Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 14-Aug-2026
Village /கிராமம்:Thiruvanmiyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 71,40/1,40/2B

Data Availability Period for Village: Thiruvanmiyur

Chennai South Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 13-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 13-Aug-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Chennai South Joint I	
1	2370/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024 28-Feb-2024	Partition deed	1. க ஜெயவேலு 2. க பார்த்தசாரதி 3. க காயத்ரி	1. க ஜெயவேலு 2. க பார்த்தசாரதி 3. க காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2441/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 525.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 11TH WEST STREET					

				Floor No./தள எண்: 1ST 2ND Plot No./மனை எண் : L114		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி 11வது மேற்கு தெரு , மேற்கு - இ.டபிள்யூ.எஸ். மனைகள் , வடக்கு - எல்.113, தெற்கு - எல்.115			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி - ஷெடியூல் சொத்து - திரு. க .ஜெயவேலு அவர்கள் பாக சொத்து மொத்த விஸ்தீரணம் -1575 சதுரடி மனையில் 300 சதுரடி மற்றும் 225 சதுரடி ஆக மொத்தம் - 525 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், முதல் தளத்தில் முன் பகுதியில் உள்ள 600 சதுரடி கட்டிடமும் மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் 550 சதுரடி கட்டிடமும், சர்வே எண். 35/14பார்ட், பழைய சர்வே எண்.35/12பார்ட், 35/11பார்ட், டி.எஸ்.எண்.40, பிளாக் எண்.10. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 11TH WEST STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 525.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 1st 2nd Plot No./மனை எண் : L114		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி 11வது மேற்கு தெரு , மேற்கு - இ.டபிள்யூ.எஸ். மனைகள் , வடக்கு - எல்.113, தெற்கு - எல்.115			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி - ஷெடியூல் சொத்து - திரு. க . பார்த்தசாரதி அவர்கள் பாக சொத்து மொத்த விஸ்தீரணம் -1575 சதுரடி மனையில் 300 சதுரடி மற்றும் 225 சதுரடி ஆக மொத்தம் - 525 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், முதல் தளத்தில் பின் பகுதியில் உள்ள 600 சதுரடி கட்டிடமும் மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் 550 சதுரடி கட்டிடமும், சர்வே எண். 35/14பார்ட், பழைய சர்வே எண்.35/12பார்ட், 35/11பார்ட், டி.எஸ்.எண்.40, பிளாக் எண்.10. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 11TH WEST STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 165.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : L114		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி 11வது மேற்கு தெரு , மேற்கு - இ.டபிள்யூ.எஸ். மனைகள் , வடக்கு - எல்.113, தெற்கு - எல்.115			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி - ஷெடியூல் சொத்து - திருமதி. க . காயத்ரி அவர்கள் பாக சொத்து மொத்த விஸ்தீரணம் -1575 சதுரடி மனையில் 165 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், தரை தளத்தில் உள்ள 380 சதுரடி கட்டிடம் சர்வே எண். 35/14பார்ட், பழைய சர்வே எண்.35/12பார்ட், 35/11பார்ட், டி.எஸ்.எண்.40, பிளாக் எண்.10. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
2	2856/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Settlement deed	1. சுவாமிதுரை	1. உமாமகேஸ்வரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,23,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1992/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 39, 40 - 1091.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 21/4 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 42/4			Floor No./தள எண்: தரை Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.எச் 42/3, மேற்கு - சைடு காலியிடம், வடக்கு - 80 அடி ரோடு (காமராஜ் நகர் மேற்கு அவின்யூ), தெற்கு - டி என் எச் பி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and portion of the Flat No.4 in the Ground Floor of the Building in Block No.H-42, erected on the land in Survey Nos.39 Part and 40 Part, T.S.No.10, Block No.11 of Thiruvanmiyur Village in Madras City, bearing New Door No.21/4, Old Door No.42/4, Kamaraj Nagar West, Thiruvanmiyur, Chennai-600041, Flat measuring 65.80 M2 (sq.metre) (i.e.708.271 sq.feet) together with corresponding undivided share of land in 1091 sq.feet. situated at THIRUVANMIYUR VILLAGE, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE, now Velachery Taluk, Chennai District and the land being bounded on the: NORTH BY : 80'-0" Road, (West Avenue road) SOUTH BY : T.N.H.B.Land, EAST BY : Flat No.H-42/3, WEST BY : Side Open Space,		
3	2987/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Settlement deed	1. G R சாய் பிரசன்னா	1. G விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4076/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 5TH EAST STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71 - 1109.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H32/2 New No.24			Floor No./தள எண்: G-F-S		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு (5வது கிழக்கு தெரு காமராஜ் நகர்), மேற்கு - வாட்டர் டேங்க், வடக்கு - பிளாக் நெ எச்-33, தெற்கு - வீடு நெ எச்-32/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: land and building, bearing House No.H.32/2, 5th East Street, Kamaraj Nagar, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041, comprised in R.Survey No.71 Part (old Survey No.71/2 Part) T.S.No.17/1, Block No.30 of Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation limits, land measuring an extent of 2219 sq.feet, together with building consisting of Ground Floor, First Floor and Second Floor thereon		
4	3237/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சரவணன்(முக.)	1. ரத்தினவேலு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9644/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1p - 2433.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
				Plot No./மனை எண் : L31		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.எல்27, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.எல்32					
5	3385/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Settlement deed	1. டாக்டர். வி ஏ சத்யபிரேமா	1. டாக்டர். ப்ரீத்தி பரசுராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4008/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 40/1, 65 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR IST WEST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/1 AND 3/2			Plot No./மனை எண் : 512		
	Boundary Details: கிழக்கு - TNHB Flats, மேற்கு - 30 Feet Road, வடக்கு - Plot No.511, தெற்கு - Plot No.513			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE `A' PROPERTY (TOTAL PROPERTY) All that piece and parcel of land and building, situated in the sanctioned plan of Thiruvanmiyur Neighbourhood Scheme, bearing Plot No.512, Door No.3/1 and 3/2, 1st West Street, West Avenue, Kamaraj Nagar, Thiruvanmiyur, Chennai-600 041, comprised in Survey No.40 Part, as per Town Survey Land Register C.A.No.498/2000, T.S.No.65, Ward:1, Block No.11, Old Survey No.40/1 Part, at Thiruvanmiyur Village, Velachery Taluk, Chennai City, and measuring One Ground and 1200 Sq.ft. (3600 Sq.ft.) or thereabouts, and land being bounded on the: NORTH BY : Plot No.511, SOUTH BY : Plot No.513, EAST BY : TNHB Flats, WEST BY : 30 Feet Road, Measuring: on the North : 80 Feet on the South : 80 Feet on the East : 45 Feet on the West : 45 Feet in all measuring an extent of One Ground and 1200 Sq.ft. (3600 Sq.ft.) land together with a Ground, First and Second Floors building constructed thereon and lying within the Sub Registration District of Joint Sub Registrar I, South Chennai and Registration District of South Chennai. Property Tax No.13-180-02036-000 and 13-180-02037-000 SCHEDULE `B' PROPERTY (PROPERTY HEREBY SETTLED) 1/3rd Undivided Share of the Schedule `A' mentioned land and building hereby settled by this document.		
6	3424/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024	Deed of Receipt	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) ஜி எல் ஸ்ரீநிவாஸ்((முக.)	1. திருத்துறைபூண்டி ராமமூர்த்தி மாதவன் 2. இந்திரா மாதவன்	-

		22-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1152/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MUTHULAKSHMI STREET / SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 500.26 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: EIGHT Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO. B8		
	Boundary Details: கிழக்கு - (ரோடு விரிவுக்காக கொடுக்கப்பட்ட நிலம்) டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (எல் பி ரோடு), மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 27,33 & 34, தெற்கு - டி எஸ் எண்கள் 40/1 & 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃபிளாட் நெ. பி8, 8வது தளம், புதிய கதவு எண். 150, பழைய கதவு எண். 129, டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (எல் பி ரோடு), திருவான்மியூர், சென்னை 600041, பழைய சர்வே எண். 57/2, டி எஸ் நெ. 40/2 & 40/3, பிளாக் நெ. 20, திருவான்மியூர் கிராமம், 56025 சதுரடி மொத்த நிலத்தில் 1607/179969 பாக பிரிக்கப்படாத நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் 1297 சதுரடி மற்றும் கார் நிறுத்துமிடம் (பேஸ்மெண்ட்டில் எண்.பி 26, இதற்கான விஸ்தீரணம் 310 சதுரடி சேர்த்து.		
7	3705/2024	30-Mar-2024 30-Mar-2024 30-Mar-2024	Sale deed	1. திருத்துறை பூண்டி ராமமூர்த்தி மாதவன் 2. இந்திரா மாதவன்	1. கணேஷ் கோ 2. ஸ்ரீலதா கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,43,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6023/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 500.2899 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRIME TERRACE New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: NEW CONSTRUCTION Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B8		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) (சாலை விரிவாக்கத்திற்காக விட்ட நிலம்) ஒ.எஸ்.ஆர் நிலம் , மேற்கு - டவுன் சர்வே எண்.39, வடக்கு - டவுன் சர்வே எண்கள்.27, 33 & 34, தெற்கு - டவுன் சர்வே எண்கள்.40/1 & 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்சென்னை பதிவு மாவட்டம், தென்சென்னை இணை - 1 சார்பதிவகம், சென்னை - 600041, சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுக்கா, திருவான்மியூர் நகரம், வார்டு எண்.001, பிளாக் எண்.0020, டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டிஸ் பிரிட்ச் ரோடு), பிரைம் டெரஸ் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், கதவு எண்.150, பழைய கதவு எண்.129, பழைய சர்வே எண்கள்.57/2 மற்றும் 57/3, டவுன் சர்வே எண்கள்.40/2 மற்றும் 40/3 -ல், 56, 025 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையில் பிரிபடாத பாகமான 500.2899 சதுரடி மனை மற்றும் அதில் எட்டாம் தளத்தில் 1, 297 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள உள்ள அடுக்குமாடி		

				கட்டிடம் - பிளாட் எண்.பி-8 (பொது பாத்தியம் மற்றும் அடித்தளத்தில் உள்ள எண்.பி-26 கார் பார்கிங் உட்பட)		
8	4006/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	Mortgage without possession deed	1. கே காயத்ரி	1. பி என் பி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2370/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 165.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
				Plot No./மனை எண் : L114		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி 11வது மேற்கு தெரு, மேற்கு - இ.டபிள்யூ.எஸ். மனைகள் , வடக்கு - பிளாட் என் எல் -113, தெற்கு - பிளாட் என் எல் -115			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழையசர்வே எண்கள்.35/12 பகுதி & 35/11 பகுதி.		
9	4340/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Release deed	1. சாந்தி R 2. குமார் R	1. ராதிகா R	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1283/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 40 - 236.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-43			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: HIG-4		
	Boundary Details: கிழக்கு - பக்க திறந்த வெளி , மேற்கு - பக்க திறந்த வெளி , வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - அடுக்குமாடி குடிருப்பு எண் எச்-43/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1/3rd undivided share of land in 65.80 Sq.Mtrs, (i.e., 236 sq.ft UDS), together with Flat No.4, in the Ground Floor of the building in Block No.H-43, Kamaraj Nagar, West Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai-600041, having Flat plinth Area 65.80 Sq.metres, comprised in Survey No.40 Part, T.S.No.10, Block No.11 Situated at Thiruvarmiyur Village,		
10	5843/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சி.கோவிந்தராஜன்	1. ஜசிஜசிஜ பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8624/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 391.0169 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRIME TERRACE New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: SIXTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: L6		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39 , வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட விஸ்தீரணம் 1256 சதுரடி,		
11	6677/2024	01-Apr-2024 01-Apr-2024 14-Jun-2024	Sale deed	1. வி கஸ்தூரி 2. வி ஹேம சுதா 3. வி ஜெகதீஷ் பிரதாப் 4. வி லோகேஷ்	1. சண்முக பிரதா 2. மணி பிரபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,67,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,67,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4051/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KEGYES SUKRITI			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1K		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74 (சீவகன் தெரு), மேற்கு - பிளாக் எண் 57 (டைகர் வரதச்சாரி ரோடு), வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ் எண்.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.1K in the FIRST FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of Super Built up area and one Covered Car Park marked as “1K” in the Stilt Floor of the building known “KGEYES SUKRITI” constructed in the Schedule ‘A’ herein above, together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft		
12	7192/2024	01-Apr-2024 01-Apr-2024 26-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சண்முக பிரதா 2. மணி பிரபா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4051/1993	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1K		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74 (சீவகன் தெரு), மேற்கு - பிளாக் எண் 57 (டைகர் வரதச்சாரி ரோடு), வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ் எண்.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.1K in the FIRST FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of Super Built up area and one Covered Car Park marked as "1K" in the Stilt Floor of the building known "KGEYES SUKRITI" constructed in the Schedule 'A' herein above, together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft		
13	7197/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Sale agreement deed	1. எஸ்.ராஜா ராஜேஸ்வரி 2. ராமாதேவி மாசிலாமணி	1. எஸ்.ராஜா ராஜேஸ்வரி 2. ராமாதேவி மாசிலாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6212/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2, 71/P - 818.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 5TH EAST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 33/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை (ஐந்தாவது கிழக்கு தெரு), மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - கதவு எண்.எச் - 34/1, தெற்கு - கதவு எண்.எச் - 33/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம் 1000 சதுர அடியில் தரைத்தளமாக உள்ளது. வீட்டின் கதவு எண். 33/2, ஐந்தாவது கிழக்குத் தெரு, காமராஜ் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041 மற்றும் புதிய கதவு எண். 33/3 இல் இரண்டாவது தளத்தில் 200 சதுர அடி மொட்டை மாடியுடன் சென்னை மாவட்டம், மயிலாப்பூர்-டிரிப்ளிகேன் தாலுகா, திருவான்மியூர் கிராமம், 2045 சதுர அடியில் உள்ள நிலத்தில் 40% (818 சதுர அடி) பிரிக்கப்படாத பங்கு.		
14	7665/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிட்((முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி கணேஷ்()	1. சரவணன் அழகியநம்பி 2. நந்தினி லக்ஷ்மி சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,31,72,647/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12683/2022, 45/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113, 167, 168, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI Old Door No./பழைய கதவு எண்: H-16-1-12,H-18-1-12			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3G		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் நெ 74 , மேற்கு - பிளாக் நெ 57 டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, வடக்கு - டி எஸ் நெ 61 & 76, தெற்கு - டி எஸ் நெ 113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.168 பகுதி மற்றும் 167 பகுதி, (பழைய கதவு எண்.-16-1 முதல் 12 மற்றும் -18-1 முதல் 12 வரை) உள்ளடங்கியது. டி.எஸ்.எண்.62 முதல் 73 வரை, மற்றும் தொகுதி எண்.55ன் டி.எஸ்.எண்.113 பகுதி , எண்.140, திருவான்மியூர் கிராமம், முன்பு மயிலாப்பூர் டிரிப்ளிகேன் தாலுக்கா, தற்போது வேளச்சேரி தாலுக்கா, கிரேட்டர் சென்னை கார்ப்பரேஷன் லிமிட்ஸ், சென்னை மாவட்டம், மூன்றாம் தளத்தில் பிளாட் எண். 3-ஐத் தாங்கி, 1315 சதுர அடியில் சூப்பர் கட்டப்பட்ட பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது. , மற்றும் அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள், டைகர் வரதாச்சாரி சாலை, பெசன்ட் நகர், சென்னை-600090 ஆகிய இடங்களில் உள்ள 24234 சதுர அடியில் 757 சதுர அடி நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கு, மேலே உள்ளவர்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 1 எண் மூடப்பட்ட மற்றும் முன்பதிவு செய்யப்பட்ட கார் நிறுத்தம். பிளாட் எண்.3-ஜி (திட்டமிடல் அனுமதி எண்./78-மற்றும் 2016ஐக் காண்க, கடிதம் எண்./17064/2015 இல் அனுமதி எண்.9516, தேதி 04-04-2016) மற்றும் நிலம்		
15	7668/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுரேஷ் கந்தசாமி((முத.) சகுந்தலா சுரேஷ்(முக.) 2. சகுந்தலா சுரேஷ்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,72,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9705/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BESANT NAGAR 29TH CROSS STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 153/3, 71 - 2478.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2			Plot No./மனை எண் : T76B		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் அண்டு பில்டிங் டீ-76-எ, வடக்கு - பிளாட் அண்டு பில்டிங் டீ-75-எ, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.153 (பார்ட்) அதன்பின்பு சர்வே எண்.153/3 தற்போதைய டவுன் சர்வேபடி பிளாக் நெ.52, டி.எஸ்.நெ.71-ல் அடங்கியதும். தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்டு உருவாக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில். மனை எண்.டீ76பி-ல் அடங்கியதும், தற்போது சென்னை-90, பெசன்ட் நகர், 29வது குறுக்குத் தெரு, கதவு எண்.2-ல் அடங்கியதுமான சுமார் 2478 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள மனையும் அதன்மீது கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் அதன் மின் சாதனங்கள், டிரைநேஜ் இணைப்பு, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு, மின் இணைப்பு, மீட்டர் டெப்பாசிட், பொது சுகாதார வசதி, மதில்சுவர் வகையறாக்கள் உட்பட்ட சொத்து.		
16	7814/2024	08-Jul-2024	Deposit Of Title	1. ச வரதராஜன்	1. கனரா பேங்க்	-

		08-Jul-2024 08-Jul-2024	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8907/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 430.8657 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டிஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) சாலை விரிவாக்கத்திற்காக விடப்பட்ட நிலம் மற்றும் ஓ.எஸ்.ஆர் நிலம், மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39 , வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34 , தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: land and residential building bearing Door No.150, (old Door No.129) Dr.Muthulakshmi Salai (Latice Bridge Road) Chennai 600041, bearing Old survey No.57/2, then T.S.NO.40/2, now T.S.NO.40/3, Block No.20, Thiruvanmiyur Village, measuring a total extent of 56025 Square feet or thereabouts 1384/179960 undivided share of land in the entire Schedule 'A' mentioned property (i.e 430.8657 square feet undivided share of land) Flat No. A4 in the Fourth Floor having a Plinth area of 1384 Sq. ft or thereabouts along with one allotted Open Car Parking No. 44 and bounded on the North by : Space open to Air, South by: Staircase and corridor, East by: Space open to Air, Flat No. B4 and on the West by : Space open to Air		
17	8052/2024	11-Jul-2024 11-Jul-2024 11-Jul-2024	Sale deed	1. எம்.ஆர்.விஜயா 2. எஸ்.ராஜா ராஜேஸ்வரி	1. ராமாதேவி மாசிலாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5394/2007, 5395/2007, 6212/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2, 71/P - 2045.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 5TH EAST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-33/3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: H-33/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை (ஐந்தாவது கிழக்கு தெரு), மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - கதவு எண். எச் - 34/1, தெற்கு - கதவு எண். எச் - 33/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1000 சதுர அடியில் தரைத்தளம் கொண்ட நிலம் மற்றும் கட்டிடத்தின் அனைத்து பகுதியும். கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.எச்-33/2, ஐந்தாவது கிழக்குத் தெரு, காமராஜ் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041 உடன் 200 சதுர அடி மொட்டை மாடியில் இரண்டாம் தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் 1298 சதுர அடி. மற்றும் இரண்டாவது தளம் 670 சதுர அடி. கார்ப்பரேஷன் புதிய கதவு எண். எச்33/3, (பழைய கதவு எண். எச்-33/2), ஐந்தாவது கிழக்கு தெரு, காமராஜ் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041 மற்றும் தரை தளத்தில் 200 சதுர அடி அளவிலான கார் பார்க் 2045 சதுர அடி		

				நிலத்துடன் சேர்ந்து.வார்டு 1, பிளாக் எண்.30, திருவான்மியூர் கிராமம், மயிலாப்பூர்-டிரிப்ளிகேன் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம்		
18	8053/2024	11-Jul-2024 11-Jul-2024 11-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரமாதேவி மாசிலாமணி	1. எச் டி எ.ப் சி வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2, 71/P - 2045.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 5TH EAST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-33/3 Old Door No./பழைய கதவு எண்: H-33/2					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை (ஐந்தாவது கிழக்கு தெரு), மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - கதவு எண். எச் - 34/1, தெற்கு - கதவு எண். எச் - 33/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1000 சதுர அடியில் தரைத்தளம் கொண்ட நிலம் மற்றும் கட்டிடத்தின் அனைத்து பகுதியும். கார்ப்பரேஷன் கதவு எண்.எச்-33/2, ஐந்தாவது கிழக்குத் தெரு, காமராஜ் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041 உடன் 200 சதுர அடி மொட்டை மாடியில் இரண்டாம் தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் 1298 சதுர அடி. மற்றும் இரண்டாவது தளம் 670 சதுர அடி. கார்ப்பரேஷன் புதிய கதவு எண். எச்33/3, (பழைய கதவு எண். எச்-33/2), ஐந்தாவது கிழக்கு தெரு, காமராஜ் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041 மற்றும் தரை தளத்தில் 200 சதுர அடி அளவிலான கார் பார்க் 2045 சதுர அடி நிலத்துடன் சேர்ந்து.வார்டு 1, பிளாக் எண்.30, திருவான்மியூர் கிராமம், மயிலாப்பூர்-டிரிப்ளிகேன் தாலுக்கா, சென்னை மாவட்டம்		
19	8263/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5791/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 519.5917 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MUTHULAKSHMI STREET / SALAI					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-9		

	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பளவு 1480 சதுரடி		
20	8264/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4785/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MUTHULAKSHMI STREET / SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 519.59 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G9		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பளவு 1480 சதுரடி		
21	8364/2024	19-Jul-2024 19-Jul-2024 19-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கண்ணன்	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6148/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 519.5917 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 9 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G9		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை/எல் பி சாலை, மேற்கு - டி எஸ் எண் 39, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 27 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் எண்கள் 40/1 மற்றும் 44					

22	8417/2024	20-Jul-2024 20-Jul-2024 20-Jul-2024	Sale deed	1. சித்ரா வெங்கட்ராமன் 2. பிரசன்னா வெங்கட்ராமன்	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1318/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1 - 692.6636 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EAST CREST New Door No./புதிய கதவு எண்: 149 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129		Floor No./தள எண்: FOURTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A4			
	Boundary Details: கிழக்கு - லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு(முத்துலட்சுமி ரோடு), மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.44 மற்றும் 40/3, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.40/3, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.44					
23	8418/2024	20-Jul-2024 20-Jul-2024 20-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கார்த்திகேயன்	1. எச்டிஎப்சி பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1 - 692.6636 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு(முத்துலட்சுமி ரோடு), மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.44 மற்றும் 40/3, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.40/3, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.44		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் எ4 நான்காவது தளம் கிழக்கு முகடு, பில்ட் அப் ஏரியா 1845 சதுர அடி,			
24	8814/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	Settlement deed	1. விஜய் கிருஷ்ணா ரகுநாதன்(முத.) சந்திரா ரகுநாதன்(முக.) 2. சந்திரா ரகுநாதன்	1. முகுந்த் கிருஷ்ணா ரகுநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 56,66,666/-		5526/2016, 5527/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 333.33 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H 16 & 18			Floor No./தள எண்: 2 **வது தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2-E		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ். எண். 74, மேற்கு - பிளாக் எண் 57, வடக்கு - டி எஸ். எண்.61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ். எண்.113/1					
25	8815/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	Settlement deed	1. முகுந்த் கிருஷ்ணா ரகுநாதன்	1. ஏ.எஸ் ஸ்வேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5526/2016, 5527/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H 16 & 18			Floor No./தள எண்: 2 **வது தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2-E		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ். எண். 74, மேற்கு - பிளாக் எண் 57, வடக்கு - டி எஸ். எண்.61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ். எண்.113/1					
26	8896/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கே வெங்கடநாராயணன்	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6657/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 606.1384 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MUTHULAKSHMI					

	STREET / SALAI					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ப்ரைம் டெரெஸ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: EIGHT Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO. D8		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரீட்ஜ் ரோடு)(சாலை விரிவுக்காக விடப்பட்ட நிலம்) மற்றும் ஓ எஸ் ஆர் நிலம், மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 27,33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஃபிளாட் நெ. டி8, 8வது மாடி, ப்ரைம் டெரெஸ், புதிய கதவு எண். 150, பழைய கதவு எண். 129, டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (எல் பி ரோடு), திருவான்மியூர், சென்னை 600041, பழைய சர்வே எண். 57/2, டி எஸ் நெ. 40/2, புதிய டி எஸ் நெ. 40/3, பிளக் நெ. 20, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், 56025 சதுரடி மொத்த நிலத்தில் 1947/179960 பாக பிரிக்கப்படாத நிலம் (60666666.1384 சதுரடி) மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் 1495 சதுரடி மற்றும் பேஸ்மெண்டில் மூடப்பட்டுள்ள 1 கார் நிறுத்துமிடம் விஸ்தீரணம் 452 சதுரடி சேர்த்து.		
27	9133/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேந்திரன்	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் மற்றும் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9129/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 1091.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு , மேற்கு - பிளாட்நெ.எச்.42/10 , வடக்கு - மேற்கு அவென்யு 80 அடி ரோடு , தெற்கு - பார்க்கிங் ஏரியா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 12500 சதுரடியில் 1091 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனை, கட்டிட விஸ்தீரணம் 708 சதுரடி, இரண்டாவது தளம், ஃப்ளாட் நெ.9, பிளாக் நெ.ஹெச்.42,		
28	9197/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Rectification deed	1. சித்ரா வெங்கட்ராமன்	1. பிரசன்னா வெங்கட்ராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1319/2015	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/1319/2015 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 499, 500/A, 57/2, 57/3 - 692.6636 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EAST CREST New Door No./புதிய கதவு எண்: 149 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலக்ஷ்மி சாலை(எல்.பி.ரோடு), மேற்கு - டி எஸ் எண்.44 மற்றும் 40/3, வடக்கு - டி எஸ் எண்.40/3, தெற்கு - டி எஸ் எண்.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அப்பார்ட்மென்ட் எண்.ஏ3, 2வது தளம், ஈஸ்ட் க்ரெஸ்ட், பழைய எண்.129, புதிய எண்.149, டாக்டர் முத்துலக்ஷ்மி சாலை(லேட்டிஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு), திருவான்மியூர், சென்னை-600041, கட்டிட விஸ்தீரணம் 1845 சதுரடி, மனையில் 692.6636 சதுரடி(1845/46792) பிரிபடாத பாகம், மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 17567 சதுரடி, பழைய புல எண்.499, 500ஏ, புதிய புல எண்.57/2, 3, டி.எஸ்.எண்.40/1, ப்ளாக் எண்.20, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 499, 500/A, 57/2, 57/3 - 692.6636 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EAST CREST New Door No./புதிய கதவு எண்: 149 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலக்ஷ்மி சாலை(எல்.பி.ரோடு), மேற்கு - டி எஸ் எண்.44 மற்றும் 40/3, வடக்கு - டி எஸ் எண்.40/3, தெற்கு - டி எஸ் எண்.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அப்பார்ட்மென்ட் எண்.ஏ3, 3வது தளம், ஈஸ்ட் க்ரெஸ்ட், பழைய எண்.129, புதிய எண்.149, டாக்டர் முத்துலக்ஷ்மி சாலை(லேட்டிஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு), திருவான்மியூர், சென்னை-600041, கட்டிட விஸ்தீரணம் 1845 சதுரடி, மனையில் 692.6636 சதுரடி(1845/46792) பிரிபடாத பாகம், மனையின் மொத்த விஸ்தீரணம் 17567 சதுரடி, பழைய புல எண்.499, 500ஏ, புதிய புல எண்.57/2, 3, டி.எஸ்.எண்.40/1, ப்ளாக் எண்.20, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம்		
29	10026/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Settlement deed	1. SP கண்ணாத்தாள்	1. ஷண்முகம் எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1205/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 208.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H54/11			Floor No./தள எண்: 2வது தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ எச்54/22, மேற்கு - ப்ளாட் நெ எச்54/10, வடக்கு - த.நா.வீ வசதி வாரியம் பிளாட்டுகள் , தெற்கு - ப்ளாட் நெ எச்54/12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat No.H54/11, (HIG) 2nd Floor, having flat measuring 77.32 sq.mtrs or 832 sq.ft, South Avenue, Kamaraj Nagar, Thiruvanmiyur, Chennai 600 041, (As per Document measuring 1/4th uds land in 832 Square feet) comprised in Survey No.78/4, Town Survey No.71, Block No.40 of Thiruvanmiyur Village. The Greater Chennai Corporation Door No.54(H54/11) South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041.		
30	10317/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Sale deed	1. பிரசன்னா வெங்கட்ராமன்	1. சௌமியா ரா(முத.) ராதாகிருஷ்ணன் வெங்கடராமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,07,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,07,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1319/2015, 3303/2009, 9197/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Chennai South Joint I/BOOK 1/12496/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 499, 500/A, 57/2, 57/3 - 692.6636 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MUTHULAKSHMI STREET / SALAI					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EAST CREST			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர்.முத்துலக்ஷ்மி சாலை (எல்.பி.ரோடு), மற்றும் ஃப்ளாட் எண்.சி3, மேற்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.44 மற்றும் 40/3, மற்றும் திறந்த வெளி, வடக்கு - தற்போதிய டி.எஸ்.எண்.40/3 மற்றும் திறந்த வெளி, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.44 மற்றும் திறந்த வெளி, ஃப்ளாட் எண்.பி3 காரிடர் மற்றும் படிக்கட்டு					
31	10318/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சௌமியா ரா(முத.) ராதாகிருஷ்ணன் வெங்கட்ராமன்(முக.)	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1319/2015, 3303/2009, 9197/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 499, 500/A, 57/2, 57/3 - 692.6636 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MUTHULAKSHMI STREET / SALAI					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EAST CREST			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர்.முத்துலக்ஷ்மி சாலை (எல்.பி.ரோடு), மற்றும் ஃப்ளாட் எண்.சி3, மேற்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.44 மற்றும் 40/3, மற்றும் திறந்த வெளி, வடக்கு - தற்போதிய டி.எஸ்.எண்.40/3 மற்றும் திறந்த வெளி , ஃப்ளாட் எண்.பி3 காரிடர் மற்றும் படிக்கட்டு, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.44 மற்றும் திறந்த வெளி					
32	10773/2024	11-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Rectification deed	1. சித்ரா கிருஷ்ணன்(முத.) கார்த்திக் சுப்ரமணி(முக.) 2. அலமேலு லட்சுமணன்(முத.) கார்த்திக் சுப்ரமணி(முக.)	1. தி அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6296/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/6296/2010 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 161/2, 161/3, 71 - 4335.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	Boundary Details: கிழக்கு - ச நெ.73 , மேற்கு - பு ச நெ.71 , வடக்கு - பு ச நெ.87 , தெற்கு - 30 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (கலாஷேத்ரா காலனி)		
33	11525/2024	30-Sep-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ப வேலுமணி()	1. பட்டம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9537/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71/5 - 875.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VALMEEGI STREET					

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 76 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 46 Block No./பிளாக் எண்: 45					
	Boundary Details: கிழக்கு - 7 அடி பொது வழி மற்றும் திரு.எஸ்.ஜெகதீசனுக்கு சொந்தமான வீடு, மேற்கு - க்ரயன் அப்பார்ட்மெண்ட், வடக்கு - திரு .எஸ்.குமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடு, தெற்கு - 10 அடி பொது வழி பாதை					
34	11767/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பட்டம்மாள்	1. பஜாஜ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9985/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71/5 - 875.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, VALMEEGI STREET					
	Block No./பிளாக் எண்: 45					
	Boundary Details: கிழக்கு - 7 அடி பொது வழி மற்றும் திரு.எஸ்.ஜெகதீசனுக்கு சொந்தமான வீடு, மேற்கு - க்ரயன் அப்பார்ட்மெண்ட், வடக்கு - திரு .எஸ்.குமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடு, தெற்கு - 10 அடி பொது வழி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், 875 அல்லது 81 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம்,		
35	12189/2024	16-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Settlement deed	1. என் ரவிசங்கர்	1. இளவரசி கே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7651/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI New Door No./புதிய கதவு எண்: BLOCK H-16 & H-18			Floor No./தள எண்: மூன்றாம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.3A in the		

	கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74, சீவகன் தெரு, மேற்கு - பிளாக் எண்.57 டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்று ம் 76, தெற்கு - டி எ ஸ் எண்.113/1			THIRD FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of super Built up area and one Covered Car Park marked as "3A" in the Stilt Floor of the building known "KGEYES SUKRITI" together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft in Block No.H-16 and Block No.H-18, Tiger Varadhachari Road, Kalakshetra Colony, Besant Nagar, Chennai-600 090, comprised in Survey Nos.167 part and 168 part, as per Extract from the Permanent Land Register, T.S.Nos.62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 and 113/2, Block No.55, Ward: 001, Thiruvanmiyur Village, Thiruvanmiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District,		
36	12819/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	Release deed	1. சந்தியா சேகர் 2. கமலாதேவி 3. சுஷ்மா சேகர்	1. ஸ்ரேயாஸ் சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2852/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 8TH EAST STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/2, 71, 72/5, 72/7, 74 - 600.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 8/1			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 537 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.544, மேற்கு - வெல் சைட் எண்.3, வடக்கு - ஸ்கூல் ரோடு சங்கரா ஸ்கூல், தெற்கு - 30 அடி ரோடு எட்டாவது கிழக்கு தெரு					
37	13333/2024	16-Nov-2024 16-Nov-2024 16-Nov-2024	Sale deed	1. சசிகலா குமாரசாமி	1. ரா சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1909/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAJI NAGAR 1ST STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/7A2, 40 - 640.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SURAJ APARTMENTS			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 10 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10B		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.11, மேற்கு - பிளாட் எண்.9, வடக்கு - 25 அடி சாலை, (ராஜாஜி நகர் 1வது தெரு),, தெற்கு - பிளாட் எண்.15					
38	13334/2024	16-Nov-2024 16-Nov-2024 16-Nov-2024	Sale deed	1. சசிகலா குமாரசாமி	1. ஆர் சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12268/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/7A2, 40 - 640.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAJI NAGAR 1ST STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SURAJ APARTMENTS			Floor No./தள எண்: GROUND Plot No./மனை எண் : 10 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10A		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.11, மேற்கு - பிளாட் எண்.9, வடக்கு - 25 அடி சாலை, (ராஜாஜி நகர் 1வது தெரு),, தெற்கு - பிளாட் எண்.15					
39	13387/2024	19-Nov-2024 19-Nov-2024 19-Nov-2024	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி(முத.) ராகுல் சிங்(முக.)	1. பா நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5328/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71 - 349.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Devi Vasantham Flats			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	Boundary Details: கிழக்கு - சக்தி என்க்ளேவ் என்றழைக்கப்படும் ப்ளாட்ஸ்/அப்பார்ட்மெண்ட், மேற்கு - கலாவதி சொத்து, வடக்கு - சக்தி என்க்ளேவ் என்றழைக்கப்படும் ப்ளாட்ஸ்/அப்பார்ட்மெண்ட், தெற்கு - பீச் சாலை (குப்பம்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Land and Building bearing Flat No. S-2, Second Floor, "Devi Vasantham Flats", Old door No.1, New Door No.49, Vembuliamman Koil Street, Kuppam Beach Road, Thiruvanmiyur, Chennai-600041., Comprised Old Survey No. 183/4 part, Town Survey No. 71, Block No.61 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Land Measuring an extent of 349 Sq.Ft., Undivided Share out of 3900 Sq.Ft., togather with Flats area 1350 Sq.Ft.,		
40	13436/2024	20-Nov-2024	Sale deed	1. ரவி சுந்தர்	1. தீபக் மோகன்	-

