Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ayothiyapattinam	Date / நாள்: 03-Jul-2026
Village /கிராமம்:Minnampally	Survey Details /சர்வே விவரம்: 224/5A1B

Data Availability Period for Village: Minnampally

Ayothiyapattinam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2019 To 02-Jul-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2019 - 02-Jul-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem East		S.R.O: Ayothiyapattinam	
1	19/2024	21-Aug-2024 21-Aug-2024	Others Court Orders	1. IN THE COURT OF THE COMMERCIAL SENIOR CIVIL JUDGE SALEM 2. S.விஜயலட்சுமி Prop.Ms.Chamundeswari Tex வாதி	1. Ms.Senthil Textiles P Limited Managing Director Mr.Elangovan and three others பிரதிவாதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 2 ACRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புஏக்			

	கிழக்கு - மின்னாம்பள்ளி கிராம சர்வே நெம்பர் 225க்கும் கொழந்தை உடையார் நிலத்திற்கும் கந்தசாமி முத்துசாமி மற்றும் சநெ 225ல் எங்களது மீதி பாகத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்படி சநெ 224/5ல் உள்ள மீதி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சநெ 224/1 பிரகாஷ் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சநெ 226க்கும் வைத்தியலிங்க நிலத்திற்கும் வடக்கு			2.00 கொண்ட விவசாய நிலம் பூராவும் மாமுல் தடவழி பாத்தியம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	4591/2024	21-Aug-2024 21-Aug-2024 21-Aug-2024	Cancellation Deed	1. இளங்கோவன் 2. கவிதா	1. இளங்கோவன் 2. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6030/2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ayothiyapattinam/Book1/6030/2013 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 1 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - வைத்திலிங்கம் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பிரகாஷ் நிலத்திற்கும், வைத்திலிங்கம் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சிவகாமி செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், அயோத்தியாபட்டணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாழப்பாடி வட்டம், மின்னாம்பள்ளி கிராமம், சர்வே எண்.224/5, பு.ஹெக்.2.05.00 இதற்கு தீர்வை ரூ.11.35 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.3.06 செண்ட் நிலத்திற்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.493, சர்வே எண்.224/5ஏ பு.ஹெக்.1.17.50 தீர்வை ரூ.6.60 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஒரு பகுதி பு.ஏக்.1.00 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும். மற்றும் இதிலுள்ள சிமெண்ட் அட்டை போட்ட கட்டிடமும், இதன் சகல சுதந்திரங்களும், ஈஸ்மெண்ட் ரைட்டுகளும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதற்கு ச.நெ.223/2எப் , ச.நெ.223/2ஜி, ச.நெ.224/1, மற்றும் ச.நெ.224/5 இவற்றில் கண்ட என்னுடைய இதர நிலங்களின் வழியாக சேலம்-ஆத்தூர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து தென்புறமாக பிரிந்து 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள பு.ஏக்.0.32 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட தென்வடல் ரோடு வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், சகல விதமான வண்டி, வாகனங்கள் போக வர தடவழி நடை பாத்தியங்களும், மற்றும் இதன் சகல சுதந்திரங்களும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் ரைட்டுகளும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து அயோத்தியாபட்டணம் யூனியன் எல்லைக்கும், மின்னாம்பள்ளி பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும் சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்தின் மதிப்பு ரூ.15, 00, 000-00		
3	4592/2024	21-Aug-2024 21-Aug-2024 21-Aug-2024	Cancellation Deed	1. இளங்கோவன்	1. வெங்கடாசலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5898/2013	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ayothiyapattinam/Book1/5898/2013 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 1 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - வைத்திலிங்கம் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - பிரகாஷ் நிலத்திற்கும், வைத்திலிங்கம் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சிவகாமி செட்டில்மெண்ட் சொத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், அயோத்தியாபட்டணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாழப்பாடி வட்டம், மின்னாம்பள்ளி கிராமம், சர்வே எண்.224/5, பு.ஹெக்.2.05.00 இதற்கு தீர்வை ரூ.11.35 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.3.06 செண்ட் நிலத்திற்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.493, சர்வே எண்.224/5ஏ பு.ஹெக்.1.17.50 தீர்வை ரூ.6.60 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஒரு பகுதி பு.ஏக்.1.00 செண்ட் புஞ்சை விவசாய நிலம் பூராவும். மற்றும் இதிலுள்ள சிமெண்ட் அட்டை போட்ட கட்டிடமும், இதன் சகல சுதந்திரங்களும், ஈஸ்மெண்ட் ரைட்டுகளும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இதற்கு ச.நெ.223/2எப் , ச.நெ.223/2ஜி, ச.நெ.224/1, மற்றும் ச.நெ.224/5 இவற்றில் கண்ட என்னுடைய இதர நிலங்களின் வழியாக சேலம்-ஆத்தூர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து தென்புறமாக பிரிந்து 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள பு.ஏக்.0.32 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட தென்வடல் ரோடு வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், சகல விதமான வண்டி, வாகனங்கள் போக வர தடவழி நடை பாத்தியங்களும், மற்றும் இதன் சகல சுதந்திரங்களும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் ரைட்டுகளும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்து அயோத்தியாபட்டணம் யூனியன் எல்லைக்கும், மின்னாம்பள்ளி பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.		
4	4828/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Gift deed	1. இளங்கோவன்	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மின்னாம்பள்ளி((முத.) ஆவரணம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 107/2006, 108/2006, 149/2006	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 7413.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.224/5பி -க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.224/5ஏ ல் மீதியுள்ள நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேலே சொன்ன 1-வது மற்றும் 3-வது அயிட்ட தென்வடல் பாதைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.224/5ஏ ல் மீதியுள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், அயோத்தியாபட்டணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், வாழப்பாடி வட்டம், மின்னாம்பள்ளி கிராமம், பட்டா எண்.493, சர்வே எண்.224/5ஏ பு.ஹெக்.1.17.50 தீர்வை ரூ.06.60 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் 4-வது அயிட்டத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட பாதை நிலமான கிழமேல் வடபுறம் 30.20 சதுரடி, கிழமேல் தென்புறம் 30.20 சதுரடி, தென்வடல் கிழபுறம் 245.46 சதுரடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 246.46 சதுரடி ஆக இந்தளவுள்ள 688.68 சதுரமீட்டர்-க்கு 7413 சதுரடி அளவுள்ள தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும். சாலை எண்.1-க்கு விஸ்தீரணம் - 118 சதுர மீட்டர்-க்கு 1270.15 சதுரடி		

				சாலை எண்.2-க்கு விஸ்தீரணம் - 43 சதுர மீட்டர்-க்கு 463 சதுரடி சாலை எண்.3-க்கு விஸ்தீரணம்-253.12 சதுர மீட்டர்-க்கு 2724.60 சதுரடி சாலை எண்.4-க்கு விஸ்தீரணம்-688.68 சதுர மீட்டர்-க்கு 7413 சதுரடி ஆக 4 அயிட்டங்களிலும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 1102.80 சதுரமீட்டருக்கு 11870.75 சதுரடி அளவுள்ள தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். ஷை சொத்துக்கள் மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாபட்டணம் யூனியன் எல்லைக்கும் சம்மந்தப்பட்டது. ஷை சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100-00		
5	5895/2024	27-Sep-2024 01-Oct-2024 28-Oct-2024	Cancellation Deed	1. இளங்கோவன்	1. செந்தில் டெக்ஸ்டைல் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவகாமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 437/1996	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ayothiyapattinam/Book1/437/1996 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)-ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 3 ACRE, 6.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 224/5ல் ஏக் 3.06நிலம் பூராவும்.		
6	5896/2024	27-Sep-2024 01-Oct-2024 28-Oct-2024	Cancellation Deed	1. இளங்கோவன்	1. செந்தில் டெக்ஸ்டைல் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவகாமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ayothiyapattinam/Book1/2037/2006 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)-ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 2 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 225 கொழந்தை உடையார் வகையறா நிலம், கந்தசாமி மற்றும் முத்துசாமி நிலம், மேற்கு - ச நெ 224/5 நிலம், வடக்கு - ச நெ 224/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 224/5 இதில் ஏக் 2.00 நிலம் பூராவும்.		

	பிரகாஷ் நிலம், தெற்கு - வைத்திலிங்கம் நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 3 ACRE, 6.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வி.எம்.இளங்கோவன் நிலம், மேற்கு - வைத்திலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பிரகாஷ் மற்றும் வைத்திலிங்கம் நிலம், தெற்கு - வைத்திலிங்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.3.06 செண்ட் நிலம் பூரா		
7	6142/2024	27-Sep-2024 01-Oct-2024 09-Nov-2024	Cancellation Deed	1. இளங்கோவன்	1. செந்தில் டெக்ஸ்டைல் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) சிவகாமி((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2002	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Ayothiyapattinam/Book1/820/2002 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)-ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A - 3 ACRE, 6.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ 224/5 ஏக்.3.06 பூரா.		
8	5177/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Sale deed	1. இளங்கோவன்	1. அஹமத் பாஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,56,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,56,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 108/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1 - 90.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ2 ல் அமைந்துள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும், சர்வே எண் 224/5ஏ1 ல் அமைந்துள்ள மீதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 223 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1 ல் அமைந்துள்ள மீதி நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், "மின்னாம்பள்ளி கிராமம்", சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 க்கு பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் ஓர் பகுதி		

	(வடக்கு)			புஏக்.0.90 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி பு.ஏக்.0.90 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விவரம்:- இதன் மத்தியில் தான் மேற்சொன்ன பு.ஏக்.0.90 செண்ட் நிலம் அமைந்துள்ளது. மேற்படி சொத்திற்கு, சர்வே எண்கள் 224/5ஏ1, 223/2எப், 223/2ஜி, 224/1, மற்றும் 224/2எப் ல் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏக்.0.26.5 செண்ட் நிலத்தில், சேலம் - ஆத்தூர் மெயின் ரோட்டிலிருந்து, தென்புறம் திரும்பி 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் ரோட்டின் வழியாகவும், மற்றும் அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்தானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
9	691/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	Gift deed	1. அஹமத் பாஷா	1. சேலம் மாவட்டம் சேலம் வட்டம் சேலம் உடையாபட்டி மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்தின் டேன்ஜெட்கோ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5177/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அயோத்தியா பட்டிணம்/புத்தகம் 1/829/2026				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 15.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்-2 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223/2ஜி1 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், "மின்னாம்பள்ளி கிராமம்" (ஊராட்சி), சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 க்கு பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1பி பு.ஹெக்.0.36.43 க்கு பு.ஏக்.0.90 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.2.03 பெற்ற நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து அதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி, சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (டீடிசிபி) கோப்பு எண். எஸ்எல்எம்/2இசட்ஜ72ஜடபில்யு8/2026, இணையதள விண்ணப்ப எண்.		

				2இசட்ஐ72ஐடபல்யூ8 ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள "தமிழ்நாடு பகிர்மான கழகத்திற்கு" (டேன்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி மற்றும் அளவுவிவரம் :- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 3.0 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் தலா 5.0 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 15.00 ச.மீ கொண்ட அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு, மேற்சொன்ன 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்தானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் (டேன்ஜெட்கோ) உபயோக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நீல (புளூ) வர்ணம் இடப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது.		
10	692/2026	06-Feb-2026 06-Feb-2026 06-Feb-2026	Gift deed	1. அஹமத் பாஷா	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டிசேலம் மாவட்டம் வாழப்பாடி வட்டம் அயோத்தியாப்பட்டிணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் மின்னாம்பள்ளி கிராமத்தின் தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி எதிர்காலத்தில் இப்பதவி வகிப்பவ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5177/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அயோத்தியா பட்டிணம்/புத்தகம் 1/830/2026				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally, தெரிவு செய்க எல்லை விபரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 470.475 SQUARE METRE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - 9.2 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(வடக்கு)	சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், மின்னாம்பள்ளி கிராமம் (ஊராட்சி), சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1பி பு.ஹெக்.0.36.43 க்கு பு.ஏக்.0.90 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.2.03 பெற்ற நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து அதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி, சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (டீடிசிபி) கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/2இசட்ஜ72ஜடபிள்யு8/2026, இணையதள விண்ணப்ப எண்.2இசட்ஜ72ஜடபிள்யு8 ன்படி அமைந்துள்ள எண் 1, 3 கொண்ட கிழமேல் ரோடு நிலங்களையும், எண் 2 கொண்ட தென்வடல் ரோடு நிலத்தையும், மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனை நிலம் ஆகியவற்றுக்கு செக்குப்பந்தியும், அளவுவிவரமும்:- சாலை எண் 1 (9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 52.59 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 51.96 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 9.00 மீ, ஆக மொத்தம் 470.475 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 391.725 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் உள்ள டேன்ஜெட்கோ மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும், மேற்படி 1 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மற்றும் இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223/2ஜி1 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - கீழ்கண்ட 3 வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 (9.00 மீ அகல உத்தேச தென்டல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 9.00 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 43.67 மீ, தென்வடல் மேற்குபுறம் 43.38 மீ, ஆக மொத்தம் 391.725 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 407.736 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1ஏ ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 223/14 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், மேற்படி 2 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1ஏ ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 (7.20 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 57.26 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 56 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 7.20 மீ, ஆக மொத்தம் 407.736 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக, மேற்கண்ட 1 முதல் 3 சாலைகளில் மூலைமுடுக்கு 06 எண்ணம் ஒதுக்கப்பட்ட 6.75 ச.மீ பரப்பும் சேர்த்து மொத்தம் 1276.686 ச.மீ பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 15.975 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி 2 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி 1 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 3.00 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 5.70 மீ, ஆக மொத்தம் 17.10 ச.மீ கொண்ட நிலத்தில் மூலைமுடுக்காக விடப்பட்டுள்ள 1.125 ச.மீ நீங்கலாக மீதமுள்ள 15.975 ச.மீ கொண்ட அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலை நிலங்கள் பிரவுன் கலரிட்டும், உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் பிங்க் கலரிட்டும் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களுக்கு, அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
11	829/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Rectification deed	1. அஹமத் பாஷா	1. சேலம் மாவட்டம் சேலம் வட்டம் சேலம் உடையாபட்டி மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்தின் டேன்ஜெட்கோ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 691/2026	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அயோத்தியா பட்டிணம்/புத்தகம் 1/691/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.இந்த ஆவணம் R/அயோத்தியா பட்டிணம்/புத்தகம் 1/691/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 15.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்-2 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223/2ஜி1 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்காக			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், "மின்னாம்பள்ளி கிராமம்" (ஊராட்சி), சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 க்கு பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்		

	ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனைக்கும் (வடக்கு)	224/5ஏ1பி பு.ஹெக்.0.36.43 க்கு பு.ஏக்.0.90 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.2.03 பெற்ற நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து அதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி, சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (டீடிசிபி) கோப்பு எண். எஸ்எல்எம்/2இசட்ஜ72ஜடபில்யு8/2026, இணையதள விண்ணப்ப எண். 2இசட்ஜ72ஜடபல்யூ8 ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள "தமிழ்நாடு பகிர்மான கழகத்திற்கு" (டேன்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி மற்றும் அளவுவிவரம் :- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 3.0 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் தலா 5.0 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 15.00 ச.மீ கொண்ட அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு, மேற்சொன்ன 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்தானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் (டேன்ஜெட்கோ) உபயோக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நீல (புளூ) வர்ணம் இடப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 15.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்-2 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223/2ஜி1 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், "மின்னாம்பள்ளி கிராமம்" (ஊராட்சி), சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 க்கு பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1பி பு.ஹெக்.0.36.43 க்கு பு.ஏக்.0.90 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.2.03 பெற்ற நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து அதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி, சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (டீடிசிபி) கோப்பு எண். எஸ்எல்எம்/2இசட்ஜ72ஜடபில்யு8/2026, இணையதள விண்ணப்ப எண். 2இசட்ஜ72ஜடபல்யூ8 ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள "தமிழ்நாடு பகிர்மான கழகத்திற்கு" (டேன்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி மற்றும் அளவுவிவரம் :- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 3.0 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் தலா 5.0 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 15.00 ச.மீ கொண்ட அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்திற்கு, மேற்சொன்ன 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலையின் வழியாகவும், மற்றும் அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி

				சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்தானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்ட வரைப்படத்தில் (டேன்ஜெட்கோ) உபயோக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நீல (புளூ) வர்ணம் இடப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது.		
12	830/2026	13-Feb-2026 13-Feb-2026 13-Feb-2026	Rectification deed	1. அஹமத் பாஷா	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டிசேலம் மாவட்டம் வாழப்பாடி வட்டம் அயோத்தியாப்பட்டிணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் மின்னாம்பள்ளி கிராமத்தின் தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி எதிர்காலத்தில் இப்பதவி வகிப்பவ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 692/2026	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அயோத்தியா பட்டிணம்/புத்தகம் 1/692/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 470.475 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.2 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், மின்னாம்பள்ளி கிராமம் (ஊராட்சி), சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1பி பு.ஹெக்.0.36.43 க்கு பு.ஏக்.0.90 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.2.03 பெற்ற நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து அதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி, சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (டீடிசிபி) கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/2இசட்ஜ72ஜடபிள்யு8/2026, இணையதள விண்ணப்ப எண்.2இசட்ஜ72ஜடபிள்யு8 ன்படி அமைந்துள்ள எண் 1, 3 கொண்ட கிழமேல் ரோடு நிலங்களையும், எண் 2 கொண்ட தென்வடல் ரோடு நிலத்தையும், மற்றும் மேற்படி		

		மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனை நிலம் ஆகியவற்றுக்கு செக்குப்பந்தியும், அளவுவிவரமும்:- சாலை எண் 1 (9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 52.59 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 51.96 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 9.00 மீ, ஆக மொத்தம் 470.475 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 391.725 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் உள்ள டேன்ஜெட்கோ மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும், மேற்படி 1 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மற்றும் இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223/2ஜி1 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - கீழ்கண்ட 3 வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 (9.00 மீ அகல உத்தேச தென்டல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 9.00 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 43.67 மீ, தென்வடல் மேற்குபுறம் 43.38 மீ, ஆக மொத்தம் 391.725 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 407.736 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1ஏ ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 223/14 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், மேற்படி 2 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1ஏ ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 (7.20 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 57.26 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 56 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 7.20 மீ, ஆக மொத்தம் 407.736 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக, மேற்கண்ட 1 முதல் 3 சாலைகளில் மூலைமுடுக்கு 06 எண்ணம் ஒதுக்கப்பட்ட 6.75 ச.மீ பரப்பும் சேர்த்து மொத்தம் 1276.686 ச.மீ பூராவும்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 15.975 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி 2 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி 1 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 3.00 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 5.70 மீ, ஆக மொத்தம் 17.10 ச.மீ கொண்ட நிலத்தில் மூலைமுடுக்காக விடப்பட்டுள்ள 1.125 ச.மீ நீங்கலாக மீதமுள்ள 15.975 ச.மீ கொண்ட அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலை நிலங்கள் பிரவுன் கலரிட்டும், உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் பிங்க் கலரிட்டும் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களுக்கு, அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின்

		வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 470.475 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.2 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாவட்டம், சேலம் கிழக்கு ரீடி, அயோத்தியாப்பட்டிணம் சப்ரிடி, வாழப்பாடி வட்டம், மின்னாம்பள்ளி கிராமம் (ஊராட்சி), சர்வே எண் 224/5 க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ க்கு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1 பு.ஹெக்.1.10.61 க்கு பு.ஏக்.2.73.20 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.6.15 க்கு தற்கால உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 224/5ஏ1பி பு.ஹெக்.0.36.43 க்கு பு.ஏக்.0.90 செண்டுக்கு தீர்.ரூ.2.03 பெற்ற நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்து அதற்கு அங்கீகாரம் பெற வேண்டி, சேலம் மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (டீடிசிபி) கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/2இசட்ஜ72ஜடபிள்யு8/2026, இணையதள விண்ணப்ப எண்.2இசட்ஜ72ஜடபிள்யு8 ன்படி அமைந்துள்ள எண் 1, 3 கொண்ட கிழமேல் ரோடு நிலங்களையும், எண் 2 கொண்ட தென்வடல் ரோடு நிலத்தையும், மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனை நிலம் ஆகியவற்றுக்கு செக்குப்பந்தியும், அளவுவிவரமும்:- சாலை எண் 1 (9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 52.59 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 51.96 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 9.00 மீ, ஆக மொத்தம் 470.475 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 391.725 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் உள்ள டேன்ஜெட்கோ மற்றும் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும், மேற்படி 1 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மற்றும் இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 223/2ஜி1 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - கீழ்கண்ட 3 வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 (9.00 மீ அகல உத்தேச தென்டல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 9.00 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 43.67 மீ, தென்வடல் மேற்குபுறம் 43.38 மீ, ஆக மொத்தம் 391.725 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 407.736 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1ஏ ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 223/14 ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும், மேற்படி 2 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 224/5ஏ1ஏ ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 (7.20 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் சாலை):- இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 57.26 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 56 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 7.20 மீ, ஆக மொத்தம் 407.736 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும். ஆக, மேற்கண்ட 1 முதல் 3 சாலைகளில் மூலைமுடுக்கு 06 எண்ணம் ஒதுக்கப்பட்ட 6.75 ச.மீ பரப்பும் சேர்த்து மொத்தம் 1276.686 ச.மீ பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Minnampally	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 224/5A1B - 15.975 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண் 224/5ஏ1பி ல் அமையவுள்ள உத்தேச மனைகளுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி 2 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி 1 வது அயிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்(வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலம்:- இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 3.00 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 5.70 மீ, ஆக மொத்தம் 17.10 ச.மீ கொண்ட நிலத்தில் மூலைமுடுக்காக விடப்பட்டுள்ள 1.125 ச.மீ நீங்கலாக மீதமுள்ள 15.975 ச.மீ கொண்ட அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலை நிலங்கள் பிரவுன் கலரிட்டும், உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் பிங்க் கலரிட்டும் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களுக்கு, அதனை அனுசரித்து செல்லும் அனைத்து பாதைகளின் வழியாக ஆட்கள், வண்டி வாகனாதிகள் சகிதம் போய் வந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிநடை, வண்டிதட பாத்தியங்களும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு மூல ஆவணங்களின்படியும், அனுபவமாயும் உள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரங்கள் கூடியது பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களானது மின்னாம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கும், அயோத்தியாப்பட்டிணம் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.