Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kalampur	Date / நாள்: 17-Apr-2024
Village /கிராமம்:Kangiranandal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 18/1B, 18/2, 18/3A, 18/3B, 19/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 16-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	374/1984	23-Jan-1984 15-May-1984 15-May-1984	Conveyance Non Metro/UA	1. .. அலமேலு அம்மாள் 1 2. .. தனசேகரன் 2 3. .. ஜெயராமன் 3 4. .. ஸ்ரீராமலு 4	1. T. முனுசாமி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ 24000				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 16/5, 18/3, 18/8		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: .		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.60 Acres		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 16/5, 18/3, 18/8		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.60 மேற்படி நிலங்களுக்கு இறைக்கப்பட்ட கிணர்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.53 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 16/5, 18/3, 18/8		
	எல்லை விபரங்கள்: ஆரணி to படவேடு ரோட்டுக்கு தெற்கில், ext க்கு சொந்த நிலத்துக்கு மேற்கில் வடக்கில், ரங்கசாமி நாயுடு நிலத்துக்கு கிழக்கில், ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.03 செண்டு கிணர்1லிலும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள கான்கீரிட் ஷெட் பம்பு செட்டிலும் இவைகளில் பொதுவில் பாதிபாகமும் சேர்த்து மின்இணைப்புஎண் A/46.		
2	1325/1988	27-Dec-1988 28-Dec-1988 28-Dec-1988	Sale deed	1. டி. முனிசாமி	1. மண்ணுநாயுடு	512, 319
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,275/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,275/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/3		
	எல்லை விபரங்கள்: மண்ணு நாயுடு நிலத்திற்கு (மேற்கு), மண்ணுநாயுடு நிலத்திற்கு (வடக்கு), மண்ணுநாயுடு நிலத்திற்கு (தெற்கு), டி.முனிசாமி நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர் 1ே8/3-0.41ல் இதன் மத்தியில் உள்ளது		
3	307/1998	16-Mar-1998 16-Mar-1998 18-Mar-1998	Mortgage deed without possession	1. மண்ணு நாயுடு	1. G. ஆறுமுகம்	631, 109
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 100000/- வட்டி ரூ 100 க்கு ரூ 2/- வீதம் கெடு வேண்டும்போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/1A, 18/1B, 18/2, 18/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு ச 18/2 0.36, 18/4 0.70, 18/1b 0.78, 18/1a 0.15 ல் இதில் உள்ள கிணர் 1 ல் பாதி பாகம் கிணறும் மேற்படிகிணற்றின்கரையின் மேல் திறந்த வெளியில் 5 HP பம்பு செட்		

				வகையராக்காலும் சர்வீஸ் நெம்பரில் 35 லும் பொதுவில் பாதி பாகமும்		
4	1033/2001	13-Sep-2001 13-Sep-2001 17-Sep-2001	Receipt	1. G.. ஆறுமுகம்	1. மண்ணு நாயுடு	706, 91
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 307/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Pre.Ref.Vol: 631 Pg: 109 ரசீது ரூ.100000 /- முன் அடமானத்தை பைசல் செய்வதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.99 செண்டு.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/1A, 18/1B, 18/2, 18/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச.எண்.18/2 ஏக்கர் 0.36, 18/4 ஏக்கர் 0.70, 18/1B ஏக்கர் 0.78, 18/1A ஏக்கர் 0.15 ம் இதில் உள்ள கிணர் 1 ல் பாதியும் 5HP மோட்டார் SCNO. 35 லும் பாதி.		
5	510/2002	22-Apr-2002 22-Apr-2002 23-Apr-2002	Mortgage deed without possession	1. மண்ணுநாயுடு	1. எம். முனிசாமி	718, 81
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 100000/- வட்டி 100க்கு 2% கெடு வேண்டும் போது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.36 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/1B, 18/2, 18/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புனு சர்வே 18/2-0.36 செண்டு 18/4-0.70 செண்டு 18/1B-0.78 செண்டுல் சர்வே 18/1A-0.18 செண்டு. இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பாதி பாக கிணரும், மேற்படி கிணற்றின் கரையின் மேல் திறந்த வெளியில் அமைந்து இருக்கும் 5 HP பம்புசெட் வகையராக்களிலும் சர்வீஸ் நெம்பர் 35-லும் பொதுவில் பாதி பாகமும் ஈடு காட்டப்பட்டுள்ளது.		
6	922/2004	26-Jul-2004 26-Jul-2004 28-Jul-2004	Receipt	1. முனிசாமி	1. செ. மண்ணுநாயுடு	766, 59
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,00,000/-		-		510/ 2002	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	718/81				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/1A, 18/1B, 18/2, 18/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புச எண் 18/2 ல் 0.36 செண்டும், சர் 18/4-0.70 செண்டும், சர் 18/1B-0.78செண்டும்,18/1A-0.15 செண்டு நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1ல் பாதி பாகம் 5 எச்பி மோட்டார் உள்பட		
7	1042/2011	16-May-2011 16-May-2011 16-May-2011	Settlement-family members	1. S. மண்ணு நாயு	1. M. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.என்னுடைய ஒரே மகனுக்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 165, 165/10, 165/7, 18/1A, 18/1B, 18/2, 19/1, 34		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச.எண்.18/1B ஏக் 0.78செண்டு, 182/ 0.36செண்டு, 19/1 ஏக் 0.84செண்டு, 18/1A ஏக் 0.15செண்டில், இதன் மத்தியில் கிணர் மேடு 4ல் 3பாகம் ஏக் 0.11 1/4செண்ட் இதில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் 4ல் 3பாகம் பம்புசெட் மின்மோட்டார் மின்இணைப்பு எண்.35ம் இதன் டிபாசிட் தொகை உள்படவும்.4ல் 3பாகம் உள்படவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92.93சமீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 165, 165/10, 165/7, 18/1A, 18/1B, 18/2, 19/1, 34		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/6					
	எல்லை விபரங்கள்: பிள்ளையார் கோவில் தெருவிற்கு (வடக்கு), ரவிசந்திரன் மனைக்கு (தெற்கு), கார்த்திகேயன் இடத்திற்கு (மேற்கு), லட்சுமணன் வீட்டிற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.ச.எண்.34,165,புதிய ச.எண்.165/7ல், இதன் மத்தியில் கட்டியிருக்கும் RCC மெத்தை வீடம், இதன் மேல்கட்டுக்கோப்பு சாமான்களும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், மின்இணைப்பு எண்.33ம், இதன் டிபாசிட் உள்படவும்,		
8	1043/2011	16-May-2011 16-May-2011	Settlement-family members	1. S. மண்ணு நாயுடு	1. S. பாஸ்கரன்	-

		16-May-2011				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1325/ 1988	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.என்னுடைய பேரனுக்கு (மகனின் மகன்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.41செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/3, 18/3A, 18/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: Ext மகன் சுப்பிரமணி என்பவருக்கு எழுதி கொடுக்கும் நிலங்களுக்கு (மேற்கு)ம், (வடக்கு)ம் (தெற்கு)ம், முனுசாமி நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ச.எண்.18/3(UDR 18/3A ஹெக் 0.08.5ஏர்ஸ், 18/3B, மொத்தம் 0.16.5ஏர்ஸ்ல், இதன் மத்தியில் மேற்படி விஸ்தீரணம் உள்ளடவும்.		
9	2408/2013	24-Oct-2013 24-Oct-2013 24-Oct-2013	Agreement	1. S. அம்சவேணி(எ)அனுசுயா 2. M. சுப்பிரமணி	1. S. அம்சவேணி(எ)அனுசுயா 2. M. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1042/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அக்ரிமெண்டு தொகை ரூ.700000/-அட்வான்ஸ் தொகை ரூ.500000/-மீதி தொகை ரூ.200000/-இன்றிலிருந்து 1லக்க நபர் 3வருட கால கெடுவுக்குள் செலுத்துவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 1/4செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 165/10, 165/7, 18/1A, 18/1B, 18/2, 19/1, 34		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.18/1B 0.78 செண்டு,18/2 0.36செண்டு, 19/1 0.84செண்டு,18/1A பூரா 0.15செண்டுஇதன் மத்தியில் பொதுவில் 4ல் 3பாகம் கிணர் உள்ளடவும் 0.11 1/4செண்டு உள்ளடவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92.93சமீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 165/10, 165/7, 18/1A, 18/1B, 18/2, 19/1, 34		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/6					
	எல்லை விபரங்கள்: பிள்ளையார் கோவில் தெருவில் தெருவிற்கு (வடக்கு), ரவிசந்திரன் மனைக்கு (தெற்கு), கார்த்திகேயன் இடத்துக்கு (மேற்கு), லட்சுமண் வீட்டுக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.எண்.34பு.ச.எண்.165 உ.ச.எண்.165/7ல்,இதன் மத்தியில் சுமார் 1000 சஅடிக்கு 92.93சமீ உள்ள காலிமனை இதில் கட்டியுள்ள RCc மெத்தைவீடும் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் உள்ளடவும்.பு.ச.எண்.165/10 உள்ளடவும்		
10	1566/2014	30-Jul-2014	Agreement	1. M. முருகன்	1. M. முருகன்	-

		30-Jul-2014 30-Jul-2014		2. S. பாஸ்கரன்	2. S. பாஸ்கரன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1043/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அக்ரிமெண்டு தொகை ரூ.300000/-அட்வான்ஸ் தொகை ரூ.295000/-மீதி தொகை ரூ.5000/-இன்றிலிருந்து 3ஆண்டுகால கெடுவுக்குள் 1லக்க நபர் செலுத்துவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41சென்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/3, 18/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: சுப்பிரமணி நிலத்துக்கு (மேற்கு)(வடக்கு)(தெற்கு), முனிசாமி நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.18/3 பு.உ.ச5.எண்.18/3A,18/3Bல், இதன் மத்தியில் 0.41செண்டு		
11	2149/2016	17-Oct-2016 17-Oct-2016 17-Oct-2016	Cancellation	1. M. முருகன் 2. S. பாஸ்கரன்	1. M. முருகன் 2. S. பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1566/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து: இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2014 ஆம் ஆண்டு பதிவாகியுள்ள 1566எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41சென்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/3, 18/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: சுப்பிரமணி நிலத்துக்கு (மேற்கு)(வடக்கு)(தெற்கு), முனிசாமி நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.18/3 பு.உ.ச5.எண்.18/3A,18/3Bல், இதன் மத்தியில் 0.41செண்டு		
12	2150/2016	17-Oct-2016 17-Oct-2016 17-Oct-2016	Cancellation	1. S. அம்சவேணி(எ)அனுசுயா 2. M. சுப்பிரமணி	1. S. அம்சவேணி(எ)அனுசுயா 2. M. சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2408/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து: இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2013 ஆம் ஆண்டு பதிவாகியுள்ள 2408எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 1/4**செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 165/10, 165/7, 18/1A, 18/1B, 18/2, 19/1, 34		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.18/1B 0.78 செண்டு,18/2 0.36செண்டு, 19/1 0.84செண்டு,18/1A பூரா 0.15செண்டுஇதன் மத்தியில் பொதுவில் 4ல் 3பாகம் கிணர் உள்படவும் 0.11 1/4செண்டு உள்படவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92.93**சமீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 165/10, 165/7, 18/1A, 18/1B, 18/2, 19/1, 34		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/6					
	எல்லை விபரங்கள்: பிள்ளையார் கோவில் தெருவில் தெருவிற்கு (வடக்கு), ரவிசந்திரன் மனைக்கு (தெற்கு), கார்த்திகேயன் இடத்துக்கு (மேற்கு), லட்சுமண் வீட்டுக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.ந.எண்.34பு.ச.எண்.165 உ.ச.எண்.165/7ல்,இதன் மத்தியில் சுமார் 1000 சஅடிக்கு 92.93சமீ உள்ள காலிமனை இதில் கட்டியுள்ள RCc மெத்தைவீடும் கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் உள்படவும்.பு.ச.எண்.165/10 உள்படவும்		
13	2157/2016	17-Oct-2016 17-Oct-2016 17-Oct-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. M. சுப்பிரமணி 2. B. பாஸ்கரன்	1. M. சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1043/2011, 1042/2011/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.23 3/4**செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/1A, 18/1B, 18/2, 18/3A, 19/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.18/1B பூரா 0.78செண்டு,18/2 பூரா 0.36செண்டு,19/1 பூரா 0.84செண்டு,18/3A பூரா 0.21செண்டு,18/1a பூரா 0.15செண்டு,இதன் மத்தியில் மேற்படி கிணர் அடிநிலம் மேடு உள்பட 0.15செண்டில் 4ல் 1பாகம் 0.03 3/4செண்டு நிலமும் 5HP உள்படவும் ஆக மொத்த ஏக் 1.23 3/4செண்டு		
14	2158/2016	17-Oct-2016 17-Oct-2016 17-Oct-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. M. சுப்பிரமணி 2. B. பாஸ்கரன்	1. V. குமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,53,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1043/2011, 1042/2011/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.22 3/4**செண்டு**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, Kangiranandal			Survey No./புல எண் : 18/1A, 18/1B, 18/2, 18/3A, 19/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.18/1B பூரா 0.78செண்டு,18/2 பூரா 0.36செண்டு,பொதுவில் பாதி 0.18செண்டு,19/1 பூரா 0.84செண்டு,இதில் 0.42செண்டு,18/3B பூரா 0.20செண்டில்,ப.ச.எண்.18/3,18/1a பூரா 0.15செண்டு,இதன் மத்தியில் மேற்படி கிணர் அடிநிலம் மேடு உள்பட 0.15செண்டில் 4ல் 1பாகம் 0.03 3/4செண்டு நிலமும் 5HP உள்படவும் ஆக மொத்த ஏக் 1.22 3/4செண்டு		
15	2645/2023	24-Aug-2023 24-Aug-2023 24-Aug-2023	Sale deed	1. கௌசல்யா	1. மதன்குமார் 2. பிரேம்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,78,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/1B - 19.25 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.18/1பி பூரா ஏக்கர் 77 3/4 செண்ட்டுக்கு 0.31.5 ஏர்ஸ் இதில் என் பாகம் 4ல் 1க்கு 0.19 1/4 செண்ட்டும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2 - 9.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.18/2 பூரா ஏக்கர் 0.36 செண்ட்டுக்கு 0.14.5 ஏர்ஸ் இதில் என் பாகம் 4ல் 1க்கு 0.09 செண்ட்டும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 21.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.19/1 பூரா ஏக்கர் 0.84 செண்ட்டுக்கு 0.34.0 ஏர்ஸ் இதில் என் பாகம் 4ல் 1க்கு 0.21 செண்ட்டும்,		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3A - 5.25 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.18/3ஏ பூரா ஏக்கர் 0.21 செண்ட்டுக்கு 0.08.5 ஏர்ஸ் இதில் என் பாகம் 4ல் 1க்கு		

				0.05¼ செண்ட்டும்,		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3B - 5.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.18/3பி பூரா ஏக்கர் 0.20 செண்ட்டுக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ் இதில் என் பாகம் 4ல் 1க்கு 0.05 செண்ட்டும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.59 1/2 செண்ட் நிலம்.		
16	2676/2023	28-Aug-2023 28-Aug-2023 28-Aug-2023	Sale deed	1. சுப்பிரமணி 2. பாஸ்கரன் 3. கங்கா 4. மாலா 5. குமாரி 6. சசிகலா	1. சங்கர் 2. சேகர் 3. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,34,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1042/2011, 1043/2011, 2157/2016, 2158/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/1B - 58.5 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.18/1பி பூரா ஹெக்டேர் 0.31.5 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.77 3/4 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 3 பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.58 1/2 செண்டு அளவுள்ள நிலமும், புன்செய் சர்வே எண்.18/2 பூரா ஹெக்டேர் 0.14.5 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.36 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 3 பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.27 செண்டு அளவுள்ள நிலமும், புன்செய் சர்வே எண்.19/1 பூரா ஹெக்டேர் 0.34.0 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.84 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 3 பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.63 செண்டு அளவுள்ள நிலமும், புன்செய் சர்வே எண்.18/3 ஏ பூரா ஹெக்டேர் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.21 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 3 பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.15 3/4 செண்டு அளவுள்ள நிலமும் புன்செய் சர்வே எண்.18/3பி பூரா ஹெக்டேர் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.20 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 3 பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.15 செண்டு அளவுள்ள நிலமும், சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏ க்கர் 1 .79 1 /4 செண்டு அளவுள்ள நிலம் மேற்படி சொத்திற்கு ஜக்பந்தி விவரம். ஆர ணி ரோடுக்கு (தெற்கு) , அலியாபாத் ஏரிக்கால்வாய்க்கு (வடக்கு) , பாஸ்கரன் நிலத்திற்கு (மேற்கு) , வினோத்குமார் வாசுதேவன் இவர்கள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2 - 27.0 CENTS		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 63.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3A - 15.75 CENTS		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3B - 15.0 CENTS		
17	2921/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	Sale deed	1. மதன்குமார் 2. பிரேம்குமார்	1. சங்கர் 2. சேகர் 3. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,07,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,07,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2645/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/1B - 19.25 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.18/1பி பூரா ஹெக்டேர் 0.31.5 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.77 3/4 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 1பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.19 1/4 செண்டு அளவுள்ள நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2 - 9.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.18/2 பூரா ஹெக்டேர் 0.14.5 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.36 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 1பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.09 செண்டு அளவுள்ள நிலம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 21.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.19/1 பூரா ஹெக்டேர் 0.34.0 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.84 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 1பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.21 செண்டு அளவுள்ள நிலம்		
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3A - 5.25 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.18/3ஏ பூரா ஹெக்டேர் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.21 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 1பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.05 1/4 செண்டு அளவுள்ள நிலம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3B - 5.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.18/3பி பூரா ஹெக்டேர் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு பூரா ஏக்கர் 0.20 செண்டில் பொதுவில் 4ல் 1பாகத்திற்கு ஏக்கர் 0.05 செண்டு அளவுள்ள நிலம் ஆக மொத்தம் 0.59 1/2 செண்டு அளவுள்ள நிலம்	
18	174/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Gift deed	1. சங்கர் 2. சேகர் 3. வெங்கடேசன்	1. ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணைய அலுவலகம் மற்றும் ஊராட்சி அலுவலகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2676/2023, 2921/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/1B - 222.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.18/1ஏ, மேற்கு - சர்வே எண்.16 காலிநிலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.00 மீ அகல மாநில நெடுஞ்சாலை, தெற்கு - சாலை எண்.2க்கும் மனைகள் அமைந்துள்ள இடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்.18/1பி பூரா ஹெக்டேர் 0.31.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.77 3/4 செண்டும், புன்செய் சர்வே எண்.18/2 பூரா ஹெக்டேர் 0.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.36 செண்டும், புன்செய் சர்வே எண்.19/1 பூரா ஹெக்டேர் 0.34.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.84 செண்டும், புன்செய் சர்வே எண்.18/3ஏ பூரா ஹெக்டேர் 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.21 செண்டும், புன்செய் சர்வே எண்.18/3பி பூரா ஹெக்டேர் 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.20 செண்டும், ஆக இவைகளில் அமைக்கப்பட்டுள்ள இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட புன்செய் சர்வே எண்.18/1பி ல் சாலை எண்.1 அயிட்டம் -1 க்கு அளவானது கிமே இருபுறமும் மீட்டர் 29.60, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 7.50 இதற்கு 222 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/1B, 18/2, 18/3A, 18/3B, 19/1 - 1693.9 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் மற்றும் 3,5,6,8 அயிட்ட சாலைகள், மேற்கு - மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே எண்கள்.18/1பி, 18/2, 18/3பி, 19/1, 18/3ஏ ஆக இவைகளில்	

	மற்றும் 4மற்றும் 7 அயிட்ட சாலகைள், வடக்கு - உத்தேச 7.50 மீ அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.20 க்கும் கால்வாயும்	சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண்.2 அயிட்டம் -2 க்கு அளவானது கிமே இருபுறமும் மீட்டர் 10, வதெ கீழ்புறம் மீட்டர் 168.68, மேல்புறம் மீட்டர் 170.10 இதற்கு 1693.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலைமுடுக்குகள் பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/1B - 281.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.18/4ஏ காலிநிலம், மேற்கு - அயிட்டம் 2 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.18/1பி ல் சாலை எண்.3 அயிட்டம் -3 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 38.18, தென்புறம் மீட்டர் 38.24, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 7.32 இதற்கு 281.64 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலைமுடுக்குகள் உள்பட)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2, 18/3B - 145.82 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இரண்டாவது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.16 காலிநிலம், வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.18/2, 18/3பி ல் சாலை எண்.4 அயிட்டம் -4 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 15.67, தென்புறம் மீட்டர் 15.73, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 9.14 இதற்கு 145.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலைமுடுக்குகள் உள்பட)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3B, 19/1 - 211.31 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.18/1சி காலிநிலம், மேற்கு - இரண்டாவது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.19/1, 18/3பி ல் சாலை எண்.6 அயிட்டம் -6 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 28.48, தென்புறம் மீட்டர் 28.62, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 7.32 இதற்கு 211.31 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலை முடுக்குகள் உள்பட)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 145.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இரண்டாவது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வேஎண்.16 காலிநிலம் , வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.19/1 ல் சாலை எண்.7 அயிட்டம் -7 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 15.66, தென்புறம் மீட்டர் 15.57, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 9.14 இதற்கு 145.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலை முடுக்குகள் உள்பட)

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 38.95 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - இரண்டாவது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - பொதுஉபயோக இடம், தெற்கு - 3.00 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.19/1 ல் மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (டீஏஎன்ஜிஈடீசிஓ) அயிட்டம் -10 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 9.15, தென்புறம் மீட்டர் 9.49, வதெ கீழ்புறம் மீட்டர் 3.0, மேல்புறம் மீட்டர் 5.51 இதற்கு 38.95 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும் மேற்படி பாதையில் பொதுமக்கள் சென்றுவர ஆட்சேபனை ஏதுமில்லை.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 33.17 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - இரண்டாவது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.19/1 ல் பொது உபயோகம் அயிட்டம் -9 க்கு அளவானது கிமே இருபுறமும் மீட்டர் 9.15, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 3.63 இதற்கு 33.17 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2, 18/3B - 354.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.18/4ஏ காலிநிலம் , மேற்கு - இரண்டாவது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.18/2, 18/3பி ல் சாலை எண்.5 அயிட்டம் - 5 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 38.52, தென்புறம் மீட்டர் 38.61, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 9.14 இதற்கு 354.80 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலை முடுக்குகள் உள்பட)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 19/1 - 261.31 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kangiranandal, தெரிவு செய்க	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.19/2ஏ காலிநிலம், மேற்கு - இரண்டாவது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காங்கிரானந்தல் கிராமத்தில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.19/1ல் சாலை எண்.8 அயிட்டம் -8 க்கு அளவானது கிமே வடபுறம் மீட்டர் 28.37, தென்புறம் மீட்டர் 28.30, வதெ இருபுறமும் மீட்டர் 9.14 இதற்கு 261.31 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும் (இரண்டு முலை முடுக்குகள் உள்பட)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.