Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேரன்மகாதேவி	Date / நாள்: 18-Jun-2026
Village /கிராமம்:கோபாலசமுத்திரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 737/1B,737/2B2,737/4B,737/5,737/7

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: கோபாலசமுத்திரம்

2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேரன்மகாதேவி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 17-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 17-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருநெல்வேலி			மாவட்டம்: சேரன்மகாதேவி		சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேரன்மகாதேவி	
1	165/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செய்யது முகமது கலந்தர்	1. செய்யது முகம்மது புகாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,84,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/2018, 688/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B, 737/2B1, 737/5, 737/7 - 1 ஏக்கர் , 53.75 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க பொதிகாசலம் புஞ்சை , மேற்கு - தென்வடல் வழிப்பாதை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7		

	வடக்கு - பாளையங்கோட்டை அம்பாசமுத்திரம் பிரதான சாலை , தெற்கு - கன்னடியன் கால்வாய்			& 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு செண்டு 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலமானது பிரிவின்றி மொத்தம் பங்கில் மேற்கண்ட ஆவணங்களின் மூலம் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பிரிவின்றி பங்கு 1½ பங்கிற்கு ஹெக்.0.62.25க்கு ஏக்.1.53¾ பாத்தியம் மட்டும். மேற்ப முழு விஸ்தீரணமான ஏக்.4.10. மேற்படி நிலத்திற்குரிய சகல மாமூல் பாத்தியங்களும், பாதைகளும் உரிமைகளும் உள்படவும் மேற்படி சொத்துக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்.1764ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி1, 737/5, 737/7 நிர் என்றேற்பட்டுள்ளது விபரம் சரி.		
2	406/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 14-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. எம் சி எஸ் உமர் அபதுல் காதர்(முத.) எம் சி செய்யது அகமது அலி(முக.) 2. எம் எஸ் சஹாபுத்தீன் 3. செய்யது முகமது கலந்தர்(முத.) செய்யது முகம்மது புகாரி((முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/2018, 1449/2007, 165/2025, 688/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 75.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ. அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5., மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/6 நிர் நிலம்., வடக்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள். , தெற்கு - ஏ உள்ளாட்சி உபயோக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தின்		

				இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- பொது ஒதுக்கீடு பி (டீஏஎன்ஜிஈஎன்ஜிஓ மின்வாரியம்) :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள டீஏஎன்ஜிஈஎன்ஜிஓ மின்வாரிய மனைக்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை மீ. 15.00ம், தென்தலை மீ. 15.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 5.00ம், கீழ்தலை மீ. 5.00ம் உள்ள 75.00 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி டீஏஎன்ஜிஈஎன்ஜிஓ மின்வாரிய மனை		
3	407/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 14-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. எம் சி எஸ் உமர் அபதுல் காதர்(முத.) எம் சி செய்யது அகமது அலி(முக.) 2. எம் எஸ் சஹாபுத்தீன் 3. செய்யது முகமது கலந்தர்(முத.) செய்யது முகம்மது புகாரி(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசுக்கு வேண்டி தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோபாலசமுத்திரம் பேரூராட்சி மன்ற நிர்வாகத்திற்காக செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/2018, 1449/2007, 165/2025, 688/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/4B, 737/5 - 755.24 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/4ஏ நிர் நிலம்., மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/4பி நிர் நிலம்., வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.00மீ.அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.00 மீ. அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 1) 12.00 மீட்டர் அகலம் கிழமேல்; மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1 :- மேற்படி சர்வே 737/4பி & 737/5 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 12.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :1 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 63.20ம், தென்தலை மீ. 62.74ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 12.00ம், கீழ்தலை மீ. 12.00ம் உள்ள 755.24 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B, 737/2B2 - 470.4 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/2பி1 நிர் நிலம்., மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/2பி2 நிர் நிலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள மாநிலநெடுஞ்சாலை 24.60 மீ. (எஸ்ஹச்40) , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.00 மீ. அகலம் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 2) 1.0மீ புல்வெளி மற்றும் 6.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் சேவைச்சாலை எண் -2 மேற்படி சர்வே 737/1பி & 737/2பி2 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 1.0மீ புல்வெளி மற்றும் 6.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் சேவைச் சாலை எண்:2 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 67.30ம், தென்தலை மீ. 67.10ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 7.00ம், கீழ்தலை மீ. 7.00ம் உள்ள 470.40 ச.மீ., கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B, 737/2B2, 737/5 - 1015.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 9.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-10, 7.20 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -9, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 9.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 11, வடக்கு - 1.0மீ புல்வெளி மற்றும் 6.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் சேவைச் சாலை எண் - 2. , தெற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 3) 10.00 மீட்டர் அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3 :- மேற்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/5 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை

		எண் :3 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 10.00ம், தென்தலை மீ. 10.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 101.40ம், கீழ்தலை மீ. 101.68ம் உள்ள 1015.40 ச.மீ. மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/5, 737/7 - 930.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - னைப்பிரிவு மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -7,8 , மேற்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள். , வடக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1. , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 4) 10.00 மீட்டர் அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -4 :- மேற்படி சர்வே 737/5 & 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :4 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 10.00ம், தென்தலை மீ. 10.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 93.00ம், கீழ்தலை மீ. 93.00ம் உள்ள 930.00 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 524.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுகம், பூங்கா மனையும், 3.0மீ அகலம் திறவிடம் -2., மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகம் யு மனையும், மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட டீஏன்ஜிஈடிசிஒ பி மனையும், 3.0மீ அகலம் திறவிடம் -1, இதன் மனைப்பிரிவு மனைகளும். , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -6. , தெற்கு - சர்வே 738 நிர் நிலம்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே

		நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஒஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 5) 10.00 மீட்டர் அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5; :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :5 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 10.00ம், தென்தலை மீ. 10.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 51.66ம், கீழ்தலை மீ. 53.16ம் உள்ள 524.10 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 501.61 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/8 நிர் நிலம்., மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/6 நிர் நிலம், வடக்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4, இதன் மனைப்பிரிவு மனைகளும். , தெற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஒஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 6) 9.00 மீட்டர் அகலம் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -6; :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :6 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 56.05ம், தென்தலை மீ. 55.42ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 9.00ம், கீழ்தலை மீ. 9.00ம் உள்ள 501.61 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 238.97 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/8 நிர் நிலம்., மேற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 , வடக்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்., தெற்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம்

		ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 7) 7.20 மீட்டர் அகலம் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -7; :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :7 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 33.44ம், தென்தலை மீ. 32.94ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 7.20ம், கீழ்தலை மீ. 7.20ம் உள்ள 238.97 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 254.52 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/8 நிர் நிலம்., மேற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 , வடக்கு - சர்வே 737/6ஏ & 6பி நிர் நிலம் மற்றும் இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 8) 7.20 மீட்டர் அகலம் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -8 :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :8 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 35.60ம், தென்தலை மீ. 35.10ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 7.20ம், கீழ்தலை மீ. 7.20ம் உள்ள 254.52 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B, 737/4B, 737/5 - 283.54 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/4ஏ நிர் நிலம்., மேற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3, வடக்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்., தெற்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி

		சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 9) 7.20 மீட்டர் அகலம் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -9 :- மேற்படி சர்வே 737/1பி, 737/4பி, 737/5 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :9 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 39.52ம், தென்தலை மீ. 39.24ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 7.20ம், கீழ்தலை மீ. 7.20ம் உள்ள 283.54 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B, 737/2B2 - 366.52 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/2பி1 நிர் நிலம்., மேற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4. , வடக்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்., தெற்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 10) 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -10 :- மேற்படி சர்வே 737/1பி & 737/2பி2 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :10 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 40.90ம், தென்தலை மீ. 40.55ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 9.00ம், கீழ்தலை மீ. 9.00ம் உள்ள 366.52 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B - 135.0 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3, மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/2பி2 நிர் நிலம். , வடக்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள். , தெற்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 11) 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -11; :- மேற்படி சர்வே 737/1பி நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் :11 -க்கு அளவானது கிழமேல் வடதலை மீ. 15.00ம், தென்தலை மீ. 15.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 9.00ம், கீழ்தலை மீ. 9.00ம் உள்ள 135.00 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி சாலை
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/1B, 737/2B2, 737/4B, 737/5, 737/7 - 22.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை , வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 12) மூலை முடக்கு மேற்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள மூலை முடக்கு மொத்தம் எண்ணம் 20-க்கான பரப்பளவு. = 1.50 * 1.50 /2 = 1.125 * 20 = 22.50 ச.மீ.

