Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: வடக்குவீரவநல்லூர் | Date / நாள்: 05-Feb-2026 |
| Village /கிராமம்:வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | Survey Details /சர்வே விவரம்: 1066/2j,1067/2a,1067/2b |

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1
வடக்குவீரவநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 14-Apr-2025 To 04-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Apr-2025 - 04-Feb-2026

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| மண்டலம்: திருநெல்வேலி | | | மாவட்டம்: சேரன்மகாதேவி | | சா.ப.அ: வடக்குவீரவநல்லூர் | |
| 1 | 1000/2025 | 26-Jun-2025<br>26-Jun-2025<br>19-Aug-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர்<br>2. ஆறுமுகம் | 1. ஆவுடையப்பன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 1,35,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1,65,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1154/2022, 89/2023, 90/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A9, 1067/7 - 66.0 சதுர மீட்டர் | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | | | |
| | | | | | Plot No./மனை எண் : 52 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.54ம், மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்.53 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2.73.50ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ & 1067/2பி நம்பரில் அமைந்துள்ள மனை எண்.52 கிழமேல் மீட்டர் 10.20 தென்வடல் மீட்டர் 6.50 மொத்த சதுர மீட்டர் 66.30 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ9 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.36 மற்றும் அபுச.1067/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.30 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.00.66 ஆக உள்ளது விபரம் சரி. | | |
| 2 | 1148/2025 | 15-Sep-2025<br>15-Sep-2025<br>15-Sep-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. சொரணம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,25,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 6,39,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A49 - 120.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 4<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புல எண்.1066/2ஐ புஞ்சை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 (பட்டா எண்.1053) அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும அஹபச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.4 கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 119.70 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ49 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.20 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 3 | 1188/2025 | 24-Sep-2025<br>24-Sep-2025<br>24-Sep-2025 | ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. முத்துலெட்சுமி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A35 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 24<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - மனை எண்.25, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 (பட்டா 1639) அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067.2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.24 கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133ல் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 131.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ35 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 4 | 1197/2025 | 25-Sep-2025<br>25-Sep-2025<br>25-Sep-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. ராஜேஷ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,50,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A30 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 26<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.25, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.23 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.26 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1635ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ30 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 1198/2025 | 25-Sep-2025<br>25-Sep-2025<br>25-Sep-2025 | ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. கார்த்திக் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 8,32,973/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/1D - 32.0 சதுர மீட்டர்;<br>1067/2A20 - 124.28 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 36<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - புல்வெளி 1, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.29 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00லும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50லும் அமைந்துள்ள மனை எண்.36 காலிமனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் (9.5+2.4)=11.90 தென்தலை மீட்டர் (9.2+2.4)=11.60 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 156.28 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1611ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ20 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.24 ஆகவும். அபுச.1067/1டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.32 ஆகவும் மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.01.56 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 6 | 1235/2025 | 07-Oct-2025<br>07-Oct-2025<br>07-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. சாமுவேல் ஜேக்கப் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 6,39,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A47 - 120.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 6<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புல எண்.1066/2ஐ புஞ்சை | | | நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.6 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 119.70 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1651ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ47 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.20 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 7 | 1236/2025 | 07-Oct-2025<br>07-Oct-2025<br>07-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. கோமதிநாயகம்சிவா<br>2. இசக்கியம்மாள் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 9,75,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 10,66,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A4 - 200.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 46<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.46 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 20.1 தென்வடல் மீட்டர் 10 மொத்த சதுர மீட்டர் 201 உள்ள காலிமனையில் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 199.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1644ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.02.00 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 8 | 1237/2025 | 07-Oct-2025<br>07-Oct-2025<br>07-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. வி.சங்கீதா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,11,680/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A17 - 96.0 சதுர மீட்டர் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 39<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.40, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.39 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 95.76 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1623ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ17 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.96 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 9 | 1238/2025 | 07-Oct-2025<br>07-Oct-2025<br>07-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. ரமேஷ் தனசிங் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 6,39,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A50 - 120.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புல எண்.1066/2ஐ புஞ்சை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.3 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 119.70 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1654ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ50 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.20 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 10 | 1294/2025 | 17-Oct-2025<br>17-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய | 1. சங்கர் | 1. திருவளர் செல்வி | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 17-Oct-2025 | ஆவணம் | | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 7,08,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A22 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, கலா நகர் | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 34 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண். 33, மேற்கு - மனை எண். 35, வடக்கு - 9மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 31 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அயன் புஞ்சை சர்வே 1066/2ஜே நம்பர் (செண்டு 60) 0.24.00 ஐயும், அயன் புஞ்சை சர்வே 1067/1 நம்பர் (செண்டு 20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அயன் புஞ்சை 1067/2ஏ நம்பர் (ஏக்கர் 2 செ 26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அயன் புஞ்சை சர்வே 1067/2பி நம்பர் (ஏக்கர் 3 செண்டு 70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏக்கர் 6 செண்டு 76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண். 34 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 10.0 தென்வடல் மீட்டர் 13.3 க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராபாத்தியமும். ஷை மனையானது பட்டா எண். 1628ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அயன் புஞ்சை சர்வே 1067/2ஏ22 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.1.33 ஆக உள்ளது விவரம் சரி | | |
| 11 | 1311/2025 | 24-Oct-2025<br>24-Oct-2025<br>24-Oct-2025 | விற்பனை<br>ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. ஆ.மாரிமுத்து | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A34 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 23<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.67ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலாநகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.23 கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் ஷை மனையானது பட்டா எண்.1638ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ34 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 12 | 1334/2025 | 29-Oct-2025<br>29-Oct-2025<br>29-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. செல்வராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 14,17,780/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 14,17,780/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A27 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 32<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மனை எண்.33, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.32 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 ல் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 131.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1632ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ27 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A23 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 33<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.32 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.33 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133ல் வடமேற்கு மூலை முடக்கு 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 131.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1629ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ23 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| 13 | 1335/2025 | 29-Oct-2025<br>29-Oct-2025<br>29-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. சர்க்கரேஸ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A12 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 44<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.38 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.44 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1618ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ12 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| 14 | 1338/2025 | 29-Oct-2025<br>29-Oct-2025<br>29-Oct-2025 | உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம் | 1. செல்வராஜ் | 1. பிரமல் பைனான்ஸ் லிமிடெட் திருநெல்வேலி கிளை | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 18,03,899/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A27 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 32<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Kalanagar | | |
| | Boundary Details: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மனை எண்.33, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.44 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133ல் 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 131.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1632ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ27 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும், | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A23 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 33<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.32 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.33 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133ல் 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 131.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1629ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ23 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும், | | |
| 15 | 1344/2025 | 30-Oct-2025<br>30-Oct-2025<br>30-Oct-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. முகமது அலி(முத.)<br>உம்முசல்மா(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>124/, 89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A21 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 35<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.34, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.30 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.35 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1627ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ21 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| 16 | 1383/2025 | 05-Nov-2025<br>05-Nov-2025<br>05-Nov-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர்<br>2. ஆறுமுகம் | 1. ம.தங்கம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 3,24,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 3,51,780/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023, 90/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A10, 1067/8 - 66.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 53<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - தமிழ்நாடு அரசு மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.52, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2.73.50ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ & 1067/2பி நம்பரில் அமைந்துள்ள மனை எண்.53 கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.6 தென்தலை மீட்டர் 5.8 தென்வடல் மீட்டர் 6.5 ஆக சதுர மீட்டர் 37.05ல் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சதுர மீட்டர் 35.93ம் கீழ்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 4.60 தென்தலை மீட்டர் 4.20 தென்வடல் மீட்டர் 6.5 ஆக சதுர மீட்டர் 28.60ம் ஆக மொத்த சதுர மீட்டர் 64.53 உள்ள காலிமனை பூராப் பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1616ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ10 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.37 மற்றும் பட்டா எண்.1716ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.29 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.00.66 ஆக உள்ளது தபசில் விபரம் சரி | | |
