Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

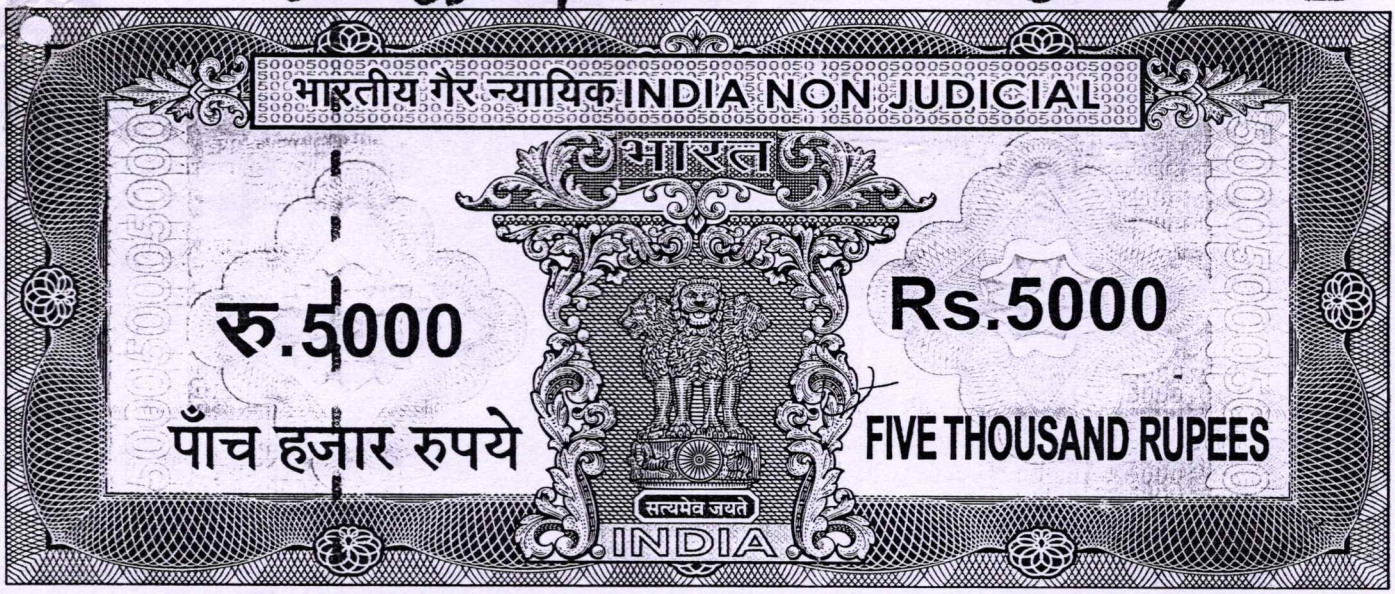
Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

கிரயம் + வீடு 806/2023



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

Z 945241

02/05/23

ஏ. நாகராஜ்.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
93, ரயில்வே ஸ்டேசன் ரோடு.
கோபிசெட்டிபாளையம், ஈரோடு (மா.).
உரிமம் எண்: 13/2008/ஈரோடு

A. பழனிசாமி
மேட்டுப்பாறை

உ

விற்பனை ஆவணம்

2023ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03ஆம் நாள். திருப்பூர் மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், சம்பந்தம்பாளையம் கிராமம், மேட்டுப்பாறை, கதவு எண்.9/159–ல் வசிக்கும் லேட். அம்மாசையப்பகவுண்டர் அவர்கள் மகன் A. பழனிசாமி (Identification: Aadhaar No.3261 3043 6104, PAN :ALMPP0904F, E.Mail ID: ajaytraderskgm @gmail.com, Mobile No.9842724311) – (1) திருப்பூர்

1. S. Sangavathiyan

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806ம் ஆவணம்
35 தாள்களுக்காக கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ5000/-

Z 945242

02/05/23

N. Nagaraj

என். நாகராஜ்.
மத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
93, ரயில்வே ஸ்டேசன் ரோடு,
கொடுமுடி டவுன், ஈரோடு (மா.).
(உரிமம் எண்: 13/2008/ஈரோடு)

A. பழனிசாமி

மேட்டுப்பாளை

மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், சிவன்மலை கிராமம், சிக்கரசம்பாளையம், கதவு எண். 14/62–ல் வசிக்கும் லேட்.சின்னச்சாமி அவர்கள் மகன் C.தெய்வசிகாமணி (Identification: Aadhaar No.7595 4802 2401, PAN :AESPD0311H, E.Mail ID: cdmani006@gmail.com,Mobile No.9842845574)– (2) திருப்பூர் மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், சிவன்மலை கிராமம், காரைக்காட்டுப்புதூர், கதவு எண். 1/21–ல் வசிக்கும் குருசாமி அவர்கள் மகன் G.கோவிந்தசாமி (Identification: Aadhaar

1. S Sangeetha

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

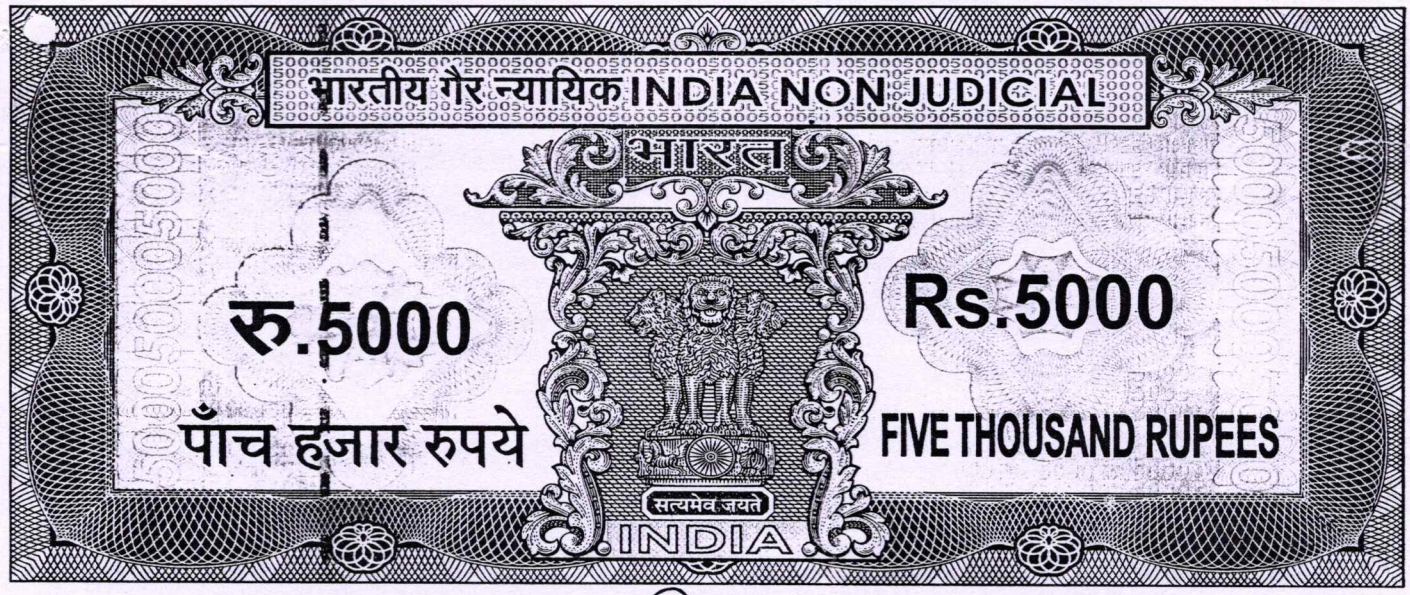
2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ5000/- Z 945234

02/05/23.

K.V. மகேஸ்வரி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
6/105, கடைதெரு, கொடுமுடி டவுன்,
ஈரோடு மாவட்டம் – 638 151.
உரிமம் எண் : 6/2015

C. தேவிகாமணி
திருச்சம்பாளையம்

-3-

No.3706 4102 4441, PAN :AWQPG3866L, E.Mail ID: kandavel638@gmail.com, Mobile No.9486052104) – (3) திருப்பூர் மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், சிவன்மலை கிராமம், சிவன்மலை, சரவணா நகர், கதவு எண்.11/711–ல் வசிக்கும் லேட். மருதநாயகம் அவர்கள் மகன் M.பாலசுப்பிரமணியம் (Identification: Aadhaar No.7583 0906 1693, PAN :AHGPB7621R, E.Mail ID: kaviraj4419@gmail.com, Mobile No. 6842721275) – (4) ஆகிய உங்களுக்கு,

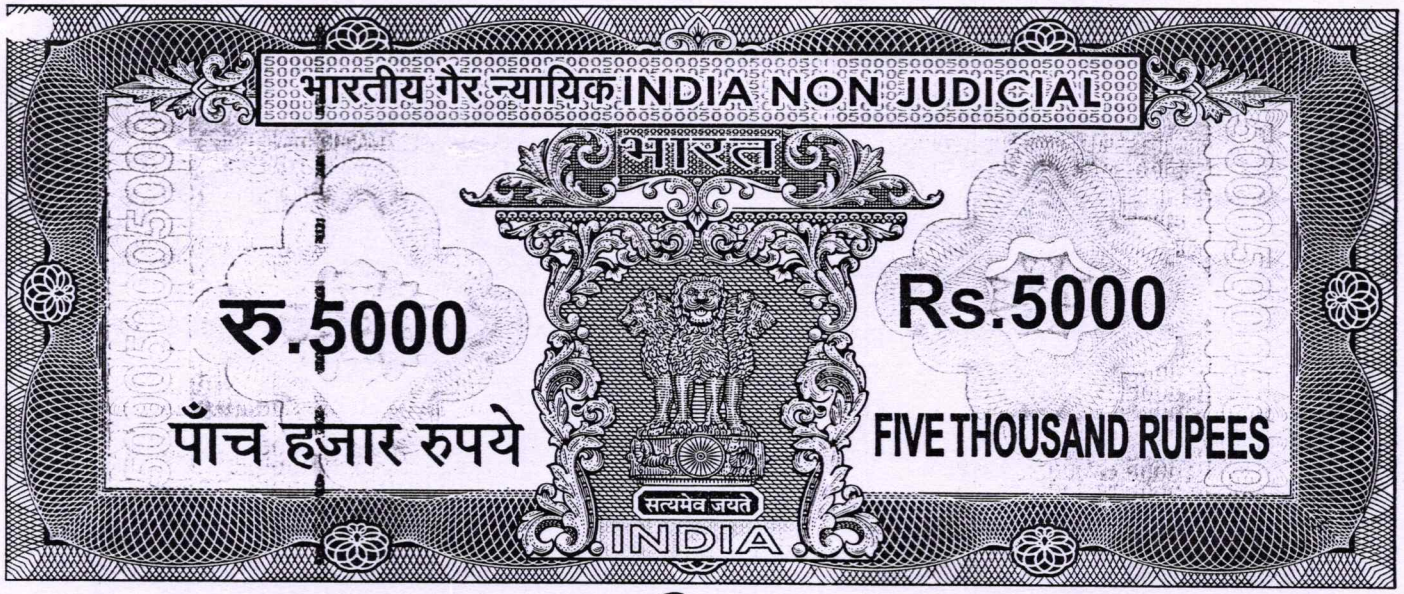
1. S. Sangaleyan
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ5000/- Z 945235

02/05/23

K. [illegible]
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
6/[illegible] கடைதெரு, கொடுமுடி டவுன்,
ஈரோடு மாவட்டம் – 638 151.
உரிமம் எண் : 6/2015

ப. கோவிந்தசாமி
கானரக்காட்சி முதல்

–4–

சேலம் மாவட்டம், எடப்பாடி தாலுகா, ஆவணிபேரூர் கீழ்முகம் கிராமம், நத்தக்காடு என்ற முகவரியில் வசித்துவந்து தற்போது சேலம், சங்ககிரி 637 301, ஐவேலி, சேலம் மெயின்ரோடு, கூலகவுண்டனூர், எஸ்.என்.ஆர். கட்டிடம், கதவு எண். 3/820ஏ–ல் வசிக்கும் செங்கோடகவுண்டர் அவர்கள் மகன் S.செங்கோட்டையன் (Identification: Aadhaar No. 8111 5328 6005, PAN :AVAPS0780J, E.Mail.ID:sengottaiyan361955 @gmail.com, Mobile No.9443243960) - (1)

1. S. Sengottaiyan

2. S. Santha

1.

2.

3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 நகல்களைக் கொண்டது.
4 வரைதாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ 5000/-

Z 945237

02/05/23

K.V. மகேஷ்குமார்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
6/104, கடைதெரு, கொடுமுடி டவுன்,
ஈரோடு மாவட்டம் – 638 151.
உரிமம் எண் : 6/2015

M. பாலசுப்ரமணியம்

திருமலை.

-5-

மேற்படி முதலாவரியில் வசிக்கும் மேற்படி 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள் மனைவி S.சாந்தா (Identification: Aadhaar No. 3279 3246 4916, PAN :AMQPS8375N, E.Mail.ID: santhasengottaiyan @gmail.com, Mobile No. 9443243960) - (2) ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுக்கும் புஞ்சை பூமி வகையறா சுத்தக் கிரயப்பத்திரம்.

1. S. செங்கோட்டையன்

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்தில் 806 ம் ஆவணம்
35 நகல்களாக கொள்ளது.
5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

எழுநூத்திமங்கலம் கிராமம், ரீ.ச.265 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.5.33.0 விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமியை எங்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், K.P.கருணாநிதி என்பவரிடம் கடந்த 10.06.2010ந் தேதியில் கிரயம் வாங்கி மேற்படி கிரயம் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2010ஆம் ஆண்டின் 1048 எண்ணிட்ட பத்திரமாக பதிவாகி உள்ளது.

மேலும், மேற்படி எழுநூத்திமங்கலம் கிராமம், ரீ.ச.265 நெ.காலையில் உள்ள இரு கிணர்களிலும் பொதுவில் 1/4 பாகத்தினை K.P.சுந்தரம் அவர்களின் அதிகாரம்பெற்ற முகவரான R.காமராஜ் என்பவரிடம் எங்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், கடந்த 10.06.2010ந் தேதி கிரயம் வாங்கி மேற்படி கிரய ஆவணம் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2010ஆம் ஆண்டின் 1051 எண்ணிட்ட பத்திரமாக பதிவாகி உள்ளது.

பின்னும், எழுநூத்திமங்கலம் கிராமம், ரீ.ச.267/5 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.0.51.5 பூமியை, எங்களில் 2லக்கமிட்ட S.சாந்தா அவர்கள், K.P.கருணாநிதி என்பவரிடம் கடந்த 10.06.2010ந் தேதியில் கிரயம் வாங்கி மேற்படி கிரயம் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2010ஆம் ஆண்டின் 1049 எண்ணிட்ட பத்திரமாக பதிவாகி உள்ளது.

பின்னும், எழுநூத்திமங்கலம் கிராமம், ரீ.ச.267/3 நெ.காலையில் பு.ஹெக்.0.84.5 பூமி, ரீ.ச.267/4சி நெ.காலையில் பு.ஹெக்.0.13.5 பூமி ஆகியவற்றையும் மற்றும் சென்னசமுத்திரம் கிராமத்தில் மற்றொரு சொத்தையும் சேர்த்து, எங்களில் 2லக்கமிட்ட S.சாந்தா அவர்கள், M.செய்யப்பன் என்பவரிடம் கடந்த 10.06.2010ந் தேதியில் கிரயம் வாங்கி மேற்படி கிரயம் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2010ஆம் ஆண்டின் 1050 எண்ணிட்ட பத்திரமாக பதிவாகி உள்ளது.

1. S. Sundaram

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்சொன்ன கிரய ஆவணங்கள் மற்றும் அதன் முந்தைய மூல ஆவணம் ஆகியவற்றில் முன்பதிவு ஆவணமான பாகக்கரார் ஆவத்தின் ஆவண எண் விபரம் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் 377/1981 என்று குறிப்பிடுவதற்கு பதிலாக 317/1981 என தவறுதலாக இடம்பெற்று இருந்தபடியால் சரியானபடி ஆவண எண். 377/1981 என்பது சரி என்று உறுதிகூறி நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து, கடந்த 06.02.2023ந் தேதியில் ஒரு உறுதிமொழி ஆவணம் எழுதி மேற்படி ஆவணம் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம் 2023ஆம் ஆண்டின் 4 எண்ணிட்ட பத்திரமாக பதிவாகி உள்ளது.

இவ்விதம் பதிவாகி உள்ள கிரய ஆவணங்களின்படி இதனடியில்கண்ட சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் முழுவதும் எங்களில் 1,2லக்கமிட்டவர்களுக்கு சுயார்ஜித வகையில் பாத்தியப்பட்டுள்ளது. இவ்விதம் எங்களில் 1,2லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டதும், நாங்கள் சர்வ சுதந்திரமாயும் சர்வ வில்லங்க சுத்தியாயும் அனுபவித்து வருகிறதும் எங்களுடைய சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வருகிறதுமான இதனடியில்கண்ட சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை மட்டும் இன்று நாங்கள் உங்களுக்கு கிரயமும், சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துப் பெற்றுக் கொண்ட கிரயத்தொகை ரூபாய்.1,75,00,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம்)

கிரயம் பெறுபவர்களில் 1லக்கமிட்ட A. பழனிசாமி அவர்கள், டெவலப்மெண்ட் பேங்க் ஆப் சிங்கப்பூர் எனும் DBS வங்கி, காங்கயம் கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண். 0360307000000282 –ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கில் இருந்து,

கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், ஐ.சி.ஐ.சி.ஐ. வங்கி, எடப்பாடி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.606451000081 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023தேதியில் RTGS UTR No. 0360OI3002548988 வாயிலாக ரூபாய்.13,27,500/–மும்,

1. S. Sengottaiyan

2. S. Saritha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 நகல்களைக் கொண்டது.
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

பின்னும் கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.11215446825ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 28.04.2023தேதியில் **RTGS UTR No. 0360OI3002899209** வாயிலாக ரூபாய்.28,14,000/–மும்.

என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 1லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 1லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.41,41,500/– (ரூபாய் நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து ஐநூறு).

கிரயம் பெறுபவர்களில் 1லக்கமிட்ட A. பழனிசாமி அவர்கள், டெவலப்மெண்ட் பேங்க் ஆப் சிங்கப்பூர் எனும் DBS வங்கி, காங்கயம் கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண். 0360307000000282 –ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கில் இருந்து, கிரயம் கொடுப்பவர்களில் S. சாந்தா அவர்கள், கரூர் வைஸ்யா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.1684280000000702 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023 ந் தேதியில் **RTGS UTR No. 0360OI3002548982** வாயிலாக ரூபாய்.4,72,500/–மும், கடந்த 28.04.2023ந் தேதியில் **RTGS UTR No. 0360OI3002899046**வாயிலாக ரூபாய்.6,36,000/–மும் என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 1லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 2லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.11,08,500/– (ரூபாய் பதினொரு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து ஐநூறு).

1. S. Sundaram
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 ருடத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 நகல்களாக் கொண்டது.
8 வது நகல் பதிவு அலுவலர்

THE LEGAL DEPT. THE REGISTRATION DEPT.

கிரயம் பெறுபவர்களில் 2லக்கமிட்ட C.தெய்வசிகாமணி அவர்கள், டெவலப்மெண்ட் பேங்க் ஆப் சிங்கப்பூர் எனும் DBS வங்கி, காங்கயம் கிளையில் நடப்பு கணக்கு எண். 0360611000000354 –ன்படி வைத்து இருக்கும் நடப்பு கணக்கில் இருந்து, கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், ஐ.சி.ஐ.சி.ஐ. வங்கி, எடப்பாடி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.606451000081 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023ந் தேதியில் NEFT UTR No. 0811OP3114685359 வாயிலாக ரூபாய்.11,06,250/–மும்,

பின்னும் கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண். 11215446825ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 28.04.2023 தேதியில் NEFT UTR No. 0811OP3118225360 வாயிலாக ரூபாய்.23,45,000/–மும்

என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 2லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 1லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.34,51,250/– (ரூபாய் முப்பத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஓராயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பது).

கிரயம் பெறுபவர்களில் 2லக்கமிட்ட C.தெய்வசிகாமணி அவர்கள், டெவலப்மெண்ட் பேங்க் ஆப் சிங்கப்பூர் எனும் DBS வங்கி, காங்கயம் கிளையில் நடப்பு கணக்கு எண். 0360611000000354 –ன்படி வைத்து இருக்கும் நடப்பு கணக்கில் இருந்து, கிரயம் கொடுப்பவர்களில் S. சாந்தா அவர்கள், கரூர் வைஸ்யா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.1684280000000702 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023ந் தேதியில் NEFT UTR No. 0811OP3114685917வாயிலாக ரூபாய்.3,93,750/–மும், கடந்த 28.04.2023ந்

1. S. Singaravelan
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்தாம் 2023 ஆம் ஆண்டு முத்திரை 806ம் ஆவணம்
35 தொகைக்கு கொண்டது.
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தேதியில் **NEFT UTR No. 0811OP3118225354** வாயிலாக ரூபாய்.5,30,000/–மும் என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 2லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 2லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.9,23,750/– (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தி மூன்றாயிரத்து எழுநூற்றி ஐம்பது).

கிரயம் பெறுபவர்களில் 3லக்கமிட்ட G.கோவிந்தசாமி அவர்கள், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி, சிவன்மலை கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண். 10771682774 –ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கில் இருந்து,

கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், ஐ.சி.ஐ.சி.ஐ. வங்கி, எடப்பாடி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.606451000081 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023ந் தேதியில் **RTGS UTR No. SBINR 52023020931017770** வாயிலாக ரூபாய்.11,06,250/–மும்,

மேலும், கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், கரூர் வைஸ்யா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.1684135000017598–ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 28.04.2023ந் தேதியில் **RTGS UTR No. SBINR52023042846189569** வாயிலாக ரூபாய்.23,45,000/–மும்,

என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 3லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 1லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.34,51,250/– (ரூபாய் முப்பத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஓராயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பது).

1. S. Sangavathiyan
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 ம் ஆவணம்
35 தாள்களைக் கொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

கிரயம் பெறுபவர்களில் 3லக்கமிட்ட G.கோவிந்தசாமி அவர்கள், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி, சிவன்மலை கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.10771682774 –ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கில் இருந்து, கிரயம் கொடுப்பவர்களில் S. சாந்தா அவர்கள், கரூர் வைஸ்யா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.1684280000000702 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023ந் தேதியில் RTGS UTR No. SBINR520230209 31017313வாயிலாக ரூபாய்.3,93,750/–மும், கடந்த 28.04.2023ந் தேதியில் RTGS UTR No. SBINR52023042846190030 வாயிலாக ரூபாய்.5,30,000/–மும் என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 3லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 2லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.9,23,750/– (ரூபாய் ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தி மூன்றாயிரத்து எழுநூற்றி ஐம்பது).

கிரயம் பெறுபவர்களில் 4லக்கமிட்ட M. பாலசுப்பிரமணியம் அவர்கள், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி, சிவன்மலை கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.10771679363 –ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கில் இருந்து,

கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், ஐ.சி.ஐ.சி.ஐ. வங்கி, எடப்பாடி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.606451000081 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023ந் தேதியில் RTGS UTR No. SBINR52023020930999609 வாயிலாக ரூபாய்.8,85,000/–மும்,

மேலும், கிரயம் கொடுப்பவர்களில் 1லக்கமிட்ட S.செங்கோட்டையன் அவர்கள், கரூர் வைஸ்யா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.1684135000017598–ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 27.04.2023ந் தேதியில் RTGS UTR No. SBINR52023042746071004 வாயிலாக ரூபாய்.18,76,000/–மும்,

1.

2.

1.

2.

3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்தாம் 2023 ம் ஆவணம்
35 தான்றைக்காக் கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 4லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 1லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.27,61,000/– (ரூபாய் இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரம்).

கிரயம் பெறுபவர்களில் 4லக்கமிட்ட M. பாலசுப்பிரமணியம் அவர்கள், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி, சிவன்மலை கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண். 10771679363 –ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கில் இருந்து, கிரயம் கொடுப்பவர்களில் S. சாந்தா அவர்கள், கரூர் வைஸ்யா வங்கி, சங்ககிரி கிளையில் சேமிப்பு கணக்கு எண்.1684280000000702 ன்படி வைத்து இருக்கும் சேமிப்பு கணக்கிற்கு, கடந்த 09.02.2023ந் தேதியில் RTGS UTR No. SBINR5202302 0930999174 வாயிலாக ரூபாய்.3,15,000/–மும், கடந்த 27.04.2023ந் தேதியில் RTGS UTR No. SBINR52023042746071704 வாயிலாக ரூபாய்.4,24,000/–மும் என இரு தவணைகளில் பணப்பரிமாற்றம் செய்துள்ளதன் வாயிலாக உங்களில் 4லக்கமிட்டவரால் எங்களில் 2லக்கமிட்டவருக்கு கிரயத்தொகையில் ஒரு பகுதியாக வரவானது ரூபாய்.7,39,000/– (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதாயிரம்).

ஆக மேலே விவரிக்கப்பட்ட வங்கி பணப்பரிவர்த்தனை விபரங்களின்படி மேற்படி கிரயத்தொகை ரூபாய்.1,75,00,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம்) முழுவதையும் நாங்கள் எங்களது குடும்ப அவசிய செலவுகளுக்காக வேண்டி உங்களிடம் பெற்றுக்கொண்டுவிட்டோம்.

1. S. Singuttiyan

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்தகம் 2023 ஆம் ஆண்டின் 806 ம் ஆவணம்
35 தான்களைக் கொண்டது.
12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இனி இன்றுமுதல் இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களுக்கு உங்களில் 1லக்கமிட்டவர் 30 % பங்குதாரராகவும், உங்களில் 2லக்கமிட்டவர் 25 % பங்குதாரராகவும், உங்களில் 3லக்கமிட்டவர் 25 % பங்குதாரராகவும், உங்களில் 4லக்கமிட்டவர் 20 % பங்குதாரராகவும் இருந்து நீங்கள் நால்வரும் பூரண பாத்தியஸ்தராகி சர்வ சுதந்திரமாய் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் தானாதி வினியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் கிரயச் சொத்திற்கு இனி ஏற்படும் அரசு வரியினங்களை நீங்களே உங்களது பெயருக்கு செலுத்தி எல்லா உரிமைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்தில் இருக்கவும்.

இனி இதனடியில் கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து எங்களுக்கோ எங்களது வாரிசுகளுக்கோ எவ்வித பாத்தியமும், சம்பந்தமும், பின்தொடர்ச்சியும் கிடையாது. இதில்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எவ்வித வில்லங்க விவகாரங்களும் இல்லை. அவ்வாறின்றி தவறி வேறு ஏதேனும் முன் வில்லங்க விவகாரம் இருப்பின் அவைகளை நாங்கள் எங்களுக்கு இன்னும் இருக்கும் இதரச் சொத்துக்களைக் கொண்டு தீர்த்துக் கொடுப்போம் ஆகவும்.

இதில்கண்ட சொத்துக்களின் பட்டாவை நீங்கள் உங்களது பெயரில் பெயர் மாறுதல் செய்து கொள்வதற்கு நாங்கள் இதன் மூலம் சம்மதம் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம். இதில்கண்ட சொத்துக்களை இன்றே உங்களது சுவாதீன அனுபவத்தில் விட்டு விட்டோம். இதன் மூல ஆவணமான கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் 1048/2010, 1049/2010, 1050/2010, 1051/2010 எண்ணிட்ட அசல் கிரய ஆவணங்களையும் மற்றும் கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலக 4 புத்தகம் 4/2023 எண்ணிட்ட அசல் உறுதிமொழி ஆவணத்தினையும் இந்தக் கிரயத்திற்கு ஆதரவாக நான் உங்களது வசம் ஒப்படைப்பு செய்துள்ளோம்.

1.

2.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 படுத்திய 806 ம் ஆவணம்
35 நாள்களைக் கொண்டது.
13 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

இதில் கண்ட சொத்தானது எழுநூத்திமங்கலம் ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது ஆகும். இதன்படி நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து சம்மதித்து எழுதிக் கொடுக்கும் புஞ்சை பூமி வகையறா சுத்தக் கிரயப்பத்திரம்.

சொத்து விபரம்.

இனம் 1. கொடுமுடி சார் பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் 1048/2010, 1051/2010–ன்படி பாத்தியப்படும் சொத்து.

ஈரோடு ரிடி, கொடுமுடி சப்ரிடி, கொடுமுடி வட்டம், எழுநூத்திமங்கலம் 'ஆ' கிராமம், புதிய சர்வே எண்.265 நெ.காலை பு.ஹெக்.5.33.0க்கு த.ரூ.7.36 இது பூராவும். (பழைய க.ச.1 ஆகும்) இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.

தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை இட்டேரிக்கும், கிழமேலாக வரக்கூடிய பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு) சென்னசமுத்திரம் கிராமம் ரீ.ச.458/1சி, 458/2பி நெ. பொது வண்டிப்பாதை இட்டேரிக்கும், தங்கவேல், முத்துசாமி–கவுண்டர், கருப்பணகவுண்டர் மற்றும் அண்ணாநகர் பள்ளிக்கூடத்திற்கும் (தெற்கு) தென்வடல் பொது இட்டேரிக்கும் (மேற்கு) ரீ.ச.267/1,2,3,4ஏ,4பி,4சி,5 நெ. காலைகளுக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள மேலேசொன்ன பு.ஹெக்.5.33.0 அதாவது பு.ஏ.13.17 (பதிமூன்று ஏக்கர் பதினேழு செண்ட்) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் தென்மேற்கு மூலையில் அமைந்துள்ள விவசாய இடு பொருட்கள் வைப்பதற்காக கட்டப்பட்டுள்ள 30 X 20 = 600 சதுரடி சிமெண்ட் அட்டை வேயப்பட்ட விவசாய உபயோக பண்ணைச்சாளை முழுவதும் சேரவும். மேற்படி பண்ணைச்சாளைக்கு மின் இணைப்பு எண்.04–044–012–1640ன்படி பெறப்பட்டு இருக்கும் மின்சார இணைப்பும் டெபாசிட் உடன் சேரவும். இந்த பூமியில் இருந்த துரஸ்து கிணர் முற்றிலும் தூர்ந்துபோய்விட்டது.

1. S. Sangathurai

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 ஆம் ஆண்டின் 806 ம் ஆவணமாக
35 நகல்களாக எடுத்து
14 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இனம் 2. கொடுமுடி சார் பதிவாளர்அலுவலக 1 புத்தகம் 1049/2010, 1050/2010–ன்படி பாத்தியப்படும் சொத்து.

ஈரோடு ரிடி, கொடுமுடி சப்ரிடி, கொடுமுடி வட்டம், எழுநூத்திமங்கலம் 'ஆ' கிராமம், புதிய சர்வே எண்கள்.

267/5 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.51.5க்கு த.ரூ.0.71

267/4C நெ.காலை பு.ஹெக்.0.13.5க்கு த.ரூ.0.19

ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்.0.65.0க்கு த.ரூ.0.90

இது பூராவும். (பழைய க.ச.1 ஆகும்) இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.

ரீ.ச.267/4பி நெ.காலை பூமிக்கும் (கிழக்கு) இதில் இனம் 1ல்கண்ட ரீ.ச.265 நெ.காலை பூமிக்கும் (தெற்கு) கிழமேல் பொதுவண்டிப்பாதை இட்டேரிக்கும் (வடக்கு) தென்வடல் பொது வண்டிப்பாதை இட்டேரிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படி பு.ஹெக்.0.65.0 இது பூராவுமான பு.ஏ.1.60 ½ (ஒரு ஏக்கர் அறுபதரை செண்ட்) பூமி பூராவும்.

இனம் 3. கொடுமுடி சார் பதிவாளர்அலுவலக 1 புத்தகம் 1050/2010–ன்படி பாத்தியப்படும் சொத்துக்கள்.

ஈரோடு ரிடி, கொடுமுடி சப்ரிடி, கொடுமுடி வட்டம், எழுநூத்திமங்கலம் 'ஆ' கிராமம், ரீ.ச.267/3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.84.5க்கு த.ரூ.1.17 இது பூராவும். (பழைய க.ச.1, 3/1 ஆகும்) இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.

ரீ.ச.267/2 நெ.காலையில் சுசிலா பூமிக்கும் (கிழக்கு) இதில் இனம் 1ல்கண்ட ரீ.ச.265 நெ. காலை பூமிக்கும் (தெற்கு) ரீ.ச.267/4ஏ நெ.காலையில் கந்தசாமி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேல் பொதுவண்டிப்பாதை இட்டேரிக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள மேற்படிபு.ஹெக்.0.84.5 இது பூராவுமான பு.ஏ.2.08 ¾ (இரண்டு ஏக்கர் எட்டே முக்கால் செண்ட்) பூமி பூராவும்.

1. S. Sundaram

2. S Santha

1.

2.

3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

புத்தகம் 1 2023 ஆம் ஆண்டு சித்திய 806 ம் ஆவணம்
35 தான்கைமாக் கொண்டது.
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்படி 1,2,3 இனங்களில்கூடியது பு.ஏ.16.86 ¼ (பதினாறு ஏக்கர் எண்பத்தி ஆறேகால் செண்ட்) இந்தவகை விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமி பூராவும். மேற்சொன்ன பூமிகளுக்கு அதன் எல்லைகளில் கண்ட இட்டேரிகள் மற்றும் பஞ்சாயத்து ரோடு இவைகள் வழியாக போகவர உண்டான தடபாத்திய வசதிகள் சகிதமும் சேரவும்.

மேலேகண்ட சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூ.1,75,00,000.00

1. S. [illegible]

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

சாட்சிகள்:–

1) [illegible] [illegible] S/o [illegible] 417 [illegible]
[illegible] [illegible]
[Aadhar : 5405 6421 9907]

2) S. Tamilselvan [S. Tamilselvan] S/o N. Subramani, 78, [illegible]
[illegible]
[Adhar : 6187 2469 8787]

பத்திரம் தயார் செய்தவர் :–



M.Boopathi M.A., Document Writer,
112, Railway Station Road,
Kodumudi, Erode District 638 151,
Mobile No.9443255985,
D.W.L.No.A.1453/1999/Erode.

பத்தாம் 2023 வருடம் 806ம் ஆவணம்
35 தான்கலைக் கொண்டது.
16 வது தாள் பதிவு செய்பவர்

—

இணைப்பு 1 ஏ

வீடுகள் சம்பந்தப்பட்ட பத்திரத்துடன் தாக்கல் செய்ய வேண்டிய நமூனா

கிராமம் : எழுநூத்திமங்கலம் கதவு எண். NIL

கட்டிடங்களின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு அடிமனை உள்பட : 1,75,00,000-00

1. (அ) கட்டிடத்தின் கட்டுமானம் : மணல், சுண்ணாம்பு கலவை.
   (ஆ) அஸ்திவாரத்தின் ஆழம் : 3 அடி
   (இ) அடித்தளத்திலுள்ள சுவற்றின் பருமன் : 1 அடி
   (ஈ) கட்டிடத்தில் உபயோகித்த மரம் : நாட்டு மரங்கள்
   (உ) தரையின் விபரம் : சிமெண்ட்
2. கட்டிடம் கட்டி எத்தனை ஆண்டு ஆகிறது : 11 ஆண்டுகள்
3. ~~அடமானத்தின்~~ ஆயின பரப்பளவு : 43.13.17+43.1.60½+43.2.03¾
   (அ) ~~அடமானத்தின்~~ ஆயின மதிப்பு : ரூ.1,31,70,000-00
4. கட்டிடத்தின் பரப்பளவு : 600 சதுரடி சிமெண்ட் அட்டை வேய்ந்த உபயோகத்தில் உள்ள வீடு.
5. காம்பவுண்டு சுவர்களின் நீளம் உயரம் : இல்லை.
6. கஃசு பற்றிய விபரம் : இல்லை.
7. மின்விசை சாதனங்களின் விபரம் : மின்இணைப்பு உள்ளது.
   அ. எத்தனை பாயிண்டுகள் : 3 பாயிண்டுகள்
   ஆ. விசிறிகளின் எண்ணிக்கை : இல்லை
   இ. மோட்டார் பம்பு செட்டுகள் : இல்லை.
   ஈ. கிணற்றின் அகலம், நீளம், ஆழம் : இல்லை.
8. வருட வாடகை மதிப்பு : —
9. எழுதிக் கொடுப்பவர்களின் நிர்ணயப்படி மதிப்பு (அடிமனை உள்பட) : ரூ. 1,75,00,000-00

இடம் : கொடுமுடி

நாள் : 03.05.2023

1. S. Sangeetha
2. S. Santha

1.
2.
3. G. Ganesan
4. M. Balu

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம். கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

புத்தகம் 2023 ஆகுடத்திய 806 ம் ஆவணம்
95 தான்கணைக் கொண்டது.
17 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

1968ஆம் ஆண்டின் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 3(1)ன்படி பத்திரங்களின் விலை மதிப்புக் குறைவைத் தடுப்பதற்கான நமூனா.

கிராமம் : எழுநூத்திமங்கலம் 'ஆ' வட்டம் : கொடுமுடி

வரிசை எண்	புதிய சர்வே எண்	பூமியின் தன்மை	விஸ்தீர்ணம் பு.ஏக்.	சந்தை மதிப்பு ரூ. பை.
1.	265	புஞ்சைபூமி	பு.ஏ.13.17	ரூ. 1,31,70,000.00
2. 600 சதுரடி விவசாய உபயோக பண்ணை சாளை மதிப்பு (மின்இணைப்பு உள்பட)				ரூ. 6,35,000.00
3.	267/4C,5	புஞ்சைபூமி	பு.ஏ.1.60 ½	ரூ. 16,05,000.00
4.	267/3	புஞ்சைபூமி	பு.ஏ.2.08 ¾	ரூ. 20,87,500.00
5. தடப்பாத்திய மதிப்பு.....				ரூ. 2,500.00
ஆக மொத்த மதிப்பு.....				ரூ.1,75,00,000.00

இடம் : கொடுமுடி.

நாள் : 03.05.2023

1. S. Sangavathy

2. S. Santha

1.

2.

3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்திரம் 2023 சார்பில் 806ம் ஆவணம்
35 எண்ணுள்ளவாறு பதிவு செய்யப்பட்டது.
18 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர் நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)
(நீதி பேராணை எண்.22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர் நிலைகள், நீர் வழிப்பாதைகள், நீர் பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும்,அரசு நிலம், உள்ளாட்சி அமைப்புக்களின் நிலம், இந்து சமய அறநிலையத்துறை நிலம்,வக்ப் வாரிய நிலம், பூதான் நிலம் இல்லை எனவும் சான்று அளிக்கிறேன்/அளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன்/படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்/கள், எழுதி பெறுபவர்/கள் கீழ்க்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கிறேன் / அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவு சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)–க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1860 பிரிவு 470ன்படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதி கொடுப்பவர் மற்றும் எழுதி பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து ஆவணம் எழுதப்படுகிறது எனவும், சொத்து மாற்று சட்டம் 1882–ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பானஅனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கிறேன்/அளிக்கிறோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நான்/நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வமான நடவடிக்கைகளுக்கு கட்டுப்படுவேன்/கட்டுப்படுவோம் எனவும், இதற்கு சார் பதிவாளரும், பத்திரம் தயாரித்தவரும் பொறுப்பாக மாட்டார்கள் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கிறேன்/அளிக்கிறோம்.

1.

2.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 புத்தகம் 2023 ஆம் 806 ம் ஆவணம்
35 ஆக சேர்க்கப்பட்டு ஸ்கேன் செய்யப்பட்டது.
19 வது நாள்
பதிவு செய்பவர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு வட்டம் : கொடுமுடி

வருவாய் கிராமம் : 020 எழுநூத்திமங்கலம் - ஆ. 710 பட்டா எண் :

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. செங்கோடகவுண்டர் மகன் செங்கோட்டையன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
265	-	5 - 33.00	7.36	--	--	--	--	RTR3233/11---- 25-10-2011
		5 - 33.00	7.36					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/14/220/00710/170048** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-05-2023 அன்று 11:19:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1. S. Sangeetha

2. S. Sankha

1.

2.

3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம். கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 ஆம் 2023 ஆம் ஆண்டு 806ம் ஆவணம்
35 தாக்கலாகக் கொள்ளப்பட்டது.
20 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 020 எழுநூத்திமங்கலம் - ஆ.

1. புல எண்	**265**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	-	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**5 - 33.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**7.36**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**710**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.செங்கோட்டையன்**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **120048** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1. S. Sangavijai

2. S. Santha

1.

2.

3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பிப்ரவரி 2023 ரூ.806/- ம் ஆவணம்
35 முன்னதாக வசூலிக்கப்பட்டது.
21 வருவாய் பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : ஈரோடு வட்டம் : கொடுமுடி

வருவாய் கிராமம் : 020 எழுநூத்திமங்கலம் - ஆ. பட்டா எண் : 733

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. செங்கோட்டையன் மனைவி சாந்தா -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
267	3	0 - 84.50	1.17	--	--	--	--	RTR3231/11---- 25-10-2011
267	4C	0 - 13.50	0.19	--	--	--	--	RTR3231/11---- 25-10-2011
267	5	0 - 51.50	0.71	--	--	--	--	RTR3231/11---- 25-10-2011
		1 - 49.50	2.07					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/14/220/00733/170073** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-05-2023 அன்று 11:20:18 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1. S. Sengottiyan

2. S.Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1பக்கம் 2023 ஆம் ஆண்டு சுத்திய 806ம் ஆவணம்
35 நகல்களாக் கொள்ளது.
22 வது தான் பதிவு அலுவலர்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 020 எழுநூத்திமங்கலம் - ஆ.

1. புல எண்	**267**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**3**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 84.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.17**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**733**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.சாந்தா**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **120073** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1. S. Sangathiyan
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்திரப்பதிவு எண் 806 ம் ஆவணம்
35 தாக்கல் செய்யப்பட்டது.
23 வரைதல் பதிவு அலுவலர்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 020 எழுநூத்திமங்கலம் - ஆ.

1. புல எண்	**267**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**4C**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 13.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.19**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**733**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.சாந்தா**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **120073** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1. S. Singathuja
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

2023 ம் ஆவணம்
35 எண்ணால் கொண்டது.
24 பக்கங்கள் பதிவு அலுவலர்

அ-பதிவேடு விவரங்கள்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : கொடுமுடி

கிராமம் : 020 எழுநூத்திமங்கலம் - ஆ.

1. புல எண்	**267**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 4**
2. உட்பிரிவு எண்	**5**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 51.50**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.71**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**733**
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**1.சாந்தா**

குறிப்பு 1:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **http://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **120073** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1. S. Sangathiyan
2. S. Santha

1.
2.
3.
4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

2023 ...ம் ஆவணம்
35
25 வது தான்
பதிவு அலுவலர்

R/கொடுமுடி/புத்தகம்-1/806/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 520

திருப்பூர் மாவட்டம், காங்கயம் வட்டம், சம்பந்தம்பாளையம் கிராமம், மேட்டுப்பாறை, கதவு எண்.9/159, திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641604-ல் வசிக்கும் திரு பழனிசாமி என்பவரிடமிருந்து ₹ 12,25,000/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டு இலட்சத்து இருபத்தைந்தாயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : கொடுமுடி
நாள்: 03/05/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

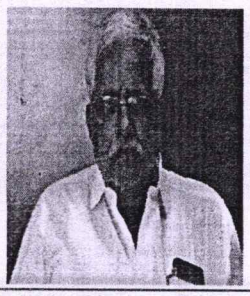
சார்பதிவாளர்
கொடுமுடி.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03ம் தேதி மு.ப. 11:41 மணியளவில் கொடுமுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 3,50,600/- செலுத்தியவர்.

புத்தகம் 1 2023 வருடத்திய 806ம் ஆவணம்
35 கோர்வைக் கொண்டது.

