Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாலாஜா	Date / நாள்: 22-May-2025
Village /கிராமம்:வள்ளுவம்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 468/1, 468/3, 468/4, 468/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 21-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2978/2023	15-Jun-2023 15-Jun-2023 15-Jun-2023	தான ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் இராணிப்பேட்டை மாவட்டம் வாலாஜா ஊராட்சி ஒன்றியம் வள்ளுவம்பாக்கம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்ளுக்கும் பிறகு அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A - 826.03 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					

				Plot No./மனை எண் : சாலை எண்.1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.468/3எ காலியிடம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 86.53 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 93.63 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.15 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 826.03 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A - 219.32 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : சாலை எண்.2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - சர்வே எண்.468/1சி காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் வடக்குதெற்கு மேல் பக்கம் 29.72 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 29.73 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 219.32 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A - 41.84 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.468/3எ காலியிடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார வாரியம் - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 3.95 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 3.94 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்பக்கம் 1.45 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 10.76 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 41.84 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A - 42.37 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.468/3எ காலியிடம், மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடக்கு பக்கம் 3.83 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 3.94 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்பக்கம் 10.76 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 11.05 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 42.37 சதுர மீட்டர் கொண்டஇடம் ஆக இனம் சேர்ந்து பூரா 1129.56 சதுர மீட்டருக்கு 12158.5 சதுரடி கொண்ட மூலை முடுக்கு இடங்கள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மட்டும்		
2	5095/2023	05-Oct-2023 05-Oct-2023 05-Oct-2023	இரசீது ஆவணம்	1. வாலாஜா கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிட் சி(முத.) முரளிகிருஷ்ணன்(முக.)	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2084/1978	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1Part - 3 ஏக்கர், 78.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 3.78 செண்ட்டு நிலமும் தீர்வை 4.01		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3Part - 3 ஏக்கர், 99.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 3.99 செண்ட்டு தீர்வை 4.23		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/4 - 1 ஏக்கர், 26.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.26 செண்ட் தீர்வை 1.97		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/5 - 88.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.88 செண்ட்டு தீர்வை 1.37		
3	138/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாரதி 2. ராஜேந்திரன் 3. ராஜேஸ்வரி 4. சந்திரசேகர் 5. தனலட்சுமி 6. ரவிக்குமார்	1. சக்திவேல் 2. சுஜய்குமார் 3. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 869/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/4, 468/5 - 61.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.490-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.490-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - நீங்கள் கிரையம்பெறும் (சர்வே எண்கள்.468/4 & 468/5) நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.490-ல் கண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.468/4-ல் பூரா 0.51.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 1.26 சென்ட்டில் ஏக்கர் 0.56 சென்ட்டும், புஞ்சை சர்வே எண்.468/5-ல் பூரா 0.35.5 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.88 சென்ட்டில் ஏக்கர் 0.05 சென்ட்டும், ஆக பூரா ஏக்கர் 0.61 சென்ட் நிலம் மட்டும்		

4	141/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாரதி 2. ராஜேந்திரன் 3. ராஜேஸ்வரி 4. சந்திரசேகர் 5. தனலட்சுமி 6. ரவிக்குமார் 7. பரிமளா 8. விஜயலஷ்மி(முத.) பரிமளா(முக.) 9. சுவாதி 10. யமுனா ராணி 11. மனோன்மணி 12. சரவணமூர்த்தி 13. பொன்னி 14. தங்கப்பன் 15. செல்வராஜ் 16. மணிமேகலை 17. கண்ணப்பன்	1. சக்திவேல் 2. சுஜய்குமார் 3. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5890/2010, 5891/2010, 704/2010, 869/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C - 2 ஏக்கர், 44.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.468/1-க்கு புதிய சர்வே எண்.468/1சி-ல் பூரா 0.99.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 2.44 சென்ட்டும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3A - 75.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.468/3-க்கு புதிய சர்வே எண்.468/3ஏ-ல் பூரா 0.30.5 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.75 சென்ட்டும்		
5	142/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாரதி 2. ராஜேந்திரன் 3. ராஜேஸ்வரி 4. சந்திரசேகர் 5. தனலட்சுமி 6. ரவிக்குமார் 7. பரிமளா	1. சக்திவேல் 2. சுஜய்குமார் 3. மனோகரன்	-

				8. விஜயலஷ்மி(முத.) பரிமளா(முக.) 9. சுவாதி 10. யமுனா ராணி 11. மனோன்மணி 12. சரவணமூர்த்தி 13. பொன்னி 14. தங்கப்பன் 15. செல்வராஜ் 16. மணிமேகலை 17. கண்ணப்பன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5890/2010, 5891/2010, 704/2010, 869/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3B - 76.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.468/3-க்கு புதிய சர்வே எண்.468/3பி-ல் பூரா 0.31.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.76 சென்ட்டும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3C - 2 ஏக்கர், 47.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.468/3-க்கு புதிய சர்வே எண்.468/3சி-ல் பூரா 1.0.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 2.47 சென்ட்டும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/4 - 70.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நீங்கள் கிரையம்பெறும் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.468/2-ல் கண்ட நிலம், வடக்கு - நீங்கள் கிரையம்பெறும் நிலம், தெற்கு - நீங்கள் கிரையம்பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.468/4-ல் பூரா 0.51.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 1.26 சென்ட்டில் ஏக்கர் 0.70 சென்ட் நிலமும்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/5 - 83.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.468/5-		

	கிழக்கு - நீங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், சர்வே எண்.487/7-ல் கண்ட நிலம், மேற்கு - நீங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், வடக்கு - நீங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், தெற்கு - நீங்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், சர்வே எண்.490-ல் கண்ட நிலம்			ல் பூரா 0.35.5 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.88 சென்ட்டில் ஏக்கர் 0.83 சென்ட் நிலமும்		
6	1360/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 12-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.2-க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
7	2489/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	தான ஆவணம்	1. சக்திவேல் 2. சுஜய்குமார் 3. மனோகரன்	1. வள்ளுவம்பாக்கம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 141/2024, 142/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3A, 468/3B, 468/3C - 783.1 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(ரா.மா) எண்.75/2023-ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு, நிலையிலுள்ள 9.15 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் (ம) சர்வே எண்.468/1பி, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 78.47 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 78.16 மீட்டர், ஆக பூரா 783.10 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3A, 468/3B, 468/3C - 571.85 சதுர		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 79.54 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 79.31 மீட்டர், ஆக பூரா 571.85 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-2
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3A, 468/3B, 468/3C - 574.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 79.74 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 79.80 மீட்டர், ஆக பூரா 574.35 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-3
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C, 468/3A, 468/3B, 468/3C - 2007.035 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.485 விவசாய நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.467 காலிநிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-5,1,2,3 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-6,9,10,11 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 200.79 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 200.62 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், ஆக பூரா 2007.035 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C - 136.46 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 18.76 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 19.15 மீட்டர், ஆக பூரா 136.46 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-5
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C - 208.48 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 28.96 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 28.96 மீட்டர், ஆக பூரா 208.48 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-6

	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C - 726.79 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-9, மேற்கு - சர்வே எண்.466 காலிநிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 101.21 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 100.68 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், ஆக பூரா 726.79 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C, 468/4A - 497.47 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பூங்கா, வடக்கு - சர்வே எண்.468/4பி காலிநிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 69.17 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 69.02 மீட்டர், ஆக பூரா 497.47 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-8
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3C, 468/5A - 1060.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-12, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண்.468/4பி காலிநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 10.0 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 106.11 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 105.91 மீட்டர், ஆக பூரா 1060.10 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-9
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3C, 468/5A - 592.85 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 82.34 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 82.34 மீட்டர், ஆக பூரா 592.85 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-10
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3C, 468/5A - 592.85 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 82.34

	வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-12	மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 82.34 மீட்டர், ஆக பூரா 592.85 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-11
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/5A - 755.14 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.486 காலிநிலம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-9, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-10,11 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது உபயோகம், டென்ஜெட்கோ (பி) ஒதுக்கீடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 84.04 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 83.77 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 9.00 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 9.00 மீட்டர், ஆக பூரா 755.14 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-12
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/3A - 12.8 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 10.70 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 10.80 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 2.40 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 0 மீட்டர், ஆக பூரா 12.80 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச சாலை விஸ்தரிப்பு-13 இடமும், இதுவும் 33 மூலை முடக்கு பரப்பு 37.125 சதுரமீட்டரும்,
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1C, 468/4A - 2373.04 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை-8, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.466 & 468/2 காலிநிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.466, 468/4பி & 468/2 காலிநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் (48.27+15.24)=63.51 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் (23.0+13.0+30.65)=66.65 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் (45.31+10.31+5.20)=60.82 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் (24+19.20+6.60+7.60)=57.4 மீட்டர், ஆக வரைபடத்தின்படி 2373.04 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/5A - 124.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-12, தெற்கு - சர்வே எண்.486 காலிநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 8.50 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 8.50 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 14.66 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 14.74 மீட்டர், ஆக பூரா 124.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/5A - 130.6 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-12, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.468/4பி & 468/5பி காலிநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு-மேற்கு வடக்கு பக்கம் 8.50 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 8.50 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கிழக்கு பக்கம் 15.22 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 15.32 மீட்டர், ஆக பூரா 130.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்சார வாரியம் அமைக்க ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்		
8	32/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. THE ADDITIONAL DISTRICT SESSIONS COURT RANIPET 2. A.RAAJ MOHAN 3. R. JYOTHI	1. THE ADDITIONAL DISTRICT SESSIONS COURT RANIPET 2. A. RAAJ MOHAN 3. R. JYOTHI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120, 468 - 13.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Nanjai Survey No. 120/2, 0.25 cents of Land Bounded on East and West by Chinnaponnu Ammal's Land South by Rice Mill, North by Land at Survey No. 124/3A, 3B, in between 0.13 cents of land so total to and extent of 5Acre 79 cents along with a 4/1 share in well and its compound situated at Survey no. 468/2 in which 7.5 HP Electric Motor is Fixed thereon and thereabouts,		
9	6159/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. அசோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A - 1000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 04		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.03, மேற்கு - மனை எண்.05, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுர மீட்டர் உள்ள காலிமனை		
10	6160/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன் 2. சரஸ்வதி	1. ஏழுமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,00,000/-		ரூ. 3,62,000/-		1360/2024, 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1B - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 02		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.01, மேற்கு - மனை எண்.03, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுர மீட்டர் உள்ள காலிமனையும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 03		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று கிரையம் பெறும் உன் (ஏழுமலை) மனை எண்.02, மேற்கு - இன்று கிரையம் பெறும் அசோக் மனை எண்.04, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுர மீட்டர் உள்ள காலிமனையும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A - 1619.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - இன்று கிரையம் பெறும் உன் (ஏழுமலை) மனை எண்கள்.02, 03, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 50 அடி வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 30.6 அடி கீழ்புறம் 34.3 அடி ஆக பூரா 1619 சதுரடிக்கு 150.40 சதுர மீட்டர் உள்ள காலிமனை ஆக மூன்று மனைகளும் சேர்ந்து பூரா 3619 சதுரடிக்கு 336.21 சதுர மீட்டர் உள்ள காலிமனைகள் .		
11	6211/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. வேண்டா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,23,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,23,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A - 1000.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்ப புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.6-க்கு அளவானது - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A - 1000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்ப புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.7-க்கு அளவானது - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A - 1237.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - மனை எண்கள்.6 மற்றும் 7, தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்ப புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.13-க்கு அளவானது - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 50 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 22.9 அடி, கீழ்புறம் 26.6 அடி, ஆக பூரா 1237 1/2 சதுரடிக்கு 114.97 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், மூன்று காலிமனைகளும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 3237 1/2 சதுரடிக்கு 300.77 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனைகள்		
12	6664/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. தேவி முத்தழகி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.468/3ஏ, மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மின்சார வாரியம் மற்றும் பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்ப புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.1-க்கு அளவானது - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
13	6681/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. ஜெயவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1 - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்ப புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1-ல்-ல் அடங்கிய மனை எண்.5-க்கு அளவானது - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 25 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
14	108/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. அசோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ.		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ.		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	1,43,000/-		1,43,000/-		3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1A - 1430.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - மனை எண்கள்.4 மற்றும் 5, தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் பூரா ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.14-க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 50 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 26.6 அடி, கீழ்புறம் 30.6 அடி, ஆக பூரா 1430 சதுரடிக்கு 132.85 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
15	322/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1A - 960.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 08 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.07, மேற்கு - மனை எண்.09, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் தரை வரைபடம் வரைந்து அரசு அங்கீகாரம் பெற்று உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன் புதிய புன்செய் சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.08-க்கு அளவானது - இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 24 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 960 சதுரடிக்கு 89.18 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
16	1642/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. சதீஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,93,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,93,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1A1 - 880.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம்					
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - நிலுவையிலுள்ள 30 அடி அகல சாலை, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.468/1ஏ-க்கு தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.9-க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 20 அடி, தென்புறம் 24 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 40 அடி, ஆக பூரா 880 சதுரடிக்கு 81.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1A1 - 1051.05 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - மனை எண்கள்.08, 09, தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையார் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.12-க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 48 அடி, தென்புறம் 50 அடி, வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 20 அடி, கீழ்புறம் 22.9 அடி, ஆக பூரா 1051.05 சதுரடிக்கு 97.64 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், இரண்டு காலிமனைகளும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 1931.05 சதுரடிக்கு 179.39 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனைகள்		
17	2011/2025	04-Apr-2025 04-Apr-2025 04-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகப்பன்	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,06,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,06,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 468/1A1A1A1 - 2065.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வள்ளுவம்பாக்கம், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **உமையாள் நகர்**		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.467, வடக்கு - கடை எண்கள்.1 மற்றும் 2, தெற்கு - மனை எண்.21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.468/1ஏ-ல் ஏக்கர் 1.02 செண்ட்டு நிலத்தில் உமையாள் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.468/1ஏ1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.22-க்கு அளவானது- இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 82.6 அடி, வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 25 அடி, ஆக பூரா 2065 சதுரடிக்கு 191.84 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate