Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



திருவேற்காடு நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு.M.கணேசன்.B.Sc.,MBA

ந.க.எண். 2012/2023/எப்1 நாள்:25.03.2024

பொருள் : கட்டிட அனுமதி – திருவேற்காடு நகராட்சி – நூம்பல் கிராமம் - சர்வே எண்.25/80, 25/81 குடியிருப்பு – கட்டிட அனுமதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது – தொடர்பாக.

பார்வை : 1. உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் சென்னைஅவர்களின் கடிதம் PP/NHRB/C/0645/2022 நாள்:19.04.2023.

****

உத்தரவு :-

திருவேற்காடு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நூம்பல் கிராமம் மூகாம்பிகை நகர் 1St Main Road, சர்வே எண்.25/80, 25/81 –ல் Slit Floor + 5 Floors with 45 Dweeling Units குடியிருப்பு கட்டிட அனுமதி ஒப்புதல் வேண்டி என்பவர் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம், சென்னை அவர்களுக்கு விண்ணப்பம் செய்யப்பட்டதில் மேற்படி மனுதாரரின் விண்ணப்பம் உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்தின் மூலம் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது அனுமதி எண்.OL-PP/NHRB/0154/2023 மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.OL–00284 வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், இந்நகராட்சிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய உரிய கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

கட்டிட உரிமையானை கட்டணம்	ரூ.9,59,300/–	0015146/ 22.03.2024
மழை நீர் கட்டணம்	ரூ.37500/–	0015146/ 22.03.2024
கூராய்வு கட்டணம்	ரூ.5000/–	0015147/ 22.03.2024
கட்டிட தொழிலாளர் நலநிதி வங்கி வரைவேலை (**M.W.G.W Fund–D.D)**	ரூ.9,88000/–	0015148/ 22.03.2024
Flag Day	ரூ.1000/–	0015149/ 22.03.2024

எனவே, மேற்கண்ட இடத்தில் மனுதாரர் குடியிருப்பு கட்டிட அனுமதி வழங்க இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைக்குட்பட்டு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

ஆணையர், 25/3/2024
திருவேற்காடு நகராட்சி.

பெறுநர் :

25/3/24

M/S.Natwest Estates Pvt Ltd Rep By Director Chitturi Eswar Chandra
Door No.7, Plot No.7
Mylai Ranganathan Street,
T.Nagar,
Chennai-600017



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate