Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kinathukkadavu	Date / நாள்: 27-Oct-2024
Village /கிராமம்:Arasipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 9/2B, 9/2C, 11/1A, 11/1B, 11/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2023 - 26-Oct-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4109/2024	20-Apr-2024 20-Apr-2024 20-Apr-2024	Gift deed	1. பி.துரைசாமி 2. கிரிதரன்.ஆர் 3. யூ.கே.சிற்றரசன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேற்கு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் மதுக்கரை வட்டம் அரிசிபாளையம் கிராமம்அரிசிபாளையம்கிராமஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6461/2023, 6464/2023, 7309/2023, 7310/2023, 7814/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 1696.75 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா இடத்துக்கும், க.ச.11/1பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.48 முதல் 66-வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மற்றும் மனைப்பிவு சாலை எண்.7-க்கும், மற்றும் மனை எண்கள்.1 முதல் 8 வரை உள்ள மனை, மேற்கு - க.ச.11/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.12நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல ரோட்டுக்கும், க.ச.9/1எ1 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, க.ச.11/2 நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.67 முதல் 87 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மற்றும் மனைப்பிவு சாலை எண்.3-க்கும், மற்றும் க.ச.9/2பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.109 முதல் 125 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிவு சாலை எண்.2-க்கும்	

	நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.67 முதல் 87 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மற்றும் மனைப்பிவு சாலை எண்.3-க்கும், மற்றும் க.ச.9/2பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.109 முதல் 125 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல ரோட்டுக்கும், க.ச.9/1எ1 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.12நெ.காலை	- கிழக்கு, பூங்கா இடத்துக்கும், க.ச.11/1பிநெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.48 முதல் 66-வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-க்கும், மற்றும் மனை எண்கள்.1 முதல் 8 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 10.00 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 10.00 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 170.73 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 168.62 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 1696.75 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 838.49 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - க ச 20 ,க ச 21 நெ காலை, வடக்கு - க ச 9/2எ நெ காலை, தெற்கு - க ச 9/2பி நெ காலையில் அமையவுள்ளமான எண்கள் 109 முதல் 125 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் ˙- க.ச.9/2பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.109 முதல் 125 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, நிலையிலுள்ள 7.0 மீட்டர் அகல ரோடுகளுக்கும், க.ச.9,2 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, க.ச.20, க.ச.21 நெ.காலைகளுக்கும் - கிழக்கு, மனைப்பிவு சாலை எண்.1-க்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 93.27 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 93.06 .மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 838.49 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 830.88 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - க ச 20 நெ காலை, வடக்கு - க ச 9/2பி நெ காலையில் அமையவுள்ளமனை எண்கள் 109 முதல் 125 உள்ள மனைகள், தெற்கு - க.ச.11/2 நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.67 முதல் 87 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும், க.ச.11/1எ நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும், மற்றும் மனை எண்கள். 103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.11/2 நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.67 முதல் 87 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும், க.ச.11/1எ நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும், மற்றும் மனை எண்கள். 103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, க.ச.9/2பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.109 முதல் 125 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - தெற்கு, க.ச.20 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு, மனைப்பிவு சாலை எண்.1-க்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 92.27 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 92.37 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 830.88 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 452.38 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.11/1எநெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனை எண்கள் 103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - பூங்கா இடத்திற்கும்,மனை எண்கள் 8 8முதல் 95	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் ˙- பூங்கா இடத்திற்கும், மனை எண்கள்.88 முதல் 92 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் - தெற்கு, மனை எண்கள்.103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, க.ச.11/1எநெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, இதன்

	வரை உள்ள மனைகள்	மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 07.20 . மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 62.83 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 62.83 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 452.38 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 274.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மேற்கு - மனை எண்கள் 103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - க ச 11/1எ நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 93 முதல் 102 உள்ள மனைகள், தெற்கு - பூங்கா இடம், மனை எண்கள் 88 முதல் 92 வரை உள்ளமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- பூங்கா இடத்திற்கும், மனை எண்கள்.88 முதல் 92 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, க.ச.11/1எ நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - தெற்கு, மனை எண்கள்.103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-க்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 30.52 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 30.52 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 274.68 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 999.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 11/2 நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 67 முதல் 87 வரை உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனை எண்கள் 88 முதல் 92 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் ,மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 மற்றும் க ச 11/1எ நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - க ச 12 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.12 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் - தெற்கு, மனை எண்கள்.88 முதல் 92 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிவு சாலை எண்.5-க்கும் மற்றும் க.ச.11/1எ நெ. காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.93 முதல் 102 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, க.ச.11/2 நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.67 முதல் 87 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 09.00 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 09.00 .மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 111.54 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 110.46 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 999.00 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 709.56 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 9/3 நெ காலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனை எண்கள்.1 முதல் 8 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்,மனைப்பிவு சாலை எண்.8-க்கும், மற்றும் க.ச.9/2சி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள். 17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைக, தெற்கு - க.ச.11/1டி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.48 முதல் 66 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிவு சாலை எண்.11-க்கும்,மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்,உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பொது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.11/1டி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.48 முதல் 66 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11-க்கும்,மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்,உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பொது உபயோகஇடத்துக்கும்,மின்சாரவாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் - வடக்கு, மனை எண்கள்.1 முதல் 8 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்,மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8-க்கும், மற்றும் க.ச.9/2சி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - தெற்கு, மனைப்பிவு சாலை எண்.1-க்கும் - கிழக்கு, க.ச.9/3 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 78.84 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 78.84

	உபயோகஇடத்துக்கும், டென்ஜட்கோ வுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 09.00 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 709.56 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 347.11 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 9/2சி நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் ,மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 -க்கும் மனை எண்கள் 9 முதல் 16 வரை உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனை எண்கள் 1 முதல் 8 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, தெற்கு - கச 9/1எ1 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- மனைப்பிவு சாலை எண்.7-க்கும் - வடக்கு, க.ச.9/1ஏ1 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மனை எண்கள்.1 முதல் 8 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, க.ச.9/2சி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9-க்கும், மனை எண்கள்.9 முதல் 16 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 48.49 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 47.93 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 347.11 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 244.58 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, வடக்கு - மனை எண்கள் 9 முதல் 16 வரை உள்ள மனைகள், தெற்கு - கச 9/2சி நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.9/2சி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, மனை எண்கள்.9 முதல் 16 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - தெற்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8-க்கும் - கிழக்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10-க்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 33.97 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 33.97 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 07.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 07.20 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 244.58 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 214.06 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 9/3 நெ காலை, மேற்கு - மனை எண்கள் 9 முதல் 16 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - க ச 9/1எ1 நெ காலை, தெற்கு - க ச 9/2சி நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.9/2சி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.17 முதல் 32 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, க.ச.9/1ஏ1 நெ.காலைக்கும் - தெற்கு, மனை எண்கள்.9 முதல் 16 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, க.ச.9/3 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 30.10 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 29.36 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 214.06 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2A, 9/2C - 729.14 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள் 40 முதல் 47 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் ,மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12க்கும மற்றும் மனை எண்கள் 33முதல் 39 வரை உள்ள மனைகள், மேற்கு - க ச 11/1பி நெ காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள் 48 முதல் 66 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- பூங்கா இடத்திற்கும் - வடக்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-க்கும் - தெற்கு, க.ச.11/1பி நெ.காலையில் அமையவுள்ள மனை எண்கள்.48 முதல் 66 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - கிழக்கு, மனை எண்கள்.40 முதல் 47 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12-க்கும் , மற்றும் மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 07.20 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 101.27 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 101.27 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 729.14 சதுர மீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2A, 9/2C - 216.65 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 10 நெ காலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, வடக்கு - மனை எண்கள் 33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனை எண்கள் 40 முதல் 47 வரை மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- மனை எண்கள்.40 முதல் 47 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - வடக்கு, மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - தெற்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11-க்கும் - கிழக்கு, க.ச.10 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 30.67 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 29.51 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 07.20 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 07.20 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 216.65 சதுரமீட்டர் ரோட்டுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடமும்,மற்றும் மூலை முடுக்கு 23.63 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 7576.91 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் சகிதம்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 1099.22 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள்.88 முதல் 92 வரை உள்ள மனை, மேற்கு - க.ச.19 நெ.காலை, வடக்கு - மனை எண்கள்.103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.4 மற்றும் 5, தெற்கு - மேல்புறமாக உள்ள பூங்கா இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.12 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்புறமாக உள்ள பூங்கா இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.12 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, மனை எண்கள்.103 முதல் 108 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.4 மற்றும் 5-க்கும் - தெற்கு, க.ச.19 நெ.காலைக்கும் - கிழக்கு, மனை எண்கள்.88 முதல் 92 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 26.95 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 24.29 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 44.34 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 41.47 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 1099.22 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடமும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 1005.27 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.10 நெம்பர் காலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - மனை எண்கள் 40 முதல் 47 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்11க்கும், மனை எண்கள்.48	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழபுறமாக உள்ள பூங்கா இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- க.ச.12 நெ.காலைக்கும் - வடக்கு, மனை எண்கள்.40 முதல் 47 வரை உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11-க்கும், மனை எண்கள்.48 முதல் 66 வரை உள்ள மனைகளுக்கும் - தெற்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-

	முதல் 66 வரை உள்ள மனைகள், தெற்கு - க.ச.12 நெம்பர் காலை	க்கும் - கிழக்கு, க.ச.10 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 55.51 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 52.41 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 21.98 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 15.28 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 1005.27 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடமும், ஆக மேற்படி இரண்டு பூங்கா இடங்களும் சேர்த்து மொத்தம் 2104.49 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடமும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 104.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சாரவாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனை எண்கள் 33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, தெற்கு - மனைஎண்கள்33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பொது உபயோக இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்- வடக்கு, மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7-க்கும் - தெற்கு, மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்- கிழக்கு, மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 16.15 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 16.15 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 06.47 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 06.47 மீட்டர் இந்த அளவுகள் கொண்ட 104.46 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1A, 11/1B, 11/2, 9/2B, 9/2C - 104.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.9/3 நெம்பர் காலை, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, தெற்கு - மனை எண்கள் 33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரவாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் :- மனை எண்கள்.33 முதல் 39 வரை உள்ள மனைகளுக்கும்- வடக்கு, மனைப்பிவு சாலை எண்.7-க்கும் - தெற்கு, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் - கிழக்கு, க.ச.9/3 நெ.காலைக்கும் - மேற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேல் - 15.65 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் - 07.61 +8.09 மீட்டர் கிழபுறம் தென்வடல் - 07.34 மீட்டர் மேல்புறம் தென்வடல் - 06.47 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் கொண்ட 104.73 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மின்சாரவாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.