

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kalayarkoil	Date / நாள்: 16-Mar-2026
Village /கிராமம்:Kollangudi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 301/6,301/7,301/8A,301/9A1,301/11,301/12A,301/12C

Data Availability Period for Village: Kollangudi

Kalayarkoil Sub Registrar Office: From 01-Mar-1989 To 15-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-1989 - 15-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Sivagengai		S.R.O: Kalayarkoil	
1	1225/1994	15-Jul-1994 15-Jul-1994 11-Oct-1994	Sale deed	1. குழந்தையம்மாள்	1. விவேகானந்தம்	704, 279
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 15		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)			Survey No./புல எண் : 301/13, 301/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குரூப்		

	பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண்301/9க்கு புஞ்சை ஹெ 0.02.0க்கு செண்ட்5, சர்வேஎண்301/13க்கு புஞ்சை ஹெ 0.04.0க்கு செண்ட்10				
2	886/2001	07-Sep-2000 07-Sep-2000 05-Jul-2001	Sale deed	1. கண்ணப்பச்செட்டியார் 2. கண்ணப்பன் 3. உடையப்பன்	1. பியூலா பிரின்சஸ் 841, 145
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,105/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,155/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 96	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)				Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4	
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .				Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .	
Boundary Details: சுந்தரக்கண்ணன் வகையறா புஞ்சைக்கும் (மே), மெய்யப்பச்செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (கி), சோனைமுத்து புஞ்சைக்கும் (வ), சோலைக்கண்ணு, அழகம்மாள், மாதவன், ஆரோக்கியம் சந்தனம் சத்தியநாதன் சாமிநாதன் புஞ்சைகளுக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 263ல்6 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.39.0க்கு செண்ட் 96	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 91	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)				Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4	
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .				Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .	
Boundary Details: விவேகானந்தன் புஞ்சைக்கும் (மே) (கி) (தெ), உடையப்பச்செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 275ல்2 க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.0க்கு செண்ட் 91	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட்43	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)				Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4	
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .				Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .	

Boundary Details: சந்கனம் புஞ்சைக்கும் (மே), மாணிக்கம் செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (கி), உடையப்பச்செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (தெ), குளக்காலுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 276ல்4 க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.5க்கு செண்ட் 43
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 24
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: விவேகானந்தன் புஞ்சைக்கும் (மே), கண்ணப்பன் புஞ்சைக்கும்(வ), கந்தசாமி புஞ்சைக்கும் (கி), குளக்காலுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 282ல்10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.90.5க்க ஏக்கர் 2 செண்ட் 24
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1 செண்ட் 48
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: தனிஸ்லாஸ் புஞ்சைக்கும் (கி) (மே), குளக்காலுக்கும் (தெ), கண்ணப்பன் புஞ்சைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண்283ல்5 க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.60.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 48
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 31
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: தங்கள் புஞ்சைக்கும் (கி)(மே) (தெ), அருள்சாமி புஞ்சைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 293ல்3 க்கு புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.5க்கு செண்ட் 31
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட்36
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4,

	301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: செட்டிக்கண்மாய்க்கும் (கி) (மே) (வ), கண்ணப்பன் புஞ்சைக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 296ல்3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.5க்க செண்ட் 36
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 35 க்கு
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: ராமசாமி புஞ்சைக்கும் (கி) (மே), விவேகானந்தன், ஆசீர்வாதம் புஞ்சைகளுக்கும் (வ), செபஸ்தியான் புஞ்சைக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 310ல்8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.0 க்கு செண்ட் 35
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 6
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: ..	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: தேனப்பச்செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (தெ), விவேகானந்தன் புஞ்சைக்கும் (வ), ஆசீர்வாதம் வகையறா புஞ்சைக்கும் (கி) (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 301ல்11 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.02.5க்கு செண்ட் 6
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 63
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)	Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
Boundary Details: காசி, விஸ்வநாதன் செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (மே), கண்ணப்பச் செட்டியார் புஞ்சைக்கும் (கி), குளக்காலுக்கும் (வ), கண்ணப்பச்செட்டியார் வகையறா புஞ்சைக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 328ல்4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.25.5க்கு செண்ட் 63

Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 48			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)			Survey No./புல எண் : 263/6, 275/2, 276/4, 282/10, 283/5, 293/3, 296/3, 296/4, 301/11, 301/8, 328/4			
Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .			
Boundary Details: செட்டிக்கண்மாய்க்கும் (கி) (மே) (வ), கண்ணப்பன் புஞ்சைக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வேஎண் 296ல்4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.5க்கு செண்ட் 48			
3	357/2014	29-Jan-2014 29-Jan-2014 29-Jan-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. அடைக்கலமேரி 2. சிங்கராயர் 3. அமலராணி 4. ரெஜினாமேரி 5. அடைக்கலசாமி 6. செங்கோல் 7. ஜெபமாலை 8. ஆஞ்சலின் 9. ராஜேஸ்அந்தோணி 10. பிளாரன்ஸ்அனிதா	1. மாதவி 2. நற்கீரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,47,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,47,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600 ச.மி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)				Survey No./புல எண் : 301/6, 301/7		
Boundary Details: சர்வே எண் 301 ல் 4 சர்க்கார் புன்செய் சர்வே எண் 301/5 லெட்சுமணன் புன்செய் (தெற்கு), சர்வே எண்301/7 இதன் 2 லெக்க நம்பர் புன்செய் (வடக்கு), சர்வே எண் 300/2 நம்பர் சர்க்கார் புன்செய் (மேற்கு), சர்வே எண் 301/2ஏ நம்பர் ச.ராணி புன்செய் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் பெரியநறிக்கோட்டை கிராமம் சர்வே எண் 301/6 புன்செய்ஹெக்டேர் 0.06.0 க்கு செ 15 பரப்பு 600 ச.மி உள்ளது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 550 ச.மி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, KOLLANKUDI(V & T)				Survey No./புல எண் : 301/6, 301/7		
Boundary Details: சர்வே எண் 301/6 இதன் 1 வது லெக்க புன்செய் (தெற்கு), சர்வே எண் 301/6 நம்பர் பியூலாபிரன்சிஸ் (வடக்கு), சர்வே எண் 300/2 சர்க்கார் புன்செய் (மேற்கு), சர்வே எண் 301/2ஏ நம்பர் ச.ராணி புன்செய் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குருப் சர்வே எண் 301/7 புன்செய்ஹெக்டேர் 0.05.5 க்கு செ 14 பரப்பு 550 ச.மி உள்ளது.		

4	2582/2019	22-Jul-2019 22-Jul-2019 22-Jul-2019	Settlement deed	1. நக்கீரன்	1. மாதவி	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,89,660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 356/2014, 357/2014		
	Schedule 3 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.0 CENTS, 7.5 CENTS			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi			Survey No./புல எண் : 301/6			
	Boundary Details: கிழக்கு - 300/2 சர்கார் புஞ்சை, மேற்கு - 301/2ஏ ச.ராணி புஞ்சை, வடக்கு - 301/4 சர்கார் புஞ்சை,301/5 லெட்சுமணன் புஞ்சை, தெற்கு - 301/7 ல் இதன் 2 வது இலக்க புஞ்சை						
	Schedule 4 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.0 CENTS, 7.0 CENTS			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
5	3600/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	Sale deed	1. விவேகானந்தம்	1. முருகேசன்	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1225/1994		
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/9 - 5.0 CENTS			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi						
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 300, மேற்கு - சர்வே எண் 301/12, வடக்கு - சர்வே எண் 301/8, தெற்கு - சர்வே எண் 301/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குளூப், பெரியநரிக்கோட்டை கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/9-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-2.00-க்கு செண்டு 5 கிரையம். இதன் பட்டா எண் 1012 தற்போதைய சுவான்தாரர் ஆன சங்கமாயன் மகன் விவேகானந்தம் பெயரிலுள்ளது.			
	6	4441/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Sale deed	1. அந்தோணிச்சாமி 2. பால்ராஜ்	1. முருகேசன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,30,768/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,30,768/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/12 - 19.76 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 301/9, 10, 11, மேற்கு - பெ.ராமசாமி இடம் மற்றும் சபாபதி கிரையம் வாங்கியுள்ள புன்செய் மற்றும் சர்வே எண்கள் 301/25, 21பி, வடக்கு - சர்வே எண் 301/8, தெற்கு - சர்வே எண் 301/13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குடூப், பெரியநரிக்கோட்டை கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/12-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-8.00-க்கு செண்டு 19.76 கிரையம். இதன் பட்டா எண் 5716		
7	2123/2025	17-Apr-2025 17-Apr-2025 17-Apr-2025	Gift deed	1. முருகேசன் 2. இ அந்தோணி கிஷோர் 3. ரஞ்சனிபாண்டி	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/2019, 3355/2024, 3600/2024, 4441/2024	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/12, 301/9 - 3 ARE, 82.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi					
Boundary Details: கிழக்கு - மூன்றாவது இலக்கச்சொத்து, மேற்கு - முதல் இலக்கச்சொத்து, வடக்கு - கைவச புன்செய், தெற்கு - கைவச புன்செய் மற்றும் சர்வே எண் 301/10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குடூப், பெரியநரிக்கோட்டை கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/12-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-8.00 மற்றும் சர்வே எண் 301/9-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-2.00 ஆகிய இரு சர்வே எண்களிலும் கட்டுப்பட்டு 382 சதுரமீட்டர் மட்டும்.		
8	2572/2025	08-May-2025 08-May-2025 08-May-2025	Sale deed	1. பியூலா பிரின்சஸ்	1. முருகேசன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,92,980/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,92,980/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 886/2001	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/8 - 35.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 300/2, மேற்கு - சர்வே எண் 301/24 ராணி புன்செய் மற்றும் சர்வே எண் 301/21ஏ1சிமீனாள் புன்செய், வடக்கு - சர்வே எண் 301/7 மாதவி புன்செய் , தெற்கு - சர்வே எண் 301/12 ஆசிர்வாதம் வகையரா புன்செய் மற்றும் சர்வே எண் 301/9 விவேகானந்தம் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, கொல்லங்குடி குடூப், பெரிய நரிக்கோட்டை கிராமத்தில், சர்வே எண் 301/8 புன்செய் ஹெக்டேர் 0.14.00க்கு செண்ட் 35. இதன் பட்டா எண் 1797 பியூலா பிரின்சஸ் பெயரில் உள்ளது.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/11 - 6.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 300/7 தைனேஸ் வகையறா புன்செய், மேற்கு - சர்வே எண் 301/12 ஆசிர்வாதம் வகையறா புன்செய், வடக்கு - சர்வே எண் 301/10 லெட்சுமணன் செட்டியார் புன்செய், தெற்கு - சர்வே எண் 301/13 விவேகானந்தன் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, கொல்லங்குடி குளூப், பெரிய நரிக்கோட்டை கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/11 புன்செய் ஹெக்டேர் 0.02.50க்கு செண்ட்6. இதன் பட்டா எண் 1797 பியூலா பிரின்சஸ் பெயரில் உள்ளது.		
9	2948/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Gift deed	1. முருகேசன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2572/2025, 3600/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/8, 301/9A - 94.5 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 300/4ஏ,4பி, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 301/8பார்ட்,301/9ஏ பார்ட், வடக்கு - சர்வே எண் 300/8ஏ பார்ட், தெற்கு - சர்வே எண் 300/9பி பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொல்லங்குடி குளூப், பெரியநரிக்கோட்டை கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/8-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-14.00-இல் தென்கிழக்குப்பக்கம் 80.2283 சதுரமீட்டர் மற்றும் பழைய சர்வே எண் 301/9-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண் 301/9ஏ-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-0.42-இல் வடகிழக்குப்பக்கம் 14.7968 சதுரமீட்டர் ஆகிய இரு சர்வே எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட மொத்த விஸ்தீர்ணம் 94.5 சதுரமீட்டர் பாதை பயன்பாட்டிற்கு தானம்		
10	65/2026	06-Jan-2026 06-Jan-2026 06-Jan-2026	Gift deed	1. முருகேசன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2572/2025, 3104/2024, 3600/2024, 4441/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi, தெரிவு செய்க			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/12C - 151.92 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 301/10 மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 301/13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குளூப், கொல்லங்குடி கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/12சி-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-4.38-இல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 1-1-க்கு பரப்பு 151.92 சதுரமீட்டர்		

Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/12A, 301/6, 301/7, 301/8A - 516.82 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi						
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 3-3, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 301/4, 301/5, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குளூப், கொல்லங்குடி கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/12ஏ-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-1.38 மற்றும் சர்வே எண் 301/8ஏ-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-13.20 மற்றும் சர்வே எண் 301/7-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-5.50 மற்றும் சர்வே எண் 301/6-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-6.00 ஆகிய நான்கு சர்வே எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 2-2-க்கு பரப்பு 516.82 சதுரமீட்டர்			
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/7, 301/8A - 190.36 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 300/2, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 2-2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குளூப், கொல்லங்குடி கிராமத்தில் 301/8ஏ-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-13.20 மற்றும் சர்வே எண் 301/7-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-5.50-ஆகிய இரு சர்வே எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 3-3-க்கு பரப்பு 190.36 சதுரமீட்டர்			
Schedule 4 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/8A - 16.1 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi						
Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோக இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 301/8பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குளூப், கொல்லங்குடி கிராமத்தில் சர்வே எண்301/8ஏ-க்கு புன்செய் ஹெக்டேர் 0-13.20-இல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக பொது இடத்திற்கான பரப்பு 16.10 சதுரமீட்டர்			
11	66/2026	06-Jan-2026 06-Jan-2026 06-Jan-2026	Gift deed	1. முருகேசன்	1. சிவகங்கை மின்பகிர்மான வட்டத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,955/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2572/2025	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 301/8A - 16.02 SQUARE METRE			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kollangudi						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 300/2, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளையார்கோவில் வட்டம், கொல்லங்குடி குளூப், கொல்லங்குடி கிராமத்தில் சர்வே எண் 301/8ஏ-க்கு			

	மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 301/8பி	புன்செய் ஹெக்டேர் 0-13.20-இல் கட்டுப்பட்ட மின்வாரிய உபயோக இடத்தின் பரப்பு 16.02 ச.மீ
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

