Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kinathukkadavu	Date / நாள்: 04-Dec-2024
Village /கிராமம்:Chettypalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 476/2C, 476/2E

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 03-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5951/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale agreement deed	1. சுப்பிரமணியன் 2. தண்டபாணி 3. திலோக்சந்த் பன்சாலி	1. சுப்பிரமணியன் 2. தண்டபாணி 3. திலோக்சந்த் பன்சாலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 2 ACRE, 85.5 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் , பட்டா எண் 2120. -ல், க.ச.எண் 476/2இ. நெ. காலையில் பு.ஏக். 2.85.1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், இதன் தடவழி பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C - 20.0 CENTS			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 476/1. & 475 பூமிகள், மேற்கு - க.ச.எண் 476/2.சி. நெ காலையில் திரு, சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்ப 3 சென்ட் 83 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.எண் 477 மற்றும் தொடர் ரோடு, தெற்கு - க.ச.எண் 476/2. பார்ட்.பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் , பட்டா எண் 2123. -ல், க.ச.எண் 476/2சி. நெ. காலையில் பு.ஏக். 0.20- விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், இதன் தடவழி பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
2	7904/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	Gift deed	1. சி. தண்டபாணி 2. சி. சுப்பிரமணியன்	1. மேதகு ஆளநர் அவர்களுக்காக செட்டிபாளையம் பேருராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 1666.8 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2ஈ மற்றும் 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் சாலை எண்கள் 2, 5, 4, 6, 7 மற்றும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க.ச. 476/2 சி, நெ.காலையில் உள்ள மனுதாரர் உபயோக இடத்திற்கும் 476/2ஈ நெ,காலையில் அமையவிருக்கும் சாலை எண் 3 மற்றும் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ஏற்கனவே தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள 9.15 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - க.ச.459 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்க பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 1 ம் நெ, காலைக்கு 1666.80 சதுர மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 566.37 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2டி நெ,காலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஈ 476/2சி நெ,காலைகளில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம்,		

	அமையவிருக்கம் மனைகள், வடக்கு - க.ச.476/2ஈ 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் டேன்சிட்கோ க்க ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் க,ச,எண் 476/1 நெ,காலை இடத்திற்கும், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் 476/2எப்1 நெ.காலை	செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 2 ம் நெ, காலைக்கு 566.37 சதுர மீட்டர் கிமேல் மனைபிரிவு சாலை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை,காணப்படவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 128.07 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2ஈ 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் 1ம் நெ,சாலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்க பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 3 ம் நெ, சாலைக்கு 128.07 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 449.23 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு

	கிழக்கு - க.ச.476/2எப்2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஈ, 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் 1 ம் நெ,சாலை, வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கம் குடியிருப்பு மனைகள்	பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 4 ம் நெ, காலைக்கு 449.23 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 315.32 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2எப்1 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஈ, 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் 1 ம் சாலை, வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 5 ம் நெ, காலைக்கு 315.23 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 399.49 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2எப்2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஈ, 476/2சி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் 1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 6 ம் நெ, சாலைக்கு 399.49 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 435.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2எப்2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஈ, 476/2சி நெ,காலைகளில் அமையவிருக்கும் 1 நெ.சாலை, வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ செ.காலையில் அமையவிருக்கும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் 7 ம் நெ, சாலைக்கு 435.60 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam,	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 855.42 SQUARE METRE

	காணபடவில்லை	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2எப்2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச. 476/2ஈ, க.ச.476/2சி நெ.காலைகயில் அமையவிருக்கும் 1 நெ,சாலை, வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ,காலையில் அமையவிருக்கும் 7.20 மீ அகல சாலை, தெற்கு - க.ச.459 நெ,காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் பூங்கா இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 855.42 சதுர மீட்டர் பூங்கா இடம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 72.58 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2டி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.476/1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.477 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.476/2சி நெ.காலையில் அமையவிருக்கம் 2 நெ,சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும். இதில் டேன்சிட்கோ இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 72.58 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடம்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 47.57 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, காணபடவில்லை					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2எப்2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் 6 நெ.மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப்பதிவு மாவட்டம், மதுக்கரை வட்டம், செட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.476/2 நெ, காலையில் சி, தண்டபாணி அவர்களின் செட்டில்மெண்ட் பத்திர எண் 1873/2018 ன்ப கி.ச.476/2 நெ.காலையில் பு.ஏ.2.85 1/2, க.ச.476/2 நெ.காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.10 ம் மற்றும் 1873/2018 செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி க.ச.476/2 நெ, காலையில் பொதுவாக உள்ள பு.ஏ.0.20 ல் திரு.சுப்பிரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டபு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.3.05 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தின் இயக்குனர் இணைய தள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி நெ.சிபிஇஎல்பிஏ.ஒய்3யூ16டபிள்யுடிபி.2024./2024/.டிசிபி தேதி 23-07-2024 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பூங்கா, பொது உபயோகம் மற்றம் டேன்சிட்கோ அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றம் பூங்கா பொது உபயோகம் மற்றும் டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்டு பொது ஒதுக்கிடு இடத்திற்கும் இதில் பொது உபயோக ஒதுக்கிடு இடத்திற்கு 47.57 சதுர மீட்டர் ஆகும் மேற்படி சொத்துக்கள் பட்டா எண் 2120 , 2123 ன்படி தற்போது க.ச.476/2ஈ, 476/2சி நெ.காலையில் உள்ளது, மேற்படி சொத்து செட்டிபாளையம் பேருராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. ஆக மொத்தம் 10 அயிட்டம் சேர்ந்து 4949.95 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமாகும்		
3	11027/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. சந்திரஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1212.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, பார்க் டவுன்					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தெவ ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - சைட் நெ.14, தெற்கு - சைட் நெ.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர்		

				செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.மா.எண் /2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.15க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1212 சதுரடி அல்லது 2செண்ட் 341 சதுரடி காலியிடமும்(112.60ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை	
4	11195/2024	16-Oct-2024 16-Oct-2024 16-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. கோவிந்தம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, park town			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1775.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.8, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.9 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1788 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைகிராஸ 7 அடி ஆக முலைமுடுக்கு 12 1/2 அடி கழித்தது நீங்கலாக மீதி 1775	

				1/2 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 33 சதுரடி கொண்ட காலியிடமும் (164.95) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
5	11196/2024	16-Oct-2024 16-Oct-2024 16-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. இளவரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1212.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.6, தெற்கு - சைட் நெ.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.7 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1212 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 341 சதுரடி காலியிடமும்(112.60 ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
6	11197/2024	16-Oct-2024 16-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. தர்மராஜ் 2. ராதிகா	-

		16-Oct-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1212.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.3, தெற்கு - சைட் நெ.5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.4 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1212 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 341 சதுரடி காலியிடமும்(112.60 ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
7	11372/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. தம்பிதுரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1350.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 63		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.64, மேற்கு - சைட் நெ.62, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.59,60			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.63க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 43 சதுரடி காலியிடமும்(125.42ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
8	11373/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. தம்பிதுரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1633.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 62		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.63, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.61			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட		

				திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.62 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1633 1/2 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 314 சதுரடி காலியிடமும்(150.59ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
9	11374/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. கௌசல்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, பார்க் டவுன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 750.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.32, மேற்கு - சைட் நெ.30, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.20,21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில்		

				இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.31க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 750 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 314 சதுரடி காலியிடமும்(69.68ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
10	11384/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. கார்த்திகேயன்(முத.) முத்துலட்சுமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 163/2022, 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 55		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.56, மேற்கு - சைட் நெ.54, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.48			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.55 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1040 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 169 சதுரடி காலியிடமும்(96.62ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
11	11388/2024	21-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி	1. மீனாட்சி	-

		21-Oct-2024 21-Oct-2024		2. சுப்பிரமணியன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, பார்க் டவுன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1170.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.44, மேற்கு - சைட் நெ.42, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.37,38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.43க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1170 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 299 சதுரடி காலியிடமும்(108.70ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
12	11389/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. விஜயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1170.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**					
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.43, மேற்கு - சைட் நெ.41, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.38,39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.42க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1170 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 299 சதுரடி காலியிடமும்(108.70ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
13	11763/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. தங்கராஜ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1659.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1		

				லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.10 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1672 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலை கீராஸ் 7 அடி இதில் மொத்த சதுரடியில் மூலை மூடுக்கு 12 1/2 அடி கழிந்தது நீங்கலாக மீதி 1659 1/2 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 353 சதுரடி காலியிடமும்(154.17ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை
14	11766/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. அருண் ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, பார்க் டவுன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1214.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.7, தெற்கு - சைட் நெ.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது		

				சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.8க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1214 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 343 சதுரடி காலியிடமும்(112.76ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை	
15	11767/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1214.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.10, தெற்கு - சைட் நெ.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.11க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1214 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 343 சதுரடி காலியிடமும்(112.76ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள்	

				கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
16	12154/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. உமா மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 750.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.34, மேற்கு - சைட் நெ.36, வடக்கு - சைட் நெ.45, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.35 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 750 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 314 சதுரடி காலியிடமும்(69.72ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
17	12155/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. ஸ்ரீஜித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,49,000/-		Rs. 3,49,000/-		1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 606.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - சைட் நெ.35, வடக்கு - சைட் நெ.46, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.34 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 606 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 170 சதுரடி காலியிடமும்(56.30ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
18	12163/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. இலட்சுமணசங்கர் 2. ஸ்ரீதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1865.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம்		

	கிழக்கு - சைட் நெ.50, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் நெ.52, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.51 க்கு இந்தளவுள்ள 1877 1/2 சதுரடியில் தென்மேற்கு முலை கிராஸ் 7 அடி இதில் மொத்த சதுரடியில் முலை முடுக்கு 12 1/2 அடி கழித்தது நீங்கலாக மீதி 1865 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 123 சதுரடி காலியிடமும்(173.26ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
19	12164/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1214.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.476/2ஏ நெ.காலை, வடக்கு - சைட் நெ.13, தெற்கு - சைட் நெ.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட		

				திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.14 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1214 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 343 சதுரடி காலியிடமும்(112.84ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
20	12229/2024	04-Oct-2024 04-Oct-2024 09-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 53		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.54, மேற்கு - சைட் நெ.52, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.மா.எண் /2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.53க்கு ஆக		

				இந்தளவுள்ள 1040 சதுரடி அல்லது 2செண்ட் 169 சதுரடி காலியிடமும்(96.62ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
21	12596/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. மயில்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C, 476/2E - 1534.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 64		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.65, மேற்கு - சைட் நெ.63, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.58, 59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.64 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1534 1/2 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 228 சதுரடி காலியிடமும்(142.69ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2சி, 476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
22	12597/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்	1. செந்தில்குமார்	-

		15-Nov-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E - 1195.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.476/2எப்1 நெ.காலை, மேற்கு - சைட் நெ.55, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.47,48			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.56 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1195சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 324 சதுரடி கொண்ட காலியிடமும் (111, 02 ச மீ) மேற்ப சைட்டானது க ச 476/2இ நெ காலையில் உள்ளது, மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
23	12642/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுப்பிரமணியன்	1. தண்டபாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,04,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2C - 10.0 CENTS		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் க ச 476.2சிநெ பு.ஏ.0.20 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு, ஏ0, 10 இந்த பூமியும் இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சகிதம்		
24	13142/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்(முத.) தண்டபாணி(முக.)	1. நந்தகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12642/2024, 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 988.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.22, மேற்கு - சைட் நெ.24, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.28,29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.23 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 988 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 117 சதுரடி காலியிடமும்(91.79ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ1 ஏநெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
25	13143/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்(முத.) தண்டபாணி(முக.)	1. தங்கராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,46,000/-		Rs. 3,46,000/-		12642/2024, 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.38, மேற்கு - சைட் நெ.40, வடக்கு - சைட் நெ.41,42, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.39 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 164 சதுரடி காலியிடமும்(55.74ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ1எ. காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
26	13144/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்((முத.) தண்டபாணி((முக.)	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12642/2024, 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம்		

	கிழக்கு - சைட் நெ.28, மேற்கு - சைட் நெ.26, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.24,25			கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.27 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 164 சதுரடி காலியிடமும்(55.74ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ1எ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
27	13145/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்(முத.) தண்டபாணி(முக.)	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12642/2024, 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.55, மேற்கு - சைட் நெ.53, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.49			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20)		

				க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.54 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1040 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 169 சதுரடி காலியிடமும்(96.62ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ1எ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
28	13146/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்(முத.) தண்டபாணி(முக.)	1. அரவிந்தன் 2. அருண்பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12642/2024, 1872/2018, 1873/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.29, மேற்கு - சைட் நெ.27, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.23,24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.28 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 164 சதுரடி காலியிடமும்(55.74ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ1எ நெ.காலையில்		

				உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
29	13147/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அரவிந்தன் 2. அருண்பிரகாஷ்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 600.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.29, மேற்கு - சைட் நெ.27, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.23,24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.28 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 600 சதுரடி அல்லது 1 செண்ட் 164 சதுரடி காலியிடமும்(55.74ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
30	13148/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தண்டபாணி 2. சுப்பிரமணியன்(முத.) தண்டபாணி(முக.)	1. கவிவாணி	-

	28-Nov-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12642/2024, 1872/2018, 1873/2018, 87/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, **பார்க் டவுன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 476/2E1A - 1494.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 48		
Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.47, மேற்கு - சைட் நெ.49, வடக்கு - சைட் நெ.55,56, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செட்டிபாளையம் கிராமம் தனிப்பட்டா எண்.2120 இதில் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி.தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது) க.ச.476/2ஈ நெ.பு.ஹெக்.1.15.5க்கு சரியான பு.ஏ.2.85க்கு தீ.ரூ.2.31 பின்னும் (கீழ்க்காணும் பூமியானது எங்களில் 1 லக்கமிட்ட திரு.சி, தண்டபாணி என்பவருக்கு மேற்படி 1873/2018 ஆம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 + எங்களில் 2 லக்கமிட்ட திரு.எஸ்.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு மேற்படி 1872/2018 அம் நெம்பர் செட்டில்மெண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டது பு.ஏ.0.10 ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.20) க.ச.476/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.08.0க்கு சரியான பு.ஏ.0.20க்கு தீ.ரூ.0.16 ஆக காலைகள் 2க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.1.23.5க்கு சரியான பு.ஏ.3.05 க்கு தீ.ரூ.2.47 (மேற்படி பூமிகளானது சப்டிவிசனுக்கு முன்பு க.ச.476/2நெ.காலையில் இருந்தது) இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமிகளை வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து கோயம்புத்தூர் நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் ம.வ.கோ.உ.தி.கு.எண்.426/2024 திட்ட அனுமதி எண்.500/2024 ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று பார்க் டவுன் எனப்பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில் இதனடியிற்கண்ட சைட் செ.48 க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 1494 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 187 சதுரடி காலியிடமும்(138.80ச.மீ) (மேற்படி சைட்டானது க.ச.476/2ஈ1எ நெ.காலையில் உள்ளது) மேற்படி சைட்டுக்கு போக வர விடப்பட்டுள்ள மாமூல் லேஅவுட் வழிநடை தடபாத்தியத்தின் வழியாக இனிமேல் நீங்களும் உங்களுடைய வண்டி ஆள் கால்நடை லாரி டிராக்டர் போன்ற வாகனாதி வகையராக்கள் மாமூலாக போக வர உபயோகித்துக் கொள்ளும் வழிநடை தடபாத்தியம் சகையரா சகிதம்.மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.