		20-Nov-2024 20-Nov-2024		2. ராதிகா ரவி	ராஜமோகன் 2. அணுவைஷ்ணவி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6281/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 526.4407 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அப்பாசாமி பிரைம் டெரஸ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Flat No.C-7		Floor No./தள எண்: 7வது தளம்			
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (மனை சாலை விரிவாக்கத்திற்கான ஓ எஸ் ஆர் மனை), மேற்கு - டி எஸ் நெ 39, வடக்கு - டி எஸ் நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ 40/1 மற்றும் 44		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 526.4407 Sq.ft. Undivided share of land from and out of 56025 Sq.ft. or thereabouts bearing New Door No.150, Old Door No.129, Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road), Thiruvanmiyur, Chennai-600041, comprised in Old Survey No.57/2, then T.S.No.40/2, New T.S.No.40/3, Block No.20, Thiruvanmiyur Village, Mylapore Taluk together with a flat measuring an extent of 1691 Sq.ft. (Flat Plinth Area 1495 Sq.ft. + Covered Car Parking Plinth Area 196 Sq.ft.) super built up area bearing Flat No.C-7 in Seventh Floor, together with One covered Car Park No.B-9 in Basement Floor, Apartment named as “Appaswamy Prime Terrace”, as per Property Tax Flat Door No.28/7F/C7(150/7F/C7), L.B.Road, Thiruvanmiyur, Chennai-600041,			
41	13437/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தீபக் மோகன் ராஜமோகன் 2. அணுவைஷ்ணவி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6281/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 526.4407 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (மனை சாலை விரிவாக்கத்திற்கான ஓ எஸ் ஆர் மனை), மேற்கு - டி எஸ் நெ 39, வடக்கு - டி எஸ் நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ 40/1 மற்றும் 44					
42	13688/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024	Sale deed	1. ஷரத் நாராயண்(முத.) கோ சீனிவாசன்(முக.)	1. அருண் பா அய்யர் 2. கோமதி சு	-

		27-Nov-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,42,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9309/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 450.1675 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRIME TERRACE New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) ரோடு மற்றும் ஓ எஸ் ஆர்க்காக விடப்பட்ட நிலம், மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39 , வடக்கு - டி எஸ் எண்கள்.27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE 'A' All that piece and parcel of land situated bearing Door No.150 (Old Door No.129) Dr. Muthulakshmi Salai (Latice Bridge Road) Thiruvanmiyur Chennai 600 041 bearing Old-Survey No. 57/2, then T.S No. 40/2, Now T.S No. 40/3, Block No.20, Thiruvanmiyur Village, Velachery Taluk, Chennai District, bounded on the North by : T S Nos.27, 33, and 34, South By : T.S.Nos. 40/1 and 44, East by : Dr. Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road)(Land left for Road widening) and O.S.R land and West by : T.S No.39 measuring a total extent of 56025 Square feet or thereabouts and situate within the Registration Sub-District of Joint-1, Chennai South and in the Registration District of South Chennai. SCHEDULE 'B' 1446/179960 undivided share of land in the entire schedule 'A' mentioned property (i.e 450.167537 square feet undivided share of land together with Flat No. B-4 in the Fourth Floor having a Plinth area of 1297 Square feet or thereabouts in the Apartment Complex known as "PRIME TERRACE" bearing Door No 150 (Old No 129), Dr Muthulakshmi Salai (Latice Bridge Road) Thiruvanmiyur, Chennai 600 041 and the flat Bounded on the North by : Space open to Air East by : Space open to Air and Flat No. C-4 South by : Lift, Corridor and Space open to Air and on the West by : Lift, Space open to Air and Flat No A-4 and also a covered car Park No 19 in the Ground Floor having a Plinth area of 149 Square Feet along with proportionate common area or thereabouts and North by : undivided share of land South by : Undivided share of land East by : Pumping Room and West by : undivided share of land Situate in the Registration Sub-District of Joint 1 Chennai South and Registration District of Chennai South.		
43	13689/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அருண் பா அய்யர் 2. கோமதி சு	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9309/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 450.1675 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRIME TERRACE New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39 , வடக்கு - டி எஸ் எண்கள்.27,33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE 'A' All that piece and parcel of land situated bearing Door No.150 (Old Door No.129) Dr. Muthulakshmi Salai (Latice Bridge Road) Thiruvanmiyur Chennai 600 041 bearing Old-Survey No. 57/2, then T.S No. 40/2, Now T.S No. 40/3, Block No.20, Thiruvanmiyur Village, Velachery Taluk, Chennai District, bounded on the North by : T S Nos.27, 33, and 34, South By : T.S.Nos. 40/1 and 44, East by : Dr. Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road)(Land left for Road widening) and O.S.R land and West by : T.S No.39 measuring a total extent of 56025 Square feet or thereabouts and situate within the Registration Sub-District of Joint-1, Chennai South and in the Registration District of South Chennai. SCHEDULE 'B' 1446/179960 undivided share of land in the entire schedule 'A' mentioned property (i.e 450.167537 square feet undivided share of land together with Flat No. B-4 in the Fourth Floor having a Plinth area of 1297 Square feet or thereabouts in the Apartment Complex known as "PRIME TERRACE" bearing Door No 150 (Old No 129), Dr Muthulakshmi Salai (Latice Bridge Road) Thiruvanmiyur, Chennai 600 041 and the flat Bounded on the North by : Space open to Air East by : Space open to Air and Flat No. C-4 South by : Lift, Corridor and Space open to Air and on the West by : Lift, Space open to Air and Flat No A-4 and also a covered car Park No 19 in the Ground Floor having a Plinth area of 149 Square Feet along with proportionate common area or thereabouts and North by : undivided share of land South by : Undivided share of land East by : Pumping Room and West by : undivided share of land Situate in the Registration Sub-District of Joint 1 Chennai South and Registration District of Chennai South.		
44	13724/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) சேதுமாதவன்(முக.)	1. சுப்ரமணியன் 2. சித்ரா சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10528/2020, 18725/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 339.34 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) அண்ட் ஓ.எஸ்.ஆர். மனை, மேற்கு - டி எஸ் நெ . 39,, வடக்கு - டி எஸ் நெ . 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ . 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் தொடர்பா ன குறிப்புரை : கட்டிடத்தின் பரப்பளவு - 1090 சதுரடி & 271சதுரடி கொன்ட ஒன் கார் பார்க்கிங் வசதியுடன் கூடிய கட்டிடம்		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 500.29 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) மற்றும் ரோட்டிற்காக விடப்பட்ட மனை, , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34,, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ-இ-6 6வது மாடி பிள்த் ஏரியா 1336 சதுரடி		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 532.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) மற்றும் ரோட்டிற்காக விடப்பட்ட மனை,, மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையின் விஸ்தீரணம் 1709/179960 அவுட் ஆப் 56025 பிரிபடாத பாகம் 532 சதுரடி பிளாட் நெ ஜி-2 இரண்டாவது மாடி கட்டடத்தின் பரப்பளவு 1480 சதுரடி மற்றும் 229 சதுரடி கொண்ட குளோஸ்டு கார் பார்க்கிங் நெ 30 உள்பட		
45	13725/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்ரமணியன் 2. சித்ரா சுப்ரமணியன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10544/2022, 2445/2008, 6015/2016, 8268/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 339.34 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) அண்ட் ஓ.எஸ்.ஆர். மனை, மேற்கு - டி எஸ் நெ . 39,, வடக்கு - டி எஸ் நெ . 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ . 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் தொடர்பா ன குறிப்புரை : கட்டிடத்தின் பரப்பளவு - 1090 சதுரடி & 271சதுரடி கொன்ட ஒன் கார் பார்க்கிங் வசதியுடன் கூடிய கட்டிடம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 500.29 SQUARE FEET		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ-இ-6 6வது		

	கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) மற்றும் ரோட்டிற்காக விடப்பட்ட மனை, , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34,, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			மாடி பிள்த் ஏரியா 1336 சதுரடி		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 532.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) மற்றும் ரோட்டிற்காக விடப்பட்ட மனை,, மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையின் விஸ்தீரணம் 1709/179960 அவுட் ஆப் 56025 பிரிபடாத பாகம் 532 சதுரடி பிளாட் நெ ஜி-2 இரண்டாவது மாடி கட்டடத்தின் பரப்பளவு 1480 சதுரடி மற்றும் 229 சதுரடி கொண்ட குளோஸ்டு கார் பார்க்கிங் நெ 30 உள்பட		
46	13931/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே சித்ரா	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2312/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.54/20, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.54/8, வடக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.54/18, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.17 measuring 77 Sq.mt, in the First Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
47	14258/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. தோமினிக் பிரகாஷ்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6120/2002	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/19, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/7, வடக்கு - டிஎன்எச்பி நிலம் & பாதை, தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.18 measuring 77 Sq.mt, in the first Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
48	14260/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எம் மாலதி	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6754/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/4, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/2, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.1 measuring 77 Sq.mt, in the Ground Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
49	14285/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே சித்திரலேகா	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,83,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11224/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 207.49 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை & 54/8, மேற்கு - 80 அடி ரோடு தெற்கு அவென்யூ, வடக்கு - பாதை & 54/6, தெற்கு - சர்வே எண் 78 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 207.49 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.5 measuring 77 Sq.mt, in the first Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
50	14312/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ப்ராங்க் ஜென்னிங்ஸ்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,83,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 207.49 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - தனியார் நிலம், மேற்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/14, வடக்கு - டிஎன்எச்பி மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 207.49 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.15 measuring 77 Sq.mt, in the Ground Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
51	14332/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. வி எஸ் ரகுநாதன்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8677/2007	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/18, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/6, வடக்கு - டிஎன்எச்பி மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/8 & பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.7 measuring 77 Sq.mt, in the first Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
52	14478/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுவர்ணலதா	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5447/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/13, மேற்கு - எச் 54/1 & 80 அடி ரோடு, வடக்கு - எச் - 54/3, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.4 measuring 77 Sq.mt, in the Ground Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
53	14479/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. வி ராமகிருஷ்ணன்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2499/2005	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - தனியார் நிலம் , மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/18 & 80 அடி ரோடு, வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு மனைகள், தெற்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.19 measuring 77 Sq.mt, in the First Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
54	14480/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் ஷண்முகம் 2. எஸ்பி கண்ணாத்தாள்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,83,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10026/2024, 1205/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 207.49 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜீ ப்ளாட் எண்.எச் 54/22 , மேற்கு - எச் ஐ ஜீ ப்ளாட் எண்.எச் 54/10, வடக்கு - டி என் எச் பி மனைகள், தெற்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 207.49 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.11 measuring 77 Sq.mt, in the second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
55	14481/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சசிகலா ராமலிங்கம்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,83,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11394/2011, 9545/2011	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 207.49 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/21, மேற்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/9 & 80 அடி ரோடு , வடக்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/11, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 207.49 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.12 measuring 77 Sq.mt, in the second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
56	14482/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அணில் குமார் சின்ஹ	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4753/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/11, மேற்கு - 80 அடி ரோடு (தெற்கு அவென்யு), வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.10 measuring 77 Sq.mt, in the second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
57	14632/2024	14-Dec-2024 14-Dec-2024 14-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எச் என் ராம் மோகன் ஆர் ராவ்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3436/2010	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/7, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.6 measuring 77 Sq.mt, in the first Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
58	14633/2024	14-Dec-2024 14-Dec-2024 14-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எம் கார்த்திக்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13153/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/14, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/2, வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.3 measuring 77 Sq.mt, in the Ground Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
59	14634/2024	14-Dec-2024 14-Dec-2024 14-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே செந்தில்குமரன் 2. அழகேஸ்வரி கே	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3354/2004	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 103 பார்ட்-ல் நிலம், மேற்கு - எச் 54/22, வடக்கு - தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு மனைகள், தெற்கு - எச் ஜ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.23 measuring 77 Sq.mt, in the second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
60	14826/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சரண்யா ரவீந்தரன்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5826/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: தரை Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 103, மேற்கு - ப்ளாட் எண் எச் 54/13 மற்றும் 80 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் எண்.எச் 54/2, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.16 measuring 77 Sq.mt, in the Ground Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
61	14905/2024	21-Dec-2024 21-Dec-2024 21-Dec-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அபிலாஷ் சிரில் சக்ரயா	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9284/2011	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி, மேற்கு - எச்.54/17, வடக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண். எச்.54/19, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.20 measuring 77 Sq.mt, in the First Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
62	328/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. டி ரமா	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7504/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் எண் எச் 54/24, மேற்கு - எச் 54/12 மற்றும் 80 அடி ரோடு, வடக்கு - ப்ளாட் எண் எச் 54/22, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.21 measuring 77 Sq.mt, in the second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
63	478/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. ரவி ஆர்	1. பிரதீப் கனகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 87,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 87,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3954/1998	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 594.75 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
				Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/23, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/11, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.22, measuring 77 Sq.mt., in the second floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai 600 041, comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4 Part, 78/5 Part, 78/16 Part, Block No.40 of Thiruvanmiyur Village, Velachery Taluk, Chennai District, together with UDS as per UDS Certificate 594.75 sq.ft., in the Land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt.,		
64	479/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பிரதீப் கனகராஜ்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3954/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/23, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/11, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.22 measuring 77 Sq.mt, in the second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
65	691/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. செண்பகலட்சுமி 2. வி அமுதா 3. ரமா சுரேஷ் எம் 4. எம் ரமா ரமேஷ் 5. விநோதினி கார்த்திக்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1533/1999	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 103 பார்ட், மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண். எச்.54/21, வடக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண். எச்.54/23, தெற்கு - சர்வே எண். 78 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.24 measuring 77 Sq.mt, in the Second Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
66	1223/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. திவ்யா நாராயண மூர்த்தி	1. ராஜேஷ் கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8444/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 339.3379 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.M-8			Floor No./தள எண்: 8வது தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (மனை சாலை விரிவாக்கத்திற்கான ஓ எஸ் ஆர் மனை), மேற்கு - டி எஸ் நெ 39, வடக்கு - டி எஸ் நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: being 1090/179960 undivided share of land in 56, 025 square feet, (i.e., 339.3379 square feet UDS) bearing Door No.150 (old Door No.129) Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road) Chennai- 600041, comprised in Old Survey No.57/2, then T.S.No.40/2 now T.S.No.40/3, Block No.20 of Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore - Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation limits and the land being bounded on the: NORTH BY: T.S.Nos.27, 33, and 34, SOUTH BY: T.S.Nos.40/1 and 44, EAST BY: Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road) (land left for Road Widening) and OSR land WEST BY: T.S.No.39, Together with Residential Flat No.M-8, in Eighth Floor, having a plinth area of 1090 square feet or thereabouts with one open car park and bounded on the: NORTH BY : Space Open to Air and Flat No. L-8, SOUTH BY : Space Open to Air and Flat No. N-8, EAST BY : Space Open to Air, WEST BY : Space Open to Air and Corridor,		
67	1224/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேஷ் கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8444/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 339.3379 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.M8			Floor No./தள எண்: 8வது தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (மனை சாலை விரிவாக்கத்திற்கான ஓ எஸ் ஆர் மனை), மேற்கு - டி எஸ் நெ 39, வடக்கு - டி எஸ் நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: being 1090/179960 undivided share of land in 56, 025 square feet, (i.e., 339.3379 square feet UDS) bearing Door No.150 (old Door No.129) Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road) Chennai- 600041, comprised in Old Survey No.57/2, then T.S.No.40/2 now T.S.No.40/3, Block No.20 of Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore - Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation limits and the land being bounded on the: NORTH BY: T.S.Nos.27, 33, and 34, SOUTH BY: T.S.Nos.40/1 and 44, EAST BY: Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road) (land left for Road Widening) and OSR land WEST BY: T.S.No.39, Together with Residential Flat No.M-8, in Eighth Floor, having a plinth area of 1090 square feet or thereabouts with one open car park and bounded on the: NORTH BY : Space Open to Air and Flat No. L-8, SOUTH BY : Space Open to Air and Flat No. N-8, EAST BY : Space Open to Air, WEST BY : Space Open to Air and Corridor,		
68	1230/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. உஷா 2. நாராயண மூர்த்தி 3. நரசிம்ம மூர்த்தி 4. உமாராணி சம்பத்குமார்	1. ஸ்ரீதரன் 2. ஸ்ரீகணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,54,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,54,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 707/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, JAYARAM NAGAR 1 TO 5 CROSS STREETS			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1, 188/1A2, 188/2, 188/3, 40 - 1320.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 14 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 25			Plot No./மனை எண் : 7A		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை என் - 8, மேற்கு - 10 அடி ரோடு , வடக்கு - கடைகள் , தெற்கு - மனை என் -7பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம் , தென் சென்னை இணை 1 துணை பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம் வேளச்சேரி தாலுகா, பிளாக் 62, வார்டு 001, பழைய சர்வே எண்கள் - 188/1, 188/2, 188/3, 188/1எ2, புதிய சர்வே எண் - 40. சென்னை -600041, திருவான்மியூர், ஜெயராம் நகர், முதல் குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் - 25, புதிய கதவு எண் - 14, மனை எண் - 7எ , விஸ்தீரணம் - 1320 சதுரடி மற்றும் கட்டிடம்.		
69	1231/2025	03-Feb-2025	Deposit Of Title	1. ஸ்ரீதரன்	1. இந்தியன் வங்கி	-

		03-Feb-2025 03-Feb-2025	Deeds	2. ஸ்ரீகணேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 707/1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1, 188/1A2, 188/2, 188/3, 40 - 1320.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, JAYARAM NAGAR 1 TO 5 CROSS STREETS					
				Plot No./மனை எண் : 7A		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை என் - 8, மேற்கு - 10 அடி ரோடு , வடக்கு - கடைகள் , தெற்கு - மனை என் -7பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம் , தென் சென்னை இணை 1 துணை பதிவு மாவட்டம், சென்னை மாவட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம் வேளச்சேரி தாலுகா, பிளாக் 62, வார்டு 001, பழைய சர்வே எண்கள் - 188/1, 188/2, 188/3, 188/1எ2, புதிய சர்வே எண் - 40. சென்னை -600041, திருவான்மியூர், ஜெயராம் நகர், முதல் குறுக்கு தெரு, பழைய கதவு எண் - 25, புதிய கதவு எண் - 14, மனை எண் - 7எ , விஸ்தீரணம் - 1320 சதுரடி மற்றும் கட்டிடம்.		
70	1487/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. இளவரசி கே	1. டாக்டர் சித்தம் செந்தில்நாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,71,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,71,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12189/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண். 74 (சீவகன் தெரு), மேற்கு - பிளாக் எண்.57 (டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு), வடக்கு - டி எஸ் எண். 61 & 76, தெற்கு - டி எஸ் எண். 113/1					
71	1488/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. டாக்டர் சித்தம் செந்தில்நாதன்	1. ஹெச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62/62, 63/63, 64/64, 65/65, 66/66, 67/67, 68/68, 69/69, 70/70, 71/71, 72/72, 73/73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI New Door No./புதிய கதவு எண்: BLOCK H-16 & H-18			Floor No./தள எண்: Third Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74, சீவகன் தெரு, மேற்கு - பிளாக் எண்.57 டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்று ம் 76, தெற்கு - டி எ ஸ் எண்.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.3A in the THIRD FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of super Built up area and one Covered Car Park marked as “3A” in the Stilt Floor of the building known “KGEYES SUKRITI” together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft in Block No.H-16 and Block No.H-18, Tiger Varadhachari Road, Kalakshetra Colony, Besant Nagar, Chennai-600 090, comprised in Survey Nos.167 part and 168 part, as per Extract from the Permanent Land Register, T.S.Nos.62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 and 113/2, Block No.55, Ward: 001, Thiruvanmiyur Village, Thiruvanmiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District,		
72	1951/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா(முத.) பா. சரவணன்(முக.)	1. சண்முக பிரதா 2. மணி பிரபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7192/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 167, 168, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI			Floor No./தள எண்: FIRST FLR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1K,BLK H-16 AND H-18		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74 (சீவகன் தெரு), மேற்கு - பிளாக் எண் 57 (டைகர் வரதச்சாரி ரோடு), வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ் எண்.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.1K in the FIRST FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of Super Built up area and one Covered Car Park marked as “1K” in the Stilt Floor of the building known “KGEYES SUKRITI” constructed in the Schedule ‘A’ herein above, together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft		
73	1985/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Deed of Receipt	1. பெடரல் வங்கி லிமிடெட்(முத.) மிருதுலஸ்ரீ பி(முக.)	1. எம். ஜெயராமன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5672/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, THIRUVALLUVAR NAGAR 14TH CROSS STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/P, 71 - 438.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 347		
	Boundary Details: கிழக்கு - எல் ஐ ஜி 346, மேற்கு - எல் ஐ ஜி 348, வடக்கு - 7.2மீட்டர் ரோடு (14வது குறுக்கு தெரு), தெற்கு - எல் ஐ ஜி வீடுகள்					
74	2582/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Settlement deed	1. சாரங்கபாணி	1. எஸ். சுந்தர்ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,24,33,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4011/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RADHAKRISHNAN NAGAR 1ST CROSS STREE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 876.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Harikripa New Door No./புதிய கதவு எண்: 15 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 8			Floor No./தள எண்: தரை தளம் Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - பைமாஷநெ397பிபகுதி, மேற்கு - பிளாட்நெ2, வடக்கு - சோமுசெட்டியார் நிலம் எஸ்.எண்.146ல் உள்ளது , தெற்கு - பஞ்சாயத்துரோடு					
75	3014/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. க அண்ணாமலை	1. ஜீஜி ஸ்ட்ரச்சுரல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) தே லட்சுமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,18,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1 - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR IST WEST STREET					
				Plot No./மனை எண் : 515		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆக்ஷன் பிளாட், மேற்கு - 30 அடி சாலை, வடக்கு - மனை எண்.514, தெற்கு - மனை எண்.516			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் மனை எண்.514, தெற்கில் மனை எண்.516, கிழக்கில் ஆக்ஷன் பிளாட், மேற்கில் 30 அடி சாலை மொத்த புல விஸ்தீரணம் 3600 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 1200 சதுரடி		
76	3224/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Sale deed	1. ஜெ பிரேம்குமார்(முத.) கே சந்திரசேகர்(முக.)	1. எம் சரளா 2. எம் லோகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3557/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 16TH EAST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 296 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 295, மேற்கு - மனை எண் 297, வடக்கு - 20 அடி ரோடு (16வது கிழக்கு தெரு, காமராஜ் நகர்), தெற்கு - மனை எண் 291			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மொத்த விஸ்தீரணம் 2460 சதுரடியில் 400 சதுரடி பிரிபடாதபாக மனை மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் உள்ள ஃபிளாட் எண் ஈ இதன் கட்டிடப்பரப்பளவு 800 சதுரடி மற்றும் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ள 3ம் எண் கொண்ட கார்ப்பார்க்கிங் உள்பட கிரையம்		
77	3471/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Sale deed	1. சீனிவாசன் சுந்தரேசன்	1. விஜய் வ. இர	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 78/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 49/5A, 50/1A - 438.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI RAMS MATRIKA			Floor No./தள எண்: 3rd floor		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
78	3472/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. விஜய் வ. இர	1. தி கரூர் வைஸ்ய பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 78/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 49/5A, 50/1A - 438.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI RAMS MATRIKA			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
79	4330/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Deed of Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்(முத.) பார்த்திபன்(முக.)	1. ஜானகிராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5762/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/7E, 71, 71/2 - 1155.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 46/76					
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு கண்ணபிரான் அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும் வீடும் , மேற்கு - திரு குமாருக்கு சொந்தமான சொத்து , வடக்கு - தி ரு சாரங்க பிள்ளையின் மனையும் கட்டிடமும் , தெற்கு - திரு ஜெகதீசனுக்கு ஒதுக்கிய மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் - வதெ 28 1/2 அடி கிமே 35 அடி ஆக 997 1/2 சதுரடி + பொது வழிப்பாதை விஸ் - 315 சதுரடியில் 1/2 (157.5 சதுரடி) பாகம் ஆக மொத்தம் 1155 சதுரடி		
80	4784/2025	16-Apr-2025	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) சந்தான் விஜய்(முக.)	1. சமீர் ரவீந்திரா பிரதான் 2. சுபலேகா சமீர் பிரதான்	-

		16-Apr-2025 16-Apr-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 590/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BESANT NAGAR 16TH CROSS STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 140, 154, 71 - 680.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Karthik Homes			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Plot No./மனை எண் : E27 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.இ-26, மேற்கு - மனை எண்.இ-28, வடக்கு - 40 அடி ரோடு 16-வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - மனை எண்.இ-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16-வது குறுக்குத் தெரு, பெசன்ட் நகர், சென்னை, பிளாக் எண்.53, மனை எண்.இ-27, சர்வே எண்.154, 140, டவுன் சர்வே எண்.71-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 2 கி 600 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடா பாகம் 680 சதுரடி மனையும் மேற்படி மனையில் கார்த்திக் ஹோம்ஸ் என்று அழைக்கப்படும் குடியிருப்பு அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பிளாட் எண்.1ஏ-க்கு கட்டிட பரப்பளவு 1350 சதுரடி கொண்ட வீடு அதற்குண்டான பொது இடங்கள் உள்பட		
81	6164/2025	12-May-2025 12-May-2025 12-May-2025	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ப வேலுமணி()	1. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9043/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 1091.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.எச்42/2, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.எச்42/4, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - டி என் எச் பி மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டப்பட்ட விஸ் - 708 சதுரடி.		
82	6223/2025	14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. ஷில்பா கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. விக்ரம் ஆனந்த் புனதம்பேகர்	-

		14-May-2025			2. அஞ்சனா ஜெயராம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,06,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,06,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10384/2021, 13329/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.3-K			Floor No./தள எண்: 3வது தளம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் நெ 113/1, மேற்கு - பிளாக் நெ 57, வடக்கு - டி எஸ் நெம்பர் 61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ் நெ 74			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 757 sq.ft of undivided share in 2019.50 Square feet UDS in and out of the land measuring an extent of 15 Ares and 752 sq.mtrs [24, 234 sq.ft] or thereabout together with Residential flat bearing Flat No.3-K in the Third Floor having a super built up area of 1315 sq.ft., inclusive of proportionate share in common areas, comprised in Old Survey Nos.167 part and 168 part, as per patta new T.S.Nos.113/2, 62 to 73, situated in Building Block Nos.H-16 and H-18, bearing Door Nos.H-16/1 to H-16/12 and H-18/1 to H-18/12, Tiger Varadachary Road, Besant Nagar, Chennai 600 090, situated in THIRUVANMIYUR VILLAGE.		
83	7868/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. B.ஜெயந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 941/1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/941/1987 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
				Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.எச் 42/11, மேற்கு - திறந்தவெளி மற்றும் பிளாக் நெ.எச்.41, வடக்கு - மேற்கு அவென்யு ரோடு, தெற்கு - பார்க்கிங் ஏரியா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண்.12, 2வது தளம், பிளாக் நெ.எச்-12, டவுன் சர்வே எண்.39 பார்ட், 40 பார்ட், திருவான்மியூர் கிராமம், 95.16 சதுரமீட்டர் பிரிபடாத பாக மனை		
84	8308/2025	26-Jun-2025 26-Jun-2025 26-Jun-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. ரவிச்சந்திரன் நடேசா ஐயர் 2. சுபாஷினி விஸ்வநாதன்(முத.) ரவிச்சந்திரன் நடேசா	-

					ஐயர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 740/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/740/1999 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Block No.H44			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 12 அடி ரோடு, வடக்கு - எச் ஐ ஜி நெ எச் 44/6, தெற்கு - த நா வீ வா பிளாட்டுகள்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Block No.H44			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 12 அடி ரோடு, வடக்கு - எச் ஐ ஜி நெ எச் 44/6, தெற்கு - த நா வீ வா பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம் தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரியம் பிளாக் நெ எச் 44, சர்வே நெ 40, மேற்கு அவின்யூ காமராஜ் நகர், குடியிருப்பு விஸ்தீரணம் 65.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் இதனை சார்ந்துள்ள பிரிபடாத பாகம் மனை 95.16 சதுர மீட்டர்		
85	8781/2025	24-Jun-2025 03-Jul-2025 03-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. எம்.எஸ்.சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4032/1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/4032/1990 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H44/4			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாக் எண்.எச்.43, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-44/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-44/4, 1வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H44/4			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாக் எண்.எச்.43, வடக்கு - மேற்கு அவின்யு 80 அடி ரோடு, தெற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-44/03			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-44/4, 1வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
86	8782/2025	24-Jun-2025 03-Jul-2025 03-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. எஸ்.வாசுதேவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2001	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/4861/2001 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H42/11			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச்.42/10, மேற்கு - எச்.42/12, வடக்கு - மேற்கு அவென்யூ 80அடி ரோடு, தெற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/11, 2வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 95.16 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H42/11			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.42/10, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.42/12, வடக்கு - மேற்கு அவென்யூ 80அடி ரோடு, தெற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/11, 2வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
87	8783/2025	24-Jun-2025 03-Jul-2025 03-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. கே.நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2010/1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/2010/1989 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H43/12			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/11, மேற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம், வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - த.நா.வீ.வ.வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/12, 2வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H43/12			Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/11, மேற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம், வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - த.நா.வீ.வ.வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/12, 2வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
88	8789/2025	24-Jun-2025 03-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.)	1. டாக்டர் வி ஆர் ஷோபனா தேவி	-

		03-Jul-2025		கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 52/1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/52/1992 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H.43/2			Floor No./தள எண்: **தரை** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.43/1, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.43/3, வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - பின்புற திறந்த வெளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/2, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H.43/2			Floor No./தள எண்: **தரை** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.43/1, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.43/3, வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - த நா வீ வ வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/2, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
89	8912/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Settlement deed	1. உ.விஜயராகவன்	1. வி. வேதவல்லி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1374/2001, 1547/1997, 257/1997, 6473/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI			Floor No./தள எண்: **இரண்டாம்**		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2H		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.74 (சீவகன் தெரு), மேற்கு - பிளாக் நெ.57 (டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு), வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி. எஸ்.நெ.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block No.H-16 and Block No.H-18, Tiger Varadhachari Road, Kalakshetra Colony, Besant Nagar, Chennai-600 090, comprised in Survey Nos.167 part and 168 part, as per Extract from the Permanent Land Register, T.S.Nos.62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 and 113/2, Block No.55, Ward: 001, Thiruvanmiyur Village, Thiruvanmiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District, measuring an extent of 22 ares 52 sq.meters or 24, 234 sq.ft.;Flat bearing No.2H in the SECOND FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of super Built up area and one Covered Car Park marked as "2H" in the Stilt Floor of the building known "KGEYES SUKRITI" , together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft		
90	9095/2025	04-Jul-2025 09-Jul-2025 09-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. எம் குப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3109/1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/3109/1989 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H43/8			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/7, மேற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம், வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - பின்புற திறந்தவெளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/8, 1வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H43/8			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/7, மேற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம், வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - த நா வீ வ வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/8, 1வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
91	9096/2025	04-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி	1. புவனேஸ்வரி	-

		09-Jul-2025 09-Jul-2025		வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	சந்திரசேகரன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 40/1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/40/1990 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H42/3			Floor No./தள எண்: **தரை** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/2, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/4, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - த நா வீ வ வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/3, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Flat No.H42/3			Floor No./தள எண்: **தரை** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/2, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/4, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - த நா வீ வ வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/3, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
92	9165/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Settlement deed	1. அ.ந. சபாபதி 2. ந. தேவி	1. நடனசபாபதி சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9037/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 500/A, 57/3 - 738.8411 SQUARE FEET		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: EAST CREST New Door No./புதிய கதவு எண்: 149 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-2		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்து லட்சுமி சாலை (எல் பி ரோடு), மேற்கு - டி எஸ் நெ.44 மற்றும் 40/3, வடக்கு - புதிய டி எஸ் நெ.40/1 பிளாக் எண்.20, திருவான்மியூர் கிராமம் , தெற்கு - டி எஸ் நெ.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் எ - விஸ்தீரணம் 17567 சதுரடி ஷெடியூல் பி - ஷெடியூல் ஏ-ல் 50 சதவீத பிரிபடா பாகம் (8783.5 சதுரடி) ஷெடியூல் சி - பிளாட் எண்.சி-2, இரண்டாவது தளம், ஈஸ்ட் கிரஸ்ட், ஷெடியூல் ஏ-ல் 50 சதவீத பிரிபடா பாகம் (8783.5 சதுரடி)யில் 1968/46792 (738.8411 சதுரடி) பிரிபடா பாகம்		
93	9386/2025	11-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. சி.வெங்கடராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 456/2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/456/2000 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.H-42/5			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 அடி பாதை, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.42/6, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - பார்க் ஏரியா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/5, 1வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.H-42/5			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி & பிளாக் எண்.எச்-43, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.42/06, வடக்கு - மேற்கு அவின்யு 80 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/5, 1வது தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
94	9389/2025	14-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி	1. மீரா ராஜேஷ்	-

		15-Jul-2025 15-Jul-2025		வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 250/1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/250/1990 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.H-42/1			Floor No./தள எண்: **தரை** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாக் எண்.எச்.43, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/2, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - திறந்த வெளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/1, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.H-42/1			Floor No./தள எண்: **தரை** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்த வெளி & பிளாக் எண்.எச்.43, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/2, வடக்கு - மேற்கு அவின்யு 80 அடி அகல சாலை, தெற்கு - வாகன நிறுத்துமிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42/1, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
95	9390/2025	11-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. வி.பாக்கியலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3431/1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/3431/1989 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.H-43/1			Floor No./தள எண்: தரை Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாக் எண்.எச்.44, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/2, வடக்கு - 12 அடி பாதை, தெற்கு - பின்புற திறந்தவெளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/1, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: FLAT NO.H-43/1			Floor No./தள எண்: தரை Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாக் எண்.எச்.44, மேற்கு - அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/2, வடக்கு - திறந்தவெளி, தெற்கு - த நா வீ வ வா மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-43/1, தரை தளம், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய திருவான்மியூர் என் எச் எஸ் (காமராஜ் நகர்) திட்டப்பகுதி அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் பிரிவுபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
96	10213/2025	24-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. ராஜு 2. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 234/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/234/2008 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 44/6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - டீ என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 06		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச் 44/05			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.234/2008-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் குறிப்பிடப்படவில்லை. இனிமுதற் கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.234/2008-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுர மீட்டர் என்று திருத்தி சேர்த்து வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
97	10214/2025	31-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. சக்திசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3314/2001	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/3314/2001 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: HIG-41/8					
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்-41007, மேற்கு - ஹெச் ஐ ஜி-40, வடக்கு - 12 அடி பாத்வே , தெற்கு - டி என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்					
98	10215/2025	24-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. உமாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2625/1991	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/2625/1991 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0					

	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/10, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/12, வடக்கு - 12 அடி பாத்வே , தெற்கு - டீ என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/10, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/12, வடக்கு - 12 அடி பாத்வே , தெற்கு - டீ என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.2625/1991-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் குறிப்பிடப்படவில்லை. இனிமுதற் கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.2625/1991-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுர மீட்டர் என்று சேர்த்து திருத்தி வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
99	10216/2025	18-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. ஜெயபூவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2110/2001	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/2110/2001 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/PART - 65.8 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்-43/9, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/11, வடக்கு - ஓப்பன் ஸ்பேஸ் , தெற்கு - டீ என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		

	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்-43/9, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/11, வடக்கு - ஓப்பன் ஸ்பேஸ் , தெற்கு - டீ என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.2110/2001-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் குறிப்பிடப்படவில்லை. இனிமுதற் கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.2110/2001-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுர மீட்டர் என்று திருத்தி சேர்த்து வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
100	11545/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஆர் சுரக்ஷா என்கிற சுரக்ஷா ராமசுப்ரமணியன் 2. கௌரி சுவாமிநாதன்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3249/1999, 6931/2017, 6932/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/12, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/10, தெற்கு - சர்வே எண் 78 பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 286.31 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.9 measuring 77 Sq.mt, in the first Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
101	12006/2025	06-Sep-2025 06-Sep-2025 06-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஹர்ஷிகா ஆர் 2. ஜெ இந்திரா ராணி 3. கே எஸ் ராமசுப்ரமணியன்	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5326/2004, 6707/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 286.31 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H-54 BLOCK			Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 8		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.8, measuring		

	கிழக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/17, மேற்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/5, வடக்கு - எச் ஐ ஜி ப்ளாட் எண்.எச் 54/7, தெற்கு - தனியார் நிலம்			77 Sq.mt., in the First floor, Block H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai 600 041, comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4 Part, 78/5 Part, 78/16 Part, Block No.40 of Thiruvanmiyur Village, together with UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the Land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt.,		
102	12329/2025	28-Jul-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3700/1988	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/3700/1988 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 65.8 SQUARE METRE		
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்எண்.எச்-42/9, மேற்கு - பிளாட், வடக்கு - 80 அடிரோடு, தெற்கு - பூங்கா பகுதி					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 39, 40 - 95.16 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்எண்.எச்-42/9, மேற்கு - பிளாட், வடக்கு - 80 அடிரோடு, தெற்கு - பூங்கா பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.3700/1988-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் குறிப்படிப்படவில்லை. இனிமுதற் கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.3700/1988-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுர மீட்டர் என்று திருத்தி சேர்த்து வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
103	12330/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) கே.ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. நாக மங்கா 2. வங்களா சுபலக்ஷ்மி 3. வங்களா சீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2124/1988	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/2124/1988 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடிரோடு, மேற்கு - 12 அடிரோடு, வடக்கு - பிளாட்எண்.எச்-44/2, தெற்கு - டி என் எச் பி நிலம்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
				Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடிரோடு, மேற்கு - 12 அடிரோடு, வடக்கு - பிளாட்எண்.எச்-44/2, தெற்கு - டி என் எச் பி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.2124/1988-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் குறிப்படிப்படவில்லை. இனிமுதற் கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.2124/1988-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுர மீட்டர் என்று திருத்தி சேர்த்து வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
104	12372/2025	12-Sep-2025 12-Sep-2025 12-Sep-2025	Sale deed	1. கிருஷ்ணன்	1. சங்கீதா 2. சிவராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2376/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 49/5A, 50/1A - 438.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRIRAMS MATHRIKA			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ ஷெடியூல் விஸ் 8040 சதுரடியில் பி ஷெடியூல் ஏ ஷெடியூலில் 670 சதுரடி பிரிபடாதபாகம், சி ஷெடியுல் ஏ ஷெடியுலில் 438 சதுரடி பிரிபடாதபாகம்		
105	12373/2025	12-Sep-2025	Deposit Of Title	1. சங்கீதா 2. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-

		12-Sep-2025 12-Sep-2025	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 49/5A, 50/1A - 438.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 28TH CROSS STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRIRAMS MATHRIKA			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏ ஷெடியூல் விஸ் 8040 சதுரடியில் பி ஷெடியூல் ஏ ஷெடியூலில் 670 சதுரடி பிரிபடாதபாகம், சி ஷெடியுல் ஏ ஷெடியுலில் 438 சதுரடி பிரிபடாதபாகம்		
106	12735/2025	22-Sep-2025 22-Sep-2025 22-Sep-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. ராதிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3437/1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/3437/1990 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/3, மேற்கு - சைட் ஓப்பன் ஸ்பேஸ், வடக்கு - 12 அடி வழிபாதை, தெற்கு - ரியர் ஓப்பன் ஸ்பேஸ்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		

	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/3, மேற்கு - பார்க்கிங் ஏரியா , வடக்கு - 12 அடி வழிபாதை, தெற்கு - டீ என் ஹெச் பி பிளாட்ஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.3437/1990-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிபடாத பாகம் மனை விஸ்தீரணம் குறிப்பிடப்படவில்லை, மேலும் நான்கெல்லைகளில்- தெற்கு பக்கம்- டீ.என்.ஹெச்.பி பிளாட்ஸ் மற்றும் மேற்கு பக்கம்- பார்க்கிங் ஏரியா என்பதற்கு பதிலாக, தெற்கு பக்கம்- ரியர் ஓப்பன் ஸ்பேஸ் மற்றும் மேற்கு பக்கம்- சைட் ஓப்பன் ஸ்பேஸ் என்றும் தவறுதலாக தட்டச்சு செய்து பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இனிமுதற் கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.437/1990-ல் பிரிபடாத பாகம் பாகம் மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுரடி மீட்டர், மற்றும் நான்கெல்லைகளில்- தெற்கு பக்கம்- டீ.என்.ஹெச்.பி பிளாட்ஸ் மற்றும் மேற்கு பக்கம்- பார்க்கிங் ஏரியா என்று திருத்தி வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
107	12916/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வி பி டி முரளி மனோகர் 2. வி பி டி ஹரிசுதாகர்	1. துருவ கிருஷ்ணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11151/2017, 1389/2019, 8129/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BEACH ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 27 and 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 26 - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 39, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 22 (பகுதி) மற்றும் 23 (பகுதி) - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 34, தெற்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் வீடு, புதிய கதவு எண் 27, பழைய கதவு எண்கள் 14 மற்றும் 15 (பிளாட் எண்கள் 27 மற்றும் 28), அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு) (அருண்டேல் இரண்டாவது தெரு), பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090, சர்வே நம்பர் 166/2 (பகுதி) பின்னர் சர்வே நம்பர் 166/2பி1எ/2 பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 40, வார்டு எண் 1, பிளாக் எண் 56, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 755 சதுரடி (5555 சதுரடி) மற்றும் கட்டிட பரப்பு 2860 சதுரடி. இதில் 1/5 (1111 சதுரடி) பிரிபடா பாக நிலம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 572 சதுரடி பிரிபடா பாகம் இந்த கிரய பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
108	12917/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வி பி டி முரளி மனோகர் 2. வி பி டி ஹரிசுதாகர்	1. பண்டாரத்தில் ஷிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11151/2017, 1389/2019, 8129/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BEACH ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 27 and 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 26 - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 39, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 22 (பகுதி) மற்றும் 23 (பகுதி) - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 34, தெற்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் வீடு, புதிய கதவு எண் 27, பழைய கதவு எண்கள் 14 மற்றும் 15 (பிளாட் எண்கள் 27 மற்றும் 28), அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு) (அருண்டேல் இரண்டாவது தெரு), பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090, சர்வே நம்பர் 166/2 (பகுதி) பின்னர் சர்வே நம்பர் 166/2பி1எ/2 பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 40, வார்டு எண் 1, பிளாக் எண் 56, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 755 சதுரடி (5555 சதுரடி) மற்றும் கட்டிட பரப்பு 2860 சதுரடி. இதில் 1/5 (1111 சதுரடி) பிரிபடா பாக நிலம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 572 சதுரடி பிரிபடா பாகம் இந்த கிரய பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
109	12918/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வி பி டி முரளி மனோகர் 2. வி பி டி ஹரிசுதாகர்	1. சுப்ரா அசோசியேட்ஸ் எல் எல் பி(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11151/2017, 1389/2019, 8129/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BEACH ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 27 and 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 26 - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 39, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 22 (பகுதி) மற்றும் 23 (பகுதி) - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 34, தெற்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் வீடு, புதிய கதவு எண் 27, பழைய கதவு எண்கள் 14 மற்றும் 15 (பிளாட் எண்கள் 27 மற்றும் 28), அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு) (அருண்டேல் இரண்டாவது தெரு), பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090, சர்வே நம்பர் 166/2 (பகுதி) பின்னர் சர்வே நம்பர் 166/2பி1எ/2 பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 40, வார்டு எண் 1, பிளாக் எண் 56, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 755 சதுரடி (5555 சதுரடி) மற்றும் கட்டிட பரப்பு 2860 சதுரடி. இதில் 1/5 (1111 சதுரடி) பிரிபடா பாக நிலம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 572 சதுரடி பிரிபடா பாகம் இந்த கிரய பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
110	12919/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வி பி டி முரளி மனோகர் 2. வி பி டி ஹரிசுதாகர்	1. ஸ்வாதி பில்டர்ஸ்((முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11151/2017, 1389/2019, 8129/2007	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BEACH ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 27 and 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 26 - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 39, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 22 (பகுதி) மற்றும் 23 (பகுதி) - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 34, தெற்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் வீடு, புதிய கதவு எண் 27, பழைய கதவு எண்கள் 14 மற்றும் 15 (பிளாட் எண்கள் 27 மற்றும் 28), அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு) (அருண்டேல் இரண்டாவது தெரு), பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090, சர்வே நம்பர் 166/2 (பகுதி) பின்னர் சர்வே நம்பர் 166/2பி1எ/2 பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 40, வார்டு எண் 1, பிளாக் எண் 56, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 755 சதுரடி (5555 சதுரடி) மற்றும் கட்டிட பரப்பு 2860 சதுரடி. இதில் 1/5 (1111 சதுரடி) பிரிபடா பாக நிலம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 572 சதுரடி பிரிபடா பாகம் இந்த கிரய பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
111	12920/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வி பி டி முரளி மனோகர் 2. வி பி டி ஹரிசுதாகர்	1. ஸ்வாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11151/2017, 1389/2019, 8129/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BEACH ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 14			Plot No./மனை எண் : 27 and 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 26 - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 39, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 22 (பகுதி) மற்றும் 23 (பகுதி) - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 34, தெற்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் வீடு, புதிய கதவு எண் 27, பழைய கதவு எண்கள் 14 மற்றும் 15 (பிளாட் எண்கள் 27 மற்றும் 28), அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு) (அருண்டேல் இரண்டாவது தெரு), பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090, சர்வே நம்பர் 166/2 (பகுதி) பின்னர் சர்வே நம்பர் 166/2பி1எ/2 பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 40, வார்டு எண் 1, பிளாக் எண் 56, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 755 சதுரடி (5555 சதுரடி) மற்றும் கட்டிட பரப்பு 2860 சதுரடி. இதில் 1/5 (1111 சதுரடி) பிரிபடா பாக நிலம் மற்றும் கட்டிட பரப்பு 572 சதுரடி பிரிபடா பாகம் இந்த கிரய பாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது		
112	12921/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	(General) Power of Attorney deed	1. துருவ கிருஷ்ணா 2. பண்டாரத்தில் ஷிலா 3. சுப்ரா அசோசியேட்ஸ் எல் எல் பி(முத.)	1. சகி அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-

				கே எஸ் பிரபாகர்(முக.) 4. ஸ்வாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1389/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A2, 40 - 5555.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, BEACH ROAD					
				Plot No./மனை எண் : 27 and 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 26 - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 39, வடக்கு - பிளாட் எண்கள் 22 (பகுதி) மற்றும் 23 (பகுதி) - பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 34, தெற்கு - 30 அடி ரோடு - தற்போது அருண்டேல் பீச் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் வீடு, புதிய கதவு எண் 27, பழைய கதவு எண்கள் 14 மற்றும் 15 (பிளாட் எண்கள் 27 மற்றும் 28), அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் இரண்டாவது தெரு) (அருண்டேல் இரண்டாவது தெரு), பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090, சர்வே நம்பர் 166/2 (பகுதி) பின்னர் சர்வே நம்பர் 166/2பி1எ/2 பட்டாபடி டி.எஸ்.நம்பர் 40, வார்டு எண் 1, பிளாக் எண் 56, திருவான்மியூர் கிராமம், வேளச்சேரி தாலுகா, சென்னை மாவட்டம், நிலம் மொத்த பரப்பு 2 கிரௌண்ட் 755 சதுரடி (5555 சதுரடி) மற்றும் கட்டிட பரப்பு 2860 சதுரடி		
113	13155/2025	24-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. வட்சலா நடராஜன் 2. ராதிகா 3. சித்ரா கிருஷ்ணசுவாமி 4. வசந்தி ரமேஷ் 5. வெங்கட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 123/1990	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/123/1990 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: , New Door No./புதிய கதவு எண்: , Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,			Floor No./தள எண்: FIRST ,FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 7,7		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.430/6, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/8, வடக்கு - 12 அடி பாத்வே , தெற்கு - ரியர் ஓப்பன் ஸ்பேஸ்					
	Schedule Details(After Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: , New Door No./புதிய கதவு எண்: , Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,			Floor No./தள எண்: FIRST ,FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 7,7		
	Boundary Details: கிழக்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.430/6, மேற்கு - ப்ளாட் நெ.ஹெச்.43/8, வடக்கு - 12 அடி பாத்வே , தெற்கு - ரியர் ஓப்பன் ஸ்பேஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரைய ஆவண எண்.123/1990-ல் பக்கம் 14-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் காணப்படவில்லை, இனிமுதற்கொண்டு கிரைய ஆவண எண்.123/1990-ல் பக்கம் 14-ல் சொத்து விவரத்தில் பிரிடாத பாக மனை விஸ்தீரணம் 95.16 சதுர மீட்டர் என்று திருத்தி வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.		
114	16409/2025	09-Dec-2025 09-Dec-2025 09-Dec-2025	Deed of Receipt	1. இன்டஸ்இண்ட் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஐயப்பன்((முக.)	1. தொல்காப்பியன் 2. சாரதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 83,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2441/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 478.1863 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 7th Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B7		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை, மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை) கட்டப்பட்ட விஸ் - 1297 சதுரடி		
115	16572/2025	11-Dec-2025 11-Dec-2025 11-Dec-2025	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. டாக்டர் சித்தம் செந்தில்நாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1488/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI			Floor No./தள எண்: Third		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: BLOCK H-16 & H-18			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74, சீவகன் தெரு, மேற்கு - பிளாக் எண்.57 டைகர் வரதாச்சாரி ரோடு, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்று ம் 76, தெற்கு - டி எ ஸ் எண்.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat bearing No.3A in the THIRD FLOOR measuring about 1315 sq.ft. of super Built up area and one Covered Car Park marked as "3A" in the Stilt Floor of the building known "KGEYES SUKRITI" together with 757 sq.ft. undivided share of land out of the total extent of 24, 234 sq.ft in Block No.H-16 and Block No.H-18, Tiger Varadhachari Road, Kalakshetra Colony, Besant Nagar, Chennai-600 090, comprised in Survey Nos.167 part and 168 part, as per Extract from the Permanent Land Register, T.S.Nos.62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 and 113/2, Block No.55, Ward: 001, Thiruvanmiyur Village, Thiruvanmiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District,		
116	16580/2025	11-Dec-2025 11-Dec-2025 11-Dec-2025	Deposit Of Title Deeds	1. தொல்காப்பியன் 2. சாரதா	1. இன்டஸ்இண்ட் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8211/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 478.1863 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Prime Terrace New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 7th Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B7		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை விரிவாக்கத்திற்காக விடப்பட்ட நிலம், டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லேட்டீஸ் பாலம் சாலை) மற்றும் ஓ எஸ் ஆர் நிலம் , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை), பிலிந்த் ஏரியா- - 1297 சதுரடி		
117	17189/2025	26-Dec-2025 26-Dec-2025 26-Dec-2025	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) ரமேஷ் பாபு கோ(முக.)	1. உமாமகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1992/1995	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/1992/1995 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 39, 40 - 65.8 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H42			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச்ஜஜி பிளாட் நெ.எச்.42/3, மேற்கு - சைடு ஓபன் ஸ்பேஸ், வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - டிஎன்எச்பி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.39 பார்ட் & 40 பார்ட், பிளாக் நெ.11, நகர புல எண்.10, அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42, பிளாட் நெ.4, தரை தளம், காமராஜ் நகர் மேற்கு, 65.80 சதுர மீட்டர் கட்டிட பரப்பு, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், வீட்டின் பிரிபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 39, 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H42			Floor No./தள எண்: **தரை தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச்ஜஜி பிளாட் நெ.எச்.42/3, மேற்கு - சைடு ஓபன் ஸ்பேஸ், வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - டிஎன்எச்பி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.39 பார்ட் & 40 பார்ட், பிளாக் நெ.11, நகர புல எண்.10, அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்-42, பிளாட் நெ.4, தரை தளம், காமராஜ் நகர் மேற்கு, 65.80 சதுர மீட்டர் கட்டிட பரப்பு, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், வீட்டின் பிரிபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
118	439/2026	20-Jan-2026 20-Jan-2026 20-Jan-2026	Sale deed	1. ராஜேஷ் ஈஸ்வரன் 2. சுபா நாயர்(முத.) ராஜேஷ் ஈஸ்வரன்(முக.)	1. விக்ரம் சுவாமிநாதன் 2. வத்சலா நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,96,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,96,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6058/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2, 57/3 - 563.1764 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRIME TERRACE New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 6**வது தளம்** Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-6		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1809/179960 Undivided share of land in from and out of 56025 sq.ft or thereabouts (i.e., 563.1764 sq.ft UDS) bearing New Door		

	அகலப்படுத்தியதற்கான மனை) மற்றும் ஓ எஸ் ஆர் மனை, மேற்கு - டவுன் சர்வே நெ 39, வடக்கு - டவுன் சர்வே நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டவுன் சர்வே நெ 40/1 மற்றும் 44			No.150, (Old Door No.129) Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road), Thiruvanmiyur, Chennai-600041, comprised in Old Survey No.57/2, 57/3 then T.S.No.40/2, T.S.No.40/3, Block No.20 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits and the land being bounded on the; North by:T.S.Nos.27, 33 and 34, South by:T.S.Nos.40/1 and 44, East by:Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Salai) (land left for Road Widening) and O.S.R Land West by:T.S.No.39, Together with a Flat bearing No.C-6, having plinth area 1495 Sq.ft, with proportionate common area or thereabouts, in the Sixth Floor, in the Apartment named as "PRIME TERRACE" and the flat bounded on the; North by:Space Open to Air, South by:Space Open to Air, Corridor and Staircase, East by:Space open to Air and on the West by:Space Open to Air and Flat No.B-6, Together with One covered Car Park No.B-6 in Basement Floor, having plinth area of 314 sq.ft and the car park bounded on the; North by: Basement Car Park No.B-5 and undivided share of land, South by: Undivided share of land, East by: Cultural Hall and on the; West by: Basement Car Park No.B-7. As per Greater Chennai Corporation Door No.28/6F-C6 (150/6F-C6) L.B Road, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041.		
119	440/2026	20-Jan-2026 20-Jan-2026 20-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. விக்ரம் சுவாமிநாதன் 2. வத்சலா நாராயணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,42,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6058/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2, 57/3 - 563.1764 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (ரோடு அகலப்படுத்தியதற்கான மனை) மற்றும் ஓ எஸ் ஆர் மனை, மேற்கு - டவுன் சர்வே நெ 39, வடக்கு - டவுன் சர்வே நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டவுன் சர்வே நெ 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1809/179960 Undivided share of land in from and out of 56025 sq.ft or thereabouts (i.e., 563.1764 sq.ft UDS) bearing New Door No.150, (Old Door No.129) Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road), Thiruvanmiyur, Chennai-600041, comprised in Old Survey No.57/2, 57/3 then T.S.No.40/2, T.S.No.40/3, Block No.20 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits and the land being bounded on the; North by:T.S.Nos.27, 33 and 34, South by:T.S.Nos.40/1 and 44, East by:Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Salai) (land left for Road Widening) and O.S.R Land West by:T.S.No.39, Together with a Flat bearing No.C-6, having plinth area 1495 Sq.ft, with proportionate common area or thereabouts, in the Sixth Floor, in the Apartment named as "PRIME TERRACE" and the flat bounded on the; North by:Space Open to Air, South by:Space Open to Air, Corridor and Staircase, East by:Space open to Air and on the West by:Space Open to Air and Flat No.B-6, Together with One covered Car Park No.B-6 in Basement Floor, having plinth area of 314 sq.ft and the car park bounded on the; North by: Basement Car Park No.B-5 and undivided share of land, South by: Undivided share of land, East by: Cultural Hall and on the; West by: Basement Car Park No.B-7. As per Greater Chennai Corporation Door No.28/6F-C6 (150/6F-C6) L.B Road, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041.		

120	1044/2026	30-Jan-2026 30-Jan-2026 30-Jan-2026	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. கணேஷ் ரத்னம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1040/1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/1040/1987 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, Appu Colony					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H43			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச்ஜஜி பிளாக் நெ.எச்.44, மேற்கு - எச்ஜஜி பிளாக் நெ.எச்.43/6, வடக்கு - 12 அடி ரோடு, தெற்கு - டிஎன்எச்பி பிளாட்ஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.43, பிளாட் நெ.5, 1வது தளம், 65.80 சதுர மீட்டர் கட்டிட பரப்பு, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், வீட்டின் பிரிபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, Appu Colony					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H43			Floor No./தள எண்: 1வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச்ஜஜி பிளாக் நெ.எச்.44, மேற்கு - எச்ஜஜி பிளாக் நெ.எச்.43/6, வடக்கு - 12 அடி ரோடு, தெற்கு - டிஎன்எச்பி பிளாட்ஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.43, பிளாட் நெ.5, 1வது தளம், 65.80 சதுர மீட்டர் கட்டிட பரப்பு, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், வீட்டின் பிரிபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்		
121	1193/2026	31-Jan-2026 31-Jan-2026 31-Jan-2026	Sale deed	1. K S ஸ்ரீதர்	1. ஆபதோத் தரணன் வெ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7400/2014, 753/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/5, 71 - 476.28 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST MADA					

	VEETHI					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 31/2			Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G2		
	Boundary Details: கிழக்கு - கலாஷேத்திரா சொத்து, மேற்கு - கிழக்கு மாடவீதி, வடக்கு - முத்தப்பா முதலி சொத்து, தெற்கு - சங்கர் மட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 63/1000 undivided share of land in 7560 sq.feet (476.28 sq.feet UDS) situated at Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits, comprised in Paimash No.1184, 1185 and 1220 and Survey No.177/5, now TSLR New T.S.No.71, Block No.59, bearing Door No.31/2 (4A/G2) East Mada Street, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041, together with flat bearing No.G-2, in Ground Floor, having plinth area of 800 sq.feet, (sanctioned plan area of 762 sq.ft and common area of 38 sq.feet) As Greater Chennai Corporation Door No.31/2 (4A/G2) East Mada Street, Thiruvanmiyur, Chennai-600041.		
122	1194/2026	31-Jan-2026 31-Jan-2026 31-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ஆபதோத் தரணன் வெ	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7400/2014, 753/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/5, 71 - 476.28 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, EAST MADA VEETHI					
	Boundary Details: கிழக்கு - கலாஷேத்திரா சொத்து, மேற்கு - கிழக்கு மாடவீதி, வடக்கு - முத்தப்பா முதலி சொத்து, தெற்கு - சங்கர் மட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 63/1000 undivided share of land in 7560 sq.feet (476.28 sq.feet UDS) situated at Thiruvanmiyur Village, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits, comprised in Paimash No.1184, 1185 and 1220 and Survey No.177/5, now TSLR New T.S.No.71, Block No.59, bearing Door No.31/2 (4A/G2) East Mada Street, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041, together with flat bearing No.G-2, in Ground Floor, having plinth area of 800 sq.feet, (sanctioned plan area of 762 sq.ft and common area of 38 sq.feet) As Greater Chennai Corporation Door No.31/2 (4A/G2) East Mada Street, Thiruvanmiyur, Chennai-600041.		
123	1243/2026	21-Jul-2025 21-Jul-2025 03-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சா சேகர்	1. பா கணபதி 2. தே புகழேந்தி 3. கு நாகராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,95,18,505/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71 - 277.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAJI NAGAR					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.72, மேற்கு - டி எஸ் எண்.68, வடக்கு - டி எஸ் எண்.51 , தெற்கு - டி எஸ் எண்.70			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சென்னை - 600 041, திருவானமியூர், ராஜாஜி நகர், பழைய சர்வே எண்.101/2ஏ1ஏ1பார்ட், பட்டாபடி டி எஸ் எண்.71, பிளாக் எண்.39, விஸ்தீரணம் 277.0 சதுர மீட்டர் காலிமனை கொண்ட சொத்து இந்த இனம்-3ல்கண்ட சொத்திற்குட்பட்டதாகும்.		
124	1244/2026	17-Jul-2025 17-Jul-2025 03-Feb-2026	Release deed	1. சா புஷ்பலிங்கம் 2. சா பொன்னுரங்கம்	1. சா சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,95,18,505/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71 - 277.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, RAJAJI NAGAR					
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண்.72, மேற்கு - டி எஸ் எண்.68, வடக்கு - டி எஸ் எண்.51 , தெற்கு - டி எஸ் எண்.70			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவான்மியூர் கிராமம், சென்னை - 600 041, திருவானமியூர், ராஜாஜி நகர், பழைய சர்வே எண்.101/2ஏ1ஏ1பார்ட், பட்டாபடி டி எஸ் எண்.71, பிளாக் எண்.39, விஸ்தீரணம் 277.0 சதுர மீட்டர் காலிமனை கொண்ட சொத்து இந்த இனம்-3ல்கண்ட சொத்திற்குட்பட்டதாகும்.		
125	1940/2026	20-Dec-2025 20-Dec-2025 13-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்ரமணியன் 2. சித்ரா சுப்ரமணியன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10544/2022, 2445/2008, 4596/2023, 5351/2016, 545/2014, 6015/2016, 8268/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 339.34 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாடிஸ் பிரிஜ் ரோடு) அண்ட் ஓ.எஸ்.ஆர். மனை, மேற்கு - டி எஸ் நெ . 39,, வடக்கு - டி எஸ் நெ . 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ . 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை : சொத்து விவரம் தொடர்பா ன குறிப்புரை : கட்டிடத்தின் பரப்பளவு - 1090 சதுரடி & 271சதுரடி கொன்ட ஒன் கார் பார்க்கிங் வசதியுடன் கூடிய கட்டிடம்		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 500.29 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) மற்றும் ரோட்டிற்காக விடப்பட்ட மனை, , மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34,, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ-இ-6 6வது மாடி பிள்த் ஏரியா 1336 சதுரடி		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (D.NO. 150 & P.NO.444 ONLY),LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 532.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) மற்றும் ரோட்டிற்காக விடப்பட்ட மனை,, மேற்கு - டி எஸ் நெ. 39, வடக்கு - டி எஸ் நெ. 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டி எஸ் நெ. 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையின் விஸ்தீரணம் 1709/179960 அவுட் ஆப் 56025 பிரிபடாத பாகம் 532 சதுரடி பிளாட் நெ ஜி-2 இரண்டாவது மாடி கட்டடத்தின் பரப்பளவு 1480 சதுரடி மற்றும் 229 சதுரடி கொண்ட குளோஸ்டு கார் பார்க்கிங் நெ 30 உள்பட		
126	1976/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Sale deed	1. நடராஜன் கணேஷ் 2. ருக்மணி வரதராஜன்	1. ஆர். விஸ்வநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,70,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6144/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, MALAVIA AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 138/5B2A1AF, 71 - 2000.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 11			Floor No./தள எண்: G., 1ST Plot No./மனை எண் : III C		
	Boundary Details: கிழக்கு - மூன்றாவது குறுக்கு மாளவியா அவென்யூ, மேற்கு - மனை எண்.3-ஏ , வடக்கு - மாளவியா அவென்யூ, தெற்கு - மனை எண்.3-பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை-600 041, திருவான்மியூர், மாளவியா அவென்யூ, கதவு எண்.2 (11), (மனை எண். 3-சி) மொத்த விஸ்தீரணம் 2000 சதுரடி மனையும், அதில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடும்		
127	2137/2026	11-Feb-2026 18-Feb-2026 18-Feb-2026	Deed of Receipt	1. பஜாஜ் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) சுஜீன் கோ(முக.)	1. பட்டம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 18,76,000/-		-		11767/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/7E, 71/5 - 875.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 அடி பொது வழி பாதை, மேற்கு - க்ரயன் அப்பார்ட்மெண்ட், வடக்கு - திரு .எஸ்.குமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடு, தெற்கு - 7 அடி பொது வழி மற்றும் திரு.எஸ்.ஜெகதீசனுக்கு சொந்தமான வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், 875 அல்லது 81 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம்,		
128	2660/2026	26-Feb-2026 26-Feb-2026 26-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. பட்டம்மாள்	1. ஃபெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11767/2024, 9985/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71/5 - 875.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7 அடி பொது வழி மற்றும் திரு.எஸ்.ஜெகதீசனுக்கு சொந்தமான வீடு, மேற்கு - க்ரயன் அப்பார்ட்மெண்ட், வடக்கு - திரு .எஸ்.குமார் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடு, தெற்கு - 10 அடி பொது வழி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், 875 அல்லது 81 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம்,		
129	3232/2026	09-Mar-2026 09-Mar-2026 09-Mar-2026	(General) Power of Attorney deed	1. பிரியா பார்த்தசாரதி	1. சீ பார்த்தசாரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1760/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1 - 590.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 516		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி என் எச் பி ஆக்சன் பிளாட்ஸ், மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 515, தெற்கு - பிளாட் எண் 517			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் 516, 1வது மேற்குத் தெரு, காமராஜர் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை 600 041 பிளாட் நெ ஈ, (பிளாட் நெ 516/5) முதல்தளம், பழைய கதவு எண் 516புதிய நெ 11/5 , சுபிக்ஷா, கட்டிடப்பரப்பளவு 1160 சஅடி		

130	3336/2026	11-Mar-2026 11-Mar-2026 11-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. விஜய் ஆனந்த்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 30/2023, 6073/2016, 6074/2016, 7166/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 53, 70, 71 - 888.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 3RD MAIN ROAD					
				Floor No./தள எண்: 1st 2nd Plot No./மனை எண் : 145 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.146 , மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.பி, தெற்கு - 40 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி, 1வது மற்றும் 2வது தளம், கட்டிடத்தின் பரப்பு 1835 சதுரடி		
131	3870/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சு. ரூப்குமார்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 433/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 71 - 3300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, INDRA NAGAR 21ST CROSS STREET					
				Plot No./மனை எண் : 174 W		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.175 டபிள்யூ , மேற்கு - மனை எண்.173 டபிள்யூ , வடக்கு - 21வது குறுக்கு தெரு, தெற்கு - மனை எண்.187 டபிள்யூ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையின் விஸ்தீரணம் 3300 சதுரடி, ஆர்.எஸ்.எண்.56 பார்ட், டி.எஸ்.எண்.71, பிளாக் எண்.19, பிளாட் எண்.174 டபிள்யூ, 21வது குறுக்கு தெரு, இந்திரா நகர், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 020.		
132	3957/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) வெங்கடேசன்(முக.)	1. விக்ரம் சுவாமிநாதன் 2. வத்சலா நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,42,57,000/-		-		440/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 563.1764 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRIME TERRACE			Floor No./தள எண்: Sixth Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C-6		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலெட்சுமி சாலை (லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு) (ரோடு அகலப்படுத்தியதற்கான மனை) மற்றும் ஓ எஸ் ஆர் மனை, மேற்கு - டவுன் சர்வே நெ 39, வடக்கு - டவுன் சர்வே நெம்பர் 27, 33 மற்றும் 34, தெற்கு - டவுன் சர்வே நெ 40/1 மற்றும் 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1809/179960 Undivided share of land in from and out of 56025 sq.ft or thereabouts (i.e., 563.1764 sq.ft UDS) bearing New Door No.150, (Old Door No.129) Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road), Thiruvanmiyur, Chennai-600041, comprised in Old Survey No.57/2, 57/3 then T.S.No.40/2, T.S.No.40/3, Block No.20 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, formerly Mylapore -Triplicane Taluk, now Velachery Taluk, Chennai District and Greater Chennai Corporation Limits and the land being bounded on the; North by:T.S.Nos.27, 33 and 34, South by:T.S.Nos.40/1 and 44, East by:Dr.Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Salai) (land left for Road Widening) and O.S.R Land West by:T.S.No.39, Together with a Flat bearing No.C-6, having plinth area 1495 Sq.ft, with proportionate common area or thereabouts, in the Sixth Floor, in the Apartment named as "PRIME TERRACE" and the flat bounded on the; North by:Space Open to Air, South by:Space Open to Air, Corridor and Staircase, East by:Space open to Air and on the West by:Space Open to Air and Flat No.B-6, Together with One covered Car Park No.B-6 in Basement Floor, having plinth area of 314 sq.ft and the car park bounded on the; North by: Basement Car Park No.B-5 and undivided share of land, South by: Undivided share of land, East by: Cultural Hall and on the; West by: Basement Car Park No.B-7. As per Greater Chennai Corporation Door No.28/6F-C6 (150/6F-C6) L.B Road, Thiruvanmiyur, Chennai - 600041.		
133	4176/2026	27-Mar-2026 27-Mar-2026 27-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. துருவ கிருஷ்ணா	1. INIDAN OVERSEAS BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,83,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12916/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, ARUNDALE 2ND STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SWATHIS TRANQUIL			Floor No./தள எண்: 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை இப்போது அருண்டேல் கடற்கரை 2வது தெரு,					

	மேற்கு - பட்டா டி.எஸ். எண் 39-இன் படி மனை எண் 26, வடக்கு - பட்டாவின்படி மனை எண் 22 (பகுதி) மற்றும் மனை எண் 23 (பகுதி)., தெற்கு - 30 அடி சாலை இப்போது அருண்டேல் கடற்கரை சாலை					
134	4204/2026	28-Mar-2026 28-Mar-2026 28-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேந்திரன்	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் மற்றும் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9129/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 1091.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு , மேற்கு - பிளாட்நெ.எச்.42/10 , வடக்கு - மேற்கு அவென்யு 80 அடி ரோடு , தெற்கு - பார்க்கிங் ஏரியா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த விஸ்தீரணம் 12500 சதுரடியில் 1091 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனை, கட்டிட விஸ்தீரணம் 708 சதுரடி, இரண்டாவது தளம், ்ப்ளாட் நெ.9, பிளாக் நெ.ஹெச்.42,		
135	4221/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Construction agreement deed	1. சகி அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்((முக.)	1. பண்டாரத்தில் ஷிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,11,43,920/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12917/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, ARUNDALE 2ND STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A/2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் 2-வது தெரு, மேற்கு - மனை எண் 26 - பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 39, வடக்கு - மனை எண் 22 (பகுதி) மற்றும் மனை எண் 23 (பகுதி) பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 34, தெற்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.166/2 மற்றும் 166/2பி1ஏ/2, டி.எஸ். எண்.40, வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.1, சென்னை - 600090, அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் 2வது தெரு அல்லது அருண்டேல் 2வது தெரு), புதிய கதவு எண்.27, பழைய கதவு எண்.14 மற்றும் 15 என்ற அமைவிடத்தில் உள்ள மொத்தம் விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 755 சதுரடி அதாவது 5, 555 சதுரடி பரப்பளவில் 1, 111 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்படும் 3110 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்.2, இரண்டாவது தளம், மற்றும் இரண்டு கார் பார்க் இடம் தரை தளத்தில், கட்டிடத்தின் பெயர் "சுவாதிஸ் டிரான்குல்".		

136	4222/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Construction agreement deed	1. சகி அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	1. ஸ்வாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,74,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12920/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A/2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, ARUNDALE 2ND STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் 2-வது தெரு, மேற்கு - மனை எண் 26 - பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 39, வடக்கு - மனை எண் 22 (பகுதி) மற்றும் மனை எண் 23 (பகுதி) பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 34, தெற்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.166/2 மற்றும் 166/2பி1ஏ/2, டி.எஸ். எண்.40, வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.1, சென்னை - 600090, அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் 2வது தெரு அல்லது அருண்டேல் 2வது தெரு), புதிய கதவு எண்.27, பழைய கதவு எண்.14 மற்றும் 15 என்ற அமைவிடத்தில் உள்ள மொத்தம் விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 755 சதுரடி அதாவது 5, 555 சதுரடி பரப்பளவில் 1, 111 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்படும் 3110 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்.3, மூன்றாவது தளம், மற்றும் இரண்டு கார் பார்க் இடம் தரை தளத்தில், கட்டிடத்தின் பெயர் "சுவாதிஸ் டிரான்குல்".		
137	4223/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Construction agreement deed	1. எம்/எஸ் சகி அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	1. எம்/எஸ் ஸ்வாதி பில்டர்ஸ்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,74,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12919/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A/2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, ARUNDALE 2ND STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் 2-வது தெரு, மேற்கு - மனை எண் 26 - பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 39, வடக்கு - மனை எண் 22 (பகுதி) மற்றும் மனை எண் 23 (பகுதி) பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 34, தெற்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.166/2 மற்றும் 166/2பி1ஏ/2, டி.எஸ். எண்.40, வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.1, சென்னை - 600090, அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் 2வது தெரு அல்லது அருண்டேல் 2வது தெரு), கதவு புதிய எண்.27, பழைய கதவு எண்.14 மற்றும் 15 என்ற அமைவிடத்தில் உள்ள மொத்தம் விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 755 சதுரடி அதாவது 5, 555 சதுரடி பரப்பளவில் 1, 111 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்படும் 3110 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்.4, நான்காவது தளம், மற்றும் இரண்டு கார் பார்க் இடம் தரை தளத்தில், கட்டிடத்தின் பெயர் "சுவாதிஸ் டிரான்குல்".		

138	4224/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Construction agreement deed	1. சகி அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	1. சுப்ரா அசோசியேட்ஸ் எல் எல் பி(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,74,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12918/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A/2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, ARUNDALE 2ND STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் 2-வது தெரு, மேற்கு - மனை எண் 26 - பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 39, வடக்கு - மனை எண் 22 (பகுதி) மற்றும் மனை எண் 23 (பகுதி) பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 34, தெற்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.166/2 மற்றும் 166/2பி1ஏ/2, டி.எஸ். எண்.40, வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.1, சென்னை - 600090, அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் 2வது தெரு அல்லது அருண்டேல் 2வது தெரு), புதிய கதவு எண்.27, பழைய கதவு எண்.14 மற்றும் 15 என்ற அமைவிடத்தில் உள்ள மொத்தம் விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 755 சதுரடி அதாவது 5, 555 சதுரடி பரப்பளவில் 1, 111 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்படும் 3110 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்.1, முதல் தளம், மற்றும் இரண்டு கார் பார்க் இடம் தரை தளத்தில், கட்டிடத்தின் பெயர் "சுவாதிஸ் டிரான்குல்".		
139	4341/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026 01-Apr-2026	(General) Power of Attorney deed	1. மலர்விழி	1. குலோத்துங்கன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2020/1990, 418/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1 - 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR IST WEST STREET					
				Plot No./மனை எண் : L32		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - எல்28ன் சொத்து, வடக்கு - எல்31ன் சொத்து, தெற்கு - எல்33ன் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே வதெ 50 அடி வதெ கிமே 36 அடி ஆக 1800 சதுரடி மனையும் கட்டிடமும் (கடைகள் உட்பட)		
140	4511/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Construction agreement deed	1. எம்/எஸ் சகி அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கே எஸ் பிரபாகர்(முக.)	1. துருவ கிருஷ்ணா(முத.) எம் சூரியநாராயணன்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,83,05,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12916/2025, 76/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, ARUNDALE 2ND STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 166/2, 166/2B1A/2, 40 - 1111.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SWATHI'S TRANQUIL			Floor No./தள எண்: 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் 2-வது தெரு, மேற்கு - மனை எண் 26 - பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 39, வடக்கு - மனை எண் 22 (பகுதி) மற்றும் மனை எண் 23 (பகுதி) பட்டாவின்படி டி.எஸ். எண் 34, தெற்கு - 30 அடி சாலை - தற்போது அருண்டேல் பீச் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.166/2 மற்றும் 166/2பி1ஏ/2, டி.எஸ். எண்.40, வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.1, சென்னை - 600090, அருண்டேல் பீச் ரோடு (அருண்டேல் பீச் 2வது தெரு அல்லது அருண்டேல் 2வது தெரு), கதவு புதிய எண்.27, பழைய கதவு எண்.14 மற்றும் 15 என்ற அமைவிடத்தில் உள்ள மொத்தம் விஸ்தீரணம் 2 கிரவுண்ட் 755 சதுரடி அதாவது 5, 555 சதுரடி பரப்பளவில் 1, 111 சதுரடி பிரிபடாத பாக நிலம் மற்றும் அதில் கட்டப்படும் 3110 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட பிளாட், பிளாட் எண்.5, ஐந்தாவது தளம், மற்றும் இரண்டு கார் பார்க் இடம் தரை தளத்தில், கட்டிடத்தின் பெயர் "சுவாதிஸ் டிரான்குல்".		
141	4669/2026	10-Apr-2026 10-Apr-2026 10-Apr-2026	(General) Power of Attorney deed	1. தமிழ்நாடு ஹவுசிங் போர்டு(முத.) பி தமிழ்மணி(முக.)	1. ரோஹித் கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 78/4 - 285.75 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - எச் ஐ ஜி பிளாட் எண் எச் 54/16, மேற்கு - எச் ஐ ஜி பிளாட் எண் எச் 54/4, வடக்கு - எச் ஐ ஜி பிளாட் எண் எச் 54/14, தெற்கு - தனியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 285.75 Sq.ft of Undivided Share of Land, out of the UDS as per UDS Certificate 594.75 Sq.ft., in the land of a total extent of 14274.14 Sq.ft., or 1326.10 Sq.mt., together with Flat bearing No.13 measuring 77 Sq.mt, in the Ground Floor, Block No.H-54, Kamaraj Nagar, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai - 600 041, Comprised in S.No.78/4 Part, as per Patta New T.S.No.71 & Old Survey No.78/4PT, 78/5PT, 78/16PT, Block No.40 of THIRUVANMIYUR VILLAGE, Velachery Taluk, Chennai District		
142	5492/2026	30-Apr-2026	Sale deed	1. கார்த்திக்	1. ரா கிரிஜா ராணி	-

		30-Apr-2026 30-Apr-2026		நாராயணன்(முத.) கிருத்திகா ரகுபதி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,26,24,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,24,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4300/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 64 - 957.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR IST WEST STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ALANGARAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: FIRSTFLOOR Plot No./மனை எண் : 511 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: No.2		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.என்.எச்.பி பிளாட்ஸ், மேற்கு - 30 அடி ரோடு (1 வது மேற்கு தெரு), வடக்கு - மனை எண்.510, தெற்கு - மனை எண்.512			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுகா, திருவான்மியூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.40/1பார்ட், டி.எஸ்.எண்.64, பிளாக் எண்.11, சென்னை 600 041, திருவான்மியூர், காமராஜ் நகர் 1வது மேற்கு தெரு, மனை எண்.511 பழைய கதவு எண்.1, புதிய கதவு எண்.1 -ல் உள்ள அலங்காரம் என்ற அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் முதல் தளத்தில் அமைந்துள் ஃபிளாட் எண்.2, கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் 1575 சதுரடி இதனுடன் இணைந்த ஒரு கவர்டு கார் பார்க்கிங் மற்றும் மொத்த சொத்தான 3600 சதுரடி கொண்ட மனையில் 957 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை உட்பட		
143	5493/2026	30-Apr-2026 30-Apr-2026 30-Apr-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ரா கிரிஜா ராணி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 64 - 957.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR IST WEST STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ALANGARAM New Door No./புதிய கதவு எண்: 1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: FIRSTFLOOR Plot No./மனை எண் : 511 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: No.2		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.என்.எச்.பி பிளாட்ஸ், மேற்கு - 30 அடி ரோடு (1 வது மேற்கு தெரு), வடக்கு - மனை எண்.510, தெற்கு - மனை எண்.512			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், வேளச்சேரி தாலுகா, திருவான்மியூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.40/1பார்ட், டி.எஸ்.எண்.64, பிளாக் எண்.11, சென்னை 600 041, திருவான்மியூர், காமராஜ் நகர் 1வது		

				மேற்கு தெரு, மனை எண்.511 பழைய கதவு எண்.1, புதிய கதவு எண்.1 -ல் உள்ள அலங்காரம் என்ற அடுக்குமாடி கட்டிடத்தில் முதல் தளத்தில் அமைந்துள் ஃபிளாட் எண்.2, கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் 1575 சதுரடி இதனுடன் இணைந்த ஒரு கவர்டு கார் பார்க்கிங் மற்றும் மொத்த சொத்தான 3600 சதுரடி கொண்ட மனையில் 957 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை உட்பட		
144	5701/2026	07-May-2026 07-May-2026 07-May-2026	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. வினோத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10153/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 548.856 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - Dr.Muthulakshmi Salai and the Portion left for Road widening and the area gifted for O.S.R, மேற்கு - டி எஸ் நெ.39ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - டி எஸ் நெ.27, 33 மற்றும் 34ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - டி எஸ் நெ.40/1 மற்றும் 44ல் உள்ள சொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை) இதன் மத்தியில் ஏ ஷெடியூல் விஸ் 56025 சதுரடியில் பி ஷெடியூல் ஏ ஷெடியூலில் 1763/179960th பிரிபடாதபாகம் (i.e.548.856 Sq.ft) கட்டப்பட்ட விஸ் - 1480 சதுரடி.		
145	5962/2026	15-May-2026 15-May-2026 15-May-2026	Sale deed	1. பிரியா பார்த்தசாரதி(முத.) பார்த்தசாரதி(முக.)	1. லட்சுமி பிரியா 2. ஸ்ரீனிவாச ரெங்கன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 82,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 82,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1760/2007, 3232/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/1, 69 - 590.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SUBIKSHA		Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 516 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: E			
	Boundary Details: கிழக்கு - டி என் எச் பி ஆக்சன் பிளாட்ஸ், மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 515, தெற்கு - பிளாட் எண் 517		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண் 516, 1வது மேற்குத் தெரு, காமராஜர் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை 600 041 பிளாட் நெ ஈ, முதல்தளம், பழைய கதவு எண் 516புதிய நெ 11/5 , சுபிக்ஷா, கட்டிடப்பரப்பளவு 1160 சஅடி		

<table>
<tr><td rowspan="5">146</td><td>5963/2026</td><td>15-May-2026
15-May-2026
15-May-2026</td><td>Deposit Of Title Deeds</td><td>1. லட்சுமி பிரியா
2. ஸ்ரீனிவாச ரெங்கன்</td><td>1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 63,00,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
1760/2007</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 40/1, 69 - 590.0 SQUARE FEET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="3">Plot No./மனை எண் : 516</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - டி என் எச் பி ஆக்சன் பிளாட்ஸ், மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 515, தெற்கு - பிளாட் எண் 517</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:</td></tr>
<tr><td rowspan="5">147</td><td>6081/2026</td><td>18-May-2026
18-May-2026
18-May-2026</td><td>Sale deed</td><td>1. தி ரா லட்சுமி நரசிம்மன்</td><td>1. சே மணிகண்டன்
2. சே ஜெகன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
Rs. 30,00,000/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
Rs. 30,00,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
901/2016</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 71 - 226.0 SQUARE FEET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, GANGAIAMMAN KOIL STREET (BHARATHIAR NAGAR)</td></tr>
<tr><td colspan="3">Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SAI DHANU REGENCY
New Door No./புதிய கதவு எண்: 61</td><td colspan="3">Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-6</td></tr>
<tr><td colspan="3">Boundary Details:
கிழக்கு - கங்கையம்மன் கோயில் தெரு , மேற்கு - சர்வே எண் 147/5பி, எஸ் மூர்த்திக்கு சொந்தமான சொத்து , வடக்கு - சர்வே எண்கள் 147/4ஏ மற்றும் 147/45பி அரவமுதா பிள்ளைக்கு சொந்தமான சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண் 147/5பி பார்ட் மற்றும் காமம் 6 அடி அகல பாதை</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெ.25, டி.எஸ்.நெ.71 ப்ளாட் நெ.எப்-6, சாய் தாணு ரிஜென்சி, பழைய கதவு எண் 19/1/9, புதிய கதவு எண் 61, கங்கையம்மன் கோயில் தெரு, லட்சுமிபுரம், திருவான்மியூர், சென்னை - 600 041 கட்டிட அளவு 582 சதுரடி, முதல் தளம் 226 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனை ஆக மொத்தம் 5088 சதுரடி</td></tr>
<tr><td rowspan="2">148</td><td>6732/2026</td><td>02-Jun-2026
02-Jun-2026
02-Jun-2026</td><td>Cancellation Deed</td><td>1. தி இந்தியன் எஜீகேஷன் டிரஸ்ட்(முத.)
குமார்(முக.)</td><td>1. கே எஸ் என் ஸ்கூல்(முத.)
வெங்கட்ராமன்(முக.)</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:</td></tr>
</table>

	-		Rs. 3,48,000/-		4911/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/4911/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Lease Deed /Agreement of Lease)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 72/PART - 67959.09 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: G-F		
	Boundary Details: கிழக்கு - தெற்கு அவின்யூ, மேற்கு - சர்வே நெ 71 (பார்ட்) பை வித்யாஷ்ரமம் ஸ்கூல், வடக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ 72 & 70 (பார்ட்) கார்பரேஷன் ஆபிஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ 1 தெற்கு அவின்யூ, திருவான்மியூர், சென்னை 600041,		
149	6733/2026	02-Jun-2026 02-Jun-2026 02-Jun-2026	Cancellation Deed	1. தி இந்தியன் எஜீகேஷன் டிரஸ்ட்(முத.) குமார்(முக.)	1. ஸ்ரீ சங்கரா விதியாஷ்ரமம் மெட்ரிக்குலேசன் ஹையர் செகன்டரி ஸ்கூல்(முத.) வெங்கட்ராமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4912/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/4912/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Lease Deed /Agreement of Lease)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 72/PART - 71901.63 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: G-F		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே நெ 71 (பார்ட்) பை கே எஸ் என் ஸ்கூல், மேற்கு - 6வது தெரு, வடக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ 69 & 70 (பார்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ 1 தெற்கு அவின்யூ, திருவான்மியூர், சென்னை 600041,		
150	6734/2026	02-Jun-2026 02-Jun-2026 02-Jun-2026	Lease Deed /Agreement of Lease	1. தி இந்தியன் எஜீகேஷன் டிரஸ்ட்(முத.) குமார்(முக.)	1. கே.எஸ்.என்.சீனியர் செகன்டரி ஸ்கூல்(முத.) வெங்கட்ராமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3491/2000	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 72 - 115853.86 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: GF, FF		
	Boundary Details: கிழக்கு - தெற்கு அவென்யூ, மேற்கு - சர்வே எண்.71 (பார்ட்) பை வித்யாஷ்ரமம் ஸ்கூல், வடக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.72 & 70 (பார்ட்) கார்பரேஷன் ஆபிஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: land having an extent of 10, 763.08 SQ.M or 1, 15, 853.86 Sq.ft. and School building having a built-up area of approximately 8732.67 SQ.M or 93, 998.46 sq.ft., comprised in Old Survey Nos. 71 & 72 part, New T.S.No. 71, Block No.31, Thiruvanmiyur Village, Chennai District, Corporation of Chennai, Division 182, Zone 13, located at No.1, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai 600 041,		
151	6735/2026	02-Jun-2026 02-Jun-2026 02-Jun-2026	Lease Deed /Agreement of Lease	1. தி இந்தியன் எஜீகேஷன் டிரஸ்ட்(முத.) குமார்(முக.)	1. ஸ்ரீ சங்கரா வித்யாஷ்ரமம் மெட்ரிகுலேஷன் ஹையர் செகன்டரி ஸ்கூல்(முத.) வெங்கடராமன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3491/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR SOUTH AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 71, 72 - 24008.03 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Floor No./தள எண்: GF, FF		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.71 (பார்ட்) பை கேஎஸ்என் சீனியர் செகன்டரி ஸ்கூல், மேற்கு - 6வது தெரு, வடக்கு - 3வது மெயின் ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.69 & 70 (பார்ட்)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: land having an extent of 2230.40 SQ.M or 24008.03 Sq.ft. and School building having a built-up area of approximately 3865.76 SQM or 41611.04 sq.ft., comprised in Old Survey Nos. 71 & 72 part, New T.S.No. 71, Block No.31, Thiruvanmiyur Village, Chennai District, Corporation of Chennai, Division 182, Zone 13, located at No.1, South Avenue, Thiruvanmiyur, Chennai 600 041		
152	7454/2026	17-Jun-2026 17-Jun-2026 17-Jun-2026	Settlement deed	1. அலமேலு ராமகிருஷ்ணன் 2. சித்தூர் ராமகிருஷ்ணன் லக்ஷ்மணன்	1. மீனாட்சி குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1913/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 865.583 SQUARE FEET		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GEETHANJALI COLONY			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H-49/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். நம்பர். 72 & 73 எல் பி ரோடு , மேற்கு - டி. எஸ். நம்பர். 64 65 66 67 68 69 & 70, வடக்கு - டி. எஸ். நம்பர். 72, தெற்கு - டி. எஸ். நம்பர்.74 & 75					
153	7455/2026	17-Jun-2026 17-Jun-2026 17-Jun-2026	(General) Power of Attorney deed	1. மீனாட்சி குமார்	1. இஷா ஹோம்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ர ராகவேந்திரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15031/2022, 1913/1994, 4012/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 71 - 830.96 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GEETHANJALI COLONY			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H-49/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ். நெ. 72 & 73 - எல் பி ரோடு , மேற்கு - டி.எஸ். நெ. 64,65,66,67,68,69 & 70, வடக்கு - டி.எஸ். நெ. 72, தெற்கு - டி.எஸ். நெ. 74 & 75					
154	7496/2026	17-Jun-2026 17-Jun-2026 17-Jun-2026	Deposit Of Title Deeds	1. திரு. அ. வினோத்குமார்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,37,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1726/2011, 3237/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3, 57/2 - 548.856 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD,MUTHULAKSHMI STREET / SALAI					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: APPASAMY PRIME TERRACE APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: 28, BLOCK NO II Old Door No./பழைய கதவு எண்: 150, INC 1 CAR PARK			Floor No./தள எண்: 9TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: P9 (1480 SQFTS)		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 56025 சதுரடியில் 548.856		

	கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை, சாலை விரிவாக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி மற்றும் ஓ.எஸ்.ஆர். க்காக (திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு) அன்பளிப்பாக வழங்கப்பட்ட பகுதி., மேற்கு - டவுன் சர்வே எண் 39ல் உள்ள சொத்து, வடக்கு - டவுன் சர்வே எண் 27, 33 மற்றும் 34ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - டவுன் சர்வே எண் 40/1 மற்றும் 44ல் உள்ள சொத்து			சதுரடி (அல்லது) 51 சதுர மீட்டர் நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கு மற்றும் இதில் அமைந்துள்ள "அப்பாசாமி பிரைம் டெரஸ்" அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் 1480 சதுரடி (அல்லது) 137.50 சதுர மீட்டர் (பொதுவான பகுதி உட்பட) , கொண்ட பிளாட் எண் பி9 , ஒன்பதாவது தளம் , பிளாக் எண் 2 , மற்றும் ஒரு மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங் (எண் 25) பகுதியுடன் , (நான்கு பக்க எல்லைகள் - வடக்கு - டவுன் சர்வே எண் 27, 33 மற்றும் 34ல் உள்ள சொத்து , தெற்கு - டவுன் சர்வே எண் 40/1 மற்றும் 44ல் உள்ள சொத்து , மேற்கு - டவுன் சர்வே எண் 39ல் உள்ள சொத்து , கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை, சாலை விரிவாக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி மற்றும் ஓ.எஸ்.ஆர். க்காக (திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு) அன்பளிப்பாக வழங்கப்பட்ட பகுதி.) , பழைய கதவு எண். 150, புதிய கதவு எண். 28 , டாக்டர். முத்துலட்சுமி சாலை [முன்பு லேடிஸ் பிரிட்ஜ் சாலை] , திருவான்மியூர் , சென்னை - 600 041 , பழைய சர்வே எண் 57/2 , டவுன் சர்வே எண். 40/3 மற்றும் பழைய டவுன் சர்வே எண் 40/2 , பிளாக் எண் 20 , டவுன் சர்வே நிலப் பதிவேடு இன் படி , திருவான்மியூர் கிராமம் , வேளச்சேரி தாலுக்கா , சென்னை மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. இந்த பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைகுட்பட்டது. திரு. அ. வினோத் குமார் , திருமதி. ராஷ்மி ஜெயின் , திருமதி. ஜஹ்னவி ஜெயின் - வீட்டு வசதிக்கான கடன் தொகை ரூ. 1, 37, 00, 000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பத்து ஏழு லட்சம் மட்டும்). (அதாவது) வீட்டு வசதிக்கான கடன் தொகை ரூ. 88, 00, 000/- (ரூபாய் எண்பத்து எட்டு லட்சம் மட்டும்) மற்றும் வீட்டு வசதிக்கான டாப்-அப் கடன் தொகை ரூ. 49, 00, 000/- (ரூபாய் நாற்பத்து ஒன்பது லட்சம் மட்டும்). இந்த சொத்து பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி , மவுண்ட் ரோடு கிளையில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.		
155	7516/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	Cancellation Deed	1. சிவாஜி	1. இஷா ஹோம்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிட்டெட்(முத.) ர ராகவேந்திரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7573/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/7573/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/PART - 30.16 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - எல் பி ரோடு, மேற்கு - டிஎன்எச்பி பிளாட்ஸ், வடக்கு - சிபி ஸ், தெற்கு - 20 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் நெ H 48		
156	7517/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	Cancellation Deed	1. சிவாஜி அ	1. இஷா ஹோம்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிட்(முத.)	-

					ர ராகவேந்திரன்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12914/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/BOOK 1/12914/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/PART, 71/PART - 363.55 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Boundary Details: கிழக்கு - லாட்டீஸ் பிரிட்ஜ் ரோடு(முத்துலட்சுமி ரோடு), மேற்கு - டி எஸ் நெ 64 65 66 67 68 69 & 70, வடக்கு - டி எஸ் நெ 72, தெற்கு - டி எஸ் நெ 74 & 75					
157	7518/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	Sale deed	1. அ சிவாஜி	1. இஷா ஹோம்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ர ராகவேந்திரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2472/2004, 2600/1990, 4681/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 71 - 1298.375 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (EXCEPT B NO.444)DR.MUTHULAKSHMI ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: GEETHANJALI COLONY			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H-49/3		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி. எஸ். நெ. 72 & 73 - எல் பி ரோடு , மேற்கு - டி. எஸ். நெ. 64,65,66,67,68,69 & 70, வடக்கு - டி. எஸ். நெ. 72, தெற்கு - டி. எஸ். நெ. 74 & 75					
158	8048/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	Release deed	1. கணபதி பிள்ளை 2. கண்ணபெருமாள் 3. செந்தில்பெருமாள்	1. மணிகண்ட பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6507/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40, 75/3 - 348.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR 16TH EAST STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **லட்சுமி அப்பார்ட்மெண்ட்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/1			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்** Plot No./மனை எண் : 296		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.295, மேற்கு - பிளாட் நெ.197, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.291			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3/4 பிரிபடாத பாகம் தென்சென்னை மாவட்டப்பதிவகம், தென்சென்னை இணை-1 சார்-பதிவகம், சென்னை மாவட்டம், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட முன்பு மயிலாப்பூர்-திருவல்லிக்கேணி வட்டம், தற்போது வேளச்சேரி வட்டம், திருவான்மியூர் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 75/3 பார்ட், டவுன் சர்வே நெம்பர்.40, பிளாக் நெம்பர்.32, பிளாட் நெம்பர் 296, கதவு நெம்பர் 15/1, 16வது கிழக்கு தெரு, காமராஜ் நகர், திருவான்மியூர், சென்னை- 600041, விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 60 சதுரடி மனையில் பிரிபடாத பாகம் 348 சதுரடி மனையும் மேற்படி மொத்த மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீ லட்சுமி அப்பார்ட்மெண்ட்" என்கிற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் தரைதளத்தில் 630 சதுரடி குடியிருப்பு பொது ஏரியா உள்படவும் மற்றும் இரண்டு எண்ணிக்கை உள்ள இரண்டு சக்கர வாகனம் மற்றும் ஒரு எண்ணிக்கை உள்ள நான்கு சக்கர வாகனம் நிறுத்து வசதி உள்படவும் மேற்படி வீட்டிற்குண்டான மின் இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு, கழிவு நீர் இணைப்பு மற்றும் இதர இணைப்புகள் உள்படவும்		
159	8493/2026	07-Jul-2026 07-Jul-2026 07-Jul-2026	Deed of Receipt	1. பேங்க் ஆப் பரோடா(முத.) சந்திரகாந்த்(முக.)	1. ராஜு 2. சுகந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4160/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 236.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE					
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோமு, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - டிஎன்எச்பி மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: FLAT NO.H44/6, HIG FLATS, 2ND FLOOR, BLOCK NO.H44, T.S.NO.4OPART, PLINTH AREA 1108 SQFT		
160	8648/2026	10-Jul-2026 10-Jul-2026 10-Jul-2026	Release deed	1. கமலா கிருஷ்ணஸ்வாமி 2. கொடியாளம் சஞ்சய்	1. விஜய் கொடியாளம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12778/2019	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40/2, 40/3 - 446.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, LATTICE BRIDGE ROAD (D.NO. 150 & P.NO.444 ONLY)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: பிரைம் டெர்ராஸ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 150 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 129			Floor No./தள எண்: 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: ஜே-7,		
	Boundary Details: கிழக்கு - டாக்டர் முத்துலட்சுமி சாலை (எல் பி ரோடு), மேற்கு - சர்வே எண் 39, , வடக்கு - சர்வே எண் 27, 33, 34, தெற்கு - சர்வே எண் 40/1, 44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE - A (WHOLE PROPERTY) All that piece and parcel of Residential Flat No. J-7, having super built up area of 1279 Sq. Ft. (Inclusive of common areas) in Seventh Floor of the building known as “Prime Terrace” together with covered car park marked as B-12, in the basement floor measuring 153 Sq. Ft. and 1432/179960th Undivided Share of land out 56025 Sq. Ft., (i.e., 446 Sq. Ft) in Door No. 150, Old No. 129, Dr. Muthulakshmi Salai (Lattice Bridge Road), Chennai - 600 041, comprised in Old Survey No. 57/2, then T.S. No. 40/2, now present T.S. No. 40/3, Block No. 20 of Thiruvanmiyur Village, Velachery Taluk, Chennai District, within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Joint I Saidapet and the land being BOUNDED ON THE:- North By : T.S. Nos. 27, 33 and 34 South By : T.S. No.s. 40/1 and 44 East By : Dr. Muthulakshmi Salai (L.B. Road) (Land left for road widening and OSR Land) West By : T.S. No. 39 SCHEDULE - B (PROPERTY HEREBY RELEASED) 2/3rd undivided Share, right, title and interest out of the Schedule - A property.		
161	8657/2026	10-Jul-2026 10-Jul-2026 10-Jul-2026	Rectification deed	1. தமிழ் நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) K ரமேஷ் பாபு(முக.)	1. புஷ்பவள்ளி கேசவன் 2. கேசவன் பத்மநாபன்(முத.) புஷ்பவள்ளி கேசவன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1655/1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/1655/1989 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/1655/1989 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ NAGAR WEST AVENUE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 10, 2, 39/1, 40/1 - 95.16 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: Block No.H 40			Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 அடி பாதை, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - திறந்தவெளி பக்கம், தெற்கு - ப்ளாட் நெ எச் 40/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிடத்தின் பிளாக் நெ எச் 40, இதிலுள்ள தரைதளம் குடியிருப்பு நெ 2, விஸ்தீரணம் 65.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் இதனுடன் பிரிபடாத பாக மனை 95.16 சதுர மிட்டர் உள்படவும் சேர்த்து		
162	8763/2026	13-Jul-2026	Deed of Receipt	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க்	1. ஜக்தீஷ்	-

		13-Jul-2026 13-Jul-2026		லிமிடெட்(முத.) விக்னேஷ் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12570/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113, 167/PART, 168/PART, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI New Door No./புதிய கதவு எண்: H-16/1-12&H-18/1-12 Block No./பிளாக் எண்: H-16 and H-18			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1A		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.74, மேற்கு - பிளாக் 57, வடக்கு - டி.எஸ்.நெம்பர்கள்.61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெசன்ட் நகர், மொத்த விஸ்தீரணம் 15 ஏக்கர்ஸ் மற்றும் 752 சதுர மீட்டர்ஸ் அதாவது 24, 234 சதுரடியில் 757 சதுரடி பிரிபடாத பாகம். கட்டிடப்பரப்பளவு 1315 சதுரடி. ஒரு ஒதுக்கப்பட்ட மூடப்பட்ட கார் பார்க். நெ.1ஏ என குறிக்கப்பட்ட ஸ்டில்ட் ஏரியா.		
163	9392/2026	25-Jul-2026 25-Jul-2026 25-Jul-2026	Sale deed	1. என். ஆனந்த் வெங்கடேஷ் 2. சி. உஷா	1. எஸ். மெலிட்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1258/2018, 1259/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: H-16/1-12 Old Door No./பழைய கதவு எண்: H-18/1-12			Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A, 1315 Sqft		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74, மேற்கு - பிளாக் எண் 57, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ் எண் 113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Residential Apartment bearing No.2A in the Second Floor, Block Nos.H-16 and H-18, in the residential building known as "KGEYES Sukriti Apartments" bearing Door Nos.H-16/1-12 and H-18/1-12, Tiger Varadhachary Road, Besant Nagar, Chennai, having super built up area of 1315 Sq.ft (inclusive of proportionate share in common areas) (Building plan sanctioned vide CMDA Planning Permission No. 9516 and File No. B2/17064/2015 & Building Plan No.CEBA/WDCN13/00169/2016 dated 04.04.2016 by the Greater Chennai Corporation, Town Planning Section - South Region) together with one covered car		

				park in the stilt floor along with 757 Sq.ft of undivided share of land out of total extent of 15 ares and 752 Sq.mts or 24, 234 Sq.ft or thereabouts Comprised in Old S.Nos.167 Part and 168 Part, as per Extract From the Town Survey Land Register T.S.Nos.113/2, 62 to 73, Block No.55, Ward 001, situated, in Thiruvanmiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District, along with Electricity Service Connection No.09-213-021-806 & Property Tax Assessment No. 13-179-052037, Metro water and Drainage connection and its deposits.		
164	9393/2026	25-Jul-2026 25-Jul-2026 25-Jul-2026	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ். மெலிட்டா	1. எச் டி எ்ப் சி வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, TIGER VARADHACHARIAR ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/2, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 - 757.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: KGEYES SUKRITI APARTMENTS New Door No./புதிய கதவு எண்: H-16/1-12 Old Door No./பழைய கதவு எண்: H-18/1-12			Floor No./தள எண்: SECOND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2A, 1315 Sqft		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் எண் 74, மேற்கு - பிளாக் எண் 57, வடக்கு - டி எஸ் எண்கள் 61 மற்றும் 76, தெற்கு - டி எஸ் எண் 113/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Residential Apartment bearing No.2A in the Second Floor, Block Nos.H-16 and H-18, in the residential building known as “KGEYES Sukriti Apartments” bearing Door Nos.H-16/1-12 and H-18/1-12, Tiger Varadhachary Road, Besant Nagar, Chennai, having super built up area of 1315 Sq.ft (inclusive of proportionate share in common areas) (Building plan sanctioned vide CMDA Planning Permission No. 9516 and File No. B2/17064/2015 & Building Plan No.CEBA/WDCN13/00169/2016 dated 04.04.2016 by the Greater Chennai Corporation, Town Planning Section - South Region) together with one covered car park in the stilt floor along with 757 Sq.ft of undivided share of land out of total extent of 15 ares and 752 Sq.mts or 24, 234 Sq.ft or thereabouts Comprised in Old S.Nos.167 Part and 168 Part, as per Extract From the Town Survey Land Register T.S.Nos.113/2, 62 to 73, Block No.55, Ward 001, situated, in Thiruvanmiyur Town, Velachery Taluk, Chennai District, along with Electricity Service Connection No.09-213-021-806 & Property Tax Assessment No. 13-179-052037, Metro water and Drainage connection and its deposits.		
165	9800/2026	06-Aug-2026 06-Aug-2026 06-Aug-2026	Rectification deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்((முத.) ரமேஷ் பாபு((முக.)	1. உமாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3259/1990	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Chennai South Joint I/Book1/3259/1990 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.

	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 65.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ AVENUE	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H44	Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 12 அடி வழிபாதை, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - எச்ஜஜி பிளாட் நெ.எச்.44/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.44, பிளாட் நெ.2, தரை தளம், 65.80 சதுர மீட்டர் கட்டிட பரப்பு, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், வீட்டின் பிரிபடாத பாக மனையின் அளவு குறிப்பிடப்படவில்லை
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 40 - 95.16 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvanmiyur, KAMARAJ AVENUE	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: H44	Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - 12 அடி வழிபாதை, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெ.எச்.44/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எச்.44, பிளாட் நெ.2, தரை தளம், 65.80 சதுர மீட்டர் கட்டிட பரப்பு, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், வீட்டின் பிரிபடாத பாக மனையின் அளவு 95.16 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 165

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.