Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gandhipuram	Date / நாள்: 05-Dec-2025
Village /கிராமம்:Kalapatti_West	Survey Details /சர்வே விவரம்: 296/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2019 - 04-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2386/2019	11-Mar-2019 11-Mar-2019 11-Mar-2019	Sale deed	1. P.சுந்தரம் 2. V.தாமோதரன் 3. K.சுஜாதா 4. G.திலகவதி 5. S.தனலட்சுமி 6. G.ராஜேஸ்வரி	1. சியாம்சுந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 107/1996, 108/1996, 158/2009, 273/1996, 4005/2009, 5168/1987, 5169/1987, 5170/1987, 6606/2009, 7744/2018, 7745/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 5.25 CENTS, 2 ACRE, 14.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B3		
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு க.ச.296/2பி நெ.காலையாக இருந்து தற்போது க.ச.296/2பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு), க.ச.296/2 நெ.காலை பு.ஏ.17.12. இதில் பு.ஏ.2.14 பரப்புள்ள பூமியானது	

	நெ.காலை (கொண்டான் பூமி), மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை (நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து , வடக்கு - நாளது தேதியில் ரவி முருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெறும் வடபுர பூமி மற்றும் கீழே அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து , தெற்கு - க.ச.323 நெ.காலை (ஓல்ராயன் குட்டை)				தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.2200, க.ச.296/2பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.86.00 என உள்ளது. இதில் தென்புரம் பு.ஏ.1.05.1/4 பரப்புள்ள பூமி சகிதம். பின்னும்,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET, 750.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**				Survey No./புல எண் : 296/2B3	
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் ரவி முருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெறும் வடபுர பகுதி பூமி , மேற்கு - க.ச.315 நெ காலை (நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), வடக்கு - நாளது தேதியில் ரவி முருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெறும் வடபுர பகுதி பூமி , தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு), க.ச.296/2 நெ.காலை பு.ஏ.17.12. இதில் பு.ஏ.2.14 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.2200, க.ச.296/2பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.86.00 என உள்ளது. இதில் 30 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுரம் கிழமேல் 50 அடி, தென்புரம் கிழமேல் 50 அடி, கிழபுரம் தென்வடல் 30 அடி, மேல்புரம் தென்வடல் 30 அடி, ஆக 1500 சதுரடி. இதில் பொதுவில் பிரிபடாத பங்கு 750 சதுரடி பரப்புள்ள தடம் வகையறா சகிதம். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களுக்கும் சர்த்து பு.ஏ.1.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி சொத்து பாலாஜி நகர் அருகில் அமைந்துள்ளது.	
2	2387/2019	11-Mar-2019 11-Mar-2019 11-Mar-2019	Sale deed	1. P.சுந்தரம் 2. V.தாமோதரன் 3. K.சுஜாதா 4. G.திலகவதி 5. S.தனலட்சுமி 6. G.ராஜேஸ்வரி	1. ரவி முருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 107/1996, 108/1996, 158/2009, 273/1996, 4005/2009, 5168/1987, 5169/1987, 5170/1987, 6606/2009, 7744/2018, 7745/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 5.25 CENTS, 2 ACRE, 14.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West				Survey No./புல எண் : 296/2B3	
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு க.ச.296/2பி நெ.காலையாக இருந்து தற்போது க.ச.296/2பி1 நெ.காலை (கொண்டான் பூமி), மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை (நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி) கீழே அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து , வடக்கு - முன்பு க.ச.296/2பி நெ.காலையாக இருந்து தற்போது க.ச.296/2பி1 நெ.காலை (ராமன் மகன் ராமன் பூமி), தெற்கு - நாளது தேதியில் திரு.ஆர்.சியாம்சுந்தர் அவர்கள் கிரையம் பெறும் தென்புர பகுதி பூமி மற்றும் கீழே அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு), க.ச.296/2 நெ.காலை பு.ஏ.17.12. இதில் பு.ஏ.2.14 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.2200, க.ச.296/2பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.86.00 என உள்ளது. இதில் வடபுரம் பு.ஏ.1.05.1/4 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.	

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET, 750.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B3		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் திரு.ஆர்.சியாம்சுந்தர் அவர்கள் கிரையம் பெறும் தென்புர பகுதி பூமி மற்றும் மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட பூமி , மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை (நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட பூமி , தெற்கு - நாளது தேதியில் திரு.ஆர்.சியாம்சுந்தர் அவர்கள் கிரையம் பெறும் தென்புர பகுதி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு), க.ச.296/2பி 3 நெ.காலையில் விட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுரம் கிழமேல் 50 அடி, தென்புரம் கிழமேல் 50 அடி, கிழபுரம் தென்வடல் 30 அடி, மேல்புரம் தென்வடல் 30 அடி, ஆக 1500 சதுரடி. இதில் பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி பங்கு 750 சதுரடி பரப்புள்ள தடம் வகையறா சகிதம். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.1.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி சொத்து பாலாஜிநகர் அருகில் அமைந்துள்ளது.		
3	4123/2019	29-Apr-2019 29-Apr-2019 29-Apr-2019	Deposit Of Title Deeds	1. முருகானந்தம்	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1397/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1788.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 25			Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெம்பர்.27, வடக்கு - சயிட் நெம்பர் 24, தெற்கு - சயிட் நெம்பர்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ..4.28-ல் மனை இடங்களாகபிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், என்ற பெயரில் உள்ள மனை எண்.25 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 50 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 50 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 35 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 36 அடி 6 அங்குலம், இந்தளவுள்ள 1788 சதுரடி அல்லது 166.10 சதுர மீட்டர் அல்லது (4) செண்ட் 045 சதுரடி உள்ள இடமும் மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறாவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1-ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுதூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	5160/2019	03-Jun-2019 03-Jun-2019 03-Jun-2019	Sale deed	1. சிவபிரகாஷ்	1. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6650/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 southern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்யூஸ் இடம், வடக்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 37 ல் வடபுறத்திய சொத்து, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் 1500 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட சயிட் நம்பர் 37 ல் தென்புறத்திய சொத்து சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன் படி க. ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது.		
5	5161/2019	03-Jun-2019 03-Jun-2019 03-Jun-2019	Sale deed	1. சிவபிரகாஷ்	1. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6650/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீபாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், வடக்கு - சயிட் நம்பர் 36, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 37 ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் 900 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட சயிட் நம்பர் 37 ல் வடபுறத்திய பகுதி சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி க. ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36 southern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், வடக்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்தில் பாத்யப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுறத்திய சொத்து, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் 600 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்திய சொத்து சகிதம். மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி க. ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது.		
6	5162/2019	03-Jun-2019 03-Jun-2019 03-Jun-2019	Sale deed	1. சிவபிரகாஷ் 2. கார்த்திகேயா	1. பன்னீர்செல்வம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6649/1992, 6650/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36 northern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்யூஸ் இடம், சயிட் நம்பர் 34, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 35, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் 1500 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட சயிட் நம்பர் 36 ல் வடபுறத்திய சொத்து சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி க. ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது.		
7	8482/2019	06-Sep-2019 06-Sep-2019 06-Sep-2019	Deposit Of Title Deeds	1. கே பன்னீர் செல்வம்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5160/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 தென்புறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம் , வடக்கு - சயிட் நெ.37ல் வடபுறத்திய சொத்து , தெற்கு - சயிட் நெ.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் சயிட் நெ.37-ல் தென்புறத்திய பகுதி சொத்து இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 25 அடி, இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரனம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
8	8483/2019	06-Sep-2019 06-Sep-2019 06-Sep-2019	Deposit Of Title Deeds	1. கே பன்னீர் செல்வம்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5162/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36 ல் தென்புறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.34ல் உரிமையாளர் பகுதி சொத்து, வடக்கு - சைட் நெ.35, தெற்கு - சைட் நெ.36ல் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 25 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
9	8484/2019	06-Sep-2019 06-Sep-2019 06-Sep-2019	Deposit Of Title Deeds	1. கே பன்னீர் செல்வம்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5161/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 வடபுற பகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம் , வடக்கு - சயிட் நெ.36 , தெற்கு - சயிட் நெ.37-ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் சயிட் நெ.37-ல் வடபுறத்திய பகுதி சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி:- கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 15 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 15 அடி, இந்தளவுள்ள 900 சதுரடிகள அல்லது 2 செண்ட் 028 சதுரடி விஸ்தீரனம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36ல் தென்புற பகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம் , வடக்கு - சயிட் நெ.36ல் தென்புறத்தில் பாத்தியப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுறத்திய சொத்து, தெற்கு - சயிட் நெ.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் சயிட் நெ.36-ல் தென்புறத்திய பகுதி சொத்தில் தென்புறமுள்ள சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி:- கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 10 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 10 அடி, இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் அல்லது 1 செண்ட் 164 சதுரடி விஸ்தீரனம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
10	8588/2019	09-Sep-2019 09-Sep-2019	Sale deed	1. ஜி சீத்தாராம்	1. கே லதா	-

		09-Sep-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,28,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3571/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2131.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண்.42, வடக்கு - சைட் எண்.43, 36, தெற்கு - சைட் எண்.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்யப்பட்ட சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலை பு.ஏ.4.28-ல் மனையிடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் சைட் எண்.37-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும், சைட் எண்.38-க்கும் வடக்கு, சைட் எண்.42-க்கும் கிழக்கு, சைட் எண்.43, 36-க்கும் தெற்கு, 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 61.3/4 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடி. தென்வடல் மேல்புறம் 35 அடி. இந்தளவுள்ள 2131 சதுரடிகள் (197.97 சதுர மீட்டர்) அல்லது 04 செண்ட் 389 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும். மேற்படி லேஅவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடு பொது இடம் இவைகளில் சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	9839/2019	14-Oct-2019 14-Oct-2019 14-Oct-2019	Deposit Of Title Deeds	1. தாமோதரசாமி	1. கேன்ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10038/2017, 9553/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2776.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 33, 33/1, 2, 3, 4, 5			Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை ஜாகா எண்.34 , மேற்கு - மனை ஜாகா எண்.32, வடக்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - ஓனர்ஸ் உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க. ச. 296/2 நெ. காலை பு.ஏ. 17.12, தற்கால சப்டிவிசன்படியும் கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், பட்டா எண். 1011-ன் படியும் க. ச. 296/2பி1, இதில் பு. ஏ. 1.75 பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து லேஅவுட் ஏற்படுத்தி சென்னை டைரக்டர் ஆப் டவுன் அண்ட் கண்ட்ரி பிளானிங் அவர்களால் ம.வ.ந.ஊ.இ. எண். 937/1991 நெம்பராக		

				அங்கீகரிக்கபட்டு ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை ஜாகா எண். 33க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் : இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் 22 அடி & 30 அடி, தென்புறம் கிழமேல் 13 அடி & 28 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் 60 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் 59 அடி, ஆக இந்தளவுள்ளா 2776 சதுரடிகள் அல்லது 6 செண்டும் 162 சதுரடி அல்லது 257.897 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனை ஜாகாவும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகலவிதமான கட்டிடங்களும் மற்றும் மேற்படி ஜாகாவிற்கு போக வர மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் வண்டி வாகனாதிகள் செலுத்தி, நடந்து கொள்ளும் சகல பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். கதவு எண்கள். 33, 33/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, பாலாஜி நகர், காளப்பட்டி, சொத்து வரி விதிப்பு எண்கள் : 3618748; 3618749, தண்ணீர் குழாய் இணைப்பு எண். 3696239; மின்சார இணைப்பு எண்கள் : 03-061-003-2556, 2972, 2973, 2975, 2976, மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	10366/2019	29-Oct-2019 29-Oct-2019 29-Oct-2019	Sale deed	1. வினோத்	1. ரம்யா ப்ரியதர்ஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,01,705/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3573/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1821.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 55		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.53-ன் ஜாகா , மேற்கு - க.ச 296/1நெ. காலை பூமி , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - சைட் நெ.56-ன் ஜாகா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோ.ரி.டி காந்திபுரம் சப்.ரி.டி கோவை வடக்கு தாலுக்கா கோவை மாநகராட்சி உட்பட்ட காளாப்பட்டி கிராமம் மேற்கு க.ச 296/2பி நெ. காலை, நத்தம் புதிய பு. ஏ : 17-12- ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ : 4-28 நான் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுப்பதுமான சயீட் நெ.55 சொத்து விபரம் :- 30 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு : வடக்கு சைட் நெ.56-ன் ஜாகா : தெற்கு க.ச 296/1நெ. காலை பூமி : மேற்கு சைட் நெ.53-ன் ஜாகா : கிழக்கு இதன் மத்தியில் , கிழமேல் வடபுரம் : 30 அடி , கிழமேல் தென்புரம் : 32 அடி , தென்வடல் கிழபுரம் : 58 அடி தென்வடல் மேல்புரம் : 59½ அடி இந்தச் சுற்றவுள்ள 1821 சதுரடி (169.18 ச.மீ) 04செண்டும் 079 சதுரடி உள்ள ஜாகா சகிதம் . இந்த சொத்து “ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் ” , க.ச 296/2பி1 நெ.காலை, பட்டா எண் : 1011-ல் உள்ளது .		
13	10367/2019	29-Oct-2019 29-Oct-2019 29-Oct-2019	Sale deed	1. வினோத்	1. திவ்யாசாவித்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,74,305/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3573/2005	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1941.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SREE BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 53		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.50,51-ன் ஜாகா , மேற்கு - சைட் நெ.55-ன் ஜாகா , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு , தெற்கு - சைட் நெ.54-ன் ஜாகா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோ.ரி.டி காந்திபுரம் சப்.ரி.டி கோவை வடக்கு தாலுக்கா கோவை மாநகராட்சி உட்பட்ட காளாப்பட்டி கிராமம் மேற்கு க.ச 296/2பி நெ. காலை, நத்தம் புதிய பு. ஏ : 17-12- ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ : 4-28 நான் இன்று தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுப்பதுமான சயீட் நெ.53 சொத்து விபரம் :- 30 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு : வடக்கு சைட் நெ.54-ன் ஜாகா : தெற்கு சைட் நெ.55-ன் ஜாகா : மேற்கு சைட் நெ.50, 51-ன் ஜாகா : கிழக்கு இதன் மத்தியில் , கிழமேல் வடபுரம் : 34 அடி , கிழமேல் தென்புரம் : 33½ அடி , தென்வடல் கிழபுரம் : 57 அடி தென்வடல் மேல்புரம் : 58 அடி இந்தச் சுற்றவுள்ள 1941 சதுரடி (180.32 ச.மீ) 04செண்டும் 199 சதுரடி உள்ள ஜாகா சகிதம் . இந்த சொத்து "ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் " , க.ச 296/2பி1 நெ.காலை, பட்டா எண் : 1011-ல் உள்ளது .		
14	12013/2019	03-Dec-2019 03-Dec-2019 03-Dec-2019	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) லோகேஷ் குமார்(முக.)	1. கே பன்னீர் செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8483/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36 ல் தென்புறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.34ல் உரிமையாளர் பகுதி சொத்து, வடக்கு - சைட் நெ.35, தெற்கு - சைட் நெ.36ல் தென்புற பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 25 அடி., தென்வடல் மேல்புறம் - 25 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
15	12102/2019	05-Dec-2019 05-Dec-2019 05-Dec-2019	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வராஜ் 2. சாந்தி	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் அண்ட் பைனான்ஸ் கம்பனி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2591/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 25ல் மேல்புறம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் 25ல் மறுபகுதி சொத்து, மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை, வடக்கு - 40 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.296/2பி நெ.பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, காந்திபுரம் சப்ரிடிடு, கோயமுத்தூர் தாலூக்கா, காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.296/2பி நெ.காலை நடுப்புரத்தில் மேல்கோடு பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அது சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/ந.ஊ.இ.எண்.937/91 என்ற எண்ணில் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிப்பில் உள்ளதும், 2591/2003-ம் நெம்பர் கிரையப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட சயிட் நெம்பர்.25-ல் மேல்புரமாக உள்ள 2180 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் (202.526 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்க்குண்டான சகல மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல் பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து "ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில்" உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
16	12309/2019	10-Dec-2019 10-Dec-2019 10-Dec-2019	Sale deed	1. பன்னீர் செல்வம்	1. சாவித்திரி 2. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 68,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5162/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 36B, 36B1			Plot No./மனை எண் : 36 northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், சயிட் நம்பர் 34, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 35, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 36 ல் வடபுறத்திய சொத்து 1500 சதுரடி சகிதம்.		
17	12481/2019	11-Dec-2019 11-Dec-2019 11-Dec-2019	Deposit Of Title Deeds	1. சாவித்திரி 2. செல்வராஜ்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12309/2019	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 36B, 36B/1			Plot No./மனை எண் : 36 northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், சயிட் நம்பர் 34, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 35, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 36 ல் வடபுறத்தில் 1500 சதுரடிகள் சகிதம்.		
18	12807/2019	20-Dec-2019 20-Dec-2019 20-Dec-2019	Sale deed	1. சிவசண்முகம்(முத.) கற்பகவல்லி(முக.)	1. ஜெயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 775/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54 க்கும், வடக்கு - சைட் எண்.50க்கும் , தெற்கு - சைட் எண்.52 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்துார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.51 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 54 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் - 39 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 2193 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்துார் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
19	12808/2019	20-Dec-2019 20-Dec-2019 20-Dec-2019	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெயலெட்சுமி	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட் ஹெச் டிஎப் சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2193.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54 க்கும், வடக்கு - சைட் எண்.50 க்கும் , தெற்கு - சைட் எண்.52 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.51 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 54 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் - 39 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 2193 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
20	12809/2019	20-Dec-2019 20-Dec-2019 20-Dec-2019	Sale deed	1. சிவசண்முகம்((முத.) கற்பகவல்லி((முக.)	1. தனபாலன 2. விமலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 775/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1836.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.53 க்கும், வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - சைட் எண்.51 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.50 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 45அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் - 54 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 28 அடி 9 அங்குலம், மேல்புறம் தென்வடல் - 37 அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் - 07 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1836 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி		

				எல்லைக்குட்பட்டது.		
21	12810/2019	20-Dec-2019 20-Dec-2019 20-Dec-2019	Deposit Of Title Deeds	1. தனபாலன் 2. விமலா	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட் ஹெச்டிஎப்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,11,161/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1836.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.53 க்கும், வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - சைட் எண்.51 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: னக		
22	12877/2019	23-Dec-2019 23-Dec-2019 23-Dec-2019	Sale deed	1. சிவசண்முகம்(முத.) கற்பகவல்லி(முக.)	1. வெங்கடேஷன் 2. பீர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 775/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2303.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.54 க்கும், வடக்கு - சைட் எண்.51 க்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ல் தேதியில் சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ல் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி 775/2006 நெ.கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2303 சதுரடி அல்லது 213.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டல அவர்களால் 12.12.2019-ல் தேதியில் ந.க.எண்.5324/2018/எச்.1(கி)854பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.52 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் - 56 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 34 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி, தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் - 07 அடி இந்தளவுள்ள 2303 சதுரடி கொண்ட ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி		

				க.ச.296/1பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	12878/2019	23-Dec-2019 23-Dec-2019 23-Dec-2019	Deposit Of Title Deeds	1. வெங்கடேஷன் 2. பீர்த்தி	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2303.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.54 க்கும், வடக்கு - சைட் எண்.51 க்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ல் தேதியில் சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ல் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி 775/2006 நெ.கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2303 சதுரடி அல்லது 213.95 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டல அவர்களால் 12.12.2019-ல் தேதியில் ந.க.எண்.5324/2018/எச்.1(கி)854பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.52 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் - 56 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 34 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி, தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் - 07 அடி இந்தளவுள்ள 2303 சதுரடி கொண்ட ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/1பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
24	12945/2019	26-Dec-2019 26-Dec-2019 26-Dec-2019	Sale deed	1. வள்ளிநாயகி	1. ராஜா 2. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9594/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2320.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீபாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 29		

	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 30, மேற்கு - சயிட் நெ 28, வடக்கு - 40 அடியகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - நிலஅளவை எண் 296/2பி பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு) க.ச.296/2பி பிகுதி நெ.காலை பு.ஏ.2.14-விஸ்தீரண்முள்ள பூமியில் அமைந்துள்ளதும், சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குனரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.937/1991-ம் நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சயிட் நெ.29-க்கு செக்குபந்தியும் அடியளவுகளும் இதன் மத்தியில் கிமேவடபுறம் -40 அடி, கிமேதென்புறம் -40 அடி, தெவகிழபுறம் -55 அடி, தெவமேல்புறம்-61 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2320 சதுரடிகள் விஸ்தீரண்முள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு போகவர உண்டான லேஅவுட் ரோடுகளின் வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஆள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக்கொள்ளவும், தடம் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் பொது இடங்களில் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய பட்டா எண்.1011-ன் படி க.ச.296/2பி1-நெ.காலையில் உள்ளது மேற்படி சொத்து முன்பு காளப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டிருந்து, தற்போது கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
25	13047/2019	31-Dec-2019 31-Dec-2019 31-Dec-2019	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) லோகேஷ்குமார்((முக.)	1. கே பன்னீர் செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8484/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 வடபுற பகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம் , வடக்கு - சயிட் நெ.36 , தெற்கு - சயிட் நெ.37-ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் சயிட் நெ.37-ல் வடபுறத்திய பகுதி சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி:- கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 15 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 15 அடி, இந்தளவுள்ள 900 சதுரடிகள அல்லது 2 செண்ட் 028 சதுரடி விஸ்தீரனம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36ல் தென்புற பகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம் , வடக்கு - சயிட் நெ.36ல் தென்புறத்தில் பாத்தியப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுறத்திய சொத்து, தெற்கு - சயிட் நெ.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் சயிட் நெ.36-ல் தென்புறத்திய பகுதி சொத்தில் தென்புறமுள்ள சொத்துக்கு செக்குப்பந்தி:- கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 10 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 10 அடி, இந்தளவுள்ள 600 சதுரடிகள் அல்லது 1 செண்ட் 164 சதுரடி விஸ்தீரனம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		

26	304/2020	13-Jan-2020 13-Jan-2020 13-Jan-2020	Deed of Receipt	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) சத்யசாகர்(முக.)	1. முருகானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4123/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1788.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 25			Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெம்பர்.27, வடக்கு - சயிட் நெம்பர் 24, தெற்கு - சயிட் நெம்பர்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ..4.28-ல் மனை இடங்களாகபிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், என்ற பெயரில் உள்ள மனை எண்.25 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 50 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 50 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 35 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 36 அடி 6 அங்குலம், இந்தளவுள்ள 1788 சதுரடி அல்லது 166.10 சதுர மீட்டர் அல்லது (4) செண்ட் 045 சதுரடி உள்ள இடமும் மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள வீடு வகையறாவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1-ல் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுதூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
27	507/2020	22-Jan-2020 23-Jan-2020 23-Jan-2020	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) லோகேஷ்குமார்(முக.)	1. கே பன்னீர் செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8482/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 தென்புறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம் , வடக்கு - சயிட் நெ.37ல் வடபுறத்திய சொத்து , தெற்கு - சயிட் நெ.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலை இதன் மத்தியில் சயிட் நெ.37-ல் தென்புறத்திய பகுதி சொத்து இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 60 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 25 அடி, இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரனம் கொண்ட இடம் சகிதம்.		
28	508/2020	23-Jan-2020 23-Jan-2020 23-Jan-2020	Sale deed	1. பன்னீர் செல்வம்	1. சுப்பையா விஸ்வநாதன்(முத.) வள்ளியப்பன்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5160/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 37A, 37A/1			Plot No./மனை எண் : 37 southern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், வடக்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 37 ல் வடபுறத்திய சொத்து, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் 1500 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட சயிட் நம்பர் 37 ல் தென்புறத்திய சொத்து சகிதம்.		
29	513/2020	23-Jan-2020 23-Jan-2020 23-Jan-2020	Settlement deed	1. கே.பி.தர்மராஜ்	1. இஷான் தர்மராஜ் மைனர்(முத.) கே நித்யா பிரியா கார்டியன்(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7231/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2550.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெம்பர்.31-க்கும் கிழக்கு, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, வடக்கு - சயிட் நெம்பர்.22-க்கும் வடக்கு, தெற்கு - சயிட் நெம்பர்.20-க்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், காந்திபுரம் சார்பதிவகம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், காளப்பட்டி கிராமம், கச.296/2பி நெ காலை பு.ஏ.17.12 ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.17.12 ல் மனையிடங்களாகப் பிரித்து "ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்" என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 17.10.94-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.915/94-ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் சயிட்டுகளில் சைட் நெம்பர் 21-க்கு செக்குபந்தியும், அளவும். சயிட் நெம்பர்.22-க்கும் வடக்கு, சயிட் நெம்பர்.31-க்கும்கிழக்கு, சயிட் நெம்பர்.20-க்கும்தெற்கு, 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும்மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 65¼ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 62¼ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 2550 சதுரடிகள் (236.90 சதுர மீட்டர்) அல்லது 05 செண்ட் 372 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி லேஅவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடு பொது இடம் இவைகளில் சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கச.296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து காளப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. கிராம நிர்வாக அலுவலர் காளப்பட்டி மேற்கு.		

