Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thevaram	Date / நாள்: 25-Nov-2025
Village /கிராமம்:Pannaipuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 973/1A, 973/1B1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2009 - 24-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2933/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Receipt	1. முனியராஜ்	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1337/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	2933/2010 ரசீது ரூ.225000/- (ஈடுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ6 செ44		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram Ward 8			Survey No./புல எண் : 973, 973/1A, 973/1B, 973/2A, 974, 974/1, 974/2A, 993, 993/1, 993/2A, 995, 995/1, 995/2A, 996, 996/1, 996/2A, 997		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7ஏ					
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) சுப்ரமணி தோட்டம் சர்வே 975ல் சர்க்கார் நிலம், (தெற்கு) ஊர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 973ல் ஏ3.99ல் மேல்புரம் ஏ3.87ம்,		

	நத்தம், (மேற்கு) அண்ணாமலை நாடார் மனைக்குச்செல்லும் தென்வடல் வீதியும் சீனிக்கவுண்டர் வகை தோப்பும் சங்கப்பகவுண்டர் வகை தோப்பும் சுந்தரேசன் வகை தோப்பும், (வடக்கு) பொன்ராஜ் வகை நிலம்			974ல் செ 33ல் மேல்புரம் செ 29ம், 993ல் செ 71ல் மேல்புரம் செ 20ம், 995ல் செ 84ல் மேல்புரம் ஏ1.34ம், 997ல் செ 21ம் 973/1ஏல் 0.01.5ம், 973/1பில் 1.54.5ம், 974/1ல் 0.12.0 993/1 0.06.0ம், 995/1ல் 0.16.0ம், 996/1ல் 0.54.0ம், 997ல் 0.08.5ம், 973/2ஏல் 0.02.5ம், 974/2ஏல் 0.00.5ம், 995/2ஏல் 0.04.0ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், 996/2ஏல் 0.00.5ம் ஆக ஏ6 செ 44 உள்ள நிலம் 996/1ல் உள்ள கிணறு எஸ்சி 209 15எச்பி மோட்டார் வகை சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		
2	2934/2010	26-Oct-2010 26-Oct-2010 26-Oct-2010	Receipt	1. மீனா	1. ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1336/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	2934/2010 ரசீது ரூ. 225000/- (ஈடுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ6 செ 44		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973, 973/1A, 973/1B, 973/2A, 974, 974/1, 974/2A, 993, 993/1, 993/2A, 995, 995/1, 995/2A, 996, 996/1, 996/2A, 997		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 7ஏ					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 973ல் ஏ3.99ல் மேல்புரம் ஏ3.87ம், 974ல் செ 33ல் மேல்புரம் செ 29ம், 993ல் செ 71ல் மேல்புரம் செ 20ம், 995ல் செ 84ல் மேல்புரம் ஏ1.34ம், 997ல் செ 21ம் 973/1ஏல் 0.01.5ம், 973/1பில் 1.54.5ம், 974/1ல் 0.12.0 993/1 0.06.0ம், 995/1ல் 0.16.0ம், 996/1ல் 0.54.0ம், 997ல் 0.08.5ம், 973/2ஏல் 0.02.5ம், 974/2ஏல் 0.00.5ம், 995/2ஏல் 0.04.0ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், 996/2ஏல் 0.00.5ம் ஆக ஏ6 செ 44 உள்ள நிலம் 996/1ல் உள்ள கிணறு எஸ்சி 209 15எச்பி மோட்டார் வகை சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		
3	2945/2010	27-Oct-2010 27-Oct-2010 27-Oct-2010	Receipt	1. முனியாண்டி	1. எஸ்.பி. ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1338/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	2945/2010 ரசீது ரூ 50000/- (ஒத்திக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ6.44		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973, 973/1A, 973/1B, 973/2A, 974, 974/1, 974/2A, 993, 993/1, 993/2A, 995, 995/1, 995/2A, 996, 996/1, 996/2A, 997		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 973ல் ஏ3.99ல் மேல்புரம் ஏ3.87ம், 974ல் செ 33ல் மேல்புரம் செ 29ம், 993ல் செ 71ல் மேல்புரம் செ 20ம், 995ல் செ 84ல் மேல்புரம் ஏ1.34ம், 997ல் செ 21ம் 973/1ஏல் 0.01.5ம், 973/1பில் 1.54.5ம், 974/1ல் 0.12.0 993/1 0.06.0ம், 995/1ல் 0.16.0ம், 996/1ல் 0.54.0ம், 997ல் 0.08.5ம், 973/2ஏல் 0.02.5ம், 974/2ஏல் 0.00.5ம், 995/2ஏல் 0.04.0ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், 996/2ஏல் 0.00.5ம் ஆக ஏ6 செ 44 உள்ள நிலம் 996/1ல் உள்ள கிணறு எஸ்சி 209 15எச்பி மோட்டார் வகை சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		
4	633/2011	22-Feb-2011 22-Feb-2011 22-Feb-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. S.P.. ஜெயக்குமார் 2. -. ரீட்டா ஜெயக்குமார் 3. -. ஜெரித்குமார்	1. R.. அழகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,88,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,88,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணஎண்.633/2011 கிரையம் ரூபாய்.2, 88, 200/- (முன்பதிவு 399/1987)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்1.செ.31		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) எங்கள் கைவசம் உள்ள நிலமும், (தெற்கு) ஆர்.அழகேசன் கிரையம் வாங்கிய நிலம், (மேற்கு) எங்கள் கைவசம்உ ள்ள நிலம், (வடக்கு) எங்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1)பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 974/1 நம்பரில் ஹெக் 0.12.0க்கு செண்டு 30ல் தென்வடல் வரப்புக்கு கீழ்புரம் செண்டு 16 உள்ள நிலமும், (2) சர்வே 973/1B நம்பரில் ஹெக் 1.54.5க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 82ல் தென்வடல் வரப்புக்கு தென்கீழ்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 15 உள்ள நிலமும்ஆக மொத்தம் ஏக்1 செண்டு 31 உள்ள நிலம்		
5	1296/2011	19-Apr-2011 19-Apr-2011 19-Apr-2011	Exchange of property Metro/UA	1. R.. அழகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. S.P.. ஜெயக்குமார் (2வதுபார்ட்டி) 3. -. ரீட்டா ஜெயக்குமார் (2வதுபார்ட்டி) 4. -. ஜெரித்குமார் (2வதுபார்ட்டி)	1. R.. அழகேசன் (1வதுபார்ட்டி) 2. S.P.. ஜெயக்குமார் (2வதுபார்ட்டி) 3. -. ரீட்டா ஜெயக்குமார் (2வதுபார்ட்டி) 4. -. ஜெரித்குமார் (2வதுபார்ட்டி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 18,700/-		633/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பரிவர்த்தனை ஏ.செட்யூல் 1வது பார்ட்டி அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.18700/- பி.செட்யூல் 2வது பார்ட்டி அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.18700/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.1/2 **செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) ராஜா, எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் இவர்கள் நிலம், (தெற்கு) ஆர்.அழகேசன் நிலம், (மேற்கு) ஆர்.அழகேசன் நிலம், (வடக்கு) ஆர்.அழகேசன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.செட்யூல் 1வது பார்ட்டி பாகம். பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/2ஏ நம்பர் ஹெ.0.03.0 க்கு 7.1/2 செ. சர்வே 974/2ஏ நம்பரில் 0.00.5 க்கு 1 செ. ஆக மொத்தம் 8.1/2 செ.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.1/2 **செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) ஆர்.அழகேசன் நிலம், (தெற்கு) ஆர்.அழகேசன் நிலம், (மேற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் வகையறா நிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் வகையறா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 க்கு 30 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு கீழ்புரம் 16 செண்டில் மேல்புரம் 1 உள்ள நிலமும், சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 க்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தென்கீழ்புரம் 1 ஏக்கர் 15 செண்டில் மேல்புரம் 7.1/2 உள்ள நிலமும், அதன் சகலமும்.		
6	3772/2011	03-Nov-2011 03-Nov-2011 14-Nov-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர். அழகேசன்	1. டி. பார்த்திபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 89,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3123/ 2011, 633/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.89600/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.89600/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) 47 நம்பர் பிளாட் இடம், (தெற்கு) 49 நம்பர் பிளாட் இடம், (மேற்கு) 45 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) 23 அடி அகலமுள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல்		

				0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 46 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 32, தென்வடலடி 50 ஆக 1600 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
7	58/2012	04-Jan-2012 04-Jan-2012 04-Jan-2012	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. கே. லீலாவதி	1. பண்ணைப்புரம் தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் பேங்க் லிட்.,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,17,728/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1931/ 2009, 2023/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமம் ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.500000/- முன்பதிவு 1931/2009, 2023/2009				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3888 **சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 1013/2, 1013/2C, 1014, 1014/3, 1014/4, 973/1B, 974/1, 993, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) பிளாக் எண் 12 எண் எனது கைவசமுடளள மனையிடம், (தெற்கு) தென்வடல் 16அடி அகல கிழமேல் பொது நடைபாதை, (மேற்கு) மங்கம்மாள் சாலை, (வடக்கு) அப்பாவுத்தேவர் வகை மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 1013/2ல் செ44ல் பிரிபட்டதும் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1013/2சிசெ19ம் சர்வே எண் 1014ல் ஏ1ல் பிரிபட்டதும் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 1014/4ல் செ53ம் 1013/2ல் செ44ம் சர்வே 1014ல் ஏ1ம் ஆக ஏ1செ44ல் பாதி மேற்கு பக்கம் செ 72ல் தென்பக்கம் செ 36ம் சப்டிவிஷன்படி 3547ல் சர்வே 1014/3ல் செ36ம் மொத்தம் ஏ1 செ8 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்ததில் பிளாக் எண் 9, 10, 11 உள்ள கிழமேலடி 36 தென்வடலடி 3 சஅடி 108, தென்வடலடி 36க்கு சஅடி 3888 உள்ள காலி மனையிடமும் தெற்கு பக்கம் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து இடத்திலிருந்து தென்வடல் 2அடி அகல இடத்தை தெற்கு பக்கம் உள்ள பாதைக்காக தாங்கள் போட்டுவிட வேண்டியது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1750 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V&T)			Survey No./புல எண் : 1013/2, 1013/2C, 1014, 1014/3, 1014/4, 973/1B, 974/1, 993, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) கிழமேல் 30அடி அகல தென்வடல் நடைபாதை, (தெற்கு) லீலாவதி மனையிடம், (மேற்கு) பிரபாகரன் மனையிடம், (வடக்கு) பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டிசர்வே 993/1 ல் 0.06.0 ஏர்ஸ் 15 செ. சர்வே 993/2ஏ ல் 0.01.0 ஏர்ஸ் 2.1/2 செ. சர்வே 995/1 ல் 0.16.0 ஏர்ஸ் 39.1/2 செ. சர்வே 995/2ஏ ல் 0.04.0 ஏர்ஸ் 10 செ. சர்வே 996/1		

	5 மனையிடமும்	ல் 0.54.0 ஏர்ஸ் 1 ஏக்கர் 33.1/2செ. சர்வே 996/2ஏ ல் 0.00.5 ஏர்ஸ் 1 செ. சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்ஸ் தென்வடல் வரப்பு, தென்கிழக்கு 1 ஏக்கர் 15 செ., சர்வே 973/1 பி ல் 1.54.5 ஏர்ஸ் 3 ஏக்கர் 82 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 செண்டில், சர்வே 996/1 ல் பிளாட்டுகளாக உள்ளதில் பிளாட் 4 ல் உள்ள இடத்திற்கு கிழமேலடி 50, தென்வடலடி 35 ஆக 1750 சதுரடி அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1750 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)	Survey No./புல எண் : 1013/2, 1013/2C, 1014, 1014/3, 1014/4, 973/1B, 974/1, 993, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) கிழமேல் 30அடி அகல தென்வடல் நடைபாதை, (தெற்கு) அழகேசன் பிளாட் 2 நிர் இடம், (மேற்கு) பிரபாகரன் மனையிடம், (வடக்கு) லீலாவதி பிளாட் 4 நிர் மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டிசர்வே 993/1 ல் 0.06.0 ஏர்ஸ் 15 செ. சர்வே 993/2ஏ ல் 0.01.0 ஏர்ஸ் 2.1/2 செ. சர்வே 995/1 ல் 0.16.0 ஏர்ஸ் 39.1/2 செ. சர்வே 995/2ஏ ல் 0.04.0 ஏர்ஸ் 10 செ. சர்வே 996/1 ல் 0.54.0 ஏர்ஸ் 1 ஏக்கர் 33.1/2செ. சர்வே 996/2ஏ ல் 0.00.5 ஏர்ஸ் 1 செ. சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்ஸ் தென்வடல் வரப்பு, தென்கிழக்கு 1 ஏக்கர் 15 செ., சர்வே 973/1 பி ல் 1.54.5 ஏர்ஸ் 3 ஏக்கர் 82 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 செண்டில், சர்வே 996/1 ல் பிளாட்டுகளாக உள்ளதில் பிளாட் 3 ல் உள்ள இடத்திற்கு கிழமேலடி 50, தென்வடலடி 35 ஆக 1750 சதுரடி அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து

8	1715/2012	02-Apr-2012 02-Apr-2012 02-Apr-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. R.. அழகேசன்	1. எஸ். சிவனேஷ்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,92,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,88,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3123/ 2010, 633/ 2011
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.192500/-	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**1.**செ**.31
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)	Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A
New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -	Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -
எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) எங்கள் கைவசம் உள்ள நிலமும், (தெற்கு) ஆர்.அழகேசன் கிரையம் வாங்கிய நிலம், (மேற்கு) எங்கள் கைவசம்உ ள்ள நிலம், (வடக்கு) எங்கள் கைவசம் உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1)பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 974/1 நம்பரில் ஹெக் 0.12.0க்கு செண்டு 30ல் தென்வடல் வரப்புக்கு கீழ்புரம் செண்டு 16 உள்ள நிலமும், (2) சர்வே 973/1B நம்பரில் ஹெக் 1.54.5க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 82ல் தென்வடல் வரப்புக்கு தென்கீழ்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 15 உள்ள நிலமும்ஆக மொத்தம் ஏக்1 செண்டு 31 உள்ள நிலம்

1. பி. ஜெயக்குமார்-1

9	1559/2012	12-Apr-2012 12-Apr-2012 12-Apr-2012	Conveyance Non Metro/UA	2. ஜெ. ஜெரித்குமார்-2	1. ஏ. ஹமீதுஅலி-1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,69,808/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,69,808/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.5069808/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.ரூ.5069808/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 **ஏக்கர்** 4 **செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1A, 973/1B1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) சர்வே 972 ல் ராஜாராம் வகையறா நிலம், (கிழக்கு) சர்வே 975 நிர் நிலமும், எங்களுக்குரிய 2 செ மனையிடமும் மற்றும் இதர மனையிடங்களும், (தெற்கு) சர்வே 973/1பி2 ல் அழகேசன் நிலமும், நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட சர்வே 973/1பி1 நிர் மீதி நிலமும், (மேற்கு) சர்வே 971 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1ஏ ல் 4 செ. சர்வே 973/1பி1 ல் 2 ஏக்கர் 74.1/2 செண்டில் வடபுரம் 2 ஏக்கர் ஆக 2 ஏக்கர் 4 செ. உள்ள இடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம். சர்வே 2196 ல் 973/1ஏ ல் 0.01.50 ஏர்சிலும், சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.00 ஏர்சிலும் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது.		
10	1344/2013	17-May-2013 17-May-2013 17-May-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. டி. பார்த்திபன்	1. எஸ். பொன்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3772/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.176000/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.176000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) 47 நம்பர் பிளாட் இடம், (தெற்கு) 49 நம்பர் பிளாட் இடம், (மேற்கு) 45 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) 23 அடி அகலமுள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல் 0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 46 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 32, தென்வடலடி 50 ஆக 1600 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல்		

				பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
11	1204/2014	23-May-2014 23-May-2014 23-May-2014	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1000	1. பி. ஜெயக்குமார்	1. ஆர். மணிமாறன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,48,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு கடன் ரூ.1348300/- கெடுநாள் 22.05.2015				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையராநிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமர் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடர் வகையராநிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 ஏக்கர் 74.1/4 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 ல் தெற்குபக்கம் 50 செ. உள்ள நிலமும் தற்போது சர்வே 973/1பி1பி ல் உள்ளது.		
12	1206/2014	23-May-2014 23-May-2014 23-May-2014	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1000	1. எஸ்.பி. ஜெயக்குமார்	1. ஜி. கருப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,16,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு கடன் ரூ.816400/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.1/2 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையரா நிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடர் வகையரா நிலம், (வடக்கு) ஹமீது பாய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 ஏக்கர் 74.1/4 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 ல் வடக்குபக்கம் 24.1/2 செ. உள்ள நிலமும் தற்போது சர்வே 973/1பி1பி ல் உள்ளது.		

1. பி. ரவி-1

13	1655/2014	04-Jul-2014 04-Jul-2014 04-Jul-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. டி. பார்த்திபன்	2. எம். கருப்பையா-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,12,802/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3770/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.300000/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.312802/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) 25 நம்பர் பிளாட் இடம், (தெற்கு) 29,30 நம்பர் பிளாட் இடம், (மேற்கு) 23 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) 23 அடி அகலமுள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல் 0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 24 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 40, தென்வடலடி 65 ஆக 2600 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
14	1899/2014	25-Jul-2014 25-Jul-2014 25-Jul-2014	Partition-between family	1. பி. ஜெயக்குமார்-1 2. ஜெ. ஜெரித்குமார்-2	1. பி. ஜெயக்குமார்-1 2. ஜெ. ஜெரித்குமார்-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,78,040/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,97,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.5778040/- ஏ.செட்யூல் 1வது நபர் அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.3897840/-, பி.செட்யூல் 1வது நபர் அடைந்து கொள்ளும் சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1880200/-,					
	Schedule பி1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1324 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 1015, 2594/5, 973/1B1, 973/1B1B, 974/1A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 28					
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) வீதி, (தெற்கு) வீதி, (மேற்கு) வீதி, (வடக்கு) 2வது லக்க சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.செட்யூல் 2வது நபர் பாகம்.பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் டவுன் பழைய வார்டு 8, 2வது தெரு மெயின் பஜார் தெரு கதவுஎண் 28 க்கு புதிய வார்டு 15, 2வது தெரு		

		மெயின்பஜார் தெரு கதவுஎண் 28, வரிவிதிப்பு எண் 2035 உள்ள மனைக்கு மால் இம்மாலில் நடுமையம் 1வது தாக்கு கிழமேல் தெ.ப 36, 2 அங்குலம், வ.பக 36, 2 அங்குலம், தென்வடல் கி.ப 26, 4 அங்குலம், மே.ப 26, அங்குலம் 4 க்கு 955 சதுரடி உள்ள இடமும் இதன் கீழ்புரம் 2வது தாக்கு கிழமேலடி வ.ப 13, தெ.ப 8.1/2, கிழக்கும் மேற்கும் தென்வடல் 28, ஆக 301 சதுரடி உள்ள இடமும், 1வது தாக்கிற்கு மேல்புரம் 3வது தாக்கு கிழமேலடி வ.ப 6.1/4, தெ.ப 3.1/4, கி.ப தென்வடல் 14.1/4 ஆக 68 சதுரடி உள்ள இடமும் ஆக 1324 சதுரடி 123.05 சதுரமீ உள்ள இடமும் மச்சு மனையும் அதன் நிலை, கதவு வகையராவும் மற்றும் எஸ்.சி.122 நிர்மின்இணைப்பும் 4 நம்பர் தண்ணீர்குழாய் இணைப்பும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம் நத்தம் சர்வே 1015 க்கு நத்தம் சர்வே 2594/5 ல் உள்ளது.
	Schedule ஏ1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74.1/2 **செ**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)	Survey No./புல எண் : 1015, 2594/5, 973/1B1, 973/1B1B, 974/1A
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையரா நிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடா வகையரா நிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.செட்யூல் 1வது நபர் பாகம். பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 74.1/2 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 செ. சர்வே 973/1பி1பி ல் 0.30.0 ஹெ. 74.1/2 செ. உள்ள நிலம்.
	Schedule பி2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1693 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)	Survey No./புல எண் : 1015, 2594/5, 973/1B1, 973/1B1B, 974/1A
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 29	
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) முனியப்பசாமி கோவில் தென்வடல் 1வது வீதி, (தெற்கு) 1வது லக்க சொத்து, (மேற்கு) தென்வடல் வீதி, (வடக்கு) டி.மணிவண்ணன் வகையரா மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.செட்யூல் 2வது நபர் பாகம்.பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் டவுன் பழைய வார்டு 8, 2வது தெரு மெயின் பஜார் தெரு கதவுஎண் 29 க்கு புதிய வார்டு 15, 2வது தெரு மெயின்பஜார் தெரு கதவுஎண் 29, வரிவிதிப்பு எண் 2036 உள்ள மனைக்கு மால் இம்மாலில் மேல்புரம் 1வது தாக்கு கிழமேல் 42, அங்குலம் 5, வடக்குபக்கமுள கிழமேல் சுவற்றில் பாதி பாத்தியம் உள்பட மேல்புரம் அடி 28 அங்குலம் 4, கீழ்புரம் தென்வடலடி 31, ஆக 1256 சதுரடி உள்ள இடமும், இதையொட்டி கீழ்புரம் 2வது தாக்கு கிழமேல் வ.ப 17, அங்கலம் 2, தென்புரம் 13 அடி தென்வடலடி 28.1/4 ஆக 437 சதுரடி உள்ள இடமும், ஆக 2 தாக்குகளிலும், 1693 சதுரடி 157.35 சதுரமீ உள்ள இடமும் லாகடம் போட்ட மச்சு மனையும் அதன் நிலை, கதவு வகையராவும்மற்றும் எஸ்.சி.நம்பர் 127 நிர்மின்இணைப்பும், 30 நிர் தண்ணீர் .குழாய் இணைப்பும் அதன் பாதைபாத்தியமும்சேர்த்து. நத்தம்சர்வே 1015 க்கு சர்வே 2594/4 ல் உள்ளது.
	Schedule பி3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15 **செ**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)	Survey No./புல எண் : 1015, 2594/5, 973/1B1, 973/1B1B, 974/1A
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் நிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலமும், சீனி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி.செட்யூல் 2வது நபர் பாகம்.பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம கிராமம் சர்வே 974/1ஏ ல் 0.06.0

	கவுண்டர் மற்றும் அய்யாவு கவுண்டர் வகையரா இவர்கள் நிலமும், (மேற்கு) பொன்ராஜ் வகையரா நிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்			ஹெ. 15 உள்ள நிலமும் எஸ்.சி.பி6 நிர் மின்இணைப்பும், 15 எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்புசெட் வகையராவும் சேர்த்து.		
15	1845/2015	15-Jul-2015 15-Jul-2015 15-Jul-2015	Agreement	1. பி. மதுசூதனன்-1 2. பி. ஜெயக்குமார்-1	1. பி. மதுசூதனன்-1 2. பி. ஜெயக்குமார்-1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,97,840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை ரூ.3897840/- முன்பணம் ரூ.900000/- கெடுநாள் 14.07.2016 இவ்வாவணம் இவ்வலுவலகப் புத்தகம் 1ல் 2303/2017 ஆம் ஆண்டு ஆவணத்தால் ரத்து செய்யபடுகிறது.				
	Schedule ஏ1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74.1/2 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையரா நிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடா வகையரா நிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 74.1/2 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 செ. சர்வே 973/1பி1பி ல் 0.30.0 ஹெ. 74.1/2 செ. உள்ள நிலம்.		
16	2479/2015	25-Sep-2015 25-Sep-2015 25-Sep-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. பி. சுருளிராஜ்-1 2. பி. கனகேஸ்வரன்-2 3. கே. லீலாவதி-3	1. பண்ணைப்புரம் தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் பேங்க் லிட்.,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1951/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமம் ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.1000000/-				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 1013/2, 1014, 1014/4, 1015, 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/59 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 59					
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) தென்வடல் வீதி, (தெற்கு) சடையாண்டி கவுடர் வகையரா மனை, (மேற்கு) தங்கராஜ் செட்டியார் வகையரா மனையிடமும், தென்வடல் சந்தும், (வடக்கு) சுருளியராஜ் மனையும், கடையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் டவுன் ப.வா 4, 2வது தெரு கதவுஎண் 59, க்கு புதிய வா 5, 2வது தெரு பஜார் மெயின் வீதி கதவுஎண் 2/59 ல் மேல்புரம் 1 வது தாக்கு கிழமேலடி 12, தென்வடலடி 18.1/2, ஆக 222 சதுரடி உள்ள காலியிடமும், இதையொட்டி		

		கீழ்புரம் ஷை மாலில் 2 வது தாக்கு கிழமேலடி 21.1/2, தென்வடலடி 23 ஆக 494.1/2 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் 198 சதுரடியில் மச்சுலாகடம் போட்ட வீடும், இதன் கீழ்புரம் ஷை மாலில் 3வது தாக்கு கிழமேலடி 25.1/2, தென்வடலடி 16.1/8 க்கு 411.1/8 சதுரடி உள்ள காலியிடமும் இதன் கீழ்புரம் ஷை மாலில் 4வது தாக்கு கிழமேலடி 31.1/2, தென்வடலடி 7.1/2 ஆக 236.1/4 சதுரடி மற்றும் அதன் நிலை, கதவு வகையராவும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம் நத்தம் சர்வே 1015 ல் உள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1750 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)	Survey No./புல எண் : 1013/2, 1014, 1014/4, 1015, 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A
		Plot No./மனை எண் : 3
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) கிழமேல் 30 அடி அகல தெனவடல் வீதி, (தெற்கு) அழகேசன் பிளாட் 2 நிர் மனையிடம், (மேற்கு) பிரபாகரன் மனையிடம், (வடக்கு) பிளாட் 4 நிர் லீலாவதி மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 993/1 ல் 0.06.0 ஏர்ஸ், 15 செ. சர்வே 993/2 A ல் 0.0.0 ஏர்ஸ், 2.1/2 செ. சர்வே 995/1 ல் 0.16.0 ஏர்ஸ், 39.1/2 செ. சர்வே 995/2A ல் 0.04.0 ஏர்ஸ், 10 செ. 996/1 ல் 0.54.0 ஏர்ஸ், 1 ஏக்கர் 33.1/2 செ. சர்வே 996/2A ல் 0.00.5 ஏர்ஸ் 1 செ. சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்ஸ் 30 செண்டில் எதன்வடல் கிழக்குபக்கம் வரப்பு போக 16 செ. சர்வே 973/1B ல் 1.54.5 ஏர்ஸ் 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல், கிழமேல் வரப்பு போக 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 செண்டில் பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் பிளாட் 3 ல் கிழமேலடி 50, தென்வடலடி 35 ஆக 1750 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம்
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)	Survey No./புல எண் : 1013/2, 1014, 1014/4, 1015, 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 59A	
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) சுருளிராஜ் கடையம, தென்வடல் வீதியும், (தெற்கு) பொ.கனகேஸ்வரன் மனையிடம் வீடு, (மேற்கு) தங்கராஜ் செட்டியார் வகையரா மனையிடமும், தென்வடல் சந்தும், (வடக்கு) கோவிந்தராஜ் வகையரா, ராஜாமணி மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் டவுன் ப.வா 4, 2வது தெரு புதிய வா 5, 2வது தெரு பஜார் மெயின் வீதி கதவுஎண் 59A ல் மேல்புரம் 1 வது தாக்கு கிழமேலடி 12, தென்வடலடி 18.1/2, ஆக 222 சதுரடி உள்ள காலியிடமும், இதையொட்டி கீழ்புரம் ஷை மாலில் 2 வது தாக்கு கிழமேலடி 21.1/2, தென்வடலடி 23 ஆக 494.1/2 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் 198 சதுரடியில் மச்சுலாகடம் போட்ட வீடும், இதன் கீழ்புரம் ஷை மாலில் 3வது தாக்கு கிழமேலடி 20.1/2, தென்வடலடி 16.1/8 க்கு 330.1/2 சதுரடி உள்ள காலியிடமும் அதன் நிலை, கதவு வகையராவும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம் நத்தம் சர்வே 1015 ல் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3888 **சதுரடி**

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 1013/2, 1014, 1014/4, 1015, 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 9, 10, 11		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) பிளாட் 12 நிர் ரவி மனையிடம், (தெற்கு) தென்வடல் 16 அடி கேல கிழமேல் பொதுபாதை, (மேற்கு) மங்கம்மாள் ரோடு, (வடக்கு) அப்பாவுத்தேவர் வகையரா மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 1013/2 ல் 44 செண்டில் 19 செ. சர்வே 1013/2C ல் 19 செ. 0.07.5 ஏர்ஸ். சர்வே 1014 ல் 1 ஏக்கரில் 53 செ. சப்டிவிசன் சர்வே 1014/4 ல் 53 செ. 0.21.5 ஏர்ஸ். சர்வே 1013/2 ல் 1 ஏக்கர் 44 செண்டில் மேல்பக்கம் பாதி 72 செண்டில் தென்பக்கம் 36 செ. 0.14.5 ஏர்ஸ், ஆக 1 ஏக்கர் 8 செண்டில் பிளாட்டுகளாக உள்ளதில் பிளாட் 9, 10, 11 நிர் பிளாட் இடத்திற்கு கிழமேலடி 108, தென்வடலடி 36 ஆக 3888 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1750 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 1013/2, 1014, 1014/4, 1015, 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) கிழமேல் 30 அடி தெனவடல் வீதி, (தெற்கு) லீலாவதி மனையிடம், (மேற்கு) பிரபாகரன் மனையிடம், (வடக்கு) பிளாட் 5 நிர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 993/1 ல் 0.06.0 ஏர்ஸ், 15 செ. சர்வே 993/2 A ல் 0.0.0 ஏர்ஸ், 2.1/2 செ. சர்வே 995/1 ல் 0.16.0 ஏர்ஸ், 39.1/2 செ. சர்வே 995/2A ல் 0.04.0 ஏர்ஸ், 10 செ. 996/1 ல் 0.54.0 ஏர்ஸ், 1 ஏக்கர் 33.1/2 செ. சர்வே 996/2A ல் 0.00.5 ஏர்ஸ் 1 செ. சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்ஸ் 30 செண்டில் எதன்வடல் கிழக்குபக்கம் வரப்பு போக 16 செ. சர்வே 973/1B ல் 1.54.5 ஏர்ஸ் 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல், கிழமேல் வரப்பு போக 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 செண்டில் பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் பிளாட் 4 ல் கிழமேலடி 50, தென்வடலடி 35 ஆக 1750 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம்		
17	1190/2016	04-May-2016 04-May-2016 04-May-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. கே. ஈஸ்வரன்	1. State Bank of India branch at CHINNAMANUR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,25,530/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,68,432/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1654/2014, 3774/2011, 1296/2011, 633/2011, 3123/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமம் ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.1325530/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1400 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B		

