Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mannachanallur	Date / நாள்: 22-Sep-2024
Village /கிராமம்:Siruganur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 171/3, 171/4, 171/6, 174/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 19-Jun-2024 - 21-Sep-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4063/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Sale deed	1. ரெங்கநாதன்	1. கி நந்தினி 2. ரா பிரியதர்ஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,02,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1199/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 77 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலம் முழுவதும் பாத்தியப்பட்டது. ஷை நிலத்துக்கு மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும், மற்ற சகல பாத்தியமும் உள்பட பாத்தியப்பட்டது.		
2	5922/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Gift deed	1. நந்தினி 2. பிரியதர்ஷினி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகுஆளுநர் அவர்களுக்கு ஷை மேதகுஆளுநர் அவர்களின்	-

					ஆளுகைக்குட்பட்ட மண்ணச்சநல்லூர் யூனியனைச்சேர்ந்த சிறுகனூர் கிராம ஊராட்சிமன்றத்துக்கு அதன் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் எதிர்காலத்தில் ஷைசிறுகனூர் ஊராட்சியின்தலைவர்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/2024, 3965/2024, 4063/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4, 171/6, 174/4 - 1715.97 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலைகள் 2 3, 4, 5, பூங்கா 1-, உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம் மற்றும் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - உத்தேச சாலைகள் 7, 8, 9, 10, 12, பூங்கா இடம் 2 மற்றும் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச சாலை 6, தெற்கு - சர்வே 179 நெம்பரில் நிலையிலுள்ள வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-1 கிழமேலில் இருபுறமும் 10.0-மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 172.05-மீட்டர், மேல்புறம் 181.01-மீட்டர் உள்ள 1715.97 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடலான பாதையும் ஷை பாதை ஷை சர்வே 174/4, 171/4, 171/6 இந்த நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/6 - 644.63 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனிபர் நிலம், மேற்கு - உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும்		

		மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-2:- கிழமேலில் வடபுறம் 89.02-மீட்டர், தென்புறம் 88.49-மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-மீட்டர் உள்ள 644.63 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும் ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/6 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4, 171/6 - 823.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனிநபர் நிலம், மேற்கு - உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-3:- கிழமேலில் வடபுறம் 91.72-மீட்டர், தென்புறம் 91.30 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 9.0-மீட்டர் உள்ள 823.60 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/4, 171/6 இந்த நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4 - 667.57 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனிநபர் நிலம், மேற்கு - உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - பூங்கா இடம் 1, தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-4 - கிழமேலில் வடபுறம் 92.86 மீட்டர், தென்புறம் 92.64 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-ம் உள்ள 667.57 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/4 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 119.08 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம

	கிழக்கு - தனிநபர் நிலம், மேற்கு - உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-5 கிழமேலில் வடபுறம் 15.92 மீட்டர், தென்புறம் 16.14 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-ம் உள்ள 119.08 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 174/4 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 143.33 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனிநபர் நிலம், மேற்கு - பூங்கா இடம் 2, வடக்கு - தனிநபர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச சாலை 1, உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-6 -கிழமேலில் வடபுறம் 14.60 மீட்டர், தென்புறம் 14.27 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 10.0-ம் உள்ள 143.33 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 174/4. நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 477.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - தனிநபர் நிலம், வடக்கு - பூங்கா இடம் 2 மற்றும் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-7 -கிழமேலில் வடபுறம் 66.44 மீட்டர், தென்புறம் 66.47 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-ம் உள்ள 477.90 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 174/4. நெம்பரில்

		கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 479.23 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - தனிநபர் நிலம், வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-8 - கிழமேலில் வடபுறம் 66.56 மீட்டர், தென்புறம் 66.61 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-ம் உள்ள 479.23 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 174/4. நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/3, 171/4, 174/4 - 472.37 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - 1.0மீட்டர் அகலமுள்ள மழைநீர் வாய்க்கால், வடக்கு - 1.0மீட்டர் அகலமுள்ள மழைநீர் வாய்க்கால் மற்றும் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-9 - கிழமேலில் வடபுறம் 66.68 மீட்டர், தென்புறம் 66.70 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-ம் உள்ள 472.37 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/3, 171/4, 174/4. இந்த நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/3, 171/4 - 630.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - தனிநபர் நிலம், வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மின்வாரிய இடம், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் உத்தேச சாலை 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட்

		நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-10 - கிழமேலில் வடபுறம் 70.44 மீட்டர், தென்புறம் 69.96 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 9.0-ம் உள்ள 630.88 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/3, 171/4 இந்த நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/3 - 121.86 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - உத்தேச சாலை 10, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-11 கிழமேலில் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 16.81 மீட்டர், மேல்புறம் 17.04 மீட்டர் உள்ள 121.86 சதுர மீட்டர் உள்ள தென்வடலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/6 - 155.54 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உத்தேச சாலை-12 கிழமேலில் வடபுறம் 21.70 மீட்டர், தென்புறம் 21.82 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுறமும் 7.2-ம் உள்ள 155.54 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேலான பாதையும், ஷை பாதை ஷை சர்வே 171/6 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 13 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4 - 1148.96 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனை, மேற்கு - உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - மழைநீர் வாய்க்கால், தனிநபர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச சாலை 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: பூங்கா இடம்-1 -1148.96 ச.மீட்டர் உள்ள பூங்கா இடமும், ஷை பூங்கா இடம் ஷை சர்வே 171/4 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 525.49 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை 1, 6, மேற்கு - அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - தனிநபர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச சாலை 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: பூங்கா இடம்-2 - கிழமேலில் வடபுறம் 39.45-ம், தென்புறம் 39.44-ம் தென்வடலில் கீழ்புறம் 13.58 மீட்டர், மேல்புறம் 13.12 மீட்டர் உள்ள 525.49 ச.மீட்டர் உள்ள பூங்கா இடமும், ஷை பூங்கா இடம் ஷை சர்வே 174/4 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 96.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனிநபர் நிலம், மேற்கு - உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - உத்தேச சாலை 6, தனிநபர் நிலம், தெற்கு - அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிசிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடம்:

				கிழமேலில் வடபுறம் 13.37-ம், தென்புறம் 15.09-ம் தென்வடலில் கீழ்புறம் 6.54மீட்டர், மேல்புறம் 6.04மீட்டர் உள்ள 96.25 ச.மீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக இடமும், ஷை பூங்கா இடம் ஷை சர்வே 174/4 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/3, 171/4, 171/6, 174/4 - 26.39 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும், சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி உத்தேச சாலைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகளின் விபரங்கள்: ஷை சர்வே நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட ஒவ்வொரு மூலை முடுக்கும் 1.5 இன்டு1.5 என்ற அளவுகள் வீதம் 21 மூலை முடுக்குகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 26.39 ச.மீட்டர் உள்ள மூலை முடுக்குகளும் சேர்ந்து பாத்தியப்பட்டது. ஆக மேல்கண்ட கிழமேல் மற்றும் தென்வடலான பாதைகள், பூங்கா இடங்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடம், மற்றும் மூலை முடக்குகள் இவைகள் மட்டும் இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.	
3	5923/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	Gift deed	1. நந்தினி 2. பிரியதர்ஷினி	1. சிறுகனூரில் இயங்கிவரும் மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் சிறுகனூர் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் டேன்ஜிடுகோ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,99,227/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2149/2024, 3965/2024, 4063/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/3 - 92.64 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம		

	கிழக்கு - அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - தனிநபர் நிலம், வடக்கு - தனிநபர் நிலம், தெற்கு - உத்தேச சாலை 10	அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலமும், அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலமும் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக். 2.29.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 5.66 செண்ட் உள்ள நிலங்கள் முழுவதையும் ஒன்றாக இணைத்து லே-அவுட் தயாரித்து மனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதில் உட்பிரிவுக்கு முன் உள்ள உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி டேன்ஜிடுகோ இடத்தின் விபரம்:- கிழமேலில் வடபுறம் 5.0 மீட்டர், தென்புறம் 3.5 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 23.16 மீட்டர், மேல்புறம் 24.98 மீட்டர் உள்ள 92.64 ச.மீட்டர் உள்ள மின்வாரிய இடம் மட்டும் பாத்தியப்பட்டது. ஷை இடம் ஷை சர்வே 171/3 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செட்டிகுளம்	Date / நாள்: 27-Jun-2024
Village /கிராமம்:சிறுகனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 171/3, 171/4, 171/6, 174/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 24-Apr-2022

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	448/1975	28-Feb-1975 01-Mar-1975 03-Mar-1975	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. தம்புசாமி 1 2. செல்லம்மாள் 2 3. ரெங்கசாமி 3 4. மணிமாறன் 4	1. தம்பு சாமி செட்டியார் 1 2. செல்லமால் 2 3. ரெங்கசாமி 3 4. மணிமாறன் 4	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,104/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,416/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.19104.50 பிரிந்த பாகம் ரூ.2605.25 ரூ.16499.25 பொறும் A சொத்தை 3 நபரும் ரூ.2605.25 பொறும் B சொத்தை 4 நபரும் அடைவதாய் குறிப்பு: இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 681 தொகுதி 335.336 பக்கங்களில் கோர்வை செய்துள்ள 1975 ம் வருடத்திய 1129 நீ ஆவணத்தால் திருத்தப்படுகிறது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.93 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை யில் 3 வதுதாக்கு		

	A செடியுல் அபு,சர்வே எண் 443/13 0.8 ல் பொதுவில் பாதி 0.4, 422/1 1.50, 443/2 0.24, 443/3 0.39, 443/7 0.44, 536/3 2.16, 233/15 0.8, 540/4 2.72, 210/1A 0.67, 210/1B 0.29 செண்ட், அபு,சர்வே எண் 103/2 1.74 ல் முத்துகிருஷணன் நிலத்துக்கும்(வடக்கு) தங்கவேலு நிலத்துக்கும்(கிழக்கு) (மேற்கு) பெரியசாமி நிலத்துக்கும்(தெற்கு) இதில் 0.32 1/2 செ, அபு,சர்வே எண் 218 0.55 ல் நடைபாதைக்கு (தெற்கு) வெங்கடாசலம் நிலத்துக்கும் (மேற்கு) துரைசாமி நிலத்துக்கும்(வடக்கு) சென்னை சாலைக்கு (கிழக்கு) இதில் 0.46 செ, ஷையில் 2வது தாக்கு சவுரிமுத்து நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)(வடக்கு) 3 வதுதாக்கு (தெற்கு) பர்னான் நிலத்துக்கும்(மேற்கு) இதில் 0.44 செ	2 வது தாக்கு சவுரிமுத்து நிலத்துக்கும் (வடக்கு) ராஜகோபால் நிலத்துக்கும்(கிழக்கு) ஆரோக்கியம் நிலத்துக்கும் (தெற்கு) துரைசாமி நிலத்துக்கும் மூக்கன் நிலத்துக்கும்(மேற்கு) இதில் 2.20 செ
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்	Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5
	எல்லை விபரங்கள்: அபு,சர்வே எண் 128 12.72 ல் பர்னான்டஸ் நிலத்துக்கும்(கிழக்கு) பால கிருஷ்ணன் நிலத்துக்கும்(தெற்கு) அந்தோணிசாமி துரைசாமி இவர்களின் நிலத்துக்கும்(மேற்கு) இதில் 0.44 செ, B செடியுல்அபு,சர்வே எண் 98/5 1.63, 98/11 0.32, 98/12 0.28, 159/2 0.81, 161/6 0.47, 162/1 1.93, 233/11 0.02, 263/8 0.69, 171/3 0.53, 551/1 2.10, 551/3 4.31, 236/15B 0.29**செ**	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 681 தொகுதி 335.336 பக்கங்களில் கோர்வை செய்துள்ள 1975 ம் வருடத்திய 1129 நீ ஆவணத்தால் திருத்தப்படுகிறது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44X23 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்	Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5
	எல்லை விபரங்கள்: சந்துக்கு (மேற்கு), கி மே சந்துக்கு (வடக்கு), முத்தால் ரெட்டியார் மனைக்கு (கிழக்கு)(தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A செடியூல் நத்தம் சர்வே எண் 244/1A1 25.99 ல் தென்வடல் ஜாதியடி 73 1/2 கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 27 தென்புரம் 25 1/2 இதன் விஸ்தீர்ணம் சுமார் 4 3/4 செண்ட் உள்ள கெட்டி மச்சு ஓட்டு வில்லை கட்டு கோப்பு தகா தரிசு கெட்டி மெத்தை பாகம் தென்வடல் ஜாதியடி 44X23 ஓட்டுவில்லை கட்டுகோப்பு கிழமேல் ஜாதியடி 15X25 ம் தகாதரிசு தென்வடல் ஜாதியடி 10Xகிழமேல் ஜாதியடி 12 உள்ளவைகளும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 **செ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், எதுமலை	Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபு.சர்வே எண் 117/3 0.43, 118/3 4.47 செண்ட்		
2	1129/1975	17-May-1975 17-May-1975 17-May-1975	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. தம்புசாமி 1 2. செல்லம்மாள் 2 3. ரெங்கசாமி 3 4. மணிமாறன் 4	1. தம்பு சாமி செட்டியார் 1 2. செல்லமால் 2 3. ரெங்கசாமி 3 4. மணிமாறன் 4	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,104/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 76,416/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	திருத்தல் பத்திரம் ரூ.19104/50 துணைப்பதிவு மாவட்டத்தை திருத்துகிறது குறிப்பு: இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 676 தொகுதி 353 முதல் 359 வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்துள்ள 1975 ம் வருடத்திய 448 நீ ஆவணத்தைத் திருத்துகிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.93 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5		
	எல்லை விபரங்கள்: A செடியுல் அபு.சர்வே எண் 443/13 0.8 ல் பொதுவில் பாதி 0.4, 422/1 1.50, 443/2 0.24, 443/3 0.39, 443/7 0.44, 536/3 2.16, 233/15 0.8, 540/4 2.72, 210/1A 0.67, 210/1B 0.29 செண்ட், அபு.சர்வே எண் 103/2 1.74 ல் முத்துகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கும்(வடக்கு) தங்கவேலு நிலத்துக்கும்(கிழக்கு) (மேற்கு) பெரியசாமி நிலத்துக்கும்(தெற்கு) இதில் 0.32 1/2 செ, அபு.சர்வே எண் 218 0.55 ல் நடைபாதைக்கு (தெற்கு) வெங்கடாசலம் நிலத்துக்கும் (மேற்கு) துரைசாமி நிலத்துக்கும்(வடக்கு) சென்னை சாலைக்கு (கிழக்கு) இதில் 0.46 செ, ஷையில் 2வது தாக்கு சவுரிமுத்து நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)(வடக்கு) 3 வதுதாக்கு (தெற்கு) பர்னான் நிலத்துக்கும்(மேற்கு) இதில் 0.44 செ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை யில் 3 வதுதாக்கு 2 வது தாக்கு சவுரிமுத்து நிலத்துக்கும் (வடக்கு) ராஜகோபால் நிலத்துக்கும்(கிழக்கு) ஆரோக்கியம் நிலத்துக்கும் (தெற்கு) துரைசாமி நிலத்துக்கும் மூக்கன் நிலத்துக்கும்(மேற்கு) இதில் 2.20 செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.44 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5		
	எல்லை விபரங்கள்: அபு.சர்வே எண் 128 12.72 ல் பர்னான்டஸ் நிலத்துக்கும்(கிழக்கு) பால கிருஷ்ணன் நிலத்துக்கும்(தெற்கு) அந்தோணிசாமி துரைசாமி இவர்களின் நிலத்துக்கும்(மேற்கு) இதில் 0.44 செ, B செடியுல்அபு.சர்வே எண் 98/5 1.63, 98/11 0.32, 98/12 0.28, 159/2 0.81, 161/6 0.47, 162/1 1.93, 233/11 0.02, 263/8 0.69, 171/3 0.53, 551/1 2.10, 551/3 4.31, 236/15B 0.29செ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 681 தொகுதி 335.336 பக்கங்களில் கோர்வை செய்துள்ள 1975 ம் வருடத்திய 1129 நீ ஆவணத்தால் திருத்தப்படுகிறது		

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44X23 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5		
	எல்லை விபரங்கள்: சந்துக்கு (மேற்கு), கி மே சந்துக்கு (வடக்கு), முத்தால் ரெட்டியார் மனைக்கு (கிழக்கு)(தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A செடியூல் நத்தம் சர்வே எண் 244/1A1 25.99 ல் தென்வடல் ஜாதியடி 73 1/2 கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 27 தென்புரம் 25 1/2 இதன் விஸ்தீர்ணம் சுமார் 4 3/4 செண்ட் உள்ள கெட்டி மச்சு ஓட்டு வில்லை கட்டு கோப்பு தகா தரிசு கெட்டி மெத்தை பாகம் தென்வடல் ஜாதியடி 44X23 ஓட்டுவில்லை கட்டுகோப்பு கிழமேல் ஜாதியடி 15X25 ம் தகாதரிசு தென்வடல் ஜாதியடி 10Xகிழமேல் ஜாதியடி 12 உள்ளவைகளும்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், எதுமலை			Survey No./புல எண் : 103/2, 128, 159/2, 161/6, 162/1, 171/3, 210/1A, 210/1B, 218, 233/11, 233/15, 236/15B, 244/1A1, 263/8, 422/1, 443/13, 443/2, 443/3, 443/7, 535/2A, 536/3, 542/4, 551/1, 551/3, 98/11, 98/12, 98/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபு.சர்வே எண் 117/3 0.43, 118/3 4.47 செண்ட்		
3	1556/1991	02-Dec-1991 02-Dec-1991 04-Dec-1991	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செ. லக்ஷ்மனண்ண 2. லட்சுமி	1. ரெங்கராஜீ	962, 495
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1512/ 1972	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ. 15000/- மா.ம.ரூ. 20520/- Prev.Doc.No:1512/1972(Ref.Vol:632 Page.No:87)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.** 1.71		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 171/4, 171/6		
	எல்லை விபரங்கள்: கீழ்புரம் வாரிக்கும்(தெ), மான்யத்துக்கும்(மே), மேல்கண்ட நிலத்திற்கும்(வ), கோபால் வகையறா நிலத்திற்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுசர்வே எண் 171/6 1.50, 171/4 1.75 ல் இதில் 0.21 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 1.71 மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட		
4	152/1994	16-Feb-1994 16-Feb-1994 17-Feb-1994	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. V. ராமசாமி	1. தனலெட்சுமி	987, 481

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 74,380/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,380/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1462/ 1991, 1556/ 1991	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	1462/1991, (Ref.Vol 962 page163) , 1556/1991 (Ref.Vol 962 page 495) தாசெ 74380/- மகளுக்கு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.66		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 171/4, 171/6, 538/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கீழ்புறம் வாரிக்கு தெற்கு, மான்யத்துக்கு மேற்கு, மேல்கண்ட நிலத்திற்கும் வடக்கு, கோபால் வகையறா நிலத்திற்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 171/6 ஏக் 1.50 அ.பு.ச 171/4 ஏக் 1.75ல் இதில் ஏக் 0.21 அ.பு.ச 538/4 ஏக் 1.45ம் மேற்படி கிணரில் உள்ள கிணர் 1ம் 3HP மின் மோட்டார் வகையறாவும் உள்ளபட. மின் இணைப்பு எண் 70 மாமுல் பாதை பாத்தியம் உள்ளபட.		
5	1171/2001	13-Jun-2001 13-Jun-2001 15-Jun-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனலெட்சுமி	1. பரசுராம்	1287, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 152/ 1994	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ. 17100/- மா.ம.ரூ. 17100/- 152/1994 (Ref.Vol 987 page481)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.71		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 171/4, 171/6		
	எல்லை விபரங்கள்: கீழ்புறம் வாரிக்கு தெற்கு, மான்யத்துக்கு மேற்கு, மேல் கண்ட நிலத்திற்கும் வடக்கு, கோபால் நிலத்திற்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 171/6 ஏக் 1.50 அ.பு.ச 171/4 ஏக் 1.75ல் இதில் ஏக் 0.21 ஆக கூடுதல் ஏக் 1.71ம் மாமுல் பாதை பாத்தியம் உள்ளபட.		
6	1914/2003	07-Aug-2003 07-Aug-2003 08-Aug-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயரத்தினம்	1. பரசுராம்	1402, 245
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.19100/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.91		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 174/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் வெங்கடாசலம் பெரியார் காடு, மேற்கில் சுப்பம்மாள் காடு, வடக்கில் வாத்தியார் கணபதி காடு, தெற்கில் பரசுராம் காடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 174/4 1.91 , மற்றும் மாமூல் பாதை உள்பட.		
7	2874/2003	21-Nov-2003 21-Nov-2003 24-Nov-2003	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருப்பாயி 2. பைந்தமிழ் செல்வன் 3. ராமநாதன் 4. கோபாலகிருஷ்ணன் 5. கணேசன் 6. விஜயராகவன் 7. ஜெயராமு 8. பரமேஸ்வரி	1. ரெங்கநாதன்	1417, 139
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.52000/- மா.ம.ரூ.53550/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.53 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 171/4		
	எல்லை விபரங்கள்: பரசுராம் நிலத்துக்கு வடக்கு, மேற்கு, பரசுராம், வெங்கடாசலம் நிலத்துக்கு தெற்கு, ராஜம் நிலத்துக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 171/4 1.74 (0.70.5) இதில் ஏக்.1.53 செண்ட் நிலம், மற்றும் மாமூல் பாதை உள்பட.		
8	445/2004	23-Feb-2004 23-Feb-2004 25-Feb-2004	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பரசுராம்	1. ரெங்கனாதன்	1430, 77
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2001	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.59000/- மா.ம.ரூ.59200/- PR1-1287-9-1171/2001				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.69 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 171/4, 171/6		
	எல்லை விபரங்கள்: கீழ்புரம் கிழமேல் வாரிக்கு தெற்கு, மேல்கண்ட கிரய நிலத்துக்கு வடக்கு, மானியத்துக்கு மேற்கு, தங்கள் கிரய நிலத்துக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 171/6 1.48 (0.60.0), 171/4 1.74 (0.70.5) இதில் ஏக்.0.21 செண்ட் ஆக கூடுதல் ஏக்.1.69 செண்ட் நிலம் பூராவும், மற்றும் மாமூல் பாதை உள்பட.		

9	1199/2006	07-Apr-2006 07-Apr-2006 07-Apr-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ரா. பரசுராம்	1. மு. ரெங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1914/ 2003	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம்ரூ38200/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.91		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 174/4		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: . Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.174/4 1.91 (0.77.5)ஏர்ஸ்பூராவும்		
10	5756/2012	12-Oct-2012 12-Oct-2012 12-Oct-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. மு. ரெங்கநாதன்	1. சி. B.S.பிரதீபா 2. R. வாணி 3. R. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.மகள்களுக்கு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.1.30.5		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர், சிறுகனூர்			Survey No./புல எண் : 171/4, 171/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண்.171/4 ஹெக்.0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.1.74-ம், புல எண்.171/6 ஹெக்.0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.1.48-ம் ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.30.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.3.22 செண்ட் நிலமும் மாமுல் பாதை பாத்தியம் உள்பட கிரயத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மண்ணச்ச நல்லூர்	Date / நாள்: 27-Jun-2024
Village /கிராமம்:சிறுகனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 171/3, 171/4, 171/6, 174/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 26-Apr-2022 - 26-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2149/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரதீபா 2. வாணி 3. பவித்ரா	1. நந்தினி 2. பிரியதர்ஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,82,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5756/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/4 - 70 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/4. 0.70.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.74 செண்ட் நிலம் முழுவதும் பாத்தியப்பட்டது.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/6 - 60 ஏர்ஸ்	

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/6. 0.60.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.48 செண்ட் நிலம் முழுவதும் பாத்தியப்பட்டது. ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.30.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.3.22 செண்ட் நிலம் முழுவதும் பாத்தியப்பட்டது. ஷை நிலங்களுக்கு மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும், மற்ற சகல பாத்தியமும் உள்பட பாத்தியப்பட்டது.		
2	3965/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்பரசி 2. திருமாவளவன் 3. வெற்றிசெல்வன் 4. மணிசந்தர் என்கிற மணிமொழி(முத.) அன்பரசி(முக.)	1. நந்தினி 2. பிரியதர்ஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 448/1975	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/3 - 21 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 171/3. 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 0.53 செண்ட் நிலம் முழுவதும் பாத்தியப்பட்டது. ஷை நிலத்துக்கு மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும், மற்ற சகல பாத்தியமும் உள்பட பாத்தியப்பட்டது.		
3	4063/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரெங்கநாதன்	1. கி நந்தினி 2. ரா பிரியதர்ஷினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,02,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1199/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சிறுகனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 174/4 - 77 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிறுகனூர் கிராம அ.பு.சர்வே எண். 174/4. 0.77.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக். 1.91 செண்ட் நிலம் முழுவதும் பாத்தியப்பட்டது. ஷை நிலத்துக்கு மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும், மற்ற சகல பாத்தியமும் உள்பட பாத்தியப்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.