Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Villupuram Joint I	Date / நாள்: 29-Apr-2026
Village /கிராமம்:Pillur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 162/2B,162/2C1,162/2C2,162/3A,162/3B,162/5A1,162/5A2,162/5B,163/1A1A,163/1A1B,163/1A2A

Data Availability Period for Village: Pillur

Villupuram Joint I Sub Registrar Office: From 01-Mar-2025 To 28-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2025 - 28-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Villupuram		S.R.O: Villupuram Joint I	
1	613/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Gift deed	1. மோகன்தாஸ் 2. சிவகுரு	1. பில்லூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2C1, 162/3B, 162/5B, 163/1A1A, 163/1A1B, 163/1A2A - 878.13 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur					
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம்			

	Boundary Details: கிழக்கு - 15.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை , மேற்கு - சர்வே எண். 162/1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 2வது சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 5வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 1வது சாலை :- கிழக்கு மேற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 97.42 மீட்டர், தென்புரம் 97.22 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம், மேல்புரம் 9.0 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 875.88 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 878.13 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 2வது சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை கிழக்கில் - 15.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 3வது சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 5வது சாலை மேற்கில் - சர்வே எண். 162/1 (மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண்கள். 162/2சி1, 162/3பி, 162/5பி, 163/1ஏ1ஏ, 163/1ஏ1பி, 163/1ஏ2ஏ இவைகளில் சேர்ந்தாற்போல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A1A - 474.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 3, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 2, வடக்கு - சர்வே எண். 166/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும்

		சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 2வது சாலை :- வடக்கு தெற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 9.0 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 52.71 மீட்டர், மேல்புரம் 52.31 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 472.59 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 474.84 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 166/- கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 3 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 2 (மேற்கண்ட 2வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A2A - 425.16 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 163/1ஏ2பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 3வது சாலை :- வடக்கு தெற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 9.0 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 47.03 மீட்டர், மேல்புரம் 46.95 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 422.91 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 425.16 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - சர்வே எண். 163/1ஏ2பி மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் (மேற்கண்ட 3வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/3A, 162/3B - 364.62 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 2, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 1 உள்ளாட்சிக்கு, மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், மனுதாரர் உபயோகத்திற்கு உள்ள இடம் , வடக்கு - சர்வே எண். 166/-, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை	விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 4வது சாலை :- வடக்கு தெற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 7.20 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 50.54 மீட்டர், மேல்புரம் 50.12 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 362.37 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 364.62 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 166/- கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 2 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், திறவிடம் - 1 உள்ளாட்சிக்கு, மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள், மனுதாரர் உபயோகத்திற்கு உள்ள இடம் (மேற்கண்ட 4வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண்கள். 162/3ஏ, 162/3பி இவைகளில் சேர்ந்தாற்போல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/3B - 300.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 162/6ஏ, 162/6பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,

		மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. 5வது சாலை :- வடக்கு தெற்கு சாலை இதற்கு கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் 7.20 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 41.55 மீட்டர், மேல்புரம் 41.16 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 297.75 சதுர மீட்டர் இத்துடன் மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 300.0 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 1வது சாலை கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் தெற்கில் - சர்வே எண்கள். 162/6ஏ, 162/6பி மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் (மேற்கண்ட 5வது அயிட்ட சாலையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 162/3பி ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆக மொத்தம் 2442.75 சதுர மீட்டர் சாலை, மூலைமுடக்கு மட்டும் ஒப்படைப்பு.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/3A - 14.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 162/2ஏ , வடக்கு - சர்வே எண். 166/- , தெற்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. திறவிடம் - 1 :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 4.76 மீட்டர், தென்புரம் 4.82 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 3.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 14.37 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 166/- கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை தெற்கில் - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 162/2ஏ (மேற்கண்ட 1வது திறவிடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/3A, 162/5A1, 163/1A1A - 91.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 2வது சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து

	166/- , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. திறவிடம் - 2 :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 30.54 மீட்டர், தென்புரம் 30.53 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 3.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 91.60 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 166/- கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 2வது சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை (மேற்கண்ட 2வது திறவிடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண்கள். 162/3ஏ, 162/5ஏ1, 163/1ஏ1ஏ இவைகளில் சேர்ந்தாற்போல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A1A - 109.96 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 15.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 2வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 166/- , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. திறவிடம் - 3 :- இதற்கு கி.மே. ஜாதியடி வடபுரம் 36.69 மீட்டர், தென்புரம் 36.62 மீட்டர், தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 3.0 மீட்டர், இந்த அளவுள்ள 109.96 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண். 166/- கிழக்கில் - 15.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள

		மனைகள் மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 9.0 மீ அகல 2வது சாலை (மேற்கண்ட 3வது திறவிடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/3A - 46.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 162/2ஏ , வடக்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகத்திற்கு உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் :- இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 4.98 மீட்டர், தென்புரம் 5.15 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம், மேல்புரம் 9.20 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 46.60 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை தெற்கில் - மனுதாரர் உபயோகத்திற்கு உள்ள இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 162/2ஏ (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/3A - 44.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 162/2ஏ, வடக்கு - திறவிடம் - 1, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.

				163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 பரப்பில் அமைய உள்ள புதிய மனைப்பிரிவின் சாலைகள், மூலைமுடக்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் திறவிடம் மட்டும் ஒப்படைப்பு. மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் :- இதற்கு கி.மே. வடபுரம் 4.82 மீட்டர், தென்புரம் 4.98 மீட்டர், தெ.வ. கீழ்புரம் 9.20 மீட்டர், மேல்புரம் 8.92 மீட்டர், இதன் பரப்புள்ள 44.40 சதுர மீட்டர். இதன் நான்கு எல்லைகள் விவரம் :- வடக்கில் - திறவிடம் - 1 கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.20 மீ அகல 4வது சாலை தெற்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - சர்வே எண். 162/2ஏ (மேற்கண்ட இடமானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
2	1784/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale deed	1. மோகன்தாஸ் 2. சிவகுரு	1. காசிலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,74,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,74,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B, 162/2C1, 162/2C2, 162/3A1, 162/3B, 162/5A1, 162/5A2, 162/5B, 163/1A1A, 163/1A1B, 163/1A2A - 1454.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்,செந்தூர் கார்டன்**					
				Plot No./மனை எண் : 64		
	Boundary Details: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - மனை எண். 55 , வடக்கு - மனை எண். 63 , தெற்கு - சர்வே எண். 165/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில், மனை எண். 64 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 56 அடி, தென்புரம் 46½ அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 33 அடி, மேல்புரம் 23¾ அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 1454 சதுர மீ. 135.13 இதற்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 63 க்கும் (தெற்கு) 15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண். 165/1 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 55 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை.		

				மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A2A - 294.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 55 East part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 64 , மேற்கு - மனை எண். 55 ல் மேல்புரம் பகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண். 56 , தெற்கு - சர்வே எண். 165/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில், மனை எண். 55 ல் கீழ்புரம் இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 13 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம் 23¾ அடி, மேல்புரம் 21½ அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 294 சதுர மீ. 27.32 இதற்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 56 க்கும் (தெற்கு) மனை எண். 64 க்கும் (மேற்கு) சர்வே எண். 165/1 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 55 ல் மேல்புரம் பகுதி மனைக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது. இதன் மொத்த விஸ்தீரணம் 1748 சதுர அடி.		
3	1785/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale deed	1. மோகன்தாஸ் 2. சிவகுரு	1. அமுதவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,42,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,42,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A2A - 1423.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60		
	Boundary Details: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி,		

	எண். 59 , வடக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 61			கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில், மனை எண். 60 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 65½ அடி, தென்புரம் 65 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 22 அடி, இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1435½ சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12.5 சதுர அடி நீங்கலாக, சதுர அடி : 1423 சதுர மீ. 132.25 இதற்கு சக்குபந்தி :- மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) 15.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு) மனை எண். 61 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 59 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
4	1935/2025	30-Jun-2025 30-Jun-2025 30-Jun-2025	Sale deed	1. மோகன்தாஸ் 2. சிவகுரு	1. முனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A1A - 1355.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 15.0 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - மனை எண். 12, வடக்கு - மனை எண். 4, தெற்கு - மனை எண். 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே		

				எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில், மனை எண். 5 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 68 அடி, தென்புரம் 67½ அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 20 அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 1355 சதுர மீ. 125.92 இதற்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 4 க்கும் (தெற்கு) 15.0 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு) மனை எண். 6 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 12 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
5	2056/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Sale deed	1. மோகன்தாஸ் 2. சிவகுரு	1. மாலதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,50,830/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,830/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B, 162/2C1, 162/3A1, 162/3B - 1162.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 32		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில் மனை எண். 32 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 25 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 47 அடி, இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 1175 சதுர அடியில் மூலைமுடுக்கு 12.5 சதுர அடி நீங்கலாக சதுர அடி : 1162½ சதுர மீ. 108.03		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B, 162/2C1, 162/3A1, 162/3B - 1175.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்**					
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தெ.வ ரோட்டில் மேற்படி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண். 162/1, வடக்கு - மனை எண். 31, தெற்கு - மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில், மனை எண். 33 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம், தென்புரம் 25 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 47 அடி, இந்த அளவுள்ள சதுர அடி : 1175 சதுர மீ. 109.20 இதன் மொத்த விஸ்தீரணம் 2337½ சதுர அடி. மேற்கண்ட மனைகளுக்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 31 க்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தெ.வ ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (மேற்கு) மனைப்பிரிவுகளுக்காக போடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கி.மே ரோட்டில் மேற்படி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 162/1 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனைகள். மேற்கண்ட மனைகளானது தற்கால ரீ.சர்வே எண்கள். 162/2பி, 162/3ஏ1, 162/2சி1, 162/3பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	2153/2025	18-Jul-2025 18-Jul-2025 18-Jul-2025	Sale deed	1. மோகன்தாஸ் 2. சிவகுரு	1. ஆனந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,01,880/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,01,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 163/1A1A - 1345.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pillur, **செந்தூர் கார்டன்**					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள தார் சாலை, மேற்கு - மனை எண். 11 , வடக்கு - மனை எண். 5 , தெற்கு - மனை எண். 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், விழுப்புரம் ரி.டி, விழுப்புரம் 1நீ சப்.ரி.டி, கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த, பில்லூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட, பில்லூர் கிராமத்தில். 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2பி ஹெக்		

		0.01.00 ஏர்ஸ். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி1 ஹெக் 0.02.00 ஏர்ஸ். 3. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/2சி2 ஹெக் 0.04.00 ஏர்ஸ். 4. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3ஏ ஹெக் 0.12.00 ஏர்ஸ். (இதன் ரீ.சர்வே எண். 162/3ஏ1 ஆகும்) 5. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/3பி ஹெக் 0.17.50 ஏர்ஸ். 6. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ1 ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ். 7. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5ஏ2 ஹெக் 0.01.00 ஏர்ஸ். 8. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 162/5பி ஹெக் 0.06.00 ஏர்ஸ். 9. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1பி ஹெக் 0.01.50 ஏர்ஸ். 10. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ2ஏ ஹெக் 0.20.50 ஏர்ஸ். 11. அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ஹெக் 0.27.50 ஏர்ஸ். ஆக மேற்கண்ட அனைத்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்தாற்போல் (ஹெக் 0.96.00 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 2.37 செண்ட் பரப்பில் மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில்., " செந்தூர் கார்டன் " எனும் மனைப்பிரிவில், மனை எண். 6 இதற்கு கி.மே ஜாதியடி வடபுரம் 67½ அடி, தென்புரம் 67 அடி, தெ.வ. ஜாதியடி கீழ்புரம், மேல்புரம் 20 அடி இந்த அளவுள்ள காலி மனை சதுர அடி : 1345 சதுர மீ. 125.0 இதற்கு சக்குபந்தி :- மனை எண். 5 க்கும் (தெற்கு) நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் (மேற்கு) மனை எண். 7 க்கும் (வடக்கு) மனை எண். 11 க்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மனை. மேற்கண்ட மனையானது தற்கால ரீ.சர்வே எண். 163/1ஏ1ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.