| 17 | 1451/2025 | 19-Nov-2025<br>19-Nov-2025<br>19-Nov-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. பாக்கியலெட்சுமி | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A31 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 25<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலாநகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.24 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.25 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133ல் வடகிழக்கு மூலை முடக்கு 1.50 × 1.50 = 2.250 ÷ 2 = 1.125 போக பாக்கி சது மீட்டர் 131.88 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1636ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ31 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 18 | 1487/2025 | 27-Nov-2025<br>27-Nov-2025<br>27-Nov-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. ச.கிருஷ்ணகுமார் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A26 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 31<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கலா நகர்** | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - மனை எண்.34, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.31 கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1631ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ26 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| 19 | 1520/2025 | 05-Dec-2025<br>05-Dec-2025<br>05-Dec-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. எடிசன் சார்லஸ் பின்னி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A25 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 30 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - மனை எண்.35, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.30 கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1630ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ25 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| 20 | 1548/2025 | 15-Dec-2025<br>15-Dec-2025<br>15-Dec-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. சோனியா கமலம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 6,39,600/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1 | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A48 - 120.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 5 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புல எண்.1066/2ஐ புஞ்சை | | | நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.5 காலிமனை கிழமேல் மீட்டர் 9 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 119.70 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1652ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ48 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.20 ஆக உள்ளது விபரம் சரி | | |
| 21 | 1592/2025 | 24-Dec-2025<br>24-Dec-2025<br>24-Dec-2025 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. ப.திவ்ய தர்ஷினி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, கலா நகர் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A16 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 38 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.39, மேற்கு - மனை எண்.37, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.38 கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1622ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ16 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி | | |
| 22 | 16/2026 | 06-Jan-2026<br>06-Jan-2026<br>06-Jan-2026 | (பொது) அதிகார ஆவணம் | 1. ஆறுமுகம் | 1. சங்கர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 9,94,898/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>90/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A6, 1067/4 - 54.06 சதுர மீட்டர் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | கலா நகர் | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.57, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.1048 புஞ்சை, தெற்கு - மனை எண்.50 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00) ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலாநகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50லும் அபுச.1067/2பி நம்பர் ஏ.3 செ.70க்கு ஹெக்டேர் 1.50.00லும் அமைந்துள்ள மனை எண்.49 காலிமனையில் கீழ்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.20 தென்தலை மீட்டர் 5 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.20 மேல்தலை மீட்டர் 5.20 சதுர மீட்டர் 29.07 உள்ளதும் மேல்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 தென்தலை மீட்டர் 5.2 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 5.20 மேல்தலை மீட்டர் 4.60 சதுர மீட்டர் 24.99 உள்ளதும் ஆக மொத்த சதுர மீட்டர் 54.06 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1656ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.25 ஆகவும், பட்டா எண்.1672ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.29 ஆகவும் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.00.54 ஆக உள்ளதும் இதில் எனக்குரிய பிரிவின்றி 2ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, கலா நகர் | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A7, 1067/5 - 66.3 சதுர மீட்டர் |
| | | Plot No./மனை எண் : 50 |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.56, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.49, தெற்கு - மனை எண்.51 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00) ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலாநகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50லும் அபுச.1067/2பி நம்பர் ஏ.3 செ.70க்கு ஹெக்டேர் 1.50.00லும் அமைந்துள்ள மனை எண்.50 காலிமனையில் கீழ்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 தென்தலை மீட்டர் 5 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.50 மேல்தலை மீட்டர் 6.50 சதுர மீட்டர் 32.50 உள்ளதும் மேல்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.20 தென்தலை மீட்டர் 5.2 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.50 மேல்தலை மீட்டர் 6.50 சதுர மீட்டர் 33.80 உள்ளதும் ஆக மொத்த சதுர மீட்டர் 66.30 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1657ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.34 ஆகவும், பட்டா எண்.1683ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.32 ஆகவும் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.00.66 ஆக உள்ளதும் இதில் எனக்குரிய பிரிவின்றி 2ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A8, 1067/6 - 66.3 சதுர மீட்டர் |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, கலா நகர் | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 51 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.55, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.50, தெற்கு - மனை எண்.52 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) 0.24.00ஐயும் அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00) ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலாநகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50லும் அபுச.1067/2பி நம்பர் ஏ.3 செ.70க்கு ஹெக்டேர் 1.50.00லும் அமைந்துள்ள மனை எண்.51 காலிமனையில் கீழ்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5 தென்தலை மீட்டர் 4.80 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.50 மேல்தலை மீட்டர் 6.50 சதுர மீட்டர் 31.85 உள்ளதும் மேல்புரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 5.20 தென்தலை மீட்டர் 5.40 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 6.50 மேல்தலை மீட்டர் 6.50 சதுர மீட்டர் 34.45 உள்ளதும் ஆக மொத்த சதுர மீட்டர் 66.30 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1658ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ8 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.34 ஆகவும், பட்டா எண்.1694ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.32 ஆகவும் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.00.66 ஆக உள்ளதும் இதில் எனக்குரிய பிரிவின்றி 2ல் 1 பங்கு பாத்தியமும் | | |
| 23 | 94/2026 | 21-Jan-2026<br>21-Jan-2026<br>21-Jan-2026 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. சங்கர் | 1. க.முத்து குமார வெங்கடேஷ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7,08,890/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>89/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1067/2A15 - 133.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடக்கு வீரவநல்லூர் பகுதி 1, கலா நகர் | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 37 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனை எண்.38, மேற்கு - பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனை எண்.45, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கு வீரவநல்லூர் கிராமம் பகுதி 1 அபுச.1066/2ஜே நம்பர் (செ.60) ஹெக்டேர் 0.24.00ஐயும், அபுச.1067/1 நம்பர் (செ.20) ஹெக்டேர் 0.08.00ஐயும், அபுச.1067/2ஏ நம்பர் (ஏ.2 செ.26) ஹெக்டேர் 0.91.50ஐயும் அபுச.1067/2பி நம்பர் (ஏ.3 செ.70) ஹெக்டேர் 1.50.00ஐயும் ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 27350க்கு ஹெக்டேர் 2.73.50க்கு ஏ.6 செ.76ஐ வீட்டடி மனைகளாக பிரித்து கலா நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் அபுச.1067/2ஏ நம்பர் ஏ.2 செ.26க்கு ஹெக்டேர் 0.91.50ல் அமைந்துள்ள மனை எண்.37 கிழமேல் மீட்டர் 10 தென்வடல் மீட்டர் 13.30 மொத்த சதுர மீட்டர் 133 உள்ள காலிமனை பூராப்பாத்தியமும் மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.1621ல் கண்ட சப்டிவிஷன்படி அபுச.1067/2ஏ15 நம்பர் | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | ஹெக்டேர் 0.01.33 ஆக உள்ளதும் விபரம் சரி |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.