	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 1090.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/ நிர் நிலம் , மேற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5, வடக்கு - இதன் மனைப்பிரிவு மனைகள்., தெற்கு - 3.0 மீ அகலம் திறவிடம் -2.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 13) பூங்கா மனை :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள பூங்கா மனைக்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை மீ. 29.50ம், தென்தலை மீ. 26.90ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 36.75ம், கீழ்தலை மீ. 40.85ம் உள்ள 1090.00 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி பூங்கா
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 76.88 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5, மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/6 நிர் நிலம். , வடக்கு - மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட டீஏஎன்ஜிஈடிசிஎ பி மனையும், தெற்கு - 3.0 மீ அகலம் திறவிடம் -1.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 14) உள்ளாட்சி உபயோகம் மனை ஏ மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி

		உபயோகம் மனை யு க்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை மீ. 15.00ம், தென்தலை மீ. 15.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 4.00ம், கீழ்தலை மீ. 6.25ம் உள்ள 76.88 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோகம் ஏ மனை
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 45.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5, மேற்கு - பிராஞ்சேரி கிராமம் சர்வே 24/6 நிர் நிலம். , வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகம் ஏ மனை, தெற்கு - சர்வே 738 நிர் நிலம்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஓஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 15) 3.00 மீ. அகலம் திறவிடம் -1 :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 3.0மீ அகலம் திறவிடம் -1 மனைக்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை மீ. 15.00ம், தென்தலை மீ. 15.00ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 3.00ம், கீழ்தலை மீ. 3.00ம் உள்ள 45.00 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி திறவிடம் -1 மனை
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோபாலசமுத்திரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 737/7 - 80.7 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 737/8 நிர் நிலம்., மேற்கு - 10.00 மீ. அகலம் தென்வடல் மனைப்பிரிவு , வடக்கு - பூங்கா மனை. , தெற்கு - சர்வே 738 நிர் நிலம்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபாலசமுத்திரம் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே 737 நிர் என்பது சப்டிவிஷன் சர்வே 737/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 & 8 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதற்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்.8.21ல் மேல்பாதி ஏக்.4.10 உள்ள நிலத்திற்கு தற்போது பட்டா எண்கள்.1620, 1764, 1765, 1766 இவைகளில் கண்ட விபரப்படி சப்டிவிஷன் :- சர்வே 737/1 நிர் ஹெக்.0.32.0க்கு செண்டு 79.04ம், சர்வே 737/2 நிர்ல் மேலபக்கம் ஹெக்.0.18.00க்கு செண்டு 44.46ம், சர்வே 737/4 நிர்ல் மேல்பக்கம் ஹெக்.0.14.0க்கு செண்டு 34.58ம், சர்வே 737/5 நிர் ஹெக்.0.26.00க்கு செண்டு 64.22ம், சர்வே 737/6 நிர்ல் (மேற்படி சர்வே நிர் நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஜலம் நீங்கலாக) மேல்பக்கம் ஹெக்.0.01.0க்கு செண்டு 2.47ம், சர்வே 737/7 நிர் ஹெக்.0.75.00க்கு ஏக் 1 செண்டு 85.25ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.66.0க்கு ஏக்.4.10 உள்ள நிலங்களுக்கு தற்போது சப்டிவிஷன் பட்டா எண்கள்.1764 & 2272ல் கண்ட விபரப்படி சர்வே 737/1பி, 737/2பி2, 737/4பி, 737/5, 737/7 நிர் ஏற்பட்டுள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரிவனை செய்து மேற்படி சர்வே

		நிர்ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களால் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இணையதள விண்ணப்ப எண்.0ஒஒய்3ஒய்பிஎம்3/2025 ன்படி கீழ்கண்டவாறு :- 16) 3.00 மீ. அகலம் திறவிடம் -2 :- மேற்படி சர்வே 737/7 நிர் நிலத்தில் அமைந்துள்ள 3.0மீ அகலம் திறவிடம் -2 மனைக்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை மீ. 26.90ம், தென்தலை மீ. 26.90ம், தென்வடல் மேல்தலை மீ. 3.00ம், கீழ்தலை மீ. 3.00ம் உள்ள 80.70 ச.மீ. கொண்ட மேற்படி திறவிடம் -2 மனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.