Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kodambakkam	Date / நாள்: 09-Jun-2026
Village /கிராமம்:Vada Agaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 9/4,17/1,17/2A

Data Availability Period for Village: Vada Agaram

Kodambakkam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 08-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 08-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai Central		S.R.O: Kodambakkam	
1	272/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Sale deed	1. சாதத்துன்னிசா என்கிற சனோபர் அல்தா்ப் 2. ஹினா நாஸ் சையத்	1. திலீப்குமார் 2. சண்முக சுந்தரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 641/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12, 17/1A, 17/2A - 350.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NARASIMHAN STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 52		Floor No./தள எண்: 2nd floor			

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 61			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்து கிருஷ்ணன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண்.2 பழைய கதவு எண்.4 , வடக்கு - கதவு எண்.50, பழைய கதவு எண்.61 ஏ, தெற்கு - நரசிம்மன் தெரு					
2	273/2025	27-Jan-2025 27-Jan-2025 27-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. திலீப்குமார் 2. சண்முக சுந்தரி	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NARASIMHAN STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12, 17/1A, 17/2A - 350.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 52 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 61			Floor No./தள எண்: 2nd floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்து கிருஷ்ணன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண்.2 பழைய கதவு எண்.4 , வடக்கு - கதவு எண்.50, பழைய கதவு எண்.61 ஏ, தெற்கு - நரசிம்மன் தெரு					
3	312/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மு. ச. ஐங்கரன்	1. எஸ் எம் எஃப் ஜி இந்தியா கிரெடிட் கம்பெனி லிமிடெட் (முன்பு ஃபுல்லர்டன் இந்தியா கிரெடிட் கம்பெனி லிமிடெட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1653/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, VADA AGARAM ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 18/2, 27, 27/5, 6, 6/35 - 1155.66 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர். சுதர்சன்லால் மற்றும் ஆர். ஜவஹர்லால் ஆகிய இருவரின் கடைகள் , மேற்கு - ஆர். ஜவஹர்லால் அவர்களின் சொத்து , வடக்கு -					

	மனை எண்.எப், டி.எஸ்.எண்.26 மற்றும் டி.எஸ்.எண்.18/2, 17, தெற்கு - பொது வழி					
4	588/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Others	1. டாய்ச் வங்கி ஏ.ஜி(முத.) சதீஷ்(முக.)	1. விக்னேஷ் சுவாமிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 68,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 148/2005, 53/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NARASIMHAN STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12, 17/1A, 17/2A - 400.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 52 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 61			Floor No./தள எண்: Four Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்து கிருஷ்ணன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண்.2, பழைய கதவு எண்.4, வடக்கு - கதவு எண்.50, பழைய கதவு எண்.61 எ , தெற்கு - நரசிம்மன் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 400 சதுர அடி., பிரிக்கப்படாத பங்கு, நான்காவது மாடியில் அடுக்கு மாடி எண்.பி, 995 சதுர அடி (பொதுவான வசதிகள் உட்பட) பழைய எண் 61, புதிய கதவு எண் 52, நரசிம்மன் தெரு, அமிஞ்சிக்கரை, சென்னை - 600029		
5	706/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	Ratification deed	1. சம்பூர்னம் 2. மல்லிகா 3. பவானி 4. துர்கா பாய் 5. ஜனார்த்தன் 6. சந்தோஷ் 7. கிரிஜா 8. பாரதி	1. பிரேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3842/1979	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/Kodambakkam/Book1/3842/1979 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, OFFICERS COLONY 1ST STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2840.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 20 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 16			Floor No./தள எண்: GF,FF Plot No./மனை எண் : 16		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூலில் கண்ட சொத்தினை திருவாளர்கள் என்.ஜி.ஓ. கோ ஆப்பரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி அவர்களால் திரு.எஸ்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் பெயருக்கு மனை ஒதுக்கீடு ஆணை பெறப்பட்டவுடன் தன்னுடைய குடும்ப அவசர அவசிய செலவிற்காக பணம் தேவைப்பட்டதால் ஷெட்யூலில் கண்ட சொத்தினை திரு.எஸ்.கிருஷ்ணன் அவர்கள் கடந்த 27.09.1979ந் தேதியன்று திரு.ராமமூர்த்தி அவர்களின் மனைவி திருமதி.பிரேமா அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளார். அப்பத்திரம் கோடம்பாக்கம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1ம் புத்தகம், 1979ம் வருடத்திய 3842ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட கிரையப் பத்திரமாகும். அதன் பின்னரே திருவாளர்கள் என்.ஜி.ஓ. கோ ஆப்பரேடிவ் பில்டிங் சொசைட்டி அவர்களால் திரு.எஸ்.கிருஷ்ணன் அவர்களின் பெயருக்கு கடந்த 28.11.1983ந் தேதியன்று ஒரு கிரையப் பத்திரம் பதிவு செய்துக் கொடுக்கப்பட்டது. அப்பத்திரம் கோடம்பாக்கம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1ம் புத்தகம், 1983ம் வருடத்திய 3150ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டகிரையப் பத்திரமாகும். எனவே இந்த கிரையப் பத்திரத்தினை விற்பனை செய்தவர்களாகிய 1வது பார்ட்டிகள் கிரையம் பெற்றவரான 2வது பார்ட்டியாகிய திருமதி.பிரேமா அவர்களுக்கு இந்த ஒப்புதல் ஆவணம் மூலம் ஒப்புதல் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கிறார்கள்.		
6	707/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	Rectification deed	1. சம்பூர்னம் 2. மல்லிகா 3. பவானி 4. துர்கா பாய் 5. ஜனார்த்தன் 6. சந்தோஷ் 7. கிரிஜா 8. பாரதி	1. பிரேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3842/1979	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Kodambakkam/Book1/3842/1979 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2840.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 16					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வி.கே.சுப்பிரமணியன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான மனை எண்.15, மேற்கு - என்.ராமகிருஷ்ணன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான மனை எண் 17, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - ஆர் வெங்கட்டராமன் அவர்களுக்குச் சொந்தமான மனை எண்.31					
	Schedule Details(After Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 2840.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, OFFICERS COLONY 1ST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 16			Floor No./தள எண்: GF,FF Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூலில் கண்ட சொத்தினை திரு.எஸ்.கிருஷ்ணன் அவர்கள் கடந்த 27.09.1979ந் தேதியன்று திரு.ராமமூர்த்தி அவர்களின் மனைவி திருமதி.பிரேமா அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ளார். அப்பத்திரம் கோடம்பாக்கம் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1ம் புத்தகம், 1979ம் வருடத்திய 3842ம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட கிரையப் பத்திரமாகும். அந்தக் கிரையப் பத்திரத்தில் 3வது பக்கத்தில் 2வது வரியிலும், 4வது பக்கத்தில் 6வது வரியிலும், 10வது பக்கத்தில் 5வது வரியிலும், 30வது பக்கத்தில் சொத்து விவரப்பத்தியில் 3வது வரியிலும், மனை எண்.16 என்ற வாசகம் விடுபட்டுள்ளதை மேற்படி கிரையப் பத்திரத்தில் மேற்படி வரிகளில் சேர்த்து வாசிக்கவும், 3வது பக்கத்தில் 3வது வரியிலும், 4வது பக்கத்தில் 6வது மற்றும் 7வது வரிகளிலும், 10வது பக்கத்தில் 5வது மற்றும் 6வது வரிகளிலும், 30வது பக்கத்தில் சொத்து விவரப்பத்தியில் 3வது மற்றும் 4வது வரிகளிலும், ஆபிசர்ஸ் காலனி 1வது தெரு, அமைந்தகரை என்று தட்டச்சு செய்வதற்குப் பதிலாக என்.ஜி.ஓ.காலனி, ராஜாராம் மேத்தா நகர் என்று தவறுதலாக தட்டச்சு செய்யப்பட்டுள்ளதை திருத்தி வாசிக்கவும், 31வது பக்கத்தில் சொத்து விவரப் பத்தியில் எல்லைகள் விவரத்தில் வடக்கில் 30 அடி ரோடு என்பதற்குப் பதிலாக 20 அடி ரோடு என்று தவறுதலாகவும், தெற்கில் மனை எண்.31 என்பதற்குப் பதிலாக மனை எண்.31 திரு.ஆர்.வெங்கடேசன் அவர்களின் மனை என்றும், கிழக்கில் மனை எண்.15 என்பதற்குப் பதிலாக மனை எண்.15 திரு.வி.கே.சுப்பிரமணியம் அவர்களின் மனை என்றும், மேற்கில் மனை எண்.17 என்பதற்குப் பதிலாக மனை எண்.17 திரு.என்.ராமகிருஷ்ணன் அவர்களின் மனை என்றும் தவறுதலாக தட்டச்சு செய்யப்பட்டுள்ளதையும் திருத்தி வாசிக்கவும், 33வது பக்கத்தில் சொத்து விவரப் பத்தியில் 2வது வரியிலும் சர்வே எண்.1 பகுதி என்பது விடுபட்டுள்ளதைச் சேர்த்து வாசிக்கவும், 33வது பக்கத்தில் சொத்து விவரப் பத்தியில் 2வது வரியில் நான்கு பக்க எல்லை அளவுகளான கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் - 40 அடி 0 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக தெற்குப் பக்கம் - 40 அடி 0 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் - 71 அடி 0 அங்குலம் மற்றும் வடக்கு தெற்காக மேற்குப் பக்கம் - 71 அடி 0 அங்குலம். ஆக மொத்தம் 2840 சதுரடி கொண்ட மனை என்பது விடுபட்டுள்ளதைச் சேர்த்து வாசிக்கவும் மற்றும் 34வது பக்கத்தில் சொத்து விவரப் பத்தியில் 1வது வரியில் டி.டி.பி லே அவுட் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள எண்.எல்.பி.எச்/டி.டி.பி எண்.117/60 என்பதும் விடுபட்டுள்ளதையும் ஆக மேற்படி தவறுகளை திருத்தி வாசிக்கும் பொருட்டு இந்த பிழை திருத்தல் ஆவணம் மூலம் திருத்தி வாசிக்கப் பதிவு செய்யப்படுகிறது.		
7	1309/2025	26-Mar-2025 26-Mar-2025 26-Mar-2025	Mortgage without possession deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. கருணாகரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1913/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 6/45 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, RAILWAY COLONY 1ST STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANU HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 12			Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - தெற்கு இரயில்வே கூட்டுறவு சங்கத்தின் மனை எண்.12, தெற்கு - மனை எண்கள்.14 & 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.6/45, டி.எஸ்.எண்.17, பிளாக் எண்.0013, வார்டு 001ல் அடங்கியதும் சென்னை - 600 029, அமைந்தகரை, வட அகரம், இரயில்வே காலனி முதல் தெருவில் அமைந்துள்ள கதவு எண்.12-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்டு 2043 சதுரடிகள் அல்லது 4443 சதுரடிகளில் 300 சதுரடி பிரிபடாத பாக அடிமனையும் அதில் அனு ஹோம்ஸ் என்ற பெயரில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பில் இரண்டாவது தளத்தில் ஃபிளாட் எண்.10ல் 925 சதுரடிகளில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பும் சேர்ந்த சொத்து.		
8	2410/2025	14-May-2025 14-May-2025 04-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எம் ஜி எம் ஹெல்த் கேர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் கே ராஜகோபாலன்(முக.) 2. எம் கே ராஜகோபாலன்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3305/2024, 389/2017, 392/2017, 393/2017, 394/2017, 4555/2016, 4556/2016, 4639/2016, 4640/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 17927.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: LALAH TOWERS New Door No./புதிய கதவு எண்: 4A AND 4B			Floor No./தள எண்: 4th FLOOR		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லாலா டவர்ஸ், 4எ மற்றும் 4பி, 4வது தளம் ஆபிஸ் ஸ்பேஸ் 29063 சதுரடி, 5எ மற்றும் 5பி, 5வது தளம் ஆபிஸ் ஸ்பேஸ் 27662 சதுரடி ஆக மொத்தம் 56725 சதுரடி கொண்ட கட்டிடம் மற்றும் 17927 சதுரடி பி பா மனை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 1474.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON					

	MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், மொத்த விஸ்தீரணம் 1474 சதுரடி கொண்ட பிரிபடா பாக மனையும் 4665 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு 7வது தளம், லாலா டவர்ஸ் மற்றும் இதரவைகள் பொதுவானவை உட்பட
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 1474.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், 1474 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும் 4665 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.11ஏஏ, பார்ட், 11வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 1474.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1474 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 4665 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, 7பி பார்ட் 7வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 15643.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15643 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை 49494 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு 3ஏ மற்றும் 3பி 3வது தளம் முழுவதும் 28173 சதுரடி, 7ஏ 16977 சதுரடி, 7பி பார்ட், 2756 சதுரடி, 7வது தளம் 5பி பார்ட், 5வது தளம் 1401 சதுரடி, 11ஏஏ பார்ட், 11வது தளம், 187 சதுரடி, லாலா டவர்ஸ், 77 டூவீலர் பார்க்கிங், 30 கார் பார்க்கிங் உட்பட
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 9185.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9185 சதுரடி பிரிபடாத

	கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	பாக மனை, 29063 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, 6ஏ மற்றும் 6பி, 6வது தளம், லாலா டவர்ஸ்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 8903.83 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8903.83 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 28173 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, 2ஏ மற்றும் 2பி, 2வது தளம், லாலா டவர்ஸ் அயிட்டம் நெ.2
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 7370.72 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், 7370.72 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையளவு, 23322 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, பளாட் எண்.11ஏ மற்றும் 11பி, லாலா டவர்ஸ்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 9185.11 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9185.11 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 29063 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.8ஏ மற்றும் 8பி, 8வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 9185.11 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9185.11 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 29063 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.9ஏ மற்றும் 9பி, 9வது தளம், லாலா டவர்ஸ்

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 8903.83 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8903.83 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 28173 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.10ஏ மற்றும் 10பி, 10வது தளம், லாலா டவர்ஸ்		
9	2527/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Settlement deed	1. விக்னேஷ் சுவாமிநாதன்	1. ஹேமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 588/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12, 17/1A, 17/2A - 400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NARASIMHAN STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 52 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 61			Floor No./தள எண்: Four Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்து கிருஷ்ணன் தெரு, மேற்கு - கதவு எண்.2, பழைய கதவு எண்.4, வடக்கு - கதவு எண்.50, பழைய கதவு எண்.61 எ , தெற்கு - நரசிம்மன் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 400 சதுர அடி., பிரிக்கப்படாத பங்கு, நான்காவது மாடியில் அடுக்கு மாடி எண்.பி, 995 சதுர அடி (பொதுவான வசதிகள் உட்பட) பழைய எண் 61, புதிய கதவு எண் 52, நரசிம்மன் தெரு, அமிஞ்சிக்கரை, சென்னை - 600029		
10	2617/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. குருமூர்த்தி	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,76,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 340/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 69.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments			Floor No./தள எண்: First		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.பி3, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 606 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 69 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
11	2618/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பரிமளா	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,57,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1170/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 45.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.பி1, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், தரை தளம், 582 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 45 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
12	2619/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஹரிபிரியா பாபுஜி	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1618/1989, 2105/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 336.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C6			
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம்			

	கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.சி6, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 685 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 336 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
13	2620/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கனிராஜா	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,09,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3891/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 204.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு , வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.ஏ4, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 553 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 204 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்			
14	2621/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. வைஜெயந்திமாலா	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1504/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 263.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C3			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3, தெற்கு - சர்வே		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.சி3, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு			

	எண்கள்.40 மற்றும் 11			எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், தரை தளம், 606 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 263 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
15	2622/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சர்மிளா	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2201/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 157.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.ஏ1, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், தரை தளம், 505.6 சதுர அடி (முழுமையாக 506 சதுர அடி) பிரிபடா பாகத்தில் 157 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
16	2623/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. இனியவன்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,92,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 273/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 257.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.பி4, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 606		

				சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 257 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
17	2624/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. இனியவன்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,36,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 273/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 349.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B4			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.பி4, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 606 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 349 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
18	2625/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. லேகா	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,79,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2806/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A - 107.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு , வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.ஏ2, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், தரை தளம், 529 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 107 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
19	2718/2025	23-Jun-2025	(General) Power	1. ராஜேஷ்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ்	-

		23-Jun-2025 23-Jun-2025	of Attorney deed		பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 610/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A, 9/4 - 228.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C5			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.சி5, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 765 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 228 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்			
20	2719/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஜார்ஜ் வர்கீஸ் 2. சாரா ஜார்ஜ்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2379/1990, 679/2002, 758/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A, 9/4 - 379.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments		Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C1			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.சி1, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், தரை தளம், 916 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 379 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்			
21	2727/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. பௌசீயா சையத்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,62,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1003/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A, 9/4 - 160.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments			Floor No./தள எண்: Ground Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.பி2, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், தரை தளம், 582 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 160 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
22	2731/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ராணி மரியம் செரியன் 2. செரியன்	1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2380/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A, 9/4 - 379.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments			Floor No./தள எண்: First Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.சி4, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 916 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 379 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்		
23	2795/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Settlement deed	1. சூர்ய நாராயணன்.ச	1. தார்மீகா 2. ஹரிஹரன். எஸ்.எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,83,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 119/2025, 2746/1996, 55/2013	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1P, 11/7p, 30, 9 - 3600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, V.O.C.COLONY 1ST STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 20/4					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணன் வீடு, மேற்கு - சின்னசாமி நாயுடு மனை, வடக்கு - சின்னசாமி நாயுடு தெரு, தெற்கு - மாத்தேவ் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம், சர்வே நெ. 11/7 பார்ட், 11/1 பார்ட் முன் டி.எஸ்.நெ.30 தற்போது டி.எஸ்.நெ.9 பிளாக் - 6, சென்னை - 600024, வி.ஒ.சி. முதல் தெரு, (புதிய கதவு நெ. 4, பழைய கதவு நெ. 45, சின்னசாமி நாயுடு தெரு) இதற்க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 3600 சதுரடிகள் மட்டுமே		
24	2952/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐபேங்க்லிமிடெட்(முத.) சிவபிரசாத் சி பி(முக.)	1. ஸ்டெல்லா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4071/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 6/45 - 350.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, RAILWAY COLONY 1ST STREET					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.16, வடக்கு - தெற்கு ரயில்வே ஊழியர் கூட்டுறவு சங்கத்தின் பிளாட் எண்.12, தெற்கு - பிளாட் எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Flat EXTENT:925சதுரடி, மனை மதிப்பு-ரூ.1600000/-		
25	3014/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. மணிவர்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3613/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 9 - 567.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, RAJARAM METHA NAGAR - RAJESWARI STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: FIRST Plot No./மனை எண் : 14		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜேஸ்வரி தெரு , மேற்கு - கட்டிடம், வடக்கு - ஷாஹுல் ஹமீட்ஸ் சொத்து, தெற்கு - அந்தோணி அவர்களின் சொத்து					
26	3418/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சாலிகா தாஹிர்	1. டி ஏ சி டெவெலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) முகமது அர்ஷத்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3925/1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A, 9/4 - 343.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ்			Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.9/3-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11-ல் உள்ள சொத்து					
27	3419/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	(General) Power of Attorney deed	1. சாலிகா தாஹிர்	1. முகமது அர்ஷத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3925/1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1, 17/2A, 9/4 - 765.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RAJAM APARTMENTS			Floor No./தள எண்: தரை தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.9/3-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.40 மற்றும் 11-ல் உள்ள சொத்து					

<table>
<tr><td rowspan="5">28</td><td>3728/2025</td><td>26-Aug-2025
26-Aug-2025
26-Aug-2025</td><td>Settlement deed</td><td>1. மேரி தாமஸ்</td><td>1. மடலில் ஜார்ஜ் தாமஸ்
2. மடலில் பிலிப் தாமஸ்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 2,00,00,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2375/1962, 354/1960</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 8, 9 - 2163.3 SQUARE FEET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, RAILWAY COLONY 3RD STREET</td></tr>
<tr><td colspan="3">New Door No./புதிய கதவு எண்: 13/7</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - டி எம் குரியனுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - புரபோஸ்டு ரோடு, வடக்கு - கே எம் மாத்யூ அவர்களுக்கு விற்கப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - டி எம் குரியனுக்கு சொந்தமான சொத்து</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை விஸ்தீரணம் 6490 சஅடியில் 1/3 பாகம், கதவு எண் 13/7, பிளாக் நெ 11 கட்டிடம் 1/3 பாகம்</td></tr>
<tr><td rowspan="5">29</td><td>3774/2025</td><td>06-Aug-2025
29-Aug-2025
29-Aug-2025</td><td>(General) Power of Attorney deed</td><td>1. அயூப் கான்</td><td>1. டி ஏ சி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)
முகமது அர்ஷத்(முக.)</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 23,90,500/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
2201/1989</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats</td><td colspan="3" rowspan="2">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/1, 17/2A, 9/4 - 180.0 SQUARE FEET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET</td></tr>
<tr><td colspan="3">Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Rajam Apartments</td><td colspan="3">Floor No./தள எண்: First
Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் மற்றும் காஜ் நிறுவனத்தின் நிலம் , மேற்கு - முத்துகிருஷ்ணன் தெரு , வடக்கு - டி.எஸ். எண்.9/3 உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.40 மற்றும் 11</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ராஜம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், குடியிருப்பு எண்.ஏ3, பழைய சர்வே எண்.17/1, 17/2ஏ பகுதி, நகர புல எண்.9/4, பிளாக் 4, வார்டு 1, முத்துகிருஷ்ணன் தெரு, வட அகரம் டவுன், முன்பு எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம் தற்போது அமைந்தகரை வட்டம், முதல் தளம், 529 சதுர அடி பிரிபடா பாகத்தில் 180 சதுர அடி பிரிபடா பாகம்</td></tr>
<tr><td>30</td><td>4731/2025</td><td>31-Oct-2025
31-Oct-2025
31-Oct-2025</td><td>Deposit Of Title Deeds</td><td>1. பிரதீப் சாமுவேல்</td><td>1. கனரா வங்கி</td><td>-</td></tr>
</table>

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1202/2006, 611/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, MUTHUKRISHNAN STREET			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/7, 17/1, 17/2A, 4/1E - 8100.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 60			Plot No./மனை எண் : 3, 4, 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓரியண்ட் டூல்ஸ் அண்ட் கேஜ் நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான சொத்து., மேற்கு - சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 2, தெற்கு - பிளாட் எண் பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்- 8100 சதுரடிகள் மேற்படி மனையில் உள்ள வீடும் உட்பட சொத்து		
31	4843/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. பிரகாஷ் என்கிற கொம்புபாளையம் எம் பிரகாஷ்(முத.) ஜெயந்தி ராயப்பா(முக.)	1. ஆர்க்கிடைப் இன்ஜினியரிங் & இண்டஸ்ட்ரி பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவகுமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,12,136/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5001/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/13, 1/7, 17/1, 17/2A - 8400.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 50 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 61A			Floor No./தள எண்: 1st Floor Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துகிருஷ்ண ரெட்டியார் ரோடு, தற்போது நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, மேற்கு - தனியார் வழி மற்றும் நாகரத்தினம்மாள் & ரமிளா அம்மாள் சொத்து , வடக்கு - மனை எண் 9 காலி மனை, தெற்கு - ஜெயா தயாள் டிஸ்ட்ரிபுயூட்டிங் கம்பெனியின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாக் எண் 4, மனை எண் 8, கதவு எண் 61-ஏ, முத்துகிருஷ்ண ரெட்டி ரோடு, புதிய எண் 50, நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, சென்னை - 600029, 8400 சதுரடி மனையில் அமைந்த முதல் தள விஸ்தீரணம் 3530 சதுரடி, மற்றும் நான்காவது தளத்தில் உள்ள கவர்ட் ஏரியா 679 சதுரடி, காமன் ஏரியாக்கள், 5 கவர்ட் கார் பார்கிங், 35 இரண்டு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தம் உள்ளபட சொத்து		
32	5612/2025	19-Dec-2025 19-Dec-2025 19-Dec-2025	Deed of Receipt	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பிரபு(முக.)	1. சுதர்சன் லால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,09,663/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4128/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17, 18/2, 27/2, 6, 6/35 - 810.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, VADA AGARAM ROAD					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆர்.ஜவஹர் லால் அவர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்த சொத்து, மேற்கு - தெற்கு ரயில்வே ஊழியர் கூட்டுறவு கட்டிட சங்கத்தின் நிலம், வடக்கு - மனை எண். எப், டி.எஸ்.எண். 26 மற்றும் டி.எஸ்.எண். 18/2, 17, தெற்கு - மனை எண். எச், திரு.ஏ.பி.எம்.ராஜேந்திரன் சொத்து, டி.எஸ்.எண். 28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 130 சதுரடி பொதுவழிப்பாதையில் 2-ல் 1 பிரி படாத பாக மனை, மற்றும் 365 சதுரடிக் கொண்ட பொதுவழிப்பாதை மனையில் 3-ல் 1 பிரி படாத பாக மனை, மற்றும் தெருவினை ஒட்டி தரை தளத்தில் ஏ மற்றும் பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 525 சதுரடி கொண்ட கடையில் 3-ல் 2 பிரி படாத பாக மனை, 16 சதுரடி கொண்ட படிகட்டில் 2-ல் 1 பிரி படாத பாக மனை		
33	136/2026	12-Jan-2026 12-Jan-2026 12-Jan-2026	Sale deed	1. ஹேமலதா	1. ரேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2527/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12, 17/1A, 17/2A - 400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NARASIMHAN STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: INDIRA ARCADE AND ESTATES New Door No./புதிய கதவு எண்: 52 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 61			Floor No./தள எண்: 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்து கிருஷ்ணன் தெரு, மேற்கு - புதிய கதவு எண்.2, பழைய கதவு எண்.4, வடக்கு - புதிய கதவு எண்.50, பழைய கதவு எண்.61ஏ,, தெற்கு - நரசிம்மன் தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும், மொத்த விஸ்தீரணம் பத்து கிரவுண்டு 161 சதுரடி உள்ள அடிமனையில் 400 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், அதன் மீது கட்டியுள்ள "இந்திரா ஆர்கேட் அண்டு எஸ்டேட்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட அடுக்குமாடிக்குடியிருப்பில் நான்காம் தளத்தில் அமைந்ததும் ஃபிளாட் எண்.4-பி உள்ளதும், சுமார் 995 சதுரடி சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா உள்ளதுமான ஒரு அடுக்ககமும் மேற்சொன்ன அடுக்ககத்தின் சகல பொது பாத்யதைகளும் உட்பட்ட சொத்து. இதற்கு ரெவின்யூ பிளாக் எண்.4, டி.எஸ்.எண்.1/12 ஆகும்.		
34	439/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. எம் கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. எச்டிபி பைனான்ஸியல் சர்வீ சஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3905/2013	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17 - 300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, RAILWAY COLONY 1ST STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ANU HOMES New Door No./புதிய கதவு எண்: 12			Floor No./தள எண்: first Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி சாலை, மேற்கு - மனை எண் 16, வடக்கு - தெற்கு இரயில்வே ஊழியர்கள் கூட்டுறவு சங்கத்தின் மனை எண் 12, தெற்கு - மனை எண் 14					
35	1474/2026	30-Mar-2026 30-Mar-2026 30-Mar-2026	Mortgage without possession deed	1. தார்மீகா 2. ஹரிஹரன்	1. ஆம்பே பைனான்ஸ்(முத.) அசோக் குமார் ஜெயின்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2795/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 11/1P, 11/7P, 30, 9 - 3600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, V.O.C.COLONY 1ST STREET					
				Plot No./மனை எண் : NEW DOOR NO 4, NEW NO 20 BAR 4, OLD DOOR NO 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணன் அவர்களின் சொத்து, மேற்கு - சின்னசாமி நாயுடு அவர்களின் மனை, வடக்கு - சின்னசாமி நாயுடு தெரு, தெற்கு - மாதவ் வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், சர்வே நெ. 11/7 பார்ட், 11/1 பார்ட், முன் டி.எஸ்.நெ.30 தற்போது டி.எஸ்.நெ.9 பிளாக் - 6, சென்னை - 600024, வி.ஒ.சி. முதல் தெரு, புதிய கதவு எண்.20/4 (புதிய கதவு நெ. 4, பழைய கதவு நெ. 45, சின்னசாமி நாயுடு தெரு) இதற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 3600 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், அதிலுள்ள வீடும் சேர்ந்த சொத்து.		
36	2384/2026	08-Apr-2026 08-Apr-2026 01-Jun-2026	Deposit Of Title Deeds	1. எம் ஜி எம் ஹெல்த் கேர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எம் கே ராஜகோபாலன்(முக.) 2. எம் கே ராஜகோபாலன்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 78,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2410/2025, 3305/2024, 389/2017, 392/2017, 394/2017, 4555/2016, 4556/2016, 4639/2016, 4640/2016	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 17927.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லாலா டவர்ஸ், 4எ மற்றும் 4பி, 4வது தளம் ஆபிஸ் ஸ்பேஸ் 29063 சதுரடி, 5எ மற்றும் 5பி, 5வது தளம் ஆபிஸ் ஸ்பேஸ் 27662 சதுரடி ஆக மொத்தம் 56725 சதுரடி கொண்ட கட்டிடம் மற்றும் 17927 சதுரடி பி பா மனை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 1474.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், மொத்த விஸ்தீரணம் 1474 சதுரடி கொண்ட பிரிபடா பாக மனையும் 4665 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு 7வது தளம், லாலா டவர்ஸ் மற்றும் இதரவைகள் பொதுவானவை உட்பட
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 1474.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், 1474 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாக மனையும் 4665 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.11ஏஏ, பார்ட், 11வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 1474.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1474 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 4665 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, 7பி பார்ட் 7வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 15643.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15643 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை 49494 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு 3ஏ மற்றும் 3பி 3வது தளம் முழுவதும் 28173 சதுரடி, 7ஏ 16977 சதுரடி, 7பி பார்ட், 2756 சதுரடி, 7வது தளம் 5பி பார்ட், 5வது தளம் 1401 சதுரடி, 11ஏஏ பார்ட், 11வது தளம், 187 சதுரடி, லாலா டவர்ஸ், 77 டூவீலர் பார்க்கிங், 30 கார் பார்க்கிங் உட்பட
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 9185.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9185 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 29063 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, 6ஏ மற்றும் 6பி, 6வது தளம், லாலா டவர்ஸ்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 8903.83 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8903.83 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 28173 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, 2ஏ மற்றும் 2பி, 2வது தளம், லாலா டவர்ஸ் அயிட்டம் நெ.2
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 7370.72 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வட அகரம் கிராமம், 7370.72 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையளவு, 23322 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, பளாட் எண்.11ஏ மற்றும் 11பி, லாலா டவர்ஸ்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 9185.11 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9185.11 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 29063 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.8ஏ மற்றும் 8பி, 8வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 9185.11 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9185.11 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 29063 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.9ஏ மற்றும் 9பி, 9வது தளம், லாலா டவர்ஸ்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Agaram, NELSON MANICKAM ROAD	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/1, 12/2, 17/2A, 3 - 8903.83 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டீ எஸ் எண் 5/1 5/2 5/3 5/4 4/6, மேற்கு - டீ எஸ் எண் 1, 2 பிளாக் எண் 4 , வடக்கு - நெல்சன் மாணிக்கம் ரோடு, தெற்கு - டீ எஸ் எண் 4/1 4/2 4/3 4/4 4/5 4/8 4/7 4/8 4/9 4/10 12 13 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8903.83 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை, 28173 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, ப்ளாட் எண்.10ஏ மற்றும் 10பி, 10வது தளம், லாலா டவர்ஸ்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 36

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.