Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வேடசந்தூர்	Date / நாள்: 07-May-2024
Village /கிராமம்:வேடசந்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 969/1, 969/2, 970/1, 970/2, 970/3, 970/4, 971/2, 983/2, 984/1, 987/1, 987/2A, 987/2B, 987/2D, 988/1, 988/2, 988/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Oct-2019 - 06-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2542/2019	14-Oct-2019 14-Oct-2019 14-Oct-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாண்டியன் 2. நவநீதன்(முத.) பாண்டியன்(இ.க.) 3. சபரிநாதன்(முத.) பாண்டியன்(இ.க.)	1. சவடமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,91,220/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 327/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 33.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்				Survey No./புல எண் : 969/2	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேடசந்தூர் கிராமப்புலத்தில் 1) அச..எண். 969 நிர்புன்செய் ஏ.2.செ.44 ல் பொதுவில் பாதி ஏ.1.செ.22 ம் பட்டா எண்.5798ல்தற்காலசப்டிவிசன்படி அச..எண். 969/2 நிர் நன்செய் 0.54.0 ஏ.1.செ.33 ஆக உள்ளது.	

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 987/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அ.ச.எண். 987/2 நிர் நன்செய் ஏ.0.செ.83 ல் பொதுவில் பாதி ஏ.00.செ.41.1/2 ம் பட்டா எண்.5798ல்தற்காலசப்டிவிசன்படி அச.எண். 987/2பி நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.16.5) செ.41 ஆக உள்ளது. ஷை நன்செய் நிலங்களுக்கு மாலுாக பாய்ந்து வருகின்ற பெரியகுளம் தண்ணீர் பாத்தியமும் மதகு, வாய்க்கால் பாசி வகையறா சகலமும், ஷை சொத்து நாகம்பட்டி பஞ்சாயத்துபோர்டு எல்லைக்குட்பட்டது, வேடசந்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்தது.		
2	3260/2019	23-Dec-2019 23-Dec-2019 23-Dec-2019	இரசீது ஆவணம்	1. வேடசந்தூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) நந்தகுமார்(முக.)	1. முத்துச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 751/1992	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 983/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அயன் சர்வே 983/2 நிர் புன்செய் (ஹெக்.0.54.5) ஏ1., செ.35 முழுவதும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 984/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் சர்வே 984/1 நிர் புன்செய் (ஹெக்.0.09.5) செ.23 முழுவதும், ஷை சர்வே நிரில்உள்ள கிணர் ஒன்றுமுழுவதும், ஷை கிணற்றில் இயங்கும் 3 எ.ச்.பி மின்மோட்டாரும்.		
3	3272/2019	24-Dec-2019 24-Dec-2019 24-Dec-2019	இரசீது ஆவணம்	1. டிடி ஐநூற்றி பதினான்கு வேடசந்தூர் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி லிட்(முத.) சுப்பையா(முக.)	1. முத்துச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1077/1983	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 34.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 983/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனிச்சாமி முருகன் நிலத்துக்கும்(மே), மேற்கு - குளத்துக்கும் (கி), வடக்கு - ரெங்கசாமி கவுண்டர் நிலத்துக்கும்(தெ), தெற்கு - முத்துச்சாமி நிலத்துக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச எண் 983/2 நிரில் ஏ 1 செ 34ம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 984/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 984/1 நிரில் ஏ 0 செ 24 இதில் கிணர் 1ம் தொட்டிதுலை வகையறாவும் இதற்குள் ஏ 1 செ 58 மேற்படி ஸ்தலத்திற்கு போக வர மாமூல் வழிநடைபாதை பாத்தியமும்		
4	13/2020	03-Jan-2020 03-Jan-2020 03-Jan-2020	இரசீது ஆவணம்	1. ஜேணன்கோட்டை தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி(முத.) நாகராஜன்(முக.)	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 272/1984	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 11.0 சென்ட், 27.75 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 988/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்,988 நிரில் ஏ 1 செ 11ல் பொதுவில் 1/4 செ 27 3/4 ம் ஷை சொத்து பட்டா எண்.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே 988/1 நிர் (0.14.5)ல் உள்ளது. ஷை சர்வே நிரில் உள்ள கிணற்றில் 1/4 பாகம் மட்டும், ஷை கிணற்றில் இயங்கும் 5 எச்.பி.மின்மோட்டாரும், அதன் உபகருவிகள் வகையறாவிலும் பொதுவில் 1/4 பாகம் மட்டும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 44.0 சென்ட், 61.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 969/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்,969நிரில் ஏ 2 செ 44ல் பொதுவில் 1/4 செ 61 ம் ஷை சொத்து பட்டா எண்.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே 969/1 நிர் (0.44.5)ல் உள்ளது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.75 சென்ட், 83.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 987/2A		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் சர்வே 987/2 நிர் புன்செய் செ.83ல் 1/4 பாகம் செ,20.75 மட்டும். ஷை சொத்து பட்டா எண்.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே 987/2ஏ நிர் புன்செய் (ஹெக்.0.11.0)ல் உள்ளது. ஷை சொத்துக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதைபாத்தியமும், ஷை சொத்து நாகம்பட்டி பஞ்சாயத்து போர்டுஎல்லைக்குட்பட்டது, வேடசந்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்தது.		
5	360/2020	11-Feb-2020 11-Feb-2020 11-Feb-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்தம்மாள் 2. முருகன் 3. பழனியம்மாள் 4. தர்மராஜ் 5. சுந்தரராஜன் 6. பொன்னம்மாள் 7. அருண்குமார் 8. தும்மாயம்மாள்	1. சவடமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,28,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 732/1982, 733/1982	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 10.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 969/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பழைய அயன் சர்வே 969 நிர் நன்செய் ஏ,02, செ,44ல் பொதுவில் பாதி ஏ,01, செ,22க்கு பட்டா எண்.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே அயன சர்வே 969/1 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.44.5) ஏ.01, செ.10 முழுவதும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 987/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) பழைய அயன் சர்வே 987/2 நிர் நன்செய் 'செ,83ல் பொதுவில் பாதி செ,41.5க்கு பட்டா எண்.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே 987/2ஏ நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.11.0) செ-27 முழுவதும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 987/2D		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) பட்டா எண்,.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே 987/2டி நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.05.5) செ.13.5 முழுவதும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 36.0 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 988/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) பழைய அயன் சர்வே 988 நிர் நன்செய் ஏ.01, செ.11க்கு பட்டா எண்.2319ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி அயன் சர்வே 988/1 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.1.45) செ.36 முழுவதும்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 988/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) பட்டா எண்.2319ல் கட்டுப்பட்ட அயன் சர்வே 988/2 நிர் நனசெய் (ஹெக்.0.22.5) செ.55.5 முழுவதும்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 988/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) பட்டா எண்.2809க்கு கட்டுபட்ட அயன் சர்வே 988/3 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.08.0) செ.20 முழுவதும், ஷை சர்வே நிரில் உள்ள கிண்ர் ஒன்று முழுவதும், ஷை கிணற்றில் இயங்கும் மின்சார இணைப்பு எண்.182ல் இயங்கும் 5 எச்.பி. மின்மோட்டார் வகையறா முழுவதும்,ஷை சொத்துகக் போகவர ஏறப்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும்.		
6	585/2020	02-Mar-2020 02-Mar-2020 02-Mar-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகன்	1. பழனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,830/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 524/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 971, 987/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - காளியப்ப கவுடர் நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - 2 லக்க சொத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண் 971 ஏ1 செ01ல் தென்புரம் திருப்பதி பாக நிலத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - எனது வேறு கிரைய நிலத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பட்டா எண்.8343க்கு கட்டுப்பட்ட அயன் சர்வே 971 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.41.0) ஏ.01, செ.0i1ல் தென்புரம் செ.49ல் பிரிவினையில்லாத பொதுவில் பாதி பாகம் செ.24.5 மட்டும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 39.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 971, 987/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) பட்டாஎண்.8342க்கு		

				கட்டுப்பட்ட அயன் சர்வே 987/1 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.32.0) செ.79ல் எனக்குரிய பிரிவினையில்லாத பொதுவில் பாதி பாகம் செ.39.5 மட்டும். மேற்படி நிலத்துக்கு மாமுல் பெரியகுளம் தண்ணீர் பாத்தியமும் மாமுல் பாதை பாத்தியமும்		
7	2307/2021	01-Sep-2021 01-Sep-2021 01-Sep-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்தம்மாள் 2. பழனியம்மாள்	1. விஷால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,61,660/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 524/1990, 585/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 971		
	Boundary Details: கிழக்கு - காளியப்ப கவுடர் நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - 2 லக்க சொத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண் 971 ஏ1 செ01ல் தென்புரம் திருப்பதி பாக நிலத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - அயன் சர்வே 969/1 நிருக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பட்டா எண்.8343க்கு கட்டுப்பட்ட அயன் சர்வே 971 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.41.0) ஏ.01, செ.0i1ல் தென்புரம் செ.49 மட்டும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 79.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			Survey No./புல எண் : 987/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) பட்டாஎண்.8342க்கு கட்டுப்பட்ட அயன் சர்வே 987/1 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.32.0) செ.79முழுவதும்மேற்படி நிலத்துக்கு மாமுல் பெரியகுளம் தண்ணீர் பாத்தியமும் மாமுல் பாதை பாத்தியமும்.		
8	2165/2022	23-Jun-2022 23-Jun-2022 23-Jun-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிச்சைமுத்து 2. பெருமாள்சாமி என்ற பெருமாள் 3. கமலா என்ற கமலம் 4. ராமசாமி 5. சதீஸ்குமார்	1. சவடமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,73,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 469/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/1 - 47.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர், தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அயன் சர்வே 970/1 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.19.0) செ.47 முழுவதும்		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/2 - 52.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர், தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் சர்வே 970/2 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.21.0) செ.52 முழுவதும். ஷை சர்வே நிரில் உள்ள கிணர் ஒன்று முழுவதும், ஷை கிணற்றில் இயங்கும் மின்இணைப்பு எண்.505ல் இயங்கும் 5 எச்.பி.மின்மோட்டார் வகையறா முழுவதும்.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/3 - 32.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர், தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அயன் சாவே 970/3 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.13.0) செ.32 முழுவதும்	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/4 - 37.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர், தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) அயன் சர்வே 970/4 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.15.0) செ.37 முழுவதும், ஷை சொத்துக்களுக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும்	
9	292/2023	30-Jan-2023 30-Jan-2023 30-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துச்சாமி	1. சவடமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1662/1980	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 983/2 - 1 ஏக்கர், 34.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) அயன் சர்வே 983/2 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.54.5) ஏ.1, செ.34 முழுவதும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 984/1 - 24.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்					

	Boundary Details: கிழக்கு - அயன் சர்வே 982 நிர்திருப்பதி நிலத்துக்கும், அயன் சர்வே 987 நிர் தங்கள் கைவசமுள்ள நிலததுகும், மற்றும் அயன் சர்வே 984/2 நிர் கந்தசாமி வகையறா நிலத்துக்கும், மேற்கு - குளத்திற்கும், வடக்கு - அயன் சர்வே 983/1 நிர் ராமச்சந்திரன் பாக நிலத்துக்கும், தெற்கு - அயன் சர்வே 984/2, 984/3 நிர் கந்தசாமி வகையறா கிரைய நிலத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் சர்வே 984/ 1 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.09.5) செ.24 முழுவதும். ஆக 1,2லக்க சொத்துக்களின் மொத்த விஸ்தீரணம் ஏ.01, செ.58 முழுவதும், ஷை சர்வே நிரில் உள்ள கிணர் ஒன்று முழுவதும், அவ்விதம் தொட்டி, துளை, வாரி, வாய்க்கால், வரப்பு, உத்தி, திட்டு, திடல், மேடு, கோடு வகையறா முழுவதும், ஷை கிணற்றில் இயங்கும் மின்சார இணைப்பு எண்.274-001-461ல் இயங்கும் 3 எச்.பி.மின்மோட்டார் வகையறா முழுவதும் ஷை சொத்துக்களுக்குப் போகவர ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும்.		
10	1092/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. விஷால்	1. சவடமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2307/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 971/2 - 49.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், வேடசந்தூர் சார்பதிவகம், வேடசந்தூர் வட்டம், வேடசந்தூர் கிராமபுலத்தில், 1)அயன் சர்வே 971 நிர் நன்செய் (ஹெக்.0.41.0) ஏ.01.செ.01-ல் இதில், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 971/2 நெ.ஹெக்.0.19.84 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.0.49 செண்ட் மட்டும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 987/1 - 32 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2)அயன் சர்வே 987/1 நிர் நன்செய் ஹெக்.0.32.0 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.0.79 செண்ட் முழுவதும் மேற்படி சொத்து நாகம்பட்டி பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது. வேடசந்தூர் யூனியனைச் சேர்ந்தது.		
11	1358/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. சவடமுத்து	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1092/2024, 2165/2022, 2542/2019, 292/2023, 360/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/1, 970/2 - 329.04 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , வடக்கு - தென்வடல் ஊராட்சி மண் சாலை, தெற்கு - இதன் 3-வது தாக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், வேடசந்தூர் சார்பதிவகம், வேடசந்தூர் வட்டம், வேடசந்தூர் கிராமம், நாகம்பட்டி ஊராட்சி, அ.பு.ச.969/1 நெ. ஹெக்.0.44.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.969/2 நெ. ஹெக்.0.54.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.970/1 நெ. ஹெக்.0.19.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.970/2 நெ. ஹெக்.0.21.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.970/3 நெ. ஹெக்.0.13.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.970/4 நெ. ஹெக்.0.15.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.971/2 நெ. ஹெக்.0.19.84 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.983/2 நெ. ஹெக்.0.54.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.984/1 நெ. ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.987/1 நெ. ஹெக்.0.32.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.987/2A நெ. ஹெக்.0.11.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.987/2B நெ. ஹெக்.0.16.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.987/2D நெ. ஹெக்.0.05.50ஏர்ஸ் அ.பு.ச.988/1 நெ. ஹெக்.0.14.50ஏர்ஸ் அ.பு.ச.988/2 நெ. ஹெக்.0.22.50ஏர்ஸ் அ.பு.ச.988/3 நெ. ஹெக்.0.08.00ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் ஹெக்.3.60.34 ஏர்ஸ் ஏக்.8.90 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமிகளை மனைகளாகப் பிரித்து, திண்டுக்கல் மாவட்ட நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின்ROC NO.6QJUR8WO/ 2024 / TCP - நாள்.10.04.2024-ன்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதில், 1-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 46.15மீ, கீழ்புறம் 45.25 மீ, இந்தளவுள்ள 329.04 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/1, 970/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/1, 970/2 - 323.64 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , வடக்கு - தென்வடல் ஊராட்சி மண் சாலை , தெற்கு - இதன் 3-வது தாக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 44.85 மீ, கீழ்புறம் 45.05 மீ, இந்தளவுள்ள 323.64 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலம். மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 970/1, 970/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/2 - 560.9 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, வடக்கு - இதன் 2-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 1-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, புல்வெளி, தெற்கு - இதன் 5-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 4-வது தாக்கு, வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-வது தாக்கு:- (10.0 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் (32.25+11.50+11.10) 54.85 மீ, தென்புறம் (34.30+11.00+12.80) 58.10மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீ, இந்தளவுள்ள 560.90 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/2 நெம்பரில்கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 970/2, 970/3, 970/4 - 431.28 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , வடக்கு - இதன் 3-வது தாக்கு, தெற்கு - இதன் 6-வது தாக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 59.90 மீ, இந்தளவுள்ள 431.28 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/2, 970/3, 970/4, 969/1 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 970/2, 970/3, 970/4 - 425.88 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , வடக்கு - இதன் 3-வது தாக்கு , தெற்கு - இதன் 6-வது தாக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 59.15 மீ, இந்தளவுள்ள 425.88 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/2, 970/3, 970/4, 969/1 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 971/2 - 753.53 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் , மேற்கு - இதன் 8-வது தாக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 5-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 4-வது தாக்கு , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 7-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, புல்வெளி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 82.95 மீ, தென்புறம் 84.50 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 9 மீ, இந்தளவுள்ள 753.53 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 969/1, 971/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 969/2 - 263.48 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , வடக்கு - இதன் 6-வது தாக்கு , தெற்கு - சர்வே 965/1A நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 9 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 29.65 மீ, கீழ்புறம் 28.90 மீ, இந்தளவுள்ள 263.48 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 969/1, 969/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 969/2, 971/2 - 983.7 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 6-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 15-வது தாக்கு, மனுதாரர் உபயோகம்-1 வது இடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 9-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, வடக்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8-வது தாக்கு:- (12 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 12 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 82.60 மீ, கீழ்புறம் 81.35 மீ, இந்தளவுள்ள 983.70 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 971/2, 969/1, 969/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

	971/1 நெம்பர் பூமி, தெற்கு - சர்வே 968/1-ம் நெம்பர் பூமி	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 971/2, 987/1 - 981.9 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 8-வது தாக்கு , மேற்கு - இதன் 11-வது தாக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேலடி இருபுறமும் 109.10 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 9 மீ, இந்தளவுள்ள 981.90 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 971/2, 969/1, 987/1 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 983/2, 987/1 - 897.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 11-வது தாக்கு , மேற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 99.70மீ, தென்புறம் 99.70 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 9 மீ, இந்தளவுள்ள 897.30 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 987/1, 983/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 987/1, 987/2B, 988/1, 988/2, 988/3 - 1234.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 9-வது தாக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 14-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 17-வது தாக்கு , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 10-வது தாக்கு மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 13-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 16-வது தாக்கு , வடக்கு - சர்வே 982 நெம்பர் பூமி, தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11-வது தாக்கு:- (12 மீ அகல தென்வடல் சாலை) கிழமேல் இருபுறமும் 12 மீ, தென்வடலடி மேல்புறம் 102.65 மீ, கீழ்புறம் 103.10 மீ, இந்தளவுள்ள 1234.50 சதுர மீட்டர் உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 987/1, 988/1, 988/2, 988/3, 987/2B நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 983/2 - 283.56 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 13-வது தாக்கு , மேற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - சர்வே 984/3, சர்வே 984/2 நெம்பர் பூமிகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 39.30 மீ, தென்புறம் 39.55 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, இந்தளவுள்ள 283.86 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 983/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 987/2A, 987/2B - 264.24 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 11-வது தாக்கு , மேற்கு - இதன் 12-வது தாக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 36.65 மீ, தென்புறம் 36.75 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, இந்தளவுள்ள 264.24 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 987/2B, 987/2A நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 969/2, 988/1, 988/2 - 785.52 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 8-வது தாக்கு , மேற்கு - இதன் 11-வது தாக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 109.10 மீ, தென்புறம் 109.10 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, இந்தளவுள்ள 785.52 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 988/1, 988/2, 969/1, 969/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/2 - 158.94 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 968/1 நெம்பர் பூமி , மேற்கு - இதன் 8-வது தாக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் 1-ம் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15-வது தாக்கு:- (7.20 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 21.90 மீ, தென்புறம் 22.25 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 7.20 மீ, இந்தளவுள்ள 158.94 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 969/2 நெம்பரில்கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 987/2B, 988/2, 988/3 - 319.28 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 11-வது தாக்கு , மேற்கு - சர்வே 987/3 நெம்பர் பூமி , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 36 மீ, தென்புறம் 34.95 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 9 மீ, இந்தளவுள்ள 319.28 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 987/2B, 988/2, 988/3 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/2, 988/2, 988/3 - 663.98 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 968/1 நெம்பர் பூமி , மேற்கு - இதன் 11-வது தாக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, மனுதாரர் உபயோகம் 2 இடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, சர்வே 968/1 நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17-வது தாக்கு:- (9 மீ அகல கிழமேல் சாலை) கிழமேல் வடபுறம் 90.40 மீ, தென்புறம் 57.15 மீ, தென்வடலடி இருபுறமும் 9 மீ, இந்தளவுள்ள 663.98 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 969/2, 988/2, 988/3 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 18-வது தாக்கு:- (மூலைமுடக்குகள்) மனைப்பிரிவில் உள்ள 28 மூலைமுடக்குகளும் (28X1.125) சேர்த்து 31.50 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும்,

	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 983/2, 984/1 - 2676.47 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 10-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை, இதன் 12-வது தாக்கு, சர்வே 984/2 நெம்பர் பூமி , மேற்கு - குளத்துக்கரை, வடக்கு - சர்வே 983/1 நெம்பர் பூமி, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - சர்வே 984/2 நெம்பர் பூமி, குளத்துக்கரை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 19-வது தாக்கு:- (பூங்கா) இந்தளவுள்ள 2676.47 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 984/1, 983/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/1, 970/2 - 134.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - புல்வெளி, மேற்கு - இதன் 1-வது தாக்கு , வடக்கு - சர்வே 973 நெம்பர் பூமி , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 20-வது தாக்கு:- (உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம்) கிழமேல் வடபுறம் 3.10 மீ, தென்புறம் 5.25 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 33.55 மீ, கீழ்புறம் (31.20+3.35) 34.55 மீ, இந்தளவுள்ள 134.10 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும், மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/1, 970/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 970/2 - 136.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 3-வது தாக்கு , மேற்கு - சர்வே 972 நெம்பர் பூமி , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 21-வது தாக்கு:- (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்) கிழமேல் வடபுறம் 17.80 மீ, தென்புறம் 17.90 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.60 மீ, கீழ்புறம் 7.60 மீ, இந்தளவுள்ள 136.04 சதுர மீட்டர்உள்ள நிலமும் மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/2 நெம்பரில்கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வேடசந்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 969/1, 969/2, 970/1, 970/2 - 368.24 சதுர மீட்டர்
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 22-வது தாக்கு:- (புல்வெளி-1) வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, இதன் 20-வது தாக்கிற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, சர்வே 973 நெம்பர் பூமிக்கு தெற்கு, இதன் 3-வது தாக்கிற்கு வடக்கு, மேற்படி தாக்கானது சர்வே 970/1, 970/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 23-வது தாக்கு:- (புல்வெளி-2) வாய்க்காலுக்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, இதன் 6-வது தாக்கிற்கு தெற்கு, சர்வே 965/1A நெம்பர் பூமிக்கு வடக்கு, மேற்படி தாக்கானது சர்வே 969/1, 969/2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி 22, 23வது தாக்கு புல்வெளிகளின் மொத்த பரப்பு 368.24 சதுர மீட்டர்ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.