Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pettai	Date / நாள்: 30-Sep-2026
Village /கிராமம்:Pettai-1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 189/2A1,189/2B,190/1,191/1A

Data Availability Period for Village: Pettai-1

Pettai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 29-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 29-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Thirunelveli			District: Tirunelveli		S.R.O: Pettai	
1	67/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	Sale deed	1. சந்திரன்	1. ராம்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3452/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A - 20 ARE, 40.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai						
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா			

	கிழக்கு - சர்வே 190 நம்பர் நஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே 189/1பி நம்பர் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - ஷை செண்டு 72ல் வடபுரம் செண்டு 20 ஏ.ஐயப்பன் அவர்கள் நஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 191 நம்பர் நஞ்சை நிலம்			பேட்டை கிராமத்தில் 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட தாமரைக்குளம் புரவில் அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
2	182/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	Sale deed	1. மாரியம்மாள்	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 664/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/1 - 16 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் திருபடையூர் சத்திரம் நிலம், மேற்கு - சர்வே 192 நம்பர் முன் சுப்பிரமணியதாஸ் இப்போது முருகன் வகையறா நஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே 189/2ஏ நம்பர் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், தெற்கு - ஸ்ரீராம் முத்துகிருஷ்ணதாஸ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
3	353/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Gift deed	1. ராம்குமார் 2. முத்துராஜ் 3. சேக் முகம்மது அலி 4. அல்லாபகஷ் 5. மாரியம்மாள் 6. விக்னேஷ் 7. வெங்கடேஷ் 8. திவ்யபாரதி 9. காயத்ரி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு திருநெல்வேலி மாவட்டம் திருநெல்வேலி வட்டம் பேட்டை ரூரல் கிராமம் ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் மூலமாய் ஷை பேட்டை ரூரல் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு-க்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1090/2004, 182/2025, 2584/2023, 67/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/1B1B, 189/2A, 191/1, 192/0 - 2358.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 2வது தபசில் கண்ட சொத்து , மேற்கு - சர்வே நம்பர் 193ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள திட்ட சாலை , வடக்கு - சர்வே நம்பர் 192 பாகம் மனை, தெற்கு - சர்வே 192 நம்பர் பாகம் மனையும், சர்வே 214பி, 215ஏ நம்பர்கள் மனையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட தாமரக்குளம் புரவில் அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது 826 நம்பர் பட்டாவின் படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50ம், 825 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39ம், சர்வே 189/1பி நம்பர் செண்டு		

				39ல் கீழ்புரம் செண்டு 21க்கு நாளது 687 நம்பர் பட்டாவின் படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/1பி1பி நம்பர் ஹெக்டார் 0.08.5க்கு செண்டு 21ம், 823 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 192 நம்பர் ஹெக்டார் 0.36.5க்கு செண்டு 90ம் ஆக ஏக்கர் 2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் சாலை ஒப்படைப்பு விவரம் 1வது தபசில் கிழமேல் 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ:ப்2 - எ:ப்2) கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 67.2 + சாய்வாக 4.8 மீட்டர் தென்தலை மீட்டர் 6.20+10.10+52.20+சாய்வாக 3.6 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10.50 கீழ்தலை மீட்டர் 18.40 ஆக மொத்தம் சதுரமீட்டர் 843 எல்கை- வடக்கே- சர்வே நம்பர் 192 பாகம் மனை கிழக்கே- 2வது தபசில் கண்ட சொத்து தெற்கே- சர்வே 192 நம்பர் பாகம் மனையும், சர்வே 214பி, 215ஏ நம்பர்கள் மனையும் மேற்கே- சர்வே நம்பர் 193ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள திட்ட சாலை இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும், 2வது தபசில் தென்வடல் 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ:ப்4 - எ:ப்4) கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12 தென்தலை மீட்டர் 12 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 119.30 கீழ்தலை மீட்டர் 106 ஆக மொத்தம் சதுரமீட்டர் 1285 எல்கை- வடக்கே- சர்வே நம்பர் 174 மற்றும் 189/2பி நம்பர்கள் மனை கிழக்கே- சர்வே 189/2ஏ நம்பர் பாகம் நிலம், சர்வே 191/1 நம்பர் பாகம் நிலம் மற்றும் இதன் 3வது தபசில் கண்ட சொத்து தெற்கே- சர்வே நம்பர் 215ஏ மனைகள் மேற்கே- சர்வே 192 நம்பர் பாகம் நிலம் சர்வே 189/1பி1பி நம்பர் பாகம் நிலம் மற்றும் இதன் 1வது தபசில் கண்ட சொத்து இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும், 3வது தபசில் கிழமேல் 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ:ப்5 - எ:ப்5) கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 15.50+சாய்வாக 3.60 தென்தலை மீட்டர் 15.30+சாய்வாக 4.80 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 18.40 கீழ்தலை மீட்டர் 12.50 ஆக மொத்தம் சதுரமீட்டர் 230 எல்கை- வடக்கே- சர்வே 191/1 நம்பர் பாகம் மனை கிழக்கே- சர்வே 191/2ஏ நம்பர் மனை தெற்கே- சர்வே 191/1 நம்பர் பாகம் மனை மேற்கே- இதன் 2வது தபசில் கண்ட சொத்து இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும், ஷை 1, 2, 3 தபசிலில் அமையும் திட்ட சாலையானது திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் பேட்டை ரூரல் விரிவு அபிவிருத்தி திட்டம் எண் 2ல் அமைந்துள்ளது உள்பட தபசில் விபரம் சரி.ஷை சொத்து பேட்டை கிராமம் ரூரல் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது. இதன் மதிப்பு ரூ.100 ஆகும்.		
4	794/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Others	1. சிவகாமி 2. துரைராஜ் 3. சுப்புலெட்சுமி 4. முருகானந்தம்	1. சிவசங்கரன் 2. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3859/2010, 4338/2019, 6469/2011, 6853/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190 - 41 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 350பி நம்பர் நிலம் , மேற்கு - ராம்குமார் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - ஓடை, தெற்கு - தங்கையா பயிர் செய்யும் நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி பேட்டை சப்டி சரகம் திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் பாட்டப்பத்து குளம் புரவில் தாமரைமடை பாசானம் 252 நம்பர் பட்டாவில்கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1 உள்ள நஞ்சை நிலமும்		

				உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து பேட்டை கிராமம் ரூரல் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
5	798/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. சிவசங்கரன் 2. பாலசுப்பிரமணியன்	1. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 699/1960, 794/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190 - 28 ARE, 74.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 350பி நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 189/2ஏ நம்பர் பாக நிலமும் சிவகுமார் நஞ்சை நிலமும், வடக்கு - சிவகுமார் நஞ்சை நிலமும் பாசான ஓடையும், தெற்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி பேட்டை சப்டி சரகம் திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் பாட்டப்பத்து குளம் புரவில் தாமரைமடை பாசானம் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து பேட்டை கிராமம் ரூரல் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
6	799/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. சிவசங்கரன் 2. பாலசுப்பிரமணியன்	1. சிவகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 699/1960, 794/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190 - 12 ARE, 15.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலசுப்பிரமணியன் கிரையம் வாங்கும் செண்டு 71 உள்ள நஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே 189/2 நம்பர் பாக ஐயப்பன் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - பாசான ஓடை, தெற்கு - பாலசுப்பிரமணியன் கிரையம் வாங்கும் செண்டு 71 உள்ள நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் பாட்டபத்து குளம் புரவில் தாமரைமடை பாசானம் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
7	1330/2025	06-Mar-2025 06-Mar-2025 06-Mar-2025	Sale deed	1. ஐயப்பன்	1. ராம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2690/2010, 2700/2009	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2B - 8 ARE, 10.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 190 நம்பர் நஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே 189/1பி நம்பர் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே 174 நம்பர் நஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 189/2ஏ நம்பர் செண்டு 50 ஷை ராம்குமார் நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட தாமரைக்குளம் புரவில் அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் வடபுரம் செண்டு 20க்கு ஹெக்டார் 0.08.10க்கு நாளது 635 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 189/2பி நம்பர் ஹெக்டார் 0.08.10க்கு செண்டு 20 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
8	1382/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. சிவகுமார்	1. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 799/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190 - 12 ARE, 15.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலசுப்பிரமணியன் செண்டு 71 உள்ள நஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே 189/2 நம்பர் பாக ஐயப்பன் நஞ்சை நிலம் இப்போது ராம்குமார் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - பாசான ஓடை, தெற்கு - பாலசுப்பிரமணியன் செண்டு 71 உள்ள நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் பாட்டபத்து குளம் புரவில் தாமரைமடை பாசானம் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
9	1386/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. சிவகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190 - 9 ARE, 41.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 350பி நம்பர் நிலம், மேற்கு - கையிருப்பு நஞ்சை நிலம், வடக்கு - சிவகுமார் நஞ்சை நிலமும் பாசான ஓடையும், தெற்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி பேட்டை சப்டி சரகம் திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் பாட்டப்பத்து குளம் புரவில் தாமரைமடை பாசானம் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ல் கீழ்புரம் செண்டு 23.25க்கு ஹெக்டார் 0.09.41 உள்ள நஞ்சை நிலமும் உள்பட		

				தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து பேட்டை கிராமம் ரூரல் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
10	3215/2025	13-Jun-2025 13-Jun-2025 13-Jun-2025	Gift deed	1. பாலசுப்பிரமணியன் 2. ராம்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் திருநெல்வேலி மின் பகிர்மான வட்டத்திற்காக தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலம் ஷை திருநெல்வேலி மின் பகிர்மான வட்டத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1330/2025, 1382/2025, 182/2025, 67/2025, 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A - 25.55 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எஃப்4 - எஃப்4), வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பப்ளிக் பர்போஸ் - ஏ), தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எஃப்5 - எஃப்5)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ம், சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15ம் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார்-க்கு செண்டு 23.25 கொடுத்தது மீதமுள்ள செண்டு 77.75க்கு நாளது 854 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 190/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.31.59க்கு செண்டு 78ம், 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40ம் சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் வடபுரம் செண்டு 20க்கு ஹெக்டார் 0.08.10க்கு நாளது 635 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 189/2பி நம்பர் ஹெக்டார் 0.08.10க்கு செண்டு 20ம் 498 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39க்கு நாளது 825 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 191/1ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.06.12க்கு செண்டு 15ம் ஆக ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு (பப்ளிக் பர்போஸ் - பி) கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.30 தென்தலை மீட்டர் 3.80+1.60 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 4.20 கீழ்தலை மீட்டர் 5.00 இதற்குள்பட்ட சதுரமீட்டர் 25.55 இதற்குள்பட்டதும் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து பேட்டை கிராமம் ரூரல் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
11	3217/2025	13-Jun-2025 13-Jun-2025 13-Jun-2025	Gift deed	1. பாலசுப்பிரமணியன் 2. ராம்குமார்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு திருநெல்வேலி மாவட்டம் திருநெல்வேலி வட்டம் பேட்டை ரூரல்	-

				ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கும் அப்பதவியில் பின்வருபவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1330/2025, 1382/2025, 182/2025, 67/2025, 798/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A - 163.1 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - புல்வெளி பகுதி மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலையில் ஒரு பகுதி, வடக்கு - சர்வே 174 நம்பரில் அமையும் நிலவியல் ஓடை, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ.ப்4-எ.ப்4)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ம், சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15ம் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார்-க்கு செண்டு 23.25 கொடுத்தது மீதமுள்ள செண்டு 77.75க்கு நாளது 854 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 190/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.31.59க்கு செண்டு 78ம், 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40ம் சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் வடபுரம் செண்டு 20க்கு ஹெக்டார் 0.08.10க்கு நாளது 635 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 189/2பி நம்பர் ஹெக்டார் 0.08.10க்கு செண்டு 20ம் 498 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39க்கு நாளது 825 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 191/1ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.06.12க்கு செண்டு 15ம் ஆக ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் சாலை ஒப்படைப்பு விவரம் (தபசில் - 1) தென்வடல் 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ.ப்4 - எ.ப்4) - 1 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.60 தென்தலை மீட்டர் 8.80 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 14.80 கீழ்தலை மீட்டர் 16.30 இதற்குள்பட்ட சதுரமீட்டர் 163.10 இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A - 836.55 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 190/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ.ப்4- எ.ப்4), வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையும், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும் (தபசில் 4) மற்றும் தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும் (தபசில் 3)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தபசில் - 2) கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 2 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 92.60 தென்தலை மீட்டர் 93.30 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 9.00 கீழ்தலை மீட்டர் 9.00 இதற்குள்பட்ட சதுரமீட்டர் 836.55 இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும்,		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A - 337.05 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (தபசில் - 2), தெற்கு - சர்வே 191/2பி நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தபசில் - 3) தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 3 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 37.00 கீழ்தலை மீட்டர் 37.90 இதற்குள்பட்ட சதுரமீட்டர் 337.05 இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A - 246.6 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (தபசில் - 2), தெற்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தபசில் - 4) தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 4 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 34.20 கீழ்தலை மீட்டர் 34.30 இதற்குள்பட்ட சதுரமீட்டர் 246.60 இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும், மூலை முடுக்கு எண்ணம் 6 1.50×1.50 .....×6 = 6.75 ச.மீ. 2		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A - 26.51 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - நிலையில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ.ஃப்4- எ.ஃப்4), வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பப்ளிக் பர்போஸ் - பி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தபசில் - 5) உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பப்ளிக் பர்போஸ் - ஏ) கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.00 தென்தலை மீட்டர் 5.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 5.30 கீழ்தலை மீட்டர் 5.30 இதற்குள்பட்ட சதுரமீட்டர் 26.51 இதற்குள்பட்டதும் இதுபூராவும்,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2B, 190/1 - 274.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 190/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல திட்ட சாலை (எ.ஃப்4- எ.ஃப்4) (தபசில் 1), வடக்கு - சர்வே 174 நம்பரில் அமையும் ஓடை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தபசில் - 6) புல்வெளிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் சர்வே 189/2பி, 190/1 உள்ள நிலத்தில் வடக்கோரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 92.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 91 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 3 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 3 உள்ள மனைக்கு சதுரமீட்டர் 274.80 புல்வெளி பகுதி இதற்குள்பட்டதும் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து பேட்டை கிராமம் ரூரல் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது.		
12	4097/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Settlement deed	1. பாலசுப்பிரமணியன் 2. ராம்குமார்	1. மகேஸ்வரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,81,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1330/2025, 1382/2025, 182/2025, 67/2025, 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 189/2B, 190/1, 191/1A1 - 120.91 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 190/2 நம்பர் நிலம், மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 24 உள்ள மனை, வடக்கு - 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி பகுதி, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 252 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ம், சர்வே 190 நம்பர் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15ம் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார்-க்கு செண்டு 23.25 கொடுத்தது மீதமுள்ள செண்டு 77.75க்கு நாளது 854 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 190/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.31.59க்கு செண்டு 78ம், 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40ம் சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் வடபுரம் செண்டு 20க்கு ஹெக்டார் 0.08.10க்கு நாளது 635 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 189/2பி நம்பர் ஹெக்டார் 0.08.10க்கு செண்டு 20ம் 498 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39க்கு நாளது 825 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 191/1ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.06.12க்கு செண்டு 15ம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53 உள்ள நஞ்சை நிலங்களை திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ் டயிள்யூ பி/51/2025 நம்பராகவும் மேலும் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ் டயிள்யூ பி/91/2025 நம்பராகவும் அங்கீகரிக்கபட்டு (ஷை சர்வே 191/1ஏ நம்பர் செண்டு 15ல் உள்ளாட்சிக்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட செண்டு 1 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 14க்கு நாளது ரீசர்வே 191/1ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.05.61க்கு செண்டு 14) வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 23க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 11.40 ஷை தென்தலை மீட்டர் 10 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 11.60 உள்ள மனைக்கு சதுரமீட்டர் 120.91க்கு சதுரடி 1301.47524க்கு செண்டு 2.99 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. ஷை பிளாட் மனை சர்வே 190/1 நம்பரில் அடங்கியுள்ளது.			
13	50/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Sale deed	1. ராம்குமார்	1. மோசினா பி.யாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,22,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,22,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1 - 225.72 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 11 உள்ள மனையும், சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலமும், மேற்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 6 உள்ள மனை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 4 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும் வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 5க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 19.90 ஷை தென்தலை மீட்டர் 21.90 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10.80 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 10.80 உள்ள மனைக்கு சதுரமீட்டர் 225.72க்கு சதுரடி 2429.65008க்கு செண்டு 5.57 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.		
14	54/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Sale deed	1. ராம்குமார்	1. இஜ்ஜுர் ரஹ்மான் பிஜிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,76,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,76,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1 - 191.9 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai, பேட்டை கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 10 உள்ள மனை, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர்கள் 7, 8 உள்ள மனைகள், தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 5 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் அநச.189/2 நம்பர் செ.72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அநரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும் வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 6க்கு மனைக்கு சதுரமீட்டர் 191.90க்கு சதுரடி 2065.6116க்கு செண்டு 4.74 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்படவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1 - 176.75 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai, பேடடை கிராமம்					
				Plot No./மனை எண் : 7		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 8 உள்ள மனை, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 6 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் அநச.189/2 நம்பர் செ.72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அநரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும் வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 7க்கு மனைக்கு சதுரமீட்டர் 176.75க்கு சதுரடி 1902.537க்கு செண்டு 4.37 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்ளபட தபசில் விபரம் சரி.		
15	55/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Sale deed	1. ராம்குமார்	1. இஜ்ஜூர் ரஹ்மான் பிஜிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,24,447/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 182/2025, 67/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/1A1 - 161.55 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 3 உள்ள மனை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 1 உள்ள மனையும், பப்ளிக் பர்போஸ் பி உள்ள மனையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 498 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39க்கு நாளது 825 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 191/1ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.06.12க்கு செண்டு 15 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும் வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து (ஷை சர்வே 191/1ஏ நம்பர் செண்டு 15ல் உள்ளாட்சிக்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட செண்டு 1 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 14க்கு நாளது ரீசர்வே 191/1ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.05.61க்கு செண்டு 14) வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 2க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 18.10 ஷை தென்தலை மீட்டர் 17.80 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.70 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 9.30 உள்ள மனைக்கு சதுரமீட்டர் 161.55க்கு சதுரடி 1738.9242க்கு செண்டு 3.99 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்ளபட இதுபூராவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 191/1A1 - 146.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 4 உள்ள மனை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 2 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 498 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39க்கு நாளது 825 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 191/1ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.06.12க்கு செண்டு 15 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும்		

				வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து (ஷை சர்வே 191/1ஏ நம்பர் செண்டு 15ல் உள்ளாட்சிக்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட செண்டு 1 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 14க்கு நாளது ரீசர்வே 191/1ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.05.61க்கு செண்டு 14) வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 3க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 18.40 ஷை தென்தலை மீட்டர் 18.10 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 8 உள்ள மனைக்கு சதுரமீட்டர் 146க்கு சதுரடி 1571.544க்கு செண்டு 3.61 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்ளபட இதுபூராவும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1, 191/1A1 - 166.05 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 191/2ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 12 மீட்டர் அகல விஸ்தரிப்பு சாலை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 5 உள்ள மனை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 3 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.திருநெல்வேலி தாலுகா பேட்டை கிராமத்தில் 498 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 191/1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.00க்கு செண்டு 39க்கு நாளது 825 நம்பர் பட்டாவின் படி ரீசர்வே 191/1ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.06.12க்கு செண்டு 15ம், 76 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்பர் செண்டு 72ல் தென்புரம் செண்டு 52க்கு ஹெக்டார் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்பர் ஹெக்டார் 0.20.40க்கு செண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்பர் தனிப்பட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.16.17க்கு செண்டு 40ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 55 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும் வேறு நிலங்களையும் சேர்த்து (ஷை சர்வே 191/1ஏ நம்பர் செண்டு 15ல் உள்ளாட்சிக்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்ட செண்டு 1 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 14க்கு நாளது ரீசர்வே 191/1ஏ1 நம்பர் ஹெக்டார் 0.05.61க்கு செண்டு 14) வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் நம்பர் 4க்கு மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 18.50 ஷை தென்தலை மீட்டர் 18.40 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.50 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 9.50 உள்ள மனைக்கு சதுரமீட்டர் 166.05க்கு சதுரடி 1787.3622க்கு செண்டு 4.10 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனையும் உள்ளபட தபசில் விபரம் சரி.		
16	2415/2026	27-Apr-2026 27-Apr-2026 27-Apr-2026	Sale deed	1. ராம்குமார்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,11,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,11,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2A1A1 - 150.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 10		

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 6 உள்ள மனை, வடக்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 8 & 9 உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 11 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி, பேட்டை சப்ரி சரகம், திருநெ ல்வே லி தாலுகா பே ட்டை கிராமத்தி ல் 76 நம்ப ர் பட்டா வி ல் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 189/2 நம்ப ர் செ ண்டு 72ல் தெ ன்புரம் செ ண்டு 52க்கு ஹெ க்டா ர் 0.21.05க்கு நாளது சப்டிவி ஷன்ப டி ரீசர்வே 189/2ஏ நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.20.40க்கு செ ண்டு 50க்கு நாளது 826 நம்ப ர் தனி ப்ப ட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 189/2ஏ1 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.16.17க்கு செ ண்டு 40 உள்ள நஞ்சை நிலத்தை யும் வே று நிலங்க ளை யும் சே ர்த்து வீடுகட்டும் பி ளாட் மனை களாகப் பி ரித்துள்ள தில் பி ளாட் நம்ப ர் 10க்கு மனை கிழமே ல் வடதலை & தெ ன்த லை மீட்ட ர் 15 தெ ன்வ டல் மே ல்த லை & கீழ்த லை மீட்ட ர் 10 உள்ள மனை க்கு சதுரமீட்ட ர் 150க்கு சதுரடி 1614.60க்கு செ ண்டு 3.71 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனை யும் உள்ப ட தபசில் வி பரம் சரி. தபசில் சொத்து தற்கால மதிப்பு ரூ12, 11, 250/-		
17	2668/2026	08-May-2026 08-May-2026 08-May-2026	Sale deed	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. முத்துக்குமார் 2. சேக் முகம்மது அலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,05,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,05,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1382/2025, 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190/1 - 99.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 25 உள்ள மனை, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 27 உள்ள மனை, வடக்கு - 3 மீட்டர் அகல புல்வெளி பாதை, தெற்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெ ல்வே லி ரிடி பே ட்டை சப்டி சரகம் திருநெ ல்வே லி தாலுகா பே ட்டை கிராமத்தி ல் 252 நம்ப ர் பட்டா வி ல் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.41.00க்கு ஏக்க ர் 1 செ ண்டு 1ல் வடமே ல்புரம் செ ண்டு 30 போ க மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தெ ன்புரமும் சே ர்த்து செ ண்டு 71க்கு ஹெ க்டா ர் 0.28.74ம், சர்வே 190 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.41.00க்கு ஏக்க ர் 1 செ ண்டு 1ல் வடமே ல்புரம் செ ண்டு 30க்கு ஹெ க்டா ர் 0.12.15ம் ஆக ஏக்க ர் 1 செ ண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார்-க்கு செ ண்டு 23.25 கொ டுத்த து மீதமுள்ள செ ண்டு 77.75க்கு நாளது 854 நம்ப ர் தனி ப்ப ட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 190/1 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.31.59க்கு செ ண்டு 78ம் நிலத்தையும் வேறு சில சர்வே நம்பர்களில் உள்ள நிலங்களையும் சேர்த்து திருநெ ல்வே லி உள்ளூர் திட்ட க்குழுமம் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ் டயி ள்யூ பி /51/2025 நம்ப ராகவும் மே லும் திருநெ ல்வே லி உள்ளூர் திட்ட க்குழுமம் தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ் டயி ள்யூ பி /91/2025 நம்ப ராகவும் அங்கீ கரிக்க பட்டு வீடுகட்டும் பி ளாட் மனை களாகப் பி ரித்துள்ள தில் பி ளாட் நம்ப ர் 26க்கு மனை கிழமே ல் வடதலை 10 மீட்ட ர், ஷை தெ ன்த லை 10 மீட்ட ர் தெ ன்வ டல் மே ல்த லை 9.70மீட்ட ர் ஷை கீழ்த லை 10.20 மீட்ட ர் உள்ள மனை க்கு சதுரமீட்ட ர் 99.50க்கு சதுரடி 1071.02க்கு செண்டு 2.46 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனை யும் உள்ப ட தபசில் வி பரம் சரி. ஷை பி ளாட் மனை பட்டா எண் 854ல் சர்வே நம்பர் 190/1ன் பாகமாக உள்ளது. தபசில் சொத்தின்		

				மொத்த மதிப்பு ரூ.8, 05, 950/-		
18	3226/2026	04-Jun-2026 04-Jun-2026 04-Jun-2026	Sale deed	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. லெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,50,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,50,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1382/2025, 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190/1A - 67.88 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16 North side		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 15 உள்ள மனை, வடக்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி பிளாட் நம்பர் 16ன் தென்பாக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி, பேட்டை சப்ரி சரகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, பேட்டை கிராமம், பட்டா எண் 252ல் கண்ட அநசர்வே நம்பர் 190ல் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ம், சர்வே நம்பர் 190ல்ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15ம் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார் அவர்களுக்கு செண்டு 23.25 விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள செண்டு 77.75க்கு நாளது பட்டா எண் 854ல் கண்டபடி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே நம்பர் 190/1 ஹெக்டார் 0.31.59க்கு செண்டு 78 நிலத்தையும் வேறு சில சர்வே நம்பர்களில் உள்ள நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்து திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களால் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ்டபிள்யு/51/2025 நம்பராகவும் மேலும் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் தி.அ/ம.வ/தி.உ.கு.எண், எஸ்டபிள்யு/91/2025ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதின்படி உள்ள பிளாட் மனைகளில் பிளாட் எண் 16க்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை 8.50மீ(ஸ்ப்ளே உள்பட) கிழமேல் தென்தலை 10மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 13.50மீ(ஸ்ப்ளே உள்பட) இதற்கு 148.88சதுரமீட்டர் உள்ளதில் (தென்பாகம் மனை நீங்கலாக) வடபாகமுள்ள மனையளவு கிழமேல் வடதலை 8.5மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, தென்வடல் மேல்தலை 6.9மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 5.4மீ இதற்கு 67.88சதுரமீட்டருக்கு 730.66சதுரடிக்கு செண்டு 1.68 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனைபூராவும் மற்றும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து பேட்டை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்து நாளது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 854ல் அயன் நஞ்சை சர்வே நம்பர் 190/1ஏ-ன் பாகமாக உள்ளது. தபசில் சொத்து மதிப்பு ரூ.5, 50, 800/-		