இடது பெருவிரல்





26 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

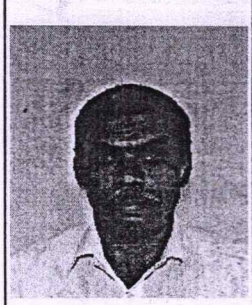




S. Sengottaiyan

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:099170bd4a689aeb5f4b9bb9ae81fec918a937

(Details from UIDAI : S Sengottaiyan S/O Sengodan, 03-06-1955, xxxxxxxx6005)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



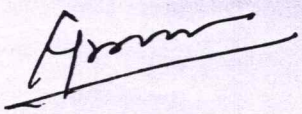
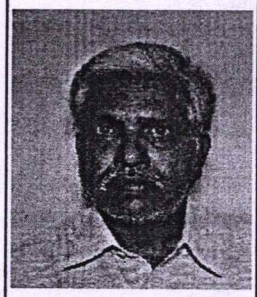
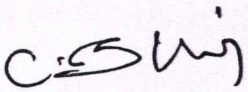
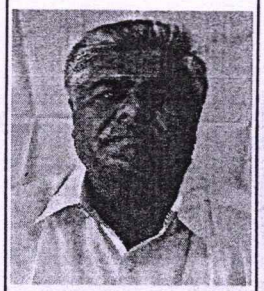
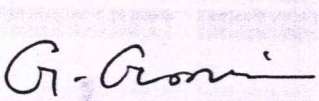
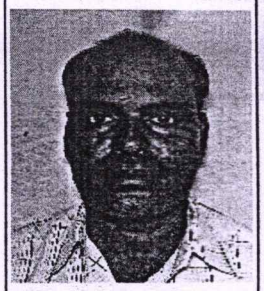
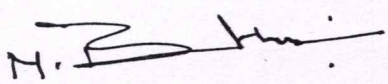
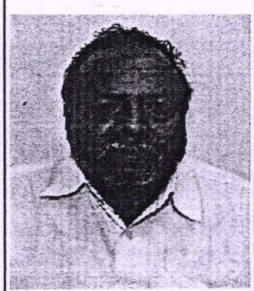


S. Santha

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:450470b1a1091d6d794651b73d4d6f33a525c1

(Details from UIDAI : Santha Sengottaiyan W/O



	Sengottaiyan, 30-07-1962, xxxxxxxx4916)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:2098788673e1d861c14a90adb73bb986cb24da (Details from UIDAI : Palanisamy S/O: Ammasaiyappa, 20-07-1958, xxxxxxxx6104)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:910475ca6eaab4ba914dd580a9e218aa8309e4 (Details from UIDAI : Deivasigamani S/O: Chinnasamy, 23-06-1965, xxxxxxxx2401)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:551870ab0673106dc149198b247b942db72e81 (Details from UIDAI : Govindasamy S/O: Gurusamy, 05-06-1965, xxxxxxxx4441)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:913759f360bacf1efd4a048e5140f02eaf84a3 (Details from UIDAI : Balasubramaniyam Maruthanayagam S/O: Maruthanayagam, 04-10-1964, xxxxxxxx1693)	

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 806ம் ஆவணம்
35 தாளகளைக் கொண்டது.
27 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 3ம் நாள்

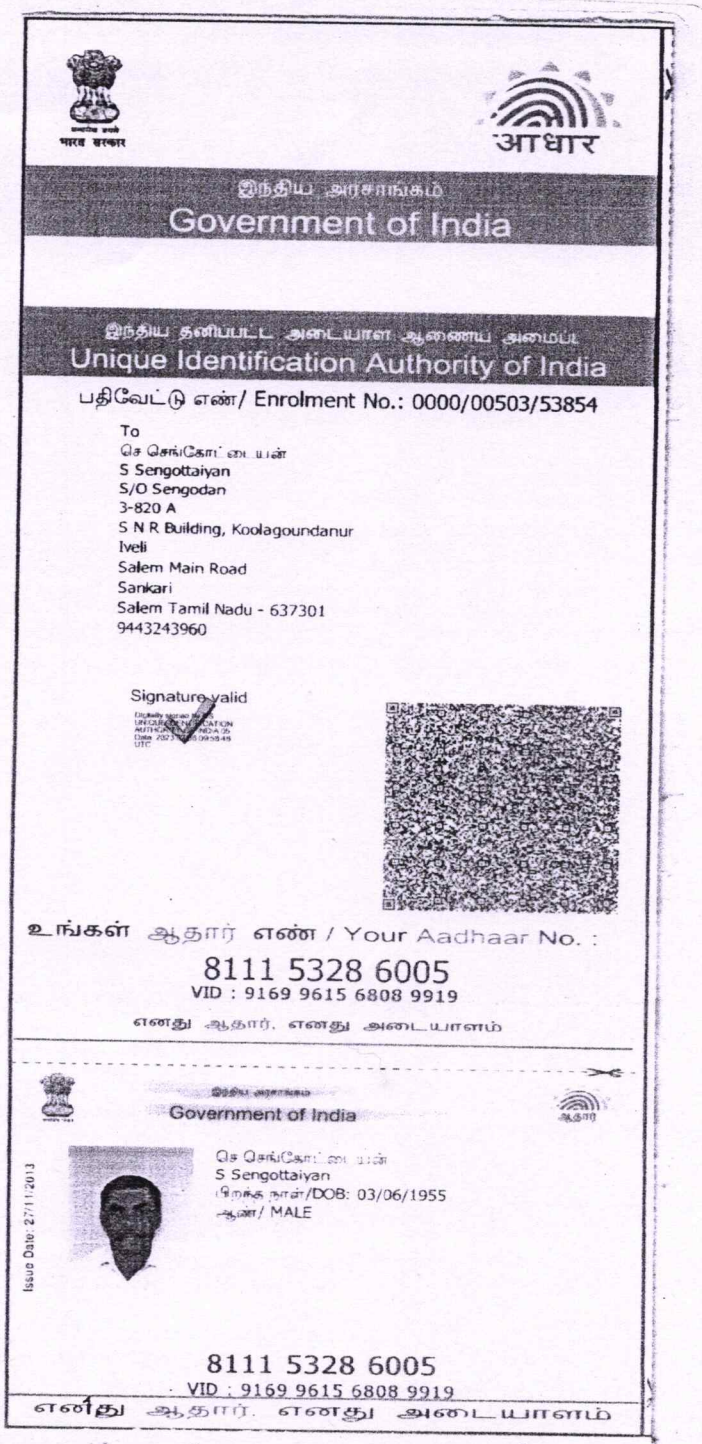
சார்பதிவாளர்
கொடுமுடி

R/கொடுமுடி/புத்தகம்-1/806/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 03/05/2023
கொடுமுடி

சார்பதிவாளர்
கொடுமுடி

புத்தகம் 2023 ஆம் ஆண்டு மறுபதிவு செய்யப்பட்ட 806ம் ஆவணம்
35 தாள்களைக் கொண்டது.
28 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0000/00503/53854

To
செ செங்கோ டையன்
S Sengottaiyan
S/O Sengodan
3-820 A
S N R Building, Koolagoundanur
Iveli
Salem Main Road
Sankari
Salem Tamil Nadu - 637301
9443243960

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8111 5328 6005

VID : 9169 9615 6808 9919

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Issue Date: 27/11/2013

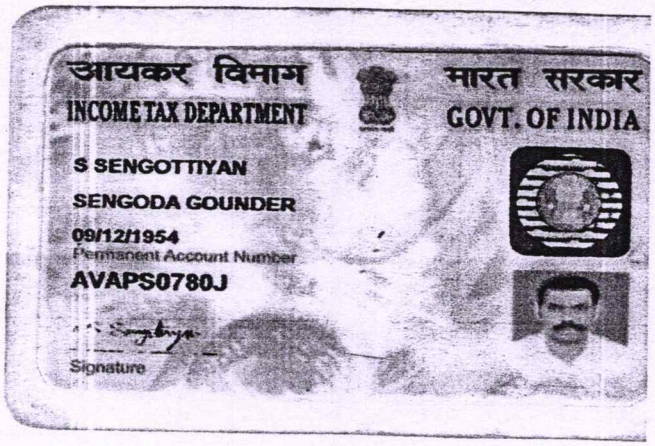
Government of India

செ செங்கோ டையன்
S Sengottaiyan
பிறந்த நாள்/DOB: 03/06/1955
ஆண்/ MALE

8111 5328 6005

VID : 9169 9615 6808 9919

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



S. Sengottaiyan

2. S. Santha

1.

2.

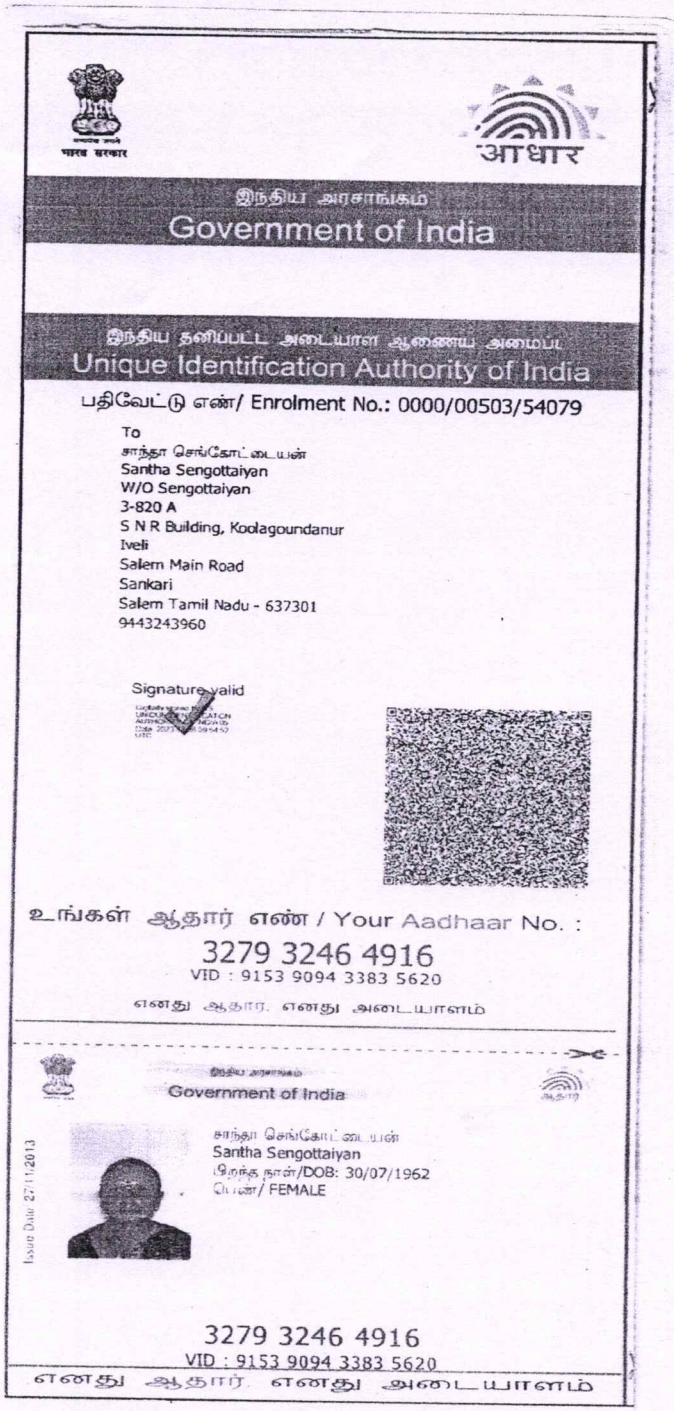
3.

4.

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்தகம் 2023 குடித்தில் 806 ம் ஆவணம்
35 தாக்கலைக் கொண்டது.
29 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0000/00503/54079

To
சாந்தா செங்கோட்டையன்
Santha Sengottaiyan
W/O Sengottaiyan
3-820 A
S N R Building, Koolagoundanur
Iveli
Salem Main Road
Sankari
Salem Tamil Nadu - 637301
9443243960

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
3279 3246 4916
VID : 9153 9094 3383 5620
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Issue Date: 27/11/2013

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சாந்தா செங்கோட்டையன்
Santha Sengottaiyan
பிறந்த நாள்/DOB: 30/07/1962
பெண்/ FEMALE

3279 3246 4916
VID : 9153 9094 3383 5620
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AMQPS8375N

नाम / Name
SANTHA S

पिता का नाम / Father's Name
ATHIYANNAN

जन्म की तारीख / Date of Birth
30/07/1962

S. Santha
हस्ताक्षर / Signature

08042022

1. S. Sengottaiyan

2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.

2.

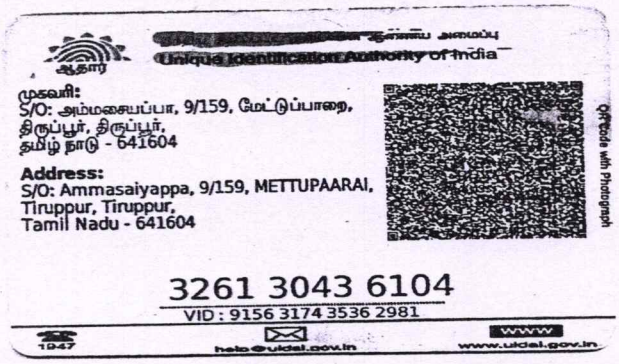
3.

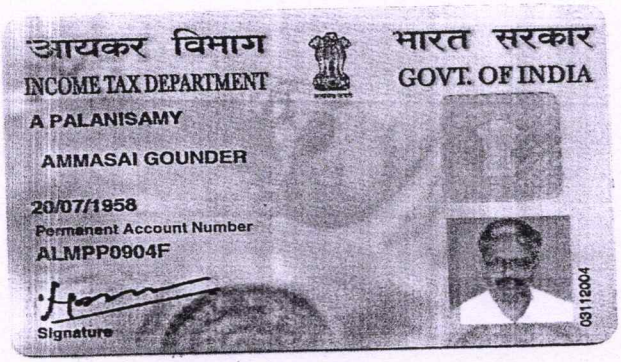
4.

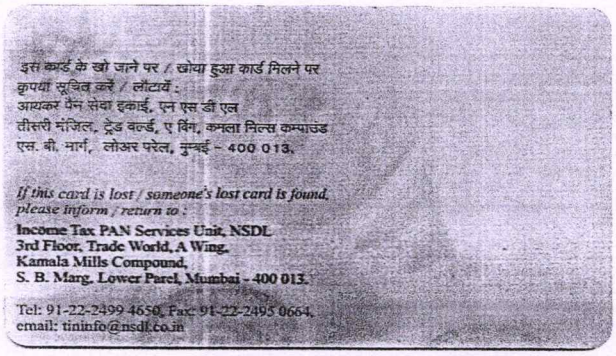
கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

புத்தகம் 1 2023 ம் ஆவணம்
35 நகல்களைக் கொண்டது.
30 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்









1. S. Sengottaiyan

2. S. Saritha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

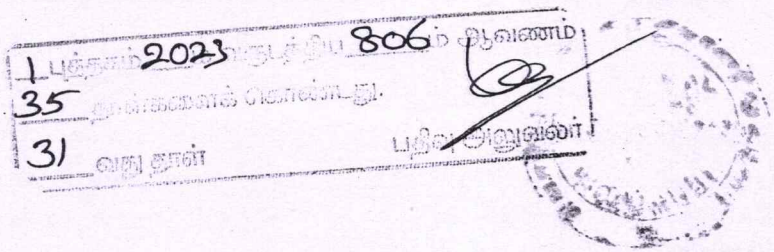
1.

2.

3.

4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

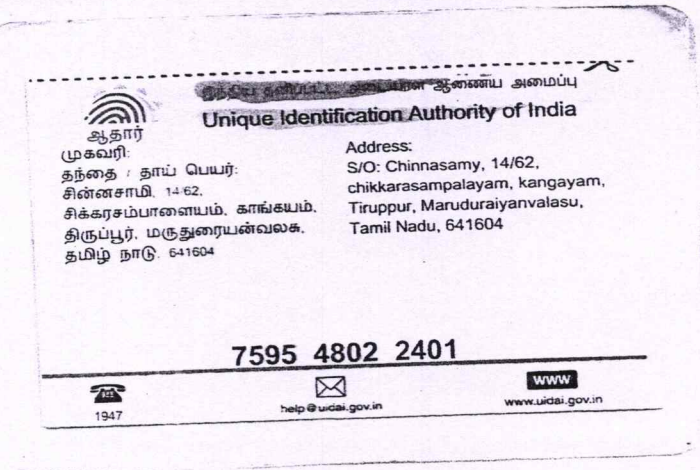




இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
தெய்வசிகாமணி
Deivasigamani
பிறந்த நாள் / DOB : 23/06/1965
ஆண்பால் / Male

7595 4802 2401

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



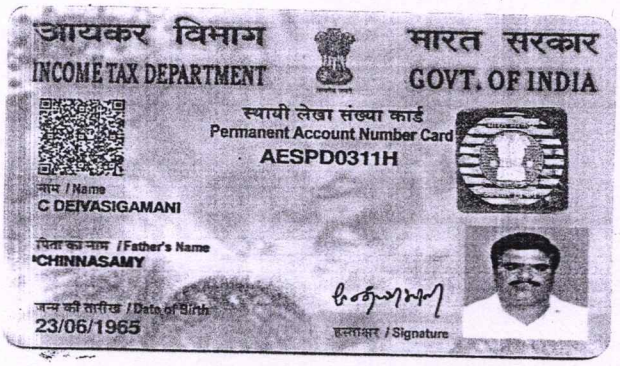
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
சின்னசாமி, 14/62,
சிக்கரசம்பாளையம், காங்கயம்,
திருப்பூர், மருதுரையன்வலசு,
தமிழ் நாடு, 641604