				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) 23 அடி அகலமுள்ள ரோடு, (தெற்கு) 20 நம்பர் பிளாட் இடம், (மேற்கு) 16 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 17 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 40, தென்வடலடி 35 ஆக 1400 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
18	679/2017	23-Mar-2017 23-Mar-2017 23-Mar-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். கண்ணன்	1. T. பிரவீன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1336/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.240000/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.243000/- (இவ்வாவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2017ம் ஆண்டின் 2672/2017நிர் ஆவணத்தால் சீர்திருத்தம் செய்யப்படுகிறது) (அடி அளவுகளை சீர்திருத்தம் செய்வதாய்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2025 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 975/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) இசைஞானி, இளையராஜா நிலம், (தெற்கு) 48 நம்பர் பிளாட் இடங்கள், (மேற்கு) 46 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) தென்வடல் 23அடிஅகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல் 0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 47 ல் உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 42, தென்பக்கம் 39, , தென்வடல் மேல்புரம் 50, கீழ்புரம் 50 ஆக 2025 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
19	795/2017	05-Apr-2017 05-Apr-2017 05-Apr-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. பி. ரவி-1 2. எம். கருப்பையா-2	1. கருப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,12,802/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1655/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.312000/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.312802/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2600 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) 25 நம்பர் பிளாட் இடம், (தெற்கு) 29,30 நம்பர் பிளாட் இடம், (மேற்கு) 23 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) 23 அடி அகலமுள்ள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல் 0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 24 உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 40, தென்வடலடி 65 ஆக 2600 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
20	2301/2017	28-Sep-2017 28-Sep-2017 28-Sep-2017	Receipt	1. ஆர். மணிமாறன்	1. பி. ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,48,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1204/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.1348300/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50 **செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையராநிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமர் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடர் வகையராநிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 ஏக்கர் 74.1/4 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 ல் தெற்குபக்கம் 50 செ. உள்ள நிலமும் தற்போது சர்வே 973/1பி1பி ல் உள்ளது.		
21	2302/2017	28-Sep-2017 28-Sep-2017 28-Sep-2017	Receipt	1. ஜி. கருப்பையா	1. எஸ்.பி. ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,16,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1206/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.816400/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.1/2 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையரா நிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடர் வகையரா நிலம், (வடக்கு) ஹமீது பாய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 ஏக்கர் 74.1/4 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 ல் வடக்குபக்கம் 24.1/2 செ. உள்ள நிலமும் தற்போது சர்வே 973/1பி1பி ல் உள்ளது.		
22	2303/2017	28-Sep-2017 28-Sep-2017 28-Sep-2017	Cancellation	1. பி. மதுசூதனன்-1 2. பி. ஜெயக்குமார்-1	1. பி. மதுசூதனன்-1 2. பி. ஜெயக்குமார்-1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1845/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய ஒப்பந்தம் ரத்து (குறிப்பு) இவ்வாவணம் இவ்வலுவலகப் புத்தகம் 1ல் 1845/2015 ஆம் ஆண்டு ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule ஏ1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74.1/2 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையரா நிலம், (தெற்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடா வகையரா நிலம், (வடக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2 74.1/2 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 செ. சர்வே 973/1பி1பி ல் 0.30.0 ஹெ. 74.1/2 செ. உள்ள நிலம்.		
23	2304/2017	28-Sep-2017 28-Sep-2017 28-Sep-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. பி. ஜெயக்குமார்	1. R. மணிமாறன்-1 2. G. கருப்பையா-2 3. B. மதுசூதனன்-3	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1899/2014/	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.499000/- மார்க்கெட்மதிப்பு ரூ.499150/-				
	Schedule ஏ1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 74.1/2 செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(V)			Survey No./புல எண் : 973/1B1, 973/1B1B		

	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) அழகேசன் வகையரா நிலம், (தெற்கு) ஜெரித்குமார் நிலம், (மேற்கு) பொன்ராஜ் கவுடா வகையரா நிலம், (வடக்கு) 23,20 அடி அகலமுள்ள 2 தென்வடல் பொதுப்பாதைகளும், ஹமீது அலி வகையரா நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 973/1பி1 ல் 1.11.0 ஹெ. 2.74.1/2 செண்டில் தெற்குபக்கம் 74.1/2 செ. சர்வே 973/1பி1பி ல் 0.30.0 ஹெ. 74.1/2 செ. உள்ள நிலம்.		
24	2672/2017	10-Nov-2017 10-Nov-2017 10-Nov-2017	Rectification Deed	1. எஸ். கண்ணன்	1. T. பிரவீன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1336/2012, 679/2017/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணஎண் 2672/2017 சீர்திருத்தல் ஆவணம் (இவ்வாவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2017ம் ஆண்டின் 279/2017நிர் ஆவணத்தை சீர்திருத்தம் செய்யகிறது) (அடி அளவுகளை சீர்திருத்தம் செய்வதாய்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2025 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 975/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) இசைஞானி, இளையராஜா நிலம், (தெற்கு) 48 நம்பர் பிளாட் இடங்கள், (மேற்கு) 46 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) தென்வடல் 23அடிஅகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தவறான சொத்து விவரம்) பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல் 0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82 செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 47 ல் உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி 42, தென்பக்கம் 39, , தென்வடல் மேல்புரம் 50, கீழ்புரம் 50 ஆக 2025 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1875 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 975/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) இசைஞானி, இளையராஜா நிலம், (தெற்கு) 48 நம்பர் பிளாட் இடங்கள், (மேற்கு) 46 நம்பர் பிளாட் இடம், (வடக்கு) தென்வடல் 23அடிஅகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (சரியான சொத்து விவரம்) பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி, பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே எண் 993/1ல் 0.06.0 செ 15ம், 993/2ஏல் 0.01.0ம், செ 02.1/2ம், 995/1ல் 0.16.0ம், செ 39.1/2ம், 995/2ஏல் 0.04.0க்கு செ 10ம், 996/1ல் 0.54.0ம், ஏ1.33.1/2ம், 996/2ஏல் 0.00.5ல் செ 1ம், சர்வே 974/1 ல் 0.12.0 ஏர்சுக்கு 30 செ. தென்வடல் கீழ்புரம் 16 செ. சர்வே 973/1பி ல் 1.54.5 ஏர்சுக்கு 3 ஏக்கர் 82		

				செண்டில் தென்வடல் வரப்புக்கு தெ.கி 1 ஏக்கர் 15 செ. ஆக 3 ஏக்கர் 31.1/2 ல் கட்டுப்பட்டதும் அண்ணாநகரில் உள்ள பிளாட் 47 ல் உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 39 தென்வடல் மேல்புரம் அடி 50 கீழ்புரம் அடி 50க்கு சதுரடி 1875 அளவுள்ள மனையிடமும் சேர்த்து		
25	187/2018	25-Jan-2018 25-Jan-2018 25-Jan-2018	Conveyance Non Metro/UA	1. R.. அழகேசன் (முதல்வர்) 2. பீ. சரவணன் (பவர் ஏஜெண்ட்)	1. மு. வீரம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,56,655/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/1987, 3123/2010, 633/2011, 4.5/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணஎண் 187/2018 கிரையம் ரூ.150000/- மார்க்க்கெட் மதிப்பு ரூ.156655/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1843**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 19 (கிழக்குப்பக்கம்)		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) எஸ்.பி.ஜெயக்குமார் நிலம், (தெற்கு) தென்வடல் 23 அடி அகல கிழமேல் தெரு, (மேற்கு) நாளது தேதி சுரேஷ்க்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள இதன்பாக மனையிடம், (வடக்கு) பிளாட் எண் 18 மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 993/1ல் செ 15ம், சர்வே 993/2ஏல் செ 2.1/2ம், சர்வே 995/1ல் செ 39.1/2ம், சர்வே 995/2ஏல் செ 10ம், சர்வே 996/1ல் ஏ1 செ 33.1/2ம் சர்வே 996/2ஏ ல் செ 1ம் சர்வே 974/1 நம்பரில் ஹெக் 0.12.0க்கு செண்டு 30ல் தென்வடல் வரப்புக்கு கீழ்புரம் செ 16ம் சர்வே 973/1பி ல் ஏ3 செ 82ல் தென்வடல் வரப்புக்கு தென்கிழக்குப்பக்கம் ஏ1 செ 15ம் ஆக ஏ3 செ 31.1/2ல் அண்ணா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் பிளாட் எண் 19ல் கிழக்குப்பக்கம் உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 60.1/2 வடபக்கம் அடி 36.1/2 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி 38 சதுரடி 1843 உள்ள காலிமனையிடமும் சேர்த்து		
26	188/2018	25-Jan-2018 25-Jan-2018 25-Jan-2018	Conveyance Non Metro/UA	1. R.. அழகேசன் (முதல்வர்) 2. பீ. சரவணன் (பவர் ஏஜெண்ட்)	1. பெ. அசோக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,375/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/1987, 3123/2010, 633/2011, 4.5/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவணஎண் 188/2018 கிரையம் ரூ.40000/- மார்க்க்கெட் மதிப்பு ரூ.40375/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 475**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram, Pannaipuram(T)			Survey No./புல எண் : 973/1B, 974/1, 993/1, 993/2A, 995/1, 995/2A, 996/1, 996/2A		
				Plot No./மனை எண் : 19 (மேற்குப்பக்கம்)		

	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) நாளது தேதி வீரம்மாளுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ள இதன்பாக மனையிடம், (தெற்கு) தென்வடல் 23 அடி அகல கிழமேல் தெரு, (மேற்கு) கிழமேல் 23 அடி அகல தென்வடல் வீதி, (வடக்கு) பிளாட் எண் 18 மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 993/1ல் செ 15ம், சர்வே 993/2ஏல் செ 2.1/2ம், சர்வே 995/1ல் செ 39.1/2ம், சர்வே 995/2ஏல் செ 10ம், சர்வே 996/1ல் ஏ1 செ 33.1/2ம் சர்வே 996/2ஏ ல் செ 1ம் சர்வே 974/1 நம்பரில் ஹெக் 0.12.0க்கு செண்டு 30ல் தென்வடல் வரப்புக்கு கீழ்புரம் செ 16ம் சர்வே 973/1பி ல் ஏ3 செ82ல் தென்வடல் வரப்புக்கு தென்கிழக்குப்பக்கம் ஏ1 செ 15ம், சர்வே ஆக ஏ3 செ 31.1/2ல் அண்ணா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் பிளாட் எண் 19ல் கிழக்குப்பக்கம் உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 60.1/2 வடபக்கம் அடி 36.1/2 தென்வடல் இருபக்கமும் அடி 38 சதுரடி 1843 உள்ள காலிமனையிடமும் சேர்த்து		
27	1456/2019	01-Jul-2019 01-Jul-2019 01-Jul-2019	Sale deed	1. ராஜா	1. சே.பொம்மையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,51,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2992/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram			Survey No./புல எண் : 973/1B1A, 974/1A, 993/1, 993/2A, 996/2A		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் 29 எண் மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் 31 எண் மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் 23,24 எண் மனையிடம், தெற்கு - 23அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம்ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் சர்வே 993/1 நம்பரில் ஹெக்டர் 0.06.0க்கு செண்டு 15ம் சர்வே 993/2எ நம்பரில் ஹெக்டர் 0.01.0க்கு செண்டு 2.1/2 ம் சர்வே 995/1 நம்பரில் ஹெக்டர் 0.16.0க்கு செண்டு 39.1/2ம் சர்வே 995/2எ நம்பரில் ஹெக்டர் 0.04.0க்கு செண்டு 10ம் சர்வே 996/1நம்பரில் ஹெக்டர் 0.54.0க்கு ஏக்கர் 1.33.1/2ம் சர்வே 996/2எ நம்பரில் ஹெக்டர் 0.00.5க்கு செண்டு 1ம் சர்வே 974/1 நம்பரில் ஹெக்டர் 0.12.0க்கு செண்டு 30ல் தென்வடல் வரப்புக்கு கீழ்புரம் செண்டு 16ம் சர்வே973/1பி நம்பரில் ஹெக்டர் 1.54.5க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 82ல் தென்வடல் வரபுக்கு தென்கிழக்கு பக்கம் ஏக்கர் 1செண்டு 15ம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3.31.1/2ல்கட்டுபட்டதும்அண்ணாநகர் என்ற பெயரில் ம.வ/ந.ஊ.இ.எண் 14/2011ம் நம்பராக அங்கீகாரம் பெற்றும் பண்ணைப்புரம் பேரூராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 51/2001 52/2011 ன்படி மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் சர்வே நம்பர் 974/1 973/1பி நம்பரில் கட்டுபட்ட பிளாட் எண் 30 உள்ள மனையிடம் இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குபக்கம் அடி30க்கு தெற்குபக்கம் அடி 30க்கு தென்வடல் கிழக்குபக்கம் அடி50க்கு மேற்குபக்கம் அடி50க்கு மொத்தசதுரடி 1500உள்ள காலிமனையிடம் இடத்திற்கு வடக்குபக்கம பாதை பாத்தியமும் அத்துடன் இணைந்த பாதை பாத்தியமும் மனையிடத்தின் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம்		
28	2288/2021	19-Aug-2021 19-Aug-2021 19-Aug-2021	Sale deed	1. ஹமீது அலி 2. செல்லப்பாண்டியன் 3. சாஹீல் அமீது 4. சரோஜா 5. வடிவேல்	1. விஜய்	-

				6. மணிகண்டன் 7. சத்தியகலா 8. தயாநிதி 9. மாரிமுத்துகுமரன் 10. மகேஸ்குமார் 11. மதன்குமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 96.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram			Survey No./புல எண் : 973/1A, 973/1B1A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 975 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - சர்வே 971 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 972 நம்பர் ராஜாராம் வகையறா நிலம், தெற்கு - சர்வே 973/1பி2 நம்பர் சர்வே 973/1பி1 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் செண்டு 4 நான்குக்கு ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்சும், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் 2 ஏக்கர் 74 ½ செண்டில் வடபுறம் 2 ஏக்கருக்கு புது சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0 ஏர்சுக்கு தற்போது அளந்துகண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 ஒன்று செண்டு 92½ தொண்ணூற்றி இரண்டரையும் ஆக மொத்தம் 1 ஏக்கர் 96½ செண்டு அளவுள்ள நிலத்திற்கு மால், இம்மாலில் மேற்படி 1 ஏக்கர் 96 ½ செண்டு அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் நடைபாதை பாத்தியமும், வண்டிகள் கொண்டு செல்லும் பாத்தியமும் உள்படச் சோத்து சர்வடக்கம்.		
29	3087/2024	18-Oct-2024 18-Oct-2024 18-Oct-2024	Gift deed	1. விஜய்	1. பண்ணைப்புரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்கள் மூலம் பண்ணைப்புரம் பேரூராட்சிக்காக அதன் செயல் அலுவலர் மூலமாக மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2288/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 781.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2.2 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேசசாலையும், 5.5 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன ச்ர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட		

	பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், மனைப்பிரிவு மனைகளும், மேற்கு - 3.3 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேசசாலையும், 4.4 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையும், 6.6 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும், வடக்கு - சர்வே 973/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே 973/1பி2ஏ1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம்	அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர் , கீழ்புறம் தென்வடல் 71.25 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 85.05 மீட்டருக்கு 781.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 435.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 973/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 973/1பி2ஏ1ஏ, சர்வே 973/1பி2பி சர்வே 973/1பி2சி, சர்வே 973/1பி2ஏ1ஏ1, சர்வே 973/1பி2ஏ2, நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலமும், சர்வே எண் 973/1பி2ஏ1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட 7.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலையும்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 2.2 எனஎண்ணிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 45.10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 51.60 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டருக்கு 435.15 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 523.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 971/2 மற்றும் சர்வே 971/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 3.3 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கு நான்கு மால்.

		இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 58.05 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 58.35 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டருக்கு 523.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 410.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 971/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 4.4 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கு நான்குமால் மற்றும் அளவு விபரம் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 56.95 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 57.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 410.94 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 180.54 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 973/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 5.5 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 22.45 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 27.70 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 180.54 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 403.02 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 971/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 1 மீட்டர் அகல நிலவியல் நீர் வழிப்பாதை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 5.5 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 55.85 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 56.10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 403.02 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும், மேற்குறிப்பிட்ட சாலைகளில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மூலை முடுக்குக்கான இடம் எண்ணிக்கை 8 1.5 1.5 =2.25/2=1.125 8 எண்ணம் ஆக 9 சதுர மீட்டர் இவைகளும்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 26.65 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 973/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன சர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள நிலங்களில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் வடபுறம் கிழமேல் 6.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 8.85மீட்டர், கீழ்புறம் தென்வடல் 3.80 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 3.10 மீட்டருக்கு 26.65 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் இதுவும், இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இதற்க உட்பட்டது.		
30	3249/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	Gift deed	1. விஜய்	1. பண்ணைப்புரம் பேரூராட்சி மின் பகிர்மான வட்டத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2288/2021
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannaipuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 973/1A, 973/1B1A2 - 30.2 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 973/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - 1.1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே 973/1பி1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி தேவாரம் சப்டி பண்ணைப்புரம் கிராமம் வடக்கு மந்தை வட்டம், 8044 நம்பர் பட்டா சர்வே எண் 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 04ம், சர்வே 973/1பி1 நம்பர் ஏக்கர் 2 செண்டு 74 1/2ல் வடபுறம் 2 எக்கருக்கு புது சப்டிவிசன ச்ர்வேப்படி சர்வே 973/1பி1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.81.0க்கு ஏக்கர் 2க்கு தற்போது அளந்து கண்ட அளவுப்படி ஏக்கர் 1 செண்டு 92 1/2ம், ஆக ஏக்கர் 1 செண்டு 96 1/2க்கு புது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி 11035 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.5ம், 10500 நம்பர் பட்டா சர்வே 973/1பி1ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.90ம், ஆக ஹெக்டேர் 0.79.40 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலத்தில வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து அங்கீகாரம் பெறவிடப்பட்டுள்ள இடத்தினில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள செங்கோண முக்கோண வடிவில் உள்ள இடத்திற்கு இதனடியிற்கண்டபடி நான்குமால் மற்றும் அளவு விபரம் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 0.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 6.60 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 11.30 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.15 மீட்டருக்கு 30.20 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடம் தானம். இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் இதற்கு உட்பட்டது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.