30	1368/2020	10-Feb-2020 10-Feb-2020 10-Feb-2020	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம்	1. கௌரிமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5161/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 36A			Plot No./மனை எண் : 37 வடபுறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம் , வடக்கு - மனை எண். 36 , தெற்கு - மேற்படி மனை எண். 37-ல் தென்புற பகுதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2 நெ. காலை பு.ஏ. 17.12 இதில் 1.75 ஏக். பூமியும் இதனை சேர்ந்த இணை பூமிகளையும் சேர்த்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 937/91 என்ற எண்ணாக அங்கீகாரம் பெற்ற மனையிட பிரிப்பில் மனை எண். 37-ல் வடபுற பகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி: மேற்படி மனை எண். 37-ல் தென்புற பகுதி சொத்துக்கும் வடக்கு ஓனர்ஸ் யூஸ் இடத்திற்கும் கிழக்கு மனை எண். 36க்கும் தெற்கு எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 தென்புறம் இருபுறமும் 15 அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 900 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிட வகையறா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 36A1			Plot No./மனை எண் : 36 தென்புறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம் , வடக்கு - மேற்படி மனை எண்.36-ல் தென்புறத்தில் பாத்தியப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுற சொத்து , தெற்கு - மனை எண். 37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2 நெ. காலை பு.ஏ. 17.12 இதில் 1.75 ஏக். பூமியும் இதனை சேர்ந்த இணை பூமிகளையும் சேர்த்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 937/91 என்ற எண்ணாக அங்கீகாரம் பெற்ற மனையிட பிரிப்பில் மனை எண். 36-ல் தென்புற சொத்தில் தென்புறமுள்ள 600 சதுரடி சொத்துக்கு செக்குபந்தி மனை எண். 37க்கும் வடக்கு ஓனர்ஸ் யூஸ் இடத்திற்கும் கிழக்கு மேற்படி மனை எண்.36-ல் தென்புறத்தில் பாத்தியப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுற சொத்துக்கும் தெற்கு எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 தென்வடல் இருபுறமும் 10 ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 600 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம். ஆக ஓட்டு 1500 சதுரடிகள் அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் மற்றும் கட்டிட வகையறா சகிதம். கதவு எண். 36ஏ, 36ஏ/1, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், நேரு நகர் மேற்கு வரி விதிப்பு எண். 3619188, 3619189, மின் இணைப்பு எண். 061-003-		

				3269, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். 3696452, மேற்படி சொத்து க.ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது.		
31	1369/2020	10-Feb-2020 10-Feb-2020 10-Feb-2020	Deposit Of Title Deeds	1. கௌரிமணி	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 37 வடபுறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம் , வடக்கு - மனை எண். 36 , தெற்கு - மேற்படி மனை எண். 37-ல் தென்புற பகுதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2 நெ. காலை பு.ஏ. 17.12 இதில் 1.75 ஏக். பூமியும் இதனை சேர்ந்த இணை பூமிகளையும் சேர்த்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 937/91 என்ற எண்ணாக அங்கீகாரம் பெற்ற மனையிட பிரிப்பில் மனை எண். 37-ல் வடபுற பகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி: மேற்படி மனை எண். 37-ல் தென்புற பகுதி சொத்துக்கும் வடக்கு ஓனர்ஸ் யூஸ் இடத்திற்கும் கிழக்கு மனை எண். 36க்கும் தெற்கு எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 தென்புறம் இருபுறமும் 15 அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 900 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியிருக்கும் கட்டிட வகையறா சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 36 தென்புறபகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம் , வடக்கு - மேற்படி மனை எண்.36-ல் தென்புறத்தில் பாத்தியப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுற சொத்து , தெற்கு - மனை எண். 37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2 நெ. காலை பு.ஏ. 17.12 இதில் 1.75 ஏக். பூமியும் இதனை சேர்ந்த இணை பூமிகளையும் சேர்த்து மனையிடங்களாகப் பிரித்து ம.வ.ந.ஊ.இ.எண். 937/91 என்ற எண்ணாக அங்கீகாரம் பெற்ற மனையிட பிரிப்பில் மனை எண். 36-ல் தென்புற சொத்தில் தென்புறமுள்ள 600 சதுரடி சொத்துக்கு செக்குபந்தி மனை எண். 37க்கும் வடக்கு ஓனர்ஸ் யூஸ் இடத்திற்கும் கிழக்கு மேற்படி மனை எண்.36-ல் தென்புறத்தில் பாத்தியப்பட்ட 1050 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடத்தில் மீதமுள்ள வடபுற சொத்துக்கும் தெற்கு எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 தென்வடல் இருபுறமும் 10 ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 600 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம். ஆக ஓட்டு 1500 சதுரடிகள் அல்லது 3 செண்ட் 193 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட		

				இடம் மற்றும் கட்டிட வகையறா சகிதம். கதவு எண். 36ஏ, 36ஏ/1, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், நேரு நகர் மேற்கு வரி விதிப்பு எண். 3619188, 3619189, மின் இணைப்பு எண். 061-003-3269, குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண். 3696452, மேற்படி சொத்து க.ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் உள்ளது.		
32	1797/2020	20-Feb-2020 20-Feb-2020 20-Feb-2020	Sale deed	1. ஜெகதீசன் 2. ஸ்ரீஹரன் ஜெகதீசன்	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6648/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1440.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 39 தென்புற பகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஒனர்ஸ் யூஸ் இடம் , வடக்கு - மனை எண். 39-ல் வடபுற பகுதி சொத்து , தெற்கு - மனை எண்கள் 40, 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் க.ச. 296/2 நெ. காலையில் 1.75 ஏக்கர் பூமியில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 39-ல் தென்புற பகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி ஒனர்ஸ் யூஸ் இடத்திற்கும் கிழக்கு எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோட்டுக்கும் மேற்கு மனை எண்கள் 40, 41க்கும் வடக்கு மனை எண். 39-ல் வடபுற பகுதி சொத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 தென்வடல் இருபுறமும் 24 ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 1440 சதுரடி மனையிடமும் மற்றும் சகல பொது பாத்தியங்கள வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
33	1798/2020	20-Feb-2020 20-Feb-2020 20-Feb-2020	Sale deed	1. ஜெகதீசன் 2. ஸ்ரீஹரன் ஜெகதீசன்	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6648/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 960.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 39வடபுற பகுதி		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு , மேற்கு - ஒனர்ஸ் யூஸ் இடம் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் க.ச. 296/2 நெ. காலையில் 1.75 ஏக்கர் பூமியில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில்		

	வடக்கு - மனை எண். 38 , தெற்கு - மனை எண். 39-ல் தென்புற பகுதி சொத்து			மனை எண். 39-ல் வடபுற பகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி ஒனர்ஸ் யூஸ் இடத்திற்கும் கிழக்கு எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோட்டுக்கும் மேற்கு மனை எண். 38க்கும் தெற்கு மனை எண். 39-ல் தென்புற பகுதி சொத்துக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 60 தென்வடல் இருபுறமும் 16 ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 960 சதுரடி மனையிடமும் மற்றும் சகல பொது பாத்தியங்கள வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச. 296/2பி1 நெ. காலையில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
34	4408/2020	25-Jun-2020 25-Jun-2020 25-Jun-2020	Deposit Of Title Deeds	1. காளியப்பன் 2. பிரேமா 3. சத்யபாமா 4. லதா	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6426/2016, 703/1975, 793/1968, 845/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4305.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/29-A, 29-A1, 29					
	Boundary Details: கிழக்கு - நாராயணசாமி நாயுடு சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் காளப்பட்டி ரோடு, வடக்கு - சுப்பையா நாயுடு சொத்து, தெற்கு - நாராயணசாமி நாயுடு சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.332/7 நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 105 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 41 அடி, இந்தளவுள்ள 4305 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், அதில் கட்டியுள்ள சகல கட்டிட வகையறாக்களும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1707.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாராயணசாமி வீடு, மேற்கு - கிட்டம்மாள் சொத்து, வடக்கு - பத்மாவதி சொத்து, தெற்கு - பிரேமா வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.392/1ஏ எவ் நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 48 அடி 3 அங்குலம், கிழமேல் தென்புறம் 49 அடி 3 அங்குலம், தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 35 அடி, இந்தளவுள்ள 1707 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், அதில் கட்டியுள்ள சகல கட்டிட வகையறாக்களும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.392/1ஏ எவ்		

	கிழக்கு - நாராயணசாமி வீடு, மேற்கு - பிரேமா வீடு, வடக்கு - அயிட்டம் 1 சொத்து, தெற்கு - நேரு நகர் 2வது வீதி	நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 6 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 180 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3060.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.19, மேற்கு - சைட் நெ.21, வடக்கு - 60 அடி கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.246 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.244/4 நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 69 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 84 அடி, இந்தளவுள்ள 3060 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3620.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.20, மேற்கு - க.ச.244/1 நெ.காலை, வடக்கு - 60 அடி கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.246 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.244/4 நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 84 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 97 அடி, இந்தளவுள்ள 3620 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1317.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF
	Boundary Details: கிழக்கு - சரஸ்வதி அவர்களின் மீதமுள்ள சொத்து, மேற்கு - துரைசாமி சொத்து, வடக்கு - சரஸ்வதி அவர்களின் மீதமுள்ள சொத்து, தெற்கு - 16 அடி கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.392/1ஏ நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 43 அடி 4 அங்குலம், கிழமேல் தென்புறம் 44 அடி 4 அங்குலம், தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடி, இந்தளவுள்ள 1317 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2333.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்	Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.23 , மேற்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.28	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1எச் நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 66 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 63 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30 அடி, வடமேற்கு மூலை

				கிராஸ் 07 அடி, இந்தளவுள்ள 2333 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2124.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, நேரு நகர் மேற்கு,ஸ்ரீ நகர்,ஸ்ரீ நகர் ,ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 244/4, 296/2B1H, 332/7, 392/1A, 392/1AF		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.24, மேற்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சைட் நெ.29, தெற்கு - சைட் நெ.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1எச் நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 63 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 55 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 36 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 36 அடி, இந்தளவுள்ள 2124 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
35	5201/2020	23-Jul-2020 23-Jul-2020 23-Jul-2020	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெயலெட்சுமி	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,16,846/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12807/2019, 12808/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54 க்கும், வடக்கு - சைட் எண்.50 க்கும் , தெற்கு - சைட் எண்.52 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.51 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 54 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் - 39 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 2193 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
36	5647/2020	14-Aug-2020 14-Aug-2020 14-Aug-2020	Deposit Of Title Deeds	1. கே லதா	1. இந்தியன் பேங்க்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8588/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2131.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.42, வடக்கு - மனை எண்கள்.43 மற்றும் 36, தெற்கு - மனை எண்.38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் க.ச.296/2பி காலை பு.ஏ.17.12 ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28 ல் மனையிடங்களாக பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால்17.10.1994 ஆம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.915/94 ன் படி அப்ரூவல்லாகியிருக்கும் 3571/2005 நெ கிரயப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டுள்ளதும் நான் இன்று எங்களுக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்ததுமான மனை எண்.37 க்கு அளவுகள் வடபுறம் கிழமேல் -60 அடி, தென்புறம் கிழமேல்-61 அடி 9 அங்குலம் , கிழபுறம் தென்வடல் -35 அடி , மேல்புறம் தென்வடல்-35 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 2131 சதுரடிகள் அல்லது 4 செண்ட் அல்லது 389 சதுரடி அல்லது 197.97 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு போக வர உண்டான மனைப்பிரிவின் சாலைகளிலும் மனைப்பிரிவின் இதர பொது பாத்தியங்களில் புழங்கிக் கொள்ளும் சகல பொது பாத்தியங்கலும் சகிதம்.மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.296/2பி1எச் காலையில் அமைந்துள்ளது.மேற்படி சொத்து கோவை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
37	6752/2020	14-Sep-2020 14-Sep-2020 14-Sep-2020	Sale deed	1. என் சித்ரா 2. வி கமலா 3. எஸ் சுஷ்மிதாஸ்ரீ 4. வி கௌரி கல்யாணி 5. எஸ் ஸ்ரீரமாதேவி 6. சி கே ரக்ஷிதா 7. சி கே அபிஷேக் 8. அசோக்ராம் ஆர்	1. பீ அருணாசலம் 2. கமலம் பீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1200/2011, 1203/2011, 1204/2011, 1205/2011, 1206/2011, 1207/2011, 5728/2013, 6205/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 25 EASTERN PORTION, 26		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீபாலாஜி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 27 ம் நெம்பர் சயிட் வீட்டு மனையிடம், மேற்கு - பாப்பாத்தி கிரய 25 நெ சயிட்டில் மேல்புர வீட்டுமனையிடம், வடக்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க ச 296/2பி பார்ட் நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி மேற்குக ச 296/2பி பார்ட் நெ காலையில் பு.ஏ. 2.14 பூமியை சயிட் பிரித்துள்ளதில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் இதில் சயிட் நெ 26 க்கு 1620 சதுரடி, சயிட் நெ 25 ல் ஓர்பாகம் சேர்த்து ஒரே செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே இபு 60 அடி, மேபு தெவ 83 அடி, கிபு தெவ 74 அடி இந்தளவுள்ள 4680 சதுரடி(அ) 10 செண்ட் 324 சதுரடி இடம் சகிதம் . ஷை சொத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து க ச 296/2பி 1 ஹெச் நெ காலையில் பட்டா எண் 1011 ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது		
38	6929/2020	14-Sep-2020 16-Sep-2020 16-Sep-2020	Sale deed	1. சந்திரசேகரன்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4641/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2382.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 4 , மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ 8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி1எச் நெ காலை பு ஏ 17.12ல் பாத்தியப்பட்ட பு ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப்பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 9 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 551/4 அடி, கிமே தெபு 59 1/2 அடி, தெவ கிபு 40 அடி, தெ வமேபு 35 அடி வடமேற்கு மூலை கிராஸ 7அடி இந்தளவுள்ள 2382 சதுரடிகள் (அ) 5 செண்ட் 204 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம்சகிதம் ஷை இடத்திற்கு போகவரஉள்ள மாமூல்வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம்.		
39	7329/2020	28-Sep-2020 28-Sep-2020 28-Sep-2020	Mortgage without possession deed	1. சாந்தி	1. திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3076/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2809.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1A		

				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டு, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலை பூமி, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி பார்ட் நெ காலை பு ஏ 17.12ல் பாத்யப்பட்ட பு ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப்பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 20 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 68 1/2 அடி, கிமே தெபு 65 1/4 அடி, தெவ கிபு 43 அடி, தெ வமேபு 31 அடி இந்தளவுள்ள 2809 சதுரடிகள் (அ) 06 செண்ட் 195 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம்சகிதம் ஷை இடத்திற்கு போகவரஉள்ள மாமூல்வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1 நெ காலையில் உள்ளது.		
40	8780/2020	07-Nov-2020 07-Nov-2020 07-Nov-2020	Deposit Of Title Deeds	1. கவிதா	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1797/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1440.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 39 southern portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுறத்திய பகுதி, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 40, 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் தென்புறத்திய பகுதி 1440 சதுரடிகள் சகிதம்.		
41	1372/2021	08-Feb-2021 08-Feb-2021 08-Feb-2021	Sale deed	1. சசிகுமார்	1. லதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,76,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,76,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4099/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1808.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1ஹெச்		

	கிழக்கு - 23 அடியகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நம்பர் 43 , வடக்கு - 30 அடியகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 37			நெ.காலை சயிட் நம்பர் 36 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம்-35 அடி, கிழமேல் தென்புறம்-40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம்-40 அடி, தென்வடல் மேல்புறம்-46 அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் -07 அடி, இந்தளவுள்ள 1808 சதுரடி அல்லது 04 செண்ட் 066 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், ஷெ லேஅவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடு, பொது இடம் இவைகளில் சகல பொது உபயோக பாத்யங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து "ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்" மனை பிரிவுகளில் உள்ளது.		
42	2020/2021	19-Feb-2021 19-Feb-2021 19-Feb-2021	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) காயத்ரி ஸ்ரீ(முக.)	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8780/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1440.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 39 southern portion		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுறத்திய பகுதி, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 40, 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் தென்புறத்திய பகுதி 1440 சதுரடிகள் சகிதம்.		
43	3592/2021	24-Mar-2021 24-Mar-2021 24-Mar-2021	Sale deed	1. வினோத்	1. சந்திரகுமார் விஸ்வநாதன்(முத.) சுரேஷ்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1881/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1938.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 51-52, மேற்கு - சயிட் நெ 56, வடக்கு - சயிட் நெ 53, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி நெ காலை பு.ஏ. 17.12 ல் ஓர்பகுதி பு.ஏ. 4.28 ல் சயிட் பிரித்துள்ளதில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் இதில் சயிட் நெ 54-56 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் தெவ மேபு 57 1/4 அடி, தெவ கிபு 58 அடி, கிமே வபு 33 1/2 அடி, கிமே தெபு 33 3/4 அடி இந்தளவுள்ள 1938 சதுரடி (அ) 4 செண்ட் 196 சதுரடி இடம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.296/2பி1எச் நெ காலையில் உள்ளது		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1866.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 54, மேற்கு - க ச 296/1 நெ காலை பூமி, வடக்கு - சயிட் நெ 55, தெற்கு - 23 அடிஅகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ 56 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் தெவ மேபு 58 அடி, தெவகிபு 57 1/4 அடி, கிமே வபு 32 அடி, கிமே தெபு 32 1/4 அடி இந்தளவுள்ள 1866 சதுரடி (அ) 4 செண்ட் 124 சதுரடி இடம் சகிதம். ஆக ஒட்டு 3804 சதுரடி (அ) 8 செண்ட் 319 சதுரடி இடம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.296/2பி1எச் நெ காலையில் உள்ளது		
44	3594/2021	24-Mar-2021 24-Mar-2021 24-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. சந்திரகுமார் விஸ்வநாதன்(முத.) சுரேஷ்குமார்(முக.)	1. ஹவுசிங் டெவெலெப்மெண்ட் ஃபினான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிட்டெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1938.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 51-52, மேற்கு - சயிட் நெ 56, வடக்கு - சயிட் நெ 53, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி நெ காலை பு.ஏ. 17.12 ல் ஓர்பகுதி பு.ஏ. 4.28 ல் சயிட் பிரித்துள்ளதில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் இதில் சயிட் நெ 54-56 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் தெவ மேபு 57 1/4 அடி, தெவ கிபு 58 அடி, கிமே வபு 33 1/2 அடி, கிமே தெபு 33 3/4 அடி இந்தளவுள்ள 1938 சதுரடி (அ) 4 செண்ட் 196 சதுரடி இடம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.296/2பி1எச் நெ காலையில் உள்ளது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1866.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 54, மேற்கு - க ச 296/1 நெ காலை பூமி, வடக்கு - சயிட் நெ 55, தெற்கு - 23 அடிஅகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ 56 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் தெவ மேபு 58 அடி, தெவகிபு 57 1/4 அடி, கிமே வபு 32 அடி, கிமே தெபு 32 1/4 அடி இந்தளவுள்ள 1866 சதுரடி (அ) 4 செண்ட் 124 சதுரடி இடம்		

				சகிதம். ஆக ஒட்டு 3804 சதுரடி (அ) 8 செண்ட் 319 சதுரடி இடம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.296/2பி1எச் நெ காலையில் உள்ளது		
45	4156/2021	08-Apr-2021 08-Apr-2021 08-Apr-2021	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(எல் ஐ சி எச் எப் எல்)((முத.) ராமகிருஷ்ணன்(முக.)	1. அருள்ராஜ் அய்யாசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7890/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2553.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு , மேற்கு - க ச .315.ம் நெம்பர் காலை , வடக்கு - மனை எண் .19, தெற்கு - மனை எண் .21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி முன்பு க ச .எண் .296/2பி .பார்ட் .காலை தற்போது கூட்டுப்பட்டா எண் 1011-ன்படி , க .ச.எண் - 296/2பி 1எச் .காலைக்கு கட்டுப்பட்ட .மனை எண் .20 ன் அளவுகள் விவரம் .கிழமேல் வடபுறம் -67 அடி , கிழமேல் தென்புறம் -71 அடி , தென்வடல் இருபுறமும் -37 அடி .ஆக.மொத்தம் 2553 சதுரடி காலி மனை மட்டும் .		
46	4556/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜா 2. R.அமுதா	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12945/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2320.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 30, மேற்கு - சயிட் நெ 28, வடக்கு - 40 அடியகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - நிலஅளவை எண் 296/2பி பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு) க.ச.296/2பி பிகுதி நெ.காலை பு.ஏ.2.14-விஸ்தீரண்முள்ள பூமியில் அமைந்துள்ளதும், சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குனரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.937/1991-ம் நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சயிட் நெ.29-க்கு செக்குபந்தியும் அடியளவுகளும் இதன் மத்தியில் கிமேவடபுறம் -40 அடி, கிமேதென்புறம் -40 அடி, தெவகிழபுறம் -55 அடி, தெவமேல்புறம்-61 அடி ஆக		

				இந்தளவுள்ள 2320 சதுரடிகள் விஸ்தீரண்முள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு போகவர உண்டான லேஅவுட் ரோடுகளின் வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் ஆள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக்கொள்ளவும், தடம் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் பொது இடங்களில் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை. மேற்படி சொத்து தற்போதைய பட்டா எண்.1011-ன் படி க.ச.296/2பி1ஹெச்-நெ.காலையில் உள்ளது மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
47	5118/2021	04-May-2021 04-May-2021 04-May-2021	Deed of Receipt	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இன்டியா (ஆந்திரா வங்கியாக இருந்து தற்போது யூனியன் வங்கியுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது)(முத.) பவுல்ராஜ்(முக.)	1. ஆர் ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1737/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2131.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/41 & 14/41A			Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நம்பர் 38, மேற்கு - 30 அடியகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 42, தெற்கு - சயிட் நம்பர் 40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி நெ காலை பு.ஏ. 17.12 ல் பு.ஏ. 4.28 ல் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் இதில் சயிட் நெ 41 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 60 3/4 அடி, கிமே தெபு 61 அடி, தெவ இபு 35 அடி இந்தளவுள்ள 2131 சதுரடி (அ) 4 செண்ட் 389 சதுரடி இடம், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடஙளும் சகிதம். ஷை சொத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதம். கதவு எண். 14/41, 14/41ஏ,		
48	5920/2021	01-Jul-2021 01-Jul-2021 01-Jul-2021	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) வெற்றிவேலன்(முக.)	1. வள்ளியம்மாள் 2. சரவணக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3569/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2388.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 11			Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.12, வடக்கு - சயிட் நெ.10, தெற்கு - 40 அடி கிழமே லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, காந்திபுரம் சப்ரிடிடு. கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலூக்கா, காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.296/2பி பார்ட் நெ. காலையில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் லேயவுட் செய்துள்ளதில், சயிட் நெ.11ல் 2388 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 210 சதுரடி அல்லது 221.86 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும் சகிதம். கதவு எண்.11 ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், வரிவிதிப்பு எண்.3617358 மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி க.ச.296/2பி1ஹெச் நெ. காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
49	5942/2021	01-Jul-2021 01-Jul-2021 01-Jul-2021	Sale deed	1. ஆர் ராணி	1. பி டி ரோஷில்((முத.) சாவித்திரி சாலில்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4639/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2131.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 41, 41A			Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 38, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ 42 , தெற்கு - சயிட் நெ 40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி நெ காலை பு ஏ 17.12ல் பாத்யப்பட்ட பு ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 41 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 60 3/4 அடி, கிமே தெபு 61 அடி, தெவ கிபு 35 அடி, தெ வமேபு 35 அடி இந்தளவுள்ள 2131 சதுரடிகள் (அ) 04 செண்ட் 389 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், கூழ இடத்தில் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடங்களும், அதன் சகல அம்சங்களும் சகிதம். க.எ.41, 41ஏ, வவி எண்.3613727, 3614226 மி இ எண்.030610031449, 030550061337 குநீஇஎ, .3611618, 3695715 ஷை இடத்திற்கு போகவரஉள்ள மாமூல்வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச் நெ.காலையில் உள்ளது		
50	6621/2021	20-Jul-2021 20-Jul-2021 20-Jul-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ராதாகிருஷ்ணன்	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,67,42,669/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5936/2016, 5943/2016	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 296/2பி1 ல் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனை எண்கள். 21, 22, 24 மற்றும் கிழமேல் 40 அடி அகல லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 315/1 பார்ட் பூமி, வடக்கு - க ச 296/2பி1 பாரட் ல ஆர்.நாகநந்தினி கிரயம் பெறும் பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலை பின்னிட்டு க ச 296/2பி நெ காலை தற்போது உட்பிரிவின்படி க ச 296/2பி1 ல் 60 செண்ட் பூமியில் 30 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் பு.ஏ. 0.30 செண்ட் பூமி சகிதம் .		
51	8230/2021	02-Sep-2021 02-Sep-2021 02-Sep-2021	Deed of Receipt	1. திருநாவுக்கரசு	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7329/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2809.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1A		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டு, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலை பூமி, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி பார்ட் நெ காலை பு ஏ 17.12ல் பாத்யப்பட்ட பு ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப்பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 20 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 68 1/2 அடி, கிமே தெபு 65 1/4 அடி, தெவ கிபு 43 அடி, தெ வமேபு 31 அடி இந்தளவுள்ள 2809 சதுரடிகள் (அ) 06 செண்ட் 195 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம்சகிதம் ஷை இடத்திற்கு போகவரஉள்ள மாமூல்வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1 நெ காலையில் உள்ளது.		
52	8231/2021	02-Sep-2021 02-Sep-2021 02-Sep-2021	Mortgage without possession deed	1. சாந்தி	1. திருமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3076/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2809.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			Survey No./புல எண் : 296/2B1A		

				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டு, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலை பூமி, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி பார்ட் நெ காலை பு ஏ 17.12ல் பாத்யப்பட்ட பு ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப்பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 20 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 68 1/2 அடி, கிமே தெபு 65 1/4 அடி, தெவ கிபு 43 அடி, தெ வமேபு 31 அடி இந்தளவுள்ள 2809 சதுரடிகள் (அ) 06 செண்ட் 195 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம்சகிதம் ஷை இடத்திற்கு போகவரஉள்ள மாமூல்வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1 நெ காலையில் உள்ளது.		
53	8398/2021	07-Sep-2021 07-Sep-2021 07-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஆண்டாள்	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2360/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1305.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			Survey No./புல எண் : 296/2B1H		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 41			Plot No./மனை எண் : 41 Western Side		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 41 கிழபுரம், மேற்கு - சயிட் நெ 42, வடக்கு - சயிட் நெ 39 கொண்டான் சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு					
54	9983/2021	18-Oct-2021 18-Oct-2021 18-Oct-2021	Settlement deed	1. மோகன்குமார்	1. சிவகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1207/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 3049.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR					
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 45 மற்றும் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த ஒர்பகுதி, மேற்கு - சைட் 44ல் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மீதமுள்ள இடம், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 296/2பி பார்ட் நெ காலையில் சயிட் நெ 44 வடகிழக்கு மூலை இடம் போக மீதியுள்ள இடத்திற்கு செக்குபந்தியும்அளவும். இமல் கிமே வபு 25 3/4 அடி, வடக்குமூலையிலிருந்து தெற்கு		

	23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.323 நெ காலை பூமி			முகமாக 50 அடி, அதிலிருந்து கிழக்கு முகமாக 35 அடி, அதிலிருந்து தெற்கு முகமாக 32 அடி, கிமே தெபு 50 அடி, தெவ மேபு 110 அடி இந்தளவுள்ள 3049 சதுரடி அல்லது 7 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனை ஜாகாவும், அதற்குண்டான மாமூல் தட வழிபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்-ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது உட்பிரிவின்படி க.ச.296/2பி1எச் நெ. காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
55	10111/2021	21-Oct-2021 21-Oct-2021 21-Oct-2021	Sale deed	1. கவிதா	1. வசந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1797/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 1440.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 39, 39/1			Plot No./மனை எண் : 39 southern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - மேற்படி மனை எண்.39 ல் வடபுறபகுதி சொத்து, தெற்கு - மனை எண்கள்.40 மற்றும் 41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் தென்புறபகுதி சொத்து 1440 சதுரடிகள் விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், இதில் கட்டியுள்ள சகல கட்டிட வகையறாக்களும் சகிதம். தற்போதைய சப்டிவிசன் 296/2பி1எச்		
56	10987/2021	12-Nov-2021 12-Nov-2021 12-Nov-2021	Deposit Of Title Deeds	1. வள்ளியம்மாள் 2. சரவணகுமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2968/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2388.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.12, வடக்கு - சயிட் நெ.10, தெற்கு - 40 அடி கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, காந்திபுரம் சப்ரிடிடு, கோயமுத்தூர் தாலூக்கா, காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.296/2பி பார்ட் நெ. காலையில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் லேயவுட் செய்துள்ளதில், சயிட் நெ.11ல் 2388 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 210 சதுரடி அல்லது 221.86 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களும்		

				சகிதம். கதவு எண்.11, ஸ்ரீ பாலாஜி நகர், காளப்பட்டி வரிவிதிப்பு எண்.3617358, 3617359 குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.3695588 மின்சார இணைப்பு எண்.03-061-003-2230 மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச் நெ. காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
57	11458/2021	23-Nov-2021 23-Nov-2021 23-Nov-2021	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்(முத.) உமாமகேஸ்வரன்(முக.)	1. துரைராஜ் 2. தனபாக்கியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6871/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, N.G.P. NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 1410.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : B Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் சி , மேற்கு - மனையிடம் பி பகுதி சொத்து, வடக்கு - எல்.பி.டீ & சி பி நெ 937/91 மனை இடங்கள், தெற்கு - 20 அடி கி மே ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 296/2பி பு.ஏ. 17.12 இதில் 3.89 சப்டிவிசன்படி மனையிடம் பி பகுதிக்கு. இ ம ல் கி மே இருபுரமும் 23 அடி 6 அங்குலம் தெ வ இருபுரமும் 60 அடி ஆக 1410 ச அடி 9அ) 3 செ. 103 ச அடி இடமும் மாமூல் வழி நடதட பொது பாத்தியமும் சகிதம்.		
58	12039/2021	07-Dec-2021 07-Dec-2021 07-Dec-2021	Deposit Of Title Deeds	1. வெங்கடேசன் 2. பிரீத்தி	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12877/2019, 12878/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2303.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : SITE NO 52		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.54 , வடக்கு - சைட் எண்.51 , தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்று பெயரிட்டுள்ள மனை எண்.52, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் - 56 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 34 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி, தென்கிழக்கு மூலை கிராஸ் - 07 அடி இந்தளவுள்ள 2303 சதுரடி இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் சகிதம், மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1எச்		

				நெ.காலையில் உள்ளது. கதவு எண்.52, வரிவிதிப்பு எண்.3620565, மின் இணைப்பு எண்.061-003-3505		
59	2737/2022	15-Mar-2022 15-Mar-2022 15-Mar-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர் ராஜா 2. ஆர் அமுதா	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12945/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, **ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 30, மேற்கு - சயிட் நெ 28, வடக்கு - 40 அடியகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - நிலஅளவை எண் 296/2பி பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு) க.ச.296/2பி பிகுதி நெ.காலை பு.ஏ.2.14-விஸ்தீரண்முள்ள பூமியில் அமைந்துள்ளதும், சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குனரால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.937/1991-ம் நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சயிட் நெ.29-க்கு செக்குபந்தியும் அடியளவுகளும் இதன் மத்தியில் கிமேவடபுறம் -40 அடி, கிமேதென்புறம் -40 அடி, தெவகிழபுறம் -55 அடி, தெவமேல்புறம்-61 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 2320 சதுரடிகள் விஸ்தீரண்முள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தில் தற்போது கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடங்களும், மின் இணைப்பு, குடி நீர் இணைப்பும், மற்றும் சகல பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய பட்டா எண்.1011-ன் படி க.ச.296/2பி1ஹெச்-நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. க.எண்.29, பாலாஜி நகர், வ.வி.எண்.162/036/03899, பழைய வ.வி.எண்.162/3620297, மற்றும் 162/036/03900, பழைய வ.வி.எண்.162/3620298.மின் இணைப்பு எண்.030610033567 குடிநீர் இணப்பு எண்.162/036/07442		
60	5951/2022	03-Jun-2022 03-Jun-2022 03-Jun-2022	Settlement deed	1. சங்கரன் 2. சுப்புலட்சுமி	1. ஜெகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1690/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1A - 1100.0 SQUARE FEET		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் ஈ மறுபகுதி சொத்து, மேற்கு - மனை இடம் எப், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - எல்.பி.டீ.டி & சி.பி.நெ. 937/91 மனை இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 ந காலை பு.எ.17.12 இதில் பு.ஏ. 3.89 இதில் தற்போதுசப்டிவிசன்படி க ச 17.12 இதில் பு.ஏ. 3.89 இந்த பூமியானது புதிய உட்பிரிவின்படி 296/2பி நெ காலையில் ஈ பகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் வபு கிமே 20 அடி, தெபுகிமே 20 அடி, தெவ கிபு 55 அடி, தெவ மேபு 55 அடி இந்தளவுள்ள 1100 சதுரடி இடம்ச கிதம் .ஷை இடத்திற்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழி நடை தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது.		
61	7656/2022	11-Jul-2022 11-Jul-2022 11-Jul-2022	(General) Power of Attorney deed	1. சியாம்சுந்தர்	1. ரவிமுருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பாலமுருகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2386/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Gandhipuram/BOOK 1/10977/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B3 - 1 ACRE, 5.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு க.ச.296/2பி தற்போது க.ச.296/2பி1 நெ.காலை(கொண்டான் பூமி), மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை(நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து, வடக்கு - ரவிமுருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற வடபுர பூமி, கீழே அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து, தெற்கு - க.ச.323 நெ.காலை(ஓல்ராயன் குட்டை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு), க.ச.296/2 நெ.காலை பு.ஏ.17.12. இதில் பு.ஏ.2.14 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.2200, க.ச.296/2பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.86.00 என உள்ளது. இதற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.14 இதில் தென்புரம் பு.ஏ.1.05 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B3 - 750.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட சொத்து, ரவி முருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற வடபுர பூமி, மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை, (நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), வடக்கு - ரவிமுருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற வடபுர பூமி, தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு) க.ச.296/2பி3 நெ.காலையில் விட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 50 அடி, இருபுறமும் தென்வடல் - 30 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி. இதில் பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி பங்கு 750 சதுரடி பரப்புள்ள தடம் வகையறா சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து ஒட்டு சுமார் பு.ஏ-1.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி சொத்துக்களுக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களில் பொது பாத்தியமும் வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இ		

62	8165/2022	25-Jul-2022 25-Jul-2022 25-Jul-2022	Deposit Of Title Deeds	கல்யாணசுந்தரம்	டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10741/2018, 2485/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/காந்திபுரம்/புத்தகம் 1/10439/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸ்ஸிஸ்டிங் ரோடு காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், வடக்கு - மனையிட எண் 37 , தெற்கு - மனையிட எண் 39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிடம் 38 க்கு இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேல் 60 அடி கிழபுரம் மேல்புரமும் தெவ 40 அடி இந்தளவுள்ள 2400 ச அடி பரப்புள்ள காலி இடமும்		
63	9258/2022	25-Aug-2022 25-Aug-2022 25-Aug-2022	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) லத்திகா(முக.)	1. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5858/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 1874.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46part		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்கள் 33, 34, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச. 296/2பி எப், தெற்கு - பரிமளா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2பி நெ. காலையில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் மனை எண். 46 பார்ட்-க்கு 1874.25 சதுரடி மனையிடமும் மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம்.		
64	10439/2022	21-Sep-2022 21-Sep-2022 21-Sep-2022	Rectification deed	1. செந்தில் பிரபு கல்யாணசுந்தரம்	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 40,00,000/-		8165/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Gandhipuram/BOOK 1/8165/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Deposit Of Title Deeds) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸ்ஸிஸ்டிங் ரோடு காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், வடக்கு - மனையிட எண் 37 , தெற்கு - மனையிட எண் 39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிடம் 38 க்கு இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேல் 60 அடி கிழபுரம் மேல்புரமும் தெவ 40 அடி இந்தளவுள்ள 2400 ச அடி பரப்புள்ள காலி இடமும்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸ்ஸிஸ்டிங் ரோடு காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், வடக்கு - மனையிட எண் 37 , தெற்கு - மனையிட எண் 39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனையிடம் 38 க்கு இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேல் 60 அடி கிழபுரம் மேல்புரமும் தெவ 40 அடி இந்தளவுள்ள 2400 ச அடி பரப்புள்ள காலி இடமும் மற்றும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டப்படும் கட்டிடங்களும் சகிதம்.		
65	10657/2022	27-Sep-2022 27-Sep-2022 27-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வி	1. அ*ரிம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,64,831/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6141/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 1874.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46part		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்கள் 33, 34, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச. 296/2பி எப், தெற்கு - பரிமளா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2பி நெ. காலையில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் மனை எண். 46 1874.25 சதுரடி மனையிடமும் மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம். வரிவிதிப்பு		

	சொத்து			எண். 162/036/09045		
66	10920/2022	30-Sep-2022 30-Sep-2022 30-Sep-2022	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி விக்னேஷ்ராஜ்()	1. ஜெயலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,16,846/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 197/, 5201/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1 - 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54 , வடக்கு - சைட் எண்.50 , தெற்கு - சைட் எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்"		
67	10921/2022	30-Sep-2022 30-Sep-2022 30-Sep-2022	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்சால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி விக்னேஷ் ராஜ்()	1. ஜெயலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12808/2019, 197/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1 - 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54, வடக்கு - சைட் எண்.50 , தெற்கு - சைட் எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்"		
68	10922/2022	30-Sep-2022 30-Sep-2022 30-Sep-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெயலட்சுமி	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பினான்ஸ் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12807/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1 - 2193.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டு, மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54 , வடக்கு - சைட் எண்.50 , தெற்கு - சைட் எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்துார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.51 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 54 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் - 39 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 2193 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்துார் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
69	13494/2022	06-Dec-2022 06-Dec-2022 06-Dec-2022	Settlement deed	1. கவிதா	1. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1798/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 960.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39 Northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - மனை எண்.38, தெற்கு - மனை எண்.39 ல் தென்புற பகுதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுற பகுதி சொத்து 960 சதுரடிகள் சகிதம்.		
70	14321/2022	26-Dec-2022 26-Dec-2022 26-Dec-2022	Deposit Of Title Deeds	1. மீனாம்பாள்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4114/2017, 9685/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1A - 2840.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 28 , மேற்கு - சயிட் நெ 26, வடக்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க ச 296/2பி பார்ட் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி நெ காலை பு.ஏ. 2.14 பூமியை சயிட் பிரித்துள்ளதில் சயிட் நெ 27 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே இபு 40 அடி, தெவ கிபு 68 அடி, மேபு தெவ 74அடி இந்தளவுள்ள 2840 சதுரடி (அ) 6 செண்ட் 226 சதுரடி இடம் சகிதம். ஷை சொத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
71	963/2023	30-Jan-2023 30-Jan-2023 30-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. நித்யலட்சுமி	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4126/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 9, மேற்கு - 30 அடி தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ 16, தெற்கு - சயிட் நெ 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் க ச 296/2பி1எச் நெ காலையில் உள்ள சயிட் நெ 15 க்கு 2400 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்		
72	2283/2023	28-Feb-2023 02-Mar-2023 02-Mar-2023	Deed of Receipt	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி விக்னேஷ் ராஜ்()	1. சந்தோஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 698/2015	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2BPART - 111.48 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)					
				Plot No./மனை எண் : 23 NORTHERN PORTION		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சயிட் நெ 24 க்கும், வடக்கு - சயிட் நெ 22 க்கும், தெற்கு - சயிட் நெ 23ன் தென்புர பாகத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலையில் பு.ஏ. 17.12 ல் நடுப்புரம் மேல்புரமாக பு.ஏ. 2.14 இந்த பூமியை சயிட் பிரித்துள்ளதில் சயிட் நெ 23 ல் வடபுர பாக சொத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே இபு 40 அடி, தெவ இபு 30 அடி இந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி (அ) 2 செண்ட் 328 சதுரடி இடம் சகிதம். ஷை சொத்துக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது ஷை சொத்து க ச 296/2பி பாகம் நெ காலையில் உள்ளது.		
73	2645/2023	09-Mar-2023 09-Mar-2023 09-Mar-2023	Settlement deed	1. சந்தோஷ்	1. ஹேமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 696/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2BPART - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)					
				Plot No./மனை எண் : 23 North Side		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ 24, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ 22, தெற்கு - சயிட் நெ 23ன் தென்புர பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலையில பு.ஏ. 17.12 ல் நடுப்புரம் மேல்புரமாக பு.ஏ. 2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை சயிட் பிரித்துள்ளதில் சயிட் நெ 23 ல் வடபுர பாக சொத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் வபு கிமே 40 அடி, தெபுகிமே 40 அடி, கிபு தெவ 30 அடி, மேபு தெவ 30 அடிஇந்தளவுள்ள 1200 சதுரடி இடம் சகிதம். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் இதன் கதவுநிலவு கட்டுக்கோப்பு சகிதம் .கதவுஎண். 23/1. 23/2, பாலாஜி நகர், வரிவிதிப்பு எண். 162/சிபி/22-23/0005085, தண்ணிர் இணைப்பு எண். சகிதம் . ஷை சொத்து பாலாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து க ச 296/2பி பார்ட் நெ காலையில் உள்ளது.		
74	2755/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேஷன் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி விக்னேஷ் ராஜ்()	1. தனபாலன் 2. விமலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 21,11,161/-		-		12810/2019, 197/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1 - 1836.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.53 , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் எண்.51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்		
75	3588/2023	01-Apr-2023 01-Apr-2023 01-Apr-2023	Sale deed	1. மதுசூதனன்	1. கீதாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4102/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2249.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ 30, வடக்கு - சயிட் நெ 21, தெற்கு - 30அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, காந்திபுரம் சப்ரிடிடு, கோயமுத்தூர் தாலுாக்கா , காளப்பட்டி கிராமம், க.ச 296/2பி நெ காலை பு, ஏ 17.12ல் பாத்யப்பட்ட பு.ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப்பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் 2249 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட மனை நெ 22 சகிதம், மேற்படி சொத்திற்குண்டான் சகல பொது நடை தட பாத்யமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.296/2பி1எச் நெ.காலையில் உள்ளது மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சிக்குட்பட்டது.		
76	4057/2023	18-Apr-2023 18-Apr-2023 18-Apr-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ராதாகிருஷ்ணன்	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,82,57,331/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3665/2019, 5054/2021, 5936/2016, 5943/2016, 6621/2021, 7192/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 30.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 296/2பி1 ல் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனை எண்கள். 21, 22, 24 மற்றும் கிழமேல் 40 அடி அகல லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 315/1 பார்ட் பூமி, வடக்கு - க ச 296/2பி1 பாரட் ல ஆர்.நாகநந்தினி கிரயம் பெறும் பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலை பின்னிட்டு க ச 296/2பி நெ காலை தற்போது உட்பிரிவின்படி க ச 296/2பி1 ல் 60 செண்ட் பூமியில் 30 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் பு.ஏ. 0.30 செண்ட் பூமி சகிதம் .		
77	5049/2023	16-May-2023 16-May-2023 16-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பன்னீர்செல்வம்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13494/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 960.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39 Northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - மனை எண்.38, தெற்கு - மனை எண்.39 ல் தென்புற பகுதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுற பகுதி கிழமேல் இருபுறமும் 60அடி , தென்வடல் இருபுறமும் 16அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 960 சதுரடிகள் அல்லது 2 சென்ட் 88 சதுரடிகள் மற்றும் லே அவுட்டில் உள்ள மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
78	5661/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பி டி ரோஷில்	1. தி பெடரல் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5942/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2131.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பி நெ காலை		

	கிழக்கு - சயிட் நெ 38, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ 42 , தெற்கு - சயிட் நெ 40			பு ஏ 17.12ல் பாத்யப்பட்ட பு ஏ 4.28 ல் மனையிடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 17.10.94 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண். 915/94ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் லேயவுட்டில் சயிட் நெ 41 க்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் கிமே வபு 60 3/4 அடி, கிமே தெபு 61 அடி, தெவ கிபு 35 அடி, தெ வமேபு 35 அடி இந்தளவுள்ள 2131 சதுரடிகள் (அ) 04 செண்ட் 389 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், கூழ இடத்தில் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல கட்டிடங்களும், அதன் சகல அம்சங்களும் சகிதம். க.எ.41, 41ஏ, வவி எண்.3613727, 3614226 மி இ எண்.030610031449, 030550061337 குநீஇஎ, .3611618, 3695715 ஷை இடத்திற்கு போகவரஉள்ள மாமூல்வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச் நெ.காலையில் உள்ளது		
79	7466/2023	19-Jul-2023 19-Jul-2023 19-Jul-2023	Sale deed	1. பூங்கோதை	1. லதா 2. அஸ்வின் பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 770/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2131.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.37, மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.43 & 44, தெற்கு - சயிட் நெ.41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பு.ஏ.4.28 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து "ஸ்ரீ பாலாஜி நகர்" என்று பெயரிட்டு காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 18.03.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.3639-ன் படி அப்ரூவலாகியிருக்கும் சயிட்டுகளில் சயிட் நெ.42 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 61'0" கிழமேல் தென்புறம் - 60'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 35'0" இந்த அளவுள்ள 2131 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 389 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்திற்குண்டான சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் சகல பொது உபயோக பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
80	10977/2023	30-Oct-2023 30-Oct-2023 30-Oct-2023	Cancellation Deed	1. சியாம்சுந்தர்	1. ரவிமுருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பீ பாலமுருகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7656/2022	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/Gandhipuram/BOOK 1/7656/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B3 - 1 ACRE, 5.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு க.ச.296/2பி தற்போது க.ச.296/2பி1 நெ.காலை(கொண்டான் பூமி), மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை(நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து, வடக்கு - ரவிமுருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற வடபுர பூமி, கீழே அயிட்டம் 2ல் கண்ட சொத்து, தெற்கு - க.ச.323 நெ.காலை(ஓல்ராயன் குட்டை)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு), க.ச.296/2 நெ.காலை பு.ஏ.17.12. இதில் பு.ஏ.2.14 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.2200, க.ச.296/2பி3 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.86.00 என உள்ளது. இதற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.14 இதில் தென்புரம் பு.ஏ.1.05 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B3 - 750.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட சொத்து, ரவி முருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற வடபுர பூமி, மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை, (நாதகவுண்டர் மக்கள் பூமி), வடக்கு - ரவிமுருகா கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற வடபுர பூமி, தெற்கு - மேலே அயிட்டம் 1ல் கண்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் (மேற்கு) க.ச.296/2பி3 நெ.காலையில் விட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் தடத்திற்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேல் - 50 அடி, இருபுறமும் தென்வடல் - 30 அடி இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி. இதில் பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி பங்கு 750 சதுரடி பரப்புள்ள தடம் வகையறா சகிதம். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து ஒட்டு சுமார் பு.ஏ-1.07 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி சொத்துக்களுக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களில் பொது பாத்தியமும் வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. இ		
81	12203/2023	30-Nov-2023 30-Nov-2023 30-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. தனபாலன் 2. விமலா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12809/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, பாலாஜி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 1836.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.53 க்கும், வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோட்டுக்கும்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-		

	தெற்கு - சைட் எண்.51 க்கும்			ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும், மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்துார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.50 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 45அடி 6 அங்குலம், தென்புறம் கிழமேல் - 54 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 28 அடி 9 அங்குலம், மேல்புறம் தென்வடல் - 37 அடி, வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் - 07 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1836 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1ஹெச் நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்துார் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
82	3438/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷனல் பேங்க்(முத.) ரவிசங்கர்(முக.)	1. சாவித்திரி 2. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12481/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1 - 1500.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 36B, 36B/1			Plot No./மனை எண் : 36 northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், சயிட் நம்பர் 34, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 35, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 36 ல் வடபுறத்தில் 1500 சதுரடிகள் சகிதம்.		
83	3439/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வராஜ் 2. சாவித்திரி	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12309/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், சயிட் நம்பர் 34, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 35, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 36 ல் வடபுறத்திய சொத்து 1500 சதுரடி சகிதம்.		

	ல் தென்புறத்திய சொத்து					
84	4103/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Others	1. கோவை மாவட்ட நான்காவது கூடுதல் நீதிமன்றம்(முத.) சஞ்சீவி பாஸ்கர்(முக.)	1. அமராவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 2809.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 20, 20/1, 20/2			Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - மனை எண்.32-க்கும், வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ.காலை பூமிக்கும், தெற்கு - மனை எண்.21-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் மனை எண்.20 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 68 1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 65 1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 43 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 41 அடி, இந்தளவுள்ள 2809 சதுரடி அல்லது 06 செண்ட் 195 சதுரடி அல்லது 260.96 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்தில் கிழக்கு பார்த்து கட்டியுள்ள தார்சு கட்டிடமும் உள்ள ரூம் வகையறாக்களும், இவைகளைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மேல் கட்டியுள்ள மதல் மாடி கட்டிடமும், முதல் மாடி கட்டிடத்திற்கு செல்ல அமைத்திருக்கும் படிக்கட்டுகளும், மேற்படி கட்டிடத்திற்கு, எஸ்.சி.நெ.03-061-003-1527, 03-061-003-1675, 03-061-003-1676-ன் படி போடப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் மேற்படி வீட்டைச் சுற்றியுள்ள காம்பவுண்டு சுவரும் மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மேற்படி லேயவுட் அவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் பொதுவாக வண்டி வகையறா போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். கதவு எண்.20, 20/1, 20/2 பாலாஜி நகர், சொத்து வரி விதிப்பு எண்.3615551, 3615552, 75204708, குடிநீர் இணைப்பு எண்.3625161 மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
85	4145/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Others	1. கோவை மாவட்ட நான்காவது கூடுதல் நீதிமன்றம்(முத.) சஞ்சீவி பாஸ்கர்(முக.)	1. அமராவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 2809.0 SQUARE FEET		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 20, 20/1, 20/2			Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும், மேற்கு - மனை எண்.32-க்கும், வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ.காலை பூமிக்கும், தெற்கு - மனை எண்.21-க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் மனை எண்.20 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 68 1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் - 65 1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் - 43 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் - 41 அடி, இந்தளவுள்ள 2809 சதுரடி அல்லது 06 செண்ட் 195 சதுரடி அல்லது 260.96 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்தில் கிழக்கு பார்த்து கட்டியுள்ள தார்சு கட்டிடமும் உள்ள ரூம் வகையறாக்களும், இவைகளைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மேல் கட்டியுள்ள மதல் மாடி கட்டிடமும், முதல் மாடி கட்டிடத்திற்கு செல்ல அமைத்திருக்கும் படிக்கட்டுகளும், மேற்படி கட்டிடத்திற்கு, எஸ்.சி.நெ.03-061-003-1527, 03-061-003-1675, 03-061-003-1676-ன் படி போடப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் மேற்படி வீட்டைச் சுற்றியுள்ள காம்பவுண்டு சுவரும் மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மேற்படி லேயவுட் அவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் பொதுவாக வண்டி வகையறா போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். கதவு எண்.20, 20/1, 20/2 பாலாஜி நகர், சொத்து வரி விதிப்பு எண்.3615551, 3615552, 75204708, குடிநீர் இணைப்பு எண்.3625161 மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
86	4257/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 17-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் கோகுல்நாத்	1. எஸ் ஆனந்தஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 483/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 2320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் 41, மேற்கு - மனையிடம் 43, வடக்கு - ஓனர்பூஸ் இடம் , தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் சயிட் நெ 42 க்கு இமல் கி.மே இருபுறமும் 40 அடி தெ.வ இருபுறமும் 58 அடி ஆக 2320 சதுரடி (or) 5 செ 142 சதுரடி இடமும் மாமூல் நட தட பொது பாத்தியம் வூ சகிதம்.		
87	6463/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Deed of Receipt	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) திலீப் குமார்(முக.)	1. காளியப்பன் 2. பிரேமா 3. சத்யபாமா 4. லதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,34,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4408/2020, 6426/2016	

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2333.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.23 , மேற்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1எச் நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 66 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 63 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30 அடி, வடமேற்கு மூலை கிராஸ் 07 அடி, இந்தளவுள்ள 2333 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2124.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.24, மேற்கு - 23 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சைட் நெ.29, தெற்கு - சைட் நெ.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி1எச் நெ.காலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 63 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 55 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 36 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 36 அடி, இந்தளவுள்ள 2124 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
88	6498/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சிவகாமி	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4682/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 2055.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ.காலை, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ.காலை, தெற்கு - சயிட் நெம்பர்.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலையில் மனை எண்.6 இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 61 அடி (கிராஸ்), கிழமேல் தென்புறம் - 64 அடி, கிழபுறம் தென்வடல் - 28 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி இந்தளவுள்ள 2055 சதுரடி அல்லது 4 (நான்கு) செண்ட் 319 சதுரடி கொண்ட மனை ஜாகாவும், மேற்படி ஜாகாவிற்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும் வகையறா சகிதம். மேற்படி சொத்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
89	6517/2024	26-Jun-2024	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க்	1. பன்னீர்செல்வம்	-

		26-Jun-2024 26-Jun-2024		லிமிடட்(முத.) பிரகாஷ்(முக.) ஜவஹர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5049/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 960.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39 Northern part		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - மனை எண்.38, தெற்கு - மனை எண்.39 ல் தென்புற பகுதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுற பகுதி கிழமேல் இருபுறமும் 60அடி , தென்வடல் இருபுறமும் 16அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 960 சதுரடிகள் அல்லது 2 சென்ட் 88 சதுரடிகள் மற்றும் லே அவுட்டில் உள்ள மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
90	7135/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம்	1. கிரிஷோர் சந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13494/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 960.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39 Northern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - மனை எண் 38, தெற்கு - மனை எண் 39 ன் தென்புறப்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுற பகுதி சொத்து 960 சதுரடிகள் சகிதம். இதில் கட்டிய வீடு வகையறாக்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி கச 296/2பி1எச்1 நெ காலையில் உள்ளது,		
91	7136/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கிரிஷோர் சந்தர்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1 - 960.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 39 Northern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ் யூஸ் இடம், வடக்கு - மனை எண் 38, தெற்கு - மனை எண் 39 ன் தென்புறப்பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 39 ல் வடபுற பகுதி சொத்து 960 சதுரடிகள் சகிதம். இதில் கட்டிய வீடு வகையறாக்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க ச 296/2பி1எச்1 நெ காலையில் உள்ளது,		
92	7780/2024	02-Aug-2024 02-Aug-2024 02-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராதாகிருஷ்ணன்	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,09,54,465/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1608/2021, 3445/1997, 3665/2019, 4057/2023, 5054/2021, 5936/2016, 5943/2016, 6621/2021, 7192/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 296/2பி1 ல் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனை எண்கள். 21, 22, 24 மற்றும் கிழமேல் 40 அடி அகல லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 315/1 பார்ட் பூமி, வடக்கு - க ச 296/2பி1 பாரட் ல ஆர்.நாகநந்தினி கிரயம் பெறும் பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலை பின்னிட்டு க ச 296/2பி நெ காலை தற்போது உட்பிரிவின்படி க ச 296/2பி1 ல் 60 செண்ட் பூமியில் 30 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் பு.ஏ. 0.30 செண்ட் பூமி சகிதம் .		
93	8136/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Settlement deed	1. அமிர்தராஜ்	1. வெண்ணிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1E - 10.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ANNAI GARDEN (KALAPPATTI)					

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பு.ஏ.0.45 பூமியில் கிழபுறத்திய சொத்து, மேற்கு - ராமமூர்த்தி பூமி, வடக்கு - மேற்படி பு.ஏ.0.45 பூமியில் வடபுறத்திய சொத்து, தெற்கு - முன்பு ஆண்டி ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி தற்போது பொன்னுசாமி பூமி, 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2பி1ஈ நெ. காலையில் பு.ஏ.0.10 பூமி சகிதம்.		
94	9152/2024	09-Sep-2024 09-Sep-2024 09-Sep-2024	Sale deed	1. கனகலட்சுமி 2. சரவணன்	1. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5211/2007, 5212/2007, 5366/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A, 296/2B1H1C - 3160.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ. காலை இடத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தெவ லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - சயிட் எண்.4க்கும் (தெ), தெற்கு - சயிட் எண்கள் 1, 2க்கும் வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி பார்ட் நெ. காலையில் நடுப்புரத்தில் மேல்கோடு பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் சயிட் நெ.3க்கு செக்குபந்தியும் அளவுகளம் - இமல் வபு கிமே 76 அடி 23.17 மீ, தெபு கிமே 82 அடி, - 25 மீ, கிபு தெவ சாய்வாக 41 அடி - 12.5 மீ, மேபு தெவ 40 அடி - 12.19 மீ இந்தளவுள்ள 3160 சதுரடிகள் அல்லது 7 செண்ட் 111 சதுரடிகள் அல்லது 293.57 சமீ விஸ்தீரணமுள்ள மனை ஜாகாவும், அதற்குண்டான மாமூல் தட வழிபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்-1011ன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1ஏ, 296/2பி1ஹெச்1சி நெ காலைகளில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A, 296/2B1H1C - 1410.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4 north part		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ. காலை இடத்திற்கும் (மே), மேற்கு - 23 அடி அகல தெவ லேயவுட் ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - சயிட் எண்.5க்கும் (தெ), தெற்கு - சயிட் எண் 4ன் தென்புற பகுதி சொத்துக்கும் வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி பார்ட் நெ. காலையில் நடுப்புரத்தில் மேல்கோடு பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் சயிட் எண்.4ல் ஓர் பாகாம் வபு பகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தியும் இமல் வபு கிமே 69 அடி, - 21 மீ, தெபு கிமே 72 அடி - 21.95 மீ, கிபு தெவ 20 அடி - 6 மீ, மேபு தெவ 20 அடி - 6 மீ, இந்தளவுள்ள 1410 சதுரடிகள் அல்லது 131 சமீ விஸ்தீரணமுள்ள மனை ஜாகாவும், அதற்குண்டான மாமூல் தட வழிபாத்தியங்கள் சகிதம்.மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்-1011ன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1ஏ, 296/2பி1ஹெச்1சி நெ காலைகளில் உள்ளது.		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A, 296/2B1H1C - 1480.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)					
				Plot No./மனை எண் : 4 south part		
	Boundary Details: கிழக்கு - கச 296/2பீ பார்ட் நெ காலை இடத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சயிட் நெ 4 ன் வடபுர பகுதிக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சயிட் எண் 3 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2பீ பார்ட் நெ காலையில் நடுப்புரத்தில் மேல்கோடு பு.ஏ. 2.14 ல் பாலாஜி நகர் இதில் சயிட் நெ 4 ல் ஒர்பாகம் தென்புரபகுதி சொத்துக்கு செக்குபந்தி அளவும் விபரம்இமல் வபு கிமே 72 அடி -21.95 மீட்டர் தெபு கிமே 76 அடி -23.17 மீட்டர் கிபு தெவ 20 அடி -6 மீட்டர் மேபு தெவ 20 அடி -6 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1480 சஅடிகள் அல்லது 3 செண்ட் 173 சஅடி அல்லது 137.5 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள காலி ஜாகாவும் மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்-1011ன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1ஏ, 296/2பி1ஹெச்1சி நெ காலைகளில் உள்ளது.மேற்படி ஜாகாவுக்கு மேற்படி லேயவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகளிலும் நடந்து கொண்டும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி கொண்டும் போக வர உள்ள பொது பாத்தியங்களும் மேற்படி லேயவுட்டில் இனி ஏற்படும் சகல பொது அபிவிருத்திகளிலும் உள்ள பொது பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி ஜாகாவில் தற்போது எவ்விதமான கட்டுமானங்களும் கிடையாது		
95	11391/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	Sale deed	1. ரா ரங்கசாமி	1. கு ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3618/2004, 4828/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A, 296/2B1H1C - 2460.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் எண் 23, மேற்கு - க.ச.எண் 315 நெ காலை, வடக்கு - மனையிடம் எண் 22, தெற்கு - 40 அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம் மனை எண் 24 க்கு அளவு - இமல் வபு கிமே 38 தெபுகிமே 44 தெவ இபு 60 ஆக 2460 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 282 சதுரடி இடமும் அதன் அனைத்து பாத்தியங்களும் வகையறா சகிதம்		
96	12606/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	Sale deed	1. லாரன்ஸ் தம்பி	1. பெர்லின் வின்சென்ட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,32,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7361/2011	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 1623377 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.207200 மட்டும் 07-Mar-2025-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1D - 1 ACRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.296/2ஏ,296/3 நெ காலைகளில் காவடிக்காரர் ஆறுமுகவுண்டர் பூமி, மேற்கு - என்.கோமதி இதர பூமி, வடக்கு - க.ச. 297 நெ காலையில் வெள்ளிங்கிரி பூமி மற்றும் மேற்படி காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலையில் ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி மற்றும் மேற்படி காலையில் நிலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்குபதிவு மாவட்டம், காந்திபுரம் துணை பதிவு மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு, .ச.296/2பி நெ காலை ஹெக்.6-49.50 இதில் 139/1968 நெ கிரய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.86, மற்றும் 989/1969 நெ கிரய சாசனப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.86 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.1.72 இதில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.பின்னும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர உள்ள அனைத்து ரோடுகளும் சகிதம். பட்டா எண் 2774 மேற்படி பூமி தற்போது உட்பிரிவுன்படி க.ச.296/2பி1டீ நெ காலையில் உள்ளது.		
97	1439/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 14-Feb-2025	Others	1. கோயமுத்தூர் மாவட்ட முதலாவது கூடுதல் நீதிமன்றம்(முத.) சக்திவேல்(முக.)	1. கமலம் வாதி 2. ரமேஷ் வாதி 3. சரஸ்வதி பிரதிவாதி 4. கோமதி பிரதிவாதி 5. அமிர்தராஜ் பிரதிவாதி 6. ருக்மணி பிரதிவாதி 7. வித்யா பிரதிவாதி 8. ஆறுக்குட்டி 9. லாரன்ஸ் தம்பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1E1, 296/2B1E2 - 45.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - லாரன்ஸ் தம்பி பூமி , மேற்கு - ராமமூர்த்தி பூமி, வடக்கு - கோமதி பூமி., தெற்கு - ஆண்டி ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி,20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2775 க.ச.296/2பி1ஈ1 நெ காலை பு, ஏ, 0.35 பட்டா எண், 5378 க.ச.296/2பி 1ஈ2 நெ காலை பு.ஏ, 0.10 ஆக ஒட்டு பு, ஏ, 0.45 பூமி சகிதம், இதற்குண்டான வழி பாத்தியம் சகிதம்,		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1C - 35.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West	
	Boundary Details: கிழக்கு - லாரன்ஸ் தம்பி பூமி , மேற்கு - ரமேஷ் பூமி, வடக்கு - வெள்ளிங்கிரி பூமி , 20 அடி தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - அமிர்தராஜ் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2773 க.ச.296/2பி1சி நெ காலை பு, ஏ, 0.35 சகிதம், இதற்குண்டாண வழி பாத்தியம் சகிதம்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1F - 40.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West	
	Boundary Details: கிழக்கு - அமிர்தராஜ் பூமி, மேற்கு - ருக்மணி பூமி, வடக்கு - ரமேஷ் பூமி, தெற்கு - ஆண்டி ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி, 20 அடி தென்வடல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2776 க.ச.296/2பி1எப் நெ காலை பு.ஏ.0.40 பூமி சகிதம், இதற்குண்டாண வழி பாத்தியம் சகிதம்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1G - 25.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West	
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமமூர்த்தி பூமி, மேற்கு - கீரின்பார்க் லேயவுட் ரோடு , வடக்கு - ஆண்டி ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி, தெற்கு - ரமேஷ் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2777 க.ச.296/2பி 1ஜி நெ காலை பு.ஏ.0.25 பூமி சகிதம், இதற்குண்டாண வழி பாத்தியம் சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1B - 30.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West	
	Boundary Details: கிழக்கு - கோமதி பூமி, மேற்கு - ரமேஷ் ஆகிய எனக்கு ஏற்கனவே ஒதுக்கப்பட்ட பூமி, வடக்கு - வெள்ளிங்கிரி பூமி, தெற்கு - ராமமூர்த்தி பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2772 க.ச.296/2பி1பி நெ காலை பு, ஏ, 0.30 பூமி சகிதம், இதற்குண்டான வழி பாத்தியம் சகிதம்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1A - 25.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West	
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ-ஷெடியூல் பூமி, மேற்கு - கீரின்பார்க் சயிட், வடக்கு - வெள்ளிங்கிரி பூமி, தெற்கு - வித்யா பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2771 க.ச.296/2பி1ஏ நெ காலை பு, ஏ, 0.25 பூமி சகிதம், இதற்குண்டாண வழி பாத்தியம் சகிதம்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1D - 1 ACRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West	
	Boundary Details: கிழக்கு - காவடிகாரர் பூமி, மேற்கு - அமிர்தராஜ் , கோமதி பூமி, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண், 2774 க.ச.296/2பி1டி நெ காலை பு.ஏ.1.00 பூமி சகிதம், இதற்குண்டாண வழி பாத்தியம்

	வெள்ளிங்கிரி பூமி, தெற்கு - ஆண்டி ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி			சகிதம்,		
98	1968/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Settlement deed	1. கோமதி	1. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1439/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ANNAI GARDEN (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1C - 688.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : WESTERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பு.ஏ.0.35-ன் கிழபுறமாக நாளது தேதியில் கல்பனாவிற்கு தான செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.17-க்கும் மற்றும் இதன் கீழ் 2-வது அயிட்டம்., மேற்கு - க.ச.எண்.296/2பி1பி நெ.காலை., வடக்கு - க.ச.எண்.297 நெ.காலை பூமி., தெற்கு - க.ச.எண்.296/2பி1எப் நெ.காலை மற்றும் க.ச.எண்.296/2பி1ஈ நெ.காலை.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு, க.ச.எண்.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.2.50 இதில் பு.ஏ.0.35 இதில் மேல்புறப்பகுதி இன்று நான் உனக்கு தான செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கு மீட்டர் விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 23.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 32.6 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 33 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 688 சதுர மீட்டர் சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.எண்.296/2பி1சி நெ.காலையில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ANNAI GARDEN (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1C - 20.25 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பு.ஏ.0.35-ன் கிழபுறமாக நாளது தேதியில் கல்பனாவிற்கு தான செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.17., மேற்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்ட பூமி., வடக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு., தெற்கு - மேற்படி பு.ஏ.0.35-ன் கிழபுறமாக நாளது தேதியில் கல்பனாவிற்கு தான செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.17.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு, க.ச.எண்.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.2.50 இதில் பு.ஏ.0.35 இதில் இன்று நான் உனக்கு தான செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கு மீட்டர் விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 7 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 7 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 40.5 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.எண்.296/2பி1சி நெ.காலையில் உள்ளது.		
99	1969/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Settlement deed	1. கோமதி	1. கல்பனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1439/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1C - 688.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ANNAI GARDEN (KALAPPATTI)					
				Plot No./மனை எண் : EASTERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.296/2பி1டி நெ.காலை., மேற்கு - மேற்படி பு.ஏ.0.35-ன் மேல்புறமாக நாளது தேதியில் வனிதாவிற்கு தான செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.17-க்கும் மற்றும் இதன் கீழ் 2-வது அயிட்டம்., வடக்கு - க.ச.எண்.297 நெ.காலை மற்றும் இதன் கீழ் 2-வது அயிட்டம்., தெற்கு - க.ச.எண்.296/2பி1ஈ நெ.காலை.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு, க.ச.எண்.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.2.50 இதில் பு.ஏ.0.35 இதில் கிழபுறப்பகுதி இன்று நான் உனக்கு தான செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கு மீட்டர் விவரம். கிழமேல் வடபுறம் - 14.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் - 23 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 31 மீட்டர், தென்மேற்கு மூலையிலிருந்து வடக்கு நோக்கி - 25.6 மீட்டர், அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி - 6 மீட்டர், அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி - 7 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 688 சதுர மீட்டர் சகிதம். மேறப்டி சொத்து க.ச.எண்.296/2பி1சி நெ.காலையில் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1C - 20.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, ANNAI GARDEN (KALAPPATTI)					
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்டம்., மேற்கு - மேற்படி பு.ஏ.35 மேல்புறமாக நாளது தேதியில் வனிதாவிற்கு தான செட்டில்செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.0.17., வடக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு., தெற்கு - மேலே கண்ட 1-வது அயிட்டம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு, க.ச.எண்.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.2.50 இதில் பு.ஏ.0.35 இதில் இன்று நான் உனக்கு தான செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கு மீட்டர் விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் - 7 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் - 7 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 40.5 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி சகிதம். மேற்படி சொத்து க.ச.எண்.296/2பி1சி நெ.காலையில் உள்ளது.		
100	2337/2025	07-Mar-2025 07-Mar-2025 07-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெயலட்சுமி	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பினான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12807/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A - 2193.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)					
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோட்டு, மேற்கு - சைட் நெ.53 மற்றும் 54 , வடக்கு - சைட் எண்.50 , தெற்கு - சைட் எண்.52			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.296/2பி நெ.காலை பு.ஏ.17.12-ல் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.28-ல் மனை இடங்களாகப் பிரித்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் காளப்பட்டி சிறப்பு ஊராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களால் 19.04.2005-ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட ந.க.எண்.09/05-ன் படி செலுத்து சீட்டு எண்.129-ன் படியும்,		

				மேற்படி கிரையசாசனப்படி பாத்தியப்பட்டதுமான 2193 சதுரடி அல்லது 203.73 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்தார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தினை கோயமுத்துார் மாநகராட்சி கிழக்கு மண்டலம் அவர்களால் 12.12.2019-ம் தேதியில், ந.க.எண்.5324/2018/எச்1(கி)/879/பி-4-ன் படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதுமான மனை எண்.51 இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் - 54 அடி, தென்புறம் கிழமேல் - 57 அடி 9 அங்குலம், கிழபுறம் தென்வடல் - 39 அடி, மேல்புறம் தென்வடல் - 39 அடி 6 அங்குலம் ஆக இந்தளவுள்ள 2193 சதுரடி ஜாகா சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தார் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
101	2451/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Settlement deed	1. இந்திராணி	1. ஹர்ஷவர்த்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,15,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3622/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A - 2550.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 17 எண் மனை , வடக்கு - க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலை, தெற்கு - 8 எண் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலையில் நடுப்புரத்தில் மேல்கோடு பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனை இடங்களாகப் பிரித்து அது சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ./ந.ஊ.இ.எண்.937/91 என்ற எண்ணில் ஒப்புதல் பெற்று, மனையிடங்களாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.7. இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் சாய்வாக 61 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 60 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 37 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 48 அடி, இந்த அளவுகள் கொண்ட 2550 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலிமனையிடமும் சகிதம். ஷை மனைப்பிரிவு சாலைகளின் வழியாக வண்டி வாகனாதிகள் வகையறா ஓட்டி வழிநடை நடந்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் இதர பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். ஷை மனையிடமானது க.ச.296/2பி பார்ட் நெ காலையில் இருந்து தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.296/2பி1ஹெச்1ஏ நெ காலையில் உள்ளது.		
102	5365/2025	04-Jun-2025 04-Jun-2025 04-Jun-2025	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) சக்திகுமார்(முக.)	1. பொன்னுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/2012	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A - 2163.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 296			Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சைட் எண். 46, வடக்கு - க.ச. 296/2பி பார்ட் நெ காலை, தெற்கு - சைட் எண். 34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பட்டி கிராமம், க.ச. 296/2பி1எச்1ஏ நெ. காலையில் மனை எண். 33-க்கு 2163 சதுரடி மனையிடமும் மற்றும் அதில் கட்டியுள்ள கட்டிட வகையறா சகிதம்.		
103	6062/2025	20-Jun-2025 20-Jun-2025 20-Jun-2025	Deed of Receipt	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட் & பைனான்ஸ் கம்பனி லிமிடெட்(முத.) மகேஷ்வரன்((முக.)	1. செல்வராஜ் 2. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12102/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1A - 2180.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West					
				Plot No./மனை எண் : 25ல் மேல்புறம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் 25ல் மறுபகுதி சொத்து, மேற்கு - க.ச.315 நெ.காலை, வடக்கு - 40 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.296/2பி நெ.பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் ரிடிடு, காந்திபுரம் சப்ரிடிடு, கோயமுத்தூர் தாலூக்கா, காளப்பட்டி கிராமம், க.ச.296/2பி நெ.காலை நடுப்புரத்தில் மேல்கோடு பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து அது சென்னை நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ/ந.ஊ.இ.எண்.937/91 என்ற எண்ணில் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிப்பில் உள்ளதும், 2591/2003-ம் நெம்பர் கிரையப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட சயிட் நெம்பர்.25-ல் மேல்புரமாக உள்ள 2180 சதுரடிகள் அல்லது 05 செண்ட் (202.526 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்க்குண்டான சகல மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல் பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச.296/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து "ஸ்ரீ பாலாஜி நகரில்" உள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
104	7236/2025	24-Jul-2025 24-Jul-2025 24-Jul-2025	Sale deed	1. வித்யா	1. பெர்லின் வின்சென்ட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,16,00,000/-		Rs. 1,16,00,000/-		1439/2025, 15/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1G - 25.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமமூர்த்தி பூமி, மேற்கு - கிரீன் பார்க் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - ரமேஷ் பூமி, தெற்கு - ஆண்டி ஆறுமுகம் பிள்ளை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், காந்திபுரம் சார்பதிவகம். கோவை வடக்கு வட்டம், காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு க.ச 296/2பி நெ கா தற்போது உட்பிரிவின் படி கச 296/2பி1ஜி நெ பு.ஹெக் 0.10.12 க்கு பு.ஏ 0.25 செண்ட் அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 24.6 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 21.2 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 47.4 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 42.4 மீட்டர் ஆக 25 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர நிலையில் உள்ள வழக்கமாக உள்ள அனைத்து ரோடுகளிலும் நடந்தும். வண்டி வாகனாதிகள் பொதுவாக போய் வந்து கொள்ளும் பொது தட பாத்தியங்களும் சகிதம் மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன் படி கச 296/2பி1ஜி நெ காலையில் பட்டா எண் 2777 ல் உள்ளது, மேற்படி சொத்து பாலாஜி நகரில் உள்ளது		
105	7296/2025	25-Jul-2025 25-Jul-2025 25-Jul-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி விக்னேஷ் ராஜ்()	1. ராதாகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,59,54,465/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 36/, 4057/2023, 6621/2021, 7780/2024	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A - 30.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 296/2பி1 ல் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனை எண்கள். 21, 22, 24 மற்றும் கிழமேல் 40 அடி அகல லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 315/1 பார்ட் பூமி, வடக்கு - க ச 296/2பி1 பாரட் ல ஆர்.நாகநந்தினி கிரயம் பெறும் பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலை பின்னிட்டு க ச 296/2பி நெ காலை தற்போது உட்பிரிவின்படி க ச 296/2பி1 ல் 60 செண்ட் பூமியில் 30 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் பு.ஏ. 0.30 செண்ட் பூமி சகிதம் .		
106	7431/2025	31-Jul-2025 31-Jul-2025 31-Jul-2025	Mortgage without possession deed	1. ராதாகிருஷ்ணன்	1. கோட்டக் மகேந்திரா பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3665/2019, 5054/2021, 5936/2016, 5943/2016, 7192/2021	

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1A - 30.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 296/2பி1 ல் ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் என்ற பெயரில் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்களில் மனை எண்கள். 21, 22, 24 மற்றும் கிழமேல் 40 அடி அகல லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க ச 315/1 பார்ட் பூமி, வடக்கு - க ச 296/2பி1 பாரட் ல ஆர்.நாகநந்தினி கிரயம் பெறும் பூமி, தெற்கு - இந்த கிரயம் எழுதி பெறுபவரான ஜி.ராதா கிருஷ்ணனுக்கும் பாத்தியப்பட்ட கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 296/2 நெ காலை பின்னிட்டு க ச 296/2பி நெ காலை தற்போது உட்பிரிவின்படி க ச 296/2பி1 ல் 60 செண்ட் பூமியில் 30 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் இமல் பு.ஏ. 0.30 செண்ட் பூமி சகிதம் .		
107	7583/2025	05-Aug-2025 05-Aug-2025 05-Aug-2025	Deed of Receipt	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	1. கே லதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5647/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H - 2131.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.42, வடக்கு - மனை எண்கள்.43 மற்றும் 36, தெற்கு - மனை எண்.38					
108	9283/2025	20-Sep-2025 20-Sep-2025 20-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வராஜ் 2. சாவித்திரி	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12309/2019, 3439/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, BALAJI NAGAR (KALAPPATTI)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36 NORTHERN PART		

	Boundary Details: கிழக்கு - எக்ஸிஸ்டிங் காளப்பட்டி ரோடு, மேற்கு - ஓனர்ஸ்யூஸ் இடம், சயிட் நம்பர் 34, வடக்கு - சயிட் நம்பர் 35, தெற்கு - மேற்படி சயிட் நம்பர் 36 ல் தென்புறத்திய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க. ச. 296/2 நெ. காலையில் மனையிடங்களாகப்பிரித்துள்ளதில் சயிட் நம்பர் 36 ல் வடபுறத்திய சொத்து 1500 சதுரடிகளும் இதில் புதிதாக கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சி சி வீடு வகையறாக்களும் சகிதம். கதவு எண். 36பி		
109	9446/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 25-Sep-2025	Settlement deed	1. நீலாமணி	1. பிரதீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2955/2005, 7205/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalapatti_West, SRI BALAJI NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 296/2B1H1C - 3757.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 30 and 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் எண்கள் 21, 22, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சயிட் எண் 32, தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 (2955/2005படி பாத்தியப்பட்டது) கோவை வடக்கு பதிவு மாவட்டம் காந்திபுரம் சார்பதிவகம் காளப்பட்டி கிராமம் மேற்கு கச 296/2பி நெ காலை ஏ 17.12 ல் ஏ 4.28 பூமியை லேஅவுட் செய்து ஸ்ரீ பாலாஜி நகர் எனப் பெயரிட்டுளள்தில் சயிட்எண்கள் 30, 31 க்கு கிழமேல் வடபுறம் 55 அடி கிழமேல் தென்புறம் 42 1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 75 1/2 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 68 அடி ஆக தென்மேற்கு மூலை கிராஸ் 7 அடி ஆக 3757 சதுரடியிடமும் மாமூல் தடம் சகிதம் மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன் படி கச 296/2பி1எச்1சி நெ காலையில் உள்ளது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 109

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.