Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : சோளிங்கநல்லூர் - 1** **பட்டா எண் : 18919**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. இ வீரபத்திரன் மகன் வீ வினோத்
2. இ வீரபத்திரன் மனைவி ஏ தாரா தேவி என்கிற வி தாரா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 602 | 2B19A | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | 2022/0103/02/194357--2017/03/10/000330SD -- 17-05-2022 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/013/018919/30308** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-05-2022 அன்று 09:40:36 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

**Government of Tamil Nadu**

**Department of Revenue**

**Land Title Details: e. Section 10 (1)**

**District: Chennai** **Circle: Cholinganallur**

**Revenue Village: Cholinganallur - 1** **Patta No: 18920**

**Owners' name**

1. Joseph Jaya Ravi Son Anthony Roshan

| Survey Number | Subdivision | புன்செய் | | நன்செய் | | Others | | Notes |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Area | Solution | Area | Solution | Area | Solution | |
| | | Heck - Air | Rs | Heck - Air | Rs | Heck - Air | Rs | |
| 602 | 2B19B | 0 - 2.40 | 0.10 | - | - | - | - | 2017/0105/03 / 079721- -2017 / 03/10 / 000330SD - 23-08-2017 |
| | | 0 - 2.40 | 0.10 | | | | | |

**Note 2:**

1. The above information / certificate copy details are obtained from the e-Register. Please confirm these by entering the reference number **02/11/013/018920/30310** on the website **https://eservices.tn.gov.in .**
2. This information was printed on 07-04-2022 at 04:58:01 PM.
3. Read through the cell phone camera's 2D barcode reader and check the website via 3G / GPRS

**தமிழக அரசு**

**வருவாய்த் துறை**

**நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு**

**மாவட்டம் : சென்னை** **வட்டம் : சோளிங்கநல்லூர்**

**வருவாய் கிராமம் : சோளிங்கநல்லூர் - 1** **பட்டா எண் : 18921**

**உரிமையாளர்கள் பெயர்**

1. ஜெ அருண் போஸ்கோ மனைவி ஆர் நித்யதீபா

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 602 | 2B19C | 0 - 1.80 | 0.10 | -- | -- | -- | -- | 2017/0105/03/079721--2017/03/10/000330SD -- 23-08-2017 |
| | | 0 - 1.80 | 0.10 | | | | | |

**குறிப்பு2 :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **02/11/013/018921/30321** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 03-12-2020 அன்று 12:59:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate