Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1392**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s.KAMALAPRIYA ASSOCIATES

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2D	--	--	0 - 3.50	0.20	--	--	2022/0103/35/286377--- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 21/10/2022 11:59:23:AM
349	2G	--	--	0 - 55.50	3.08	--	--	2022/0103/35/286377--- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 21/10/2022 11:59:23:AM
				0 - 59.00	3.28			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/35/07/008/01392/10895** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2025 அன்று 02:47:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1399**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2A	--	--	0 - 3.00	0.18	--	--	2022/0103/35/286782-- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 23/10/2022 09:15:08:PM
349	2F	--	--	0 - 55.00	3.06	--	--	2022/0103/35/286782-- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 23/10/2022 09:15:08:PM
				0 - 58.00	3.24			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/35/07/008/01399/10862** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2025 அன்று 12:18:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1401**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s விரூபா லேண்ட் அசோஸியேட்ஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2C	--	--	0 - 3.00	0.16	--	--	2022/0103/35/286841--- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 23/10/2022 09:20:24:PM
				0 - 3.00	0.16			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/35/07/008/01401/10886** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2025 அன்று 12:06:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1406**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
348	3A	--	--	0 - 30.61	1.70	--	--	2026/0105/35/001444--2026/35/07/000237SD ------ Digitally signed: BALAJI K Tahsildar 13/02/2026 09:19:39:AM
				0 - 30.61	1.70			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/35/07/008/01406/10831** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 11:41:42 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1418**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/s.SRI HARI VAYU DEVELOPERS

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2B	--	--	0 - 3.00	0.16	--	--	2022/0103/35/286922-- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 26/10/2022 03:08:20:PM
349	2E2	--	--	0 - 17.50	0.97	--	--	2022/0103/35/286922-- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 26/10/2022 03:08:20:PM
349	2E3	--	--	0 - 19.00	1.05	--	--	2022/0103/35/286922-- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 26/10/2022 03:08:20:PM
				0 - 39.50	2.18			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/35/07/008/01418/10854** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2025 அன்று 12:12:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1437**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s.SRI HARI VAYU DEVELOPERS

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2H1	--	--	0 - 28.50	1.57	--	--	2022/0103/35/290737--- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 21/11/2022 01:10:07:PM
				0 - 28.50	1.57			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/35/07/008/01437/10845** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2025 அன்று 02:54:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1443**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s.VIROOPA LAND ASSOCIATES

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2E1	--	--	0 - 17.00	0.95	--	--	2022/0103/35/290752--- ------ Digitally signed: BHARATHI R Zonal Deputy Tahsildar 21/11/2022 01:21:56:PM
				0 - 17.00	0.95			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/35/07/008/01443/10802** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-09-2025 அன்று 12:10:40 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1489**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... M/S. ரஞ்சிதம் ப்ரமோட்டர்ஸ்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
349	2H2A	--	--	0 - 27.34	1.52	--	--	2026/0105/35/001849--2026/35/07/000241SD ------ Digitally signed: BALAJI K Tahsildar 25/02/2026 09:42:32:PM
				0 - 27.34	1.52			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/35/07/008/01489/10862** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 11:48:38 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1505**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... Kamalapriya Associates

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
345	1A1	--	--	0 - 63.33	3.52	--	--	2024/0105/35/517265--2024/35/07/000188SD ------ Digitally signed: DURAIRAJAN T Tahsildar 21/12/2024 04:09:51:PM
347	2A	--	--	0 - 33.92	1.89	--	--	2026/0105/35/001851--2026/35/07/000238SD ------ Digitally signed: BALAJI K Tahsildar 13/02/2026 09:22:53:AM
347	3	--	--	0 - 69.00	3.84	--	--	2023/0103/35/331026-- -- ------ Digitally signed: RAJARAJESWARI AP Zonal Deputy Tahsildar 20/08/2023 06:57:37:PM
				1 - 66.25	9.25			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/35/07/008/01505/10821** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 20-03-2026 அன்று 04:37:32 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1506**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... Kamalapriya Associates

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
347	1A1	--	--	0 - 14.30	0.80	--	--	2026/0105/35/001444--2026/35/07/000237SD ------ Digitally signed: BALAJI K Tahsildar 13/02/2026 09:19:39:AM
				0 - 14.30	0.80			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/35/07/008/01506/10832** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 11:52:58 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : மதுராந்தகம்**

வருவாய் கிராமம் : புக்கத்துரை **பட்டா எண் : 1408**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... ... M/s KAMALAPRIYA ASSOCIATES

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
348	1A	--	--	0 - 16.61	0.92	--	--	2026/0105/35/001589--2026/35/07/000240SD------ Digitally signed: BALAJI K Tahsildar 25/02/2026 09:36:46:PM
348	2A	--	--	0 - 16.28	0.91	--	--	2026/0105/35/001589--2026/35/07/000240SD------ Digitally signed: BALAJI K Tahsildar 25/02/2026 09:36:46:PM
				0 - 32.89	1.83			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/35/07/008/01408/10853** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-03-2026 அன்று 11:45:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மதுராந்தகம் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BALAJI KBALAJI K

டி. ஆர். : 2026/35/07/000241SD நாள் : 25-02-2026

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 349, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2H2A,2H2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: SRI HARI VAYU DEVELOPERS
2.மனுதாரர் மனு நாள் 22-01-2026
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. அறிக்கை நாள்

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 349, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2026/0105/35/001849 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
349	2H2	நஞ்சை	0	28.0	1.56	1489	1 ... M/S. ரஞ்சிதம் ப்ரமோட்டர்ஸ்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
349	2H2A	நஞ்சை	0	27.34	1.52	1489	1 ... M/S. ரஞ்சிதம் ப்ரமோட்டர்ஸ்
349	2H2B	நஞ்சை	0	00.66	0.1	1740	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

பட்டா எண்:**1489**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	M/S. *ரஞ்சிதம் ப்ரமோட்டர்ஸ்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	349 -2H2A	0	27.34	1	52									
	மொத்தம்	0		1	52	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1740**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	349 -2H2B	0	00.66	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.SRI HARI VAYU DEVELOPERS

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், புக்கத்துரை (008) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :25-02-2026 அன்று 09:42:32:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : BALAJI K
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Maduranthagam(07) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மதுராந்தகம் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BALAJI KBALAJI K

டி. ஆர். : 2026/35/07/000238SD நாள் : 13-02-2026

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 347, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: Ranjitham promoters
2.மனுதாரர் மனு நாள் 22-01-2026
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. அறிக்கை நாள்

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 347, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2026/0105/35/001851 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
347	2	நஞ்சை	0	35.5	1.98	1505	1 ... Kamalapriya Associates

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
347	2A	நஞ்சை	0	33.92	1.89	1505	1 ... Kamalapriya Associates
347	2B	நஞ்சை	0	01.58	0.1	1734	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

பட்டா எண்:**1505**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	Kamalapriya Associates

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	347 -2A	0	33.92	1	89									
	மொத்தம்	0		1	89	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1734**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	***புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்***

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	347 -2B	0	01.58	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Ranjitham promoters

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், புக்கத்துரை (008) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :13-02-2026 அன்று 09:22:53:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : BALAJI K
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Maduranthagam(07) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2026/0105/35/001589 மதுராந்தகம்(07) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 25-02-2026

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் மதுராந்தகம்(07) வட்டம் புக்கத்துரை(008) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண்347/1A, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : -
1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி Kamalapriya Associates மனு நாள்
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , புக்கத்துரை(008) அறிக்கை நாள்

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2026/0105/35/001589 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
347/1A	Rejection

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.Kamalapriya Associates

செங்கல்பட்டு(35) ,மதுராந்தகம்(07)

6/11,Mahalingam st, Mahalingapuram ch-34

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மதுராந்தகம் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BALAJI KBALAJI K

டி. ஆர். : 2026/35/07/000240SD **நாள் :** 25-02-2026

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 348,348, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A,1B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: Kamalapriya Associates
2.மனுதாரர் மனு நாள் 20-01-2026
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. அறிக்கை நாள்

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 348,348, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2026/0105/35/001589 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
348	2	நஞ்சை	0	17.5	1.00	1408	1 ... ... M/s KAMALAPRIYA ASSOCIATES
348	1	நஞ்சை	0	17.5	1.00	1408	1 ... ... M/s KAMALAPRIYA ASSOCIATES

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
348	2A	நஞ்சை	0	16.28	0.91	1408	1 ... ... M/s KAMALAPRIYA ASSOCIATES
348	2B	நஞ்சை	0	01.22	0.1	1733	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்
348	1A	நஞ்சை	0	16.61	0.92	1408	1 ... ... M/s KAMALAPRIYA ASSOCIATES
348	1B	நஞ்சை	0	00.89	0.1	1733	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

பட்டா எண்:**1408**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	...	...	M/s KAMALAPRIYA ASSOCIATES

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	348 -1A	0	16.61	0	92									
2	348 -2A	0	16.28	0	91									
	மொத்தம்	0		1	83	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1733**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	348 -1B	0	00.89	0	10									
2	348 -2B	0	01.22	0	10									
	மொத்தம்	0		0	20	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Kamalapriya Associates

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், புக்கத்துரை (008) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :25-02-2026 அன்று 09:36:46:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : BALAJI K
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Maduranthagam(07) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மதுராந்தகம் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BALAJI KBALAJI K

டி. ஆர். : 2026/35/07/000237SD நாள் : 13-02-2026

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 348,347,346, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A,1B,1C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: Ranjitham promoters
2.மனுதாரர் மனு நாள் 19-01-2026
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. அறிக்கை நாள்

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமம் 348,347,346, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2026/0105/35/001444 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
348	3	நஞ்சை	0	34.0	1.88	1406	1 ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS
347	1A	நஞ்சை	0	14.5	0.80	1506	1 ... Kamalapriya Associates
346	1	நஞ்சை	0	12.48	0.61	1409	1 ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
348	3A	நஞ்சை	0	30.61	1.7	1406	1 ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS
348	3B	நஞ்சை	0	03.00	0.17	1733	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்
348	3C	நஞ்சை	0	00.39	0.1	1406	1 ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS
347	1A1	நஞ்சை	0	14.30	0.8	1506	1 ... Kamalapriya Associates
347	1A2	நஞ்சை	0	00.20	0.1	1733	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்
346	1A	நஞ்சை	0	07.39	0.41	1409	1 ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS
346	1B	நஞ்சை	0	04.94	0.27	1733	1 - ... புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்
346	1C	நஞ்சை	0	00.15	0.1	1409	1 ... M/s RANJITHAM PROMOTERRS

பட்டா எண்:**1406**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	M/s RANJITHAM PROMOTERRS

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	348 -3A	0	30.61	1	70									
2	348 -3C	0	00.39	0	10									
	மொத்தம்	0		1	80	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1409**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	M/s RANJITHAM PROMOTERRS

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	346 -1A	0	07.39	0	41									
2	346 -1C	0	00.15	0	10									
	மொத்தம்	0		0	51	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1506**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	Kamalapriya Associates

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	347 -1A1	0	14.30	0	80									
	மொத்தம்	0		0	80	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**1733**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	***புக்கத்துறை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்***

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	347 -1A2	0	00.20	0	10									
2	346 -1B	0	04.94	0	27									
3	348 -3B	0	03.00	0	17									
	மொத்தம்	0		0	54	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Ranjitham promoters

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், புக்கத்துரை (008) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :13-02-2026 அன்று 09:19:39:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : BALAJI K
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Maduranthagam(07) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மதுராந்தகம் (07) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BHARATHI R

டி. ஆர். : 2022/0103/35/290737TR நாள் : 21-11-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. ஸ்ரீ ஹரி வாயு டெவலப்பர்ஸ் மனு நாள்: 16-11-2022

2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. RUPAMMA A அறிக்கை நாள்: 21-11-2022

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் மதுராந்தகம் (07) வட்டம் புக்கத்துரை (008) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட்பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
349/2H1	**0**	**28.50**	**1**	**57**	**281**	**1 மாணிக்க முதலியார் மகன் வேதாசல முதலியார்**

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட்பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
349/2H1	**0**	**28.50**	**1**	**57**	**1437**	**1 ... ... M/s.SRI HARI VAYU DEVELOPERS**

பட்டா எண்:1437

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	...	...	M/s.SRI HARI VAYU DEVELOPERS

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	349 -2H1	0	28.50	1	57									
	மொத்தம்	0	28.50	1	57	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர்:

திரு/திருமதி/செல்வி.ஸ்ரீ ஹரி வாயு டெவலப்பர்ஸ்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், புக்கத்துரை (008)

(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :21-11-2022 அன்று 01:10:07:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :BHARATHI R

பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar Maduranthagam(07) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.