Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vikkravandi	Date / நாள்: 11-Mar-2024
Village /கிராமம்:Thoravi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 49/2, 49/3C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 10-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2036/1983	20-Jun-1983 06-Oct-1983 06-Oct-1983	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1000	1. சீனுவாசன்	1. விக்கிரவாண்டி கூட்டுறவு சங்க காரியதரிசி	964, 375
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.20000/- (நிபந்தனைக்குட்பட்டது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.65 1/2 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 49/13, 49/2, 49/3, 49/7, 49/8, 61/12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபு சர்வே நெ.49/2-0.90		

				பொதுவில் 0.45, 49/7-0.90 பொதுவில் 0.45, 49/8-0.19, பொதுவில் 0.41 1/2 ஆக 1.65 1/2 செண்ட்.		
2	4410/2007	12-Nov-2007 12-Nov-2007 12-Nov-2007	Settlement-family members	1. ராமாநுஜக்கவுண்டர்	1. கிருஷ்ணவேணி (கார்டியன்) 2. மணிக்கண்ணன் (எ) பாலாஜி (மைனர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,66,635/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.2566635/- (மகனுக்கு)				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.92 ஏக்கர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Panappakkam (V)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே 83/2பி-0.07.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.17), அ.ந.சர்வே 73/2பி-0.07.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.19), அ.ந.சர்வே 76/3எ-0.11.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.27), அ.ந.சர்வே 75/1சி-0.43.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 1.07) அ.ந.சர்வே 68/2சி-0.09.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.22) ஆக 1.92 செண்டு.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 00205 சதுரமீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Panappakkam (T)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே 39/19டி-0097 சதுரமீட்டர், நத்தம் சர்வே 39/19ஜெ-00108 சதுரமீட்டர் இந்த இரண்டு சர்வே எண்களுக்கும் பழைய சர்வே 39/19-0.23.5 ஏர்ஸ்ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.51 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Panayapuram (V)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 323/2பி-0.03.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.09), அ.பு.சர்வே 328/1சி-0.17.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.42),		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Panayapuram (V)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2,		

N. 6BM

		68/8, 68/8G
	Boundary Details: ரோடுக்கு (வடக்கு), சின்னக்கண்ணு கவுண்டர் வகையரா கிணற்றுக்கு (மேற்கு), சர்வே 328/1சி-க்கு (தெற்கு), சர்வே 328/1சி-க்கு (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 328/1டி-0.04.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.10) -ல் மேற்கண்ட சக்குபந்திக்குள் 0.04.0 ஏர்ஸ்ல் பொதுவில் பாதி பாகம் 0.02.0 ஏர்சும் இதில் உள்ள கிணர் எஸ்சி எண்.65, 10 எச்பி மின்மோட்டார் வகையராக்களில் பொதுவில் பாதி பாகம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39.5 ஏர்ஸ்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
	Boundary Details: பரசுராமன் புஞ்சைக்கு (தெற்கு), சீனுவாச நாயக்கர் புஞ்சைக்கு (வடக்கு), கோபால் வகையரா புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), சடையன் புஞ்சைக்கு (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 49/3எ-0.54.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 1.33), அ.பு.சர்வே 49/3பி-0.12.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.31), அ.பு.சர்வே 49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.30), ஆக 0.79.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 1.94) ல் தென்புரம் பாதி 0.39.5 ஏர்ஸ்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24.5 ஏர்ஸ்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
	Boundary Details: வீரப்பன் பாக புஞ்சைக்கு (தெற்கு), சீனுவாச நாயக்கர் புஞ்சைக்கு (வடக்கு), எ.வா. பாக புஞ்சைக்கு (மேற்கு), வீரப்பன் புஞ்சைக்கு (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 49/6-0.49.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 1.21) -ல் மேற்கண்ட சக்குபந்திக்குள்0.24.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.61)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0402 சதுரமீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (T)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
	Boundary Details: சிங்காரகோபால் மனைக்கு (தெற்கு), தெருவுக்கு (வடக்கு), கிருஷ்ணவேணி கிரைய மனைக்கு (மேற்கு), வீரப்பன் வகையரா மனைக்கு (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைவாரி நத்தம் சர்வே 63/8என்-00402 சதுரமீட்டர்-ல் மேற்கண்ட சக்குபந்திக்குள் கிமே மீட்டர் வடபுரம் 10.4 தென்புரம் 9.2 தெவ மீட்டர் மேல்புரம் 41.6 கீழ்புரம் 40.4 சதுரமீட்டர் 0402 அளவுள்ள மனையும் மதராஸ் முறையில் ஒட்டிய மெத்தைவீட்டின் அளவு கிமே மீட்டர் 7.0 (அடி 23) தெவ மீட்டர் 12.2 (அடி 40) சதுரமீட்டர் 85.4 அளவுள்ள வீடும் ¬டி வீட்டில் உள்ள சர்வீஸ் எண்.370 சர்வீஸ் , டெப்பாசிட் மின்சாதனங்கள் உள்பட.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0056 சதுரமீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (T)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைவாரி நத்தம்

		சர்வே 68/8ஜி-0056 சதுரமீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே 68/8-0.03.0 ஏர்சில் சம்மந்தம்)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34.5 ஏர்ஸ்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Pappanappattu (V)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
	Boundary Details: பண்ருட்டி ரோடுக்கு (கிழக்கு), கண்ணன் புஞ்சைக்கு (வடக்கு), பனப்பாக்கம் எல்லைக்கு (மேற்கு), பனப்பாக்கம் ரோடுக்கு (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 118/2-0.63.0 ஏர்ஸ்-ல் மேற்கண்ட சக்குபந்திக்குள் 0.34.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.85) (இதற்கு பழைய சர்வே 118/-1.07.5 ல் சம்மந்தம்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.78 ஏக்கர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Panappakkam (V)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 49/1பி-0.05.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.14), அ.பு.சர்வே 49/2-0.21.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.53), அ.பு.சர்வே 49/7சி-0.03.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.08), அ.பு.சர்வே 88/1எ1-0.31.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.77), அ.பு.சர்வே 88/4பி-0.18.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.48), அ.பு.சர்வே 88/5பி-0.01.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.03), அ.பு.சர்வே 88/6எ-0.01.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.04), அ.பு.சர்வே 88/6பி-0.16.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.40), அ.பு.சர்வே 88/2-0.24.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.61), அ.பு.சர்வே 88/15-0.13.0 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.32), அ.பு.சர்வே 50/4பி-0.16.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.41) ஆக 3.78 செண்ட்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Panappakkam (V)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
	Boundary Details: ஓடைக்கு (வடக்கு), ரகுநாதன் நஞ்சைக்கு (தெற்கு), கண்ணன் நஞ்சைக்கு (மேற்கு), பரசுராமன் நஞ்சைக்கு (கிழக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே 65/19-0.17.0 ஏர்சுக்கு 0.42 செண்ட்-ல் மேற்கண்ட சக்குபந்திக்குள் 0.08.5 ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.21)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13.5 ஏர்ஸ்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)	Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G
	Boundary Details: தென்புரம் பாதி வீரப்பன் நிலத்திற்கு (தெற்கு), தென்புரம் பாதி வீரப்பன் நிலத்திற்கு (கிழக்கு), சீனுவாச நாயக்கர் நிலத்திற்கு (வடக்கு), கோயில் மானியத்துக்கு (மேற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே 68/10-0.27.0ஏர்ஸ் (செண்ட் 0.67) -ல் மேற்கண்ட சக்குபந்திக்குள் 0.13.5 ஏர்ஸ் (சதுரமீட்டர் 1094)
	Schedule 10 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2225 சதுரமீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6, 63/8N, 68/10, 68/7C1, 68/7C2, 68/8, 68/8G		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 68/7சி1-00860 சதுரமீட்டரில் தென்புரம் பாதி 430 சதுரமீட்டர், சர்வே 68/7சி2-03590 சதுரமீட்டரில் தென்புரம் பாதி 1795 சதுரமீட்டர்,		
3	2621/2014	10-Jul-2014 10-Jul-2014 10-Jul-2014	Receipt	1. விக்கிரவாண்டி கூட்டுறவு சங்கம் லிட்.,	1. சீனுவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2036/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வரவு ரசீது ரூ.2000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.65 1/2 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 49/13, 49/2, 49/7, 49/8, 61/12		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.49/2-ல் பொதுவில் 0.45 செண்டு, 49/7-0.90ல் பொதுவில் 0.45 செண்டு, 49/8-0.19ல் பொதுவில் 0.08 செண்டு, சர்வே எண்.49/13-0.52ல் பொதுவில் 0.26 செண்டு, 61/12-0.83ல் பொதுவில் 0.41 1/2 செண்டு ஆக 1.65 1/2 செண்ட் நிலம்.		
4	2623/2014	10-Jul-2014 10-Jul-2014 10-Jul-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. ரங்கநாதன் 2. கருணாகரன் 3. மணிமாறன் 4. உமா 5. சீனுவாசன் 6. விஜயா 7. அமுதா	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1036/ 1974, 1655/ 1965, 51/ 1944	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.1435000/- மாமரூ.1435000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.31 3/4 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 47/1A, 49/11A1, 49/12, 49/13, 49/13A, 49/13B, 49/2, 49/7,		

				49/8, 49/9, 69, 93/1, 93/2, 94/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே எண்.47/1a-0.07.5 ஏர்சுக்கு 0.19 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/2-0.36.5ஏர்சுக்கு 0.90 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/7-0.36.5ஏர்சுக்கு 0.90 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/8-0.07.5 ஏர்சுக்கு 0.19 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/9-0.20.0ஏர்சுக்கு 0.49 ஏக்கர் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கீலகமான கிணர் மேற்படி கிணற்றில் ஸ்தாபிதம் செய்யப்பட்டுள்ள 5எச்பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டெபாசிட் வகை உள்படவும் 5வது நபர் சீனுவாசன் பெயரில் உள்ள மின் இணைப்பு எண்.241 உட்படவும். அபுசர்வே எண்.49/11ஏ1-0.14.0 ஏர்சுக்கு 0.35 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/12-0.20.5 ஏர்சுக்கு 0.51 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/13பி-0.18.0 ஏர்சுக்கு 0.44 செண்டு, 69/-0.14.0 ஏர்சுக்கு 0.35 செண்டு, 93/1-0.07.0 ஏர்க்கு 0.17 செண்டு, 93/2-0.13.0 ஏர்சுக்கு 0.32 செண்டு 94/1-0.20.0 ஏர்சுக்கு 0.07 செண்டு இதில் பொதுவில் 4-ல் 1 பாகம் 0.01 3/4 ஏக்கர் நிலமும் மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கீலகமான கிணர் மேற்படி கிணற்றில் ஸ்தாபிதம் செய்யப்பட்டுள்ள 5எச்பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டெபாசிட் வகை உள்படவும். 1வது நபர் ரங்கநாதன் பெயரில் உள்ள மின் இணைப்பு 168 உள்படவும் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.49/13ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆக மொத்தம் 5.31 3/4 ஏக்கர்.		
5	2337/2015	14-Jul-2015 14-Jul-2015 14-Jul-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. செல்வராஜ்	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி விழுப்புரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2623/ 2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை வைப்பு ஆவணம் ரூ.1550000/- இவ்வாவணம் விழுப்புரம் ரிடி விழுப்புரம் 2நீ இணைசார்பதிவகம் திருவாமாத்தூர் கிராம சொத்தும் விக்கிரவாண்டி சப்டி தொரவி கிராம சொத்தும் சம்மந்தப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.31 3/4 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 47/1A, 49/11A1, 49/12, 49/13, 49/13A, 49/13B, 49/2, 49/7, 49/8, 49/9, 69, 93/1, 93/2, 94/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விக்கிரவாண்டி சப்டி தொரவி கிராம சொத்து விபரம் அபுசர்வே எண்.47/1a-0.07.5 ஏர்சுக்கு 0.19 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/2-0.36.5ஏர்சுக்கு 0.90 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/7-0.36.5ஏர்சுக்கு 0.90 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/8-0.07.5 ஏர்சுக்கு 0.19 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/9-0.20.0ஏர்சுக்கு 0.49 ஏக்கர் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கீலகமான கிணர் மேற்படி கிணற்றில் ஸ்தாபிதம் செய்யப்பட்டுள்ள 5எச்பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டெபாசிட் வகை உள்படவும் 5வது நபர் சீனுவாசன் பெயரில் உள்ள மின் இணைப்பு எண்.241 உட்படவும். அபுசர்வே எண்.49/11ஏ1-0.14.0 ஏர்சுக்கு 0.35 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/12-0.20.5 ஏர்சுக்கு 0.51 செண்டு, அபுசர்வே எண்.49/13பி-0.18.0 ஏர்சுக்கு 0.44 செண்டு, 69/-0.14.0 ஏர்சுக்கு 0.35 செண்டு, 93/1-0.07.0 ஏர்க்கு 0.17 செண்டு, 93/2-0.13.0		

N. [illegible]

				ஏர்சுக்கு 0.32 செண்டு 94/1-0.20.0 ஏர்சுக்கு 0.07 செண்டு இதில் பொதுவில் 4-ல் 1 பாகம் 0.01 3/4 ஏக்கர் நிலமும் மேற்படி சர்வேயில் உள்ள கீலகமான கிணர் மேற்படி கிணற்றில் ஸ்தாபிதம் செய்யப்பட்டுள்ள 5எச்பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டெபாசிட் வகை உள்படவும். 1வது நபர் ரங்கநாதன் பெயரில் உள்ள மின் இணைப்பு 168 உள்படவும் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.49/13ல் சம்மந்தப்பட்டது ஆக மொத்தம் 5.31 3/4 ஏக்கர்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.97 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Other SRO Street			Survey No./புல எண் : 47/1A, 49/11A1, 49/12, 49/13, 49/13A, 49/13B, 49/2, 49/7, 49/8, 49/9, 69, 93/1, 93/2, 94/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் 2நீ இணைசார்பதிவகம் திருவாமாத்தூர் கிராம சொத்து விபரம் சர்வே எண்.123/4-0.97 செண்டு, 124/2-2.91 செண்டு இதில் அமைந்துள்ள கிணர் 5HP மின்மோட்டார் பம்புசெட் சர்வீஸ் எண்.40 டெபாசிட் உள்படவும்.		
6	2830/2017	20-Nov-2017 20-Nov-2017 20-Nov-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. தனலட்சுமி	1. முத்துராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,81,765/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ380000/- மாமரூ.381765/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6		
	Boundary Details: பரசுராமன் புஞ்சைக்கு (தெற்கு), சீனுவாசன் புஞ்சைக்கு (வடக்கு), கோபால் வகையரா புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), சடையன் புஞ்சைக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.49/3எ-0.54.0 ஏர்ஸ் ஏக் 1.33 செண்டு, 49/3B-0.12.5 ஏர்ஸ் 0.31 செண்டு, 49/3c-0.12.5 ஏர்ஸ் ஏக் 0.31 செண்டு ஆக 0.79.0 ஏர்ஸ் 1.95ல் தென்புரம் பாதி மேற்படி எல்லைக்குள் 0.39.5 ஏர்ஸ் இதற்கு 0.97 1/2 செண்டு.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.24.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi, Thoravi (V)			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C, 49/6		
	Boundary Details: வீரப்பன் பாக புஞ்சைக்கு (தெற்கு), சீனுவாசன் புஞ்சைக்கு (வடக்கு), கோபால் வகையரா புஞ்சைக்கு (கிழக்கு), சடையன் புஞ்சைக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.49/6-0.49.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக் 1.21ல் தென்புரம்பாதி 0.24.5 ஏர்ஸ் 0.61 செண்ட் இதற்கு மேற்படி எல்லைக்குள் மேற்படி 0.24.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக் 0.61 செண்டு (ஆக மொத்தம் 1.58 1/2 செண்டு நிலம் 0.64.0 ஏர்ஸ்)		

7	3608/2019	12-Nov-2019 12-Nov-2019 12-Nov-2019	Sale deed	1. ஆண்டாள் 2. தனம் 3. பரசுராமன் 4. இளஞ்செழியன் 5. ஜெயலட்சுமி 6. அமரஜோதி 7. அருள்முருகன் 8. கவிதா	1. முத்துராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1432/1973	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26 ARE, 25.0 SQUARE METRE, 79 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - மாரியம்மன் கோவில் புஞ்சைக்கு (மே), மேற்கு - கீழ்வரும் இரண்டாவது அயிட்டம கிரைய புஞ்சைக்கு (கி), வடக்கு - காமராஜ் புஞ்சைக்கு (தெ), தெற்கு - முத்துராமன் அன்னலட்சுமி இவர்கள் புஞ்சைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரவி கிராமத்தில் அ.பு.சர்வே 49/3ஏ - 0.54.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 1.33 செண்டு, அ.பு.சர்வே 49/3பி - 0.12.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.31 செண்டு, அ.பு.சர்வே 49/3சி - 0.12.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.31 செண்டு ஆக மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்ந்து 0.79.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 1.95 செண்டில் வடபுறம் பாதி இதன் மத்தியில் பொதுவில் 4/6 பாகம் 0.26.25 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.65 செண்டு.		
8	4201/2019	31-Dec-2019 31-Dec-2019 31-Dec-2019	Sale deed	1. மங்கவார்த்தாள் 2. மேகவண்ணன் 3. தமிழரசன் 4. ரமேஷ் 5. இளங்குமரன்	1. முத்துராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,29,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1432/1973	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13 ARE, 25.0 SQUARE METRE, 79 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi			Survey No./புல எண் : 49/3A, 49/3B, 49/3C		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - மாரியம்மன் கோவில் புஞ்சைக்கு (மே), மேற்கு - கீழ்வரும் இரண்டாவது அயிட்டம கிரைய புஞ்சைக்கு (கி), வடக்கு - காமராஜ் புஞ்சைக்கு (தெ), தெற்கு - முத்துராமன் அன்னலட்சுமி இவர்கள் புஞ்சைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தொரவி கிராமத்தில் அ.பு.சர்வே 49/3ஏ - 0.54.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 1.33 செண்டு, அ.பு.சர்வே 49/3பி - 0.12.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.31 செண்டு, அ.பு.சர்வே 49/3சி - 0.12.5 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.31 செண்டு ஆக மூன்று சர்வே எண்களில் சேர்ந்து 0.79.0 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 1.95 செண்டில் 0.13.25 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.32.1/2 செண்டு.		
9	1513/2022	11-Apr-2022	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி	1. செல்வராஜ்	-

		11-Apr-2022 11-Apr-2022		விழுப்புரம்(முத.) அபிநயா சிவலிங்கம்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2337/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A - 19.0 CENTS; 49/11A1 - 35.0 CENTS; 49/12 - 51.0 CENTS; 49/13A - 1.75 CENTS; 49/13B - 44.0 CENTS; 49/2 - 90.0 CENTS; 49/7 - 90.0 CENTS; 49/8 - 19.0 CENTS; 49/9 - 49.0 CENTS; 69 - 35.0 CENTS; 93/1 - 17.0 CENTS; 93/2 - 32.0 CENTS; 94/1 - 49.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்ரியை சேர்ந்த, தொரவி கிராமத்தில் சர்வே நெ. 47/1ஏ-0.19 செண்ட் (0.07.5 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/2-0.90 செண்ட் (0.36.5 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/7-0.90 செண்ட் (0.36.5 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/8-0.19 செண்ட் (0.07.5 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/9-0.49 செண்ட் (0.20.0 ஏர்ஸ்) மேற்படி சர்வேயில் உள்ள 5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார், பம்பு செட். மின் இணைப்பு எண் 241. சர்வே நெ. 49/11ஏ1-0.35 செண்ட் (0.14.0 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/12-0.51 செண்ட் (0.20.5 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/13பி-0.44 செண்ட் (0.18.0 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 69/-0.35 செண்ட் (0.14.0 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 93/1-0.17 செண்ட் (0.07.0 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 93/2-0.32 செண்ட் (0.13.0 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 94/1-0.49 செண்ட் (0.20.0 ஏர்ஸ்) சர்வே நெ. 49/13ஏ-0.01.75 செண்ட் (பழைய சர்வே நெ. 49/13) மேற்படி சர்வேயில் உள்ள 5எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் வகை உள்படவும். மின் இணைப்பு எண் 168.		
10	1771/2022	28-Apr-2022 28-Apr-2022 28-Apr-2022	Sale deed	1. முத்துராமன்	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2830/2017, 3608/2019, 4201/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/3C - 31.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்ரியை சேர்ந்த, விக்கிரவாண்டி வட்டம், தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும், விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1474 அயன் புஞ்சை சர்வே நெ. 49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்-க்கு 0.31 செண்ட்.		
11	545/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024	Gift deed	1. செல்வராஜ்	1. மேதகு ஆளுநகர் அவர்கள் சென்னை	-

	12-Feb-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1771/2022, 2623/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 267.65 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை-2க்கு(மேற்கு), மேற்கு - சர்வே 49/8-ல் கண்ட நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல 1வது சாலைக்கு 267.65 சதுர மீட்டர்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 213.4 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 49/13ஏ நிலத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்படடுள்ள மனைக்கும் சாலை1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 49/5-நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீட்டர் 3வது சாலைக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல 2வது சாலைக்கு 213.40 சதுர மீட்டர்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 362.0 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்படடுள்ள இடத்திற்கும் 9 மீடடர் சாலை எண் 4-ககும் மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்படடுள்ள இடத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - சாலை 2-க்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 97-க்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல 3வது சாலைக்கு 362 சதுர மீட்டர்		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 615.25 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 49/4-க்கு (மேற்கு), மேற்கு - சாலை-3-ககு (கிழக்கு), வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் பூங்காவிற்காக			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி		

	ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் உள்ளாடசி துறைக்கும் மின்வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்படடுள்ள இடத்திற்கும (வடக்கு)	கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் 9 மீட்டர் அகல 4வது சாலைக்கு 615.25 சதுர மீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 345.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 49/1-க்கு (மேற்கு0, மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடததிற்கு (கிழகக), வடக்கு - சர்வே 49/13பி நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீடடர் அகல 4வது சாலைக்கு (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் பூங்காவிற்கு 345.8 சதுர மீட்டர்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 48.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு (மேற்கு), மேற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு (கிழகக), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல 4வது சாலைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 97/-க்கு (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சித்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு 48.54 சதுர மீட்டர்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thoravi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2, 49/3C - 51.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 49/4-க்கு (மேற்கு), மேற்கு - உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல 4வது சாலைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 97/-க்கு (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விக்கிரவாண்டி சப்டியை சேர்ந்த தொரவி கிராம பஞ்சாயத்தில் சம்மந்தப்பட்டதும் விக்கிரவாண்டி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லையில் சம்மந்தப்பட்ட மேற்படி தொரவி கிராமத்தில் சர்வே 49/2-0.36. 5 ஏர்ஸக்கு 0.90 ஏக்கர் சர்வே நெ.49/3சி-0.12.5 ஏர்ஸ்ககு 0.31 ஏக்கர் ஆக 1.21 ஏக்கரில் பிரிக்கப்படடுள்ள மனைப்பிரிவில் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்படடுள்ள 51.25 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.