Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புநர்

சா.பாபு,
ஆணையாளர்,
ஊராட்சி ஒன்றியம் ,
காட்டாங்கொளத்தூர்.

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்,
ஊரப்பாக்கம் ஊராட்சி,
காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

ந.க.எண்.0727/2024/அ4 நாள்.27.02.2024.

அம்மையீர்,

பொருள் - திட்ட வரைபட அனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - வண்டலூர் வட்டம் - காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - ஊரப்பாக்கம் ஊராட்சி - கிளாம்பாக்கம் கிராமம் - CMDA- Area Plans Unit - NHRB (South) - Planning Permission for the Proposed Construction of Stilit Floor + 5 Floors with (Height -18.20m) Resdiential Building for Affordable Housing with 35 dwelling Units at Station Road (Urapakkam Flyover Service Road), Comprised in S.No.142A/1C1 of Kilambakkam within the limit Kattankolathur Panchayat Union - கட்டட திட்ட வரைபட அனுமதி வழங்கியது - குடியிருப்பு உபயோகக் கட்டிடம் அமைப்பதற்கு பரிந்துரை செய்து அனுப்பி வைத்தல் - சார்ந்து.

பார்வை - 1.உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், 1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை - 600 008. அவர்களின் கடித எண்.File No.CMDA/PP/NHRB/S/0750/2023, நாள்.28.12.2023.

2.தொடர்புடைய ஆவணங்கள்.

****

பார்வை 1-ல் காணும் கடிதத்தின்படி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், வண்டலூர் வட்டம், காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஊரப்பாக்கம் ஊராட்சி, கிளாம்பாக்கம் கிராமம், CMDA Area Plans Unit NHRB (South) Planning Permission for the Proposed Construction of Stilit Floor + 5 Floors with (Height -18.20m) Resdiential Building for Affordable Housing with 35 dwelling Units at Station Road (Urapakkam Flyover Service Road), Comprised in S.No.142A/1C1 of Kilambakkam within the limit Kattankolathur Panchayat Union கட்டட திட்ட வரைபட, M/s.Ruby Builders and Promoters, Represented by its Partner R.Manoharan, GPA for Thiru.J.Pasupathy, Selaiyur என்பவர்களுக்கு குடியிருப்பு உபயோகக் கட்டடம் அமைப்பதற்கு திட்ட வரைபட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்ட திட்ட வரைபட அனுமதி வரைப்படம் மற்றும் பர்மிட் அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது. மனுதாரர் ஊராட்சிக்கு சேர வேண்டிய அனுமதி கட்டணங்களை செலுத்திய பின்னர், பார்வையில் கண்டுள்ள முதன்மை செயலர் / உறுப்பினர் செயலர் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு அனுமதி வழங்கிடுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு -

1.திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் (அசலாக)
2.திட்ட அனுமதி பர்மிட்(அசலாக)

27/02/2024

ஆணையாளர்,
ஊராட்சி ஒன்றியம்,
காட்டாங்கொளத்தூர்.

நகல்

27/02/2024

1. M/s.Ruby Builders and Promoters, Represented by its Partner R.Manoharan, GPA for Thiru.J.Pasupathy,
Door No.247, Velachery Main Road,
Selaiyur, Chennai - 600 073.

2.உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், சென்னை அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

3.வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.

/Planner System / D/ CMDA/A4-system-4/Lrs./



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate