Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Nagal nayakkampatti	Date / நாள்: 01-Dec-2025
Village /கிராமம்:Balakrishnapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 76/4B, 77/3A2A, 77/3B2, 78/1C2B, 78/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 30-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	155/1979	02-Feb-1979 05-Feb-1979 05-Feb-1979	Conveyance Non Metro/UA	1. பாப்பாத்தியம்மாள்	1. காந்திமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.45		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Balakrishnapuram			Survey No./புல எண் : 76		
	Boundary Details: (பட்டாநிர் 2475) - (அ.சர்வே 1038/2 நிர் புஞ். ஏக்1.45ல் செ.72.1/2 க்கு மால்)} - தென்வடல் ஓடைக்கும் (கிழக்கு), ஆரோக்கியம் காட்டுக்கும் (மேற்கு), கிழமேல் ஓடைக்கும் (தெற்கு), பெஞ்சமின் காட்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட ஷை செ.72.1/2 ம் மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும்.		
2	1074/1985	10-May-1985	Agreement	1. பொன்னம்மாள் (முதல்வர்)	-	259, 63

		16-May-1985 18-May-1985		2. A. அருளாந்து ((முகவர்)-1 3. L. பழனியப்பன் -2		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 1913, 301/ 1913, 356/ 1913, 4222/ 1913	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விஉ ரூ.40000/- (கெடு 1 வருடம் முன்பணம் ரூ.10000/- 1 நபர் சுவான்தார்) ((குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 291 தொகுதி 323 முதல் 326 வரை பக்கங்களில் நகல் செய்யப்பட்டுள்ள 1986ம் வருடத்திய 196 நிர் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.)) (பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செட்யூலில் காண்க		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Balakrishnapuram			Survey No./புல எண் : 135/1A1A, 135/1A1A1, 135/1A1A2A, 135/1A2, 135/1B, 135/1C, 135/2A, 135/2B, 135/3, 135/4, 135/5, 135/B, 135/BC, 135/C, 136, 136/1A, 136/1B, 136/2, 49/1, 49/2A, 49/2B, 49/3A, 49/3B, 49/AC, 49/B, 74/1A, 74/1B, 74/2, 74/3A1, 74/3A2, 74/3A3, 74/3B, 74/A, 74/AB, 74/C, 75/1, 75/1A, 77/1, 77/2, 77/3A, 77/3B, 77/A, 77/B, 78/2, 78/3, 78/3B, 78/4, 78/B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ((ப.சர் 75A செ 94க்கு 75/1 செ71ல் ஜாய்ண்ட் செ 23.1/2ம் 74A ஏ3.72க்கு 74C & 74AB நீராக இருந்து தற்போது சப்டிவிசன்படி 74/1A செ 34 74/1B செ 34 74/2 செ 41 74/3A1 நிர் செ 48 74/3A2 செ 96 74/3A3 ஏ1.83 74/3B நிர் ஏ1.27 ஆக ஏ5.63ல் ஜாய்ண்ட் செ 93ம் சர்வே 77b ஏ1.46 77A நிர் ஏ3.95 என்பது சர்வே 77/3 நீங்கலாக இருந்து தற்போது சப்டிவிசன்படி 77/1 ஏ1.48 77/2 ஏ1.64 77/3A ஏ2.28 77/3B செ 5 ஆக ஏ5.45ல் ஜாய்ண்ட் ஏ1.34.1/2ல் ஜாய்ண்ட் செ 36.1/2ம் 78/B நிர் ஏ1.94க்கு சப்டிவிசன்படி 78/2 நிர் செ17 78/3 நிர் செ66 78/4 நிர் செ 55 ஆக ஏ1.38ல் ஜாய்ண்ட் செ 48 135 B நிர் ஏ5.97.1/2ம் சர்வே 135C நிர் ஏ3.54க்கும் 135BC நீராக இருந்து தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 135/1A1A1 நிர் செ 18 135/1A1A2A நிர் செ5 135/1A1A2B நிர் ஏ6.34 135/1B நிர் செ12 135/1C நிர் செ 12 135/2A நிர் ஏ4.24 135/2B நிர் செ22 135/3 நிர் ஏ1.46 135/4 நிர் ஏ1.39 135/5 நிர் ஏ2.56 ஆக ஏ16.84ல் ஜாய்ண்ட் ஏ2.37ம் ப.சர் 136 ஏ4.92க்கு சப்டிவிசன்படி 136/1A நிர் ஏ1.20 136/1B நிர் செ15 136/2 நிர் ஏ3.40 ஆக ஏ4.75ல் ஜாய்ண்ட் ஏ1.23ம் ப.சர் 49B நிர் ஏ2.60க்கு சர்வே 49AC நிராக இருந்து தற்போது சப்டிவிசன்படி 49/1 நிர் செ61 49/2A நிர் ஏ1.45 49/2B நிர் செ87 49/3A நிர் செ18 49/3B நிர் செ11 ஆக ஏ3.22ல் ஜாய்ண்ட் செ64ம் ஆகிய ¬டி புஞ்சை நிலங்கள் கட்டுப்பட்டது.		
3	617/1986	19-Mar-1986 20-Mar-1986 21-Mar-1986	Agreement	1. பொன்னம்மாள்-1 (சுவான்தாரர்) 2. L.. பழனியப்பன்-2	-	279, 293
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1074/ 85, 1/ 85	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை உடன்படிக்கை ரூ.40, 000/- கெடு 1 வருடம், முன்தொகை ரூ.10000/- (குறிப்பு:- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 291 தொகுதி 319 முதல் 322 வரை பக்கங்களில் நகல் செய்யப்பட்டுள்ள 1986 ம் வருடத்திய 1964 ம் நிர் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது) (பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம்)				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செடியூலில் காண்க		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Balakrishnapuram			Survey No./புல எண் : 136, 136/1A, 136/1B, 136/2, 49/1, 49/2A, 49/2B, 49/3A, 49/3B, 49/AC, 49/B, 74/1A, 74/1B, 74/2, 74/3A1, 74/3A2, 74/3A3, 74/3B, 74/A, 74/AB, 74/C, 75/1, 75/A, 77/1, 77/2, 77/3, 77/3A, 77/3B, 77/A, 77/B, 78/2, 78/3, 78/4, 78/B		
	Boundary Details: (1) பு.சர்.75A நிர் செ.94 க்கு சப்டி.படி சர்வே. 75/1 செ.71 ல் ஜாயிண்டு செ.23.1/2ம், 2) 74A ஏ.2.72 க்கு சர்வே. 74C & 74AB க்கு சப்டி.படி சர்வே. 74/1A செ.34, 74/1B செ.34, 74/2 செ.41, 74/3A1 செ.48, 74/3A2 செ.96, 74/3A3 ஏ.1.83, 74/3B ஏ.1.27 ஆக ஏ.5.63 ல் ஜாயிண்ட் செ.93 ம், 3) சர்.77B ஏ.1.46, 77 A ஏ.3.95 க்கு சர்வே. 77/3 ஆக இருந்து சப்டி.படி 77/1 ஏ.1.48, 77/2 ஏ.1.64, 77/3A ஏ.2.28, 77/3B செ.5 ஆக ஏ.5.45 ல் ஜாயிண்ட் ஏ.1.34.1/2 ல் ஜாயிண்ட் செ.36.1/2ம், 4) 78/B க்கு ஏ.1.94 க்கு சப்டி.படி 78/2 செ.17, 78/3 செ.66, 78/4 செ.55 ஆக ஏ.1.38 ல் ஜாயிண்ட் செ.48ம், 5) 136 ஏ.4.92 க்கு சப்டி.படி 136/1A ஏ.1.20, 136/1B செ.15, 136/2 ஏ.3.40 ஆக ஏ.4.75 ல் ஜாயிண்ட் ஏ.1.23ம், 6) சர்.49B ஏ.2.60 க்கு 49AC நிராக இருந்து சப்டி.படி சர்வே. 49/1 செ.61, 49/2A ஏ.1.45, 49/2B செ.87, 49/3A செ.18, 49/3B செ.11 ஆக ஏ.3.22 ல் ஜாயிண்ட் செ.64ம் ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.)					
4	1964/1986	10-Sep-1986 10-Sep-1986 12-Sep-1986	Cancellation	1. பொன்னம்மாள்-1 2. L.. பழனியப்பன்-2	-	291, 319
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 86, 279/ 86, 293/ 86, 617/ 86	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்து (இவ்வலுவலக ஆவண எண். 617/86 கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணத்தை ரத்து செய்வதாய்) (குறிப்பு :- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 279 தொகுதி 293 முதல் 295 வரை பக்கங்களில் பதிவாகியுள்ள 1986 ம் வருடத்திய 617 ம் நிர் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது) (பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செடியூலில் காண்க		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Balakrishnapuram			Survey No./புல எண் : 136/1A, 136/1B, 136/2, 49/1, 49/2A, 49/2B, 49/3, 74/1A, 74/1B, 74/2, 74/3A1, 74/3A2, 74/3A3, 74/3B, 75/1, 78/2, 78/3, 78/4		
	Boundary Details: (ப.சர்.75ஏ நிர் செ.94 க்கு சப்டி.படி 75/1 நிர் செ.71ல் ஜாயிண்ட் செ.23.1/2ம், 74ஏ நிர் ஏ.3.72 க்கு சர்வே. 74C & 74AB க்கு 74/1A நிர் செ. 34, 74/1B நிர் செ.34, 74/2 நிர் செ.41, 74/3A1 செ.48, 74/3A2 செ.96, 74/3A3 ஏ.1.83, 74/3B ஏ.1.27 ஆக ஏ.5.63ல் ஜாயிண்ட் செ.93ம், ப.சர்.77 நிர் ஏ.146 & 77A நிர் ஏ.3.95 க்கு 77/3 க்கு சப்டி.படி 77/3A நிர் ஏ 2.28, 77/3பி நிர் செ.5 ஆக ஏ.5.45 ல்					

	ஜாயிண்ட் செ.36.1/2ம், ப.சர். 78/பி நிர் ஏ.1.94 க்கு சப்டி.படி சர்வே. 78/2 நிர் செ.17, 78/3 செ 66, 78/4 நிர் செ55 ஆக ஏ.1.38 ல் ஜாயிண்ட் செ.48ம், ..., ப.சர்.135 நிர் ஏ.5.97 க்கு சர்வே. 135C நிர் ஏ.3.54 க்கும் சர்வே. 135BC க்கு சப்டி.படி 135/1A1A1 நிர் செ.18, 135/1A1A2A நிர் செ. 35, 135/1A1A2B நிர் ஏ.6.34, 135/1A2 நிர் செ.16, 135/1B நிர் செ.12, 135/1C நிர் செ.12, 135/2A நிர் ஏ.4.24,, அ.சர்.135/2B நிர் செ.22, 135/3 நிர் ஏ.1.46, 135/4 நிர் ஏ.1.39, 135/5 நிர் ஏ.2.56 ஆக ஏ.16.84 ல் ஜாயிண்ட் ஏ.2.37ம், ப.சர். 136/1A நிர் ஏ.1.20, சர்வே. 136/1B நிர் செ.15, 136/2 நிர் ஏ.3.40 ஆக ஏ.4.75 ல் ஜாயிண்ட் ஏ.1.23ம் ப.சர். 49B நிர் ஏ.2.60 க்கு சர்வே 49AC ஆக இருந்து சப்டி.படி 49/1 நிர் செ.61, 49/2A நிர் ஏ.1.45, 49/2B நிர் செ.87, 49/3 நிர் செ.22ல் ஜாயிண்ட் செ.64ம் ஆக மேற்கண்ட புஞ்சை நிலங்கள் யாவும் கட்டுப்பட்டது.					
5	1965/1986	10-Sep-1986 10-Sep-1986 12-Sep-1986	Cancellation	1. A. அருளாந்து-1 (முகவர்) 2. பொன்னம்மாள் (முதல்வர்) 3. L.. பழனியப்பன்-2	-	291, 323
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1074/ 1985, 1/ 1985, 259/ 1985, 63/ 1985	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரத்துப்பத்திரம் (இவ்வலுவலக ஆவண எண். 1074/1985ஐ ரத்து செய்வதாய்) (குறிப்பு:- இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 259 தொகுதி 63 பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 1985ம் வருடத்திய 1074 நிர் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது) (பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செடியுலில் காண்க		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Balakrishnapuram			Survey No./புல எண் : 135, 135/1A1A1, 135/1A1A2A, 135/1A1A2B, 135/1A2, 135/1B, 135/1C, 135/2A, 135/2B, 135/3, 135/4, 135/5, 135/BC, 135/C, 136/1A, 136/2, 49/1, 49/2A, 49/2B, 49/3A, 49/3B, 49/B, 74/1A, 74/1B, 74/2, 74/3A1, 74/3A2, 74/3A3, 74/3B, 74/A, 74/AB, 74/C, 75/1, 75/A, 77, 77/3A, 77/3B, 78/2, 78/3, 78/4		
	Boundary Details: (ப.சர்.75ஏ நிர் செ.94 க்கு சப்டி.படி 75/1 நிர் செ.71ல் ஜாயிண்ட் செ.23.1/2ம், 74ஏ நிர் ஏ.3.72 க்கு சர்வே. 74C & 74AB க்கு 74/1A நிர் செ. 34, 74/1B நிர் செ.34, 74/2 நிர் செ.41, 74/3A1 செ.48, 74/3A2 செ.96, 74/3A3 ஏ.1.83, 74/3B ஏ.1.27 ஆக ஏ.5.63ல் ஜாயிண்ட் செ.93ம், ப.சர்.77 நிர் ஏ.146 & 77A நிர் ஏ.3.95 க்கு 77/3 க்கு சப்டி.படி 77/3A நிர் ஏ 2.28, 77/3பி நிர் செ.5 ஆக ஏ.5.45 ல் ஜாயிண்ட் செ.36.1/2ம், ப.சர். 78/பி நிர் ஏ.1.94 க்கு சப்டி.படி சர்வே. 78/2 நிர் செ.17, 78/3 செ 66, 78/4 நிர் செ55 ஆக ஏ.1.38 ல் ஜாயிண்ட் செ.48ம், ..., ப.சர்.135 நிர் ஏ.5.97 க்கு சர்வே. 135C நிர் ஏ.3.54 க்கும் சர்வே. 135BC க்கு சப்டி.படி 135/1A1A1 நிர் செ.18, 135/1A1A2A நிர் செ. 35, 135/1A1A2B நிர் ஏ.6.34, 135/1A2 நிர் செ.16, 135/1B நிர் செ.12, 135/1C நிர் செ.12, 135/2A நிர் ஏ.4.24,, அ.சர்.135/2B நிர் செ.22, 135/3 நிர் ஏ.1.46, 135/4 நிர் ஏ.1.39, 135/5 நிர் ஏ.2.56 ஆக ஏ.16.84 ல் ஜாயிண்ட் ஏ.2.37ம், ப.சர். 136/1A நிர் ஏ.1.20, சர்வே. 136/1B நிர் செ.15, 136/2 நிர் ஏ.3.40 ஆக ஏ.4.75 ல் ஜாயிண்ட் ஏ.1.23ம் ப.சர். 49B					

	நிர் ஏ.2.60 க்கு சர்வே 49AC ஆக இருந்து சப்டி.படி 49/1 நிர் செ.61, 49/2A நிர் ஏ.1.45, 49/2B நிர் செ.87, 49/3A நிர் செ.18, 49/3B நிர் செ.11 ஆக ஏ.3.22 ல் ஜாயிண்ட் செ.64 ம் ஆக மேற்கண்ட புஞ்சை நிலங்கள் யாவும் கட்டுப்பட்டது.					
6	758/2004	11-Mar-2004 11-Mar-2004 11-Mar-2004	Conveyance Non Metro/UA	1. தா. ஜெயசேகரன் அருள்ராஜ்	1. A.P. ஜான்-1 2. சாந்தாஜான்-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 1987, 2213/ 1987, 289/ 1987, 291/ 1987, 322/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.13, 00, 000/- ((பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் - பன்றிமலை சுவாமிகள் தெரு உட்பகுதி))				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3472**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Pandrimalai Swamikal Theru			Survey No./புல எண் : 155/4B2, 76		
	Boundary Details: ((அயன்சர்வே 155/4B2 நிரில் ஏக்கர் 0 செண்டு 55ல் சுமார் செண்டு 7.1/2ல் கட்டுப்பட்டதும் தற்கால சப்டிவிசன்படி திண்டுக்கல் டவுன் 6 வது வார்டு T.S.No.76 நிரில் சம்மந்தப்பட்டதும் கதவு எண் 15,15/1க்கு நகராட்சி வரிவிதிப்பு எண் 26404, 26163 ஏற்பட்டிருந்து வருகிறதுமான R.C.C லாகட வீடு & காலிமனையிடத்திற்கு மால்)) - வடக்கே - சுந்தரம் அய்யர் வீடு, தெற்கே - கிழமேல் ரோடு, கிழக்கே - தென்வடல் ரோடு, மேற்கே - பழனிவேல் பிள்ளை வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: .....இதற்குள் கிழமேலில் இருபுரமும் அடி 56 தென்வடலில் இருபுரமும் அடி 62க்கு சதுரடி 3472 உள்ள காலிமனையிடமும், அதில் 1250 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள R.C.C லாகட வீடும், அதன்மேல் 50ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மேல்மாடியும், ஜன்னல், முற்றம், வாசல், பிளசவுட் கக்கூஸ்களும், பாத்ரூம் வகையறாக்களும், ஷை வீட்டின் இணைக்கப்பட்டுள்ள S.C.Nos.863, 399 உள்ள எலெக்ட்ரிக் சர்வீஸ்களும் அதன் டிபாசிட் துகைகளும் அதன் வயரிங் வூராக்களும் ஷை அதன் டிபாசிட் தொகையும் ஷை வீட்டின் நான்குபுறமுள்ள காம்பவுண்டு சுவர்களும் ஷை வீட்டில் உள்ள 2 தென்னை மரங்களும், ஷை வீட்டில் உள்ள போரிங் துளையும் அதன் மேல் பிட்டப் செய்யப்பட்டுள்ள 1.1/2HP மோட்டார் பம்பு செட்டும் அதன் வயரிங் வகையறாக்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
7	5135/2008	03-Nov-2008 11-Nov-2008 11-Nov-2008	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. A.P. ஜான்-1 2. சாந்தாஜான்-2	1. திண்டுக்கல் கிளை The Catholic Syrian Bank Ltd,Branch Off 27, Palani Road DGL	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 2004, 758/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை வைப்பு ஆவணம் ரூ.7, 00, 000/- ((பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் - பன்றிமலை சுவாமிகள் தெரு உட்பகுதி திண்டுக்கல் டவுன் 6வது வார்டுக்கு சம்மந்தப்பட்ட சொத்து))				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3472**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Pandrimalai Swamikal Theru			Survey No./புல எண் : 155/4B2, 76		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15, 15/1					
	Boundary Details: ((அயன்சர்வே 155/4B2 நிரில் ஏக்கர் 0 செண்டு 55ல் சுமார் செண்டு 7.1/2ல் கட்டுப்பட்டதும் தற்கால சப்டிவிசன்படி திண்டுக்கல் டவுன் 6 வது வார்டு T.S.No.76 நிரில் சம்மந்தப்பட்டதும் கதவு எண் 15,15/1க்கு நகராட்சி வரிவிதிப்பு எண் 26404, 26163 ஏற்பட்டிருந்து வருகிறதுமான R.C.C லாகட வீடு & காலிமனையிடத்திற்கு மால்)) - வடக்கே - சுந்தரம் அய்யர் வீடு, தெற்கே - கிழமேல் ரோடு, கிழக்கே - தென்வடல் ரோடு, மேற்கே - பழனிவேல் பிள்ளை வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: .....இதற்குள் கிழமேலில் இருபுரமும் அடி 56 தென்வடலில் இருபுரமும் அடி 62க்கு சதுரடி 3472 உள்ள காலிமனையிடமும், அதில் 1250 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள R.C.C லாகட வீடும், அதன்மேல் 50ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள மேல்மாடியும், ஜன்னல், முற்றம், வாசல், பிளசவுட் கக்கூஸ்களும், பாத்ரூம் வகையறாக்களும், ஷை வீட்டின் இணைக்கப்பட்டுள்ள S.C.Nos.863, 399 உள்ள எலெக்ட்ரிக் சர்வீஸ்களும் அதன் டிபாசிட் துகைகளும் அதன் வயரிங் வூராக்களும் ஷை அதன் டிபாசிட் தொகையும் ஷை வீட்டின் இணைக்கப்பட்டுள்ள T.R.No. 6483/4441 உள்ள நகராட்சி குழாயும் அதன் டெபாசிட் துகைகளும் ¬டி வீட்டின் நான்குபுறமுள்ள காம்பவுண்டு சுவர்களும் ஷை வீட்டில் உள்ள 2 தென்னை மரங்களும், ஷை வீட்டில் உள்ள போரிங் துளையும் அதன் மேல் பிட்டப் செய்யப்பட்டுள்ள 1.1/2HP மோட்டார் பம்பு செட்டும் அதன் வயரிங் வகையறாக்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
8	3382/2011	24-May-2011 27-May-2011 27-May-2011	Receipt	1. திண்டுக்கல் கூட்டுறவு தொடக்கவேளாண்மை(ம)ஊரகவளர்ச்சி வங்கிடி.டி.116.க்காக அதன் செயலாளர்(பெ.சோமசுந்தரம்)மூலம்	1. சித்திரக்கோனார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ. 3, 500/-. (ஈட்டுக்கு) (பாலகிருஷ்ணாபுரம்கிராமம்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2 **செ** 28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Balakrishnapuram			Survey No./புல எண் : 77/3A		
	Boundary Details: சர்வே எண். 77/3A நிர் ஏக் 2 செ. 28 ல் தீர்வை 4.56, 5 HP மோட்டார் பம்பு செட் வூ,ம் சகலமும்					
9	4534/2014	16-Sep-2014 16-Sep-2014 16-Sep-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. A.P. ஜான்-1 2. சாந்தாஜான் -2	1. திண்டுக்கல் கிளை கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 758/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை வைப்பு ஆவணம் ரூ.5, 00, 000/- (பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் - பன்றிமலை சுவாமிகள் தெரு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3472 **சதுரடி**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, Pandrimalai Swamikal Theru		Survey No./புல எண் : 155/4B2, 76			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15,15/1					
	Boundary Details: அயன்சர்வே 155/4B2 நிரில் ஏக்கர் 0 செண்டு 55ல் சுமார் செண்டு 7.1/2ல் கட்டுப்பட்டதும் தற்கால சப்டிவிசன்படி திண்டுக்கல் டவுன் 6 வது வார்டு T.S.No.76 நிரில் சம்மந்தப்பட்டதும் கதவு எண் 15,15/1க்கு நகராட்சி வரிவிதிப்பு எண் 26404, 26163 ஏற்பட்டிருந்து வருகிறதுமான டோர்நிர் 15, 15/1 உள்ள R.C.C லாகட வீடு & காலிமனையிடத்திற்கு மால் வடக்கே - சுந்தரம் அய்யர் வீடு, தெற்கே - கிழமேல் ரோடு, கிழக்கே - தென்வடல் ரோடு, மேற்கே - பழனிவேல் பிள்ளை வகையறா சொத்து		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் இருபுரமும் அடி 56 தென்வடலில் இருபுரமும் அடி 62க்கு சதுரடி 3472 உள்ள காலிமனையிடமும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள R.C.C லாகட வீடும், ஷை வீட்டின் இணைக்கப்பட்டுள்ள S.C.Nos.863, 399 உள்ள எலெக்ட்ரிக் சர்வீஸ்களும் அதன் டிபாசிட் துகைகளும், T.R.No.6483/4441 உள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், ஷை வீட்டில் உள்ள போரிங் துளையும் அதன் மேல் பிட்டப் செய்யப்பட்டுள்ள 1.1/2HP மோட்டார் பம்பு செட்டும் அதன் வயரிங் வகையறாக்களும் மற்றுமுள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.			
10	2466/2023	18-Apr-2023 18-Apr-2023 18-Apr-2023	(General) Power of Attorney deed	1. கட்டழகு 2. பூவழகி	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5313/1962	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2 - 1.03 CENTS; 76/4 - 2.66 CENTS; 77/3A - 37.83 CENTS; 77/3B - 0.83 CENTS; 78/1C2 - 4.72 CENTS; 78/2 - 2.87 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரீடி, நாகல்நாயக்கன்பட்டி சப்டி, திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமபுலத்தில் கூட்டுப்பட்டாஎண்.1562-ல் கண்ட அயன்சர்வே.76/2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.50க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 6.177ம், ஷை சர்வே.77/3ஏ நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.92.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 27ம், ஷை சர்வே.77/3பி நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 5ம், ஷை சர்வே.78/1சி2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.11.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 28.42ம், ஷை சர்வே.76/4 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.6.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 16ம், ஷை சர்வே.78/2 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.7.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 17.30ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 1 டூ 6 லக்க சொத்துக்கள் சேர்த்து ஏக்கர் 02 செண்ட் 99 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பிரிவினையில்லாத ஜாயிண்ட்-3ல் 1-பங்கனா ஏக்கர் 00 செண்ட் 99.66-ல் 1/2 பங்கில் என்னுடைய பங்கையும் சேர்த்து ஏக்கர் 0 செண்ட் 49.83-உள்ள ஷை நிலமும்,			

<table>
<tr><td rowspan="5">11</td><td>2559/2023</td><td>24-Apr-2023
24-Apr-2023
24-Apr-2023</td><td>(General) Power of Attorney deed</td><td colspan="2">1. கட்டழகு
2. அரவிந்தன்
3. ராதாகிருஷ்ணன்
4. பஞ்சவர்ணம்
5. மேனகா
6. ஆதித்யன்
7. பஞ்சவர்ணம்</td><td>1. சேகர்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="3">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
5313/1962</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land</td><td colspan="4" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 76/2 - 0.9 CENTS; 76/4 - 2.33 CENTS; 77/3A - 33.101 CENTS; 77/3B - 0.73 CENTS; 78/1C2 - 4.13 CENTS; 78/2 - 2.511 CENTS</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="4">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரீடி, நாகல்நாயக்கன்பட்டி சப்டி, திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமபுலத்தில் கூட்டுப்பட்டாஎண்.1562-ல் கண்ட அயன்சர்வே.76/2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.50க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 6.177ம், ஷை சர்வே.77/3ஏ நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.92.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 27ம், ஷை சர்வே.77/3பி நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 5ம், ஷை சர்வே.78/1சி2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.11.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 28.42ம், ஷை சர்வே.76/4 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.6.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 16ம், ஷை சர்வே.78/2 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.7.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 17.30ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 1 டூ 6 லக்க சொத்துக்கள் சேர்த்து ஏக்கர் 02 செண்ட் 99 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பிரிவினையில்லாத ஜாயிண்ட்-3ல் 1-பங்கனா ஏக்கர் 00 செண்ட் 99.66-ல் 1/2 பங்கில் என்னுடைய பங்கையும் நீங்கலாக ஏக்கர் 0 செண்ட் 49.83-உள்ள ஷை நிலமும்,</td></tr>
<tr><td rowspan="5">12</td><td>2804/2023</td><td>03-May-2023
03-May-2023
03-May-2023</td><td>(General) Power of Attorney deed</td><td colspan="2">1. சிவகுமார்
2. பரத்குமார்
3. ரஞ்சனி
4. அழகர்
5. மிருதுளா
6. கார்த்திகேயன்
7. கமலக்கண்ணன்
8. தனலெட்சுமி</td><td>1. ஆறுமுகம்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="3">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
5313/1962</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land</td><td colspan="4" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 76/2 - 2.059 CENTS; 76/4 - 5.33 CENTS; 77/3A - 75.67 CENTS; 77/3B - 1.67 CENTS; 78/1C2 - 9.47 CENTS; 78/2 - 5.77 CENTS</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="4">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரீடி, நாகல்நாயக்கன்பட்டி சப்டி, திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, பாலகிருஷ்ணாபுரம்</td></tr>
</table>

				கிராமபுலத்தில் கூட்டுப்பட்டாஎண்.1562-ல் கண்ட அயன்சர்வே.76/2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.50க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 6.177ம், ஷை சர்வே.77/3ஏ நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.92.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 27ம், ஷை சர்வே.77/3பி நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 5ம், ஷை சர்வே.78/1சி2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.11.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 28.42ம், ஷை சர்வே.76/4 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.6.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 16ம், ஷை சர்வே.78/2 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.7.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 17.30ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 1 டூ 6 லக்க சொத்துக்கள் ஏக்கர் 02 செண்ட் 99 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பிரிவினையில்லாத ஜாயிண்ட்-3ல் 1-பங்கு செண்ட் 99.66- உள்ள ஷை நிலமும், ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது,		
13	3071/2023	16-May-2023 16-May-2023 16-May-2023	(General) Power of Attorney deed	1. அழகம்மாள் 2. குணசேகரன் 3. முருகன் 4. கணேசன் 5. தினேஷ்குமார் 6. சரவணக்குமார் 7. சரண்யா 8. புவனேஷ்வரி 9. சங்கரேஸ்வரி 10. சந்தானம் 11. ஹேமலதா 12. ஜீவிதா 13. சங்கீதா	1. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5313/1962	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/2 - 2.059 CENTS; 76/4 - 5.33 CENTS; 77/3A - 75.67 CENTS; 77/3B - 1.67 CENTS; 78/1C2 - 9.47 CENTS; 78/2 - 5.77 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரீடி, நாகல்நாயக்கன்பட்டி சப்டி, திண்டுக்கல் கிழக்கு தாலுகா, பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமபுலத்தில் கூட்டுப்பட்டாஎண்.1562-ல் கண்ட அயன்சர்வே.76/2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.50க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 6.177ம், ஷை சர்வே.77/3ஏ நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.92.0-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 27ம், ஷை சர்வே.77/3பி நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.2.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 5ம், ஷை சர்வே.78/1சி2 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.11.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 28.42ம், ஷை சர்வே.76/4 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.6.50-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 16ம், ஷை சர்வே.78/2 நிர் நஞ்சை ஹெக்.0.7.00-க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 17.30ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 1 டூ 6 லக்க சொத்துக்கள் ஏக்கர் 02 செண்ட் 99 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் பிரிவினையில்லாத ஜாயிண்ட்-3ல் 1-பங்கு செண்ட் 99.66- உள்ள ஷை நிலமும், ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது,		
14	4350/2023	08-Jul-2023 08-Jul-2023	Sale deed	1. ஆறுமுகம் 2. சிவகுமார்	1. செல்வி 2. வெங்கடேஷ்	-

		08-Jul-2023		3. சாலினி(முத.) சிவகுமார்(இ.க.) 4. பரத்குமார் 5. தனலெட்சுமி 6. ஜெய் நந்தனா(முத.) தனலெட்சுமி(இ.க.) 7. ரஞ்சனி 8. அழகர் 9. அம்ரிஷ் வருண்(முத.) அழகர்(இ.க.) 10. மிருதுளா 11. கார்த்திகேயன் 12. மீத்துன் வேல்(முத.) கார்த்திகேயன்(இ.க.) 13. கமலக்கண்ணன் 14. தருண்சந்தன்(முத.) கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 15. ளோகித்சந்தன்(முத.) கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 16. பாலகிருஷ்ணன் 17. கட்டழகு(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 18. பூவழகி(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 19. பானுப்பிரியா(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 20. சேகர் 21. அரவிந்தன் 22. ராதாகிருஷ்ணன் 23. பஞ்சவர்ணம் 24. பஞ்சவர்ணம் 25. ஆதித்தியன் 26. மேனகா 27. மனோகரன் 28. அழகம்மாள் 29. குணசேகரன் 30. முருகன் 31. கணேசன் 32. ஹர்சினி(முத.) கணேசன்(இ.க.) 33. சைலேஷ்(முத.) கணேசன்(இ.க.) 34. தினேஷ் குமார்		

				35. சரவணக்குமார் 36. சரண்யா 37. புவனேஷ்வரி 38. சங்கரேஸ்வரி 39. சந்தானம் 40. ஹேமலதா 41. ஜீவிதா 42. சங்கீதா 43. சுந்தர்(முத.) மனோகரன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,55,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5313/1962	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A - 20.8 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3ஏ பார்ட், மேற்கு - புல எண் 76/3, வடக்கு - புல எண் 77/1பி, தெற்கு - புல எண் 77/3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 1. புல எண் 77/3ஏ புஞ்சை ஹெக்.0.92.00க்கு ஏக்கர் 2.27ல் மேல்புறம் சென்ட் 20.80 உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3B - 1.57 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3பி பார்ட், மேற்கு - புல எண் 76/4, வடக்கு - புல எண் 77/3ஏ, தெற்கு - புல எண்கள் 77/3பி பார்ட், 76/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 2. புல எண் 77/3பி புஞ்சை ஹெக்.0.02.00க்கு சென்ட் 4.94ல் சென்ட் 1.57 உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1C2 - 21.94 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 78/1சி2 பார்ட், மேற்கு - புல எண் 78/1பி, வடக்கு - புல எண் 76/4, தெற்கு - புல எண் 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 3. புல எண் 78/1சி2 புஞ்சை ஹெக்.0.11.50க்கு சென்ட் 28.42ல் மேல்புறம் சென்ட் 21.94 உள்ள நிலமும். மேற்படி மூன்று இனங்களுக்கும் கூடிய மொத்தப்பரப்பு சென்ட் 44.31 உள்ள நிலமும், மேற்படி சொத்துக்களுக்குரிய பாதை பாத்தியங்களும், மூல ஆவணங்களின்படியான பாதை பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
15	4351/2023	08-Jul-2023 08-Jul-2023 08-Jul-2023	Sale deed	1. ஆறுமுகம் 2. சிவகுமார் 3. சாலினி(முத.) சிவகுமார்(இ.க.)	1. செல்வி 2. வெங்கடேஷ்	-

				4. பரத்குமார் 5. தனலெட்சுமி 6. ஜெய் நந்தனா(முத.) தனலெட்சுமி(இ.க.) 7. ரஞ்சனி 8. அழகர் 9. அம்ரிஷ் வருண்(முத.) அழகர்(இ.க.) 10. மிருதுளா 11. கார்த்திகேயன் 12. மீத்துன் வேல்(முத.) கார்த்திகேயன்(இ.க.) 13. கமலக்கண்ணன் 14. தருண்சந்தன்(முத.) கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 15. ளோகித்சந்தன்(முத.) கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 16. பாலகிருஷ்ணன் 17. கட்டழகு(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 18. பூவழகி(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 19. பானுப்பிரியா(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 20. சேகர் 21. அரவிந்தன் 22. ராதாகிருஷ்ணன் 23. பஞ்சவர்ணம் 24. பஞ்சவர்ணம் 25. ஆதித்தியன் 26. மேனகா 27. மனோகரன் 28. அழகம்மாள் 29. குணசேகரன் 30. முருகன் 31. கணேசன் 32. ஹர்சினி(முத.) கணேசன்(இ.க.) 33. சைலேஷ்(முத.) கணேசன்(இ.க.) 34. தினேஷ் குமார் 35. சரவணக்குமார் 36. சரண்யா		

				37. புவனேஷ்வரி 38. சங்கரேஸ்வரி 39. சந்தானம் 40. ஹேமலதா 41. ஜீவிதா 42. சங்கீதா 43. சுந்தர்(முத.) மனோகரன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,46,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5313/1962	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/4 - 15.54 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள் 77/3பி, 76/4 பார்ட், மேற்கு - புல எண் 76/1ஏ2, வடக்கு - புல எண் 76/3, தெற்கு - புல எண் 78/1சி2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 2. புல எண் 76/4 நஞ்சை ஹெக்.0.06.50க்கு சென்ட் 16.06ல் மேல்புறம் சென்ட் 15.54 உள்ள நிலமும். மேற்படி இரு இனங்களுக்கும் கூடிய மொத்தப்பரப்பு சென்ட் 21.72 உள்ள நிலமும், மேற்படி சொத்துக்களுக்குரிய பாதை பாத்தியங்களும், மூல ஆவணங்களின்படியான பாதை பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
16	4352/2023	08-Jul-2023 08-Jul-2023 08-Jul-2023	Sale deed	1. ஆறுமுகம் 2. சிவகுமார் 3. சாலினி(முத.) ஆ சிவகுமார்(இ.க.) 4. பரத்குமார் 5. தனலெட்சுமி 6. ஜெய் நந்தனா(முத.) தனலெட்சுமி(இ.க.) 7. ரஞ்சனி 8. அழகர் 9. அம்ரிஷ் வருண்(முத.) ஆ அழகர்(இ.க.) 10. மிருதுளா 11. கார்த்திகேயன் 12. மீத்துன் வேல்(முத.) ஆ கார்த்திகேயன்(இ.க.) 13. கமலக்கண்ணன் 14. தருண்சந்தன்(முத.) ஆ கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 15. ளோகித்சந்தன்(முத.) ஆ கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 16. பாலகிருஷ்ணன்	1. மார்க்கண்டேயன் 2. நடராஜன்	-

				17. கட்டழகு(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 18. பூவழகி(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 19. பானுப்பிரியா(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 20. சேகர் 21. அரவிந்தன் 22. ராதாகிருஷ்ணன் 23. பஞ்சவர்ணம் 24. பஞ்சவர்ணம் 25. ஆதித்தியன் 26. மேனகா 27. மனோகரன் 28. அழகம்மாள் 29. குணசேகரன் 30. முருகன் 31. கணேசன் 32. ஹர்சினி(முத.) சி கணேசன்(இ.க.) 33. சைலேஷ்(முத.) சி கணேசன்(இ.க.) 34. தினேஷ் குமார் 35. சரவணக்குமார் 36. சரண்யா 37. புவனேஷ்வரி 38. சங்கரேஸ்வரி 39. சந்தானம் 40. ஹேமலதா 41. ஜீவிதா 42. சங்கீதா 43. சுந்தர்(முத.) மனோகரன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5313/1962	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A - 2 ACRE, 6.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள் 80/2ஏ1, 80/2ஏ2, மேற்கு - புல எண்கள் 77/3ஏ பார்ட், 3பி, வடக்கு - புல எண்கள் 77/1பி, 2பி, தெற்கு - புல எண்கள் 79, 78/2,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 1. புல எண் 77/3ஏ புஞ்சை ஹெக்.0.92.00க்கு ஏக்கர் 2.27ல் மேல்புறம் சென்ட் 20.80 நீங்கலாக கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.06 உள்ள நிலமும்.		

	77/3பி பார்ட்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3B - 3.37 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3ஏ, மேற்கு - புல எண்கள் 76/4, 77/3பி பார்ட், வடக்கு - புல எண் 77/3ஏ, தெற்கு - புல எண் 78/1சி2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 2. புல எண் 77/3பி புஞ்சை ஹெக்.0.02.00க்கு சென்ட் 4.94ல் கீழ்புறம் சென்ட் 3.37 உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1C2 - 6.48 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 78/2, மேற்கு - புல எண் 78/1சி2 பார்ட், வடக்கு - புல எண்கள் 76/4, 77/3பி, தெற்கு - புல எண் 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 3. புல எண் 78/1சி2 புஞ்சை ஹெக்.0.11.50க்கு சென்ட் 28.42ல் கீழ்புறம் சென்ட் 6.48 உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/2 - 17.3 CENTS; 80/2A1 - 70.43 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, 4. புல எண் 78/2 நஞ்சை ஹெக்.0.07.00க்கு சென்ட் 17.30 உள்ள நிலமும். 5. பட்டா எண் 2013, புல எண் 80/2ஏ1 நஞ்சை ஹெக்.0.28.50க்கு சென்ட் 70.43 உள்ள நிலமும். மேற்படி ஐந்து இனங்களுக்கும் கூடிய மொத்தப்பரப்பு சென்ட் 303.58 உள்ள நிலமும், மேற்படி சொத்துக்களுக்குரிய பாதை பாத்தியங்களும், மூல ஆவணங்களின்படியான பாதை பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
17	4353/2023	08-Jul-2023 08-Jul-2023 08-Jul-2023	Sale deed	1. ஆறுமுகம் 2. சிவகுமார் 3. சாலினி(முத.) சிவகுமார்(இ.க.) 4. பரத்குமார் 5. தனலெட்சுமி 6. ஜெய் நந்தனா(முத.) தனலெட்சுமி(இ.க.) 7. ரஞ்சனி 8. அழகர் 9. அம்ரிஷ் வருண்(முத.) அழகர்(இ.க.) 10. மிருதுளா 11. கார்த்திகேயன் 12. மீத்துன் வேல்(முத.) கார்த்திகேயன்(இ.க.)	1. மார்க்கண்டேயன் 2. நடராஜன்	-

				13. கமலக்கண்ணன் 14. தருண்சந்தன்(முத.) கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 15. ளோகித்சந்தன்(முத.) கமலக்கண்ணன்(இ.க.) 16. பாலகிருஷ்ணன் 17. கட்டழகு(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 18. பூவழகி(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 19. பானுப்பிரியா(முத.) பாலகிருஷ்ணன்(முக.) 20. சேகர் 21. அரவிந்தன் 22. ராதாகிருஷ்ணன் 23. பஞ்சவர்ணம் 24. பஞ்சவர்ணம் 25. ஆதித்தியன் 26. மேனகா 27. மனோகரன் 28. அழகம்மாள் 29. குணசேகரன் 30. முருகன் 31. கணேசன் 32. ஹர்சினி(முத.) கணேசன்(இ.க.) 33. சைலேஷ்(முத.) கணேசன்(இ.க.) 34. தினேஷ் குமார் 35. சரவணக்குமார் 36. சரண்யா 37. புவனேஷ்வரி 38. சங்கரேஸ்வரி 39. சந்தானம் 40. ஹேமலதா 41. ஜீவிதா 42. சங்கீதா 43. சுந்தர்(முத.) மனோகரன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5313/1962	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/4 - 0.52 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram					
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3பி, மேற்கு - புல எண் 76/4 பார்ட், வடக்கு - புல எண் 77/3பி, தெற்கு - புல எண் 78/1சி2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 1562, புல எண் 76/4 நஞ்சை ஹெக்.0.06.50க்கு சென்ட் 16.06ல் கீழ்புறம் சென்ட் 0.52 உள்ள நிலமும். மேற்படி சொத்துக்குரிய பாதை பாத்தியங்களும், மூல ஆவணங்களின்படியான பாதை பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.		
18	1824/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. மார்க்கண்டேயன் 2. நடராஜன்	1. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4352/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2 - 1 ACRE, 29.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள் 80/2ஏ1, 2ஏ2, மேற்கு - புல எண் 77/3ஏ2 பார்ட், வடக்கு - புல எண் 77/2பி, தெற்கு - புல எண் 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 14366, 1. புல எண் 77/3ஏ2 புஞ்சை ஹெக்.0.83.58க்கு ஏக்கர் 2.06ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 1.29½ உள்ள நிலமும்.		
19	1825/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. மார்க்கண்டேயன் 2. நடராஜன்	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4352/2023, 4353/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2 - 76.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3ஏ2 பார்ட், மேற்கு - புல எண்கள் 77/3ஏ1, 3பி2, வடக்கு - புல எண்கள் 77/1பி, 2பி, தெற்கு - புல எண்கள் 78/2, 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 14366, 1. புல எண் 77/3ஏ2 புஞ்சை ஹெக்.0.83.58க்கு ஏக்கர் 2.06ல் மேல்புறம் சென்ட் 76½ உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3B2 - 3.37 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3ஏ2, மேற்கு - புல எண்கள் 77/3பி1, 76/4பி, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 14366, 2. புல எண் 77/3பி2 புஞ்சை ஹெக்.0.01.36க்கு		

	- புல எண் 77/3ஏ2, தெற்கு - புல எண் 78/1சி2பி			சென்ட் 3.37 உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1C2B - 6.48 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 78/2, மேற்கு - புல எண் 78/1சி2ஏ, வடக்கு - புல எண்கள் 76/4பி, 77/3பி2, தெற்கு - புல எண் 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 14366, 3. புல எண் 78/1சி2பி புஞ்சை ஹெக்.0.02.62க்கு சென்ட் 6.48 உள்ள நிலமும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/2 - 17.3 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 79, மேற்கு - புல எண் 78/1சி2பி, வடக்கு - புல எண் 77/3ஏ2, தெற்கு - புல எண் 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 14354, 4. புல எண் 78/2 நஞ்சை ஹெக்.0.07.00க்கு சென்ட் 17.30 உள்ள நிலமும். (1 முதல் 4 வரை இனங்களுக்கான மூல ஆவணம் நாகல்நாயக்கன்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் ஆவண எண் 4352/2023 ஆகும்)		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/4B - 0.52 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 77/3பி2, மேற்கு - புல எண் 76/4ஏ, வடக்கு - புல எண்கள் 77/3பி1, 3பி2, தெற்கு - புல எண் 78/1சி2பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் கிழக்கு வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், பட்டா எண் 14366, 5. புல எண் 76/4பி நஞ்சை ஹெக்.0.00.21க்கு சென்ட் 0.52 உள்ள நிலமும். (இனம் 5-க்கான மூல ஆவணம் நாகல்நாயக்கன்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் ஆவண எண் 4353/2023 ஆகும்) ஆக மேற்படி ஐந்து இனங்களுக்கும் கூடிய மொத்தம் சென்ட் 104.17 பரப்பளவுடைய சொத்துக்களும், மேற்படி சொத்துக்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாதை பாத்தியங்களும், மூல ஆவணங்களில் கட்டுப்பட்ட அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த ஆவணத்திற்குக் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
20	193/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	Gift deed	1. விஜயகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியும் பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் பாலகிருஷ்ணாபுரம் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின் அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்குமாக சேர்த்து	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1825/2024

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2A - 309.96 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0மீ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 77/3ஏ1 நிர் ஸ்தலம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், ஊள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் & பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுரம் 42.95மீ தென்புரம் 43.15மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 7.20மீ கீழ்புரம் 7.20 மீ க்கு மொத்தம் 309.96 ச.மீ உள்ள பாதையிடமும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/4B, 77/3A2A, 77/3B2 - 406.58 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0மீ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 77/3பி1 & 76/4ஏ நிர் ஸ்தலங்கள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பூங்கா இடம் & டேன்ஜிட்கோ-விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுரம் 44.60மீ தென்புரம் 45.75மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 9.0 மீ கீழ்புரம் 9.0 மீ க்கு மொத்தம் 406.58 ச.மீ உள்ள பாதையிடமும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2A - 134.0 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 77/3ஏ2பி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 9.0மீ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே 79 நிர் ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுரம் 10.0மீ தென்புரம் 10.0மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 13.40மீ கீழ்புரம் 13.40மீ க்கு மொத்தம் 134 ச.மீ உள்ள பாதையிடமும், 4. மூலை முடுக்கு (1.5 * 1.5/2) * 4 = 4.50 ச.மீ
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2A - 17.4 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுரம் 3.0மீ தென்புரம் 3.0மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 5.8மீ கீழ்புரம் 5.8 மீக்கு மொத்தம் 17.4 ச.மீ உள்ள இடமும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2A - 447.16 SQUARE METRE

				Plot No./மனை எண் : Park		
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜிட்கோ-விற்கு ஒதுக்கபட்ட இடம் & 9.0மீ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் & உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுப்பப்பட்ட இடம், வடக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுப்பப்பட்ட இடம் & மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , தெற்கு - டேன்ஜிட்கோ-விற்கு ஒதுக்கபட்ட இடம் & மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் 1வது தாக்கு கிழமேலில் வடபுரம் 20மீ தென்புரம் 20மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 12.2மீ கீழ்புரம் 12.2மீக்கு மொத்தம் 244ச.மீ உள்ள இடமும், இதற்குள் 2வது தாக்கு கிழமேலில் வடபுரம் 15.35மீ தென்புரம் 15.35மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 6.4மீ கீழ்புரம் 6.4மீக்கு மொத்தம் 98.24ச.மீ உள்ள இடமும், இதற்குள் 3வது தாக்கு கிழமேலில் வடபுரம் 4.50மீ தென்புரம் 4.50மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 7.70மீ கீழ்புரம் 7.70மீக்கு மொத்தம் 34.65ச.மீ உள்ள இடமும், இதற்குள் 4வது தாக்கு கிழமேலில் வடபுரம் 12.35மீ தென்புரம் 12.35மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 5.80மீ கீழ்புரம் 5.80மீக்கு மொத்தம் 71.63ச.மீ உள்ள இடத்தில் மூலைமுடுக்கு 1.13ச.மீ போக மீதமுள்ள 70.50ச.மீ உள்ள இடமும், ஆக மொத்தம் பூங்கா இடம் 447.16ச.மீ உள்ள இடம் ஆக மேற்படி இடங்களுக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
21	194/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	Gift deed	1. விஜயகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் திண்டுக்கல் மின் பகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக அவருக்கும் அவருக்குப் பின் மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கு சேர்த்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1825/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Balakrishnapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 77/3A2A - 19.13 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0மீ ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுரம் 4.50 மீ தென்புரம் 4.50 மீ தென்வடலில் மேல்புரம் 4.50 மீ கீழ்புரம் 4.50 மீ க்கு மொத்தம் 20.25 ச.மீ உள்ள இடத்தில் மூலைமுடுக்கு (1.5 *1.5)/2 = 1.13 நீங்கலாக மொத்தம் 19.13ச.மீ உள்ள இடமும், மற்றும் மேற்படி இடத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.