Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மல்லசமுத்திரம்	Date / நாள்: 02-Jul-2024
Village /கிராமம்:ராமாபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 96/4, 96/7

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 01-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2318/2011	03-Jun-2011 03-Jun-2011 03-Jun-2011	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. கே. பெரியசாமி 2. கே. ரங்கசாமி	1. மேற்படி நபர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.42000/- A பாக மதிப்பை ரூ.13000/- 1 நபரும், B பாகமதிப்பை ரூ.29000/- 2 நபரும் அடைவதாய்				
	அட்டவணை பி1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.80		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ. 96/5 பு.ஹெ.0.67.5 க்கு ஏ. 1.67 இதில், ச.நெ. 96/4 மற்றும் பொது தடத்திற்கு (கி) ச.நெ. 96/6 ஏரிக்கு (மே), ச.நெ. 96/7 நிக்கு (வ) ஏபாகம் ஏ.0.74 செண்ட நிக்கு ஏ. 0.06 செண்ட் நிக்கும்பொது தடபாகத்திற்கு (தெ), ன் மத்தியில் ஏ. 0.80 நிலம் பூரா.					

	அட்டவணை பி2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ0.02
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்	Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை ச.நெ. 96/4 க்கு (கி), தெவ விடப்பட்டிருக்கு பொது தடத்திற்கு (மே) ஏ.பாகஸ்தர் எ. 0.06 செண்ட் நிக்கு (வ), ச.நெ. 96/1 பாதைக்கு (தெ), ன் மத்தியில் ஏ. 0.04 செண்ட் இதில் கிணர் 1 லும் பொதுவில் பேர்பாதிக்கு ஏ 0.02 க்கு நிலம் பூரா.	
	அட்டவணை பி3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.01.1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்	Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை ச.நெ. பொது கிணர் மற்றம் பாகஸ்தர் ஏ. 0.06 செண்ட் நிக்கு (கி), A.B, பாக சொத்திற்கு (மே) ச.நெ. 96/8 தரிசு நிக்கு (தெ), இந்த பாக சொத்திற்கு (வ), ன்மத்தியில் ஏ. 0.03 செண்ட் தடத்தில் பொதுவில் பேர்பாதிக்கு ஏ.0.01.1/2 க்கு நிலம் பூரா.	
	அட்டவணை பி4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 630 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்	Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை நத்தம் ச.நெ. 70/1 தற்போதைய நத்தம் ச.நெ. 220/5 விஸ்தீர்ணம் 0.0058.5 ச.மீ க்கு, நத்தம் ச.நெ. 219/6 தெவ வீதிக்கு (கி) நத்தம் ச.நெ. 220/1 தெவ சந்துக்கு (மே), நத்தம் ச.நெ.220/5 க்கு (தெ) நத்தம் ச.நெ. 220/7 க்கு (வ), ன் மத்தியில் கிமே வபு 10.4 மீ தெபு 9.4 மீ தெவ கிபு 6.4 மீ மேபு 5.4 மீ இந்தளவுள்ள 0.0058.5 ச.மீ க்கு 630 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூரா. ஆவணப்படி தடநடபாத்தியம் பூரா.	
	அட்டவணை ஏ1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.74
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்	Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.96/5 பு.ஹெ.0.67.5 க்கு ஏ. 1.67 இதில், தெவ விடப்பட்டுள்ள 0.03 செண்ட் நிக்கு (கி) ச.நெ. 96/6 ஏரிக்கு (மே), ஷை ச.நெ,.பி.பாகம் ஏ.0.80 செண்ட் நிக்கு (வ) ச.நெ. 97,96/8 க்கு (தெ), ன் மத்தியில் ஏ. 0.74 க்கு நிலம் பூரா.	
	அட்டவணை ஏ2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.06
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்	Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5

	எல்லை விபரங்கள்: ஷை ச.நெ. 96/4 க்கு (கி), தெவ விடப்பட்டிருக்கும் 0.03 செண்ட் தடத்திற்கு (மே) பி.பாகம் எ. 0.80 செண்ட் நிக்கு (வ), பொது கிணற்றிற்கும் (தெ), ன் மத்தியில் ஏ.0.06 க்கு நிலம் பூரா.					
	அட்டவணை ஏ3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5		
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை ச.நெ. 96/4 க்கு (கி), வெ விடப்பட்டிருக்கும் பொது தடத்திற்கு (மே) இந்த பாகஸ்தர் ஏ. 0.06 செண்ட் நிக்கு (வ), ச.நெ. 96/1 பாதைக்கு (தெ) ன் மத்தியில் ஏ. 0.04 செண்டிலும், இதில் கிணர் 1 லும் பொதுவில் பேர்பாதிக்கு ஏ. 0.02 க்குநிலம் பூரா.					
	அட்டவணை ஏ4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.01.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 220/5, 70/1, 96/4, 96/5		
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை ச.நெ. பொது கிணர் மற்றும் இந்த பாகஸ்தர் ஏ. 0.06 செண்ட் நிக்கு (கி), ஏ.பி,.பாக சொத்திற்கு(மே) ச.நெ 96/8 தரிசு நிககு (தெ), பி.பானக சொத்திற்கு(வ) ன் மத்தியில் ஏ. 0.03 செண்ட் தடத்தில் பொதுவில் பேர்பாதிக்கு ஏ. 0.01.1/2 க்கு நிலம் பூரா. ஆவணப்படி தடநடபாத்தியம் பூரா.					
2	945/2015	18-Mar-2015 18-Mar-2015 18-Mar-2015	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. பி. பழனிமுத்து	1. பி. அருண்பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தாசெ ரூ 571000/- மகனுக்கு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 96/4, 96/7		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 96/4 புஹெ 0.54.5க்கு ஏ1.35 நிலம் பூரா.					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.11		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 96/4, 96/7		
	எல்லை விபரங்கள்: ச நெ96/7 புஹெ 0.85.5க்கு ஏ 2.11 நிலம் பூரா.					
3	911/2017	25-May-2017 25-May-2017 25-May-2017	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. பி. அருண்பிரசாத்	1. இராமாபுரம் தொடக்கவேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடூரூ.100000/- வட்டி 7% கெடு 1வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 96/4, 96/7		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 96/4 புஹெ0.54.5க்குஏ1.35 நிலம் பூரா.					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 2.11		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், ராமாபுரம்			Survey No./புல எண் : 96/4, 96/7		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 96/7 புஹெ 0.85.5க்கு ஏ2.11செ நிலம் பூரா. போர்வெல் 1ம் பூராவும்.					
4	5285/2022	10-Nov-2022 10-Nov-2022 10-Nov-2022	இரசீது ஆவணம்	1. இராமாபுரம் தொடக்கவேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி லிமிடெட்(முத.) ரமேஷ்(முக.)	1. அருண்பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 911/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 89 ச நெ 96/4 பு ஹெ 0.54.5 க்கு தீ ரு 2.11 இதற்கு ஏ 1.35 நிலம் பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7 - 2 ஏக்கர், 11.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 89 ச நெ 96/7 பு ஹெ 0.85.5 க்கு தீ ரு 3.28 இதற்கு ஏ 2.11 நிலம் பூராவும் இதிலுள்ள போர்வெல் 1 பூராவும்		
5	5286/2022	10-Nov-2022 10-Nov-2022 10-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/கிரைய ஆவணம்	1. அருண்பிரசாத் 2. சந்திப்ரோஷன்(முத.) அருண்பிரசாத்(இ.க.)	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 945/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 96/5ஏ, 5பி, 5ஈ, சநெ 96/7 க்கும் மேற்கு , மேற்கு - ச நெ 96/2பி, 3ஏ,3சி நிலத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச நெ 96/1 நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச நெ 95/6, 3ஏ,17 ஆகிய இவைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 89 ச நெ 96/4 பு ஹெ 0.54.5 க்கு தீ ரு 2.11 இதற்கு ஏ 1.35 நிலம் பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7 - 2 ஏக்கர், 11.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 96/6 நிலத்திற்கும் மேற்கு , மேற்கு - ச நெ 96/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச நெ 96/5ஈ நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச நெ 95/3ஏ,22,24 க்கம் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 89 ச நெ 96/7 பு ஹெ 0.85.5 க்கு தீ ரு 3.28 இதற்கு ஏ 2.11 நிலம் பூராவும்		
6	165/2023	10-Jan-2023 10-Jan-2023 10-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/கிரைய ஆவணம்	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. பிரதீப்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5286/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 96/5ஏ, 5பி, 5ஈ, சநெ 96/7 க்கும் மேற்கு , மேற்கு - ச நெ 96/2பி,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் ரிடி, மல்லசமுத்திரம் சப்ரிடி, திருச்செங்கோடு வட்டம், இராமாபுரம்		

	3ஏ,3சி நிலத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச நெ 96/1 நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச நெ 95/6, 3ஏ,17 ஆகிய இவைகளுக்கும் வடக்கு			கிராமம், பட்டா எண். 7383 சர்வே எண்.96/4 பு.உறைக்.0.54.5க்கு தீர்வை ரூ.2.11 பைசா இதற்கு பு.ஏ.1.35 ஏக்கர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7 - 2 ஏக்கர், 11.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 96/6 நிலத்திற்கும் மேற்கு , மேற்கு - ச நெ 96/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச நெ 96/5ஈ நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச நெ 95/3ஏ,22,24 க்கம் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண். 7383 சர்வே எண்.96/7 பு.உறைக்.0.85.5க்கு தீர்வை 3.28 பைசா இதற்கு பு.ஏ.2.11 ஏக்கர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும் , ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும்.		
7	810/2023	20-Feb-2023 20-Feb-2023 20-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரதீப்குமார்	1. பழனிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 165/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 96/5ஏ, 5பி, 5ஈ, சநெ 96/7 க்கும் மேற்கு , மேற்கு - ச நெ 96/2பி, 3ஏ,3சி நிலத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச நெ 96/1 நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச நெ 95/6, 3ஏ,17 ஆகிய இவைகளுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 7388 ச நெ 96/4 பு ஹெ 0.54.5 க்கு தீ ரு 2.11 இதற்கு ஏ 1.35 நிலம் பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7 - 2 ஏக்கர், 11.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ 96/6 நிலத்திற்கும் மேற்கு , மேற்கு - ச நெ 96/4 நிலத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச நெ 96/5ஈ நிலத்திற்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச நெ 95/3ஏ,22,24 க்கம் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 7388 ச நெ 96/7 பு ஹெ 0.85.5 க்கு தீ ரு 3.28 இதற்கு ஏ 2.11 நிலம் பூராவும்		
8	4533/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனிமுத்து	1. சந்திரசேகரன் 2. நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 810/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.96/5ஏ, 5பி, 5ஈ, சர்வே எண்.96/7 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.96/2பி, 3ஏ, 3சி நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.96/1 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.95/6, 3ஏ,17 ஆகிய இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராம பட்டா எண்.7392, சர்வே எண்.96/4, பு.ஹெக்.0.54.50-க்கு தீ.ரூ.2.11 இதற்கு பு.ஏக்.1.35 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7 - 5.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம், மேற்கு - மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.95/18, 3ஏ ஆகிய இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.05½ செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
9	1184/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் 2. நாகராஜன்	1. ராமாபுரம் ஊராட்சி மன்ற	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4533/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/7B - 233.98 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.96/7ஏ-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.2, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.96/7ஏ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 9.2 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலை, சர்வே எண்.96/18-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டிடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். சாலை எண்-1-க்கு அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/7பி) கிழமேலில் வடபுரம் 25.20 மீட்டர், கிழமேலில்		

		தென்புரம் 23.80 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 9.50 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 9.60 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 233.98 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 563.22 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.96/3ஏ, 96/3சி உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், சாலை எண்.4, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைமனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, சாலை எண்.3, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். சாலை எண்-2-க்கு அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/4) கிழமேலில் வடபுரம் 61.96 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 63.20 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 9 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 9 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 563.22 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 81.28 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - 7.4 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு

		செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். சாலை எண்-3-க்கு அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/4) கிழமேலில் வடபுரம் 7.40 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 7.40 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 9.68 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 11.68 மீட்டர், ஆ,க இந்தளவுள்ள 79.03 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், மூலை முடுக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், ஆக மொத்தம் 81.28 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 781.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, சாலை எண்.5, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, சாலை எண்.6, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, வடக்கு - 18 மீட்டர் அகல கொசவன் காடு-ஏரிக்காடு நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். சாலை எண்-4-க்கு அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/4) கிழமேலில் வடபுரம் 10 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 10 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 8 0.04 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 74.54 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 772.90 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், மூலை முடுக்கு 9 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், ஆக மொத்தம் 781.9 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 258.03 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.69/7ஏ-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா

		எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். சாலை எண்-5-க்கு அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/4) கிழமேலில் வடபுரம் 34.95 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 36.10 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 7.2 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 7.2 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 255.78 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், மூலைமுடுக்கு 2.25சதுரடிமீட்டர் கொண்ட நிலமும், ஆக மொத்தம் 258.03 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 193.45 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.96/5பி,96/5இ-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். சாலை எண்-6-க்கு அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/4) கிழமேலில் வடபுரம் 25.39 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 27.72 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 7.2 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 7.2 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 191.20 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், மூலைமுடுக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலமும், ஆக மொத்தம் 193.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும் இதுவும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 32.36 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.96/5பி-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்து நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை, தெற்கு - சாலை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 சென்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 சென்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பி புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ சென்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ சென்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின் பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசீபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசீ.எண்.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2/23206/2024/டிசீபி, தேதி.09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் ரோடு நிலங்களுக்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செது நிலத்திற் அளவு விவரம். பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம், அளவு விவரம் (சர்வே எண்.96/4) கிழமேலில் வடபுரம் 3.03 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 5.44 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 7.83 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 7.45 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 32.36 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடு நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட ஆறு ரோடு நிலங்களையும், ஒரு பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்தையும் ராமாபுரம் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கிறோம்.		
10	1186/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. சந்திரசேகரன் ரா 2. நாகராஜன் எ	1. நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4533/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ராமாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 96/4 - 22.65 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமாபுரம் கிராம், பழைய பட்டா எண்.7392-க்கு புதிய பட்டா எண்.7465 சர்வே எண்.96/4 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.54.50க்கு ஏக்கர்.1.35 சென்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.2.11 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், மற்றும் பட்டா எண்.7392 சர்வே எண்.96/7 புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.85.50க்கு ஏக்கர்.2.11 சென்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.3.28 இதில் ஓர்பகுதி ஏக்கர்.0.05½ சென்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவுபடி பட்டா எண்.7467 சர்வே எண்.96/7பீ புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.02.23க்கு ஏக்கர்.0.05½ சென்ட் இதற்கு தீர்வை ரூபாய்.0.09 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.1.40½ சென்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் விட்டு, பொது உபயோகம் மற்றும் மின்		

		பகிர்மானம் இவைகளுக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து மனைகளாகப் பிரித்து அதனை நாமக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தில் (டீடிசிபி) இணையதள விண்ணப்ப எண்.8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024என்கேஎல்)-ன்படி மனு செய்ததன் பேரில் ஆர்ஓசி.என்ஒ.என்கேஎல்/8எக்ஸ்எஸ்9எம்ஜபி2(23206/2024/டிசிபி, நாள்-09.03.2024-ன்படி தானம் ஒப்படைக்கப்படும் மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்துக்கு அளவு விவரம்- கிழமேலில் வடபுரம் 3.04 மீட்டர் கிழமேலில் தென்புரம் 3.04 மீட்டர் தென்வடலில் கிழபுரம் 7.45 மீட்டர் தென்வடலில் மேற்குபுரம் 7.45 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 22.65 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சர்வே எண்.96/4-ல் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.