Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chettikulam(Madurai North)	Date / நாள்: 06-Mar-2025
Village /கிராமம்:Petchikulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 30/19B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 29-DEC-2023 - 05-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4668/2024	05-Aug-2024 05-Aug-2024 05-Aug-2024	Gift deed	1. ராஜூ	1. 1958ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு அரசு பஞ்சாயத்து சட்டம் 35வது பிரிவின்படி தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி பேச்சிகுளம் ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3941/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B - 224.32 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam					
				Plot No./மனை எண் : ROAD		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடமும், மேற்கு - உத்தேச மனைகளும், டான்ஜெட்கோ மனையும், வடக்கு - சர்வே எண். 30/19ஏ உள்ள காலியிடம் , தெற்கு - 7.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலையும், சர்வே எண். 30/6ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகளும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு தல்லாகுளம் சப்டி தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சப்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா பேச்சிகுளம் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண். 49-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.47.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 17-ல் வடபுறம் செண்டு 58-1/2க்கு சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 421-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/19 நிர் செண்டு 58-1/2-ல் தென்புறமுள்ள செண்டு 21-க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 543-ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி நிர் ஹெக்டேர் 0.08.50-க்கு செண்டு 21 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் டவுண் அண்டு கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் டிஸ்டிரிக்ட் டவுண் அண்டு கன்ட்ரி பிளானிங் ஆபீஸ் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் கடிதம் ஆர்ஓசி எண். எஸ்டபிள்யூபி/29946/2024-ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள். 31.7.2024 ஆணையின்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 30/19பி-ல் கட்டுப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1-1-க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் தென்புறம் 9.00 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 25.00 மீட்டர் மேல்புறம் 24.85 மீட்டர்-க்கு 224.32 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம். இதுவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B - 6.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam					
				Plot No./மனை எண் : OSR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - சாலை எண். 1-1 , வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 30/6ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் ரீசர்வே நம்பர் 30/19பி-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு கிழமேலில் வடபுறம் 3.00 மீட்டர் தென்புறம் 3.00 தென்வடலில் கீழ்புறம் 2.00 மேல்புறம் 2.00-க்கு 6.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம். ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் முழுவதும்.		
2	4669/2024	05-Aug-2024 05-Aug-2024 05-Aug-2024	Gift deed	1. ராஜூ	1. மதுரை மாவட்டம் சூப்பரிண்டென்டிங் இன்ஜினியர் மதுரை எலக்ட்ரிசிட்டி டிஸ்ட்ரிபியூசன் சர்க்கில் டான்ஜெட்கோ மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி சூப்பரிண்டென்டிங் இன்ஜினியர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3941/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B - 9.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 1-1 , மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 30/6ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு தல்லாகுளம் சப்டி தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சப்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா பேச்சிகுளம் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண். 49-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.47.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 17-ல் வடபுறம் செண்டு 58-1/2க்கு சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 421-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/19 நிர் செண்டு 58-1/2-ல் தென்புறமுள்ள செண்டு 21-க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 543-ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி நிர் ஹெக்டேர் 0.08.50-க்கு செண்டு 21 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் டவுண் அண்டு கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் டிஸ்டிரிக்ட் டவுண் அண்டு கன்ட்ரி பிளானிங் ஆபீஸ் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் கடிதம் ஆர்ஓசி எண். எஸ்டபிள்யூபி/29946/2024-ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள். 31.7.2024 ஆணையின்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி ரீசர்வே நம்பர் 30/19பி-ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பொது உபயோக மனைக்கு கிழமேலில் வடபுறம் 3.00 மீட்டர் தென்புறம் 3.00 தென்வடலில் கீழ்புறம் 3.00 மேல்புறம் 3.00-க்கு 9.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும்.		
3	7504/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. ராஜு	1. நாகராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 1,21,905/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 1,21,905/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3941/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B1 - 903.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண். 30/2 உள்ள ஸ்தலம், வடக்கு - சர்வே எண். 30/19ஏ உள்ள காலியிடம், தெற்கு - பிளாட் எண். 2 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு தல்லாகுளம் சப்டி தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சப்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா பேச்சிகுளம் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண். 49-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.47.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 17-ல் வடபுறம் செண்டு 58-1/2க்கு சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 421-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/19 நிர் செண்டு 58-1/2-ல் தென்புறமுள்ள செண்டு 21-க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 543-ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி நிர் ஹெக்டேர் 0.08.50-க்கு செண்டு 21 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர்		

				டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 9.8.2024 ஆணையின்படி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண். 244/2024 மற்றும் திட்ட அனுமதி எண். 271/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம், பேச்சிகுளம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 1.10.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 3 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 38'0" தென்புறம் 38'0" தென்வடலடி மேல்புறம் 23'9" கீழ்புறம் 23'9"-க்கு 903 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே எண். 30/19பி1-ல் கட்டுப்பட்டது.	
4	815/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. ராஜு	1. விஷ்ணு 2. பாக்கியலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,27,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,27,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3941/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B1A - 1039.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.30/7பி1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் எண் 4 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண் 6 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு தல்லாகுளம் சப்டி தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சப்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா பேச்சிகுளம் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண். 49-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.47.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 17-ல் வடபுறம் செண்டு 58-1/2க்கு சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 421-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/19 நிர் செண்டு 58-1/2-ல் தென்புறமுள்ள செண்டு 21-க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 543-ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி நிர் ஹெக்டேர் 0.08.50-க்கு செண்டு 21 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர் டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 9.8.2024 ஆணையின்படி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண். 244/2024 மற்றும் திட்ட அனுமதி எண். 271/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம், பேச்சிகுளம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 1.10.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.5 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 43'0"		

				தென்புறம் 44'6" தென்வடலடி மேல்புறம் 23'9" கீழ்புறம் 23'9"-க்கு 1039 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே எண். 30/19பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
5	828/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. விஷ்ணு 2. பாக்கியலட்சுமி	1. பி என் பி ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 815/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B1A - 1039.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.30/7பி1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் எண் 4 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண் 6 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்குப் பதிவு மாவட்டம், முன்பு தல்லாகுளம் சப்டி தற்போது செட்டிகுளம் (மதுரை வடக்கு) சப்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா பேச்சிகுளம் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண். 49-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.47.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 17-ல் வடபுறம் செண்டு 58-1/2க்கு சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 421-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/19 நிர் செண்டு 58-1/2-ல் தென்புறமுள்ள செண்டு 21-க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண். 543-ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி நிர் ஹெக்டேர் 0.08.50-க்கு செண்டு 21 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் / டெபுட்டி டைரக்டர் / அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர் டவுண் அண்டு கண்ட்டிரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் பெர்மிசன்) நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி எண். 29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 9.8.2024 ஆணையின்படி ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண். 244/2024 மற்றும் திட்ட அனுமதி எண். 271/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதலும், மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம், பேச்சிகுளம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களால் ஆர்ஓசி எண். 29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 1.10.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.5 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுறம் 43'0" தென்புறம் 44'6" தென்வடலடி மேல்புறம் 23'9" கீழ்புறம் 23'9"-க்கு 1039 சதுரடி உள்ள காலிமனையிடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி ரீசர்வே எண். 30/19பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
6	1079/2025	24-Feb-2025 24-Feb-2025 24-Feb-2025	Sale deed	1. ராஜு	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3941/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 30/19B1A - 903.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Petchikulam	
		Plot No./மனை எண் : 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.30/2 நிரில் கட்டுப்பட்டசொத்து, வடக்கு - 3 நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - பிளாட் எண்.1 உள்ள மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேச்சிகுளம் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண்.49ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/6 நிரில் கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர் 0.47.5க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 17ல் வடபுரம் செண்டு 58-1/2க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.421ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே 30/19 நிர் செண்டு 58-1/2ல் தென்புரமுள்ள செண்டு 21க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.543ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி நிர் ஹெக்டேர் 0.08.50க்கு செண்டு 21 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் ஜாயிண்ட் டைரக்டர் டெபிடி டேரக்டர் அசிஸ்டண்ட் டைரக்டர் டவுன் & கவுன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் பிளானிங் பெர்மிசன் நடவடிக்கைகள் ஆர்.ஓசி நம்பர்.29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/2024/டிசிபி நாள் 09.08.2024 ஆணையின் படி ம.வ./ம, உ, தி.கு, எண்.244/2024 மற்றும் திட்ட அனுமதி எண்.271/2024 என எண்ணிட்டு ஒப்புதலும் மேலும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் பேச்சிகுளம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ஆர்.ஓ.சி நம்பர்.29946/2024/எஸ்டபிள்யூபி/ஜெக்யூஎன்7என்ஜெடபிள்யூபி/டிசிபி தேதி 01.10.2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதிநிலை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் பிளானில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.2 உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 38 தென்புரம் 38 தென்வடலடி மேல்புரம் 23.9 கீழ்புரம் 23.9க்கு 903 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி சொத்து சப்டிவசன்படி பட்டா எண்.543ல் கண்ட ரீசர்வே 30/19பி1ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate