 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னூர் கிராமம் பட்டா எண்.1984ல் கண்ட அ பு ச எண்.939/2பி2 நிர் ஹெக்.0.01.20ம், அ பு ச எண்.939/4பி2 நிர் ஹெக்.0.06.96ம், அ பு ச எண்.939/7ஏ நிர் ஹெக்.0.01.62ம், அ பு ச எண்.941/3பி2 நிர் ஹெக்.0.42.10ம், அ பு ச எண்.941/4பி நிர் ஹெக்.0.43.58ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.46க்கு ஏ 2 செ 36 (9546.00 ச.மீ) அமைந்துள்ள நிலங்களை முறையாக பாதைகள் அமைத்து		

				மனைபிரிவுகளாக ஏதுவாக குடியிருப்பு மனைபிரிவிற்கு அனுமதி ஆணை வாங்குவதற்கு ஏதுவாக துணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை அலுவலகம் விருதுநகர் மாவட்டம் இணையதள சாலை அமைப்பு, உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் வரைபட ஒப்புதல் எண்.ஜிபிபிஎக்ஸ்7241/2025/டிசிபி நாள் 05.05.2025ன் உத்திரவின்படி தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் இருபுறமும் கிழமேல் மீட்டர் 3.50 இருபுறமும் தென்வடல் மீட்டர் 12.22 உள்ளதற்கு 42.77 ச.மீ பரப்பளவுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை முழுவதும் தபசில் சொத்து விபரம் சரி. ஷை சொத்து வலையபட்டி ஊராட்சி, வத்திராயிருப்பு ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்டது.		
4	3704/2025	28-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. முருகேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு அரசு(முத.) தமிழக ஆளுநர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1986/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/குன்னூர்_விருதுநகர்/புத்தகம் 1/1986/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 376.69 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலையும், சர்வே எண்.941/3பி1 நிர் நிலமும் உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும், மற்றும் (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 2) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 9.00 தென்வடல் கீழ்தலை மீ 44.11 தென்வடல் மேல்தலை மீ 39.35 உள்ளதற்கு 376.69 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (2) -(2) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 126.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னூர் கிராமம் பட்டா		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.941/3பி1 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.939/2ஏ நிர் நிலம், வடக்கு - 36.00 மீ அகல நிலையிலுள்ள (என்.ஹெச்.744) கிருஷ்ணன்கோவில் திருமங்கலம் சாலை, தெற்கு - (2)-(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள்	எண்.1984ல் கண்ட அ பு ச எண்.939/2பி2 நிர் ஹெக்.0.01.20ம், அ பு ச எண்.939/4பி2 நிர் ஹெக்.0.06.96ம், அ பு ச எண்.939/7ஏ நிர் ஹெக்.0.01.62ம், அ பு ச எண்.941/3பி2 நிர் ஹெக்.0.42.10ம், அ பு ச எண்.941/4பி நிர் ஹெக்.0.43.58ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.46க்கு ஏ 2 செ 39 (9546.00 ச.மீ) உள்ள புஞ்சை நிலத்தினை துணை இயக்குநர் விருதுநகர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 17.74 கிழமேல் தென்தலை மீ 18.26 இருபுறமும் தென்வடல் மீ 7.00 உள்ளதற்கு 126.00 ச.மீ பரப்பளவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை எண்.(1)-(1)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 220.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 4) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இருபுறமும் கிமே மீ 7.20 இருபுறமும் தெவ மீ 30.00உள்ளதற்கு 220.50 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (4) -(4) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4A - 749.92 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.760 நிர் நிலம், மேற்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலையும், (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.941/3பி1 மற்றும் சர்வே எண்.941/4ஏ நிர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும் (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 3) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை கிழமேல் வடதலை மீ 105.40 கிழமேல் தென்தலை மீ 102.60 இருபுறமும் தெவ மீ 7.20 உள்ளதற்கு 749.92 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (3) -(3) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 235.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 6) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (6) -(6) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ

	மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 9.00 இருபுறமும் தெவ மீ 25.70 உள்ளதற்கு 235.80ச.மீ பரப்பளவுள்ள (6) -(6) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 827.55 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.760 நிர் நிலம் , மேற்கு - (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும் (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும், (6)-(6) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 5) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை கிழமேல் வடதலை மீ 93.33 கிழமேல் தென்தலை மீ 90.57 இருபுறமும் தெவ மீ 9.00 உள்ளதற்கு 827.55 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (5) -(5) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 6.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, தெற்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 8) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவ உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 0.00 கிழமேல் தென்தலை மீ 1.54 தென்வடல் கீழ்தலை மீ 8.50 தென்வடல் மேல்தலை மீ 9.20 உள்ளதற்கு 6.06 ச.மீ பரப்பளவுள்ள முக்கோண வடிவ உத்தேச மனைபிரிவு சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 751.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.759 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.939/6 நிர் நிலம் , வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள் (6) -(6) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 7) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 84.45 கிழமேல் தென்தலை மீ 82.64 இருபுறமும் தெவ மீ 9.00 உள்ளதற்கு 751.90 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (7) -(7) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை

	மின்பகிர்மான உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 42.77 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.942 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 9) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 3.50 இருபுறமும் தெவ மீ 12.22 உள்ளதற்கு 42.77 ச.மீ பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை. ஷை சொத்துக்கள் குன்னூர் ஊராட்சி, வத்திராயிருப்பு ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்டது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 376.69 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலையும், சர்வே எண்.941/3பி1 நிர் நிலமும் உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும், மற்றும் (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 2) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 9.00 தென்வடல் கீழ்தலை மீ 44.11 தென்வடல் மேல்தலை மீ 39.35 உள்ளதற்கு 376.69 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (2) -(2) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 126.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.941/3பி1 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.939/2ஏ நிர் நிலம், வடக்கு - 36.00 மீ அகல நிலையிலுள்ள (என்.ஹெச்.744) கிருஷ்ணன்கோவில் திருமங்கலம் சாலை, தெற்கு - (2)-(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குன்னூர் கிராமம் பட்டா எண்.1984ல் கண்ட அ பு ச எண்.939/2பி2 நிர் ஹெக்.0.01.20ம், அ பு ச எண்.939/4பி2 நிர் ஹெக்.0.06.96ம், அ பு ச எண்.939/7ஏ நிர் ஹெக்.0.01.62ம், அ பு ச எண்.941/3பி2 நிர் ஹெக்.0.42.10ம், அ பு ச எண்.941/4பி நிர் ஹெக்.0.43.58ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.95.46க்கு ஏ 2 செ 39 (9546.00 ச.மீ) உள்ள புஞ்சை நிலத்தினை துணை இயக்குநர் விருதுநகர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 17.74 கிழமேல் தென்தலை மீ 18.26 இருபுறமும் தென்வடல் மீ 7.00 உள்ளதற்கு 126.00 ச.மீ பரப்பளவுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை எண்.(1)-(1)
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	941/4B - 220.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 4) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இருபுறமும் கிமே மீ 7.20 இருபுறமும் தெவ மீ 30.00உள்ளதற்கு 220.50 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (4) -(4) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்ளட)
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4A - 749.92 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.760 நிர் நிலம், மேற்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலையும், (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.941/3பி1 மற்றும் சர்வே எண்.941/4ஏ நிர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும் (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 3) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (3) -(3) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை கிழமேல் வடதலை மீ 105.40 கிழமேல் தென்தலை மீ 102.60 இருபுறமும் தெவ மீ 7.20 உள்ளதற்கு 749.92 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (3) -(3) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்ளட)
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 235.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 6) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (6) -(6) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 9.00 இருபுறமும் தெவ மீ 25.70 உள்ளதற்கு 235.80ச.மீ பரப்பளவுள்ள (6) -(6) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்ளட)
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 827.55 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.760 நிர் நிலம் , மேற்கு - (2) -(2) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகளும் (4) -(4) என எண்ணிட்ட 7.20 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவு அமையவுள்ள மனைபிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 5) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட (5) -(5) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை கிழமேல் வடதலை மீ 93.33 கிழமேல் தென்தலை மீ 90.57 இருபுறமும் தெவ மீ 9.00 உள்ளதற்கு 827.55 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (5) -(5) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்ளட)

	மனைகளும், (6)-(6) என எண்ணிட்ட 9.00மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 6.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 36.00 மீ அகலமுள்ள கிருஷ்ணன் கோவில் திருமங்கலம் என்ஹெச்744 சாலை, தெற்கு - (1) -(1) என எண்ணிட்ட 7.00 மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு சேவை சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 8) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவ உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 0.00 கிழமேல் தென்தலை மீ 1.54 தென்வடல் கீழ்தலை மீ 8.50 தென்வடல் மேல்தலை மீ 9.20 உள்ளதற்கு 6.06 ச.மீ பரப்பளவுள்ள முக்கோண வடிவ உத்தேச மனைபிரிவு சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 751.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.759 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.939/6 நிர் நிலம் , வடக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள் (6) -(6) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 7) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடதலை மீ 84.45 கிழமேல் தென்தலை மீ 82.64 இருபுறமும் தெவ மீ 9.00 உள்ளதற்கு 751.90 ச.மீ பரப்பளவுள்ள (7) -(7) என எண்ணிட்ட உத்தேச மனைபிரிவு சாலை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குன்னூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 939/2B2, 939/4B2, 939/7A, 941/3B2, 941/4B - 42.77 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைபிரிவில் அமையவுள்ள மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - (7) -(7) என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.942 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் 9) ஷை குன்னூர் கிராமம் ஷை சர்வேயில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் இருபுறமும் கிமே மீ 3.50 இருபுறமும் தெவ மீ 12.22 உள்ளதற்கு 42.77 ச.மீ பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை. ஷை சொத்துக்கள் வலையபட்டி ஊராட்சி, வத்திராயிருப்பு ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.