Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thirukovilur	Date / நாள்: 25-Sep-2025
Village /கிராமம்:Kiranur. T	Survey Details /சர்வே விவரம்: 50/3C, 50/4B, 50/6C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 24-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	523/1983	02-Apr-1983 02-Apr-1983 04-Apr-1983	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. கோவிந்தராஜ் (த&கா) 2. கணேஷ் (மைனர்)	1. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி	1162, 91
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,966/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரு.7966 வட்டி 10.25% கெடு 5 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.71 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (V)			Survey No./புல எண் : 50/6, 59		
	எல்லை விபரங்கள்: பாண்டுரங்கமுதலியார் நிலத்திற்கும் (கி), பழனிஅம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெ), கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கும் (மே), வீராசாமி முதலியார் நிலத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 50/6 ல் 3.42 செண்டில் மத்தியில் 1.71 செண்டும்,		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.74 1/2 செண்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (V)			Survey No./புல எண் : 50/6, 59		
	எல்லை விபரங்கள்: செல்வராஜ் நிலத்திற்கும் (தெ), தலையாரி குப்பன் நிலத்திற்கும் (வ), கோபால் முதலியார் நிலத்திற்கும் (மே), பாண்டுரங்கமுதலியார் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண் 59/-ல் 1.89 செண்டில் மத்தியில் 0.74 1/2 செண்ட்.		
2	2027/1991	24-Oct-1991 24-Oct-1991 28-Oct-1991	Mortgage deed without possession	1. கோவிந்தராஜ் (த & கா) 2. கணேஷ்(மைனர்) 3. மகேஷ்(மைனர்)	1. திருகோவிலூர் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி	1334, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 14 200 வட்டி 11.50%கெடு 5 ஆண்டு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.42 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (V)			Survey No./புல எண் : 50/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 50/6 3.42 ம் வாங்கப்போகும் டயர் வண்டி மாடுகள் உள்பவுடம்		
3	884/2001	12-Mar-2001 28-Mar-2001 29-Mar-2001	Sale deed	1. P. லலிதா 2. P. ராஜேஷ் 3. T. கோவிந்தராஜ் 4. G. கணேஷ் 5. G. மகேஷ்	1. கிருபாலட்சுமி	1668, 33
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.45 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (V)			Survey No./புல எண் : 50/5, 50/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 50/6 3.42 செ , 50/5 0.03 செ ஆக 3.45 செண்ட்		
4	1365/2001	22-May-2001 25-May-2001 29-May-2001	Sale deed	1. கிருபாலட்சுமி (முகவர்) 2. குருபேக் (முதல்வர்) 3. ஜஹாங்கீர் (முதல்வர்) 4. நவாப் (முதல்வர்) 5. அமீர்ஜான் (த &	1. V.K. ராஜராஜேஸ்வரி	1675, 187

				கா)(முதல்வர்) 6. இர்பான் (மைனர்)((முதல்வர்) 7. ரேஷ்மா (மைனர்)((முதல்வர்) 8. பியாரேஜான் ((முதல்வர்) 9. லியாஸ் ((முதல்வர்) 10. உண்ணாமலை அம்மாள் ((முதல்வர்) 11. கண்ணாயிரம் ((முதல்வர்) 12. பள்ளிப்பட்டான் ((முதல்வர்) 13. புஷ்பம் ((முதல்வர்) 14. பழனியம்மாள் ((முதல்வர்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 81,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.96 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (V)			Survey No./புல எண் : 50/3, 50/4, 58/2, 61/2, 62/4, 62/7, 62/9		