19	3229/2026	04-Jun-2026 04-Jun-2026 04-Jun-2026	Sale deed	1. பாலசுப்பிரமணியன்	1. ஞான ஈஸ்வரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,56,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,56,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1382/2025, 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190/1A - 81.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 16 South side		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 15 உள்ள மனை, வடக்கு - மேற்படி பிளாட் நம்பர் 16ன் வடபாக மனை, தெற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 17 உள்ள மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி, பேட்டை சப்ரி சரகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, பேட்டை கிராமம், பட்டா எண் 252ல் கண்ட அநசர்வே நம்பர் 190ல் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ம், சர்வே நம்பர் 190ல்ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15ம் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார் அவர்களுக்கு செண்டு 23.25 விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள செண்டு 77.75க்கு நாளது பட்டா எண் 854ல் கண்டபடி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே நம்பர் 190/1 ஹெக்டார் 0.31.59க்கு செண்டு 78 நிலத்தையும் வேறு சில சர்வே நம்பர்களில் உள்ள நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்து திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களால் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ்டபிள்யு/51/2025 நம்பராகவும் மேலும் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் தி.அ/ம.வ/தி.உ.கு.எண், எஸ்டபிள்யு/91/2025ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதின்படி உள்ள பிளாட் மனைகளில் பிளாட் எண் 16க்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை 8.50மீ(ஸ்ப்ளே உள்பட) கிழமேல் தென்தலை 10மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 13.50மீ(ஸ்ப்ளே உள்பட) இதற்கு 148.88சதுரமீட்டர் உள்ளதில் (வடபாகம் மனை நீங்கலாக) தென்பாகமுள்ள மனையளவு கிழமேல் வடதலை 10மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, தென்வடல் மேல்தலை 8.1மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 8.1மீ இதற்கு 81சதுரமீட்டருக்கு 871.88சதுரடிக்கு செண்டு 2 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனைபூராவும் மற்றும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து பேட்டை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்து நாளது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 854ல் அயன் நஞ்சை சர்வே நம்பர் 190/1ஏ-ன் பாகமாக உள்ளது. தபசில் சொத்து மதிப்பு ரூ.6, 56, 100/-		
20	5141/2026	25-Aug-2026 25-Aug-2026 25-Aug-2026	Deposit Of Title Deeds	1. லெட்சுமி	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3226/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190/1A2 - 67.88 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - 9மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 15 உள்ள மனை, வடக்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மேற்படி பிளாட் நம்பர் 16ன் தென்பாக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி ரிடி, பேட்டை சப்ரி சரகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, பேட்டை கிராமம், பட்டா எண் 252ல் கண்ட அநசர்வே நம்பர் 190ல் ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30 போக மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தென்புரமும் சேர்த்து செண்டு 71க்கு ஹெக்டார் 0.28.74ம், சர்வே நம்பர் 190ல்ஹெக்டார் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் வடமேல்புரம் செண்டு 30க்கு ஹெக்டார் 0.12.15ம் ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார் அவர்களுக்கு செண்டு 23.25 விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள செண்டு 77.75க்கு நாளது பட்டா எண் 854ல் கண்டபடி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே நம்பர் 190/1 ஹெக்டார் 0.31.59க்கு செண்டு 78 நிலத்தையும் வேறு சில சர்வே நம்பர்களில் உள்ள நிலங்களையும் சேர்த்து பிளாட் மனைகளாகப் பிரித்து திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களால் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ்டபிள்யு/51/2025 நம்பராகவும் மேலும் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் தி.அ/ம.வ/தி.உ.கு.எண், எஸ்டபிள்யு/91/2025ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டு வீடுகட்டும் பிளாட் மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதின்படி உள்ள பிளாட் மனைகளில் பிளாட் எண் 16க்கு மனையளவு கிழமேல் வடதலை 8.50மீ(ஸ்ப்ளே உள்பட) கிழமேல் தென்தலை 10மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 13.50மீ(ஸ்ப்ளே உள்பட) இதற்கு 148.88சதுரமீட்டர் உள்ளதில் (தென்பாகம் மனை நீங்கலாக) வடபாகமுள்ள மனையளவு கிழமேல் வடதலை 8.5மீ, கிழமேல் தென்தலை 10மீ, தென்வடல் மேல்தலை 6.9மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 5.4மீ இதற்கு 67.88சதுரமீட்டருக்கு 730.66சதுரடிக்கு செண்டு 1.68 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனைபூராவும் மற்றும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து பேட்டை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்கைக்குள்பட்டது. தபசில் சொத்து நாளது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 854ல் அயன் நஞ்சை சர்வே நம்பர் 190/1ஏ2-ன் பாகமாக உள்ளது.		
21	5424/2026	03-Sep-2026 07-Sep-2026 07-Sep-2026	Sale deed	1. மு பாலசுப்பிரமணியன்	1. ரஷிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1382/2025, 798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pettai-1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 190/1A1 - 104.0 SQUARE METRE		
				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: பெயரிடபடாத		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 24 உள்ள மனை, மேற்கு - மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பிளாட் எண் 26 உள்ள மனை, வடக்கு - 3மீட்டர் அகல புல்வெளி பாதை, தெற்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெ ல்வே லி ரிடி பேட்டை சப்டி சரகம் திருநெ ல்வே லி தாலுகா பே ட்டை கிராமத்தி ல் 252 நம்ப ர் பட்டா வி ல் கண்ட அயன் நஞ்சை சர்வே 190 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.41.00க்கு ஏக்க ர் 1 செ ண்டு 1ல் வடமே ல்புரம் செ ண்டு 30 போ க மீதமுள்ள வடகீழ்புரமும் தெ ன்புரமும் சே ர்த்து செ ண்டு 71க்கு ஹெ க்டா ர் 0.28.74ம், சர்வே 190 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.41.00க்கு ஏக்க ர் 1 செ ண்டு 1ல் வடமே ல்புரம் செ ண்டு 30க்கு ஹெ க்டா ர்		

		0.12.15ம் ஆக ஏக்க ர் 1 செ ண்டு 1ல் கீழ்புரம் சிவகுமார்-க்கு செ ண்டு 23.25 கொ டுத்த து மீதமுள்ள செ ண்டு 77.75க்கு நாளது 854 நம்ப ர் தனி ப்ப ட்டா படி அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 190/1 நம்ப ர் ஹெ க்டா ர் 0.31.59க்கு செ ண்டு 78ம் நிலத்தை யும் வே று சிலசர்வே நம்ப ர்க ளி ல் உள்ள நிலங்க ளை யும் சே ர்த்து திருநெ ல்வே லி உள்ளூர் திட்ட க்குழுமம் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ் டயி ள்யூ பி /51/2025 நம்ப ராகவும் மே லும் திருநெல்வே லி உள்ளூர் திட்ட க்குழுமம் தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்.எஸ் டயி ள்யூ பி /91/2025 நம்ப ராகவும் அங்கீ கரிக்க பட்டு வீடுகட்டும் பி ளாட் மனை களாகப் பி ரித்துள்ள தில்பி ளாட் நம்ப ர் 25க்கு மனை கிழமே ல் வடதலை 10 மீட்ட ர், ஷை தெ ன்த லை 10 மீட்ட ர் தெ ன்வ டல் மே ல்த லை 10.20மீட்ட ர் ஷை கீழ்த லை 10.60 மீட்ட ர் உள்ள மனை க்கு சதுரமீட்ட ர் 104க்கு சதுரடி 1119.456க்கு செ ண்டு 2.57 உள்ள வீடுகட்டும் காலிமனை யும் உள்ப ட தபசில் வி பரம் சரி. ஷை பி ளாட் மனை பட்டா எண் 854ல் சர்வே நம்ப ர் 190/1A1ன் பாகமாக உள்ள து. தபசில் சொ த்தி ன் மொ த்த மதிப்பு ரூ.8, 42, 500/-

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.