Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அருப்புக்கோட்டை	Date / நாள்: 25-Apr-2026
Village /கிராமம்:அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 132/3,133/1,134

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு

அருப்புக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2003 To 24-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2003 - 24-Apr-2026, **Flats: Plots: Wards: - Blocks:** 0011

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: இராமநாதபுரம்			மாவட்டம்: விருதுநகர்		சா.ப.அ: அருப்புக்கோட்டை	
1	956/2026	14-Feb-2026 14-Feb-2026 14-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. வரதராஜன்	1. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை வட்டம் அருப்புக்கோட்டை நகராட்சிக்காக மேற்படி நகராட்சியின் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி மேற்படியாரின் ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு அரசுக்கு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 100/-	3022/2003

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 72.99 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் மனைக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.215/3. புஞ்சை செண்டு 71ல் ஏற்க் கெனவே மனைப்பிரிவு அமைத்தது போக மீதமுள்ள சதுர மீட்டர் 43ம் (சப்டிவிசன் படி வார்டு.எப். பிளாக்.11. டி.எஸ்.நம்பர்.132/3) மற்றும் பட்டா நம்பர்.423. சர்வே நம்பர்.215/4. புஞ்சை செண்டு 36ல் ஏற்க் கெனவே மனைப்பிரிவு அமைத்தது போக மீதமுள்ள சதுர மீட்டர் 27ம் (சப்டிவிசன் படி வார்டு.எப். பிளாக்.11. டி.எஸ்.நம்பர்.133/1) மற்றும் பட்டா நம்பர்.423. சர்வே நம்பர்.215/5. புஞ்சை ஏக்கர் 1.01க்கு சதுர மீட்டர் 4096.50ம் (வார்டு.எப். பிளாக்.11. டி.எஸ்.நம்பர்.134) சேர்த்து ஆகமொத்தம் 4166.50 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.1-1-க்கு நான்குமால் விபரம்: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் மனைக்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனைக்கும் (கிழக்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (தெற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.92 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 8.30 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 72.99 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடலான சாலை. இது குறிப்பாக சர்வே எண்.215/5. வார்டு.எப். பிளாக்.11. டவுண் சர்வே நம்பர்.134.ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 389.8 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - நகர புல எண்.147, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனைக்கும் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலைஎண்.1-1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.2-2-க்கு நான்குமால் விபரம்: நகர புல எண்.147.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கும் மனைக்கும் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலைஎண்.1-1.க்கும் (தெற்கு) 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 54.07 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 54.21 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 389.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது குறிப்பாக சர்வே எண்.215/5. வார்டு.எப். பிளாக்.11. டவுண் சர்வே நம்பர்.134.ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 329.18 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.4-4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.3-3-க்கு நான்குமால் விபரம்: 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப் பிரிவு சாலை எண்.4-4.க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு) 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 45.66 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 45.78 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 329.18 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேலான சாலை. இது குறிப்பாக சர்வே எண்.215/5. வார்டு.எப். பிளாக்.11. டவுண் சர்வே நம்பர்.134.ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 81.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3க்கும் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - நகர புல எண்.147, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப் பிரிவுச் சாலை எண்.4-4-க்கு நான்குமால் விபரம்: நகர புல எண்.147க்கு (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (தெற்கு) 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3க்கும் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (மேற்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 81.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடலான சாலை. இது குறிப்பாக சர்வே எண்.215/5. வார்டு.எப். பிளாக்.11. டவுண் சர்வே நம்பர்.134.ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 9.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. மேற்படி சாலைகளில் அமைந்துள்ள மூலை முடக்கு விபரம் ஒரு மூலை முடுக்கு 1.125 ஆக 8 மூலை முடக்குக்கு 8இண்டு1.125 மொத்தம் 9.00 ச.மீ ஆகும். மேற்படி 1 முதல் 4 லெக்க சாலைகள் மற்றும் 5வது லெக்க மூலை முடக்குகள் ஆகியவை மொத்தம் சேர்த்து 881.97 சதுர மீட்டர் சேர்த்து இதன் மூலம் தமிழக அரசுக்குப் பாத்தியம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 18.45 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம்;: உத்தேச

	எண்.1-1., மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - நகர புல எண்.33, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை			மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (கிழக்கு) நகர புல எண்.33க்கு (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (மேற்கு) தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 4.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 4.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.20 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 18.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலமாகும். இது குறிப்பாக சர்வே எண்.215/5. வார்டு.எப். பிளாக்.11. டவுண் சர்வே நம்பர்.134.ல் கட்டுப் பட்டதாகும்.		
2	957/2026	14-Feb-2026 14-Feb-2026 14-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. வரதராஜன்	1. விருதுநகர் மாவட்டம் விருதுநகர் வட்ட ம் விருதுநகர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்காக (டிஏஎன்ஜிஇசிஒ) மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் மற்றும் அவருக்குப்பின் மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்கள் மூலமாகவும் தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3022/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை டவுண் வார்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/3, 215/4, 215/5 - 18.22 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2.க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் அருப்புக்கோட்டை துணைப் பதிவு அலுவலகம் அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில்: சர்வே எண்.215/3. புஞ்சை செண்டு 71ல் ஏற்க் கெனவே மனைப்பிரிவு அமைத்தது போக மீதமுள்ள சதுர மீட்டர் 43ம் (சப்டிவிசன் படி வார்டு.எப். பிளாக்.11. டி.எஸ்.நம்பர்.132/3) மற்றும் பட்டா நம்பர்.423. சர்வே நம்பர்.215/4. புஞ்சை செண்டு 36ல் ஏற்க் கெனவே மனைப்பிரிவு அமைத்தது போக மீதமுள்ள சதுர மீட்டர் 27ம் (சப்டிவிசன் படி வார்டு.எப். பிளாக்.11. டி.எஸ்.நம்பர்.133/1) மற்றும் பட்டா நம்பர்.423. சர்வே நம்பர்.215/5. புஞ்சை ஏக்கர் 1.01க்கு சதுர மீட்டர் 4096.50ம் (வார்டு.எப். பிளாக்.11. டி.எஸ்.நம்பர்.134) சேர்த்து ஆகமொத்தம் 4166.50 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்ட இடத்தினை மனைப் பிரிவாக பிரிக்கப்பட்டு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபடம் பெறப்பட்டு அதில் அமைந்துள்ள டிஏஎன்ஜிடிசிஒ. விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு நான்குமால் விபரம்: உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கு (கிழக்கு) உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கும் (தெற்கு) 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1.க்கும் (மேற்கு) 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2.க்கும் (வடக்கு) இதற்குள் கிழமேல் இருபுறமும் 4.50 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 4.30 மீட்டர் அளவுள்ள மொத்தம் 19.35 சதுர மீட்டர் அதில் ஒரு மூலை முடக்கு 1.125 நீக்கி 18.22 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம்		

		தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மட்டும் பயன்படுத்திக் கொள்ளக்கூடிய காலிமனை ஆகும். இது குறிப்பாக சர்வே எண்.215/5. வார்டு.எப். பிளாக்.11. டவுண் சர்வே நம்பர்.134.ல் கட்டுப் பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.