	எல்லை விபரங்கள்: பாவாடை நிலத்திற்கு (கி), விருத்தாம்பாள் நிலத்திற்கு (வ), பள்ளிப்பட்டான் வகையரா நிலுவை நிலத்திற்கு (தெ), மயான பாதைக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 58/2 0.48.5 க்கு 1.20 ல் இதன் மத்தியில் 1.00 செ, 62/4 0.18.5 க்கு 0.46 செ, 62/7 0.04.0 க்கு 0.10 செ, 62/9 0.16.0 க்கு 0.39 செ, 61/2 0.10.0 க்கு 0.25 செ, 50/3 0.21.0 க்கு 0.53 செ , 50/4 0.21.0 க்கு 0.53 செ ஆக 3.96 செண்ட்		
5	1787/2011	02-May-2011 03-May-2011 03-May-2011	Settlement-family members	1. V.K. ராஜராஜேஸ்வரி 2. V.K. அபிராமசுந்தரி	1. E.K.T. கிருபாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,15,027/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,15,027/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1365/ 2001, 1436/ 2001, 2942/ 2003, 3093/ 2003	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூபாய்.9615027/- தாயாருக்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 236147 **சதுரடிக்கு** 21961.671 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (T In V)			Survey No./புல எண் : 123, 123/1, 123/1B, 50/3, 50/4, 61/1, 61/2, 61/3, 61/4, 61/7, 61/8, 61/9, 62/3, 62/3A2C, 62/4, 62/7, 62/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ரீ.சர்வே நெ.61/1 ல் 0.41.5 ஏர்சு, அ பு ரி ச.61/2 ல் 0.10.0 ஏர்சு, அ பு ரி ச 61/3 ல் 0.31.0 ஏர்சு, அ பு ச 61/4 ல் 0.83.0 ஏர்சு, அ பு ரி ச 61/7 ல் 0.11.5 ஏர்சு, அ பு ச 61/8 ல் 0.12.0 ஏர்சு, அ பு ரி ச 61/9 ல் 0.11.5 ஏர்சு, அ பு ரி ச 62/7 ல் 0.04.0 ஏர்சு, அ பு ரி ச 62/9 ல் 0.16.0 ஏர்சு, அ பு ச 123/1B ல் 0.10.0 ஏர்சு (பழைய சர்வே நெ.123/1 ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆக 2.30.5 ஏர்சுக்கு 5.70		

				செண்டுக்கு 248520 சதுரடியும் மற்றும் ரீ சர்வே நெ.62/3A2C ல் 322 சதுரடியும் (பழைய சர்வே நெ.62/3 ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆக மொத்தம் 248842 சதுரடியில் சம்மந்தப்பட்ட வக்கீல் E.K.T.நகர் மனைப்பிரிவில் எ கொ ஏற்கனவே கிரயம் கொடுத்த மனை எண்கள்.34, 36, 37 மற்றும் 148 முழுவதும், 2 ல் பகுதி, 3 ல் பகுதி மற்றும் 149, 150, 151 முழுவதும் மற்றும் 155 ல் பகுதி, 156 ல் பகுதி ஆக விற்பனை செய்த மனைகளுக்கு மொத்த 12695 சதுரடி போக வரைபடத்தில் கண்டவாறு மீதி மொத்த மனைகள் சாலைகள் சேர்ந்து 236147 சதுரடிக்கு 21961.671 சதுரமீட்டர் மனை மட்டும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.61.5 **ஏர்சு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (V)			Survey No./புல எண் : 123, 123/1, 123/1B, 50/3, 50/4, 61/1, 61/2, 61/3, 61/4, 61/7, 61/8, 61/9, 62/3, 62/3A2C, 62/4, 62/7, 62/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரி ச 50/3 ல் 0.21.5 ஏர்சு, அ பு ரி ச 50/4 ல் 0.21.5 ஏர்சு, அ பு ரி ச 62/4 ல் 0.18.5 ஏர்சு ஆக 0.61.5 ஏர்சு நிலமும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T, Kiranur.T (T In V)			Survey No./புல எண் : 123, 123/1, 123/1B, 50/3, 50/4, 61/1, 61/2, 61/3, 61/4, 61/7, 61/8, 61/9, 62/3, 62/3A2C, 62/4, 62/7, 62/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.123/1B யில் உள்ள மனைகளுக்கு செல்ல, தற்போதைய ரீ சர்வே நெ.123/1 ல் (பழைய நெ.123/-) மதூதிக்குச் சொந்தமான நிலத்திற்கு மேற்கில் கி.மே.ஜாதியடி 20 தெவ.ஜாதியடி 328 நீளத்தில் திருக்கோவிலூர் சங்கராபுரம் மெயின்ரோட்டிலிருந்து செல்லும் மாமூல் வழி நடையில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும், மேற்படி வழி நடையை தொடர்ந்தாற்போல் கி.மே.ஜாதியடி 20 தெ.வ.ஜாதியடி 83 1/2 தற்போதைய ரீ சர்வே நெ.123/1 ல் (பழையது 123/-) ஜெயகுமாரி அவர்களிடமிருந்து குலோத்துங்கன் அவர்கள் கிரயம் பெற்றுள்ள காலிமனைக்கு மேற்காக செல்லும் மாமூல் வழிநடையில் மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உள்படவும் சேர்ந்து.		
6	365/2025	23-Jan-2025 23-Jan-2025 23-Jan-2025	Gift deed	1. கிருபாலட்சுமி	1. விழுப்புரம் மாவட்டமாக இருந்து தற்காலம் கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம் திருக்கோவிலூர் வட்டம் திருக்கோவிலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் T.கீரனூர் ஊராட்சி தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வரும் தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 2/-		1787/2011, 884/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3 - 13.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/3-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.50/3-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - வக்கீல் EKT நகரில் சர்வே எண்.61-ல் வடக்கு தெற்காக செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதில் கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், திருக்கோயிலூர் சப்டியைச் சேர்ந்த கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், திருக்கோயிலூர் வட்டம், T.கீரனூர் கிராமத்தில் தற்கால பட்டா எண்.13-ன்படியும், மற்றும் ஆவணப்படியும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/3 விஸ்தீரணம் 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.53 சென்டில் ஏக்கர்.0.13 சென்ட் அளவுள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/3-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வக்கீல் EKT நகரில் சர்வே எண்.61-ல் வடக்கு தெற்காக செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு), இதில் கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.50/3-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.13 சென்ட் அளவுள்ள நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/6 - 23.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - BMR CITY மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.32-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தற்கால பட்டா எண்.1153-ன்படியும், மற்றும் ஆவணப்படியும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/6 விஸ்தீரணம் 1.38.50 ஹெக்டேருக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர்.3.42 சென்டில் ஏக்கர்.0.23½ சென்ட் அளவுள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (தெற்கு), BMR CITY மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.32-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.23½ சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்டமும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.0.36½ சென்ட் அளவுள்ள நிலம்		
7	366/2025	23-Jan-2025 23-Jan-2025 23-Jan-2025	Sale deed	1. கிருபாலட்சுமி	1. புவனேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,81,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,81,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1787/2011, 884/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/6 - 1 ACRE, 46.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், திருக்கோயிலூர் சப்டியைச் சேர்ந்த கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்,		

	(மேற்கு), மேற்கு - பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இதில் கண்ட 2,3-வது அயிட்ட சொத்துக்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் மற்றும் சர்வே எண்கள்.31, 32-க்கும் (வடக்கு)			திருக்கோயிலூர் வட்டம், T.கீரனூர் கிராமத்தில் தற்கால பட்டா எண்.1153-ன்படியும், மற்றும் ஆவணப்படியும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/6 விஸ்தீரணம் 1.38.50 ஹெக்டேருக்கு ஏக்கர் கணக்கில் எக்கர்.3.42 சென்டில் ஏக்கர்.1.46¼ சென்ட் அளவுள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), இதில் கண்ட 2, 3-வது அயிட்ட சொத்துக்களுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் மற்றும் சர்வே எண்கள்.31, 32-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.1.46¼ சென்ட் அளவுள்ள நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/4 - 49.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/4-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதில் கண்ட 3-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.60-க்கும் மற்றும் சர்வே எண்.61-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தற்கால பட்டா எண்.13-ன்படியும், மற்றும் ஆவணப்படியும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/4 விஸ்தீரணம் 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.53 சென்டில் ஏக்கர்.0.49¼ சென்ட் அளவுள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- இதில் கண்ட 3-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.50/4-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.60-க்கும் மற்றும் சர்வே எண்.61-க்கும் (தெற்கு), இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.49¼ சென்ட் அளவுள்ள நிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3 - 21.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.61-க்கும், மற்றும் வடக்கு தெற்காக செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தற்கால பட்டா எண்.13-ன்படியும், மற்றும் ஆவணப்படியும் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/3 விஸ்தீரணம் 0.21.50 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் கணக்கில் ஏக்கர்.0.53 சென்டில் ஏக்கர்.0.21½ சென்ட் அளவுள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கிழக்கு), இதில் கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.61-க்கும், மற்றும் வடக்கு தெற்காக செல்லும் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு), இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்துக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.21½ சென்ட் அளவுள்ள நிலமும், ஆக மேற்கண்ட மூன்று அயிட்டமும் சேர்த்து ஏக்கர்.2.17 சென்ட் அளவுள்ள நிலம்.		
8	4462/2025	10-Jul-2025 10-Jul-2025 10-Jul-2025	Gift deed	1. புவனேஸ்வரி	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல்பட்டு வரும் கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம் திருக்கோவிலூர் வட்டம் திருக்கோவிலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவருக்குபின் இனி அப்பதவிக்கு வழி வழியாக வரப்போகும்	-

				அலுவலர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 366/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 434.61 SQUARE FEET		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/4எ1-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், திருக்கோயிலூர் சப்டியைச் சேர்ந்த கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், திருக்கோயிலூர் வட்டம், T.கீரனூர் கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், திருக்கோவிலூர் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட T.கீரனூர் கிராமத்தில் பட்டா எண்.3293, அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/3, இதற்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.50/3C விஸ்தீரணம் 0.08.70 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/4, இதற்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.50/4B விஸ்தீரணம் 0.19.95 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.50/6, இதற்கு புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.50/6C விஸ்தீரணம் 0.59.22 ஏர்ஸ் நிலமும், ஆக மொத்தம் 0.87.87 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் 2.17 சென்டில் 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/4எ1-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 46.88 மீட்டர், தென்புறம் 47.73 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர், மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 432.36 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 434.61 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 349.02 SQUARE FEET		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.60-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.60-க்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 9.14 மீட்டர், தென்புறம் 9.14 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 38.37 மீட்டர், மேல்புறம் 37.51 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 346.77 சதுர மீட்டர் மற்றும் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 349.02 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 461.16 SQUARE FEET		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 49.86 மீட்டர், தென்புறம் 50.56 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர், மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 458.91 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 461.16 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 485.84 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52.58 மீட்டர், தென்புறம் 53.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர், மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 483.59 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 485.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 510.34 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 0.86 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 55.26 மீட்டர், தென்புறம் 55.92 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.14 மீட்டர், மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 508.09 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 510.34 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 163.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.86 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு இடத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :-இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-

	சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.61/9எ1பி-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.32-க்கும் (வடக்கு)				வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.61/9எ1பி-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.32-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 0.86 மீட்டர், தென்புறம் 0.86 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 163.91 மீட்டர், மேல்புறம் 163.91 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 163.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,			
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 49.21 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 3.0 மீட்டர், தென்புறம் 4.01 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 14.06 மீட்டர், மேல்புறம் 14.02 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 49.21 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,			
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/3C, 50/4B, 50/6C - 49.21 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.50/6-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பகுதி நிலத்துக்கும் மற்றும் சர்வே எண்கள்.31, 32-க்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.50/6டி-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 9.14 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 3.0 மீட்டர், தென்புறம் 4.01 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 14.06 மீட்டர், மேல்புறம் 14.02 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 49.21 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், ஆக மேற்கண்ட சாலை பரப்பும், மேற்படி சாலைகளில் உள்ள மூலைமுடக்கு இடமும் சேர்த்து 2381.54 சதுர மீட்டரும், TANGEDCO இடம் 49.21 சதுர மீட்டரும், பொது இடம் 49.21 சதுர மீட்டரும், உள்ள இடங்கள்.			
9	5346/2025	19-Aug-2025 19-Aug-2025 19-Aug-2025	Deed of Receipt	1. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) கோபாலன்(முக.)	1. கோவிந்தராஜ் 2. கணேஷ்	-	

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 523/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/6A, 50/6B, 50/6C, 50/6D - 1 ACRE, 71.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பாண்டுரங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பழனி அம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - வீராசாமி முதலியார் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் Wet நஞ்சை Dry புஞ்சை தீர்வை 50/6 - 3.42 1.71 7.70 சக்குபந்தி: பாண்டுரங்க முதலியார் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) பழனி அம்மாள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) கோவிந்தசாமி நிலத்திற்கும் (மேற்கு) வீராசாமி முதலியார் நிலத்திற்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் 1.71 செண்ட்.		
10	5347/2025	19-Aug-2025 19-Aug-2025 19-Aug-2025	Deed of Receipt	1. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) கோபாலன்(முக.)	1. கோவிந்தராஜ் 2. கணேஷ் 3. மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2027/1991	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kiranur. T			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 50/6A, 50/6B, 50/6C, 50/6D - 3 ACRE, 42.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். Wet நஞ்சை Dry புஞ்சை தீர்வை 50/6 - 3.42 7.69		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.