Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புநர்

சா.பாபு.
ஆணையாளர்,
ஊராட்சி ஒன்றியம் ,
காட்டாங்கொளத்தூர்.

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்,
நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி,
காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

ந.க.எண்.0798/2024/அ4 நாள். 19 .03.2024.

ஐயா / அம்மையீர்,

பொருள் - வரைபட அனுமதி - சென்னை பெருநகர வரைபட வளர்ச்சி குழுமம் - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - வண்டலூர் வட்டம் - காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி - கொளப்பாக்கம் கிராமம் - சர்வே எண்.72/1A & 72/1B2A1 - கொளப்பாக்கம் கிராமத்தில் தரை தளம் + 5 (18.30 உயரம்) தளங்களுடன் 59 குடியிருப்புகள் - உடற்பயிற்சி கூடம் மற்றும் உள் விளையாட்டு அரங்கத்துடன் கூடிய கட்டடம் கட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது - இறுதி கட்டட வரைபட ஒப்புதல் வழங்கிட பரிந்துரை செய்து ஊராட்சி மன்ற தலைவருக்கு அனுப்பி வைத்தல் - சார்ந்து.

பார்வை - உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், 1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை - 600 008. அவர்களின் கடித எண்.Letter No.CMDA/PP/NHRB/S/0824/2023, நாள்.16.03.2024.

****

பார்வையில் காணும் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தின்படி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், வண்டலூர் வட்டம், காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி, கொளப்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண். 72/1A & 72/1B2A1-இல் M/s. The Nest, Rep by its Managing Partner Thiru.M.Shanker Ganesh, 15/6, Kamaraj Nagar 4th Street, Choolaimedu, Chennai 600 094 என்பவருக்கு கொளப்பாக்கம் கிராமத்தில் தரை தளம் + 5 (18.30 உயரம்) தளங்களுடன் 59 குடியிருப்புகள், உடற்பயிற்சி கூடம் மற்றும் உள் விளையாட்டு அரங்கத்துடன் கூடிய கட்டடம் கட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி, நெடுங்குன்றம் ஊராட்சி, கொளப்பாக்கம் கிராமம், சர்வே எண். 72/1A & 72/1B2A1-இல் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மற்றும் அனுமதி சீட்டு (Permit) அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது. மனுதாரர் ஊராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய அனுமதி கட்டணங்களை செலுத்திய பின்னர், இறுதி ஒப்புதல் வழங்க தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு -
1.திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் (அசலாக)
2.திட்ட அனுமதி சீட்டு (Permit) (அசலாக)

19/3/2024

ஆணையாளர்,
ஊராட்சி ஒன்றியம்,
காட்டாங்கொளத்தூர்.

19/03/2024

நகல்

1.M/s. The Nest,
Rep by its Managing Partner Thiru.M.Shanker Ganesh,
15/6, Kamaraj Nagar 4th Street, Choolaimedu,
Chennai 600 094

2.உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், சென்னை அவர்களுக்கு தகவலுக்காக பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

3.வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.

/Planner System / D/ CMDA/A4-system-4/Lrs./



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate