

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chinnalapatti	Date / நாள்: 22-Feb-2026
Village /கிராமம்:Keelakkottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 75/1B1

Data Availability Period for Village: Keelakkottai

Chinnalapatti Sub Registrar Office: From 01-Jan-1993 To 21-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1993 - 21-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Dindugul		S.R.O: Chinnalapatti	
1	983/1993	20-Oct-1993 21-Oct-1993 22-Oct-1993	Sale deed	1. ஜோதியம்மாள்	1. வீரசின்னம்மாள்	194, 463
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 68, 282/ 93, 3713/ 69, 98/ 68	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.33840				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்க் 1.44		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI			Survey No./புல எண் : 75/1A, 75/1A1, 75/1B, 75/1B1		

	V&T					
	எல்லை விபரங்கள்: (அ சர் 75/1பி ஏக் 1.94ல் ரயில்வேக்காகவும் ரோட்டுக்காகவும் எடுத்துக் கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1பி1 0.58.0 ல தெ பு 0.55.5க்கு ஏக் 1.37ம் 75/1ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக் கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1ஏ1 0.71.0க்கு ஏக் 1.75ல் தெ பு 0.03.0க்கு செ 7ம் ஆக ஏக் 1.44க்கு மால்),,,,,,,,,,கி மே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), ரயில்வே நிலத்துக்கும் (மேற்கு), குறும்பத் தேவர் ஓரர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தென்வடல் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் பட்ட ஏக் 1.44ம் ஹை சகலபாத்தியமும்		
2	1163/1993	31-Dec-1993 31-Dec-1993 31-Dec-1993	Sale deed	1. வீடுசின்னம்மாள்	1. R. கண்ணன்	196, 219
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,805/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,805/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 93, 194/ 93, 463/ 93, 983/ 93	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விற்பனை ரூ.14805/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 63		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75/1A, 75/1A1, 75/1B, 75/1B1		
எல்லை விபரங்கள்: (அ சர் 75/1பி பு ஏக் 1.94ல் ரயில் வேக்காகவும் ரோட்டுக்காகவும் எடுத்துக் கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1பி1 பு ஹெக் 0.58.0ல் தெ பு ஹெக் 0.55க்கு ஏக் 1.37ம் 75/1ஏ நிர் பு ஏக் 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்து கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1ஏ1 பு ஹெக் 0.71.0க்க ஏக் 1.75ல் தெ பு ஹெக் 0.03.0க்கு செ 07ம் ஆக மொத்தம் ஏக் 1.44ல் மே பு செ 63ம் மால்),,,,,,,,,,கி மே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), எ கொ வசமுள்ள நிலத்துக்கும் (மேற்கு), குறும்பத்தேவர் ஓரர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெ வ தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் சகலபாத்தியமும்		
3	908/1994	03-Aug-1994 03-Aug-1994 04-Aug-1994	Sale deed	1. வீடு சின்னம்மாள்	1. கண்ணன்	205, 169
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,870/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,870/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 983/ 1993	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 81		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T			Survey No./புல எண் : 75/1A, 75/1A1, 75/1B, 75/1B1			
எல்லை விபரங்கள்: அயன் சர்வே 75/1பி1 நிரில் ஏ 1.97 ல் ரயில்வேக்காகவும் போட்டுக்காகவும் எடுத்துக்கொண்டது போக தற்கால சட்டிவிசன்படி சர்வே 75/1பி1 நிரில் ஹெக். 0.58.0 ல் தென்புரம் ஹெக். 0.55.5 க்கு ஏ 1.37 சர்வே 75/1ஏ நிரில் ஏ 1.88 ல் ரயில்க்காக எடுத்துக்கொண்டது போக மீதி தற்கால சட்டிவிசன்படி சர்வே 75/1ஏ1 நிரில் ஹெக். 0.71.0 க்கு ஏ 1.75 ல் தென்புரம் ஹெக். 0.03.0 க்கு செ 7 ம் ஆக ஏ 1.44 ல் கீழ்புரம் செ 81 ம் மால் - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ), ரயில்வே ரோட்டுக்கும் (மே), குடும்பத்தேவர் ஓரா நிலத்திற்கும்(தெ), எ.வா நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும்.			
4	516/1995	03-May-1995 03-May-1995 05-May-1995	Sale deed	1. S. மகாலட்சுமி	1. R. ஆறுமுகம்	214, 33
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 94, 196/ 94, 491/ 94, 65/ 94	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.41		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75, 75/2, 75/2A		
எல்லை விபரங்கள்: அ.சர் 75/2 ஏக் 6.46ல் ரயில்வேக்கு எடுத்துக்கொண்டது போக சட்டி.படி 75/2ஏ ஹெக் 2.50.5 க்கு ஏக் 6.19ல் வ.பு ஹெக் 0.57.0க்கு ஏக் 1.41 ம் மால்),,,,,,,,,,கணேசன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ரயில்வே நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெவ தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சகல பாத்தியமும்		
5	750/2000	05-Jun-2000 05-Jun-2000 07-Jun-2000	Sale deed	1. தேவேந்திரன்(த+(முகவர்) 2. குறுப்பத்தேவர்(த+கா) 3. ஜெயந்தி(மைனர்) 4. அழகத்தேவர்(முதல்வர்) 5. செல்வம்(முதல்வர்) 6. அன்புவண்ணன்(முதல்வர்) 7. K. மணிக்குமார் 8. K. விஜயலட்சுமி 9. K. வாசுதேவன்	1. A. வசந்தா	331, 81
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 48,000/-		ரூ. 48,000/-		1/ 50, 1557/ 50, 45/ 50, 979/ 50		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400சதுரஅடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75/1, 75/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 1		
எல்லை விபரங்கள்: (அரசர் 75/1 நிர் ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக்கொண்ட செ 12 போக தற்கால சப்டி.படி 75/1ஏ1 நிர் ஹெக் 0.71.0க்கு ஏக் 1.76ல் உள்ள நிலத்தை மனையடிகளாக பிரித்ததில் பிளாட் 1க்கு மால்),,,,,,,தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு), 25 அடி அகலமுள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), 2 நிர் பிளாட்டுக்கும் (மேற்கு), முத்தாலம்மன்கோவில் மானிப நிலத்துக்கும் (தெற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமேஅடி 60X40க்கு 2400சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது		
6	751/2000	05-Jun-2000 05-Jun-2000 07-Jun-2000	Sale deed	1. தேவேந்திரன்(த+(முகவர்) 2. குறுப்பத்தேவர்(த+கா) 3. ஜெயந்தி(மைனர்) 4. அழகத்தேவர்(முதல்வர்) 5. செல்வம்(முதல்வர்) 6. அன்புவண்ணன்(முதல்வர்) 7. K. மணிக்குமார் 8. K. விஜயலட்சுமி 9. K. வாசுதேவன்	1. v. ஜெயபால்	331, 85
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 50, 1557/ 50, 45/ 50, 979/ 50	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400சதுரஅடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75/1, 75/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 7		
எல்லை விபரங்கள்: (அரசர் 75/1 நிர் ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக்கொண்ட செ 12 போக தற்கால சப்டி.படி 75/1ஏ1 நிர் ஹெக் 0.71.0க்கு ஏக் 1.76ல் உள்ள நிலத்தை மனையடிகளாக பிரித்ததில் பிளாட் 7க்கு மால்),,,,,,,6 நிர் பிளாட் காலிமனைக்கும் (கிழக்கு), 25 அடி அகலமுள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), 8 நிர் பிளாட் காலிமனைக்கும் (மேற்கு), மீனாட்சியம்மாள் ஓரா நிலத்துக்கும் (தெற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே அடி 60X40க்கு 2400சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது		
7	793/2000	12-Jun-2000	Sale deed	1. தேவேந்திரன்(த+(முகவர்)	1. M. பொன்னுத்தாய்	331, 239