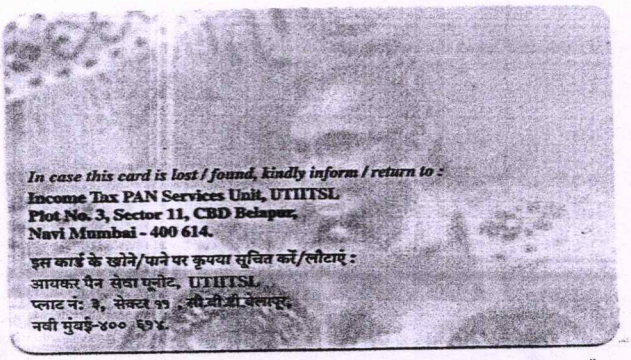
Address:
S/O: Chinnasamy, 14/62,
chikkarasampalayam, kangayam,
Tiruppur, Maruduraiyanvalasu,
Tamil Nadu, 641604

7595 4802 2401

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AESPD0311H
नाम / Name
C DEIVASIGAMANI
पिता का नाम / Father's Name
CHINNASAMY
जन्म की तारीख / Date of Birth
23/06/1965
हस्ताक्षर / Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

1. S. Sangathija
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்தாம் 2023 ஆம் ஆண்டு 806 ம் ஆவணம்
35 நான்காவர் கொண்டது.
32 வது தாள் பதிவு அலுவலர்


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

கோவிந்தசாமி
Govindasamy
பிறந்த நாள்/ DOB: 05/06/1965
ஆண் / MALE

3706 4102 4441

ஆதார் -சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

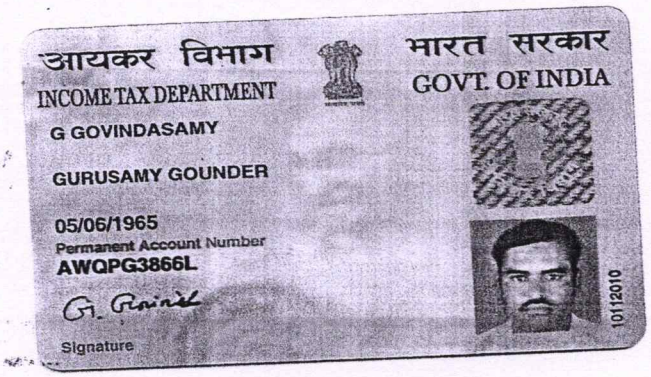

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

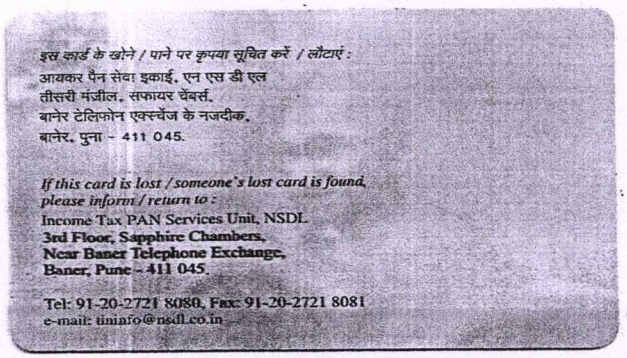
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
குருசாமி, 1/21,
அரசம்பாளையம் அஞ்சல்,
காரைக்காட்டுப் புதூர்,
சிவன்மலை, திருப்பூர்,
தமிழ் நாடு -638701

Address:
S/O: Gurusamy, 1/21,
ARASAMPALAYAM POST,
KARAIKATTU PUDUR, Sivanmalai,
Tiruppur,
Tamil Nadu - 638701

3706 4102 4441

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
G GOVINDASAMY
GURUSAMY GOUNDER
05/06/1965
Permanent Account Number
AWQPG3866L
Signature
10112010


इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंजील, सफायर चेंबर्स,
बानेर टेलिफोन एक्स्चेंज के नजदीक,
बानेर, पुना - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

1. S. Gangoutraja
2. S. Santha

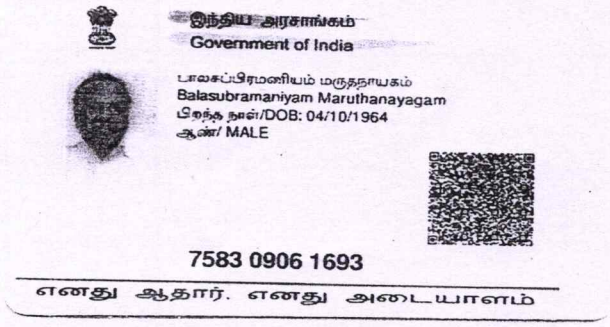
கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பத்திரம் 2023 ம் ஆவணம்
35 தரகுகளைக் கொண்டது.
33 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

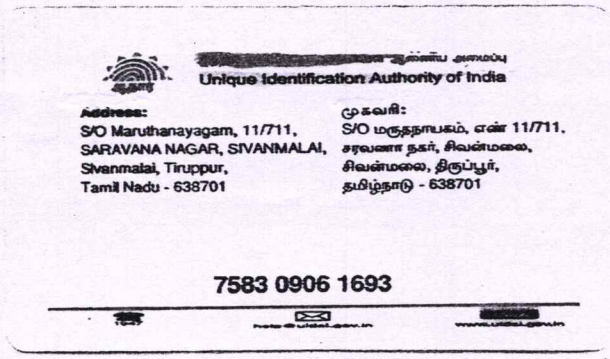
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

பாலசுப்பிரமணியம் மருதநாயகம்
Balasubramaniyam Maruthanayagam
பிறந்த நாள்/DOB: 04/10/1964
ஆண்/ MALE

7583 0906 1693

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

Address:
S/O Maruthanayagam, 11/711,
SARAVANA NAGAR, SIVANMALAI,
Sivanmalai, Tiruppur,
Tamil Nadu - 638701

முகவரி:
S/O மருதநாயகம், எண் 11/711,
சரவணா நகர், சிவன்மலை,
சிவன்மலை, திருப்பூர்,
தமிழ்நாடு - 638701

7583 0906 1693


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AHGPB7621R

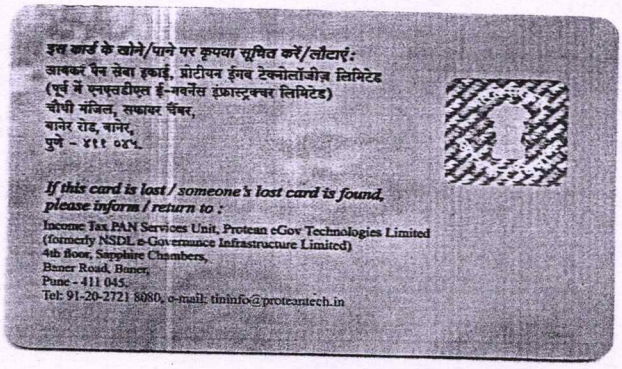
नाम/ Name
BALASUBRAMANIYAM MARUTHANAYAGAM

पिता का नाम/ Father's Name
MARUTHANAYAGAM

जन्म की तारीख/ Date of Birth
04/10/1964

हस्ताक्षर / Signature

31032023


इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, प्रोटीयन ईगव टेक्नोलॉजीज़ लिमिटेड
(पूर्व में एनएसडीएल ई-गवर्नेंस इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड)
चौथी मंजिल, सफायर चैंबर,
बानेर रोड, बानेर,
पुणे - ४११ ०४५.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, Protean eGov Technologies Limited
(formerly NSDL e-Governance Infrastructure Limited)
4th floor, Sapphire Chambers,
Baner Road, Baner,
Pune - 411 045.
Tel: 91-20-2721 8080, e-mail: tininfo@proteantech.in

1. S. Sangeetha
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

புரட்டாசி 2023 806 ம் ஆவணம்
35 நாள்களைக் கொண்டது.
34 வது நாள்
பதிவு அதிகாரி

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
முத்துக்குமார் வ ப
Muthukumar V P



பிறந்த நாள்/DOB: 02/03/1985
ஆண்பால்/Male
5405 6421 9907

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: த/தை : தாய் பெயர்
பழனிச்சாமி 47,
பெரியவீட்டுக்காரர் சந்து,
ஈரோடு, வடக்குபுதுப்பாளையம்,
தமிழ் நாடு, 638152

Address: S/O: Palanisamy, 47,
PERIYAVETTUKARAR LANE,
Erode, Vadakkupudupalayam,
Tamil Nadu, 638152

5405 6421 9907

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

V.P.Muth

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
தமிழ்செல்வன் சுப்பரமணியம்
Tamilselvan Subramaniyam
தாய : ??????????
Mother : KAMALATTAL



பிறந்த நாள்/DOB: 29/11/1986
ஆண்பால் / Male
6187 2469 8787

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O சுப்பரமணியம், 78
அகிலாண்டபுரம், காங்கேயம், காங்கேயம்
திருப்பூர், தமிழ் நாடு, 638701

Address: S/O:
Subramaniyam, 78,
AKILANDAPURAM,
Kangeyam, Kangayam,
Tiruppur, Kangeyam, Tamil
Nadu, 638701

6187 2469 8787

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

S.Tamilselvan

1. S. Sangeetha
2. S. Santha

கிரயம் கொடுப்பவர்களின் கையொப்பம்.

1.
2.
3.
4.

கிரயம்பெறுபவர்களின் கையொப்பம்.

1 பக்கம் 2023 ... 806 ஆவணம்
35
35

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.