Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கோவில்பட்டி	Date / நாள்: 18-Aug-2025
Village /கிராமம்:மந்தித் தோப்பு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 339/1B1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 17-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	807/1976	11-Jun-1976 12-Jun-1976 14-Jun-1976	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. நாராயணசாமி நாயக்கர் 2. மூக்கம்மாள் (எ) கிருஷ்ணம்மாள் 3. சீனிவாசன் 4. ராமானுஜம் 5. அய்யலுச்சாமி	1. நாராயணசாமி நாயக்கர் 2. மூக்கம்மாள் (எ) கிருஷ்ணம்மாள் 3. சீனிவாசன் 4. ராமானுஜம் 5. அய்யலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,221/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.39221/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி டவுண்			Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 54A					

	Boundary Details: தெவ தெருவுக்கம் (கி), கிமே நடபாதைக்கும் (வ), சீதாலட்சுமி ருக்மணி வீடுகளுக்கும் பொதுசுவருக்கும் (மே), சாமி நாயக்கர் சீனிவாசன் வீட்டுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 317/2 கிமே அடி 53x45 உள்ள மனையும் அதில் கிமே அடி 23x26 அளவில் மட்டப்பா வீடாயும் கட்டியுள்ள காரை மட்டப்பா வீடும் அதன் வகையறாவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 5.73
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: கெங்கையா நாயக்கர் புஞ்சைக்கும் (வ), சுப்பனாசாரி சீத்தம்மாள் ருக்மணியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (கி), சுப்பனாசாரி சீத்தம்மாள் ருக்மணியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (மே), எங்கம்மாள் நாயக்கர் புஞ்சைக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 253 ஏ 9.34ல் மேல்பக்கம் ஏ 5.73 ம்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செ** 6
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 316/20 செ 6
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செ** 90
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 23/2 செ 90
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செ** 91
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 246/1 செ 91
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செ** 1.95
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில்

	கிமே ஓடைக்கும் (வ), சீதாலட்சுமி புஞ்சைக்கும் (மே), சுப்பா நாயக்கர் புஞ்சைக்கும் (தெ), தெவ ஓடைக்கு (கி)	விபரம்..சர்வே எண் 23/1 ஏ 15.80ல் மேல்கடாசியில் ஏ 1.95
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: இதர இனங்கள்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 3.33
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: சீதாலட்சுமியம்மாள் ருக்மணியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), சீதாலட்சுமியம்மாள் ருக்மணியம்மாள் புஞ்சைக்கும (கி), சுப்பா நாயக்கர் புஞ்சைக்கும் (மே), சூசைமுத்து ஞானமணி இவர்கள் புஞ்சைக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 23/1 ல் வடபக்கம் ஏ 3.33ம்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 2.24
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: கிமே ஓடைக்கும் (தெ), சீதாலட்சுமி ருக்மணியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), திருப்பதி நாயக்கர் புஞ்சைக்கும் (மே), ருக்மணியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 29/3 ஏ 3.36ல் வடபக்கம் ஏ 2.24 ம்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.04
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, ஊத்துப் பட்டி கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: ஞானமணி புஞ்சைக்கும் (கி), கிமே ஓடைக்கும் (தெ), லட்சுமியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), சீதாலெட்சுமியம்மாள் புஞ்சைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 தபசில் விபரம்..சர்வே எண் 258/2 ஏ 3.10ல் மேல்பக்கம் ஏ 1.04 ம்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: பைபாஸ் ரோட்டுக்கும் (கி), 3வது லக்கத்தார் பாக புன்செய்க்கும் (தெ), சோலையப்பத்தேவர் வகையறா புன்செய்க்கும் குருசாமிநாயக்கர் லிங்கசாமிநாயக்கர் கங்கணம்மாள் செல்லம்மாள் வெங்கிடசாமிநாயக்கர் புன்செயக்கும் வீடுகளுக்கும் (வ), தெவ் ஓடைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1வது தபசில் சர்வே 86/6பி ஏக்2.19ல் தென்பக்கம் செ50 க்கு மால் , சர்வே61/2 செ16ம்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: பைபாஸ் ரோட்டுக்கும் (கி), 4வது லக்கத்தார் பாக புன்செய்க்கும் (தெ), 1வது தபசில் புன்செய்க்கும் (வ), தெவ ஓடைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது தபசில் சர்வே 86/6பி ஏக்2.19ல் தென்பாதியில் வடபுரம் செ50க்கு மால்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: சுப்பாநாயக்கர் மாரியப்பன் இவர்கள்வீடுகளுக்கும் (கி), 4வது லக்கத்தார் பாக புன்செய்க்கும் வடக்கு, முனியசாமி, ராஜபுலு வீடுகளுக்கும் தெற்கு, தெவ ரோட்டுக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது தபசில் சர்வே 89/4 செ65ல் வடபுரம் செ32க்கு மால்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது தபசில் சர்வே 40/2 ஏக்5.27ம், சர்வே 17/1 செ39ம், சர்வே 17/3 செ29ம், சர்வே 17/6 செ41ம், சர்வே17/8 செ33ம், சர்வே17/11 ஏக்1.21ம், சர்வே37/5 செ89ம், சர்வே59/5 செ14ம், சர்வே60/7 செ12ம்,
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: 5வது நபர் பாக புன்செய்க்கும் தெற்கு, 3வது நபர் பாக புன்செய்க்கும் வடக்கு, பைபாஸ்ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, தெவ ஓடைக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது தபசில் சர்வே 4/3 ஏக்5.20ம், சர்வே18/1 ஏக்1.38ம், சர்வே18/4-ஏக்2.8ம், சர்வே21/10 செ30ம், சர்வே21/11 ஏக்1.85ம், சர்வே 62/8 செ46ம், சர்வே 62/2 செ44ம், சர்வே 86/6பி ஏக்2.19ல் வடபாதியில் தென்புரம் செ50க்கு மால்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: 3வது நபர் பாக புன்செய்க்கும் தெற்கு, சீனிநாயக்கர் வீட்டுக்கும் சுப்பாநாயக்கர் மாரிமுத்து வகையறா காலிமனைக்கும் வடக்கு, 27நிர் வீட்டுக்கும் கிழக்கு, தெவ ஓடைக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது தபசில் சர்வே 89/4 செ65ல் தென்புரம் செ33க்கு மால்

	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: சுப்பாநாயக்கர் புன்செய்க்கும் தெற்கு, 4வது பாக புன்செய்க்கும் வடக்கு, பைபாஸ் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு, தெவ ஓடைக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது தபசில் சர்வே 86/6B எக்2.19ல் வடபக்கம் செ69க்கு மால்
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27**மேல்புரம்**	
	Boundary Details: சங்கரப்பநாயக்கர் வீட்டுக்கும் தெற்கு, நாராயணம்மாள் வீட்டுக்கம் சீனிநாயக்கர் காலிமனைக்கும் வடக்கு, சுப்பாநாயக்கர், ரெங்கசாமிநாயக்கர் வீடுகளுக்கும் கிழக்கு, 4வது நபர் ராமானுஜ பாக வீட்டுக்கம் பொதுச்சுவருக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3வது தபசில் நத்தம் சர்வே 90ல் உள்ள மனைவீட்டுக்கு மால் இதற்குள் கிமே 30 x 52 உள்ள மனையும் அதில்கிமே அடி 28 x 23 அளவில் மட்டப்பாவும் 28 x 13 அளவில் ஓட்டுத்தாழ்வாரமாய் உள்ள தெற்கே பார்த்த காரைமட்டப்பா ஓட்டுத்தாழ்வார வீடும் அதன் கதவுநிலை மேலகோப்பு வகையறாவும்
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, இனாம் மணியாச்சி (கி) & (ட)	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 27**கீழ்புரம்**	
	Boundary Details: சுப்பாநாயக்கர் வீட்டுக்கும் தெற்கு, சீனிநாயக்கர் வீட்டுக்கும் வடக்கு, 3வது நபா பாக வீட்டுக்கும் பொதுச்சுவருக்கும் கிழக்கு, இதன் 9வது அயிட்டத்துக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது தபசில் நத்தம் சர்வே 90ல் உள்ள மனைவீட்டுக்கு மால் இதற்குள் கிழமேல் ஜாதியடி மேல்புரம் பொதுச்சுவர் உள்பட கிமே 25 x 69.1/2 உள்ள மனையும் அதில்கிமே அடி 25 x 10 அளவில் காரைமட்டப்பா வீடும் அதன் கதவுநிலை மேலகோப்பு வகையறாவும்
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்புக் கிராமம்	Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1
	Boundary Details: கோபால் புன்செய்க்கும் தெற்கு, கிமே ஓடைக்கும் வடக்கு, கோவில்பட்டி போகிற ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, சீத்தாலட்சுமியம்மாள் ரூக்மணியம்மாள் இவர்கள் புன்செய்க்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2வது தபசில் சர்வே 342/1 எக்9.52ல் மேல்புரம் தோட்டம் ஏக்4.76
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்புக் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1		
	Boundary Details: சீனிவாசன் லட்சுமியம்மாள் புன்செய்க்கும் வடக்கு, கிமே ஓடைக்கும் தெற்கு, கோவில்பட்டி போகிற ரோட்டுக்கும் கிழக்கு, சீத்தாலட்சுமியம்மாள் ரூக்மணியம்மாள் இவர்கள் புன்செய்க்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது தபசில் சர்வே 339/1 எக்7.26ல் மேல்புரம் தோட்டம் ஏக்3.63		
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்புக் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 338/3, 339/1, 342/1		
	Boundary Details: பண்ணைபுன்செய்க்கும் கொண்டுசாமிநாயக்கர் புன்செய்க்கும் வடக்கு, பண்ணைபுன்செய்க்கும் கொண்டுசாமிநாயக்கர் புன்செய்க்கும் மேற்கு, சீனிநாயக்கர் புன்செய்க்கும் கிழக்கு, சீத்தாலட்சுமியம்மாள் ரூக்மணியம்மாள் இவர்கள் புன்செய்க்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5வது தபசில் சர்வே 338/3 ஏக்3.18ல் தென்புரம் 1.59		
2	1047/1989	12-Apr-1989 17-Apr-1989 20-Apr-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. N. சிந்தலசேரி அய்யலுசாமி	1. முத்துசாமி 2. காசியம்மாள் 3. மல்லிகா 4. லட்சுமி 5. ராஜேஸ்வரி 6. கிருஷ்ணன் 7. கந்தசாமி 8. சின்னத்தம்பி 9. மாரி 10. அன்பரசி 11. இசக்கி 12. மாரியம்மாள் 13. செல்லத்தாய் 14. முத்தையா 15. சொர்ணம் 16. மகேந்திரமணி 17. சண்முகத்தாய் 18. அனந்தம்மாள் 19. மூக்கம்மாள் 20. கருப்பசாமி	1272, 427
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 807/ 1976	
	Document Remarks/	Prev.Doc No.: (Ref.Vol.:963, Ref.Page:365)				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: இதர இனங்கள்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்புக் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 339/1		
	Boundary Details: தெவ பாதைக்கு (கி), அய்யலுசாமி இடத்துக்கு (தெ), வெங்கட்டராம நாயக்கர் இடத்துக்கு (வ), ராஜகோபால் இடத்துக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 339(1) சப்டிவிஷன்படி 339(1B) ஏ3.57ல் தென்புரம் ஏ1.00க்கு மால். கூழ இடங்கள் தென்னங்கன்றுகள் நடும் உபயோத்திற்கு கொடுக்கப்பட்டவை ஆகும்.		
3	282/1993	29-Mar-1993 29-Mar-1993 10-Feb-1993	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிந்தலச்சேரி அய்யாச்சாமி	1. ச. பெருமாள் என்ற முரளிதரன்	1383, 355
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,156/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 807/ 1976	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்புக் கிராமம்			Survey No./புல எண் : 339/1B		
	Boundary Details: எ. கொ கையிருப்பு கைவசம் உள்ள 48 ஒடை புஞ்சைக்கும் (மே), எ. கொ வண்டிப்பாதைக்கும் (வ), கி மே ஒடைக்கும் (தெ), கோவில்பட்டி போகிற ரோட்டுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சப்டிசர்வே 339/1B நிரில் மானாவாரி புஞ்சை H.A 1.44.5 வடபக்கம் ஏக் செ 48 டல மேல்பக்கம் ஏக் 2.00க்கு மானாவாரி நிலம்		
4	2135/2010	18-Mar-2010 18-Mar-2010 18-Mar-2010	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஜெயலட்சுமி 2. வெங்கடேசன் 3. மாலதி 4. சிவராமன்	1. பரமசிவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1047/ 1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச மீ** 120		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்பு (கி) & (ட)			Survey No./புல எண் : 339/1, 339/1B		
	Boundary Details: வடக்கு முரளிதரன் புன்செய், தெற்கு கிமே ரோடு, கிழக்கு எங்கள் கைவசமுள்ள காலிமனை, மேற்கு அன்பரசி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட கிமே மீ 10.00 தெவ மீ 12.00க்கு சமீ 120 உள்ள மனையும் ஷை மனையில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.காங்கிரிட் போட்ட வீடும் ச மீ 10 அளவில் உள்ளதும் அதன் கட்டுக்கோப்பு, மேற்கோப்பு, கதவு நிலை, ஜன்னல் வகையறா சமஸ்தமும் கதவு எண் 183 ம்.		

5	5220/2015	28-Jul-2015 28-Jul-2015 28-Jul-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. லட்சுமி	1. K. காளீஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,760/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,760/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1047/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	PR.Doc.No.1047/1989 கிரையம் மதிப்பு ரூ.29760/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ச அடி** 1085.872		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித் தோப்பு (கி) & (ட)			Survey No./புல எண் : 339/1, 339/1B, 339/1B2		
	Boundary Details: வடக்கே அய்யலுசாமி அவர்களின் நிலம், தெற்கே கிமே பாதை, கிழக்கே சர்வே 339/1பி3 நிர் காலிமனையிடம், மேற்கே தெவ ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட ஏக் 3 செ 57 ல் தென்புரம் ஏக் 1.00 ல் தற்போது சப்டிபடி சர்வே 339/1பி2 நிரில் 0.01.0 க்கு செ 2.50 உள்ள காலிமனைக்கு கிமே வடத மீ 9.6+9.8 தெவ மீ 10.4 க்கு ச மீ 100.88 க்கு ச அடி 1085.872 க்கு செ 2.49 ம் உள்ள காலிமனையிடமும்.		
6	865/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 31-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விமலாதேவி(முத.) தனலெட்சுமி(முக.)	1. பழனிச்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 72,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 282/1993, 7/2012	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 23304 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.7000 மட்டும் 20-Mar-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.4010 மட்டும் 08-04-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1B1 - 20 ஏர்ஸ், 26.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு					
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யலுசாமி புன்செய் நிலம், மேற்கு - கோவில்பட்டி செல்லும் ரோடு, வடக்கு - ஓடை, தெற்கு - சர்வே 339/1பி1 நம்பரில் உள்ள தென்பக்க புன்செய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குற்பட்ட மந்தித்தோப்பு கிராமம் அயன் சர்வே 339/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 1-44.50ல் வடபக்கம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 48 ஆக இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவு சர்வே 339/1பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 1-04.00 க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 56 ல் மேல்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-80.97 க்கு ஏக்கர் 2 ல் வடபக்கம் ஹெக்டேர் 0-20.26 க்கு செண்ட் 50 உள்ள புன்செய் நிலம்.		
7	866/2023	19-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/	1. விமலாதேவி(முத.)	1. பழனிச்செல்வம்	-

		19-Jan-2023 31-Jan-2023	கிரைய ஆவணம்	தனலெட்சுமி(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,16,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,16,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 282/1993, 7/2012	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 69854 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.20986 மட்டும் 20-Mar-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு பதிவு கட்டணம் ரூ.11985 மட்டும் 08-04-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1B1 - 60 ஏர்ஸ், 71.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - அய்யலுசாமி புன்செய் நிலம், மேற்கு - கோவில்பட்டி செல்லும் ரோடு, வடக்கு - சர்வே 339/1பி1 நம்பரில் உள்ள வடபக்க புன்செய் நிலம், தெற்கு - அய்யலுசாமி புன்செய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குற்பட்ட மந்தித்தோப்பு கிராமம் அயன் சர்வே 339/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 1-44.50ல் வடபக்கம் ஏக்கர் 2 செண்ட் 48 ஆக இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவு சர்வே 339/1பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 1-04.00 க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 56 ல் மேல்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-80.97 க்கு ஏக்கர் 2 ல் தென்பக்கம் ஹெக்டேர் 0-60.71 க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 50 உள்ள புன்செய் நிலம்.		
8	1794/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. பழனிச்செல்வம்	1. தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்கள் மூலமாகவும் மந்தித்தோப்பு ஊராட்சியின் தற்போதைய தனி அதிகாரி ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாகவும் மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 866/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித்தோப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1B1B - 812.61 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/1பி1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - தென்வடல் நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - இம் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட மந்தித்தோப்பு கிராமம் சர்வே 339/1பி நம்பர் நிலம் ஹெக் 1.44.50 ல் வடபக்கம் ஏக் 2 செ 48 ஆக இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே 339/1பி1 நம்பர் நிலம்		

	உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்					ஹெக் 1.04.00 க்கு ஏக் 2 செ 56 ல் மேல்பக்கம் ஹெக் 0.80.97 க்கு ஏக் 2.00 ல் தென்பக்கம் தற்போது சப்டிபடி சர்வே 339/1பி1பி நம்பர் நிலம் ஹெக் 0.60.70 க்கு ஏக் 1 செ 50 உள்ள நிலங்களை தெருக்கள் கொடுத்து வீட்டுமனைகளாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் இணைய தளபதிவுஎண்.எம்சியுபிஒஒபிஎம்/தூத்துக்குடி/2025/டிசிபி தேதி27-02-2025ன்படி கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி மனைப்பிரிவு சாலைகள் இனங்களுக்கான விபரம் 9.00 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வடத மீ 89.77+90.82 தெவ மீ 9.00 க்கு ச மீ 812.65 அளவிலான கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை உள்படவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித்தோப்பு					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1B1B - 677.16 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/1பி1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - தென்வடல் நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம் ஷை சர்வே நம்பரில் ஷை விஸ்தீரணத்தில் அமைந்துள்ள 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வடத மீ 93.63+94.49 தெவ மீ 7.20 க்கு ச மீ 677.16 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை உள்படவும்-
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித்தோப்பு					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1B1B - 24.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார வாரிய ஓடுக்கீடு (பிபி-2) மனையிடம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, வடக்கு - இம் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம் ஷை சர்வே நம்பர்களில் ஷை விஸ்தீரணங்களில் தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் இணைய தள பதிவு எண்.எம்சியுபிஒஒபிஎம்/தூத்துக்குடி/2025/டிசிபிதேதி27-02-2025ன்படி கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (பிபி-1) க்கு கிமே வடத மீ 3.00+3.00 தெவ மேத மீ 8.00+8.00 க்கு ச மீ 24.00 உள்ள மனையிடம் உள்ள மனையிடம் உள்படவும்.
9	1795/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. பழனிச்செல்வம்	1. தூத்துக்குடி மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக மேற்படி தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 866/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மந்தித் தோப்பு, மந்தித்தோப்பு					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1B1B - 25.08 சதுர மீட்டர்

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 339/1பி1சி நம்பர் நிலம், மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (பிபி-1), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்ட மந்தித்தோப்பு கிராமம் சர்வே 339/1பி நம்பர் நிலம் ஹெக் 1.44.50 ல் வடபக்கம் ஏக் 2 செ 48 ஆக இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே 339/1பி1 நம்பர் நிலம் ஹெக் 1.04.00 க்கு ஏக் 2 செ 56 ல் மேல்பக்கம் ஹெக் 0.80.97 க்கு ஏக் 2.00 ல் தென்பக்கம் தற்போது சப்டிபடி சர்வே 339/1பி1பி நம்பர் நிலம் ஹெக் 0.60.70 க்கு ஏக் 1 செ 50 உள்ள நிலங்களை தெருக்கள் கொடுத்து பிளாட்டுகளாக்கியதில் தூத்துக்குடி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் இணைய தள பதிவு எண்.எம்சியுபிஒஒபிஎம்/தூத்துக்குடி/2025/டிசிபி தேதி 27-02-2025 ன்படி கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு (பிபி-2) க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் வடத மீ 3.27+3.00 தெவ மேத மீ 8.00+8.00 க்கு ச மீ 25.08 உள்ள மனையிடம் உள்படவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.