	12-Jun-2000 14-Jun-2000	2. குறுப்பத்தேவர்(த+கா) 3. ஜெயந்தி(மைனர்) 4. அழகத்தேவர்(முதல்வர்) 5. செல்வம்(முதல்வர்) 6. அன்புவண்ணன்(முதல்வர்) 7. K. மணிக்குமார் 8. K. விஜயலட்சுமி 9. K. வாசுதேவன்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,680/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,680/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 50, 1557/ 50, 45/ 50, 979/ 50
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3434சதுரஅடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T		Survey No./புல எண் : 75/1, 75/1A1	
		Plot No./மனை எண் : 19	
எல்லை விபரங்கள்: (அரீசர் 75/1 நிர் ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக்கொண்ட கீ.பு செ 12 போக தற்கால சட்டி.படி 75/1ஏ1 நிர் ஹெக் 0.71.0க்கு ஏக் 1.76ல் உள்ள நிலத்தை மனையடிகளாக பிரித்ததில் பிளாட் 19க்கு மால்),,,,,,18 நிர் பிளாட் காலிமனைக்கும் (கிழக்கு), ஆர். கண்ணன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), பொது இடத்துக்கும் (மேற்கு), 25 அடி அகலமுள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமேஅடிவ.பு (68+68)/2Xகீ.பு (43+58)/2க்கு 3434சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chinnalapatti	Date / நாள்: 22-Feb-2026
Village /கிராமம்:Keelakkottai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 75/1B1

Data Availability Period for Village: Keelakkottai

Chinnalapatti Sub Registrar Office: From 01-Jan-1993 To 21-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1993 - 21-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Dindugul		S.R.O: Chinnalapatti	
1	983/1993	20-Oct-1993 21-Oct-1993 22-Oct-1993	Sale deed	1. ஜோதியம்மாள்	1. வீரசின்னம்மாள்	194, 463
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 68, 282/ 93, 3713/ 69, 98/ 68	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.33840				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்க் 1.44		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI			Survey No./புல எண் : 75/1A, 75/1A1, 75/1B, 75/1B1		

	V&T					
	எல்லை விபரங்கள்: (அ சர் 75/1பி ஏக் 1.94ல் ரயில்வேக்காகவும் ரோட்டுக்காகவும் எடுத்துக் கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1பி1 0.58.0 ல தெ பு 0.55.5க்கு ஏக் 1.37ம் 75/1ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக் கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1ஏ1 0.71.0க்கு ஏக் 1.75ல் தெ பு 0.03.0க்கு செ 7ம் ஆக ஏக் 1.44க்கு மால்),,,,,,,,,,கி மே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), ரயில்வே நிலத்துக்கும் (மேற்கு), குறும்பத் தேவர் ஓரர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தென்வடல் தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் பட்ட ஏக் 1.44ம் ஹை சகலபாத்தியமும்		
2	1163/1993	31-Dec-1993 31-Dec-1993 31-Dec-1993	Sale deed	1. வீடுசின்னம்மாள்	1. R. கண்ணன்	196, 219
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,805/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,805/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 93, 194/ 93, 463/ 93, 983/ 93	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விற்பனை ரூ.14805/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 63		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75/1A, 75/1A1, 75/1B, 75/1B1		
எல்லை விபரங்கள்: (அ சர் 75/1பி பு ஏக் 1.94ல் ரயில் வேக்காகவும் ரோட்டுக்காகவும் எடுத்துக் கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1பி1 பு ஹெக் 0.58.0ல் தெ பு ஹெக் 0.55க்கு ஏக் 1.37ம் 75/1ஏ நிர் பு ஏக் 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்து கொண்டது போக தற்கால சர் படி 75/1ஏ1 பு ஹெக் 0.71.0க்க ஏக் 1.75ல் தெ பு ஹெக் 0.03.0க்கு செ 07ம் ஆக மொத்தம் ஏக் 1.44ல் மே பு செ 63ம் மால்),,,,,,,,,,கி மே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), எ கொ வசமுள்ள நிலத்துக்கும் (மேற்கு), குறும்பத்தேவர் ஓரர் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெ வ தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதுவும் சகலபாத்தியமும்		
3	908/1994	03-Aug-1994 03-Aug-1994 04-Aug-1994	Sale deed	1. வீடு சின்னம்மாள்	1. கண்ணன்	205, 169
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,870/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,870/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 983/ 1993	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 81		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T			Survey No./புல எண் : 75/1A, 75/1A1, 75/1B, 75/1B1			
எல்லை விபரங்கள்: அயன் சர்வே 75/1பி1 நிரில் ஏ 1.97 ல் ரயில்வேக்காகவும் போட்டுக்காகவும் எடுத்துக்கொண்டது போக தற்கால சட்டிவிசன்படி சர்வே 75/1பி1 நிரில் ஹெக். 0.58.0 ல் தென்புரம் ஹெக். 0.55.5 க்கு ஏ 1.37 சர்வே 75/1ஏ நிரில் ஏ 1.88 ல் ரயில்க்காக எடுத்துக்கொண்டது போக மீதி தற்கால சட்டிவிசன்படி சர்வே 75/1ஏ1 நிரில் ஹெக். 0.71.0 க்கு ஏ 1.75 ல் தென்புரம் ஹெக். 0.03.0 க்கு செ 7 ம் ஆக ஏ 1.44 ல் கீழ்புரம் செ 81 ம் மால் - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ), ரயில்வே ரோட்டுக்கும் (மே), குடும்பத்தேவர் ஓரா நிலத்திற்கும்(தெ), எ.வா நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை நிலத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும்.			
4	516/1995	03-May-1995 03-May-1995 05-May-1995	Sale deed	1. S. மகாலட்சுமி	1. R. ஆறுமுகம்	214, 33
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 94, 196/ 94, 491/ 94, 65/ 94	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.41		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75, 75/2, 75/2A		
எல்லை விபரங்கள்: அ.சர் 75/2 ஏக் 6.46ல் ரயில்வேக்கு எடுத்துக்கொண்டது போக சட்டி.படி 75/2ஏ ஹெக் 2.50.5 க்கு ஏக் 6.19ல் வ.பு ஹெக் 0.57.0க்கு ஏக் 1.41 ம் மால்),,,,,,,,,,கணேசன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ரயில்வே நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கிமே ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெவ தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சகல பாத்தியமும்		
5	750/2000	05-Jun-2000 05-Jun-2000 07-Jun-2000	Sale deed	1. தேவேந்திரன்(த+(முகவர்) 2. குறுப்பத்தேவர்(த+கா) 3. ஜெயந்தி(மைனர்) 4. அழகத்தேவர்(முதல்வர்) 5. செல்வம்(முதல்வர்) 6. அன்புவண்ணன்(முதல்வர்) 7. K. மணிக்குமார் 8. K. விஜயலட்சுமி 9. K. வாசுதேவன்	1. A. வசந்தா	331, 81
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 48,000/-		ரூ. 48,000/-		1/ 50, 1557/ 50, 45/ 50, 979/ 50		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400சதுரஅடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75/1, 75/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 1		
எல்லை விபரங்கள்: (அரசர் 75/1 நிர் ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக்கொண்ட செ 12 போக தற்கால சட்டி.படி 75/1ஏ1 நிர் ஹெக் 0.71.0க்கு ஏக் 1.76ல் உள்ள நிலத்தை மனையடிகளாக பிரித்ததில் பிளாட் 1க்கு மால்),,,,,,,தேசிய நெடுஞ்சாலைக்கும் (கிழக்கு), 25 அடி அகலமுள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), 2 நிர் பிளாட்டுக்கும் (மேற்கு), முத்தாலம்மன்கோவில் மானிப நிலத்துக்கும் (தெற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமேஅடி 60X40க்கு 2400சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் ஹை சொத்துக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது		
6	751/2000	05-Jun-2000 05-Jun-2000 07-Jun-2000	Sale deed	1. தேவேந்திரன்(த+(முகவர்) 2. குறுப்பத்தேவர்(த+கா) 3. ஜெயந்தி(மைனர்) 4. அழகத்தேவர்(முதல்வர்) 5. செல்வம்(முதல்வர்) 6. அன்புவண்ணன்(முதல்வர்) 7. K. மணிக்குமார் 8. K. விஜயலட்சுமி 9. K. வாசுதேவன்	1. V. ஜெயபால்	331, 85
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 50, 1557/ 50, 45/ 50, 979/ 50	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400சதுரஅடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T				Survey No./புல எண் : 75/1, 75/1A1		
				Plot No./மனை எண் : 7		
எல்லை விபரங்கள்: (அரசர் 75/1 நிர் ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக்கொண்ட செ 12 போக தற்கால சட்டி.படி 75/1ஏ1 நிர் ஹெக் 0.71.0க்கு ஏக் 1.76ல் உள்ள நிலத்தை மனையடிகளாக பிரித்ததில் பிளாட் 7க்கு மால்),,,,,,,6 நிர் பிளாட் காலிமனைக்கும் (கிழக்கு), 25 அடி அகலமுள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (வடக்கு), 8 நிர் பிளாட் காலிமனைக்கும் (மேற்கு), மீனாட்சியம்மாள் ஓரா நிலத்துக்கும் (தெற்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே அடி 60X40க்கு 2400சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் ஹை சொத்துக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது		
7	793/2000	12-Jun-2000	Sale deed	1. தேவேந்திரன்(த+(முகவர்)	1. M. பொன்னுத்தாய்	331, 239

	12-Jun-2000 14-Jun-2000	2. குறுப்பத்தேவர்(த+கா) 3. ஜெயந்தி(மைனர்) 4. அழகத்தேவர்(முதல்வர்) 5. செல்வம்(முதல்வர்) 6. அன்புவண்ணன்(முதல்வர்) 7. K. மணிக்குமார் 8. K. விஜயலட்சுமி 9. K. வாசுதேவன்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,680/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 68,680/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 50, 1557/ 50, 45/ 50, 979/ 50
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3434சதுரஅடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keelakkottai, KEELAKKOTTAI V&T		Survey No./புல எண் : 75/1, 75/1A1	
		Plot No./மனை எண் : 19	
எல்லை விபரங்கள்: (அரீசர் 75/1 நிர் ஏ 1.88ல் ரயில்வேக்காக எடுத்துக்கொண்ட கீ.பு செ 12 போக தற்கால சட்டி.படி 75/1ஏ1 நிர் ஹெக் 0.71.0க்கு ஏக் 1.76ல் உள்ள நிலத்தை மனையடிகளாக பிரித்ததில் பிளாட் 19க்கு மால்),,,,,,18 நிர் பிளாட் காலிமனைக்கும் (கிழக்கு), ஆர். கண்ணன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), பொது இடத்துக்கும் (மேற்கு), 25 அடி அகலமுள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமேஅடிவ.பு (68+68)/2Xகீ.பு (43+58)/2க்கு 3434சதுரடி உள்ள காலிமனையிடமும் ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

