Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஒட்டன்சத்திரம்	Date / நாள்: 23-May-2024
Village /கிராமம்:பலக்கனூத்து	Survey Details /சர்வே விவரம்: 651/1A, 652/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 22-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	83/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. பிரவின்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படி ஆளுநரின் பிரதிநிதியும் பலக்கனூத்து கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் மேற்படியாருக்குப்பின் மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து மேற்படி பலக்கனூத்து ஊராட்சி மன்றத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1868/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஒட்டன்சத்திரம்/புத்தகம் 1/1158/2024				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 252.54 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு இடமும் மற்றும் டான்செட்கோ விற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், , வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஹெக் ஏ5,செ20 உள்ளதற்கு ஹெக் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் புன்செய் ஏ1,செ72 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 0.69.50 உள்ள நிலத்தில் ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நிங்கலாக மிதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.651/1ஏ நிர் புன்செய் ஏ0,செ26 உள்ளதற்கு ஹெக் 0.10.50 உள்ள நிலமும், ஆக இரண்டு அயிட்டச் சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46 உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில், உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம் எண்.ஆர்.ஓ.சி.எண்.கே4ஆர்ஒய்9பிஜேபி//2024/டிசிபி, நாள்.08.01.2024ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி 1, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீ அகலத்தில் 252.54 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 9.00 மீ, தெ.பு 9.00 மீ தெ.வ மே.பு 28.24 மீ தெ.வ கீ.பு 27.88 மீ ஆக 252.54 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1251.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் இதன் 1லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1ம் மற்றும் மேற்படி மன்பிபிாவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் மற்றும் அதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 10.00மீ அகலத்தில் 1251 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2 மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 124.35 மீ, தென்புறம் 125.85 மீ தெ.வ.மே.பு 10.00மீ, தெ.வ கீ.பு 10.00 மீ ஆக 1251 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 753.48 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2,684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 753.48 ச.மி அளவில் கழிமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 104.65 மீ

	செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மமீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	தெ.பு 104.65 மீ , தெ.வ மே.பு 7.20 மீ கீ.பு.7.20 மீ ஆக 753.48 ச.மி அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 753.48 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690.1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன ர் லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மன்பிபிாவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4க்கு மால் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 104.65 மீ, தெ.பு 104.65மீ, தெ.வ மே.பு 7.20 மீ, தெ வ. கீ.பு 7.20 மீ ஆக 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 753.48 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5 க்கு மால் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 104.65 மீ, தெ.பு 104.65மீ, தெ.வ மே.பு 7.20 மீ, தெ வ. கீ.பு 7.20 மீ ஆக 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1279.15 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2,684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிரந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிர் நிலம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் மற்றும் இதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7ம், தெற்கு - சர்வே.651/1ஏ நிர் நிலமும் மற்றும் சர்வே.651/1பி நிர் நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 10.00 மீ அகலத்தில் 12789.15 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிாவு சாலை எண்.6-6க்கு நான்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 128.21 மீ, கி.மே.தெ.பு 127.62 மீ தெ.வ.மே.பு 10.00 மீ, தெ.வ கீ.பு 10.00 மீ ஆக 1279.15 ச.மி அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.

	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1076.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் இதன் 3,4,5-லக்கச் சொத்துக்களான 7.20 மீ அகலத்தில் கிழமேலகா உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளும் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகலத்தில் கிழமேலகா உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2, தெற்கு - இதன் 6-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீ அகலத்தில் 1076.40 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள கி.மே வ.பு 9.00 மீ , தெ.பு 9.00 மீ, தெ.வ. மே.பு 119.60 மீ தெ.வ கீ.பு 119.60 மீ ஆக 1076.40 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி சர்வே.651/1ஏ மற்றும் 652/1 நிர்களில் அமைந்துள்ள 1 முதல் 7 வரை உள்ள சாலைகளின் பரப்பளவு 6119.53 ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்குகள் எண்ணம் 22க்கு 48.41 ச.மி அளவுள்ள மூலை முடக்குகள் இடங்களும் சேர்ந்து ஆகமொத்தம் 6167.94 ச.மீ அளவுள்ள சாலைகளும்,		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 84.01 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - இதன் 9 லக்கச் சொத்தான பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் டான்செட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8, மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 84.01 மீ அளவில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 13.42 மீ தெ.பு 13.42 மீ தெ.வ மே.பு 6.26 மீ, தெ.வ கி.பு 6.26 மீ ஆக 84.01 ச.மீ அளவில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடமும்,		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1605.05 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும், இதன் 9 லக்கச் சொத்தான உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் டான்செட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிரில் கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9, மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் 160.505 ச.மி அளவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா இடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் 1605.05 ச.மீ அளவில் பூங்கவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் ஆக மேற்கண்ட சொத்துக்கள் யாவும் சேர்ந்து இந்த தான சாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
2	84/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. பிரவின்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியும் அதன் திண்டுக்கல் மின்பகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி	-

					மேற்படி ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1868/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஒட்டன்சத்திரம்/புத்தகம் 1/1157/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 83.98 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 84.01 ச.மீ அளவுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஹெக் ஏ5,செ20 உள்ளதற்க ஹெக்டேர் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் புன்செய் ஏ1,செ72 உள்ள நிலத்தில் ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.651/1ஏ நிர் புன்செய் ஏ0,செ26 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 0.10.50 உள்ள நிலமும் , ஆக இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46 உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக திண்டுக்கல மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில், உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம் எண்.ஆர்.ஓ.சி.எண்.கே.4ஆர்ஒய்9பிஜேபி/2024/டிசிபி, நாள்.08.01.2024ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 83.98 ச.மீ அளவில் உண்டான டான்செட்கோ பொது உபயோக இடத்திற்கான மால் விபரம் -இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 13.43 மீ தென்புறம் 13.42 மி தென்வடல் மேல்புறம் 6.53 மீ கீழ்புறம் 5.98 மீ ஆக 83.98 ச.மீ அளவில் உள்ள டான்செட்கோ பொது உபயோக இடமும், மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுள்ள யாவற்றுப் பாத்தியபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த தான சாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
3	1157/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பிரவின்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியும் அதன் திண்டுக்கல் மின்பகிர்மான வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி மேற்படி ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 84/2024	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/ஒட்டன்சத்திரம்/புத்தகம் 1/84/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

ஆவணக் குறிப்புகள் :	
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 83.98 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 84.01 ச.மீ அளவுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஹெக் ஏ5,செ20 உள்ளதற்க ஹெக்டேர் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் புன்செய் ஏ1,செ72 உள்ள நிலத்தில் ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.651/1ஏ நிர் புன்செய் ஏ0,செ26 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 0.10.50 உள்ள நிலமும் , ஆக இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46 உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக திண்டுக்கல மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில், உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம் எண்.ஆர்.ஓ.சி.எண்.கே.4ஆர்ஒய்9பிஜேபி/2024/டிசிபி, நாள்.08.01.2024ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 83.98 ச.மீ அளவில் உண்டான டான்செட்கோ பொது உபயோக இடத்திற்கான மால் விபரம் -இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 13.43 மீ தென்புறம் 13.42 மி தென்வடல் மேல்புறம் 6.53 மீ கீழ்புறம் 5.98 மீ ஆக 83.98 ச.மீ அளவில் உள்ள டான்செட்கோ பொது உபயோக இடமும், மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுள்ள யாவற்றுப் பாத்தியபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த தான சாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 652/1B - 83.98 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 1604.86 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடம் , வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 84.01 ச.மீ அளவுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஹெக் ஏ5,செ20 உள்ளதற்க ஹெக்டேர் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் புன்செய் ஏ1,செ72 உள்ள நிலத்தில் ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.651/1ஏ நிர் புன்செய் ஏ0,செ26 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 0.10.50 உள்ள நிலமும் , ஆக இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46 உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக திண்டுக்கல மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம் எண்.ஐஐ909எச்எக்ஸ்எஸ்/2024/டிசிபி, நாள்.02.04.2024ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 83.98 ச.மீ அளவில் உண்டான டான்செட்கோ பொது உபயோக இடத்திற்கான

				மால் விபரம் -இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 13.43 மீ தென்புறம் 13.42 மி தென்வடல் மேல்புறம் 6.53 மீ கீழ்புறம் 5.98 மீ ஆக 83.98 ச.மீ அளவில் உள்ள டான்செட்கோ பொது உபயோக இடமும், மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியங்களும் மற்றுள்ள யாவற்றுப் பாத்தியபாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த தான சாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
4	1158/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பிரவின்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படி ஆளுநரின் பிரதிநிதியும் பலக்கனூத்து கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் மேற்படியாருக்குப்பின் மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் சேர்த்து மேற்படி பலக்கனூத்து ஊராட்சி மன்றத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 83/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஒட்டன்சத்திரம்/புத்தகம் 1/83/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 252.54 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு இடமும் மற்றும் டான்செட்கோ விற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், , வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஹெக் ஏ5,செ20 உள்ளதற்கு ஹெக் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் புன்செய் ஏ1,செ72 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 0.69.50 உள்ள நிலத்தில் ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நிங்கலாக மிதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.651/1ஏ நிர் புன்செய் ஏ0,செ26 உள்ளதற்கு ஹெக் 0.10.50 உள்ள நிலமும், ஆக இரண்டு அயிட்டச் சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46 உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில், உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம் எண்.ஆர்.ஓ.சி.எண்.கே4ஆர்ஒய்9பிஜேபி//2024/டிசிபி, நாள்.08.01.2024ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி 1, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீ அகலத்தில் 252.54 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1க்கு மால்		

		விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 9.00 மீ, தெ.பு 9.00 மீ தெ.வ மே.பு 28.24 மீ தெ.வ கீ.பு 27.88 மீ ஆக 252.54 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1251.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் இதன் 1லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1ம் மற்றும் மேற்படி மன்பிபிாவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் மற்றும் அதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 10.00மீ அகலத்தில் 1251 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2 மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 124.35 மீ, தென்புறம் 125.85 மீ தெ.வ.மே.பு 10.00மீ, தெ.வ கீ.பு 10.00 மீ ஆக 1251 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 753.48 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2,684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மமீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 753.48 ச.மி அளவில் கழிமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 104.65 மீ தெ.பு 104.65 மீ , தெ.வ மே.பு 7.20 மீ கீ.பு.7.20 மீ ஆக 753.48 ச.மி அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 753.48 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690.1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4க்கு மால் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 104.65 மீ, தெ.பு 104.65மீ, தெ.வ மே.பு 7.20 மீ, தெ வ. கீ.பு 7.20 மீ ஆக 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.

	அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மன்பிபிாவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 753.48 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5 க்கு மால் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 104.65 மீ, தெ.பு 104.65மீ, தெ.வ மே.பு 7.20 மீ, தெ வ. கீ.பு 7.20 மீ ஆக 753.48 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1279.15 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2,684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிரந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிர் நிலம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் மற்றும் இதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7ம், தெற்கு - சர்வே.651/1ஏ நிர் நிலமும் மற்றும் சர்வே.651/1பி நிர் நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 10.00 மீ அகலத்தில் 12789.15 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிாவு சாலை எண்.6-6க்கு நான்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 128.21 மீ, கி.மே.தெ.பு 127.62 மீ தெ.வ.மே.பு 10.00 மீ, தெ.வ கீ.பு 10.00 மீ ஆக 1279.15 ச.மி அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1076.4 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் இதன் 3,4,5-லக்கச் சொத்துக்களான 7.20 மீ அகலத்தில் கிழமேலகா உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளும் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகலத்தில் கிழமேலகா உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2, தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீ அகலத்தில் 1076.40 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள கி.மே வ.பு 9.00 மீ , தெ.பு 9.00 மீ, தெ.வ. மே.பு 119.60 மீ தெ.வ கீ.பு 119.60 மீ ஆக 1076.40 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி சர்வே.651/1ஏ மற்றும் 652/1 நிர்களில் அமைந்துள்ள 1

	இதன் 6-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-6	முதல் 7 வரை உள்ள சாலைகளின் பரப்பளவு 6119.53 ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்குகள் எண்ணம் 22க்கு 48.41 ச.மி அளவுள்ள மூலை முடக்குகள் இடங்களும் சேர்ந்து ஆகமொத்தம் 6167.94 ச.மீ அளவுள்ள சாலைகளும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 84.01 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - இதன் 9 லக்கச் சொத்தான பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் டான்செட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8, மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 84.01 மீ அளவில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 13.42 மீ தெ.பு 13.42 மீ தெ.வ மே.பு 6.26 மீ, தெ.வ கி.பு 6.26 மீ ஆக 84.01 ச.மீ அளவில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடமும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 1605.05 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும், இதன் 9 லக்கச் சொத்தான உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் டான்செட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிரில் கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9, மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் 160.505 ச.மி அளவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா இடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் 1605.05 ச.மீ அளவில் பூங்கவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் ஆக மேற்கண்ட சொத்துக்கள் யாவும் சேர்ந்து இந்த தான சாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 251.82 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு இடமும் மற்றும் டான்செட்கோ விற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், , வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஹெக் ஏ5,செ20 உள்ளதற்கு ஹெக் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் புன்செய் ஏ1,செ72 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 0.69.50 உள்ள நிலத்தில் ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நிங்கலாக மிதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.651/1ஏ நிர் புன்செய் ஏ0,செ26 உள்ளதற்கு ஹெக் 0.10.50 உள்ள நிலமும், ஆக இரண்டு அயிட்டச் சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46 உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம்

		எண்.ஐஐ909எச்எக்ஸ்எஸ்/2024/டிசிபி, நாள்.02.04.2024ன்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தின்படி 1, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீ அகலத்தில் 251.82 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 9.00 மீ, தெ.பு 9.00 மீ தெ.வ மே.பு 28.24 மீ தெ.வ கீ.பு 27.88 மீ ஆக 251.82 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 1222.35 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் இதன் 1லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1ம் மற்றும் மேற்படி மன்பிபிாவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் மற்றும் அதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 10.00மீ அகலத்தில் 1222.35 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2 மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 121.83 மீ, தென்புறம் 122.64 மீ தெ.வ.மே.பு 10.00மீ, தெ.வ கீ.பு 10.00 மீ ஆக 1222.35 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 739.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2,684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மமீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3,மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகலத்தில் 730.30 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வடபுறம் 102.35 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 104.65 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக 739.30 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிாவு சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 760.18 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690.1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன ர் லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 760.18 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4க்கு மால் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 105.25 மீ, தெ.பு 105.91 மீ,தெ.வ மே.பு 7.20 மீ, தெ வ. கீ.பு 7.20 மீ ஆக 760.18 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.

	மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 781.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2, 684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள இதன 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5, மேற்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 7.20 மீ அகலத்தில் 781.06 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5 க்கு மால் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 108.15 மீ, தெ.பு 108.81மீ, தெ.வ மே.பு 7.20 மீ, தெ வ. கீ.பு 7.20 மீ ஆக 781.06 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 1275.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.652/2,684/1,684/2,689/1,689/2,690/1 நிர்களில் செம்மடைப்பட்டியிலிரந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் 17.80 மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார்ச்சாலை, மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிர் நிலம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் மற்றும் இதன் 7 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7ம், தெற்கு - சர்வே.651/1ஏ நிர் நிலமும் மற்றும் சர்வே.651/1பி நிர் நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6, மேற்படி மனைப்பிரிவில் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 10.00 மீ அகலத்தில் 1275.90 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-6க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 127.51 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 127.67 மீட்டர் தெ.வ மேல்புறம் 10.மீட்டர் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் ஆக 1275.90 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 1076.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும் இதன் 3,4,5-லக்கச் சொத்துக்களான 7.20 மீ அகலத்தில் கிழமேலகா உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளும் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகலத்தில் கிழமேலகா உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2, தெற்கு - இதன் 6-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7, மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீ அகலத்தில் 1076.40 ச.மீ அளவில் தென்வடலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-7க்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள கி.மே வ.பு 9.00 மீ , தெ.பு 9.00 மீ, தெ.வ. மே.பு 119.60 மீ தெ.வ கீ.பு 119.60 மீ ஆக 1076.40 ச.மீ அளவில் கிழமேலாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி சர்வே.651/1ஏ மற்றும் 652/1 நிர்களில் அமைந்துள்ள 1 முதல் 7 வரை உள்ள சாலைகளின் பரப்பளவு 6107.01 ச.மீ மற்றும் மூலை முடக்குகள் எண்ணம் 22க்கு 47.25 ச.மி அளவுள்ள மூலை முடக்குகள் இடங்களும் சேர்ந்து ஆகமொத்தம் 6154.26 ச.மீ அளவுள்ள சாலைகளும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1 - 84.01 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 1 லக்கச் சொத்தான 9.00 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1, மேற்கு - இதன் 9 லக்கச் சொத்தான பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் டான்செட்கோ -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8, மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 84.01 மீ அளவில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 13.42 மீ தெ.பு 13.42 மீ தெ.வ மே.பு 6.26 மீ, தெ.வ கி.பு 6.26 மீ ஆக 84.01 ச.மீ அளவில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி அமைப்புக்கான இடமும்,		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 1604.86 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள குடியிருப்பு மனைகளும், இதன் 9 லக்கச் சொத்தான உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் டான்செட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும், மேற்கு - சர்வே.653/3பி நிரில் கண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே.683 நிரில் கண்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - இதன் 2-லக்கச் சொத்தான 10.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9, மேற்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் 1604.86 ச.மீ அளவில் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா இடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் 1604.86 ச.மீ அளவில் பூங்கவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும் ஆக மேற்கண்ட சொத்துக்கள் யாவும் சேர்ந்து இந்த தான சாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.		
5	1406/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரவின்	1. நவீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1868/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 651/1A, 652/1A - 111.63 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பலக்கனூத்து					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனையிட எண் 19. உள்ள மனையிடம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனையிட எண் 17 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனையிட எண் 15 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பலக்கனூத்து கிராமம் புலத்தில், 1, பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1 நிர் பு.ஏ5,செ20 உள்ளதற்கு ஹெக்டேர் 2.10.50 உள்ள நிலமும், 2, சர்வே.651/1 நிர் பு.ஏ1,செ72 உள்ளதற்கு ஹெக் 0டே.69.50 உள்ள நிலத்தில் நான் ஏற்னவே ரமேஷ், நவீன் ஆகியோர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தின் மூலம் எழுதிவைத்துள்ள ஏ1,செ46 உள்ள நிலங்கள் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏ0,செ26 உள்ள நிலத்தை உட்பிரிவு செய்துள்ளதில் உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே651/1ஏ நிர் பு,ஏ0,செ26 உள்ளதறகு ஹெக் 0.10.50 உள்ள நிலமும் ஆக இரண்டு அயிட்டச் சொத்துக்களுமாகச் சேர்ந்து ஏ5,செ46உள்ள நிலங்களை குடியிருப்பு மனையிடங்களாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு து.இயக்குநர் அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்துள்ளதில் திருத்தி அமைக்கப்பட்ட உத்தேச		

		குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட விண்ணப்பம் எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஐஐ909எச்எக்ஸ்எஸ்/2024/டிசிபி, நாள் 02.04.2024ன்படி மனைகளை குடியிருப்பு மனைகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டும் பின்னர் மேற்படி திண்டுக்கல் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு து.இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள எஸ்டபுள்யுபி/டிடிசிபி/திண்டுக்கல்/லேஅவுட் எண்.67/2024ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு சண்முகா கார்டன்ஸ் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனையிடங்களில் மனையிட எண் 18 க்குச் சம்மந்தப்பட்ட 111.63 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடத்திற்கு மால் விபரம் - இம்மாலுக்குள் கி.மே வ.பு 9.15 மீ, கி.மே தெ.பு 9.15 மீ தெ.வ மே.பு 12.20 மீ தெ வ கீ.பு 12.20 மீ ஆக 111.63 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனையிடமும் மேற்படி சொத்தானது தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.9038க்குச் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே.652/1ஏ நிர் பு.ஹெக் 2.09.66 க்குக் கட்டுப்பட்டது, மற்றும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு செம்மடைப்பட்டியிலிருந்து வடக்கு முகமாக கேதையுறம்பு வரை செல்லும் தென்வடல் தார்ச்சாலையிலிருந்து மேற்கு முகமாக மேற்படி சர்வே.652/1, 651/1ஏ நிர்களில் கண்டுள்ளதும், மேற்படி பலக்கனூத்து ஊராட்சிக்குப் பாத்தியப்பட்டதுமான மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து சாலைகளின் வழியாகவும் தாங்களும், தங்கள் வண்டி, வாகனாதிகள், மாடாடு, ஆட்கள் வகையறா போய்வந்து கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உள்ளட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கிரையம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.