Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: விராலிமலை	Date / நாள்: 25-Jun-2025
Village /கிராமம்:கோமங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 159/2, 160/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Jul-2024 - 24-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3749/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ரத்து ஆவணம்	1. பெருமாள்	1. சுப்புலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 765/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/விராலிமலை/புத்தகம் 1/765/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2 - 1 ஹெக்டேர், 43 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 160/2 - 62 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோமங்கலம் கிராமம், பட்டா எண் 164 1. புஞ்சை புல எண் 159/2 ஹெக்.1.43.50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் 2. புஞ்சை புல எண் 160/2 ஹெக்.0.62.00 உள்ள புஞ்சை நிலமும் ஆக 1, 2 சொத்துக்களின் கூடுதல் ஹெக்.2.05.50 உள்ள புஞ்சை நிலம் இந்த ரத்து ஆவணத்தில்		

				கட்டுப்பட்டதாகும்.மேற்படி செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு பதியப்பட்ட பிழைதிருத்தல் ஆவணம் எண் 1896/2024 நெ, உள்ள இந்த ஆவணமும் இந்த ரத்து ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்		
2	3758/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. இராமச்சந்திரன் 3. தேவிஸ்ரீ 4. கிருஷ்ணமூர்த்தி 5. தினேஷ்(முத.) கிருஷ்ணமூர்த்தி(இ.க.) 6. ஹேமாராணி 7. வரதராஜ் 8. பார்த்தசாரதி(முத.) வரதராஜ்(இ.க.) 9. தனுஷ்யா(முத.) வரதராஜ்(இ.க.) 10. சரவணன் 11. சத்திய நாராயணன்((முத.) சரவணன்(இ.க.) 12. மோகீத்(முத.) சரவணன்(இ.க.)	1. ரூபி லூசியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,16,198/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2 - 1 ஹெக்டேர், 43 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண் 160/1 தரிசு மற்றும் 160/2 நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை , மேற்கு - புல எண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - புலஎண் 161/7 அண்ணாவி மற்றும் 161/8 சங்கப்பிள்ளை புஞ்சை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோமங்களம் கிராமம் பட்டா எண் 164 புஞ்சைபுலஎண் 159/2 ஹெக். 1.43.50 உள்ள புஞ்சை நிலம் மற்றும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 160/2 - 62 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை , மேற்கு - புலஎண் 160/1 தரிசு மற்றும் 159/2 நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை , வடக்கு - புல எண் 161/7 அண்ணாவி புஞ்சை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோமங்கலம் கிராம், பட்டா எண் 164 புஞ்சைபுலஎண் 160/2 ஹெக். 0.62.00 உள்ள புஞ்சை நிலம் ஆக 1, 2 அயிட்டச்சொத்துக்களின் கூடுதல் ஹெக். 2.05.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 5.07 1/2 சென்ட்உள்ள புஞ்சை நிலங்கள் இந்த ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்		
3	3788/2024	10-Jul-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ரூபி லூசியா	1. ரெபெக்கா ரெக்ஸிலின்	-

		10-Jul-2024 10-Jul-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3758/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2 - 1 ஹெக்டேர், 43 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண் 160/1 தரிசு மற்றும் 160/2 நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை , மேற்கு - புல எண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - புலஎண் 161/7 அண்ணாவி மற்றும் 161/8 சங்கப்பிள்ளை புஞ்சை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோமங்களம் கிராமம் பட்டா எண் 164 புஞ்சைபுலஎண் 159/2 ஹெக். 1.43.50 உள்ள புஞ்சை நிலம் மற்றும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 160/2 - 62 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை , மேற்கு - புலஎண் 160/1 தரிசு மற்றும் 159/2 நாளது தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் புஞ்சை , வடக்கு - புல எண் 161/7 அண்ணாவி புஞ்சை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோமங்கலம் கிராம், பட்டா எண் 164 புஞ்சைபுலஎண் 160/2 ஹெக். 0.62.00 உள்ள புஞ்சை நிலம் ஆக 1, 2 அயிட்டச்சொத்துக்களின் கூடுதல் ஹெக். 2.05.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 5.07 1/2 சென்ட்உள்ள புஞ்சை நிலங்கள் இந்த ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்		
4	6123/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. ரூபி லூசியா(முத.) ரெபெக்கா ரெக்ஸிலின்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசின் பிரிதிநிதி மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரது பிரதிநிதி என்றஹோதாவில் விராலிமலை தாலுகா. கோமங்களம் ஊராட்சி மனற் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கு பின்அப்பதவி வகிப்பவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3758/2024, 3788/, 3788/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 1079.34 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : PATHWAY 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை -9.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோமங்களம் கிராமம், பட்டா எண் 1312 ன்படி 1) புஞ்சை புல எண் 159/2 ஹெக். 1.43.50 உள்ள புஞ்சை நிலம்		

	சாலை-13, மேற்கு - பூங்கா மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , மற்றும் சாலை-7. சாலை-8, வடக்கு - புல எண் 161/7 அண்ணாவி மற்றும் புல எண் 161/8 சங்கபிள்ளை புஞ்சை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை	2) புஞ்சை புல எண் 160/2 ஹெக். 0.62.0 உள்ள புஞ்சை நிலம் ஆக 1, 2 அயிட்டச்சொத்துக்களின் கூடுதல் ஹெக். 2.05.50 உள் புஞ்சை நிலத்தை துணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண் 2இசட் சிடி70ஜிடபிள்யூ நாள் 19.09.2024 ன்படி தொழில் நுட்ப வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இதனடியில் கண்டுள்ளடிபயான விஸ்தீர்ணம் 6641.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலைகள், மூலைமுடுக்கு உள்பட மற்றும் 71.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் மற்றும் 71.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகததிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் 1414.36 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்காவிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் ஆக மொத்தம் 8196.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்தை மட்டும் பொது பயன்பாட்டிற்காக ஊராட்சிக்கு தானமாக எழுதிக்கொடுக்கப்படுகிறது 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை 1 கிழமேல் இருபுறமும் 12 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 90.64 மீட்டர், தென்வடல்கீழ்புறம் 89.25 மிட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 1079.34 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 215.57 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -2 கிழமேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 30.57 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 29.31 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 215.57 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பாதை -2
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 218.48 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ளகிழமேல் சாலை , தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -3 கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 25.06 மீட்டர், தென்டவல் கீழ்புறம் 23.49 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 218.48 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 425.75 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை-10, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை-9, வடக்கு - புல எண் 161/7 அண்ணாவி மற்றும்புல எண் 161/8 சங்கபிளை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -4 கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 47.94 மீட்டர், தென்டவல் கீழ்புறம் 46.67 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 425.75 சதுர மீட்டர்

	புஞ்சை , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை -13	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 451.58 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 5
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை -12, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை -11, வடக்கு - புல எண் 161/7 அண்ணாவி புஞ்சை , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை -13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -5 கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 49.67 மீட்டர், தென்டவல் கீழ்புறம் 50.68 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 451.58 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 113.48 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை -13, தெற்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -6 கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.22 மீட்டர், தென்டவல் கீழ்புறம் 13.00 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 113.48 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 334.15 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 7
	Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை-1, மேற்கு - புல எண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 7 தென்வடல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 33.72 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 33.11 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 334.15 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 228.78 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை-1, மேற்கு - புல எண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 8 தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 31.99 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 31.56 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 228.78 சதுர மீட்டர்

	தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 504.57 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை-1, மேற்கு - புல எண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 8 தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 31.99 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 31.56 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 228.78 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 279.61 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 10
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 160/1 அரசு நிலம் தரிசு, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -4 , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 10 தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 38.26 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 39.41 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 279.61சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 81.61 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 11
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -5, மேற்கு - புலஎண் 160/1 அரசு நிலம் தரிசு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ளமனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ளமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 11 தெள்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 11.50 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 11.17 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 81.61 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 407.2 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 12
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -5 , வடக்கு - மனை ப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனை ப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 12 தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 56.33 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 56.78 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 407.20 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 2184.3 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 13
	Boundary Details: கிழக்கு - திருச்சி மாவட்ட எல்லை மற்றும் 7. மீட்டர் அகல அனுகுசாலை, மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை -1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை -4, சாலை -5, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை -2, சாலை-3, சாலை-6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை 13 தென்வடல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 218.04 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 218.82 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 2184.30 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 71.7 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BADY USE PLOT
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - புலஎண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் சாலை-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக மனை கிழமேல் வடபுறம் 17 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 16.75 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 4.26 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 4.25 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 71.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனையும்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 71.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகலம் உள்ள தென்வடல் சாலை -1, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகதத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகலம் உள்ள கிழமேல் சாலை -7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய உபயோக மனை கிழமேல் வடபுறம் 16.97 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 15.47 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 4.25 மீட்டர், தென்வடல் கீழ் புறம் 4.25 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 71.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்வாரிய உபயோக மனையும்
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 159/2, 160/2 - 1414.36 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கோமங்கலம்	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகலம் உள்ள தென்வடல் சாலை -1 , மேற்கு - புலஎண் 159/1 கழுவன் புஞ்சை , வடக்கு - புல எண் 161/7 அண்ணாவி மற்றும் புல எண் 161/8 சங்கபிள்ளை புஞ்சை , தெற்கு - உள்ளாட்சி மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்கு ஒதுக்கபட்ட மனை கிழமேல் வடபுறம் 36.37 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 33.97 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 39.78 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 40.65 மீட்டருக்கு ஆக கூடுதல் 1414.36சதுர மீட்டர் பூங்கா ஆக கூடுதல் 6641.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலைகள், மூலைமுடுக்கு உள்பட மற்றும் 71.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட

		உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் மற்றும் 71.00 சதுர மீட்டர் கொணட் தமிழ் நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் 1414.36 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இந்த தான பத்திரத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate